

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество "Трест "Севэнергострой"

Код эмитента: 00628-D

за 2 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: **188661 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, лит. А, А1**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 14 августа 2018 г.

_____ А.П.Глушков
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 августа 2018 г.

_____ Т.Л.Устюжанинова
подпись

Контактное лицо: **Беляева Татьяна Михайловна, Советник генерального директора по работе с акционерами**

Телефон: **(812)676 70 04**

Факс: **(812)676 70 04**

Адрес электронной почты: **info@sevenenerg.spb.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7825333010**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента	6
2.3. Обязательства эмитента.....	6
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	6
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	6
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	6
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	7
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	7
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	7
3.1. История создания и развитие эмитента.....	7
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	7
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	7
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	7
3.1.4. Контактная информация.....	8
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	8
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	8
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	8
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	8
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	8
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	8
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	8
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	8
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	8
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	8
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	9
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	9
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	9
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	9
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	9
4.3. Финансовые вложения эмитента	9
4.4. Нематериальные активы эмитента	9
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	9
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	9
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	9
4.8. Конкуренты эмитента	9

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	9
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	9
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	9
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	9
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	13
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	14
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	14
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	14
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	14
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	16
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	17
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	17
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	17
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	17
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	17
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	18
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	19
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	19
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	20
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	20
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	20
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	20
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	20
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	23
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	23
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	23
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного отчетного года	23
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	23
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	23
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	23
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	23
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	24
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	24

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	24
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	24
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	24
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	24
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	24
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	24
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	24
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	24
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	24
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	25
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	25
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	25
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	25
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	25
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	25
8.8. Иные сведения.....	25
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	25

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Глушенков Александр Павлович

Год рождения: 1958

Сведения об основном месте работы:

Организация: ПАО "Трест "Севэнергострой"

Должность: Генеральный директор

ФИО: Устюжанинова Татьяна Леонидовна

Год рождения: 1962

Сведения об основном месте работы:

Организация: ПАО "Трест "Севэнергострой"

Должность: Главный бухгалтер

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые

допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "Трест "Севэнергострой"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **22.07.2016**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "СЭС"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **22.07.2016**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Трест "Севэнергострой"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "СЭС"*

Дата введения наименования: **09.12.2015**

Основание введения наименования:

Решение ОСА ОАО "СЭС" Протокол №26 от 17.09.2015 г., Лист записи ЕГРЮЛ ГРН 9157848219421 от 09.12.15 г.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Трест "Севэнергострой"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "СЭС"*

Дата введения наименования: **20.08.1996**

Основание введения наименования:

Решение Регистрационной палаты Санкт-Петербурга № 49526 от 20.08.1996 г.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа "Трест "Севэнергострой"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "СЭС"*

Дата введения наименования: **23.06.1994**

Основание введения наименования:

Решение регистрационной палаты мэрии Санкт-Петербурга № 8402 от 23.06.1994 г.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **5820**

Дата государственной регистрации: **23.06.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистрационная палата мэрии Санкт-Петербурга*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027809235596**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **10.12.2002**

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция ФНС №15 по Санкт-Петербургу*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

188661 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино,

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

188661 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, стр. лит. А, А1

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

194044 Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Комиссара Смирнова, дом 11 лит. Д, подъезд 17

Телефон: **(812) 676 70 04**

Факс: **(812) 676 70 04**

Адрес электронной почты: **info@sevenenerg.spb.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7825333010**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7825333010

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

ПАО "СЭС" является членом СРО Ассоциация "Строительный комплекс Ленинградской области" (Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-280-20062017). Дата и номер решения о приеме в члены СРО: 23.06.2017 Протокол № 4-СА/С/17.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров(наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров(наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров(наблюдательного совета)

ФИО: **Корягин Сергей Владимирович**

(председатель)

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1978**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2015	ЗАО "Новые экспертные технологии"	Управляющий директор
2015	31.05.2017	ООО "СевЭнергоСети"	Управляющий директор, директор
01.06.2017	30.06.2018	Индивидуальный предприниматель	

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.92**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.92**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Глушенков Александр Павлович**

Год рождения: **1958**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.48**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.48**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ежов Виктор Александрович**

Год рождения: **1939**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Главный специалист ПТО, инженер по надзору за строительством

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Мосин Игорь Валентинович**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1953**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2014	Первый Санкт-Петербургский медицинский университет	Заведующий хирургического торакального отделения
2014	2015	Центр торакальной хирургии Санкт-Петербургского НИИ фтизиопульмонологии	Руководитель Центра

2015	30.06.2018	ГБУЗ "СПб КНпЦСМП(о)"	Заместитель директора по хирургии
------	------------	-----------------------	-----------------------------------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Нестеров Виктор Иванович**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1941**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	А КСК "СОЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ"	Председатель, член Совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента:

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Педан Александр Григорьевич**

Год рождения: **1963**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Заместитель генерального директора по инвестициям

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.47**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.47**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Шубин Сергей Юрьевич**

Год рождения: **1958**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Первый заместитель генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.48**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.48**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Глушенков Александр Павлович**

Год рождения: **1958**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.48**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.48**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения: Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	360.0
Зарботная плата	2409.2
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	270.0
ИТОГО	3039.2

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Соглашений нет

Компенсации: **Компенсации не начислялись и не выплачивались**

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Евстафьева Евгения Николаевна**
(председатель)

Год рождения: **1985**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Ведущий экономист, заместитель генерального директора по экономике и финансам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Капустина Ирина Ивановна**

Год рождения: **1988**

Образование:

Высшее профессиональное образование, подтверждаемое присвоением лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации "специалист"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	30.06.2018	ПАО "Трест "Севэнергострой"	Юрисконсульт

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области

финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Филиппова Татьяна Федоровна**

Год рождения: **1955**

Образование:

Среднее специальное

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
2012	2014	ОАО "Трест "Севэнергострой"	Помощник заместителя генерального директора по инвестициям, гл. специалист отдела коммерческой недвижимости
2014	30.06.2018	ООО "ЭКСПЕРТ-НЕДВИЖИМОСТЬ"	Заместитель генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.07**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.07**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	473.3
Премии	
Комиссионные	

Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	473.3

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Соглашений нет

Компенсации: *Компенсации не начислялись и не выплачивались*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Средняя численность работников, чел.	48
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	13753
Выплаты социального характера работников за отчетный период	356

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **1 378**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **1 385**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **13.05.2018**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **1 385**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента, нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АльянсИнвест"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Альянс Инвест"**

Место нахождения

Российская Федерация, Санкт-Петербург,

ИНН: **7842465546**

ОГРН: **1117848548631**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **26.16%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **26.16%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2. ФИО: **Глушков Александр Павлович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27.48%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27.48%**

3. ФИО: **Шубин Сергей Юрьевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27.48%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27.48%**

4.ФИО: **Корягин Сергей Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **5.92%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **5.92%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Учитываются у номинального держателя

5. **Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество "национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**

Место нахождения

105066 Российская Федерация, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Телефон: **(495) 234-4827**

Факс: **(495) 956-0938**

Адрес электронной почты: **info@nsd.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **045-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Центральный банк Российской Федерации (Банк России)**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **45 034**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

в т.ч. 39390 (5.92% УК) - Корягин С.В.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.02.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АльянсИнвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АльянсИнвест"**

Место нахождения: **Российская Федерация, Санкт-Петербург**

ИНН: **7842465546**

ОГРН: **1117847548631**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **26.16**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **26.16**

ФИО: **Глушенков Александр Павлович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **25.69**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **25.69**

ФИО: **Шубин Сергей Юрьевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **25.69**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **25.69**

ФИО: **Корягин Сергей Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.92**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.92**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.05.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АльянсИнвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АльянсИнвест"**

Место нахождения: **Российская Федерация, Санкт-Петербург**

ИНН: **7842465546**

ОГРН: **1117847548631**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **26.16**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **26.16**

ФИО: **Глушенков Александр Павлович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **25.69**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **25.69**

ФИО: **Шубин Сергей Юрьевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **25.69**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **25.69**

ФИО: **Корягин Сергей Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.92**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.92**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **13.05.2018**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АльянсИнвест"**
 Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АльянсИнвест"**
 Место нахождения: **Российская Федерация, Санкт-Петербург**
 ИНН: **7842465546**
 ОГРН: **1117847548631**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **26.16**
 Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **26.16**

ФИО: **Глушенков Александр Павлович**
 Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.48**
 Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.48**

ФИО: **Шубин Сергей Юрьевич**
 Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.48**
 Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.48**

ФИО: **Корягин Сергей Владимирович**
 Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.92**
 Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.92**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Единица измерения: **тыс. руб.**

Во 2 квартале 2018 г. Обществом было совершено 8 сделок с заинтересованностью на общую сумму 10 857 тыс.руб., не требующих одобрения в соответствии с действующим законодательством РФ..

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанные сделки не совершались

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанные сделки не совершались

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс
на 30.06.2018

Организация: **Публичное акционерное общество "Трест "Севэнергострой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата	30.06.2018
по ОКПО	04687755
ИНН	7825333010
по ОКВЭД	41.2

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

по ОКОПФ /
ОКФС

12247 / 16

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

384

Местонахождение (адрес): **188661 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, стр. лит. А, А1**

Пояс нени я	АКТИВ	Код строк и	На 30.06.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	39	43	52
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	37541	35385	36248
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170		-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19	26	48
	Прочие внеоборотные активы	1190		-	
	ИТОГО по разделу I	1100	37599	35454	36348
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25101	27008	14363
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7707	8460	2950
	Дебиторская задолженность	1230	424938	503858	661731
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	167260	92010	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3059	334	5070
	Прочие оборотные активы	1260	669	493	493
	ИТОГО по разделу II	1200	628734	632163	684607
	БАЛАНС (актив)	1600	666333	667617	720955

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.06.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83	83	83
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	69745	69745	69745
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6854	6854	6854
	Резервный капитал	1360	4	4	4
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	124703	125002	146527

	ИТОГО по разделу III	1300	201389	201688	223213
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1771	1743	1688
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	340398	340398	350398
	ИТОГО по разделу IV	1400	342169	342141	352086
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510		24729	1460
	Кредиторская задолженность	1520	120201	96816	142027
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	2574	2243	2169
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	122775	123788	145656
	БАЛАНС (пассив)	1700	666333	667617	720955

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "Трест "Севэнергострой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **188661 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, стр. лит. А, А1**

Форма по ОКУД	Коды
Дата	0710002
по ОКПО	30.06.2018
ИНН	04687755
по ОКВЭД	7825333010
по ОКОПФ / ОКФС	41.2
по ОКЕИ	12247 / 16
	384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 6 мес. 2018 г.	За 6 мес. 2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	183639	61439
	Себестоимость продаж	2120	(161930)	(30091)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21709	31348
	Коммерческие расходы	2210		-
	Управленческие расходы	2220	(22037)	(20123)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(328)	11225
	Доходы от участия в других организациях	2310		-
	Проценты к получению	2320	3855	61
	Проценты к уплате	2330	(1288)	(290)
	Прочие доходы	2340	13035	3748
	Прочие расходы	2350	(14324)	(14218)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	950	526

	Текущий налог на прибыль	2410	(161)	(155)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4)	(89)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(27)	(28)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(6)	(11)
	Прочее	2460	(190)	(147)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	566	185
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	566	185
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:
Эмитент не имеет дочерних и зависимых обществ

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться и существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность, в течение отчетного квартала.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **83 225**
 Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **83 225**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Уставный капитал соответствует уставным документам эмитента

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Во 2 квартале 2018 г. были зарегистрированы сделки по уступке права требования и передаче обязанностей по Договору № 1/КВ/СЭС-2017 участия в долевом строительстве от «27» июня 2017 г., по которому эмитент передает весь объем прав и обязанностей Участника долевого строительства (эмитент), вытекающего из Договора № 1/КВ/СЭС-2017 участия в долевом строительстве от «27» июня 2017 ООО «ПК «Пионер» (ОГРН 1167847488269), в части приобретения прав и обязанностей исключительно и только в отношении жилых помещений (Квартир) общей приведенной площадью 433,87 метра квадратных общей стоимостью 38 180 560,00 (тридцать восемь миллионов сто восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек)

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

Иных сведений нет

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками