

Общество с ограниченной ответственностью
" СДМ- БизнесКонсалт "

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества
«Научно-исследовательский институт строительного и
дорожного машиностроения»
за период с 1 января по 31 декабря 2011 года

акционерам
Открытого акционерного общества
«Научно-исследовательский институт строительного и
дорожного машиностроения»

Москва
2012

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности, Открытого акционерного общества «Научно-исследовательский институт строительного и дорожного машиностроения» по итогам деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2011 года

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «ВНИИстройдормаш» (далее – Общество) за период с 1 января по 31 декабря 2011 года проведен обществом с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт» в соответствии с договором №18/а от 17.05.2012 года.

Краткие сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт строительного и дорожного машиностроения» (сокращенное наименование Общества – ОАО «ВНИИстройдормаш»)

Дата регистрации юридического лица	Свидетельство МРП № 007.621 от 08.02.1993г.
Государственный регистрационный номер	1027739061393
Место нахождения:	123424, г.Москва, Волоколамское ш., д. 73
Почтовый адрес:	123424, г.Москва, Волоколамское ш., д. 73
Телефон:	491-06-42
Тел./факс:	490-48-61
E-mail:	не имеет
Генеральный директор	Телушкин Александр Владимирович
Главный бухгалтер	Яковлева Лариса Борисовна
Филиалы и структурные подразделения, ведущие самостоятельный бухгалтерский учет	Отсутствуют

Краткие сведения об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт»

Дата регистрации юридического лица	16 июня 2003 года
Государственный регистрационный номер	1037730016400 (свидетельство инспекции Министерства РФ по налогам и сборам № 30 по Западному административному округу г. Москвы серии 77 № 000799020)
Выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций СРО	11002002941 от 10.02.2010 года
Место нахождения:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Почтовый адрес:	Россия, 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
Телефон:	(+7 495) 705-91-46
Тел./факс:	(+7 495) 705-91-46
E-mail:	consult@sdm.ru
Генеральный директор	Межуева Елена Владимировна
Наименование саморегулируемой организации аудиторов	НП Институт профессиональных аудиторов
Руководитель аудиторской проверки (аудитор)	Толстюк Алексей Николаевич

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «ВНИИСтройдормаш» за период с 1 января по 31 декабря 2011 года включительно. Бухгалтерская отчетность Общества состоит из:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о прибылях и убытках;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- Приложения к бухгалтерскому балансу;
- Пояснительная записка.

2. Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

3. Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

4. Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «ВНИИСтройдормаш» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор

квалификационный аттестат от 05.08.2004 г. № K018117
на право осуществления аудиторской деятельности
в области общего аудита



Е.В. Межуева

«16» августа 2012 г.

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2011 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Научно-исследовательский институт строительного и дорожного машиностроения"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом (аренда)
 Организационно-правовая форма форма собственности
 Открытое акционерное общество
 Единица измерения: тыс руб
 Местонахождение (адрес)
125424, Москва г, Волоколамское ш, д. 73

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2011
0000241152		
77330287861773301001		
70.20		
47		41
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	111	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	1110	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	112	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	1120	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	1120	-	-	-
2	Основные средства	113	247936	253081	258246
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1130	189152	194553	199700
	Оборудование к установке	1130	-	-	25
	Приобретение земельных участков	1130	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	1130	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	1130	58784	58527	58521
	Приобретение объектов основных средств	1130	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	114	-	-	-
3	Финансовые вложения	115	2027	2027	2027
	Отложенные налоговые активы	116	932	840	740
	Прочие внеоборотные активы	117	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	1170	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	110	250895	255948	261013
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				

	Запасы	121	289	178	
4	в том числе:				
	Материалы	1210	289	178	
	Брак и потери	1210	-	-	
	Товары отгруженные	1210	-	-	
	Товары	1210	-	-	
	Готовая продукция	1210	-	-	
	Выполненные работы	1210	-	-	
	Выполненные работы по незавершенным работам	1210	-	-	
	Сквозной процесс	1210	-	-	
	Подобранная продукция производства	1210	-	-	
	Возможенные материалы	1210	-	-	
	Обслуживающие материалы	1210	-	-	
	Налоги, связанные со стоимостью приобретенных активов	122	44	44	
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	122	44	44	
	НДС по приобретенным ИМ	122	-	-	
	НДС по приобретенным материалам и прочим производственным запасам	122	-	-	
	Должностная задолженность	123	1254	6036	
5	в том числе:				
	Взносы поставщиками и подрядчиками	123	6036	1254	
6	в том числе:				
	Расчеты по купленным ценностям	1230	400	2449	
	Расчеты по работам и услугам	1230	3349	30	
	Расчеты по прочим обязательствам	1230	-	-	
	Расчеты по оплате труда	1230	-	-	
	Расчеты по оплате налогов и сборов	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за коммунальные услуги	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за электроэнергию	1230	-	-	
6	в том числе:				
	Расчеты по оплате за коммунальные услуги	1230	2000	1000	
	Расчеты по оплате за электроэнергию	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за воду	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за газ	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за отопление	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за связь	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за транспорт	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за страхование	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за рекламу	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за обучение	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за лечение	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за отдых	1230	-	-	
	Расчеты по оплате за другие цели	1230	-	-	
	Денежные средства	124	6036	2220	
	в том числе:				
	Кассовые средства	124	39	39	
	Операционные средства	124	-	-	
	Кредитные средства	124	-	-	
	Расчеты по оплате за связь	124	3000	3000	
	Расчеты по оплате за транспорт	124	-	-	
	Расчеты по оплате за страхование	124	-	-	
	Расчеты по оплате за рекламу	124	-	-	
	Расчеты по оплате за обучение	124	-	-	
	Расчеты по оплате за лечение	124	-	-	
	Расчеты по оплате за отдых	124	-	-	
	Расчеты по оплате за другие цели	124	-	-	

Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	11688	11071	9518
в том числе:				
Акции по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	11600	10682	9224
Расходы будущих периодов	12605	88	379	292
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12607	-	-	-
Итого по разделу II	1200	30223	19599	26976
БАЛАНС	1600	281118	275547	287988

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
Отчет об изменениях капитала	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	33214	33230	33230
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	500	500
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63366	74564	88406
	Итого по разделу III	1300	107081	118295	132137
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	17042	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	17042	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1763	1795	1820
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18805	1795	1820
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	47600	49623	47000
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	47600	49623	47000
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	104789	103019	104217
	в том числе:				
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1884	2978	2489
5	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	76311	70343	60775
5	Расчеты по налогам и сборам	15203	13651	13107	12891
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
5	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	12920	16526	27898
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	22	65	163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	2844	2815	2815
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	155233	155457	154032
	БАЛАНС	1700	281118	275547	287988

Руководитель

28 Февраля 2012 г.



Гришкин Александр
Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Яковлева Лариса
Борисовна
(расшифровка подписи)

Date _____

Исследование влияния уровня налогообложения на...

1. **CHRYSLER CREDIT CORPORATION**

GERMANIA (1992) 1992-1993

Судитесь и выигрываете с адвокатом

EXHIBIT 100-100-100-100

ONE TO ONE

О МОСНУ ПОД

по ОКТО

1988

TO

...and the

ОПЛО / ОКФС

по ОКЕ

Полное наименование показателя	Код	За Январь - Март 2011 г.	За Январь - Март 2010 г.
Высшая	21100	283174	283174
по делительности с общей системой налогообложения	21100	283174	283174
внутригрупповые		250800	250800
по делительности с общей системой (ВНД)	21102		
Средняя	21200	1132190	1132190
по делительности с общей системой налогообложения	21200	1132190	1132190
внутригрупповые		1118330	1030622
по делительности с общей системой (ВНД)	21202		
Средняя	21300	55315074	55315074
по делительности с общей системой налогообложения	21300	150875	131415
по делительности с общей системой (ВНД)	21302		
Средняя	22100		
по делительности с общей системой налогообложения	22100		
по делительности с общей системой (ВНД)	22102		
Средняя	22200		
по делительности с общей системой налогообложения	22200		
по делительности с общей системой (ВНД)	22202		
Средняя	22300	150875	131415
по делительности с общей системой налогообложения	22300	150875	131415
по делительности с общей системой (ВНД)	22302		
Средняя	23100		
по делительности с общей системой налогообложения	23100		
по делительности с общей системой (ВНД)	23102		
Средняя	23200		
по делительности с общей системой налогообложения	23200		
по делительности с общей системой (ВНД)	23202		
Средняя	23300	150875	131415
по делительности с общей системой налогообложения	23300	150875	131415
по делительности с общей системой (ВНД)	23302		
Средняя	23400	150875	131415
по делительности с общей системой налогообложения	23400	150875	131415
по делительности с общей системой (ВНД)	23402		

	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	25	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	47	47
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	230	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	1
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	3498	3225
	Прибыль прошлых лет	23410	117	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	421	50
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	233	179
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	219	593
	Финансовая помощь дочерней компании	23416	-	8000
	Прочие расходы	2350	(8152)	(8121)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(769)	(540)
	Прочие операционные расходы	23511	(4680)	(4698)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(233)	(108)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(2123)	(774)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Резерв по сомнительным долгам	23518	347	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	139676	130544
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	139676	130544
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(28117)	(24702)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	57	(1531)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	33	25
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	92	101
	Прочее	2460	(23)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Налог на прибыль за 2010 год	24603	(23)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	111661	105968

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2011 г.	За Январь - Декабрь 2010 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	16	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	111677	105968
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Голушкин Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Яковлева Лариса
Борисовна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2012 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2011 г.**

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710003		
2011	12	31
00241152		
77330287861773301001		
70.20		
47	41	
384		

Организация ОАО "ВНИИстройдормаш"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Операции с недвижимым имуществом (аренда)

Организационно-правовая форма форма собственности

Открытое акционерное общество

Единица измерения тыс руб

по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКФС/ОКФС
по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2009 г.	3100	10000	-	33230	500	88406	132137
За 2010 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	105968	105968
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	105968	105968
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(119810)	(119810)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(119810)	(119810)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2010 г.	3200	10000	-	33230	500	74584	118295
За 2011 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	111661	111661
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	111661	111661
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(122875)	(122875)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(122875)	(122875)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(16)	-	16	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2011 г.	3300	10000	-	33214	500	63366	107081

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2009 г.	Изменения капитала за 2010 г.		На 31 Декабря 2010 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	134389	105966	(119810)	120547
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	(2252)	-	-	(2252)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	132137	105966	(119810)	118295
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	90658	105966	(119810)	76816
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	(2252)	-	-	(2252)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	88406	105966	(119810)	74564

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
Чистые активы	3600	107081	118295	132137

Руководитель

(подпись)

Телушкин Александр

Владимирович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Яковлева Лариса

Борисовна

(расшифровка подписи)

28 февраля 2012 г.



**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабрь 2011 г.**

Организация ОАО "ВНИИстройдормаш"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Операции с недвиж. имуществом (аренда)
Организационно - правовая форма форма собственности
Открытое акционерное общество
Единица измерения тыс. руб.

форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ /ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710004		
2011	12	31
00241152		
77330287861773301001		
70.20		
47		41
384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2011 г. 1	За Январь - Декабрь 2010 г. 2
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	110	295852	274641
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	111	33927	28429
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	112	260841	234626
Финансовая помощь дочерней компании			8000
прочие поступления	119	1084	3588
Платежи - всего	120	(178839)	(153779)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	121	(101361)	(81627)
в связи с оплатой труда работников	122	(24292)	(23791)
процентов по долговым обязательствам	123	(7986)	(8885)
налога на прибыль	124	(27247)	(25591)
прочие налоги и сборы	125	(9678)	(8441)
прочие платежи	129	(8275)	(7444)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	100	117013	120862
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	210	74	1449
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	211	25	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	212	-	1406
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	214	49	43
Платежи - всего	220	(440)	(931)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	221	(440)	(931)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	200	(366)	518
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	310	24686	5236
в том числе:			
получение кредитов и займов	311	24686	5236
Платежи - всего	320	(137865)	(134033)
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	322	(121874)	(124862)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	323	(9667)	(2612)
налог с дивидендов, выплаченных иностранной компании		(6324)	(6559)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	300	(113179)	(128797)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	400	3468	(7417)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	490	2220	9837
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	580	5688	2220
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	480	-	-

Руководитель

(подпись)

Телушкин Александр
Владимирович
(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

(подпись)

Яковлева Лариса
Борисовна
(расшифровка подписи)

28 Февраля 2012 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



открытое акционерное общество
«НАУЧНО – ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
СТРОИТЕЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ»

ОАО «ВНИИСтройдормаш»

Почтовый адрес: 125424 Москва, Волоколамское шоссе, 73. Тел: (495) 491-10-33, 491-05-05
Факс: (495) 490-48-61; E-mail: nfo@vniisdsm.ru, [www: http://www.vniisdsm.ru](http://www.vniisdsm.ru)
ОКПО 00241152 ИНН/КПП 7733028786/773301001 ОГРН 1027739061393 ОКВЭД 73.10

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому отчету за 2011 год Открытого акционерного
общества "Научно-исследовательский институт
строительного и дорожного машиностроения"
ОАО "ВНИИСтройдормаш"

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Открытое акционерное общество «ВНИИСтройдормаш» зарегистрировано Московской регистрационной палатой 8 февраля 1993 года, регистрационный номер 007.621. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц получено 12 августа 2002 года, ОГРН 1027739061393. Уставный капитал Общества – 10 000 тыс. руб. Резервный капитал – 500 тыс. руб.

Юридический адрес Общества: 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73.

Место нахождения Общества: 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73.

Место постоянного нахождения органов управления Общества: 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73.

Лица ответственные за составление отчетности :

1. Генеральный директор – Телушкин А.В.
2. Главный Бухгалтер – Яковлева Л.Б.

Основным направлением деятельности ОАО «ВНИИСтройдормаш» является сдача в аренду помещений офисного центра, принадлежащего Обществу на правах собственности (Свидетельство о собственности № 11-3360 от 30.06.95). Доля выручки от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки за 2011 год - 88% (89% - за 2010г).

ОАО «ВНИИСтройдормаш» предоставляет в аренду офисную недвижимость, отвечающую всем существующим критериям и характеристикам недвижимости категории В+.

Конкурентоспособным в данном сегменте рынка ОАО «ВНИИСтройдормаш» делают следующие факторы:

- эффективное управление бизнесом;
- создание наиболее комфортных условий для арендаторов;
- создание развитой инфраструктуры сопутствующих аренде услуг;
- оптимальное соотношение арендных ставок и качества предоставляемых в аренду помещений.

Все вышеперечисленное позволяет ОАО «ВНИИСтройдормаш» занимать устойчивые позиции на рынке аренды нежилой коммерческой недвижимости и ориентироваться на расширение бизнеса.

Помимо услуг аренды мы предлагаем нашим арендаторам иные услуги, выручка от реализации которых учитывается как доход от основного вида деятельности. К таким услугам относятся, например, услуги электросвязи, услуги по обработке и рассылке корреспонденции, копировальные услуги и пр.

Оказание услуг электросвязи осуществляется на основании лицензий № 78141 от 13.08.2010г и № 87418 от 12.07.11 г, выданных Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Доля выручки от услуг электросвязи в общем объеме выручки составила в 2011 году 9,2% (9,5% - в 2011г).

II. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

1. Сравнительные данные отчетного и 2-х предыдущих годов.

№ п/п	Наименование показателя	2009 г.	2010г.	2011г.
1	Выручка от реализации работ и услуг всего В том числе:	234 522	248 233	283174
	- от реализации услуг аренды	207 152	220 221	250587
	- от реализации прочих услуг	27 370	28012	32587
2	Себестоимость работ и услуг всего: В том числе:	101 124	116 820	132198
	- себестоимость услуг аренды	88 638	103 962	118 330
	- себестоимость прочих услуг	12 486	12 858	13 868
4	Результат прочих доходов и расходов (в т. ч. налоги, уплачиваемые из прибыли)	-2 032	- 868	- 11299
5	Балансовая прибыль за отчетный год	131 366	130 545	139 677
6	Чистая прибыль за отчетный год	104 975	105 968	111661
7	Валюта баланса на конец отчетного периода	287 988	275 547	281118
8	Собственный капитал на конец отчетного периода	132 137	118 295	107 081
9	Чистые активы на конец отчетного периода	132 137	118 295	107 081
10	Среднесписочная численность штатного персонала за отчетный период.	33	32	30
11	Расходы на оплату труда (без НДФЛ)	22 960	23 407	21 064
12	Выплаты социального характера	369	153	106
13	Суммы промежуточных дивидендов и дивидендов из прибыли прошлых лет, выплаченных по решению Собственников в отчетном году	115 305	131 182	126 482
14	Суммы начисленной амортизации	5 830	6 064	5 584
15	Налоги, уплаченные в бюджет В том числе налог с дивидендов	47 308 5780	70 162 6559	76.697 6324

2. Затраты на энергетические ресурсы

№п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2009 г.	2010г.	2011г.
16	Тепло	ГКл	3 755	4288	3741
		тыс. руб.	4 035	5 535	5 355
17	Электроэнергия	кВт/ч	2 953 709	3 147 720	2 908 249
		тыс. руб.	8 081	10 287	9 948

2. Расчет прибыли, приходящейся на одну акцию.

По состоянию на 01 января 2010г. акционерный капитал Общества состоял из 1 999 999 999,04054 шт. обыкновенных акций номинальной стоимостью 0,005 руб. каждая. Акционерный капитал полностью оплачен. В 2011 году все акции находились в обращении, дополнительная эмиссия акций не проводилась. В соответствии с Приказом Минфина РФ «Об утверждении Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию» от 21.03.2000г. №29н средневзвешенное количество обыкновенных акций за 2011 год – 1 999 999 999,04054 шт. Прибыль, приходящаяся на 1 акцию за 2011 год – 0,06 руб. (За 2010 год – 0,05 руб.)

III. ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

1. Данные статей баланса на конец года проинвентаризированы в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом Минфина РФ № 49 от 13.06.95г.
2. Бухгалтерская отчетность по итогам работы за 2010 года сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.
3. Аудиторская проверка финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год осуществляется компанией ООО «СДМ-БизнесКонсалт».
4. Переоценка стоимость основных средств в отчетном периоде не проводилась. (Приложение №2).
5. 15 января 2009 года Обществом получен кредит - 120 000 тыс. руб. для осуществления комплекса работ по проектированию, новому строительству и капитальному ремонту. Срок погашения кредита 16 декабря 2012г. По состоянию на 31.12.2011 года остаток кредитных средств по договору составляет 43 500 тыс. руб. Проценты за пользование кредитными средствами в 2011 году – 6453 тыс. руб. включены в состав прочих расходов. Задолженности по выплате основной суммы долга и процентов за пользование кредитом нет.
6. 30 апреля 2010 года Обществом получен кредит на исполнение оборотных средств со сроком погашения 30 декабря 2011года. Сумма кредита -5 225 тыс. руб. В 2011 году кредит полностью погашен. Проценты за пользование кредитными средствами в 2011 году – 122 тыс. руб. включены в состав прочих расходов. Задолженности по выплате основной суммы долга и процентов за пользование кредитом нет.
7. В 2011 году получен кредит в - 6350 тыс. руб. для исполнения оборотных средств. Срок погашения кредита 17.09.2012г. По состоянию на 31.12.2011 года остаток кредитных средств по договору составляет 4 100 тыс. руб. Проценты за пользование кредитными средствами в 2011 году – 351 тыс. руб. включены в состав прочих расходов. Задолженности по выплате основной суммы долга и процентов за пользование кредитом нет.
8. В 2011 году получен кредит в сумме 18 336 тыс. руб. для проведения капитального ремонта 1 этажа здания. Срок погашения кредита 23.12.2013г. По состоянию на 31.12.2011 года остаток кредитных средств по договору составляет 17 042 тыс. руб. Проценты за пользование кре-

- данными средствами в 2011 году – 1059 тыс. руб. включены в состав прочих расходов. Задолженности по выплате основной суммы долга и процентов за пользование кредитом нет.
9. Финансовые вложения в уставные (складочные) капиталы зависимых и дочерних обществ по состоянию на 31.12.2010 года составляют: 2020 тыс. руб. (Приложение №3)
- В том числе:
- ЗАО «ВНИСтройдормаш» - 2000 тыс. руб. (доля в УК-100%);
 - ООО «НТЦ «ВНИСтройдормаш» - 10 тыс. руб. (доля в УК-100%);
 - ООО «СДМ Капитал» - 10 тыс. руб. (доля в УК-100%);
- За отчетный год доход от участия в других компаниях составил 49 тыс. рублей (ЗАО «Мин-Тест»; доля в УК - 10%)
10. В 2011 году создан резерв под оценочные обязательства на выплату отпусков сотрудникам. (Приложение №7). Ранее организация оценочных резервов не создавала. Согласно требованиям п.15 ПБУ 1/2008 последствия изменившейся учетной политики отражены в бухгалтерском отчете за 2011 год ретроспективно:
- Строка 1540 Баланса за 2010 и 2009 г. скорректирована на величину оценочного обязательства: 2815 тыс. руб.;
 - Строка 1160 Баланса за 2010 и 2009 г. скорректирована на величину отложенного налогового актива, возникшего в связи с признанием обязательства по отпускам: 563 тыс. руб.;
 - В отчете об изменении капитала скорректирована нераспределенная прибыль за 2009 год на 2 252 тыс. рублей.
11. По состоянию на 31.12.2011г. Общество не имеет выданных обеспечений обязательств. (Приложение №8). В составе полученных обеспечений обязательств отражены обеспечительные депозиты по договорам аренды и гарантии в виде взносов по услугам электросвязи.
12. Решением единственного акционера от 01.03.2011г. нераспределенная прибыль за 4 кв.2010 год в сумме 38 540 тыс. руб. направлена на выплату дивидендов.
13. Решением единственного акционера нераспределенная прибыль в сумме 84 335 тыс. руб. за 2011 год направлена на выплату дивидендов:
- 25 760 тыс. руб. – за 1 квартал 2011г.;
 - 32 105 тыс. руб. – за 2 квартал 2011г.;
 - 26 470 тыс. руб. – за третий квартал 2011г.
14. Остаток чистой прибыли Общества за 2011 год на распределение – 27 326 тыс. руб.
15. При составлении «Отчета о движении денежных средств» организация учитывает в составе денежных средств и денежных эквивалентов операции по счетам:
- 50 «Касса» (строка 12501 Бухгалтерского баланса)
 - 51 «Расчетный счет» (строка 12504 Бухгалтерского баланса)
 - 52 «Валютные счета» (строка 12505 Бухгалтерского баланса)
- Отчет о движении денежных средств за 2010 год скорректирован в соответствии с требованиями ПБУ-23/2011 :
- Свернуты транзитные денежные потоки (в т.ч. Б.С.);
 - Денежные потоки в иностранной валюте пересчитаны по курсу, установленному Банком России на дату совершения платежа. В случае, если задолго до платежа в иностранной валюте организация меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.
16. Текущие расходы на экологические мероприятия (вывоз мусора, утилизация электрических ламп) в 2011 году составили 407 тыс. руб.

IV. РАСКРЫТИЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, ВЫБРАННОЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА.

1. Метод начисления амортизации основных средств и нематериальных активов – линейный.
2. Объекты основных средств, стоимостью не более 10000 рублей за единицу, а также приобретенная литература (специализированные книги, брошюры, справочники и т.п.) списываются на расходы по мере их отпуска в производство и эксплуатацию.
3. При отпуске сырья и материалов в производство в момент выбытия их оценка производится по средней себестоимости.
4. Порядок учета ремонта производственных основных средств – затраты на ремонт включаются в себестоимость того отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы, после подписания акта приемки выполненных работ (законченного этапа работ).
5. В составе расходов будущих периодов (РБП) учитываются :
 - Фиксированные разовые платежи в рамках лицензионных договоров на предоставление права использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (в том числе программы для ЭВМ) на основании п.39 ПБУ 14/2007;
 - Расходы, имеющие отношение к получению договоров в последующие отчетные периоды (лицензии, сертификаты), на основании п. 9 ПБУ 14/2007;
 - Разовые платежи по договорам страхования (страховка, который может быть использован для погашения обязательств).Расходы будущих периодов списываются на расходы равномерно в течение срока действия договора (лицензии, сертификата). В случае если срок использования РБП не ограничен – в течение срока определенного самостоятельно, исходя из предполагаемого срока использования;
6. Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, списывается на основании приказа (распоряжения) генерального директора за счет Резерва по сомнительным долгам. Резерв создается (корректируется) ежемесячно на основании данных инвентаризации.
7. Резерв под оценочные обязательства на выплаты отпускных сотрудникам создается (корректируется) ежеквартально.
8. Дополнительные расходы по кредитным договорам включаются в состав прочих расходов единовременно, в том периоде, к которому они были произведены.
9. Проценты по кредитным договорам, полученные единовременно на реконструкцию и капитальный ремонт инвестиционных активов, включаются в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов пропорционально доле средств, направленных на реконструкцию (капитальный ремонт), в общей сумме направленных средств в текущем месяце.
10. Финансовые вложения при их выбытии оцениваются по стоимости каждой единицы бухгалтерского учета.
11. При размещении заявки на приобретение валюты, являющейся базисом форвардной сделки, в бухгалтерском учете делаются записи на забалансовых счетах бухгалтерского учета в соответствии с обязательствами и требованиями, вытекающими из форвардной сделки : «Требования по форвардным контрактам», «Обязательства по форвардным контрактам». На дату исполнения форвардного контракта приобретение базисного актива (валюты) отражается на счетах бухгалтерского учета в обычном порядке, предусмотренном правилами бухгалтерского учета для операций купли-продажи валюты. При расторжении форвардной сделки, не влекущем за собой последствий исполнения, стоимость требований и обязательств, отраженных на забалансовых счетах, списывается; записи на счетах бухгалтерского учета не производится.
12. Организация формирует и представляет бухгалтерскую отчетность по формам, рекомендованным Минфином РФ.

13. В 2011 году в учетную политику внесены изменения в части создания резерва по сомнительным долгам и оценочного резерва на выплаты отпусков сотрудников (до 2011 года не создавались).
14. В 2012г. внесение существенных изменений в учетную политику Общества не предполагается.

V. ИНФОРМАЦИЯ СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ.

ОАО «ВНИИстройдормаш» контролирует дочерние компании:

- ЗАО «ВНИИстройдормаш» (доля в УК-100%);
- ООО «НТЦ «ВНИИстройдормаш» (доля в УК-100%);
- ООО «СДМ Капитал» (доля в УК-100%);

Операции с ЗАО «ВНИИстройдормаш», осуществленные в отчетном году:

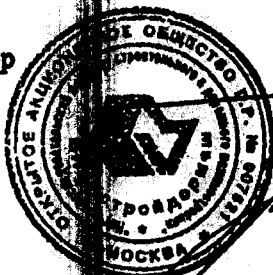
1. Предоставление в аренду офисных помещений площадью 164 кв.м. и сопутствующие аренде услуги – 3048 тыс. руб., в т.ч. НДС 18%;
2. Предоставление в аренду транспортных средств – 5 тыс. руб., в т.ч. НДС 18%;
3. Приобретение услуг по установке кондиционеров и капитальному ремонту вентиляции – 5 402 тыс. руб., в т.ч. НДС 18%;
4. Аренда мобильной снегоуборочной машины – 41 тыс. руб., в т.ч. НДС 18%.

Операции с НТЦ «ВНИИстройдормаш», осуществленные в отчетном году:

1. Субаренда земельного участка – 157 тыс. руб.;
2. Оказание финансовой помощи дочерней компании – 3 тыс. руб.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Телушкин А.В.

Яковлева Л.Б.