

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество «Холодильник №1»

(указывается полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента)

Код эмитента:       –

За 1 квартал 2008 года

Место нахождения эмитента: 198035, Санкт-Петербург, ул.Невельская, дом7

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа эмитента (иного лица, имеющего право действовать от имени эмитента без доверенности)) эмитента)

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор эмитента (наименование должности руководителя эмитента)	_____	_____	Г.Н. Кулыба (И.О. Фамилия)
Дата “ 07 ” _____ апреля 200 8 г.		(подпись)	
Главный бухгалтер эмитента	_____	_____	С.П.Быков (И.О. Фамилия)
Дата “ 07 ” _____ апреля 200 8 г.		(подпись) М.П.	

Контактное лицо: _____	_____	_____	Главный бухгалтер Степан Павлович Быков (указываются должность, фамилия, имя, отчество контактного лица эмитента)
Телефон: _____	_____	_____	(812)251-65-72 (указывается номер (номера) телефона контактного лица)
Факс: _____	_____	_____	(812)251-65-72 (указывается номер (номера) факса эмитента)
Адрес электронной почты: _____	_____	_____	<a href="mailto:holodilnik1@mail.cplus.ru">holodilnik1@mail.cplus.ru</a> (указывается адрес электронной почты контактного лица (если имеется))
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете _____	_____	_____	<a href="http://www.emitent-spb.ru/emitent/pages/?action=view&amp;id=1487">http://www.emitent-spb.ru/emitent/pages/?action=view&amp;id=1487</a>

## Оглавление.

	Стр.
Введение.	3
1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.	3
2. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.	4
3. Подробная информация об эмитенте.	7
4. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.	10
5. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.	13
6. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.	17
7. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация.	19
8. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.	35

## Введение.

Эмитент осуществляет раскрытие информации на основании подпункта в) пункта 5.1. Приказа ФСФР «Об утверждении положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 10.10.2006 г. №06-117/пз-н

- а) полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «Холодильник №1»; сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО «Холодильник №1».
- б) место нахождения эмитента: 198035, Санкт-Петербург, ул.Невельская, дом 7
- в) номера контактных телефонов эмитента: (812)251-65-72; 251-08-43.
- г) адрес страницы в сети Интернет, на которой публикуется полный текст ежеквартального отчета эмитента: <http://www.issuer-spb.ru/issuer/pages/?action=view&id=1487>
- д) основные сведения о ценных бумагах эмитента, находящихся в обращении:
  - акции обыкновенные именные в бездокументарной форме,
  - количество размещенных акций 573 325 штук,
  - номинальная стоимость 4 копейки,

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

### **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.**

#### 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.

Совет директоров эмитента:

- 1) Борисов Владимир Евгеньевич, 1951 года рождения;
- 2) Кулыба Геннадий Николаевич, 1962 года рождения;
- 3) Старобинский Александр Игоревич, 1973 года рождения;
- 4) Сошник Михаил Ефимович, 1952 года рождения;
- 5) Шульгин Анатолий Иванович, 1931 года рождения.

Председатель Совета директоров: Борисов Владимир Евгеньевич

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) Уставом эмитента не предусмотрен.

Генеральный директор эмитента: Кулыба Геннадий Николаевич, 1962 года рождения.

#### 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.

наименование банка (филиала)	место нахождения банка	ИНН банка	№ и тип счета	БИК	Корр. счет
Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк» (ЗАО «Райффайзенбанк»)	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург Набережная Мойки, 36.	7744000302	40702810403000402591 расчетный	044030723	30101810100000000723
Открытое акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург (ОАО «Банк» Санкт-Петербург)	Российская Федерация, 199048, Санкт-Петербург, пл.Островского, д.7	7831000027	40702810732000005674 расчетный	044030790	30101810900000000790

#### 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.

- 1) Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «Геркос»;  
Юридический адрес: Санкт-Петербург, В.О., Морская наб., д. 29, лит. А, пом. 16 Н  
Фактический адрес: Санкт-Петербург, ул. Беринга, д. 25, корп. 1, оф. 94;  
тел.498-23-77; факс: 498-94-22

лицензия на осуществление аудиторской деятельности № E000098 выдана на основании Приказа МФ РФ от 20 мая 2002 года, срок действия – до 20 мая 2012 года;

финансовый год, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: 2007 год.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента отсутствуют.

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

аудитор (его должностные лица) не являются акционерами эмитента, долей в уставном капитале эмитента не имеют,

заемные средства аудитору (его должностным лицам) не предоставлялись,

деловые взаимоотношения и родственные связи между аудитором и эмитентом отсутствуют,

должностные лица эмитента не являются одновременно должностными лицами аудитора.

Порядок выбора аудитора эмитента: аудитор эмитента утверждается общим собранием акционеров эмитента по предложению Совета директоров.

Размер вознаграждения аудитора определяется договором между аудитором и эмитентом, отсрочек и просрочек платежей за аудиторские услуги нет.

#### 1.4. Сведения об оценщике эмитента.

Оценщик (оценщики) эмитентом не привлекался (привлекались), поскольку не определялась рыночная стоимость имущества.

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента.

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались.

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных лиц, подписавших ежеквартальный отчет, нет.

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента:

Наименование показателя	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 кв. 2008г.
Стоимость чистых активов эмитента, тыс.	3988	5208	4485	4439	4527	4554
Отношение суммы привлечённых средств к капиталу и резервам, %	194%	217%	203%	228%	262%	279%
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	193%	216%	202%	226%	259%	276%
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	8%	9%	11%	5%	4%	1%
Уровень просроченной задолженности, %	—	—	—	—	—	—
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	6,9	10,9	10,5	5,1	3,6	0,75
Доля дивидендов в прибыли, %	—	—	—	—	—	—
Производительность труда, тыс./чел.	320	406	355	364	450	122
Амортизация к объёму выручки, %	3,8%	3%	4%	3%	2%	1%

В 2007 году, по сравнению с 2006 годом, выросла стоимость чистых активов эмитента за счет увеличения внеоборотных активов эмитента; отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам увеличилось, уровень просроченной задолженности равный нулю остался неизменным; незначительно уменьшился показатель покрытия платежей по обслуживанию долгов. Отношение амортизации к объему выручки снизилось на 1%.

Показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность предприятия, в 1 кв. 2008 года сохраняют свои тенденции.

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

С учетом того, что акции эмитента не обращаются на организованном рынке ценных бумаг, рыночная капитализация не определялась.

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за соответствующий отчетный период:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа			
	До одного года		Свыше одного года	
	2007г.	1 кв. 2008г.	2007г.	1 кв. 2008г.
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	4254	4468	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	419	800	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	496	697	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—
Займы и кредиты тыс. руб.	6150	6150	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—
В том числе облигационные займы, тыс. руб.	—	—	—	—
В том числе просроченные, облигационные займы, тыс. руб.	—	—	—	—
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	98	72	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—
Итого, тыс. руб.	11417	12187	—	—
В том числе просроченная, тыс. руб.	—	—	—	—

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности:

1) ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1», сумма кредиторской задолженности на 31.03.08 : 6532 тыс.руб. Данный кредитор является аффилированным лицом эмитента (принадлежит 98,59% обыкновенных акций эмитента) и имеет право распоряжаться более, чем 50 процентами голосующих акций общества.

2) ООО «АЛЬФА ГРУПП» сумма кредиторской задолженности на 31.03.08: 2519 тыс. руб.

3) ООО «Интелпродукт» сумма кредиторской задолженности на 31.03.08: 798 тыс. руб.

### 2.3.2 Кредитная история эмитента. Расшифровка задолженности по кредитам банков и третьих лиц по состоянию на 31.03.2008 года

Кредитор	Номер КД	Сумма задолжен. руб.	Дата получения	Дата погашения	Процент. Ставка годовых	Периодичность погашения	Обеспечение
ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1»	Дог.беспроцентного займа б/н от 03.09.01	6150000,35	15.09.01	С ежегодной пролонгацией	беспроцентный	По договоренности	

Банковские кредиты не привлекались. Эмиссия облигаций эмитентом не осуществлялась.

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.

Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения на 31.03.08. составляет 20123926,32 рублей

Поручительство	Залоговая стоимость зданий	Форма обеспечения	Риск неисполнения
1) Райффайзенбанк Австрия договор № Дог.RBA/2664-Spb от 29.06.06	332844146,10	Поручительство	Отсутствует

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента.

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.

В отчетном периоде эмиссионные ценные бумаги эмитентом не размещались.

### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещенных эмиссионных ценных бумаг.

#### 2.5.1. Отраслевые риски

Возможное ухудшение ситуации в отрасли эмитента может оказать влияние на его деятельность, уменьшив доходность текущей деятельности, и, как следствие, уменьшение выплат по дивидендам, уменьшение стоимости размещенных акций эмитента. Представляется, что такие возможные изменения в отрасли в ближайшей перспективе маловероятны. В случае их наступления приоритетными направлениями будет перепрофилирование производства.

#### 2.5.2. Страновые и региональные риски

Основные риски, связанные с возможно нестабильной политической и экономической ситуацией в Российской Федерации и Северо-Западном регионе, представляются маловероятными.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе возможны ситуации, при которых эмитент вынужден будет свернуть производство, в частности в случае возможного военного конфликта, введением чрезвычайного положения и забастовками, что на текущий момент представляется крайне маловероятным.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в которых эмитент осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью отсутствуют.

#### 2.5.3. Финансовые риски.

Финансовое состояние эмитента, его ликвидность, источники финансирования, а также результаты деятельности напрямую не зависят от изменения валютного курса. Валютные риски представляются незначительными.

#### 2.5.4. Правовые риски.

Законодательный процесс в РФ является активным, и вносимые в действующее законодательство изменения могут привести к существенному преобразованию сложившихся правоотношений.

Частое изменение налогового законодательства приводит к неоднозначному его пониманию и применению. Кроме того, налоговые органы РФ имеют достаточно широкие полномочия по применению и толкованию законодательства, а также изданию подзаконных актов, что зачастую используется исключительно с позиции государственных фискальных интересов. В этом заключается основной риск.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин не может оказывать существенное влияние на результаты экономической деятельности эмитента.

Риски, связанные с изменением политики в области лицензирования не могут оказать существенного влияния на деятельность эмитента, поскольку деятельностью, подлежащей обязательному лицензированию эмитент не занимается.

Изменение судебной практики может оказать влияние на деятельность эмитента, но данный вид риска представляется маловероятным.

#### 2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента.

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент, отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента, возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц отсутствуют.

### III. Подробная информация об эмитенте.

#### 3.1. История создания и развития эмитента.

##### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании эмитента

Полное фирменное наименование эмитента - Открытое акционерное общество «Холодильник №1».

Сокращенное фирменное наименование эмитента – ОАО «Холодильник №1».

Прежние фирменные наименования эмитента:

- **Ленинградский Хладокомбинат №3** Приказ Министерства Торговли РСФСР №223 от 08.07.1970г. Ленхолодильник №1-2 и База 4 –Холодильник№1 объединены в Ленинградский Хладокомбинат №3 Ленинградской конторы Росмясорыбторга.
- **Холодильник №1 ПСО «Ленрыба»** Постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР №868 от 26.10.1976г. о передаче функций по оптовой торговле рыбовоарами производственно-сбытовому объединению «Ленрыба» (ПСО), Хладокомбинат №3 передал Базу 4-Холодильник №1 в ПСО «Ленрыба» (приказ №36 от 31.03.1977г.
- **АООТ «Холодильник №1»** Государственное предприятие «Холодильник №12 производственно-сбытового объединения «Ленрыба» преобразовано в Акционерное общество открытого типа «Холодильник №1» (АООТ «Холодильник №1») Решение регистрационной палаты Мэрии Санкт-Петербурга №8612 от 30.06.1994г. Свидетельство о регистрации №5980 от 30.06.1994г.
- **ОАО «Холодильник №1»** Акционерное общество открытого типа «Холодильник №1» преобразовано в открытое акционерное общество «Холодильник №1» (ОАО «Холодильник №1») Решение Регистрационной палаты Мэрии Санкт-Петербурга№44719 от 27.06.1996г.

##### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Эмитент, в соответствии с Законом РСФСР «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР» от 03.07.91г. №1531-1. Государственное предприятие Холодильник №1 Ленинградского территориального производственно-торгового объединения «Ленрыба» преобразован в АООТ «Холодильник №1» и является правопреемником ГП Холодильник №1 Ленинградского территориального производственно-торгового объединения «Ленрыба».

Номер государственной регистрации эмитента в форме акционерного общества открытого типа – 5980, дата регистрации – 30.06.94г., наименование органа, осуществившего государственную регистрацию – Регистрационная палата Мэрии Санкт-Петербурга.

Основной государственный регистрационный номер эмитента – 1027802726258.

Дата регистрации и наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц об эмитенте – 21.10.2002г., Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Кировскому району Санкт-Петербурга.

### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент существует с 30.06.94г., создан на неопределенный срок.

Эмитент создан в процессе приватизации Государственного предприятия Холодильник №1 Ленинградского территориального производственно-торгового объединения «Ленрыба». Целью деятельности эмитента, согласно уставу, является извлечение прибыли посредством оказания услуг по хранению и складированию замороженных или охлажденных грузов, организация перевозок грузов, аренда торгового оборудования, сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества и осуществления иных видов хозяйственной деятельности, не запрещенных действующим законодательством РФ.

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента – 198035, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Невельская д. 7.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента: 198035, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Невельская д. 7.

Номер телефона – (812) 251-65-72

Номер факса – (812) 251-65-72

Адрес электронной почты – [holodilnik1@mail.cplus.ru](mailto:holodilnik1@mail.cplus.ru)

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах :

<http://www.issuer-spb.ru/issuer/pages/?action=view&id=1487>

Специальное подразделение эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента отсутствует.

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика – 7805043627

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалы и представительства эмитента отсутствуют.

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента – оказание услуг по хранению и складированию замороженных или охлажденных грузов, организация перевозок грузов, аренда торгового оборудования, сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

### 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 63.12.1, 63.40, 71.34.7, 71.34.9, 70.20.2.

### 3.2.2. Информация об основной хозяйственной деятельности:

Вид хозяйственной деятельности		2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 кв. 2008г.
		Объём выручки (доходов) от данного вида деятельности, тыс.	аренда	8250,0	14492,0	14212,0	12209,0
	ПРР	1150,0	1889,0	3132,0	1887,0	2726,0	789,0
	хранение	1304,0	1512,0	939,0	2639,0	1724,0	451,0
	агентские	4641,0	2009,0	161,0	---	132,0	8,0

Для объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	аренда	53.8%	72,82%	77,05%	72,96%	73,87%	73.0%
	ПРР	7.5%	9,49%	16,98%	11,27%	15,53%	17.1%
	хранение	8.4%	7,60%	5,09%	15,77%	9,82%	9.7%
	агентские	30.3%	10,09%	0,88%	---	0,78%	0.2%

Отклонений в размере выручки (доходов) эмитента на 10 и более процентов нет. Расчеты отраженные в данном пункте произведены на основании журнально-ордерной формы учета (с применением бухгалтерской программы 1С бухгалтерия), основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета, являются первичные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственной операции.

### 3.2.3 Материалы, товары и услуги, оказываемые эмитенту

Так как основным видом деятельности является: хранение и складирование мороженных и охлажденных грузов, а также сдача в аренду холодильных камер и офисных помещений, то основными поставщиками услуг, оказываемых эмитенту, являются монополисты в сфере поставок электричества, тепловой энергии и воды, а также Комитет по управлению государственным имуществом (с которым заключен договор долгосрочной аренды земли).

В 2007 году: на Петербургскую сбытовую компанию (поставщик электроэнергии) приходится – 28.0% от общего объема поставок; на Комитет по управлению государственным имуществом – 13.0%. В 1 кв. 2008 года: на Петербургскую сбытовую компанию (поставщик электроэнергии) приходится – 24.0% от общего объема поставок; на Комитет по управлению государственным имуществом – 15,0%.

### 3.2.4 Рынки сбыта услуг эмитента.

Основными рынками, на которых эмитент осуществляет свою деятельность, являются:

- Северо-Запад РФ;

К возможным факторам, которые могут негативно повлиять на оказание услуг эмитентом, следует отнести общую негативную ситуацию в стране, а также резкое снижение цен на аренду нежилого фонда в регионе повлиять на эти факторы эмитент не в состоянии.

### 3.2.5 Сведения о наличии у эмитента лицензий.

Эмитент осуществляет вид деятельности, осуществление которого в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии), а именно Эксплуатация химически опасных производственных объектов. Настоящая лицензия выдана Федеральным горным и промышленным надзором России за № 56-ЭХ-001062(X) 25 апреля 2003 года и действует в течение 5 лет; Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов. Настоящая лицензия выдана Федеральным горным и промышленным надзором России за № 56-ЭВ-001061(X) 25 апреля 2003 года и действует в течение 5 лет;

### 3.2.6 Совместная деятельность эмитента.

Эмитент не ведет совместной деятельности

### 3.2.7 Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

### 3.2.8 Эмитент не осуществляет деятельность по добыче полезных ископаемых.

### 3.2.9 Эмитент не осуществляет деятельность по оказанию услуг связи в качестве основного вида своей деятельности.

### 3.3 Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент планирует модернизировать производство, использовать все доступные средства для поддержания конкурентоспособности своей услуги рынке.

### 3.4 Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

Эмитент не принимает участие в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

### 3.5 Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента.

Дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитент не имеет.

### 3.6 Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.

3.6.1. Информация о составе, структуре и стоимости основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента:

2007 г.			
Наименование основного средства	Способ начисления амортизационных отчислений	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленная амортизацией руб.
Вид (группа) ОС: Здания	линейный	20123926.32	11612244.67
Вид (группа) ОС: Машины и оборудование	линейный	2954796.97	2617340.34
Вид (группа) ОС: Передаточные устройства	линейный	218033.57	218033.57
Вид (группа) ОС: Производств. и хозяйств. инвентарь	линейный	289776.44	267181.98
Вид (группа) ОС: Сооружения	линейный	2263168.-62	1248020.67
Итого:		25849701.92	15962821.23

1 кв.2008 г.			
Наименование основного средства	Способ начисления амортизационных отчислений	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленная амортизацией руб.
Вид (группа) ОС: Здания	линейный	20123926-32	11658094-60
Вид (группа) ОС: Машины и оборудование	линейный	3106367-87	2653536-61
Вид (группа) ОС: Передаточные устройства	линейный	218033-57	218033-57
Вид (группа) ОС: Производств. и хозяйств. инвентарь	линейный	289776-44	270147-30
Вид (группа) ОС: Сооружения	линейный	2263168-62	1263435-33
Итого:		26001272-82	16063247-41

Переоценка основных средств не проводилась. Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента не имеется.

#### IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.1.1. Информация о прибылях и убытках эмитента:

Наименование показателя	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 кв. 2008г.

Выручка, тыс.руб.	15345	19901	18445	16735	17553	4620
Валовая прибыль, тыс.руб.	371	579	593	233	706	143
Чистая прибыль (нераспределённая прибыль) непокрытый убыток), тыс руб.	28	208	227	(-66)	63	23
Рентабельность собственного капитала, %	0,68%	5,15%	5,7%	0%	1,55%	0,57%
Рентабельность активов, %	0,24%	1,57%	1,70%	0%	0,40%	0,14%
Коэффициент чистой прибыли, %	0,18%	1,05%	1,23%	0%	0,36%	0,51%
Рентабельность продукции (продаж), %	2,5%	3,0%	3,32%	1,41%	4,19%	3,19%
Оборачиваемость капитала	3,8	4,7	4,1	3,8	3,9	1,0
Сумма непокрытого убытка на отчётную дату, руб.	0	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчётную дату и валюты баланса	0	0	0	0	0	0

При анализе информации о прибылях и убытках эмитента можно сделать следующие выводы:

- Коэффициент чистой прибыли увеличивается
- Отсутствует непокрытый убыток, что положительно характеризует эмитента

4.1.2. Информация о факторах, оказавших влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности:

На изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности оказали влияние:

- кризис – 50%,
- инфляция – 30%,
- решения государственных органов – 10%,
- иные экономические, финансовые, политические и другие факторы – 10%.

4.2. Информация о ликвидности эмитента, достаточности капитала и оборотных средств:

Наименование показателя	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.	2007г.	1 кв. 2008г.
Собственные оборотные средства, тыс.руб	-5169	-6509	-5913	-5862	-5653	-5532
Коэффициент финансовой зависимости	1,9	2,2	2,0	2,3	2,6	2,8
Коэффициент автономии собственных средств	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Обеспеченность запасов собственными оборотными средствами	-136,0	-118,35	-82,13	-48,85	-30,56	-31,3
Индекс постоянного актива	2,3	2,56	2,34	2,34	2,38	2,24
Текущий коэффициент ликвидности	0,32	0,25	0,31	0,40	0,50	0,54
Быстрый коэффициент ликвидности	0,03	0,04	0,11	0,06	0,07	0,03

Из данных, приведенных в таблице, можно сделать следующий вывод:

Коэффициент финансовой зависимости и коэффициент автономии собственных средств на протяжении двух последних лет не меняются и остаются на том же уровне в 1 квартале 2008 года. В 2007 году по сравнению с 2006 годом выросли коэффициенты текущей и быстрой ликвидности, что говорит о положительной динамике.

#### 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.

##### 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

а) Уставный капитал на начало отчетного периода равен 22933 руб., на конец отчетного периода уставный капитал составил 22933 руб. Размер уставного капитала указанный в данном пункте соответствует учредительным документам эмитента.

б) Эмитент не выкупал акций (долей) для последующей перепродажи (передачи).

в) Резервный капитал, формируемый за счет отчислений из прибыли эмитента, за отчетный период отсутствует.

г) Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость.

Размер добавочного капитала		
На 01.01.08 г.	На 31.03.08 г.	Прирост
4015867	4015867	0

д) Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента на 31.03.08 года равен 379 тыс. руб.

е) Общая сумма капитала эмитента на 31.03.08 равна 4418 тыс. руб.

Структура и размер оборотных средств на 31.03.08 приведены в таблице в тыс.руб:

Оборотные активы	На начало	На конец
	отчетного года	отчетного периода
Запасы	185	177
в том числе:		
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	44	43
животные на выращивании и откорме	-	-
затраты в незавершенном производстве	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	-	-
товары отгруженные	-	-
расходы будущих периодов	141	134
прочие запасы и затраты	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	27	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	-	-
в том числе:		
покупатели и заказчики	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	4866	6182
в том числе:		
покупатели и заказчики	2531	3526
Краткосрочные финансовые вложения	-	-
Денежные средства	758	402
Прочие оборотные активы	-	-
<b>Итого по разделу</b>	<b>5835</b>	<b>6761</b>

Источником оборотных средств являются как собственные, так и заемные средства.

Факторы, которые могут повлиять на финансирование оборотных средств, отсутствуют. Вероятность появления факторов, которые могут повлиять на финансирование оборотных средств, минимальны.

#### 4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Ценные бумаги эмитента не обращаются на организаторских торгах.

#### 4.3.3. Информация о нематериальных активах эмитента:

Эмитент нематериальных активов не имеет.

#### 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Эмитент не ведет научно-техническую деятельность.

Создание и получение эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности не осуществлялось.

Риски, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков, отсутствуют.

#### 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, определяются общей позитивной ситуацией в экономике Российской Федерации, обусловленной ростом производства в пищевой промышленности. В связи с выходом на рынок продуктов питания, произведенных в России, значительно вырос спрос на помещения для хранения сырья, полуфабрикатов и готовой продукции.

Результаты деятельности эмитента в данной отрасли положительны. Результаты деятельности эмитента соответствуют тенденциям развития отрасли. На деятельность эмитента и результаты такой деятельности оказывают влияние рост в пищевой промышленности, личный вклад (усилия) Генерального директора эмитента.

##### 4.5.1. Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности:

- государственная политика в области налогообложения промышленных и производственных предприятий, нацеленная на увеличение предприятиями объемов выпуска продукции.
  - банковская политика в отношении финансирования производственных предприятий (доступность банковских кредитов на приемлемых условиях),
  - рыночная конъюнктура, рост потребления рыбной и морепродукции на душу населения,
- Указанные факторы и условия будут продолжать действовать, по нашему мнению, длительное время.

##### 4.5.2. Факторы конкурентоспособности эмитента:

1. Выгодное месторасположение эмитента
2. Хорошие подъездные пути
3. Наличие собственной ветки ж/дорожных путей
4. Наличие камер хранения с различным температурным режимом
5. Квалифицированный штат специалистов

## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.**

#### 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.

Структура органов управления эмитента:

- общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

Высшим органом управления является общее собрание акционеров. К компетенции общего собрания акционеров эмитента относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав общества или утверждение Устава общества в новой редакции;
- 2) реорганизация общества;
- 3) ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- 7) уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;
- 8) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 9) утверждение аудитора общества;
- 10) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам финансового года;
- 11) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 12) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 13) дробление и консолидация акций;
- 14) одобрение сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Закона об акционерных обществах;
- 15) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст. 79 Закона об акционерных обществах;
- 16) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Законом об акционерных обществах;
- 17) участие в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 18) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества;
- 19) решение иных вопросов, предусмотренных Законом об акционерных обществах.

Совет директоров эмитента осуществляет общее руководство деятельностью, за исключением решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Закона об акционерных обществах;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) общества в соответствии с гл. VII Закона об акционерных обществах и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
- 5) размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Законом об акционерных обществах;
- 6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Законом об акционерных обществах;
- 7) приобретение размещенных обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Законом об акционерных обществах;
- 8) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 9) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 10) использование резервного фонда и иных фондов общества;
- 11) утверждение внутренних документов общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено уставом общества к компетенции исполнительных органов общества;
- 12) создание филиалов и открытие представительств общества;

- 13) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Закона об акционерных обществах, а также сделок, предусмотренных главой XI названного Закона;
- 14) утверждение регистратора общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 15) образование исполнительных органов общества, досрочное прекращение их полномочий;
- 16) иные вопросы, предусмотренные Законом об акционерных обществах и уставом общества.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом общества и в пределах своей компетенции осуществляет текущее руководство деятельностью общества. К компетенции Генерального директора в том числе относятся:

- 1) оперативное руководство работой общества в соответствии с его программами и планами;
- 2) распоряжение имуществом общества в пределах, установленном Законом об акционерных обществах;
- 3) выступление без доверенности от имени общества, представление его во всех учреждениях, предприятиях и организациях как в Российской Федерации, так и за границей;
- 4) совершение всякого рода сделок и иных юридических действий, выдача доверенностей, открытие расчетных и других счетов общества;
- 5) утверждение правил внутреннего трудового распорядка и обеспечение их соблюдения;
- 6) утверждение должностных инструкций сотрудников общества;
- 7) прием на работу и увольнение работников общества, за исключением членов дирекции, применение к работникам мер поощрения и наложение на них взысканий в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка общества;
- 8) утверждение программы финансово-хозяйственной деятельности общества;
- 9) утверждение штатного расписания;
- 10) утверждение планов и мероприятий по обучению персонала общества;
- 11) совершение иных действий, вытекающих из Закона об акционерных обществах, устава общества, решений общего собрания и контракта.

Кодекс корпоративного поведения (управления) эмитента либо иной аналогичный документ отсутствует.

За последний отчетный период изменения в Устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента не вносились. Адрес страницы в сети "Интернет", на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции Устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, <http://www.issuer-spbf.ru/issuer/pages/?action=view&id=1487>

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.

Персональный состав Совета директоров:

### 1. Борисов Владимир Евгеньевич, 1951 года рождения.

Образование высшее: в 1973г. закончил Ленинградский Политехнический Институт  
Занимаемые должности за последние 5 лет: Заместитель генерального директора ОАО «Рыбообработывающий комбинат №1».

Акциями эмитента не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

### 2. Кулыба Геннадий Николаевич, 1962 года рождения.

Образование: Незаконченное высшее 4 курса Ленинградского Института легкой промышленности  
Занимаемые должности за последние 5 лет: с 2002 г. по настоящее время генеральный директор ОАО «Холодильник №1», в эмитенте иных должностей не занимает.

Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента – 0,044%, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

### 3. Сошник Михаил Ефимович, 1952 года рождения.

Сведения об образовании: высшее, 1969-1975гг. - Ленинградский механический институт, инженер.

Занимаемые должности за последние 5 лет: с 02.12.96г. по настоящее время - Генеральный директор ОАО «Рыбообработывающий комбинат №1».

Акциями Общества не владеет, опционы эмитента не размещались

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

#### 4. Старобинский Александр Игоревич, 1973 года рождения.

Сведения об образовании: высшее - Курский государственный медицинский университет.

Занимаемые должности за последние 5 лет:

ЗАО "Аист" (г. Курск) - директор

Сентябрь 2004 года - настоящее время - заместитель генерального директора ОАО "РОК-1"

Акциями Общества не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

#### 5. Шульгин Анатолий Иванович, 1931 года рождения.

Сведения об образовании: высшее, 1965-1970г.г.- Ленинградский горный институт им. Г.В. Плеханова, инженер-экономист; 1976г. – Ленинградский Инженерно-экономический институт им. П. Тольятти, кандидат экономических наук.

Занимаемые должности за последние 5 лет:

28.02.00г. – настоящее время - Главный бухгалтер ОАО «РОК-1»,

3.05.00г. – настоящее время - Главный бухгалтер ООО «Эврика»,

27.08.03г. – настоящее время - Зам. гл. бухгалтера ООО «Галактика»,

01.06.03г. – настоящее время - Зам. генерального директора ООО «РОК-1»,

Акциями Общества не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

Отдельно сведения о Генеральном директоре общества не приводятся, так как он входит в состав совета директоров.

#### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Вознаграждение, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, членам Совета директоров не выплачивались.

#### 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью осуществляется Ревизионной комиссией эмитента – внутренним постоянно действующим органом контроля. К компетенции Ревизионной комиссии эмитента относятся:

- проведение ежегодных плановых ревизий по итогам деятельности за год, а также во всякое время в случаях, установленных п.3 ст.85 Закона об акционерных обществах. По итогам проверок Ревизионная комиссия отчитывается перед общим собранием акционеров;
- лица, занимающие должности в органах управления общества обязаны предоставлять в распоряжение Ревизионной комиссии все материалы и документы, необходимые для осуществления ревизии и обеспечивать условия для их проведения;
- при серьезной угрозе интересам общества Ревизионная комиссия вправе требовать созыва внеочередного собрания акционеров.

Служба внутреннего аудита не создавалась.

Внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации, отсутствует.

#### 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

Персональный состав Ревизионной комиссии эмитента:

##### 1. Чернов Михаил Александрович, 1948 года рождения

Сведения об образовании: высшее, Академия бронетанковых войск.

Занимаемые должности за последние 5 лет: Инженер ГО и ЧС ОАО «Холодильник №1»

Акциями Общества не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

## 2. Часовских Альбина Георгиевна – 1945 года рождения

Сведения об образовании: высшее, Ленинградский финансово-экономический институт.

Занимаемые должности за последние 5 лет: Начальник отдела кадров ОАО «Холодильник №1»

Акциями Общества не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

## 3. Гончаренко Юлия Алексеевна, 1972 года рождения.

Сведения об образовании: высшее, Мурманский Государственный Технический Университет

Занимаемые должности за последние 5 лет: 2004-2005 Начальник отдела расчетов з/пл Централизованной бухгалтерии Администрации В.О района СПб; 2006- бухгалтер ОАО «Холодильник №1»; 2007- бухгалтер ООО «Реформа»; 2008 –главный бухгалтер ОАО «Холодильник №1».

Акциями эмитента не владеет, опционы эмитента не размещались.

Родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, не имеет.

### 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждение, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, членам Ревизионной комиссии эмитента не выплачивались.

### 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Наименование показателя	2007 год	1 кв. 2008 года
Среднесписочная численность работников, чел.	39	38
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	10,25%	10,52%
Объём денежных средств, направленных на оплату труда, тыс.	7110,3	1915,1
Объём денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс.	146,9	21,3
Общий объём израсходованных денежных средств, тыс.	7257,2	1936,4

### 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале отсутствуют.

## **VI. Сведения об акционерах эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.**

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров эмитента.

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного периода - 14. Номинальных держателей акций эмитента нет.

6.2. Сведения об акционерах эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала и не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об акционерах таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.

В состав акционеров эмитента входят организации, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента, а именно:

1) Открытое Акционерное Общество «Рыбообрабатывающий комбинат №1» (ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1») свидетельство о регистрации 78 №001591442 выдано 21.10.2002 ИМНС РФ по Кировскому району СПб местонахождение 198096 Санкт-Петербург, Элеваторная площадка д.16, к.7 ИНН 7805024462, доля в уставном капитале эмитента – 98,59%, доля обыкновенных акций эмитента – 98,59%.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

В уставном капитале эмитента в государство и муниципальные образования не участвуют

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.

Уставом эмитента не установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру.

Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.

Изменения в составе акционеров эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного капитала эмитента, а также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента за последние пять завершённых финансовых лет и 1 квартал текущего года:

Состав таких акционеров эмитента:

**2003 год список на 05 мая 2003 года:**

1. ООО «Эврика» доля в уставном капитале эмитента – 19%, доля обыкновенных акций эмитента – 19%.
2. Сошник Михаил Ефимович доля в уставном капитале эмитента – 18,75%., доля обыкновенных акций эмитента – 18,75%.
3. Старобинский Александр Игоревич доля в уставном капитале эмитента – 15,597%., доля обыкновенных акций эмитента – 15,597%.
4. Шульгин Анатолий Иванович доля в уставном капитале эмитента – 15,85%., доля обыкновенных акций эмитента – 15,85%.
5. Кукконегга Ирина Анатольевна доля в уставном капитале эмитента – 16,243%., доля обыкновенных акций эмитента – 16,243%.
6. Богайцева Алина Викторовна доля в уставном капитале эмитента – 8,15%., доля обыкновенных акций эмитента – 8,15%.
7. Фонд Федерального Имущества доля в уставном капитале эмитента – 5%., доля обыкновенных акций эмитента – 5%.

**2004 год список на 07 июня 2004 года:**

1. ООО «Эврика» доля в уставном капитале эмитента – 19%, доля обыкновенных акций эмитента – 19%.
2. Сошник Михаил Ефимович доля в уставном капитале эмитента – 18,75%., доля обыкновенных акций эмитента – 18,75%.
3. Старобинский Александр Игоревич доля в уставном капитале эмитента – 15,597%., доля обыкновенных акций эмитента – 15,597%.
4. Шульгин Анатолий Иванович доля в уставном капитале эмитента – 15,85%., доля обыкновенных акций эмитента – 15,85%.
5. Кукконегга Ирина Анатольевна доля в уставном капитале эмитента – 16,243%., доля обыкновенных акций эмитента – 16,243%.
6. Богайцева Алина Викторовна доля в уставном капитале эмитента – 8,15%., доля обыкновенных акций эмитента – 8,15%.
7. Фонд Федерального Имущества доля в уставном капитале эмитента – 5%., доля обыкновенных акций эмитента – 5%.

В 2005 году изменений нет.

**2006 год список на 15 февраля 2006 года:**

1. ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1» доля в уставном капитале эмитента – 74,59%, доля обыкновенных акций эмитента – 74,59%. (Приобретены у: Сошник Михаила Ефимовича доля в уставном капитале эмитента – 18,75%.,доля обыкновенных акций эмитента – 18,75%.; Старобинского Александра Игоревича доля в уставном капитале эмитента – 15,597%.,доля обыкновенных акций эмитента – 15,597%.; Шульгина Анатолия Ивановича доля в уставном капитале эмитента – 15,85%.,доля обыкновенных акций эмитента – 15,85%.; Кукконега Ирины Анатольевны доля в уставном капитале эмитента – 16,243%.,доля обыкновенных акций эмитента – 16,243%.; Богайцевой Алины Викторовны доля в уставном капитале эмитента – 8,15%.,доля обыкновенных акций эмитента – 8,15%.)

2. ООО «Эврика» доля в уставном капитале эмитента – 19%, доля обыкновенных акций эмитента – 19%.;

3. Кирнос Антонина Анатольевна доля в уставном капитале эмитента – 5%.,доля обыкновенных акций эмитента – 5% (Приобретены у Фонда Федерального Имущества доля в уставном капитале эмитента – 5%.,доля обыкновенных акций эмитента – 5%.)

**2006 год список на 10 октября 2006 года:**

1. ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1» доля в уставном капитале эмитента – 93,59%, доля обыкновенных акций эмитента – 93,59%. (Приобретены у: ООО «Эврика» доля в уставном капитале эмитента – 19%, доля обыкновенных акций эмитента – 19%.;)

3. Кирнос Антонина Анатольевна доля в уставном капитале эмитента – 5%.,доля обыкновенных акций эмитента – 5%

**2006 год список на 07 ноября 2006 года:**

1. ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1» доля в уставном капитале эмитента – 98,59%, доля обыкновенных акций эмитента – 98,59%. (Приобретены у: Кирнос Антонина Анатольевна доля в уставном капитале эмитента – 5%.,доля обыкновенных акций эмитента – 5%)

С 07 ноября 2006 года по 31 марта 2008 года движения не было.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделки в совершении которых имелась заинтересованность, в отчетном периоде эмитентом не совершались.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа			
	До одного года		Свыше одного года	
	2007 г.	1 кв. 2008 г.	2007г.	1 кв. 2008г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс.	2531	3526	---	---
В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---
Дебиторская задолженность к векселям по получению, руб.	---	---	---	---
В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, руб.	---	---	---	---
В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---
Дебиторская задолженность по авансам выданным, руб.	1122,0	1570.0	---	---

В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---
Прочная дебиторская задолженность, руб.	0	0	---	---
В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---
Итого, руб.	3653.0	5096.0		
В том числе просроченная, руб.	---	---	---	---

## VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация.

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Декабря 2007 г.

		К О Д Ы
Форма №1 по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (год, месяц, число)		<b>2007 12 31</b>
Организация	<b>ОАО "Холодильник № 1"</b>	<b>05770300</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7805043627\780501001</b>
Вид	<b>Упаковка и складирование замороженных и охлажденных грузов</b>	<b>Д</b>
Организационно-правовая форма	<b>Формы собственности</b>	<b>47 42</b>
Единица измерения	<b>руб</b>	по ОКПФ / ОКФС
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	<b>384</b>
<b>198035, Санкт-Петербург, Невельская ул. 7</b>		

Дата утверждения	..
Дата отправки / принятия	..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	10076	9887
Незавершенное строительство	130	148	191
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>10224</b>	<b>10078</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	120	185
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	45	44
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-

расходы будущих периодов	216	75	141
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	15	27
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	3270	4866
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	2356	2531
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	585	758
Прочие оборотные активы	270	-	-
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3990</b>	<b>5836</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>14215</b>	<b>15913</b>

Форма  
0710001 с.2

<b>ПАССИВ</b>	<b>Код строки</b>	<b>На начало отчетного года</b>	<b>На конец отчетного периода</b>
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	23	23
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	4016	4016
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	293	356
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>4332</b>	<b>4395</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	78	102
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>78</b>	<b>102</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610	6150	6150
Кредиторская задолженность	620	3626	5237
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	2988	4254
задолженность перед персоналом организации	622	377	419
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	155	175
задолженность по налогам и сборам	624	105	321
прочие кредиторы	625	-	68
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	30	30
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>9805</b>	<b>11416</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>14215</b>	<b>15913</b>

<b>СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ</b>			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
Основные средства, сданные в аренду		-	-

## ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за 2007 г.

		К О Д Ы	
		2007	31
		05770300	
		7805043627\780501001	
		47	42
		384	
Организация	<b>ОАО "Холодильник № 1"</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика			
Вид деятельности и	<b>Хранение и складирование замороженных или охлаждаемых грузов</b>		
Организационно-правовая форма	<b>Открытое акционерное общество</b>		
измерения:	руб.		
		по ОКЕИ	

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	01 0	17553	16735 16735 16735
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	02 0	-16847	-16502
Валовая прибыль	02 9	706	233
Коммерческие расходы	03 0	-	-
Управленческие расходы	04 0	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	05 0	706	233
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	06 0	-	-

Проценты к уплате	07 0	-	-
Доходы от участия в других организациях	08 0	-	-
Прочие доходы	09 0	2	-
Прочие расходы	10 0	-480	-278
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	14 0	228	-45
Отложенные налоговые активы	14 1	-	-
Отложенные налоговые обязательства	14 2	-23	-23
Текущий налог на прибыль	15 0	-142	-
Налоговые санкции	18 0	-	-
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	19 0	63	-66
СПРАВОЧНО: Постоянные налоговые обязательства (активы)	20 0	111	32
Базовая прибыль (убыток) на акцию	20 1	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	20 2	-	-

Форма 0710002 с.2

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	180	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и	260	271	-	-	-

кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности					
	270	-	-	-	-

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

Организация	<b>ОАО "Холодильник N1"</b>	О	К О Д Ы	0710004
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	Дата (год, месяц, число)	7805043627/780501001
Вид деятельности	<b>Торговля оптовая</b>	Д		05770300
Организационно - правовая форма	форма собственности			63.12.1
<b>ОАО</b>			по ОКОПФ /ОКФС	47 17
Единица измерения	тыс. руб.		по ОКЕИ	384

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Остаток денежных средств на начало отчетного года</b>	010	585	934
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	20260	19144
Прочие доходы	110	321	455
Денежные средства, направленные:	120	(20374)	(19921)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(9080)	(9224)
на оплату труда	160	(6247)	(5970)
на расчеты по налогам и сборам	180	(3355)	(3222)
на прочие расходы	190	(1692)	(1505)
<b>Чистые денежные средства от текущей деятельности</b>	200	207	322

Форма 0710004 с. 2

1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
<b>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</b>	430	-	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	207	(322)
<b>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</b>	450	792	612
	460	-	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю			

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА**

К О Д Ы

за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

Форма №3 по ОКУД

0710003

2007 12 31

Дата  
(год,  
месяц,  
число)

Организация  
Идентификационный  
номер налогоплательщика

ОАО "Холодильник N1"

по ОКПО

05770300

Вид деятельности

Торговля оптовая

ИНН

7805043627/780501001

Организационно-правовая форма форма собственности

по ОКВЭД

63.12.1

47

17

по  
ОКОПФ/ОКФ  
С

тыс

384

Единица измерения

### I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	23	4016	-	359	4398
Остаток на 1 января предыдущего года	030	23	4016	-	359	4398
Чистая прибыль	032	X	X	X	66	66
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	23	4016	-	293	4332
Остаток на 1 января отчетного года	100	23	4016	-	293	4332
Чистая прибыль	102	X	X	X	84	84
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	23	4016	-	377	4416

### ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

К О Д Ы

Форма №5  
по ОКУД

0710005

Дата (год,  
месяц,  
число)

2007 12 31

Организация

ОАО "Холодильник N1"

по ОКПО

05770300

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

7805043627/780501001

Вид деятельности

Торговля оптовая

по ОКВЭД

63.12.1

Организационно-правовая форма форма собственности

47

17

ОАО

по  
ОКОПФ/О

КФС	
по ОКЕИ	384

Единица измерения

тыс. руб.

по ОКЕИ

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	4	4
в том числе:			
Лицензия на выхлопы (Гортехнадзор)	051	1	1
Разрешение на размещение расходов (Петрохимтех-я)	052	3	3
	053	-	-

### Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	20124	-	-	20124
Сооружения и передаточные устройства	075	2481	-	-	2481
Машины и оборудование	080	2946	9	-	2955
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	290	-	-	290
<b>Итого</b>	<b>130</b>	<b>25841</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>25850</b>

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	15555	15963
в том числе:			
зданий и сооружений	141	12625	12860
машин, оборудования, транспортных средств	142	2488	2617
других	143	441	485

Форма 0710005  
с. 3

### Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	610	3270	4866
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	2078	2531
авансы выданные	612	361	1122
прочая	613	831	1213
<b>Итого</b>	<b>630</b>	<b>3270</b>	<b>4866</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>			

краткосрочная - всего	640	9983	11387
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	3081	4254
расчеты по налогам и сборам	643	105	321
займы	645	6150	6150
прочая	646	647	662
долгосрочная - всего	650	-	6150
в том числе:			
займы	652	-	-
<b>Итого</b>	<b>660</b>	<b>9983</b>	<b>11387</b>

#### Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
расходов будущих периодов	766	66	67

#### 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента :

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Марта 2008 г.

		Форма №1 по ОКУД	К О Д Ы	
		Дата (год, месяц, число)	0710001	
			2008 3 31	
Организация	ОАО "Холодильник № 1"		05770300	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7805043627\780501001	
Вид	Упаковка и складирование замороженных и охлажденных грузов			
Организационно-правовая форма	Формы собственности		47	42
	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес)	198035, Санкт-Петербург, Невельская ул. 7			

Дата утверждения	..
Дата отправки / принятия	..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	9887	9938
Незавершенное строительство	130	191	42
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-

Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>10078</b>	<b>9980</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	185	177
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	44	43
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	141	134
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	27	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	4866	6182
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	2531	3526
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	758	402
Прочие оборотные активы	270	-	-
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>5835</b>	<b>6761</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>15913</b>	<b>16742</b>

Форма  
0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	23	23
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	4016	4016
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	356	379
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>4395</b>	<b>4418</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	102	107
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>102</b>	<b>107</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	610	6150	6150
Кредиторская задолженность	620	5237	6038
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	4254	4468

задолженность перед персоналом организации	622	419	800
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	175	169
			169
задолженность по налогам и сборам	624	321	528
прочие кредиторы	625	68	72
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	30	30
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>11416</b>	<b>12217</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>15913</b>	<b>16742</b>

<b>СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ</b>			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
Основные средства, сданные в аренду		-	-

### ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 1 квартал 2008 г.

		К О Д Ы				
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">3</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">31</td> </tr> </table>			3	31
	3	31				
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; text-align: center;">2008</td> <td style="width: 40%;"></td> </tr> </table>		2008		
2008						
Организация	<b>ОАО "Холодильник № 1"</b>	<b>05770300</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика		<b>7805043627\780501001</b>				
Вид деятельности	<b>Хранение и складирование замороженных или охлаждаемых грузов</b>	<b>47 42</b>				
Организационно-правовая форма	<b>Открытое акционерное общество</b>	<b>384</b>				
измерения:	руб.	по ОКЕИ				

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года
наименование	код			
1	2	3	4	
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>				

Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	4620	4584 4584 4584
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-4477	-4485
Валовая прибыль	029	143	99
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	143	99
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	-	-
Проценты к уплате	070	-	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	-	-
Прочие расходы	100	-98	-76
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	140	45	23
Отложенные налоговые активы	141	-	-
Отложенные налоговые обязательства	142	-5	-5
Текущий налог на прибыль	150	-17	-8
Налоговые санкции	180	-	-
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	190	23	10
СПРАВОЧНО: Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	11	7
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-	-

Форма 0710002 с.2

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-			-
			-		-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-			-
			-		-
Курсовые разницы по операциям в иностранной	240	-			-
			-		-

валюте					
Отчисления в оценочные резервы	250	X		X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год. Эмитент не составляет сводную (консолированную) бухгалтерскую отчетность.

7.4. Информация об учетной политике, принятой эмитентом на текущий финансовый год:

Изменения в учетную политику на 2008 год вносились в части изменения налогового законодательства в отношении материальных ценностей стоимостью до 20 000 руб., а так же уплаты НДС и подачи налоговых деклараций по НДС. В остальном Учетная политика эмитента действовавшая в 2007 году продолжает свое действие и в 2008 году и осуществляется на основании приказа № 07-У от 31.12.2007. Указанный приказ определяет учетную политику предприятия в бухгалтерском учете. Основные положения Приказа «Об учетной политике Открытого Акционерного Общества «Холодильник № 1» на 2008 год»:

1. Бухгалтерский учет и бухгалтерская отчетность составлять бухгалтерско-финансовым отделом организации.
  2. Бухгалтерский учёт организации ведётся структурным подразделением бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером.
  3. Бухгалтерский учёт вести средствами программ 1С 7.7, Microsoft Excel
  4. Установить оборотно-сальдовую технологию обработки учетной информации.
  5. Представлять бухгалтерскую отчетность по формам, утвержденным Минфином РФ.
  6. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация:
    - товаров на местах хранения (по мере необходимости, но не реже одного раза в год);
    - кассы (не реже одного раза в квартал, а также в случае передачи денежных средств другому материально-ответственному лицу);
    - внезапные инвентаризации кассы и товаров производятся по решению руководителя;
    - инвентаризация основных средств производится один раз в три года;
    - обязательная инвентаризация производится в случаях, предусмотренных ст.12 ЗАКОНА № 129-ФЗ.
  7. Переоценка основных средств не производится.
  8. Сроки полезного использования объектов основных средств определяются исходя из ожидаемого срока использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью и в соответствии с Классификатором ОС (Постановление Правительства № 1 от 01.01.2002 года).
  9. Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.
  10. Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, но стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 20 000 рублей признаются материальными ценностями, и списываются в полной сумме по мере отпуска их в эксплуатацию.
- В целях обеспечения сохранности этих предметов при эксплуатации на предприятии возложить ответственность за контроль над их движением на материально-ответственных лиц, назначенных руководителем.
11. Амортизационные отчисления по объектам нематериальных активов определяются линейным способом.

12. Учет материальных ценностей производится по фактическим расходам на приобретение.

13. Учет приобретения материальных ценностей производится без использования счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей», 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей»

14. Материальные ресурсы, списываемые в производство, оцениваются по средней себестоимости.

15. Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете 44 подлежат списанию в дебет счета 90 «Продажи» полностью ежемесячно.

16. Товары, предназначенные для продажи, отражаются по покупной стоимости. Покупной стоимостью признается сумма всех затрат, связанных с приобретением (включая затраты на доставку от Поставщика, таможенные платежи и пр.).

17. Незавершенное производство отражать в учете по фактической производственной себестоимости.

18. Производить единовременное списание стоимости специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации.

19. Использовать форму трудового договора

20. Использовать форму расчётного листа.

21. Руководствоваться положением об оплате труда.

22. Использовать формы Т-53 «Платёжная ведомость», Т-54 «Лицевой счёт», Т-13 «Табель учёта использования рабочего времени», утвержденные Госкомстатом России.

23. При работе по агентским договорам предоставлять принципалу доказательства расходов, произведенных агентом за счет принципала, а так же отчет агента.

24. Не создавать за счет финансовых результатов предприятия резервы под снижение стоимости материальных ценностей.

25. Не создавать за счет финансовых результатов предприятия резерв сомнительных долгов по расчетам с другими предприятиями и учреждениями.

26. Проводить проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости (обесценение) финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость..

27. Не создавать резервов предстоящих расходов.

28. Суточные за время командировки для всех работников предприятия устанавливаются распоряжением генерального директора в каждом отдельном случае.

29. Денежные средства на хозяйственно-операционные нужды выдаются под отчет на срок **30 календарных дней**. По окончании установленного срока работник должен в течение трех рабочих дней отчитаться о произведенных расходах и сдать излишние денежные средства в кассу предприятия. Перечень лиц, которым выдаются денежные средства: генеральный директор, главный бухгалтер, бухгалтер организации, главный инженер.

30. Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начисления.

31. Основными видами деятельности считаются следующие:

Хранение замороженной и охлажденной продукции
Погрузо-разгрузочные работы
Аренда складских и офисных помещений
Агентские услуги

32. Агентские услуги складываются из агентских расходов и агентского комиссионного вознаграждения. Агентские расходы учитываются на счёте 76.5 «Расчёты с дебиторами и кредиторами в рублях», агентское комиссионное вознаграждение учитывается на счёте 90.1 «Выручка» и рассчитываются исходя из определённого договором между сторонами процента.

О выполненных услугах и работах, Агент отчитывается перед Принципалом в виде Агентского отчёта (Приложение №3).

33. Применять ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденное Приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н.

34. Перевод долгосрочной задолженности по полученным кредитам и займам в краткосрочную, до срока погашения которой остаётся 365 дней и менее, не осуществляется.

#### **Для целей налогообложения:**

В соответствии с Налоговым кодексом РФ и иными нормативными актами законодательства о налогах и сборах в РФ,

Приказываю: установить, что исчисление налогов и сборов, а также декларирование осуществляется главным бухгалтером организации.

#### **НДС.**

1. Не использовать право на освобождение организации от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, в порядке, установленном ст. 145 Налогового Кодекса РФ.

2. Установить, что датой возникновения обязанности по уплате НДС считается наиболее ранняя: либо день отгрузки, либо день оплаты товаров (работ, услуг).

3. Установить, что уплата НДС и предоставление налоговой декларации по НДС производится ежеквартально.

4. Обеспечить отдельный учет НДС, уплачиваемый поставщикам по разным ставкам. Для этого на счете 19 «НДС» организовать отдельные субсчета для каждой из применяемых ставок (10% и 18%).

5. Обеспечить отдельный учет НДС, получаемый от покупателей по разным ставкам.

6. Утвердить следующий перечень должностных лиц, имеющих право подписи на счетах-фактурах: генеральный директор, главный бухгалтер

#### **Налог на прибыль.**

1. Определять доходы и расходы при исчислении налога на прибыль по методу начисления.

2. Установить, что первичные документы бухгалтерского учета являются одновременно первичными документами налогового учета.

В качестве первичных документов принимать также документы, оформленные в соответствии с обычаями делового оборота, применяемыми в иностранном государстве, а также косвенно подтверждающие произведенные расходы (Ст. 252 НК п.1 п.п. 4.).

3. Оборотно-сальдовые ведомости бухгалтерского учета применяются для формирования показателей аналитических регистров налогового учета.

4. Для целей налогообложения прибыли установить, что расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов.

5. Для целей налогообложения прибыли установить линейный метод амортизации по всем объектам амортизируемого имущества.

6. Для целей налогообложения прибыли установить, что распределение объектов амортизируемого имущества по амортизационным группам осуществляется исходя из срока полезного использования, определенного в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей на основании классификации основных средств, определяемой Правительством РФ.

7. Не применять повышающие коэффициенты к основной норме амортизации основных средств в целях налогообложения прибыли.

8. При приобретении основных средств в лизинг с постановкой на баланс организации – применять коэффициент 3 в соответствии со ст. НК 259 п.7.

9. Установить, что для целей налогообложения прибыли расходы на ремонт основных средств учитываются в фактических размерах (ст. 260 НК).

10.1. Установить, что для целей налогообложения прибыли прямые расходы по производству продукции формируются в следующем составе:

- амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в основном производстве;
- арендные платежи за земельный участок;
- аренда имущества используемого в целях основного производства;
- водоснабжение;
- материалы, учтенные на счёте 10.1 «Сырьё и материалы» бухгалтерского учета, относящиеся к основному производству
- расходы на оплату труда, указанные в ст.255 Налогового Кодекса РФ, основного производственного персонала, учитываемые на счете 44.1 «Издержки обращения» бухгалтерского учета;
- суммы ЕСН, начисленные на расходы по оплате труда основного производственного персонала, учитываемые на счете 44.1 «Издержки обращения» бухгалтерского учета;
- суммы отчислений в ПФ, начисленные на расходы по оплате труда основного производственного персонала, учитываемые на счете 44.1 «Издержки обращения» бухгалтерского учета;
- работы и услуги оказанные сторонними организациями для нужд основного производства;
- текущий ремонт и обслуживание основных средств;
- расходы на теплоэнергию и электроэнергию.

10.2. В части заработной платы и налогов с неё к прямым расходам относятся начисления по следующим отделам:

- отдел хранения
- компрессорный цех

12. Установить, что для целей налогообложения прибыли, в соответствии со ст. 318 п.2, сумма прямых расходов, осуществленных в отчетном периоде относится в полном объеме на уменьшение доходов от производства и реализации данного отчетного периода без распределения на остатки незавершенного производства.

13. Установить, что для целей налогообложения прибыли при определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов, используемых в производстве (изготовлении) товаров (выполнении работ, оказании услуг) применять метод оценки по стоимости единицы запасов.

14. Товары, предназначенные для продажи, отражаются по покупной стоимости. Покупной стоимостью признается сумма всех затрат, связанных с приобретением (включая затраты на доставку от Поставщика, таможенные платежи и пр.).

15. Установить, что для целей налогообложения прибыли резервы по сомнительным долгам в порядке ст. 266 НК РФ не формировать.

16. Установить, что для целей налогообложения прибыли резервы предстоящих расходов в порядке ст. 324.1 НК РФ не формировать.

17. Установить, что авансовые платежи налога на прибыль осуществляются ежемесячно, исходя из суммы налога на прибыль за предыдущий квартал в соответствии со статьей 286 НК.

18. Для целей налогообложения прибыли установить, что доходы и расходы, относящиеся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, распределяются ежемесячно.

19. Установить, что для целей налогообложения прибыли представительские расходы включатся в состав расходов в фактических размерах, но не более 4 % от расходов на оплату труда отчетного периода.

20. Установить, что для целей налогообложения прибыли расходы на виды рекламы, перечисленные в п.4 ст. 264 Налогового кодекса РФ, признаются в фактических размерах, остальные расходы на рекламу – в размере не более 1% выручки от реализации для целей налогообложения прибыли, рассчитанной согласно ст. 249 Налогового кодекса РФ.

21. Единые нормы командировочных расходов для всех работников предприятия принимаются в пределах норм, установленных Правительством РФ.

22. чистую прибыль по окончании года не распределять, работать с нераспределённой прибылью до решения собрания акционеров.

### **Налог на имущество предприятий**

1. Установить, что при исчислении налога на имущество налоговая база определяется исходя из остаточной стоимости движимого и недвижимого имущества, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств и отражаемого в активе баланса по следующим счетам бухгалтерского учета:

- счет 01 «Основные средства» за минусом счета 02 «Амортизация основных средств»;
- счет 03 «Доходные вложения в материальные ценности» за минусом счета 02

«Амортизация основных средств»;

2. Обеспечить отдельный учет имущества, не учитываемого при налогообложении, в частности:

- льготные объекты по ст. 381 НК РФ и по закону субъекта РФ о введении в действие налога на имущество;
- земельные участки и иные объекты природопользования;
- объекты, используемые для ведения предпринимательской деятельности, облагаемой единым налогом на вмененный доход;
- объекты, используемые для ведения предпринимательской деятельности, облагаемой единым налогом, применяемым при упрощенной системе налогообложения.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж:

	Сумма экспорта, руб.	Доля в общем объеме продаж
2005 г.	0	0%
2006 г.	0	0%
2007 г.	0	0%
1 кв. 2008	0	0%

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года:

Общая стоимость недвижимого имущества на конец 1 квартала 2008 года 26001272,82 руб.

Величина начисленной амортизации на конец 1 квартала 2008 года 16063247,41 руб.

Существенных изменений в составе недвижимого имущества эмитента, за 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не происходило.

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала оценка недвижимого имущества не производилась.

Изменений в составе недвижимого имущества эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также иных существенных для эмитента изменений не происходило.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

## **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.**

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала составляет 22933 руб.

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций составляет 22933 или 100% долей в уставном капитале эмитента.

Привилегированные акции не размещались.

Акции эмитента за пределами Российской Федерации не обращаются.

#### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.

За 5 последних завершённых финансовых лет:

Размер и структура уставного капитала эмитента на 01.01.2003 г. составляет 23933 руб. Изменения размера уставного капитала не производились.

#### 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента.

Резервный фонд, а также иные фонды эмитента, формирующиеся за счет его чистой прибыли, в отчетном периоде не формировались.

#### 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания высшего органа управления эмитента.

Наименование высшего органа управления эмитента – Общее собрание акционеров.

Порядок уведомления акционеров о проведении собрания высшего органа управления эмитента – Годовое общее собрание акционеров созывается Советом директоров путем письменного уведомления, направленного каждому акционеру заказным письмом, либо по факсимильной связи с подтверждением получения, либо с помощью международной курьерской службы с уведомлением о вручении.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований – Совет директоров, ревизионная комиссия, аудитор либо акционер (акционеры) – владелец 10-ти и более процентов обыкновенных акций эмитента. Требование о проведении внеочередного общего собрания акционеров направляется в Совет директоров эмитента.

Порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления эмитента – общее годовое собрание акционеров проводится в срок не ранее чем через 3 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Внеочередное общее собрание акционеров созывается в течение 40 дней с момента представления требования о проведении такого собрания.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений – вносить предложения в повестку общего собрания акционеров вправе акционер (акционеры), владеющие в совокупности не менее чем 2 процентами обыкновенных акций эмитента. Предложения в повестку общего собрания акционеров эмитента направляются в Совет директоров эмитента не менее чем за 30 дней до даты проведения собрания акционеров.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами) – акционеры эмитента, имеющие право на участие в общем собрании акционеров эмитента. Информация предоставляется в помещении эмитента по адресу: 198035, С-Петербург, Невельская ул., д. 7, а также в месте проведения общего собрания акционеров (во время его проведения).

#### 8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.

Эмитент не владеет уставным капиталом и обыкновенными акциями других предприятий

#### 8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Вид сделки: Договор поручительства.

Предмет сделки: ОАО «Холодильник №1» обязалось перед ЗАО «Райффайзенбанк Австрия» отвечать за надлежащее исполнение ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1» обязательств из Договора последующего залога недвижимого имущества от 31.07.2006 года.

Содержание сделки: договор поручительства предусматривает ответственность ОАО «Холодильник №1» перед ЗАО «Райффайзенбанк Австрия» за ненадлежащее исполнение обязательств ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1» по договору залога недвижимого имущества от 31.07.2006 года.

Срок исполнения обязательств по сделке: 28 июля 2008 года.

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода составляет 16115000 рублей

Дата заключения сделки: 31 июля 2006 года

Сделка является крупной и одобрена Общим собранием акционеров

#### 8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.

Эмитенту или его ценным бумагам кредитные рейтинги не присваивались.

#### 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций – обыкновенные акции.

Номинальная стоимость каждой акции – 0,04 рубля.

Количество акций, находящихся в обращении – 573325 штук.

Акции, находящиеся в процессе размещения, отсутствуют.

Количество акций, находящихся на балансе эмитента – нет.

Количество объявленных акций – 573325 штук.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента – нет.

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации – 72-1П-293 от 14.07.1994г.

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

\* участвовать в управлении делами эмитента в соответствии с порядком, установленным уставом эмитента;

\* получать информацию о деятельности эмитента, знакомиться с бухгалтерскими книгами, иной документацией в порядке, установленном законодательством РФ и уставом эмитента;

\* принимать участие в распределении прибыли эмитента;

\* получать в случае ликвидации эмитента часть имущества (или его стоимость), оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов, пропорционально количеству и номинальной стоимости акций.

Право на получение объявленных дивидендов имеют акционеры, внесенные в реестр акционеров эмитента на день составления списка лиц, имеющих право участвовать в годовом общем собрании акционеров.

Права акционера - владельца обыкновенных акций на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции: список акционеров, имеющих право на участие в общем собрании акционеров эмитента и голосование по всем вопросам повестки общего собрания акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров. Дата составления списка акционеров не может быть установлена ранее даты принятия решения о проведении общего собрания акционеров и более чем за 50 дней, а в случае, предусмотренном п.2 ст.53 ФЗ «Об акционерных обществах», - более чем за 65 дней до даты проведения общего собрания акционеров.

Привилегированные акции эмитентом не размещались.

Права акционера на получение части имущества эмитента в случае его ликвидации: акционер эмитента имеет право получать в случае ликвидации эмитента часть имущества (или его стоимость), оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов, пропорционально количеству и номинальной стоимости акций.

#### 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

##### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Погашенных (аннулированных) выпусков нет.

##### 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются:

Категория акций – обыкновенные акции.

Номинальная стоимость каждой акции – 0,04 рубль.

Количество акций, находящихся в обращении – 573325 штук.

Иные эмиссионные ценные бумаги кроме акций эмитентом не размещались и не обращаются.

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).

Выпуски, обязательства эмитента по которым не исполнены (дефолт), отсутствуют.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска. Эмитентом облигации с обеспечением не размещались.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.

Эмитентом облигации с обеспечением не размещались.

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляется эмитентом.

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Холодильник №1».

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Холодильник №1».

Место нахождения: Санкт-Петербург, Невельская ул., д.7.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.

Законодательными актами, регулирующими вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам, являются Налоговый кодекс Российской Федерации и Приказ МИД РФ и МНС РФ от 13 ноября 2000 г. N 13748/БГ-3-06/387 "Об освобождении от налогообложения доходов отдельных категорий иностранных граждан".

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным эмиссионным ценным бумагам эмитента

Порядок исчисления налога при выплате дивидендов физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ. Эмитент, являющийся налоговым агентом, выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ. Налоговая база налогоплательщика-получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов. С указанной суммы дивидендов исчисляется налог по ставке 30% (ст.224 НК РФ).

Порядок исчисления налога при выплате дивидендов юридическому или физическому лицу, являющемуся резидентом РФ. Исчисление налоговой базы налогоплательщика-получателя дивидендов не производится. В данном случае сразу же исчисляется сумма налога, подлежащего удержанию. Общая сумма налога определяется исходя из величины, рассчитанной как разница между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате лицам, являющимся налоговыми резидентами РФ. В случае если полученная разница отрицательна, то не возникает обязанности по уплате налога и не производится возмещение из бюджета. В случае если полученная разница положительна, то к ней применяется ставка 9%.

Порядок исчисления налога при выплате дивидендов юридическому лицу, не являющемуся резидентом РФ. Налоговая база получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка, установленная подпунктом 2 пункта 3 статьи 284 НК РФ в размере 15 процентов.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также доходах по облигациям эмитента.

Решение о выплате (объявлении) дивидендов по именованным обыкновенным акциям эмитентом не принималось.

Эмитентом эмиссия облигаций не осуществлялась.

9. Иные сведения.

Иные сведения об эмитенте и его ценных бумагах не предусмотрены.

Генеральный директор

Г.Н.Кулыба

Главный бухгалтер

С.П.Быков