

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация	Публичное акционерное общество "ИК СЗРМНС "ТИТУЛ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		34456898		
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности		8601002769		
Публичные акционерные общества	/ Частная собственность	по ОКВЭД 2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	68.20.2		
Местонахождение (адрес)	121069, Москва г, Садовая - Кудринская, дом № 2/62/35, строение 2	по ОКОПФ / ОКФС		
		12247 16		
		по ОКЕИ		
		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ИНТЕР АУДИТ И ОЦЕНКА"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		
		7714136480		
		1027700395084		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	27	30	38
	в том числе:				
	нематериальные активы	11101	27	30	38
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	81 782	82 173	83 762
	в том числе:				
	основные средства организации	11501	81 782	82 173	83 762
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 770	1 401	1 495
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	83 579	83 604	85 295
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34	95	53
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 591	6 123	6 458
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	373	82	327
	расчеты с покупателями и заказчиками	12302	486	397	405
	расчеты по налогам и сборам	12303	5 642	5 554	5 552
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	-	-	4
	расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	90	90	170

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	266 445	266 445	266 445
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 225	3 246	4 572
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	3 225	3 246	4 572
	Прочие оборотные активы	1260	1 265	877	1 168
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	600	748	1 037
	расходы будущих периодов	12602	665	129	131
	Итого по разделу II	1200	277 560	276 786	278 695
	БАЛАНС	1600	361 139	360 390	363 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	140 000	140 000	140 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 660	3 660	3 660
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	70 199	70 199	70 199
	в том числе:				
	добавочный капитал без переоценки	13501	13 909	13 909	13 909
	добавочный капитал (безвозмездный взнос)	13502	56 290	56 290	56 290
	Резервный капитал	1360	9 668	9 668	9 668
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	124 768	126 382	126 420
	Итого по разделу III	1300	348 295	349 909	349 947
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48	48	48
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48	48	48
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 797	10 433	13 996
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 129	731	734
	расчеты с покупателями и заказчиками	15202	4 469	5 360	7 316
	расчеты по налогам и сборам	15203	6 094	4 342	5 656
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	290
	расчеты с ПФР	15205	445	-	-
	расчеты по з/пл	15206	660	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 797	10 433	13 996
	БАЛАНС	1700	361 139	360 390	363 991

Руководитель



Царегородцев Сергей
Станиславович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Публичное акционерное общество "ИК СЗРМНС "ТИТУЛ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности
Публичные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
34456898		
8601002769		
68.20.2		
12247	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	13 438	14 109
	Себестоимость продаж	2120	(1 408)	(1 239)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 030	12 870
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 554)	(7 293)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 476	5 577
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	360	241
	в том числе:			
	внереализ. доходы (юр.услуги)	23401	360	240
	вторсырье	23402	-	1
	Прочие расходы	2350	(5 689)	(6 148)
	в том числе:			
	услуги банков	23501	(21)	(19)
	проч. операц. налоги	23502	(4 400)	(4 807)
	проч. операцион. расходы	23503	(1 268)	(1 322)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 853)	(330)
	Налог на прибыль	2410	369	99
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	369	55
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 484)	(231)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 484)	(231)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Царегородцев Сергей
Станиславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.