

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТ – АВ ЛТД»
295043. Республика Крым, г. Симферополь. ул. Киевская 122-А, корп. 3, кв. 64
ОКПО 00794187
ОГРН 1159102014312 тел./факс. +73652 54 – 33 – 17
эл. адрес: auditavltd@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ОТЧЕТНОСТИ, СОСТАВЛЕННОЙ ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ ПРАВИЛАМ,
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«КРЫМСТРОЙ»
на 31 декабря 2014 года
(за период с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.)

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ОБЩЕСТВЕ

Акционерное общество «Крымстрой» было создано в соответствии с приказом Фонда имущества АР Крым от 25.09.1996 г. № 1493 путем реорганизации государственного предприятия «Территориальное строительное объединение «Крымстрой» в Открытое акционерное общество согласно Указу Президента Украины от 26.11.1994г. №699/94 «О мероприятиях по обеспечению прав граждан на использование приватизационных имущественных сертификатов».

На основании решения общего собрания акционеров от 11.04.2011 г., во исполнение требований Закона Украины «Об акционерных обществах», с 25.06.2011г. Общество было переименовано и принят устав: Публичное акционерное общество «Крымстрой».

Руководствуясь Федеральным конституционным законом «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» № 6 – ФКЗ от 21.03.2014 г., Общим собранием акционеров от 28.10.2014 г., было принято решение о приведении учредительных документов Общества в соответствие с российским законодательством и перерегистрации его с целью внесения записи об Обществе в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ). Устав Акционерного общества «Крымстрой» зарегистрирован 26.11.2014 г.

Полное наименование

Акционерное общество

«Крымстрой»

Сокращенное наименование

АО «Крымстрой»

ОГРН

1149102093645

ИНН/КПП

9102046280/910201001

ОКПО

00744858

ОКАТО

35000000000

ОКТМО

35701000001

ОКОГУ

4210014

ОКФС

16

ОКОПФ

12267

Место нахождения

295017, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Фрунзе, 41, тел. +73652-25-70-09

**Дата регистрации, кем
зарегистрировано**

26.11.2014 г., Свидетельство Инспекции ФНС
России по г. Симферополю серия 91 № 000004504

Виды деятельности

45.21.1 Производство общестроительных работ по
возведению зданий – **основной**;
28.11 Производство строительных металлических
конструкций;
28.12 Производство строительных металлических
изделий;
45.21.7 Монтаж зданий и сооружений из сборных
конструкций;
70.20.2 Сдача внаем собственного нежилого
недвижимого имущества;
70.20.35 Инженерные изыскания для строительства

Сведения об аудиторе и фирме

Наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Аудит – АВ ЛТД» (ООО «АФ «Аудит – АВ ЛТД»)
Место нахождения:	295043, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 122-А, корп. 3, кв. 64
Почтовый адрес	295043, Республика Крым, г. Симферополь, а/я 2209
ОГРН	Свидетельство Инспекции ФНС России по г. Симферополю серия 91 № 000030255 от 09.01.2015 г., ОГРН 1159102014312
Членство в саморегулируемой организации	Член СОА НП «Московская аудиторская палата» - Свидетельство от 06.03.2015 г., внесено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций, являющихся членом СОА НП «Московская аудиторская палата» за основным регистрационным номером (ОРНЗ) 11503013332
Квалификационный сертификат аудитора	№ 03-000663, регистрационный номер записи (ОРНЗ) 21403050265

Мы провели аудиторскую проверку прилагаемой годовой финансовой отчетности Акционерного общества «**Крымстрой**» по состоянию на 31 декабря 2014 г., формирование которой руководством осуществлялось на основе и с учетом применения норм, положений, рекомендаций, изложенных в:

- Положении по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденном Приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н (с изменениями и дополнениями);
- Положении о порядке администрирования отдельных налогов и сборов на территории Республики Крым в переходный период, в том числе при применении положений Федерального закона от 5 мая 2014 г. № 124-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» и статью 1202 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации», утвержденном Постановлением Государственного Совета Республики Крым 25 июня 2014 года № 2263-6/14;
- Информации Министерства финансов Российской Федерации от 11 июля 2014 года № ПЗ-12/2014 «О ведении бухгалтерского учета на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- Постановлении Государственного совета Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 212-1/14 «Об особенностях налогообложения и предоставления отчетности в связи с завершением бюджетного 2014 года для налогоплательщиков Республики Крым».

При проверке было установлено, что финансовая отчетность за 2014 г. составлена на основании учетных регистров, данные в которых отображены из первичных документов. Состояние имеющихся первичных документов, журналов – ордеров, аналитических ведомостей и других регистров учета - удовлетворительное.

Ведение бухгалтерского учета и составление финансовой отчетности, до дня внесения сведений о налогоплательщике в ЕГРЮЛ на основании Федерального закона № 124 – ФЗ от 05 мая 2014 г, осуществлялось согласно Закону Украины «О бухгалтерском учете и финансовой отчетности в Украине» от 16 июля 1999 г. № 996 – XIV. Для отображения финансово – хозяйственной деятельности применялась система бухгалтерских счетов в соответствии с Инструкцией по применению «Плана счетов бухгалтерского учета активов, капитала, обязательств и хозяйственных операций предприятий и организаций», утвержденной Приказом Министерства финансов Украины от 30 ноября 1999 г. № 291 (с изменениями и дополнениями в редакции Приказа Министерства финансов Украины от 09 декабря 2011 г. № 1591).

Общество вело бухгалтерский учет хозяйственных операций относительно имущества и результатов деятельности в натуральных единицах, в обобщенном денежном выражении путем непрерывного документального, взаимоувязываемого их отображения.

Бухгалтерский учет хозяйственных операций осуществлялся методом двойной записи в соответствующих журналах – ордерах и аналитических ведомостях. Учет практически полностью автоматизирован.

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 г. № 6 – ФКЗ, с 01 июня 2014 г., Общество осуществляло расчеты в наличной и безналичной формах в рублях, на основании единовременного пересчета стоимости объектов бухгалтерского учета, выраженной в гривнах. Одновременно пересчитывались в рубли показатели доходов, расходов, прибылей, убытков, поступлений и использования средств целевого финансирования, денежных потоков, сформированных в бухгалтерском учете Общества с 01 января 2014 г. до даты пересчета и суммировались с аналогичными показателями, отраженными в бухгалтерском учете после указанной даты.

Составление и представление финансовой, статистической отчетности в соответствующие государственные органы происходило своевременно.

Для аудиторской проверки были предоставлены следующие документы:

- Главная книга за 2014 г.;
- Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2014 года (форма №1);
- Отчет о прибылях и убытках за 2014 год (форма №2);
- Отчет об изменениях капитала за 2014 год (форма №3);
- Отчет о движении денежных средств за 2014 год (форма №4);
- Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2014 год;
- Протокол № 19 Общего собрания акционеров от 28 октября 2014 года;
- Расчет стоимости чистых активов;
- Оборотно - сальдовые ведомости по бухгалтерским счетам за 2014 г.;
- Первичные документы (избирательно, на усмотрение аудитора);
- Регистрационные государственные документы (свидетельства, выписки);
- Устав Акционерного общества «Крымстрой» (новая редакция), зарегистрирован 26.11.2014 г

Программа аудита была организована по классификации составляющих бухгалтерского баланса:

- внеоборотные активы;
- оборотные активы;
- капитал и резервы;
- краткосрочные обязательства;
- показатели отчета о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого Общества за финансовую отчетность

Руководство аудируемого Общества несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями к ней, содержащимися в разделе «1» договора, и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Генеральный директор – Степаненко А.С.

Главный бухгалтер – Токарь Е.В.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применяемых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в отчетности и раскрытие в ней информации, того, что остатки на начало 2014 г. не содержат ошибок, существенно влияющих на отчетность проверяемого периода, того, что остатки на конец 2013 г. были верно перенесены на начало 2014 г., путем опроса, сравнения, пересчета, выборочного исследования, тестирования остатков на бухгалтерских счетах, проверена информация, цифровой материал, положенный в основу представленной отчетности, а также оценка постоянства применения и соответствия применяемых принципов учета нормативным требованиям по организации бухгалтерского учета и отчетности в Украине.

Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого Общества, а также оценку представления отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения.

Мнение

В связи с тем, что мы не принимали участие в проведении Обществом инвентаризации активов и пассивов (Приказ от 27.11.2014 г. № 16) на основании п. 8 Положения о порядке администрирования отдельных налогов и сборов на территории Республики Крым в переходный период, утвержденного Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 25 июня 2014 г. № 2263 – 6/14, так как эта дата предшествовала нашему участию в качестве аудиторов Общества, мы не имели возможности получить достаточные данные относительно стоимости активов и пассивов на эту дату в процессе выполнения других аудиторских процедур.

По нашему мнению, за исключением влияния возможных коррекций, в которых могла бы возникнуть необходимость для нашего подтверждения стоимости активов и пассивов, отчетность Акционерного общества «Крымстрой» за 2014 год составлена во всех существенных отношениях достоверно в соответствии с требованиями к отчетности, содержащимися в разделе «1» договора.

Основа составления отчетности и ограничение на распространение и использование

Не изменяя мнения о достоверности составления отчетности, мы обращаем внимание на информацию об основе составления отчетности, изложенную в пояснении к отчетности.

Отчетность составлена с целью отобразить соблюдение аудируемым Обществом требований, содержащихся в разделе "1" договора. Соответственно, отчетность может быть неприменима для иных целей.

Настоящее аудиторское заключение предназначено исключительно для Акционерного общества «Крымстрой» и Общества с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Аудит – АВ ЛТД».