

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

## *Акционерное Общество «Стройпроект»*

*Акционерам и иным заинтересованным лицам*

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **Акционерного общества «Стройпроект»**, которая включает:

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2019 года.
- отчет о финансовых результатах на 31 декабря 2019 года
- отчет об изменениях капитала на 31 декабря 2019 года
- отчет о движении денежных средств за 2019 год
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2019 год

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Акционерного общества «Стройпроект»**, (далее «Общество» по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также финансовые результаты и движение денежных средств за 2019 год, в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» нашего заключения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Мы выполнили оценку последовательности применения учетной политики в области отражения выручки к разным источникам поступления выручки Общества.

Мы проверили наличие и своевременность у Общества прав на получение выручки и надлежащий порядок отражения выручки в соответствии с договорными обязательствами и учетной политикой. По результатам тестирования несоответствий выявлено не было.

### **Существенность**

Наша методология аудита предполагает определение существенности и оценку рисков существенного искажения бухгалтерской отчетности. В частности, мы проанализировали, в каких областях руководство выносило субъективные суждения, например, в отношении значимых бухгалтерских оценок, что включало применение допущений и рассмотрение будущих событий, с которыми в силу их характера связана неопределенность. Мы также рассмотрели риск обхода средств внутреннего контроля руководством, включая, помимо прочего, оценку наличия признаков необъективности руководства, которая создает риск существенного искажения вследствие недобросовестных действий.

Объем аудита определен нами таким образом, чтобы мы могли выполнить работы в достаточном объеме для выражения нашего мнения о бухгалтерской отчетности в целом с учетом структуры Общества, используемых Обществом учетных процессов и средств контроля, а также с учетом специфики отрасли, в которой Общество осуществляет свою деятельность. На определение объема нашего аудита оказало влияние применение нами существенности. Аудит предназначен для получения разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Искажения могут возникать в результате недобросовестных действий или ошибок. Они считаются существенными, если разумно ожидать, что по отдельности или в совокупности они повлияют на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

Основываясь на своем профессиональном суждении, мы установили определенные количественные пороговые значения для существенности, в том числе для существенности на уровне бухгалтерской отчетности Общества в целом, как указано ниже. С помощью этих значений и с учетом качественных факторов, мы определили объем нашего аудита, а также характер, сроки проведения и объем наших аудиторских процедур и оценили влияние искажений (взятых по отдельности и в совокупности), при наличии таковых, на бухгалтерскую отчетность в целом.

Мы приняли решение использовать в качестве базового показателя для определения уровня существенности прибыль до налогообложения, потому что Общество ориентировано на получение прибыли, а также мы считаем, что именно этот базовый показатель наиболее часто рассматривают пользователи для оценки результатов деятельности Общества, и он является общепризнанным базовым показателем. Мы установили существенность на уровне 5%, что попадает в диапазон приемлемых количественных пороговых значений существенности, применимых для предприятий, ориентированных на получение прибыли в данном секторе.

### **Ответственность руководства и лиц, отвечающих за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности. Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

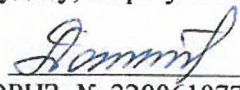
В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность.;
- проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;

- мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.
- мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, и в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование<br>Место нахождения                                                | <u>Сведения об Аудлируемом лице</u><br><b>Акционерное общество «Стройпроект»</b><br>107076, г. Москва, ул. Электrozаводская, дом 29.                                                                                                                                      |
| Государственная<br>регистрация                                                  | Основной государственный регистрационный номер 1027739473189 от 29.10.2002 г.                                                                                                                                                                                             |
| ИНН /КПП                                                                        | 7718071890 /771801001                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Наименование<br>Место нахождения                                                | <u>Сведения об аудиторской организации:</u><br><b>Общество с ограниченной ответственностью "Аудит-Эксперт"</b><br>143005, Московская обл., г. Одинцово, ул., Говорова 91 кв.6<br>Факс/тел. 8 495 509 06 01 Моб. 8 903 579 02 20                                           |
| Государственная<br>регистрация                                                  | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц от 18.12.2002г. за государственным регистрационным номером № 1025004071311                                                                                                                       |
| Членство<br>в аккредитованном<br>профессиональном<br>аудиторском<br>объединении | СОА «Российский Союз Аудиторов» (Ассоциация)<br>ОРНЗ 10303001943 запись от 28.12.2009г по 17.02.2020г.<br><br>СОА «Российский Союз Аудиторов» (Ассоциация)<br>ОРНЗ 10303001943 запись от 28.12.2009г<br>СРО ААС Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 12006083316 от 05.03.2020г. |

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение :

Ирина Юрьевна Демичева  Квалификационный аттестат аудитора № K010181, от 19.12.1994г. ОРНЗ № 22006107707 от 20.03.2020г.

Генеральный директор ООО «Аудит-Эксперт»  Демичева И.Ю.

« 27 » марта 2020 года



# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

|                                                                                                                                  |                                                                                         |                          |                      |           |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------|-------------|
| Организация                                                                                                                      | <b>Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"</b>                                               | Форма по ОКУД            | <b>0710001</b>       |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                        |                                                                                         | Дата (число, месяц, год) | <b>31</b>            | <b>12</b> | <b>2019</b> |
| Вид экономической деятельности                                                                                                   | <b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b> | по ОКПО                  | <b>20655298</b>      |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности                                                                              | <b>Акционерные общества / Частная собственность</b>                                     | ИНН                      | <b>7718071890</b>    |           |             |
| Единица измерения:                                                                                                               | в тыс. рублей                                                                           | по ОКВЭД 2               | <b>71.11.1</b>       |           |             |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                          | <b>107026, Москва г, Электрозаводская ул, д. № 29</b>                                   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12200</b>         | <b>16</b> |             |
|                                                                                                                                  |                                                                                         | по ОКЕИ                  | <b>384</b>           |           |             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ       |                                                                                         |                          |                      |           |             |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора<br><b>ООО "Аудит-Эксперт"</b> |                                                                                         |                          |                      |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора                                       |                                                                                         | ИНН                      | <b>5032026025</b>    |           |             |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора                                  |                                                                                         | ОГРН/ОГРНИП              | <b>1025004071311</b> |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | 27 378                | 28 095                | 42 344                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | 105 076               | 105 076               | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 14 880                | 14 880                | 9 156                 |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                     | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | 147 334               | 148 051               | 51 500                |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                       |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | 36 989                | 46 642                | 74 983                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 15                    | 1                     | 9                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 48 313                | 63 165                | 31 078                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                     | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 9 017                 | 109                   | 4 700                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 506                   | 768                   | 1 673                 |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 94 840                | 110 685               | 112 443               |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 242 174               | 258 736               | 163 943               |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 624                      | 624                      | 624                      |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | 27 198                   | 27 198                   | 36 745                   |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | 1 216                    | 1 216                    | 1 216                    |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 109 687                  | 114 706                  | 29 627                   |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 138 725                  | 143 744                  | 68 212                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | 18 300                   | 19 000                   | 19 000                   |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 37                       | 24                       | 3                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | 7 448                    | 3 260                    | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 25 785                   | 22 284                   | 19 003                   |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | 48 477                   | 38 363                   | 7 920                    |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 29 187                   | 54 345                   | 68 808                   |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 77 664                   | 92 708                   | 76 728                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 242 174                  | 258 736                  | 163 943                  |



Руководитель

(подпись)

Куцый Максим Михайлович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 20655298   |    |      |
| 7718071890 |    |      |
| 71.11.1    |    |      |
| 12200      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка                                            | 2110 | 78 411                      | 90 292                      |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (18 214)                    | (46 006)                    |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 60 197                      | 44 286                      |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (52 293)                    | (69 575)                    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 7 904                       | (25 289)                    |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 3                           | 31                          |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | (7 013)                     | (4 958)                     |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 5 268                       | 121 327                     |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (11 112)                    | (113 163)                   |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (4 950)                     | (22 052)                    |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (57)                        | -                           |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (200)                       | 2 133                       |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | (13)                        | (22)                        |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                           | 5 725                       |
|           | Прочее                                             | 2460 | -                           | (839)                       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (5 020)                     | (17 188)                    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                       | Код  | За Январь - Декабрь<br>2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                              |      |                                |                                |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | (9 547)                        |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                       | 2500 | (5 020)                        | (26 735)                       |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 | -                              | -                              |



Руководитель

(подпись)

**Куцый Максим Михайлович**

(расшифровка подписи)

26 марта 2020 г.

Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710004    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 20655298   |    |      |
| 7718071890 |    |      |
| 71.11.1    |    |      |
| 12200      | 16 |      |
| 384        |    |      |

Организация **Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**  
Организационно-правовая форма / форма собственности **Частная собственность**  
Акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                     | 3100 | 624              | -                                           | 36 745             | 1 216             | 29 627                                       | 68 212  |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210 | -                | -                                           | -                  | -                 | 75 532                                       | 75 532  |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| чистая прибыль                                              | 3211 | X                | X                                           | X                  | X                 | 75 532                                       | 75 532  |
| переоценка имущества                                        | 3212 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214 | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3216 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                | -                                           | (9 547)            | -                 | -                                            | (9 547) |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| убыток                                                      | 3221 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |
| переоценка имущества                                        | 3222 | X                | X                                           | (9 547)            | X                 | -                                            | (9 547) |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| уменьшение количества акций                                 | 3225 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3226 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| дивиденды                                                   | 3227 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| Величина капитала на 31 декабря 2018 г.                     | 3200 | 624              | -                                           | 27 198             | 1 216             | 114 706                                      | 143 744 |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| чистая прибыль                                              | 3311 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |
| переоценка имущества                                        | 3312 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| убыток                                                      | 3321 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |
| переоценка имущества                                        | 3322 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| дивиденды                                                   | 3327 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| Величина капитала на 31 декабря 2019 г.                     | 3300 | 624              | -                                           | 27 198             | 1 216             | 114 706                                      | 143 744 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2017 г. | Изменения капитала за 2018 г.   |                       | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                               |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3400 | 68 212                | 75 532                          | -                     | 143 744               |
| корректировка в связи с:                      | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                   | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3500 | 68 212                | 75 532                          | -                     | 143 744               |
| после корректировок                           |      |                       |                                 |                       |                       |
| в том числе:                                  |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3401 | 29 626                | 75 532                          | 9 548                 | 114 706               |
| корректировка в связи с:                      | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                   | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3501 | 29 626                | 75 532                          | 9 548                 | 114 706               |
| после корректировок                           |      |                       |                                 |                       |                       |
| по другим статьям капитала                    | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| до корректировок                              |      |                       |                                 |                       |                       |
| корректировка в связи с:                      | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                   | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           |      |                       |                                 |                       |                       |

3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 138 725               | 143 744               | 68 212                |



Ководитель (подпись)

Куцкий Максим Михайлович

(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств**  
**за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Акционерные общества / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

|            |    |      |
|------------|----|------|
| Коды       |    |      |
| 0710005    |    |      |
| 31         | 12 | 2019 |
| 20655298   |    |      |
| 7718071890 |    |      |
| 71.11.1    |    |      |
| 12200      |    | 16   |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код  | За Январь - Декабрь 2019 г. | За Январь - Декабрь 2018 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                          |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4110 | 103 683                     | 70 606                      |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                                        | 4111 | 25 251                      | 11 166                      |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                          | 4112 | 50 145                      | 39 596                      |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                                  | 4113 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4114 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4119 | 28 287                      | 19 844                      |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4120 | (99 795)                    | (99 317)                    |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                                       | 4121 | (27 513)                    | (21 747)                    |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                                  | 4122 | (19 477)                    | (52 049)                    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                                | 4123 | (842)                       | (1 356)                     |
| налога на прибыль организаций                                                                                                       | 4124 | -                           | -                           |
| прочие                                                                                                                              | 4125 | -                           | (148)                       |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4129 | (51 963)                    | (24 017)                    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                         | 4100 | 3 888                       | (28 711)                    |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4210 | -                           | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211 | -                           | -                           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212 | -                           | -                           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -                           | -                           |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4215 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219 | -                           | -                           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220 | -                           | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | -                           | -                           |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4225 | -                           | -                           |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229 | -                           | -                           |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200 | -                           | -                           |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2019 г. | За Январь - Декабрь<br>2018 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                             |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                       | 4310 | 19 053                         | 29 349                         |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов                                                                                               | 4311 | 19 053                         | 29 349                         |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                               | 4312 | -                              | -                              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                | 4313 | -                              | -                              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                       | 4314 | -                              | -                              |
|                                                                                                                           | 4315 | -                              | -                              |
| прочие поступления                                                                                                        | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                           | 4320 | (13 484)                       | (5 229)                        |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -                              | -                              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | (13 484)                       | (5 229)                        |
|                                                                                                                           | 4324 | -                              | -                              |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300 | 5 569                          | 24 120                         |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                         | 4400 | 9 457                          | (4 591)                        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | 4450 | 109                            | 4 700                          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                        | 4500 | 9 017                          | 109                            |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490 | (549)                          | -                              |

Руководитель

(подпись)

Кузнецкий Максим Михайлович

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.



**Отчет о целевом использовании средств**  
**за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Акционерные общества / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |    |
|------------|----|----|
| 0710003    |    |    |
| 2019       | 12 | 31 |
| 20655298   |    |    |
| 7718071890 |    |    |
| 71.11.1    |    |    |
| 12200      | 16 |    |
| 384        |    |    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                   | Код  | За Январь -<br>Декабрь 2019 г. | За Январь -<br>Декабрь 2018 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100 | -                              | -                              |
|           | Поступило средств                                                                         |      |                                |                                |
|           | Вступительные взносы                                                                      | 6210 | -                              | -                              |
|           | Членские взносы                                                                           | 6215 | -                              | -                              |
|           | Целевые взносы                                                                            | 6220 | -                              | -                              |
|           | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230 | -                              | -                              |
|           | Прибыль от приносящей доход деятельности                                                  | 6240 | -                              | -                              |
|           | Прочие                                                                                    | 6250 | -                              | -                              |
|           | Всего поступило средств                                                                   | 6200 | -                              | -                              |
|           | Использовано средств                                                                      |      |                                |                                |
|           | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310 | -                              | -                              |
|           | в том числе:                                                                              |      |                                |                                |
|           | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311 | -                              | -                              |
|           | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312 | -                              | -                              |
|           | иные мероприятия                                                                          | 6313 | -                              | -                              |
|           | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320 | -                              | -                              |
|           | в том числе:                                                                              |      |                                |                                |
|           | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321 | -                              | -                              |
|           | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322 | -                              | -                              |
|           | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323 | -                              | -                              |
|           | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | -                              | -                              |
|           | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325 | -                              | -                              |
|           | прочие                                                                                    | 6326 | -                              | -                              |
|           | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330 | -                              | -                              |
|           | Прочие                                                                                    | 6350 | -                              | -                              |
|           | Всего использовано средств                                                                | 6300 | -                              | -                              |
|           | Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

Иуцын Максим Михайлович

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.



# Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "СТРОЙПРОЕКТ"  
(наименование организации)

| Наименование показателя                                   | Код строки бухгалтерского баланса | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>                                             |                                   |                       |                       |                       |
| Нематериальные активы                                     | 1110                              | -                     | -                     | -                     |
| Результаты исследований и разработок                      | 1120                              | -                     | -                     | -                     |
| Нематериальные поисковые активы                           | 1130                              | -                     | -                     | -                     |
| Материальные поисковые активы                             | 1140                              | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства                                         | 1150                              | 27 378                | 28 095                | 42 344                |
| Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160                              | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения долгосрочные                          | 1170                              | 105 076               | 105 076               | -                     |
| Отложенные налоговые активы                               | 1180                              | 14 880                | 14 880                | 9 156                 |
| Прочие внеоборотные активы                                | 1190                              | -                     | -                     | -                     |
| Запасы                                                    | 1210                              | 36 989                | 46 642                | 74 983                |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220                              | 15                    | 1                     | 9                     |
| Дебиторская задолженность*                                | 1230                              | 48 313                | 63 165                | 31 078                |
| Финансовые вложения краткосрочные                         | 1240                              | -                     | -                     | -                     |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                  | 1250                              | 9 017                 | 109                   | 4 700                 |
| Прочие оборотные активы                                   | 1260                              | 506                   | 768                   | 1 673                 |
| <b>ИТОГО активы</b>                                       | -                                 | 242 174               | 258 736               | 163 943               |
| <b>Пассивы</b>                                            |                                   |                       |                       |                       |
| Заемные средства долгосрочные                             | 1410                              | 18 300                | 19 000                | 19 000                |
| Отложенные налоговые обязательства                        | 1420                              | 37                    | 24                    | 3                     |
| Оценочные обязательства долгосрочные                      | 1430                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие обязательства долгосрочные                         | 1450                              | 7 448                 | 3 260                 | -                     |
| Заемные средства краткосрочные                            | 1510                              | 48 477                | 38 363                | 7 920                 |
| Кредиторская задолженность                                | 1520                              | 29 187                | 54 345                | 68 808                |
| Оценочные обязательства краткосрочные                     | 1540                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие обязательства краткосрочные                        | 1550                              | -                     | -                     | -                     |
| <b>ИТОГО пассивы</b>                                      | -                                 | 103 449               | 114 992               | 95 731                |
| <b>Стоимость чистых активов</b>                           | -                                 | 138 725               | 143 744               | 68 212                |

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

## 2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя                                                                                            | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |         |                                                                     | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                    |      |           |                | затраты за период   | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |                  |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2019г. | -              | 215                 | -       | (215)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5250 | за 2018г. | -              | 468                 | -       | (468)                                                               | -                |
| в том числе:                                                                                                       |      |           |                |                     |         |                                                                     |                  |
| Система видеонаблюдения Форвард 4                                                                                  | 5241 | за 2019г. | -              | 97                  | -       | 97                                                                  | -                |
|                                                                                                                    | 5251 | за 2018г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Система видеонаблюдения Форвард 3                                                                                  | 5242 | за 2019г. | -              | 119                 | -       | 119                                                                 | -                |
|                                                                                                                    | 5252 | за 2018г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Система виброакустической защиты "Муссон"                                                                          | 5243 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5253 | за 2018г. | -              | 51                  | -       | 51                                                                  | -                |
| Сплит-система                                                                                                      | 5244 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5254 | за 2018г. | -              | 62                  | -       | 62                                                                  | -                |
| Система видеонаблюдения Форвард                                                                                    | 5245 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5255 | за 2018г. | -              | 237                 | -       | 237                                                                 | -                |
| Система видеонаблюдения Форвард 2                                                                                  | 5246 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
|                                                                                                                    | 5256 | за 2018г. | -              | 119                 | -       | 119                                                                 | -                |

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

| Наименование показателя                                                                                      | Код  | за 2019г. | за 2018г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 |      |           |           |
|                                                                                                              | 5261 | -         | -         |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 |      |           |           |
|                                                                                                              | 5271 | -         | -         |

## 2.4. Иное использование основных средств

| Наименование показателя                                                                                                     | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5280 | -                     | -                     | -                     |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5281 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5282 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5283 | 4 274                 | -                     | -                     |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, переведенные на консервацию                                                                              | 5285 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование основных средств                                                                                         | 5286 | -                     | -                     | -                     |
| (залог и др.)                                                                                                               | 5287 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

Куцый Игорь Михайлович  
(подпись)

20 марта 2020 г.



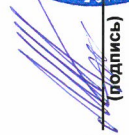
#### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя                                                                                        | Код  | Период    | На начало года |                                         | Изменения за период   |          |                               |                                           | На конец периода |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|-----------------------------------------|-----------------------|----------|-------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                                                |      |           | себе-стоимость | величина резерва под снижение стоимости | поступления и затраты | выбыло   | убытков от снижения стоимости | оборот запасов между их группами (видами) | себе-стоимость   | величина резерва под снижение стоимости |
| Запасы - всего                                                                                                 | 5400 | за 2019г. | 46 642         | -                                       | 10 033                | (19 686) | -                             | X                                         | 36 989           | -                                       |
|                                                                                                                | 5420 | за 2018г. | 74 983         | -                                       | 18 652                | (46 992) | -                             | X                                         | 46 642           | -                                       |
| в том числе:                                                                                                   |      |           |                |                                         |                       |          |                               |                                           |                  |                                         |
|                                                                                                                |      |           |                |                                         |                       |          |                               |                                           |                  |                                         |
| Сырье, материалы и другие аналогичные ценности                                                                 | 5401 | за 2019г. | 193            | -                                       | 1 284                 | (1 476)  | -                             | -                                         | 1                | -                                       |
|                                                                                                                | 5421 | за 2018г. | 121            | -                                       | 1 058                 | (985)    | -                             | 11                                        | 193              | -                                       |
| Готовая продукция                                                                                              | 5402 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5422 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Товары для перепродажи                                                                                         | 5403 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5423 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Товары и готовая продукция отгруженные                                                                         | 5404 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5424 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Затраты в незавершенном производстве                                                                           | 5405 | за 2019г. | 46 449         | -                                       | 8 749                 | (18 210) | -                             | -                                         | 36 988           | -                                       |
|                                                                                                                | 5425 | за 2018г. | 74 861         | -                                       | 17 594                | (46 006) | -                             | -                                         | 46 449           | -                                       |
| Прочие запасы и затраты                                                                                        | 5406 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5426 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
| Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов») | 5407 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5427 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5408 | за 2019г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |
|                                                                                                                | 5428 | за 2018г. | -              | -                                       | -                     | -        | -                             | -                                         | -                | -                                       |

## 4.2. Запасы в залоге

| Наименование показателя                          | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|--------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего   | 5440 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     |      |                       |                       |                       |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5441 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     | 5445 | -                     | -                     | -                     |
|                                                  | 5446 | -                     | -                     | -                     |

  
 Руководитель (подпись)  
 Кудин Максим Михайлович  
 (расшифровка подписи)  
 для документов  
  
 20 марта 2020 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

| Наименование показателя                           | Код  | Период    | На начало года                |                                         | Изменения за период                                                   |             |           |        |                        |                                   | На конец периода                                |                                                 |                               |                                         |
|---------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                   |      |           | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | поступление | погашение | выбыло | восстановление резерва | перевод из долгосрочную задолжен- | перевод из дебиторской в кредиторскую задолжен- | перевод из кредиторской в дебиторскую задолжен- | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего    | 5501 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5521 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5502 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5522 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5503 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5523 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5504 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5524 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5505 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | X                                 | X                                               | -                                               | -                             |                                         |
|                                                   | 5525 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | X                                 | X                                               | -                                               | -                             |                                         |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего   | 5510 | за 2019г. | 63 145                        | -                                       | 6 781                                                                 | -           | (21 723)  | -      | -                      | -                                 | -                                               | 110                                             | 48 313                        | -                                       |
|                                                   | 5530 | за 2018г. | 31 078                        | -                                       | 37 256                                                                | -           | (9 601)   | -      | -                      | -                                 | 1 770                                           | 2 643                                           | 63 145                        | -                                       |
| в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками | 5511 | за 2019г. | 52 680                        | -                                       | 3 661                                                                 | -           | (13 082)  | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | 43 258                        | -                                       |
|                                                   | 5531 | за 2018г. | 23 638                        | -                                       | 33 026                                                                | -           | (3 984)   | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | 52 680                        | -                                       |
|                                                   | 5512 | за 2019г. | 5 010                         | -                                       | 2 973                                                                 | -           | (4 232)   | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | 3 751                         | -                                       |
|                                                   | 5532 | за 2018г. | 4 085                         | -                                       | 2 948                                                                 | -           | (2 023)   | -      | -                      | -                                 | -                                               | -                                               | 5 010                         | -                                       |
|                                                   | 5513 | за 2019г. | 5 456                         | -                                       | 146                                                                   | -           | (4 409)   | -      | -                      | -                                 | -                                               | 110                                             | 1 304                         | -                                       |
|                                                   | 5533 | за 2018г. | 3 355                         | -                                       | 1 282                                                                 | -           | (3 595)   | -      | -                      | -                                 | 1 770                                           | 2 643                                           | 5 456                         | -                                       |
|                                                   | 5514 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | X                                               | X                                               | -                             | -                                       |
|                                                   | 5534 | за 2018г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -           | -         | -      | -                      | -                                 | X                                               | X                                               | -                             | -                                       |
|                                                   | 5500 | за 2019г. | 63 145                        | -                                       | 6 781                                                                 | -           | (21 723)  | -      | -                      | X                                 | X                                               | X                                               | 48 313                        | -                                       |
|                                                   | 5520 | за 2018г. | 31 078                        | -                                       | 37 256                                                                | -           | (9 601)   | -      | -                      | X                                 | X                                               | X                                               | 63 145                        | -                                       |

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя                                                      | Код  | На 31 декабря 2019 г.         |                      | На 31 декабря 2018 г.         |                      | На 31 декабря 2017 г.         |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|                                                                              |      | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего                                                                        |      | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:                                                                 |      |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                         | 5540 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5541 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая                                                                       | 5542 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              | 5543 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              | 5544 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                            | Код  | Период    | Остаток на начало года | Изменения за период |                                                  |             |        | перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность | Остаток на конец периода |
|----------------------------------------------------|------|-----------|------------------------|---------------------|--------------------------------------------------|-------------|--------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
|                                                    |      |           |                        | поступление         | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше- ние | выбыло |                                                     |                                                           |                                                           |                          |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего    | 5551 | за 2019г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5571 | за 2018г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| в том числе: кредиты                               | 5552 | за 2019г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5572 | за 2018г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| займы                                              | 5553 | за 2019г. | 19 000                 | -                   | -                                                | (700)       | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 18 300                   |
|                                                    | 5573 | за 2018г. | 19 000                 | 19 000              | -                                                | (19 000)    | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 19 000                   |
| прочая                                             | 5554 | за 2019г. | 3 260                  | 4 188               | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 7 448                    |
|                                                    | 5574 | за 2018г. | -                      | 3 260               | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 3 260                    |
|                                                    | 5555 | за 2019г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
|                                                    | 5575 | за 2018г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего   | 5560 | за 2019г. | 92 688                 | 25 322              | 7 025                                            | (46 760)    | (722)  | -                                                   | -                                                         | 110                                                       | 77 664                   |
|                                                    | 5580 | за 2018г. | 76 729                 | 51 764              | 5 828                                            | (46 045)    | -      | -                                                   | 1 770                                                     | 2 643                                                     | 92 688                   |
| в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5561 | за 2019г. | 8 316                  | 585                 | -                                                | (4 091)     | (672)  | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 4 138                    |
|                                                    | 5581 | за 2018г. | 6 133                  | 5 789               | -                                                | (3 606)     | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 8 316                    |
| авансы полученные                                  | 5562 | за 2019г. | 38 736                 | 5 245               | -                                                | (23 561)    | (50)   | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 20 371                   |
|                                                    | 5582 | за 2018г. | 56 711                 | 2 661               | -                                                | (20 636)    | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 38 736                   |
| расчеты по налогам и взносам                       | 5563 | за 2019г. | 5 414                  | 410                 | 13                                               | (1 509)     | -      | -                                                   | -                                                         | 110                                                       | 4 438                    |
|                                                    | 5583 | за 2018г. | 3 911                  | 239                 | 44                                               | (3 192)     | -      | -                                                   | 1 769                                                     | 2 643                                                     | 5 414                    |
| кредиты                                            | 5564 | за 2019г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5584 | за 2018г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| займы                                              | 5565 | за 2019г. | 38 363                 | 19 053              | 7 013                                            | (15 952)    | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 48 477                   |
|                                                    | 5585 | за 2018г. | 7 920                  | 42 634              | 5 784                                            | (17 974)    | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 38 363                   |
| прочая                                             | 5566 | за 2019г. | 1 859                  | 29                  | -                                                | (1 647)     | -      | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 241                      |
|                                                    | 5586 | за 2018г. | 2 054                  | 442                 | -                                                | (638)       | -      | -                                                   | 1                                                         | -                                                         | 1 859                    |
|                                                    | 5567 | за 2019г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
|                                                    | 5587 | за 2018г. | -                      | -                   | -                                                | -           | -      | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
| Итого                                              | 5550 | за 2019г. | 92 688                 | 25 322              | 7 025                                            | (46 760)    | (722)  | X                                                   | X                                                         | X                                                         | 77 664                   |
|                                                    | 5570 | за 2018г. | 76 729                 | 51 764              | 5 828                                            | (46 045)    | -      | X                                                   | X                                                         | X                                                         | 92 688                   |

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |



# 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

| Наименование показателя                                                                   | Код  | за 2019г. | за 2018г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты                                                                      | 5610 | 1 472     | 979       |
| Расходы на оплату труда                                                                   | 5620 | 19 826    | 39 789    |
| Отчисления на социальные нужды                                                            | 5630 | 5 449     | 10 579    |
| Амортизация                                                                               | 5640 | 933       | 1 048     |
| Прочие затраты                                                                            | 5650 | 33 364    | 34 775    |
| Итого по элементам                                                                        | 5660 | 61 044    | 87 170    |
| Фактическая себестоимость проданных товаров                                               | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | -         | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | 9 461     | 28 412    |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                               | 5600 | 70 505    | 115 582   |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Куцый Максим Михайлович  
(расшифровка подписи)