

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

|  |                          |                   |           |             |
|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|  |                          |                   |           |             |
| Организация <b>АО "СПКБЭО"</b>   | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика  | Дата (число, месяц, год) | <b>0710001</b>    |           |             |
| Вид экономической деятельности <b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>       | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2022</b> |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>        | ИНН                      | <b>00212083</b>   |           |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей   | по ОКВЭД 2               | <b>7801035375</b> |           |             |
| Местонахождение (адрес) <b>199004, Санкт-Петербург г, линия 8-я В.О., дом 29, литер А, помещение 1-Н офис 68</b>           | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>68.20.2</b>    |           |             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ | по ОКЕИ                  | <b>12267</b>      | <b>16</b> |             |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора                         |                          | <b>384</b>        |           |             |

|   |             |  |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН         |  |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП |  |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 7 239                 | 7 323                 | 7 454                 |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                     | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>7 239</b>          | <b>7 323</b>          | <b>7 454</b>          |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                       |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | -                     | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                     | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 1 297                 | 1 517                 | 1 914                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | 10 000                | 15 500                | 16 000                |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 15 291                | 5 918                 | 4 086                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | 115                   | 121                   | 128                   |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>26 703</b>         | <b>23 056</b>         | <b>22 127</b>         |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>33 942</b>         | <b>30 379</b>         | <b>29 582</b>         |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря<br>2022 г. | На 31 декабря<br>2021 г. | На 31 декабря<br>2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 2                        | 2                        | 2                        |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | 1 759                    | 1 759                    | 1 759                    |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 28 741                   | 25 274                   | 24 347                   |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 30 502                   | 27 035                   | 26 108                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | -                        | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                        | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 2 412                    | 2 266                    | 2 367                    |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | 1 028                    | 1 078                    | 1 107                    |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 3 440                    | 3 344                    | 3 474                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 33 942                   | 30 379                   | 29 582                   |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация АО "СПКТБЭО"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

|                          |            |    |      |
|--------------------------|------------|----|------|
| Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
|                          | 0710002    |    |      |
| Дата (число, месяц, год) | 31         | 12 | 2022 |
| по ОКПО                  | 00212083   |    |      |
| ИНН                      | 7801035375 |    |      |
| по ОКВЭД 2               | 68.20.2    |    |      |
| по ОКОПФ / ОКФС          | 12267      | 16 |      |
|                          | 384        |    |      |
| по ОКЕИ                  |            |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | За Январь - Декабрь 2022 г. | За Январь - Декабрь 2021 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 27 407                      | 25 058                      |
|           | Себестоимость продаж   | 2120 | (9 961)                     | (9 794)                     |
|           | Валовая прибыль (убыток)   | 2100 | 17 446                      | 15 264                      |
|           | Коммерческие расходы   | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы   | 2220 | (3 859)                     | (3 996)                     |
|           | Прибыль (убыток) от продаж   | 2200 | 13 587                      | 11 268                      |
|           | Доходы от участия в других организациях  | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению   | 2320 | 673                         | 403                         |
|           | Проценты к уплате  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы  | 2340 | -                           | -                           |
|           | Прочие расходы   | 2350 | (69)                        | (74)                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения  | 2300 | 14 191                      | 11 597                      |
|           | Налог на прибыль   | 2410 | -                           | -                           |
|           | в том числе:   |      |                             |                             |
|           | текущий налог на прибыль   | 2411 | -                           | -                           |
|           | отложенный налог на прибыль  | 2412 | -                           | -                           |
|           | Прочее   | 2460 | (851)                       | (806)                       |
|           | в том числе:   |      |                             |                             |
|           | Единый налог   |      | (851)                       | (763)                       |
|           | Корректировка данных отчетного периода в связи с изменением учетной политики при применении новых ФСБУ |      | -                           | (43)                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)  | 2400 | 13 340                      | 10 791                      |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2022 г. | За Январь - Декабрь<br>2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                              | -                              |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 13 340                         | 10 791                         |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                              | -                              |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет об изменении капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация **АО "СПКБЭО"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Форма по ОКУД

| Коды    |  |  |
|---------|--|--|
| 0710004 |  |  |

Дата (число, месяц, год)

|    |    |      |
|----|----|------|
| 31 | 12 | 2022 |
|----|----|------|

по ОКТО

|          |
|----------|
| 00212083 |
|----------|

ИНН

|            |
|------------|
| 7801035375 |
|------------|

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**

по ОКВЭД 2

|         |
|---------|
| 68.20.2 |
|---------|

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКФС

|       |    |
|-------|----|
| 12267 | 16 |
|-------|----|

**Непубличные акционерные общества** / Частная собственность

по ОКФС

|     |
|-----|
| 384 |
|-----|

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

|     |
|-----|
| 384 |
|-----|

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров |   | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|---|------|------------------|---|---|--------------------|-------------------|--|---------|
|   |      |                  | -   | - |                    |                   |  |         |
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г.                     | 3100 | 2                | -   | - | 1 759              | -                 | 24 347                                       | 26 108  |
| <b>За 2021 г.</b>   |      |                  |   |   |                    |                   |  |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210 | -                | -   | - | -                  | -                 | 10 862                                       | 10 862  |
| В том числе:  |      |                  |   |   |                    |                   |  |         |
| чистая прибыль  | 3211 | X                | X   |   | X                  | X                 | 10 791                                       | 10 791  |
| переоценка имущества  | 3212 | X                | X   |   | -                  | X                 | -  | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213 | X                | X   |   | -                  | X                 | -  | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214 | -                | -   | - | -                  | X                 | X  | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215 | -                | -   | - | -                  | X                 | -  | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3216 | -                | -   | - | -                  | -                 | -  | -       |
| восстановление невостребованных дивидендов                  | 3217 | -                | -   | - | -                  | -                 | 71   | 71      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                | -   | - | -                  | -                 | (9 935)                                      | (9 935) |
| В том числе:  |      |                  |   |   |                    |                   |  |         |
| убыток  | 3221 | X                | X   |   | X                  | X                 | -  | -       |
| переоценка имущества  | 3222 | X                | X   |   | -                  | X                 | -  | -       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X   |   | -                  | X                 | -  | -       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -   | - | -                  | X                 | -  | -       |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -   | - | -                  | X                 | -  | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -   | - | -                  | -                 | -  | -       |

|           |      |   |   |   |   |         |         |
|-----------|------|---|---|---|---|---------|---------|
| Дивиденды | 3227 | X | X | X | X | (9 935) | (9 935) |
|-----------|------|---|---|---|---|---------|---------|

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|---|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|---------|
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X   | X                  | -                 | 25 274                                       | 27 035  |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г.                     | 3200 |                  |   | 1 759              | -                 | -  |         |
| За 2022 г.  |      |                  |   |                    |                   |  |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -   | -                  | -                 | 13 413                                       | 13 413  |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |         |
| чистая прибыль  | 3311 | X                | X   | X                  | X                 | 13 340                                       | 13 340  |
| переоценка имущества  | 3312 | X                | X   | -                  | -                 | -  | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -   | -                  | X                 | X  | X       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -       |
| восстановление неустраиваемых дивидендов                    | 3317 | -                | -   | -                  | -                 | 73   | 73      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320 | -                | -   | -                  | -                 | (9 947)                                      | (9 947) |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |         |
| убыток  | 3321 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -       |
| переоценка имущества  | 3322 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -   | X                  | X                 | (9 947)                                      | (9 947) |
| дивиденды   | 3327 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X   | X                  | -                 | -  | X       |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г.                     | 3300 |                  |   | 1 759              | -                 | 28 741                                       | 30 502  |

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2020 г. | Изменения капитала за 2021 г.   |                       | На 31 декабря 2021 г. |
|---|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|   |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3400 | 26 108                | 10 835                          | (9 865)               | 27 078                |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3410 | -                     | (43)                            | -                     | (43)                  |
| исправлением ошибок                           | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3500 | 26 108                | 10 792                          | (9 865)               | 27 035                |
| <b>в том числе:</b>                           |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3401 | 24 347                | 10 835                          | (9 865)               | 25 317                |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                     | (43)                            | -                     | (43)                  |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | 24 347                | 10 792                          | (9 865)               | 25 274                |
| <b>по другим статьям капитала</b>             |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 30 502                | 27 035                | 26 108                |



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Радченко Валерий  
Анатольевич**  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация АО "СПКБЭО"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710005    |    |      |
| 31         | 12 | 2022 |
| 00212083   |    |      |
| 7801035375 |    |      |
| 68.20.2    |    |      |
| 12267      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь 2022 г. | За Январь - Декабрь 2021 г. |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>  |      |                             |                             |
| Поступления - всего   | 4110 | 28 480                      | 25 749                      |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг  | 4111 | 27 574                      | 25 237                      |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей  | 4112 | -                           | -                           |
| от перепродажи финансовых вложений  | 4113 | -                           | -                           |
| прочие поступления  | 4119 | 906                         | 512                         |
| Платежи - всего   | 4120 | (14 909)                    | (14 730)                    |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги   | 4121 | (4 788)                     | (4 510)                     |
| в связи с оплатой труда работников  | 4122 | (7 042)                     | (7 172)                     |
| процентов по долговым обязательствам  | 4123 | -                           | -                           |
| налога на прибыль организаций   | 4124 | (217)                       | (217)                       |
| прочие платежи  | 4129 | (2 862)                     | (2 831)                     |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций   | 4100 | 13 571                      | 11 019                      |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>   |      |                             |                             |
| Поступления - всего   | 4210 | 32 500                      | 16 000                      |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)   | 4211 | -                           | -                           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)   | 4212 | -                           | -                           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | 32 500                      | 16 000                      |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                           | -                           |
| прочие поступления  | 4219 | -                           | -                           |
| Платежи - всего   | 4220 | (27 000)                    | (15 500)                    |
| в том числе:  |      |                             |                             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (27 000)                    | (15 500)                    |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива   | 4224 | -                           | -                           |
| прочие платежи  | 4229 | -                           | -                           |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций  | 4200 | 5 500                       | 500                         |

| Наименование показателя   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2022 г. | За Январь - Декабрь<br>2021 г. |
|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>   |      |                                |                                |
| Поступления - всего   | 4310 | -                              | -                              |
| в том числе:  |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов   | 4311 | -                              | -                              |
| денежных вкладов собственников (участников)   | 4312 | -                              | -                              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия  | 4313 | -                              | -                              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.   | 4314 | -                              | -                              |
| прочие поступления  | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего   | 4320 | (9 698)                        | (9 687)                        |
| в том числе:  |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | (9 698)                        | (9 687)                        |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | -                              | -                              |
| прочие платежи  | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций  | 4300 | (9 698)                        | (9 687)                        |
| Сальдо денежных потоков за отчетный период  | 4400 | 9 373                          | 1 832                          |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода  | 4450 | 5 918                          | 4 086                          |
| Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода   | 4500 | 15 291                         | 5 918                          |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю  | 4490 | -                              | -                              |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

## Расчет стоимости чистых активов

**АО "СПКБЭО"**

(наименование организации)

| Наименование показателя                                   | Код строки бухгалтерского баланса | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>   |                                   |                       |                       |                       |
| Нематериальные активы                                     | 1110                              | -                     | -                     | -                     |
| Результаты исследований и разработок                      | 1120                              | -                     | -                     | -                     |
| Нематериальные поисковые активы                           | 1130                              | -                     | -                     | -                     |
| Материальные поисковые активы                             | 1140                              | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства   | 1150                              | 7 239                 | 7 323                 | 7 454                 |
| Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160                              | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения долгосрочные                          | 1170                              | -                     | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                               | 1180                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие внеоборотные активы                                | 1190                              | -                     | -                     | -                     |
| Запасы  | 1210                              | -                     | -                     | -                     |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220                              | -                     | -                     | -                     |
| Дебиторская задолженность*                                | 1230                              | 1 297                 | 1 517                 | 1 914                 |
| Финансовые вложения краткосрочные                         | 1240                              | 10 000                | 15 500                | 16 000                |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                  | 1250                              | 15 291                | 5 918                 | 4 086                 |
| Прочие оборотные активы                                   | 1260                              | 115                   | 121                   | 128                   |
| <b>ИТОГО активы</b>                                       | -                                 | <b>33 942</b>         | <b>30 379</b>         | <b>29 582</b>         |
| <b>Пассивы</b>  |                                   |                       |                       |                       |
| Заемные средства долгосрочные                             | 1410                              | -                     | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые обязательства                        | 1420                              | -                     | -                     | -                     |
| Оценочные обязательства долгосрочные                      | 1430                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие обязательства долгосрочные                         | 1450                              | -                     | -                     | -                     |
| Заемные средства краткосрочные                            | 1510                              | -                     | -                     | -                     |
| Кредиторская задолженность                                | 1520                              | 2 412                 | 2 266                 | 2 367                 |
| Доходы будущих периодов **                                | 1530                              | -                     | -                     | -                     |
| Оценочные обязательства краткосрочные                     | 1540                              | 1 028                 | 1 078                 | 1 107                 |
| Прочие обязательства краткосрочные                        | 1550                              | -                     | -                     | -                     |
| <b>ИТОГО пассивы</b>                                      | -                                 | <b>3 440</b>          | <b>3 344</b>          | <b>3 474</b>          |
| <b>Стоимость чистых активов</b>                           | -                                 | <b>30 502</b>         | <b>27 035</b>         | <b>26 108</b>         |

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

\*\* - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Корректировка данных отчетного налогового периода  
в связи с изменениями учетной политики**

| Наименование показателя                      | Код строки  | Сумма до корректировки | Корректировка | Сумма после корректировки |
|--|-------------|------------------------|---------------|---------------------------|
| <b>На 31 декабря 2021 г.</b>                 |             |                        |               |                           |
| <b>АКТИВ</b>                                 |             |                        |               |                           |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                |             |                        |               |                           |
| Основные средства                            | 1150        | 7 366                  | (43)          | 7 323                     |
| <b>Итого по разделу I</b>                    | <b>1100</b> | <b>7 366</b>           | <b>(43)</b>   | <b>7 323</b>              |
| <b>БАЛАНС</b>                                | <b>1600</b> | <b>30 422</b>          | <b>(43)</b>   | <b>30 379</b>             |
| <b>ПАССИВ</b>                                |             |                        |               |                           |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                |             |                        |               |                           |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370        | 25 317                 | (43)          | 25 275                    |
| <b>Итого по разделу III</b>                  | <b>1300</b> | <b>27 078</b>          | <b>(43)</b>   | <b>27 036</b>             |
| <b>БАЛАНС</b>                                | <b>1700</b> | <b>30 422</b>          | <b>(43)</b>   | <b>30 379</b>             |



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя  | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |         |   | На конец периода |
|--|------|-----------|----------------|---------------------|---------|---|------------------|
|  |      |           |                | запраты за период   | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |                  |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2022г. | -              | -                   | -       | -   |                  |
|  | 5250 | за 2021г. | -              | -                   | -       | -   |                  |
| в том числе:   | 5241 | за 2022г. | -              | -                   | -       | -   |                  |
|  | 5251 | за 2021г. | -              | -                   | -       | -   |                  |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате Достройки, дооборудования,

### реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя  | Код  | за 2022г. | за 2021г. |
|--|------|-----------|-----------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -         | -         |
| в том числе:   | 5261 | -         | -         |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -         | -         |
| в том числе:   | 5271 | -         | -         |

**2.4. Иное использование основных средств**

| Наименование показателя   | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе  | 5280 | -                     | -                     | -                     |
| Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом   | 5281 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе  | 5282 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом   | 5283 | -                     | -                     | -                     |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, переведенные на консервацию  | 5285 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование основных средств (заполн. и др.)   | 5286 | -                     | -                     | -                     |
| Балансовая стоимость нематериальных основных средств  | 5287 | -                     | -                     | -                     |
|   | 5288 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя     | Код  | Период    | На начало года           |                            | Изменения за период |                   |                            |   |   |                          |                            | На конец периода |   |
|-----------------------------|------|-----------|--------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------|---|---|--------------------------|----------------------------|------------------|---|
|                             |      |           | первоначальная стоимость | накопленная коррек-тировка | Поступило           | выбыло (погашено) | накопленная коррек-тировка | начисление процентов (включая доведенную первоначальной стоимости до номинальной) | Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения) | первоначальная стоимость | накопленная коррек-тировка |                  |   |
| Долгосрочные - всего        | 5301 | за 2022г. | -                        | -                          | -                   | -                 | -                          | -   | -   | -                        | -                          | -                | - |
|                             | 5311 | за 2021г. | -                        | -                          | -                   | -                 | -                          | -   | -   | -                        | -                          | -                | - |
| в том числе:                |      |           |                          |                            |                     |                   |                            |   |   |                          |                            |                  |   |
|                             | 5302 | за 2022г. | -                        | -                          | -                   | -                 | -                          | -   | -   | -                        | -                          | -                | - |
|                             | 5312 | за 2021г. | -                        | -                          | -                   | -                 | -                          | -   | -   | -                        | -                          | -                | - |
| Краткосрочные - всего       | 5305 | за 2022г. | 15 500                   | -                          | 27 000              | 32 500            | -                          | 854   | -   | -                        | 10 000                     | -                |   |
|                             | 5315 | за 2021г. | 16 000                   | -                          | 15 500              | 16 000            | -                          | 273   | -   | -                        | 15 500                     | -                |   |
| в том числе:                |      |           |                          |                            |                     |                   |                            |   |   |                          |                            |                  |   |
|                             | 5306 | за 2022г. | 15 500                   | -                          | 27 000              | 32 500            | -                          | 854   | -   | -                        | 10 000                     | -                |   |
|                             | 5316 | за 2021г. | 16 000                   | -                          | 15 500              | 16 000            | -                          | 273   | -   | -                        | 15 500                     | -                |   |
| Финансовых вложений - итого | 5300 | за 2022г. | 15 500                   | -                          | 27 000              | 32 500            | -                          | 854   | -   | -                        | 10 000                     | -                |   |
|                             | 5310 | за 2021г. | 16 000                   | -                          | 15 500              | 16 000            | -                          | 273   | -   | -                        | 15 500                     | -                |   |

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

| Наименование показателя   | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего                     | 5320 | -                     | -                     | -                     |
| В том числе:  |      |                       |                       |                       |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5321 | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5325 | -                     | -                     | -                     |
| В том числе:  |      |                       |                       |                       |
| Иное использование финансовых вложений                                | 5326 | -                     | -                     | -                     |
|   | 5329 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий

Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**4.2. Запасы в залоге**

| Наименование показателя                          | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего   | 5440 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     |      |                       |                       |                       |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5441 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     | 5445 | -                     | -                     | -                     |
|  | 5446 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Радченко Валерий**  
**Анатольевич**  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

| Наименование показателя                         | Код  | Период    | На начало года                                |  | Изменения за период  |   |  |                |                                |   |  | На конец периода   |   |  |
|---|------|-----------|---|--|--|---|--|----------------|--------------------------------|---|--|--|---|--|
|   |      |           | Учетная<br>резерва по<br>условиям<br>договора | величина<br>резерва по<br>сомнитель-<br>ным долгам | поступление  |   |  | погаше-<br>ние | выбыло                         |   | перевод из<br>дебитор-<br>ской в кре-<br>диторскую<br>задолжен-<br>ность | перевод из<br>кредитор-<br>ской в де-<br>биторскую<br>задолжен-<br>ность | Учетная<br>резерва по<br>условиям<br>договора | величина<br>резерва по<br>сомнитель-<br>ным долгам |
|   |      |           |   |  | в результате<br>хозяйственных<br>операций<br>(сумма долга<br>по сделке,<br>операции) | причитающиеся<br>проценты,<br>штрафы и иные<br>начисления | списание на<br>финансовый<br>результат |                | восста-<br>новление<br>резерва | перевод из<br>долго- в<br>краткосроч-<br>ную задолжен-<br>ность |  |  |   |  |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | 5501 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
| в том числе:                                    | 5521 | за 2021г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5502 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
| Авансы выданные                                 | 5503 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
| Прочая  | 5504 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
|   | 5524 | за 2021г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
|   | 5505 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
|   | 5525 | за 2021г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | -  | -   | -  |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | 5510 | за 2022г. | 1 517   | -  | 433  | -   | (657)                                  | -              | -                              | -   | 4  | -  | 1 297   | -  |
| в том числе:                                    | 5530 | за 2021г. | 1 914   | -  | 549  | -   | (952)                                  | -              | -                              | -   | -  | 7  | 1 517   | -  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5511 | за 2022г. | 1 119   | -  | 319  | -   | (310)                                  | -              | -                              | -   | -  | -  | 1 128   | -  |
| Авансы выданные                                 | 5531 | за 2021г. | 1 266   | -  | 281  | -   | (428)                                  | -              | -                              | -   | -  | -  | 1 119   | -  |
| Прочая  | 5512 | за 2022г. | 134   | -  | 39   | -   | (82)                                   | -              | -                              | -   | -  | -  | 91  | -  |
|   | 5532 | за 2021г. | 322   | -  | 13   | -   | (200)                                  | -              | -                              | -   | -  | -  | 134   | -  |
|   | 5513 | за 2022г. | 264   | -  | 75   | -   | (265)                                  | -              | -                              | -   | 4  | -  | 78  | -  |
|   | 5533 | за 2021г. | 326   | -  | 254  | -   | (323)                                  | -              | -                              | -   | -  | 7  | 264   | -  |
|   | 5514 | за 2022г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | X  | X  | -   | -  |
|   | 5534 | за 2021г. | -   | -  | -  | -   | -                                      | -              | -                              | -   | -  | X  | -   | -  |
|   | 5500 | за 2022г. | 1 517   | -  | 433  | -   | (657)                                  | -              | -                              | X   | 4  | X  | 1 297   | -  |
| Итого   | 5520 | за 2021г. | 1 914   | -  | 549  | -   | (952)                                  | -              | -                              | X   | -  | -  | 1 517   | -  |

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя  | Код  | На 31 декабря 2022 г.        |                      | На 31 декабря 2021 г.        |                      | На 31 декабря 2020 г.        |                      |
|--|------|------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|
|  |      | Учетная по условиям договора | Балансовая стоимость | Учетная по условиям договора | Балансовая стоимость | Учетная по условиям договора | Балансовая стоимость |
| Всего  | 5540 | -                            | -                    | -                            | -                    | -                            | -                    |
| в том числе:   |      |                              |                      |                              |                      |                              |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками   | 5541 | -                            | -                    | -                            | -                    | -                            | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | -                            | -                    | -                            | -                    | -                            | -                    |
| прочая   | 5543 | -                            | -                    | -                            | -                    | -                            | -                    |
|  | 5544 | -                            | -                    | -                            | -                    | -                            | -                    |

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                          | Код  | Период    | Остаток на начало года | Изменения за период   |  |           |                                  |                                      |                                       | Остаток на конец периода |
|--|------|-----------|------------------------|---|--|-----------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
|  |      |           |                        | поступление   |  |           | выбыло                           |                                      |                                       |                          |
|  |      |           |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погашение | списание на финансовый результат | перевод из дебиторской задолженности | перевод из кредиторской задолженности |                          |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего  | 5551 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5571 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| в том числе:                                     |      |           |                        |   |  |           |                                  |                                      |                                       |                          |
| кредиты  | 5552 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5572 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| займы  | 5553 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5573 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| прочая   | 5554 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5574 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5555 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5575 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего | 5560 | за 2022г. | 2 266                  | 643   | -  | (502)     | -                                | -                                    | -                                     | 2 412                    |
|  | 5580 | за 2021г. | 2 367                  | 342   | -  | (449)     | -                                | -                                    | -                                     | 2 266                    |
| в том числе:                                     |      |           |                        |   |  |           |                                  |                                      |                                       |                          |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками            | 5561 | за 2022г. | 29                     | 8   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | 37                       |
|  | 5581 | за 2021г. | 14                     | 18  | -  | (2)       | -                                | -                                    | -                                     | 29                       |
| авансы полученные                                | 5562 | за 2022г. | 1 309                  | 621   | -  | (501)     | -                                | -                                    | -                                     | 1 429                    |
|  | 5582 | за 2021г. | 1 368                  | 283   | -  | (342)     | -                                | -                                    | -                                     | 1 309                    |
| расчеты по налогам и взносам                     | 5563 | за 2022г. | 651                    | 14  | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | 669                      |
|  | 5583 | за 2021г. | 707                    | 41  | -  | (104)     | -                                | -                                    | -                                     | 651                      |
| кредиты  | 5564 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5584 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| займы  | 5565 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5585 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| прочая   | 5566 | за 2022г. | 277                    | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | 277                      |
|  | 5586 | за 2021г. | 278                    | -   | -  | (1)       | -                                | -                                    | -                                     | 277                      |
|  | 5567 | за 2022г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
|  | 5587 | за 2021г. | -                      | -   | -  | -         | -                                | -                                    | -                                     | -                        |
| Итого  | 5550 | за 2022г. | 2 266                  | 643   | -  | (502)     | -                                | -                                    | -                                     | 2 412                    |
|  | 5570 | за 2021г. | 2 367                  | 342   | -  | (449)     | -                                | -                                    | -                                     | 2 266                    |

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель

(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

| Наименование показателя   | Код  | за 2022г. | за 2021г. |
|---|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты  | 5610 | 239       | 178       |
| Расходы на оплату труда   | 5620 | 5 447     | 5 540     |
| Отчисления на социальные нужды  | 5630 | 1 180     | 1 184     |
| Амортизация   | 5640 | 85        | 89        |
| Прочие затраты  | 5650 | 6 870     | 6 799     |
| Итого по элементам  | 5660 | 13 821    | 13 790    |
| Фактическая себестоимость проданных товаров   | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | -         | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | -         | -         |
| Итого расходы по обычным видам деятельности   | 5600 | 13 821    | 13 790    |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность. Добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



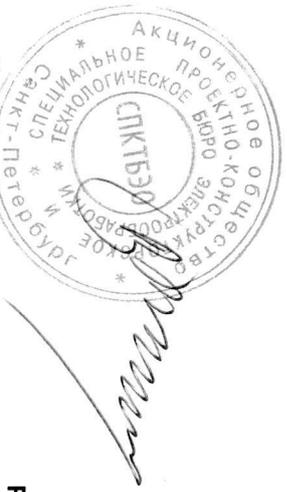
Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**7. Оценочные обязательства**

| Наименование показателя         | Код  | Остаток на начало года | Признано | Погашено | Списано как избыточная сумма | Остаток на конец периода |
|---------------------------------|------|------------------------|----------|----------|------------------------------|--------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | 1 078                  | 477      | (526)    | -                            | 1 028                    |



**Руководитель** \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Радченко Валерий  
Анатольевич**  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**8. Обеспечения обязательств**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего      | 5800 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            |      |                       |                       |                       |
| Выданные - всего        | 5801 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5810 | -                     | -                     | -                     |
|                         | 5811 | -                     | -                     | -                     |



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Радченко Валерий  
Анатольевич  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

место штампа  
налогового органа

**АО "СПКТБЭО",  
7801035375/ 780101001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7801 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**АО "СПКТБЭО", 7801035375/ 780101001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022  
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_7801\_7801\_7801035375780101001\_20230323\_813E7  
2D2-97D6-47B5-9587-58C5E51C7E3C**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,  
7801**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 93a982d1-bc82-4b3a-a7d9-5f040dddddde9

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**, Бойцова Ирина Анатольевна, Заместитель начальника  
**27.03.2023** 12:49 (MSK), Сертификат 00EC5C2B10EB8D61B197B78A7A3A0E2602

**Акционерное Общество**  
**«Специальное проектно-конструкторское и технологическое бюро электрообработки»**

**ПОЯСНЕНИЯ к годовому бухгалтерскому отчету финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год**

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

1.1. Наименование: Акционерное общество «Специальное проектно-конструкторское и технологическое бюро электрообработки» (АО «СПКТБЭО»)

1.2. ИНН 7801035375 КПП 780101001 ОГРН 1027800514389

1.3. Юридический адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, 8 Линия В.О., д.29 лит. А. пом. 1-Н оф. 68

1.4. Высший орган управления – общее собрание акционеров

Коллегиальный исполнительный орган – Совет директоров (состав отражен в пункте 1.12)

Исполнительный орган - Генеральный директор Радченко Валерий Анатольевич

Главный бухгалтер Бобринская Анна Борисовна

Дочерних и зависимых предприятий, обособленных подразделений АО «СПКТБЭО» не имеет.

1.5. Дата Государственной регистрации предприятия: 16 марта 1994 г. серия 78 № 000518421

1.6. Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 9 человек

1.7. Согласно Уставу общество осуществляет следующие виды деятельности: сдача нежилых помещений в аренду (ОКВЭД 68.20.2). В 2022 г. 100 % выручки получены от основного вида деятельности. В 2022 г. в совместной деятельности не участвовало. Исполнителем по договорам, порядок отражения которых в учете регулируется нормами ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», не являлось.

1.8. Организация применяет упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения-доходы). Уведомление № 2229 от 28.11.2006 г

1.9. Организация имеет право собственности на землю (под производственными зданиями, сооружениями) общей площадью 3 745 га.

1.10. Сведения о уставном капитале:

Уставный капитал общества составляет 1722 руб. 00 коп., содержит 86100 шт. обыкновенных акций номинальной стоимостью 0 руб. 02 коп. каждая. Уставный капитал оплачен полностью. Собственных акций, выкупленных у акционеров, на балансе нет.

Участники общества: АО «Лента-2000» (16,8%), САО «ПРОГРЕСС НЕВА» (0,10 %), физические лица (83,1 %)

Бухгалтерская отчетность за 2022 г. на момент составления пояснений на общем собрании акционеров не утверждена. Проведение годового общего собрания акционеров запланировано провести в срок до 30.06.2023г.

1.11. Информация о реестродержателе:

Ведение реестра акционеров общества осуществляет на договорной основе № РИ-78-05/09 от 12.02.2009 г. с АО «Новый регистратор», которое имеет лицензию, выданную Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг № 10-000-1-00339 от 30.03.2006 г. без ограничения срока действия.

1.12. Информация о связанных сторонах (Аффилированные лица):

- Член совета директоров, Акционер (доля акций 0,0012), Генеральный директор Радченко В. А.
- Член совета директоров, Акционер (доля акций 30,295), Зам. генерального директора Дитрих О. В.
- Член совета директоров, Акционер (доля акций 13,27), Данилов Г. А.
- Член совета директоров, Акционер (доля акций 22,03), Данилов О. Г.
- Член совета директоров Плавник П. Г. (доля акций 0)

**2. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ.**

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется штатным бухгалтером.

2.1.2. Ведение бухгалтерского учета осуществляется с применением программы 1-С «Предприятие». Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения (Уведомление № 2229 от 28.11.2006 г.)

Бухгалтерская отчетность за 2022 г. составлена в соответствии с установленными действующим законодательством РФ правила ведения бухгалтерского учета и формирования отчетности.

2.1.3. При определении выручки от реализации продукции (работ, услуг) используется метод начисления. Основной вид деятельности общества — деятельность по предоставлению за плату во временное пользование (временное владение и пользование) своих активов по договорам аренды (арендная плата). Поступления от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) своих активов по договорам аренды (арендная плата) относятся к доходу от обычного вида деятельности.

2.1.4. Управленческие и коммерческие расходы включаются в себестоимость услуг, работ полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности.

2.1.5. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1. Активы, предназначенные для использования в течение свыше 12 месяцев и не более

100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете в составе материально-производственных запасов и списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом, ежегодная переоценка основных средств не предусмотрена Учетной политикой.

2.1.6. Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости по каждой группе запасов. При отпуске в производство или ином выбытии материалов их оценка производится по методу ФИФО. Общество не имеет запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасы в залоге.

2.1.7. Организация создает резервы по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

2.1.8. Расходы будущих периодов списываются на расходы равными частями в течение срока их использования. Неисключительные права на программные продукты и иные аналогичные нематериальные объекты, не являющиеся нематериальными активами, списываются на расходы ежемесячно равными долями в течение срока полезного использования.

2.1.9. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Для целей последующей оценки финансовые вложения подразделяются на две группы: финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость в и финансовые вложения, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется. Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

2.1.10. Приказом по Учетной политике предусмотрено до составления годового отчета проведение инвентаризации основных средств, товарно-материальных ценностей, дебиторской и кредиторской задолженности, денежных средств. Инвентаризация проведена 31 декабря 2022 г. Фактическое наличие имущества, ценностей соответствует учетным данным.

2.1.11. Нормативные акты по бухгалтерскому учету, вступающие в силу в будущих отчетных периодах, в отчетном периоде досрочно не применялись.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

2.2.1. В целях признания доходов при расчете налога по упрощенной системе налогообложения используется кассовый метод (глава 26.2 статья 3 16.15 НК РФ).

2.2.2. Применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает освобождение от обязанности по уплате налога на добавленную стоимость.

2.2.3. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей. По амортизируемому имуществу амортизация начислялась линейным способом.

Предприятие не применяет способ ускоренной амортизации и амортизационную премию.

2.2.4. Списание материально-производственных запасов и товаров на расходы производится по методу ФИФО

2.2.5. Организация не создает резервы по сомнительным долгам.

2.2.6. Предприятие формирует регистры налогового учета с применением программы 1 -С «Предприятие».

### 3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТАТЕЙ АКТИВА БАЛАНСА: В тыс. руб.

| № п/п | Наименование статей баланса       | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода | Абсолютные изменения |
|-------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1     | Основные средства                 | 7323                        | 7239                       | -84                  |
| 2     | Дебиторская задолженность         | 1517                        | 1297                       | -220                 |
| 3     | Финансовые вложения краткосрочные | 15500                       | 10000                      | -5500                |
| 4     | Денежные средства                 | 5918                        | 15291                      | +9373                |
| 5     | Прочие оборотные активы           | 121                         | 115                        | -6                   |
|       | Итого активы баланса              | 30379                       | 33942                      |                      |

Величина внеоборотных активов (основных средств) на начало отчетного периода после корректировки составила 7323075 руб. 93 коп., а на конец отчетного периода составила 7238527 руб. 45 коп. Начисленная амортизации за 2022 год по внеоборотным активам равна 84548 руб. 48 коп.

В связи с переходом с 01 января 2022 г. на Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденному Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н, была произведена

корректировка амортизации на 31.12.2021 г. в сумме 42694 руб. 99 коп. (Перспективный способ перехода), что так же привело к корректировке на 31.12.2021 г. данных по чистой прибыли на вышеуказанную сумму.

Величина оборотных активов, составлявшая на начало отчетного периода 23056 тыс. руб. на конец отчетного периода составила 26703 тыс. руб.

На конец отчетного периода дебиторская задолженность составляет 1297 тыс. руб. и включает в себя:

- расчеты с покупателями и заказчиками в сумме 1128 тыс. руб.,
- расчеты по выданным авансам с поставщиками и подрядчиками в сумме 91 тыс. руб.,
- расчеты с разными дебиторами в сумме 78 тыс. руб.

Прочие оборотные активы в сумме 115 тыс. руб. включают в себя суммы по страхованию здания и программному обеспечению.

Признаков обесценения активов не выявлено, резервы под обесценение активов не образовывались. Суммарные затраты по энергетическим ресурсам, использованным в течение 2022 года, составили 3178 тыс. руб.

Краткосрочные финансовые вложения являются суммами денежных средств, внесенных на депозит на срок до 1 года.

#### **4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТАТЕЙ ПАССИВА БАЛАНСА: В тыс.руб.**

| № п/п | Наименование статей баланса | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода | Абсолютные изменения |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1     | Капитал и резервы           | 27035                       | 30502                      | + 3467               |
| 2     | Кредиторская задолженность  | 2266                        | 2412                       | +146                 |
| 3     | Оценочные обязательства     | 1078                        | 1028                       | - 50                 |
|       | Итого пассивы баланса       | 30379                       | 33942                      |                      |

4.1. В общей структуре пассивов величина собственного капитала на начало отчетного периода составляла 27035 тыс. руб., на конец отчетного периода его величина составила 30502 тыс. руб.

Признаны оценочные обязательства по оплате неиспользованных отпусков сотрудников на 31 декабря 2022 г. в сумме 1028 тыс. руб.

Выданные и полученные обеспечения обязательства и платежей отсутствуют. Имущества, обремененного залогом, не имеется. Кредиты и займы полученные отсутствуют

На конец отчетного периода кредиторская задолженность составляет 2412 тыс. руб. и включает в себя:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками в сумме 37 тыс. руб.,
- расчеты по авансам с покупателями и заказчиками в сумме 1429 тыс. руб.,
- задолженность перед бюджетом по начисленным налогам 669 тыс. руб.,
- задолженность по выплате дивидендов в сумме 277 тыс. руб.,

4.2. Невостребованные дивиденды в сумме 73388 руб. 04 коп. восстановлены в составе нераспределенной прибыли.

4.3. В бухгалтерской отчетности за 2022 г.:

- в Отчете о движении денежных средств при заполнении строки 4122 «Платежи в связи оплатой труда работников» в состав данных помимо выплат сотрудникам включены платежи НДФЛ с сумм оплаты сотрудникам, в состав строки 4322 включены помимо выплаты дивидендов сумма НДФЛ, удержанная с дивидендов и перечисленная в бюджет.

- в Отчете о финансовых результатах в строке 2461 отражен Единый налог, уплачиваемый при упрощенной системе налогообложения за 2022 г.

#### **5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

В феврале 2022 г. некоторыми странами были объявлены пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, санкции в отношении ряда физических лиц. В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 г. наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Данные события способны повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора, увеличил ключевую процентную ставку банковского процента. Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности. В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. По состоянию на отчетную дату у Общества отсутствуют условные факты хозяйственной деятельности.

## 6. ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

| Показатель  | Значение показателя |                  | Изменение<br>тыс. руб. |
|---|---------------------|------------------|------------------------|
|   | на начало периода   | на конец периода |                        |
|   | в тыс. руб.         | в тыс. руб.      |                        |
| 1. Чистые активы                                    | 27035               | 30502            | +3467                  |
| 2. Уставный капитал                                 | 2                   | 2                |                        |
| 3. Превышение чистых активов над уставным капиталом | 27033               | 30500            | +3467                  |

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода значительно превышают уставный капитал. Приняв во внимание многократное превышение чистых активов над уставным капиталом, можно говорить о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

## 7. ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

| № п/п | Наименование показателей   | 2022 г. | 2021 г. |
|-------|--|---------|---------|
| 1     | Доля активной части основных средств (%)                         | 100     | 100     |
| 2     | Коэффициент износа по основным средствам, подлежащим амортизации | 27      | 26      |

Первоначальная стоимость всех основных средств на начало года составляла 9911877 руб. 68 коп., в т.ч. земельный участок, не подлежащий амортизации. Остаточная стоимость на начало года составляет 7323075 руб. 93 коп., а на конец года составляет 7238527 руб. 45 коп. Накопленная амортизация на конец года 2673350 руб. 23 коп.

В состав основных средств входит административное нежилое здание (общей площадью 3534,9 кв. м) часть помещений которого сдается в аренду (77,92 % от общей площади).

Нематериальные активы на балансе отсутствуют. Переоценка не проводилась. Объекты основных средств, принятые по договорам аренды, отсутствуют.

## 8. СУММА НАЧИСЛЕННЫХ НАЛОГОВ В БЮДЖЕТ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ГОД в тыс.руб.

| № п/п | Наименование показателей                                   | Начислено за 2022 г. |
|-------|--|----------------------|
| 1     | Налог на имущество   | 984                  |
| 2     | Взносы на обязательное пенсионное и социальное страхование | 1276                 |
| 3     | Налог на УСНО  | 851                  |
| 4     | Земельный налог  | 692                  |
| 5     | Налог на прибыль   | 217                  |
|       | Итого:   | 4020                 |

Сумма удержанного Налога на доходы физических лиц составила 1834 тыс. руб.

Организация применяет УСН и не является плательщиком налога на прибыль, но представляет Налоговую декларацию по налогу на прибыль и перечисляет в бюджет Налог на прибыль так как выступает в качестве налогового агента при выплате дивидендов акционерам - российским организациям.

## 9. ИНФОРМАЦИЯ О ПРИБЫЛИ ПРИХОДЯЩЕЙСЯ НА ОДНУ АКЦИЮ.

Информацию о прибыли на акцию представляют в отчетности только организации, являющиеся акционерными обществами (как открытого, так и закрытого типа) и независимо от финансового результата организации. Развернутую прибыль на акцию рассчитывают, в случае если предприятие выпускала ценные бумаги конвертируемые в обыкновенные ценные бумаги (в таблице данный расчет не представлен, т.к. данных ситуаций на предприятиях не было).

|   | Наименование показателей                         | 2022 год | 2021 год |
|---|--|----------|----------|
| 1 | Чистая прибыль, тыс. руб.                        | 13340    | 10791    |
| 2 | Дивиденды по привилегированным акциям            |          |          |
| 3 | Средневзвешенное количество обыкновенных акций*1 | 86100    | 86100    |
| 4 | Базовая прибыль на акцию (1-2/3)                 | 0,15     | 0,12     |

\* 1 средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода, определяется путем суммирования количества обыкновенных акций, находящихся в обращении на первое число каждого календарного месяца отчетного периода, и деления полученной суммы на число календарных месяцев в отчетном периоде Приказ Минфина от 21.03.2000 № 29н.

#### **10. ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ COVID-19 на непрерывность деятельности организации**

При подготовке бухгалтерской отчетности за отчетный период Руководством организации была проведена оценка влияния COVID-19 на непрерывность деятельности организации и в итоге Руководством не были выявлены существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

При осуществлении деятельности организации в отчетном периоде отсутствовали следующие события: нарушения в операционной деятельности, нарушение условий договоров или законодательных норм или иные события, которые могут оказать влияние на непрерывность деятельности организации. Руководством организации были приняты меры по стабилизации ситуации и обеспечения непрерывности операционной деятельности.

Вид деятельности организации (сдача в нежилых помещений в аренду) не входит в перечень видов деятельности, которые определены как наиболее пострадавшие в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции и таким образом COVID-19 не оказал ощутимое негативного влияния на возможность организации осуществлять свою деятельность в отчетном периоде.

При этом неопределенность в отношении будущих условий деятельности организации и деятельности ее контрагентов сохраняется. Возможность оценки последствий влияния пандемии в среднесрочной и долгосрочной перспективе, в случае возникновения новых волн распространения коронавирусной инфекции и ужесточения мер, направленных на ее сдерживание, на текущий момент представляется затруднительной. Мы продолжаем пристально наблюдать за ситуацией и осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и охраны здоровья людей. Общество подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на достоверность показателей отчетности, а также на восприятие такой отчетности заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности Общества за 2022 год.

Генеральный директор АО «СПКТБЭО»



Радченко В. А.