

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество «Вэлдан»

Код эмитента:

0	2	2	8	6
---	---	---	---	---

 -

A

за 1 квартал 2021 года

Адрес эмитента: 127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д. 19

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Генеральный директор
«14» мая 2021г.

(подпись)

Г.Л. Шайкевич

Главный бухгалтер
«14» мая 2021г.

(подпись)
МП

Н.Н. Матвеева

Контактное лицо: Ларломкин Егор Вячеславович, Заместитель Генерального директора по административным вопросам

Телефон: +7 (495) 741 42 43

Факс: +7 (499) 903 18 41

Адрес электронной почты: oao.veldan@mail.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7715036150>

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторской организации, оценщике и о финансовом консультанте, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	5
1.1. Сведения о банковских счетах	5
1.2. Сведения об аудиторской организации	5
1.3. Сведения об оценщиках	6
1.4. Сведения о консультантах	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии	7
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	7
2.2. Рыночная капитализация эмитента	7
2.3. Обязательства эмитента	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	7
2.3.2. Кредитная история эмитента	7
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	7
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	7
2.4. Риски, связанные с приобретением размещенных ценных бумаг	7
2.4.1. Отраслевые риски	7
2.4.2. Страновые и региональные риски	8
2.4.3. Финансовые риски	9
2.4.4. Правовые риски	9
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	9
2.4.6. Стратегический риск	10
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	10
2.4.8. Банковские риски	10
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	11
3.1. История создания и развитие	11
3.1.1. Данные о фирменном наименовании	11
3.1.2. Сведения о государственной регистрации	11
3.1.3. Сведения о создании и развитии	11
3.1.4. Контактная информация	12
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	12
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	12
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	12
3.2.1. Основные виды экономической деятельности	12
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	12
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	12
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг)	12
3.2.5. Сведения о наличии у Общества разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	13
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	13
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	13
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	13
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	13
3.4. Участие в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	13
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	13
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	13
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	14
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	14

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	14
4.3. Финансовые вложения эмитента	14
4.4. Нематериальные активы эмитента	14
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и лицензий	14
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	14
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	15
4.8. Конкуренты	15
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках)	16
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	16
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	18
5.2.1. Совет директоров	18
5.2.2. Генеральный директор	21
5.3. Сведения о размере вознаграждения и компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	22
5.3.1. Совет директоров	22
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	22
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	24
5.5.1. Ревизионная комиссия	24
5.5.2. Служба внутреннего контроля	26
5.6. Сведения о размере вознаграждения и компенсации расходов по каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью	28
5.6.1. Ревизионная комиссия	28
5.6.2. Служба внутреннего контроля	28
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников), а также об изменении численности сотрудников (работников)	29
5.8. Сведения о любых обязательствах перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	29
Раздел VI. Сведения об акционерах эмитента и о совершенных сделках, в совершении которых имела заинтересованность	29
6.1. Сведения об общем количестве акционеров	29
6.2. Сведения об акционерах, владеющих не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких акционеров лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	29
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	30
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале	30
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров, владеющих не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	31
6.6. Сведения о совершенных сделках, в совершении которых имела заинтересованность ...	32
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	32
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	32
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность	32
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность	32
7.3. Консолидированная финансовая отчетность	33
7.4. Сведения об учетной политике	33
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	33
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента	

после даты окончания последнего завершенного отчетного года	33
7.7. Сведения об участии в судебных процессах, в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	33
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	33
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	33
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала	33
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала	34
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления	34
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала	37
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	38
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	38
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	38
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	38
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	38
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	38
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	38
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	38
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	39
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	40
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	40
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	41
8.8. Иные сведения	41
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	41

Приложение №1

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

Приложение №2

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Приложение №3

Сведения об учетной политике

ВВЕДЕНИЕ

Основание возникновения у Акционерного общества «Вэлдан» (далее Общество) обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

Общество является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и (или) муниципальных предприятий (их подразделений) в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, если указанный план приватизации предусматривал возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц. (пункт 10.1. Глава 10 «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 30 декабря 2014 г. N 454-П)

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Так как все оценки, данные в настоящем ежеквартальном отчете, носят вероятностный характер, и Общество не в состоянии точно предугадать развитие всех событий, которые могли бы повлиять на его деятельность, то прогнозы финансового положения, в котором Общество может оказаться в будущем в связи с развитием таких событий, возможны лишь условно приблизительно.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторской организации, оценщике и о финансовом консультанте, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах

Полное фирменные наименования банка: *Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменные наименования банка: *ПАО «Сбербанк»*

Юридический адрес: *109544, г. Москва, ул. Большая Андроньевская, д.6*

Почтовый адрес: *109544, г. Москва, ул. Большая Андроньевская, д.6*

ИНН *7707083893*

Номер счета: *40702810638000155272*

Тип счета: *расчетный, рублевый*

БИК: *044525225*

Корреспондентский счет: *30101810400000000225*

1.2. Сведения об аудиторской организации

Полное фирменные наименования аудиторской организации: *Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ»*

Сокращенное фирменные наименования аудиторской организации:

ООО «АБК«СОПРОВОЖДЕНИЕ»

ИНН: *7733542705*

ОГРН: *1057746832098*

Место нахождения: *125480, г.Москва, ул. Планерная, д.3, корп.4, кв.31*

Телефон: *+7 (905)707-11-40*

Факс: *отсутствует*

Адрес электронной почты: lialin74@yandex.ru

Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов: **Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»**

Место нахождения саморегулируемой организации аудиторов: **119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.**

Отчетные годы из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за которые аудиторской организацией проводилась (будет проводиться) независимая проверка: **2016, 2017, 2018, 2019, 2020**

Вид отчетности, в отношении которой аудиторской организацией проводилась (будет проводиться) независимая проверка: **бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудиторской организации от эмитента, **отсутствуют.**

Существенные интересы, связывающие лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации с лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, **отсутствуют.**

Наличие долей участия лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации в уставном капитале эмитента, **отсутствуют.**

Факты предоставления эмитентом заемных средств лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, **отсутствуют.**

Тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи, отсутствует.

Лица, занимающие должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, **отсутствуют.**

При выборе аудиторской организации тендер **не проводится.**

Кандидатура аудиторской организации выдвигается Советом директоров эмитента для утверждения Общим собранием акционеров.

Аудиторская организация для выполнения работ в рамках специальных аудиторских заданий **не привлекалась.**

Размер оплаты услуг аудиторской организации определяется Советом директоров эмитента исходя из условий предложенного аудиторской организацией договора об оказании аудиторских услуг.

Размер вознаграждения за проведение независимого аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за **2020 год** составила **308 000,00 рублей (НДС не облагается).**

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудиторской организацией услуги эмитент **не имеет.**

1.3. Сведения об оценщиках

Оценщики эмитентом **не привлекались.**

1.4. Сведения о консультантах

Финансовые консультанты эмитентом **не привлекались.**

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Шайкевич Георгий Леонидович

1957 года рождения, Генеральный директор АО «Вэлдан»

Матвеева Наталья Николаевна

1992 года рождения, Главный бухгалтер АО «Вэлдан»

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

2.3.2. Кредитная история эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашений, включая срочные сделки, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, **не имеется.**

2.4. Риски, связанные с приобретением размещенных ценных бумаг

2.4.1. Отраслевые риски

На внутреннем рынке

Рост цен на основные товары, работы, услуги, используемые Обществом при осуществлении своей деятельности.

Данному виду риска подвержен любой хозяйственный субъект, осуществляющий экономическую деятельность в сегменте. Рост стоимости товаров, работ, услуг неизбежно ведет к росту стоимости услуг Общества. Однако постоянный мониторинг состояния рынка и грамотная ценовая политика позволяют удерживать цены на услуги на уровне среднерыночных. Кроме того, привлечение альтернативных поставщиков с более доступными по цене товарами и услугами позволяет снизить расходную нагрузку и, как следствие, максимизировать прибыль Общества. Невозможность привлечения альтернативы наблюдается лишь при закупках электроэнергии и

тепловой энергии у монополий. Альтернатива попросту отсутствует, а рост стоимости традиционен. Однако АО «Вэлдан» не воспринимает это как данность. Общество старается проводить работы по электросбережению и теплосбережению. Внедряются новые, более экономичные технологии, используются современные материалы. В результате затраты удастся сократить.

Таким образом, меры, предпринимаемые Обществом для сокращения расходной нагрузки, позволяют сократить падение рентабельности, минимизировать рост цен на свои услуги и минимизировать отток клиентов по критерию «Стоимость услуг».

Снижение спроса на услуги Общества

В данный момент Обществу приходится оперировать в условиях снижения покупательной способности населения и рецессии потребительского рынка в том числе связанной с распространением новой короновирусной инфекции COVID-19. Конечно, Общество прямо не сталкивается с влиянием указанных факторов, но с ними сталкиваются партнеры Общества, работающие в сегментах, связанных с розничной торговлей и обслуживанием. В связи с этим может наблюдаться определенный отток клиентов. Но на сегодняшний момент Общество не испытывает проблем с исполнением финансовых обязательств у партнеров. Отток клиентов также не является массовым, а скорее носит единичный характер и варьируется в пределах, допустимых при нормальной деятельности и не может нанести ощутимого ущерба экономической деятельности Общества. Кроме того, АО «Вэлдан» не прекращает работу по привлечению крупных клиентов с устойчивым финансовым положением.

Предпосылок к сокращению количества клиентов в краткосрочной и среднесрочной перспективе не наблюдается.

Невыполнения обязательств партнерами и клиентами Компании

С таким риском Общество сталкивается на протяжении всей своей деятельности. Риск также не носит массового характера. Общество работает на основании договоров. Каждый потенциальный клиент, с которым Общество намерено установить экономическую связь, проходит тщательную проверку. В случае невыполнения обязательств со стороны контрагентов, Договорная работа позволяет Обществу:

При работе с клиентами

- ✓ требовать в судебном порядке исполнения финансовых обязательств;
- ✓ иметь не растянутый во времени срок фактической оплаты услуг, оказанных Обществом;
- ✓ не оказывать дальнейшие услуги или расторгать договора и контракты при наличии фактов неисполнения обязательств.

Таким образом, недобросовестные клиенты отсекаются, а Общество не несет дальнейших потерь.

При работе с поставщиками товаров, работ, услуг

- ✓ требовать в судебном порядке исполнения обязательств;
- ✓ требовать в досудебном, либо в судебном порядке возврата предоплаченных средств.

На внешнем рынке Общество деятельности *не ведет*.

Вывод: Отраслевые риски не могут кардинально повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Страновые риски в деятельности Общества отсутствуют, т.к. страновой риск — это риск изменения текущих или будущих политических или экономических условий в стране до такой степени, при которой внешнеэкономические контрагенты не смогут выполнить свои обязательства. Общество же осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации и поэтому не является субъектом внешнеэкономической деятельности.

Регион местонахождения и осуществления деятельности Общества – город Москва

Традиционно, Московский регион относится к наиболее сильным и экономически перспективным

регионам со значительной концентрацией различных экономических субъектов, которым необходимы площади для ведения своей деятельности. В силу своей привлекательности, Московский регион менее других регионов подвержен риску глубокого регионального экономического и финансового спада.

Вывод: Страновые и региональные риски не могут кардинально повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

2.4.3. Финансовые риски

Валютный риск

Так как Общество ведет расчеты со всеми контрагентами в рублях, то валютный риск отсутствует.

Процентный риск

У Общества отсутствуют обязательства, при которых возможен рост процентных ставок. Все договора с кредитными обязательствами заключены на условиях фиксированной ставки с отсутствием возможности ее пересмотра в большую сторону.

Риск инфляции

Инфляционные процессы оказывают влияние на стоимость закупаемых Обществом оборудования, материалов, а также иных ресурсов и услуг. Привлечение альтернативных поставщиков с более доступными по цене товарами и услугами позволяет снизить расходную нагрузку Общества.

2.4.4. Правовые риски

Валютное регулирование

Общество не является объектом валютного регулирования, так как не ведет расчеты с контрагентами в иностранной валюте.

Налогового законодательства

Общество применяет основную систему налогообложения.

В своей деятельности АО «Вэлдан» придерживается стандартов открытости и прозрачности, являясь добросовестным налоговым плательщиком. Это подтверждается регулярными обязательными и независимыми аудиторскими проверками. Претензии налоговых органов к Обществу являются минимальными и не носят постоянного характера. Чаще всего это связано с ошибками, связанными с человеческим фактором, а не с непониманием налогового законодательства либо с умышленным его нарушением.

За отчетный период законодательство РФ о налогах и сборах существенным изменениям, влияющим на деятельность Общества, не подвергалось.

Правила таможенного контроля и пошлин

В силу вида деятельности Общества и региона деятельности, правила таможенного контроля и пошлин на эмитента не распространяется.

Требования по лицензированию

Деятельность Общества не подлежит лицензированию.

Судебная практика по вопросам, связанным с деятельностью эмитента

В отчетном периоде судебных процессов, негативно влияющих на результаты текущей деятельности Общества нет.

Вывод: Правовые риски не могут кардинально повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Один из принципов работы Общества – это клиентоориентированность. С сотрудниками

постоянно проводится работа, направленная на соблюдение ими профессиональной этики, предупреждение и решение конфликтных ситуаций, знание основных положений договоров. Благодаря такому подходу, удается максимально снизить негативный фон, а также минимизировать отток клиентов по критерию «Качество услуг». В настоящий момент позитивное отношение к Обществу преобладает. Несколько возможных негативных оценок не могут нанести ощутимого ущерба деловой репутации АО «Вэлдан», а значит и кардинально повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

2.4.6. Стратегический риск

В сегодняшней ситуации стратегическое планирование осуществляется на срок в 1 год. В рамках стратегического планирования на предприятии разрабатываются программы развития, состоящие из мероприятий по достижению намеченных целей. Каждая программа имеет не только свои цели и срок, но и бюджет. Осуществляется постоянный срочный мониторинг стадий выполнения мероприятий и исполнения рамок бюджетов программ. Мониторинг осуществляется в форме анализа докладов и отчетов отделов и служб, вовлеченных в их исполнение. Благодаря такому анализу исполнения планов и соблюдения бюджета, практически исключены недостаточное обеспечение необходимыми ресурсами (финансовыми, материально-техническими, людскими) и ошибки в организационных мерах (управленческих решениях). При возникновении же возможных опасностей неисполнения программ развития, это позволяет продлить сроки достижения стратегических целей в минимальных пределах, а также приемлемо корректировать бюджет программ.

Таким образом, вектор развития и стратегия деятельности сохраняются.

Вывод: Стратегические риски не могут кардинально повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

В целом указанные риски не свойственны Обществу по следующим причинам:

- ✓ Общество не было вовлечено в судебные процессы, результат которых был решен не в пользу Общества;
- ✓ деятельность Общества не подлежит лицензированию;
- ✓ Общество не использует ограниченные в обороте объекты;
- ✓ Общество не несет ответственности по долгам третьих лиц;
- ✓ у Общества отсутствуют дочерние компании;
- ✓ предпосылок для массового оттока клиентов нет.

Единственный риск такого рода – это риск потери клиентов, на оборот которых приходится 10 процентов общей выручки. Но, таких клиентов у Общества не много и это достаточно крупные организации с устойчивым финансовым положением. С ними Общество сотрудничает не менее пяти лет, и за все время сотрудничества не возникало угроз потери этих клиентов в связи с их финансовыми затруднениями. Кроме того, Общество всегда старается прислушиваться к запросам, исходящим от клиентов. Сотрудничество не носит ультимативного характера и Общество всегда готово к диалогу в любых рамках и по любым вопросам. В большинстве случаев АО «Вэлдан» идет на встречу пожеланиям клиентов, создавая для них комфортную среду для ведения бизнеса. В связи с этим потеря крупных клиентов в среднесрочной перспективе не ожидается, равно как и маловероятен их одновременный уход.

2.4.8. Банковский риски

Общество *не является* кредитной организацией.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие

3.1.1. Данные о фирменном наименовании

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество «Вэлдан»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *02.07.2015г.*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО «Вэлдан»*

Дата введения действующего фирменного наименования: *02.07.2015г.*

Основание введения наименования: *Решение общего годового собрания акционеров от 21.04.2015г.*

Сведения о регистрации товарных знаков:

Товарный знак «ВЭЛДАН» зарегистрирован 16.10.1996г. Свидетельство № 146983

Предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

1.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «Автокомбинат «ЛУЧ»*

Сокращенное фирменное наименование: *А/О «Автокомбинат «ЛУЧ»*

Дата введения фирменного наименования: *27.12.1994г.*

Основание введения наименования: *Решение собрания акционеров от 15.12.1994г.*

2.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Вэлдан»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Вэлдан»*

Дата введения наименования: *27.12.1994г.*

Основание введения наименования: *Решение общего годового собрания акционеров от 15.05.1996г.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации

Данные о государственной регистрации:

Свидетельство № *264.752*

Дата: *27.12.1994г.*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН): *1027739115920*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *27.08.2002г.*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии

Срок, на который создан эмитент

Эмитент создан на неопределенный срок.

История создания и развития

Автобаза Хозяйственного управления Управления делами организации при Госкомиссии была переименована в Арендное предприятие Автокомбинат «ЛУЧ» в 1992 году.

В 1993 году Арендное предприятие Автокомбинат «ЛУЧ» было реорганизовано в АОЗТ «Автокомбинат «ЛУЧ».

АОЗТ Автокомбинат «ЛУЧ» преобразовалось в АООТ Автокомбинат «ЛУЧ» в 1994 году, которое в том же году путем преобразования стало Открытым акционерным обществом «ВЭЛДАН».

В 2015 году Открытое Акционерное общество «Вэлдан» переименовано в Акционерное общество

«Вэлдан».

Цель создания

Эмитент создан как коммерческая организация и его основной целью является получение прибыли.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д.19.*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:
127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д.19.

Телефон: +7 (495) 741-4243

Факс: +7 (499) 903-1841

Адрес электронной почты: oao.veldan@mail.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте и размещенных им ценных бумагах: <https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7715036150>

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7715036150

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент *не имеет* филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности

Основной код ОКВЭД: **68.20.2**

Иные коды ОКВЭД: **45.11.2; 45.11.3; 45.11.31; 45.11.39; 45.19.2; 45.19.3; 45.19.31; 45.19.39; 45.20.1; 45.20.2; 45.32; 45.32.1; 45.32.2; 45.32.21; 45.32.22; 45.32.29; 47.11; 47.19; 47.81; 49.31; 49.31.2; 49.41; 52.21.24; 52.29; 56.10; 56.10.1; 56.10.3**

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» *не допущены* к организованным торгам и эмитент *не является* организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» *не допущены* к организованным торгам и эмитент *не является* организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг)

Эмитент оказывает услуги по сдаче в аренду недвижимого имущества на территории города Москвы.

Среди негативных факторов, которые в наибольшей степени могут препятствовать возможности получения Обществом высоких результатов от деятельности, следует отметить увеличение стоимости товаров, работ, услуг, используемых Обществом для обеспечения своей деятельности. Для снижения негативного влияния таких факторов, Общество старается привлекать альтернативных поставщиков с более низкими ценами на товары, работы, услуги. При привлечении таких поставщиков проводится их проверка, а также сравнительный анализ качества поставляемой ими продукции, работ, услуг. Цель таких мероприятий – не допустить снижения качества услуг, оказываемых Обществом клиентам. Кроме того, Общество постоянно ведет работу по привлечению клиентов на свободные площади.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент *не имеет* разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент *не является* акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Добыча полезных ископаемых *не является* основной деятельностью эмитента.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Услуг связи *не являются* основной деятельностью эмитента.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Основные задачи, стоящие перед Обществом в настоящий момент – это найти оптимальные варианты использования имеющихся в распоряжении АО «Вэлдан» возможностей и финансовые инструменты в целях извлечения максимального результата от деятельности и удовлетворения интересов акционеров, деловых партнеров и клиентов.

На ближайшие годы перед Обществом стоит задача по раскрытию потенциала имеющихся в распоряжении земельных участков, а именно наращиванию имущественного фонда на них.

К сожалению из-за бюрократических препятствий вновь сдвинулись на год сроки воплощения в жизнь некоторых планов.

Вместо 2020 года, в 2021 году ожидается получение разрешительной документации для возведения складских помещений общей площадью 3150 кв. метров. В этом же году планируется начать строительство I очереди помещений размером 560 кв. метров с вводом в эксплуатацию в 2022 году.

II и III очередь планируется к возведению в 2022 и 2023 году соответственно.

Кроме того, необходимо продолжать поиск альтернативных поставщиков используемых Обществом в своей деятельности товаров и услуг. Цель – баланс между конкурентной ценой на услуги Общества и получением максимально возможного результата от деятельности.

Итак, в условиях современной непростой экономической ситуации в целом необходимо как минимум сохранить достигнутые результаты.

3.4. Участие в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент *не участвует* в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

Финансово-хозяйственная деятельность эмитента *не зависит* от членов каких-либо банковских и иных групп, холдингов или ассоциаций.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент *не имеет* подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» *не допущены* к организованным торгам и эмитент *не является* организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

4.3. Финансовые вложения эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

4.4. Нематериальные активы эмитента

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и лицензий

Деятельность эмитента **не связана** с необходимостью проведения политики в области научно-технического развития. В связи с этим эмитент **не осуществляло** расходования средств на НТР, лицензирование, получение патентов и внедрение разработок.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Из-за таких факторов, как санкции против России, падение курса рубля, распространение новой коронавирусной инфекции COVID-19, становится очевидным факт замедления роста ВВП страны.

На фоне всего этого происходит снижение благосостояние населения страны и, как следствие, покупательной способности.

Сокращение малого и среднего бизнеса, потребительского рынка ведет и к сокращению потенциальных клиентов, заинтересованных в услугах Общества.

К тенденциям в отрасли можно отнести:

- ✓ большое количество свободных площадей различного назначения и классности;
- ✓ отставание роста арендных ставок от роста расходов на деятельность;
- ✓ обострение конкуренции.

Рядом экспертов предлагаются следующие меры по сокращению влияния вышеуказанных факторов:

- ✓ диверсификация арендных площадей;
- ✓ перепрофилирование имеющихся помещений под коммерческие задачи;
- ✓ переход в режим разумной экономии;
- ✓ расширение клиентской базы;
- ✓ предоставление дополнительных услуг.

В целом падение доходов не ожидается, но говорить же о возможности быстрого замещения выпадающих доходов преждевременно.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Покупательная способность населения и организаций

Одним из следствий непростой экономической ситуации в стране стало снижение покупательной способности, как в массовом, так и в корпоративном сегменте. В случае ухудшения ситуации и сокращения деловой активности корпоративных клиентов, может сокращаться потребление услуг, предлагаемых Обществом, что негативно отразится на результатах его деятельности. Изменение ситуации может произойти в случае смены негативных тенденций в общей экономической ситуации в стране на тенденции позитивные. Также снизить эффект от потерь, вызванных указанным фактором, способно наращивание объема крупных клиентов с мощными финансовыми возможностями, ориентированных на долгосрочные договорные отношения.

Конкуренция в отрасли

Добиться конкурентного преимущества при усилении конкуренции и не допустить ослабления позиций в отрасли возможно при соблюдении следующих основных условий:

- ✓ жесткий контроль качества предоставляемых услуг;
- ✓ действия по правилам и в условиях, существующих на рынке услуг на сегодняшний момент;
- ✓ постоянное наращивание положительного имиджа организации, как надежного клиентоориентированного партнера, умеющего найти баланс между соблюдением интересов клиента и своими интересами.

Рост стоимости продукции, работ, услуг, используемых Обществом в своей деятельности

Влияние данного фактора неизбежно ведет к росту стоимости услуг Общества. Однако постоянный мониторинг состояния рынка и грамотная ценовая политика позволяют удерживать цены на услуги на уровне среднерыночных. Кроме того, привлечение альтернативных поставщиков с более доступными по цене товарами и услугами позволяет снизить расходную нагрузку и, как следствие, максимизировать прибыль Общества. Невозможность привлечения альтернативы наблюдается лишь при закупках электроэнергии и тепловой энергии у монополий. Альтернатива попросту отсутствует, а рост стоимости является фактором стабильным и Общество вынуждено в зависимости от состояния рыночных цен на основные услуги Общества производить корректировку либо стоимости своих услуг, либо ощущать снижение уровня прибыли. Однако АО «Вэлдан» не воспринимает это как данность. Общество старается проводить работы по электросбережению и теплосбережению. Внедряются новые, более экономичные технологии, используются современные материалы. В результате затраты удастся сократить. Снижение эффекта и максимизация результатов деятельности возможны также благодаря замене поставщиков иной продукции, товаров, услуг, используемых Обществом, где выбор, номенклатура и порядок цен намного шире.

Таким образом, меры, предпринимаемые Обществом для сокращения расходной нагрузки, позволяют сократить падение рентабельности, минимизировать рост цен на свои услуги и минимизировать отток клиентов по критерию «Стоимость услуг».

4.8. Конкуренты

Среди наиболее крупных конкурентов АО «Вэлдан» в СВАО г.Москвы можно выделить следующих:

- ✓ Бизнес-Центр «Бета-Центр»;
- ✓ Бизнес-Центр «Берёзка»;
- ✓ Бизнес-Центр «Серебрякова»;
- ✓ Бизнес-Центр «Красивый дом»;
- ✓ Офисно-складской комплекс «Аврора».

Однако данный список вовсе не является исчерпывающим. Рынок аренды недвижимого имущества в г.Москве обширен и характеризуется активной и жесткой конкуренцией.

На рынке представлены:

- ✓ Крупные многоэтажные современные офисные центры;
- ✓ Арендные комплексы, образованные на базе промышленных предприятий со всеми

- видами коммерческих площадей;
- ✓ Складские комплексы, предлагающие склады различных площадей;
- ✓ Частные лица и организации, предлагающие относительно небольшие площади на первых этажах жилых домов;

Для того же, чтобы понять реальный масштаб конкуренции в такой сфере деятельности как аренда недвижимого имущества, достаточно сделать запрос в любой поисковой системе, например Yandex. Поисковик выдаст несколько десятков страниц с реальными предложениями об аренде недвижимости как от организаций-собственников и частных лиц, посредников, предлагающих помощь в сдаче коммерческой недвижимости за комиссионное вознаграждение, досок объявлений и агрегаторов.

Перечень основных факторов конкурентоспособности Общества:

- ✓ Осуществление деятельности в строгом соответствии с законодательством РФ, регулирующим данную сферу;
- ✓ Наличие собственного недвижимого имущества, включающего в себя офисные, производственные и складские помещения различного размера и классности;
- ✓ Наличие мощной материально-технической и ремонтной базы;
- ✓ Наличие в штате необходимого количества работников, способных полностью обслуживать комплекс без ущерба для деятельности;
- ✓ Всесторонняя клиентоориентированность;
- ✓ Взаимоотношения с клиентами строго на договорной основе.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках)

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Органами управления эмитента являются:

- ✓ Общее собрание акционеров;
- ✓ Совет директоров;
- ✓ Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

Компетенция общего собрания акционеров

- ✓ Внесение изменений и дополнительный в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции;
- ✓ Реорганизация Общества;
- ✓ Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- ✓ Определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- ✓ Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- ✓ Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- ✓ Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;
- ✓ Образование исполнительного органа Общества – Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий;
- ✓ Избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- ✓ Утверждение аудитора Общества;
- ✓ Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о

прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов и убытков Общества по результатам финансового года;

- ✓ Определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- ✓ Избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- ✓ Дробление и консолидация акций;
- ✓ Принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- ✓ Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- ✓ Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом.

Компетенция Совета директоров

- ✓ Определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- ✓ Созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров;
- ✓ Определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- ✓ Размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- ✓ Определение размера оплаты услуг аудитора;
- ✓ Рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- ✓ Использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- ✓ Утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;
- ✓ Создание филиалов и открытие представительства Общества;
- ✓ Одобрение крупных сделок в случаях, когда предметом сделки является имущество, стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;
- ✓ Одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- ✓ Утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- ✓ Иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом и уставом Общества.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

Компетенция Единоличного исполнительного органа – Генерального директора

- ✓ Решение вопросов, касающихся руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров или Совета директоров Общества;
- ✓ Организация выполнения решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;

- ✓ Действие без доверенности от имени Общества;
- ✓ Представление интересов от имени Общества;
- ✓ Совершение сделок от имени Общества;
- ✓ Утверждение штатов;
- ✓ Издание приказов;

Указания, отданные Генеральным директором, являются обязательными для исполнения всеми работниками общества.

У АО «Вэлдан» **нет** собственного кодекса корпоративного управления, но в своей деятельности Общество всегда старается соответствовать положениям кодекса корпоративного управления, рекомендованного Банком России.

- ✓ Общество обеспечивает акционерам возможность осуществлять свои права, в том числе путем принятия решений на Общем собрании акционеров, право на получение дивидендов, право на получение информации.
- ✓ Общество обеспечивает равное отношение ко всем акционерам.
- ✓ Общество обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях.
- ✓ Общество обеспечивает соблюдение прав заинтересованных лиц, в том числе и работников предприятия.

За последний отчетный период внесение изменений в устав, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления **не происходило**.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1 Совет директоров

1.
Салий Владимир Андреевич
 Год рождения: **1948**
 Образование: **Высшее**
 Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по 2017г.	Заместителя Генерального директора по строительству и текущему ремонту	АО «Вэлдан»
с 2017г. по н.в.	Начальник Обособленного подразделения	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	Председатель Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,2905%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,2905%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

2.

Шайкевич Георгий Леонидович

Год рождения: **1957**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Генеральный директор	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **27,4633%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **27,4633%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Родственные связи:

Отец Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Отец Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

3.

Шайкевич Дмитрий Георгиевич

Год рождения: **1979**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Заместитель Главного инженера	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,2962%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,2962%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Родственные связи:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

4.

Ларломкин Егор Вячеславович

Год рождения: **1979**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Заместитель Генерального директора по административным вопросам	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

5.

Шайкевич Евгения Андреевна

Год рождения: **1991**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Заместитель Главного бухгалтера	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Родственные связи:

Супруга Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

5.2.2. Генеральный директор

Шайкевич Георгий Леонидович

Год рождения: **1957**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	Генеральный директор	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **27,4633%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **27,4633%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**.

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Родственные связи:

Отец Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Отец Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

5.3. Сведения о размере вознаграждения и компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.3.1. Совет директоров

Наименование показателя	12 месяцев 2020г., руб.	3 месяца 2021г., руб.
Заработная плата	4 129 774,31	1 342 193,86
Премия	4 266 688,23	1 295 752,99
Комиссионные	-	-
Надбавки	153 001,34	44 812,61
Иные виды вознаграждения	-	-

Решения уполномоченными органами управления эмитента относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации **не принимались** и соглашения **отсутствуют**.

Выплаты вознаграждений и компенсации расходов членам Совета директоров за их участие в работе Совета директоров **не предусмотрены**.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента осуществляется Ревизионной комиссией. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется «Положением о Ревизионной комиссии», утвержденным Общим собранием акционеров.

Ревизионная комиссия избирается на Годовом общем собрании акционеров в порядке, предусмотренном «Положением о Ревизионной комиссии», на срок до следующего Годового общего собрания акционеров в составе 3 (Трех) человек.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год.

Компетенция Ревизионной комиссии

- ✓ Проверка финансовой документации Общества, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;
- ✓ Проверка законности заключенных договоров от имени Общества, совершаемых сделок, расчетов с контрагентами;
- ✓ Проведение анализа соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета существующим нормативным положениям;
- ✓ Проверка соблюдения в финансово-хозяйственной и производственной деятельности установленных нормативов, правил, ГОСТов, ТУ и пр.;
- ✓ Проведение анализа финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества и выработку рекомендаций для органов управления Обществом;
- ✓ Проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;
- ✓ Проверка правильности составления балансов Общества, годового отчета, счета прибылей и убытков, распределения прибыли, отчетной документации для налоговой инспекции, статистических органов, органов государственного управления;
- ✓ Проверка правомочности решений, принятых Советом директоров, исполнительной дирекцией, Генеральным директором, ликвидационной комиссией и их соответствия уставу Общества и решениям Общего собрания акционеров;

- ✓ Проведение анализа решений Общего собрания, внесение предложений по их изменению или неприменению при расхождении с законодательством и нормативными актами и уставом Общества;
- ✓ Иные виды работ, отнесенные Положением о ревизионной комиссии и уставом Общества к компетенции Ревизионной комиссии.

Обязанности Ревизионной комиссии

- ✓ Своевременное доведение до сведения Общего собрания, Совета директоров, Генерального директора, результатов осуществленных ревизий и проверок в форме письменных отчетов, докладных записок, сообщений на заседаниях органов управления Обществом;
- ✓ Соблюдение коммерческой тайны, не разглашение сведений, являющихся конфиденциальными, к которым члены ревизионной комиссии имеют доступ при выполнении своих функций;
- ✓ Предъявление требований Совета директоров о созыве внеочередного Общего собрания в случае возникновения реальной угрозы интересам Общества;
- ✓ Осуществление внутреннего аудита Общества.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, Ревизионная комиссия Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- ✓ подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Общества;
- ✓ информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется также во всякое время по инициативе:

- ✓ самой ревизионной комиссии Общества;
- ✓ решению Общего собрания акционеров;
- ✓ Совета директоров Общества;
- ✓ решению Генерального директора;
- ✓ по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 (Десятью) процентами голосующих акций Общества по всем вопросам компетенции Общего собрания на дату предъявления требования.

По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества. Ревизионная комиссия Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном уставом Общества.

В обществе образована **Служба внутреннего контроля бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее Служба внутреннего контроля).**

Работа Внутреннего контроля направлена на получение достаточной уверенности в том, что Общество обеспечивает:

- ✓ эффективность и результативность своей деятельности;
- ✓ достижение финансовых и операционных показателей;
- ✓ сохранность активов;
- ✓ достоверность и своевременность бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности;
- ✓ соблюдение законодательства РФ при ведении хозяйственной деятельности и ведении бухгалтерского учета.

Компетенция Службы внутреннего контроля

- ✓ анализ соответствия отнесения фактов хозяйственной жизни организации, отраженных в бухгалтерском учете, к деятельности Общества;
- ✓ анализ полноты фактического отражения в бухгалтерском учете фактов хозяйственной жизни организации;

- ✓ оценка корректности отражения стоимостного измерения активов, обязательств, доходов и расходов на соответствующих счетах бухгалтерского учета и в соответствующих регистрах бухгалтерского учета;
- ✓ оценка корректности представления и раскрытия данных бухгалтерского учета в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Организация системы управления рисками в АО «Вэлдан» **не предусмотрена**.

Отдельного структурного подразделения по управлению рисками **не создавалось**.

Комитет по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента **не создавался**.

Отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита **не создавалось**.

Политика в области управления рисками и внутреннего контроля **не разрабатывалась**.

Документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации в АО «Вэлдан» **не предусмотрен**.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.1. Ревизионная комиссия

1.

Шайкевич Надежда Владимировна

Год рождения: 1957

Образование: Среднее специальное

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Начальник Отдела реализации продуктов	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **30,3964%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **30,3964%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Родственные связи:

Мать Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Мать Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруга Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

2.

Шайкевич Илья Георгиевич

Год рождения: 1986

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Исполнительный директор	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **7,5065%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **7,5065%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Родственные связи:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Евгении Андреевны, являющейся членом Совета директоров АО «Вэлдан».

3.

Немченко Ирина Александровна

Год рождения: **1988**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по 2019г.	Старший бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2019г. по н.в.	Главный бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»
с 2016г. по 2017г.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»
с 2019г. по 2020г.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

5.5.2. Служба внутреннего контроля

Руководитель Службы внутреннего контроля **отсутствует**.

1.

Шайкевич Илья Георгиевич

Год рождения: **1986**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Исполнительный директор	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **7,5065%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **7,5065%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Родственные связи:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Евгении Андреевны, являющейся членом Совета директоров АО «Вэлдан».

2.

Ларломкин Егор Вячеславович

Год рождения: **1979**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Заместитель Генерального директора по административным вопросам	АО «Вэлдан»

с 2016г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

3.

Матвеева Наталья Николаевна

Год рождения: **1992**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по 2020г.	Бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	Главный бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

4.

Кисняшкина Марина Николаевна

Год рождения: **1986**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по н.в.	Юрисконсульт	АО «Вэлдан»
с 2016г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля в уставном капитале эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Доля обыкновенных акций эмитента, которым владеет лицо: **0,0000%**

Количество акций эмитента, которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: Опционы **не предусмотрены**

Лицо **не владеет** долями в уставном капитале либо акциями дочерних и зависимых обществ в силу отсутствия таковых у АО «Вэлдан».

Лицо **не привлекалось** к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти.

Лицо **не занимало** каких-либо должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Лицо **не имеет** родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

5.6. Сведения о размере вознаграждения и компенсации расходов по каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

5.6.1. Ревизионная комиссия

Наименование показателя	12 месяцев 2020г., руб.	3 месяца 2021г., руб.
Заработная плата	2 371 834,61	600 000,00
Премия	2 395 883,23	566 120,21
Комиссионные	-	-
Надбавки	-	-
Иные виды вознаграждения	-	-

Решения уполномоченными органами управления эмитента относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации **не принимались** и соглашения **отсутствуют**.

Выплаты вознаграждений и компенсация расходов членам Ревизионной комиссии за их участие в работе Ревизионной комиссии **не предусмотрены**.

5.6.2. Служба внутреннего контроля

Наименование показателя	12 месяцев 2020г., руб.	3 месяца 2022г., руб.
Заработная плата	2 907 524,91	851 428,36
Премия	3 128 990,45	882 926,11
Комиссионные	-	-
Надбавки	247 031,47	82 931,82
Иные виды вознаграждения	-	-

Решения уполномоченными органами управления эмитента относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации **не принимались** и соглашения **отсутствуют**.

Выплаты вознаграждений и компенсация расходов членам Службы внутреннего контроля за их участие в работе Службы внутреннего контроля *не предусмотрены*.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников)

Наименование показателя	Значение показателя за 12 месяцев 2020г.	Значение показателя за 3 месяца 2021г.
Средняя численность работников, чел.	48	49
Фонд начисленной заработной платы работников, руб.	35 757 997,16	9 803 978,58
Выплаты социального характера работников, руб.	764 594,99	119 796,10

Сотрудниками создан профсоюзный орган.

5.8. Сведения о любых обязательствах перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

У эмитента *отсутствуют* обязательства перед сотрудниками (работниками), касающиеся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также приобретения ими акций эмитента.

Эмитент *не предоставляет и не предусматривает* возможности предоставления своим сотрудникам (работникам) опционов эмитента.

Раздел VI. Сведения об акционерах эмитенте и о совершенных сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров

Общее количество акционеров с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров на **31.03.2021г.:** **45**

Номинальных держателей акций эмитента *нет*.

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: **45**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: **25.03.2021г.**

В указанный список подлежали включению владельцы *обыкновенных акций*

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента *нет*.

Акции эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям, *нет*.

6.2. Сведения об акционерах, владеющих не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких акционеров лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций:

1.

Шайкевич Георгий Леонидович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27,4633%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27,4633%**

2.

Шайкевич Илья Георгиевич

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7,5065%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7,5065%**

3.

Шайкевич Надежда Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **30,3964%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **30,3964%**

4.

Шпигель Евгения Григорьевна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14,5404%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14,5404%**

5.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БИОТЭК»**

Место нахождения: **127238, город Москва, проезд Линейный, дом 8, помещение 1, этаж 1, комнаты 1-7**

ИНН **7713053544**

ОГРН **1027739296463**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15,4744 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15,4744%**

Лицо, контролирующее акционера:

5.1. Шпигель Евгения Григорьевна

Основание, в силу которого лицо, контролирующее акционера эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента): **участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента.**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося акционером эмитента.**

Вид контроля: **прямой контроль.**

Размер доли такого лица в уставном капитале акционера эмитента: **77%**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций акционера эмитента: **0%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14,5404%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14,5404%**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции') **не предусмотрено.**

Государство (муниципальное образование) в уставном капитале эмитента **не участвует.**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, их суммарной номинальной стоимости, максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, **отсутствуют.**

Установленные законодательством Российской Федерации ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента **отсутствуют.**

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров, владеющих не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а также не менее пятью процентами обыкновенных акций Общества, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента **15.05.2020г.**

Список акционеров (участников)

1.
Шайкевич Георгий Леонидович
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27,4633%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27,4633%**
2.
Шайкевич Илья Георгиевич
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7,5065 %**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7,5065 %**
3.
Шайкевич Надежда Владимировна
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **30,3964 %**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **30,3964 %**
4.
Шпигель Евгения Григорьевна
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14,5404%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14,5404%**
5.
Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БИОТЭК»**
Место нахождения: **127238, город Москва, проезд Линейный, дом 8, помещение 1, этаж 1, комнаты 1-7**
ИНН **7713053544**
ОГРН **1027739296463**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15,4744 %**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15,4744%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента **25.03.2021г.**

Список акционеров (участников)

1.
Шайкевич Георгий Леонидович
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27,4633%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27,4633%**

2.

Шайкевич Илья Георгиевич

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7,5065%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7,5065%**

3.

Шайкевич Надежда Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **30,3964%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **30,3964%**

4.

Шпигель Евгения Григорьевна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14,5404%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14,5404%**

5.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БИОТЭК»**

Место нахождения: **127238, город Москва, проезд Линейный, дом 8, помещение 1, этаж 1, комнаты 1-7**

ИНН **7713053544**

ОГРН **1027739296463**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15,4744 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15,4744%**

6.6. Сведения о совершенных сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
Сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, в отчетном квартале **не совершалось**.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» **не допущены** к организованным торгам и эмитент **не является** организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

Состав:

Аудиторское заключение

Бухгалтерский баланс на **«31» декабря 2020г.**

Отчет о финансовых результатах за период с **«01» января по «31» декабря 2020г.**

Отчет об изменениях капитала за **2020г.**

Отчет о движении денежных средств за период с **«01» января по «31» декабря 2020г.**

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за **2020г.**

Данные Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности приведены в Приложении № 1 к настоящему ежеквартальному отчету.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Состав:

Бухгалтерский баланс на **«31» марта 2021г.**

Отчет о финансовых результатах за период с **«01» января по «31» марта 2021г.**

Данные Промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности приведены в Приложении № 2 к настоящему ежеквартальному отчету.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность

У эмитент *отсутствует* обязанность по составлению годовой и промежуточной консолидированной финансовой отчетности в силу того, что АО «Вэлдан» не подпадает под критерии, указанные в ст.2 Федерального закона «О консолидированной финансовой отчетности» от 27 июля 2010 года N 208-ФЗ

7.4. Сведения об учетной политике

Сведения об учетной политике приведены в Приложении № 3 к настоящему ежеквартальному отчету.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Информация не включается в Ежеквартальный отчет, в связи с тем, что ценные бумаги АО «Вэлдан» *не допущены* к организованным торгам и эмитент *не является* организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам.

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Вид и краткое описание имущества	Содержание изменения	Основание	Дата наступления	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Цена отчуждения или приобретения, руб.
Насосная станция пожаротушения	приобретение в состав имущества	Акт приема-передачи объекта № 235 от 31.03.2021г.	31.03.2021г.	1 897 200,53	1 897 200,53	1 897 200,53

7.7. Сведения об участии в судебных процессах, в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В августе 2020г. Арбитражный суд города Москвы принял к производству исковое заявление Департамента городского имущества города Москвы к АО «Вэлдан» о взыскании 1 634 270,99 рублей. «04» февраля 2021г. Арбитражный суд города Москвы решил взыскать с АО «Вэлдан» 315 765,55 рублей в пользу Департамента городского имущества города Москвы, 5 670,00 рублей госпошлины в доход федерального бюджета, а в удовлетворении исковых требований в остальной части отказать.

В октябре 2020г. Арбитражный суд города Москвы принял к производству исковое заявление Департамента городского имущества города Москвы к АО «Вэлдан» о взыскании 2 519 226,55 рублей.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала

Размер уставного капитала эмитента на **31.03.2021г.:** *17558 рублей*

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций: **17558 рублей.**

Доли обыкновенных акций в уставном капитале: **100%**

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, **соответствует** учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

За последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала изменений размера уставного капитала эмитента **не было.**

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления

Наименование высшего органа управления эмитентом

Высшим органом управления эмитентом является Общее собрание акционеров

Порядок уведомления акционеров о проведении Общего собрания

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 (Двадцать) дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества - не позднее чем за 30 (Тридцать) дней до даты его проведения.

В случае проведения внеочередного Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества либо вопрос о реорганизации Общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании Совета директоров Общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения, сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 50 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказанным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного Общего собрания акционеров

Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании:

- ✓ его собственной инициативы;
- ✓ требования ревизионной комиссии Общества;
- ✓ требования аудитора Общества
- ✓ требования акционеров, являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования.

Порядок направления (предъявления) требований о проведении внеочередного Общего собрания акционеров

Требование инициаторов созыва внеочередного Общего собрания вносится в письменной форме, путем отправления ценного письма в адрес Общества с уведомлением о его вручении или вручается Председателю Совета директоров либо Генеральному директору общества под роспись.

В случае, если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций.

Требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного Общего собрания акционеров.

В течение 5 дней с даты предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Порядок определения даты проведения Общего собрания акционеров

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» дату, место и время проведения собрания определяет Совет директоров.

Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении Внеочередного общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня Внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с даты представления требования о проведении Внеочередного общего собрания акционеров.

Датой представления требования о созыве Внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования Обществом, определяемая в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества

В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров Общества, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания Общего собрания акционеров

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров общества, Ревизионную комиссию, и Счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

Порядок внесения таких предложений

Предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания отчетного года.

Если вопрос об избрании членов Совета директоров Общества и (или) членов Ревизионной комиссии и (или) единоличного исполнительного органа, предложения по кандидатам должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.

Требования к предложениям в повестку дня Общего собрания акционеров, к предложениям о выдвижении кандидатов для избрания в Совет директоров, Ревизионную комиссию, Единоличный исполнительный орган, Счетную комиссию Общества определены действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и Положением об Общем собрании акционеров Общества.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а также может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу

Предложение о выдвижении кандидатов в отношении каждого предполагаемого кандидата должно содержать - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, место регистрации

каждого предлагаемого кандидата, наличие письменного согласия выдвинутых кандидатов на избрание в соответствующий орган Общества.

Совет директоров общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 дней после окончания срока, равного 30 дням с момента завершения отчетного года.

Вопрос, предложенный акционерами (акционером), подлежит включению в повестку дня Общего собрания акционеров, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества, за исключением случаев, если:

- ✓ акционерами (акционером) не соблюден установленный для поступления предложений срок не более 30 дней после окончания отчетного года;
- ✓ акционеры (акционер) не являются владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества;
- ✓ предложение не соответствует следующим требованиям:
 - предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером). Такое предложение вносится путем отправления ценного письма с уведомлением о его вручении в адрес Общества или вручается Председателю совета директоров либо Генеральному директору общества под роспись.
 - предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), место регистрации каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, наличие письменного согласия выдвинутых кандидатов на избрание в соответствующий орган Общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.
- ✓ вопрос, предложенный для внесения в повестку дня Общего собрания акционеров общества, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям Федерального закона и иных правовых актов Российской Федерации, Уставу, Положению об Общем собрании акционеров

Датой представления предложения о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов в органы управления и контроля Общества считается дата получения соответствующего предложения Обществом, определяемая в соответствии с действующего законодательства Российской Федерации.

Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее 3 дней с даты его принятия.

В случае принятия Советом директоров Общества решения об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества либо в случае уклонения Совета директоров Общества от принятия такого решения акционер вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества включить предложенный вопрос в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерам для образования соответствующего органа Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения Общего собрания акционеров

Информация (материалы) предоставляются для ознакомления лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров

Порядок ознакомления с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения Общего собрания акционеров

Информация (материалы), подлежащая предоставлению лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, должна быть доступна таким лицам для ознакомления в помещении по адресу исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении Общего собрания акционеров в течение 20 дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 дней до проведения Общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в Общем собрании, предоставить ему копии указанных документов в течение 7 рабочих дней с даты поступления в общество соответствующего требования, а если такое требование поступило до наступления срока, в течение которого акционерам должна быть доступна информация (материалы), подлежащая (подлежащие) предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания, - с даты наступления указанного срока.

Акционер вправе потребовать направить указанные материалы ему по почте, при условии оплаты им стоимости почтовых услуг.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в Общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров) решений, принятых Общим собранием акционеров, а также итогов голосования

Решения, принятые Общим собранием акционеров, и итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, а также доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров, не позднее 4 рабочих дней после даты закрытия Общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении Общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала

1.
Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ВЭЛДАН-ШАНС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ВЭЛДАН-ШАНС»*

Место нахождения: *117571, г. Москва, проспект Вернадского, д.125*

ИНН: *7729357298*

ОГРН: *1027739115348*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *10%*

Доля участия коммерческой организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: *0%*

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенных сделок в отчетном периоде *не совершалось*.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Обществу или его ценным бумагам кредитные рейтинги *не присваивались*.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные именные*

Номинальная стоимость каждой акции: *1 рубль*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): *17558 шт.*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
04.04.2018г.	1-01-02286-A

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

1. Получение объявленных дивидендов;
2. Участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
3. Права акционера на получение части имущества эмитента в случае его ликвидации.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Выпусков эмиссионных ценных бумаг, за исключением его акций, эмитент *не производил*.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Выпусков эмиссионных ценных бумаг, за исключением его акций, эмитент *не производил*.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент *не производил* выпуск Облигаций с обеспечением.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляется регистратором.

Полное фирменное наименование регистратора: *Общество с ограниченной ответственностью «Московский Фондовый Центр»*

Сокращенные фирменные наименования регистратора: **ООО «Московский Фондовый Центр»**

Место нахождения: **107078, г.Москва, Орликов переулок, д.5, стр. 3**

ИНН: **7708822233**

ОГРН: **5147746153847**

Данные лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

Номер: **10-000-1-00251**

Дата выдачи: **16.08.2002г.**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший указанную лицензию: **ФКЦБ России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев именных ценных бумаг

Общества: **30.04.2008г.**

Документарных ценных бумаг эмитента с обязательным централизованным хранением в обращении **нет**.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1. Международные договоры, соглашения и конвенции об избежании двойного налогообложения, заключенные между Российской Федерацией и иностранными государствами, резидентами которых являются владельцы ценных бумаг эмитента;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Налоговый кодекс Российской Федерации;
4. Таможенный кодекс Таможенного союза (приложение к Договору о Таможенном кодексе таможенного союза, принятому Решением Межгосударственного Совета Евразийского экономического сообщества от 27 ноября 2009 г. N 17);
5. Федеральный закон №208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах» с изменениями и дополнениями;
6. Федеральный закон № 39-ФЗ от 22.04.1996 «О рынке ценных бумаг» с изменениями и дополнениями;
7. Федеральный закон № 46-ФЗ от 05.03.1999 «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» с изменениями и дополнениями;
8. Федеральный закон № 160-ФЗ от 09.07.1999 «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» с изменениями и дополнениями;
9. Федеральный закон № 39-ФЗ от 25.02.1999 «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» с изменениями и дополнениями;
10. Федеральный закон № 115-ФЗ от 07.08.2001 «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» с изменениями и дополнениями;
11. Федеральный закон № 115-ФЗ от 25.07.2002 «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» с изменениями и дополнениями;
12. Федеральный закон № 173-ФЗ от 10.12.2003 «О валютном регулировании и валютном контроле» с изменениями и дополнениями;
13. Федеральный закон № 86-ФЗ от 10.07.2002 «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» с изменениями и дополнениями;
14. Федеральный закон № 311-ФЗ от 27.11.2010 «О таможенном регулировании в Российской Федерации» с изменениями и дополнениями;
15. Федеральный закон № 409-ФЗ от 28.12.2010 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части регулирования выплаты дивидендов (распределения прибыли)».

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2016г., полный год
Категория акций	<i>Обыкновенные</i>
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания органа управления, на котором принято такое решение	Орган управления, принявший решение: <i>Общее собрание акционеров</i> Дата принятия решения: <i>18.04.2017г.</i> Дата составления протокола: <i>19.04.2017г.</i> Номер протокола: <i>б/н</i>
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	<i>100</i>
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	<i>1 755 800</i>
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	<i>05.05.2017г.</i>
Отчетный период, за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	<i>2016 год</i>
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	<i>до 14.06.2017г.</i>
Форма выплаты объявленных дивидендов	<i>Денежная</i>
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	<i>Чистая прибыль отчетного года,</i> <i>Нераспределенная чистая прибыль прошлых лет</i>
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	<i>51,3331</i>
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	<i>1 716 600</i>
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	<i>97,7674</i>
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме - причины невыплаты объявленных дивидендов	<i>Дивиденды выплачены не в полном объеме в связи с тем, что лица, имеющие право на получение дивидендов, своевременно не информировали реестродержателя эмитента об изменении данных, содержащихся в анкетах зарегистрированных лиц</i>
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Иных сведений нет</i>

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2017г., полный год
На годовом общем собрании акционеров, прошедшем 17.04.2018г., принято решение дивиденды за 2017 год не выплачивать (Протокол общего собрания акционеров № б/н от 18.04.2018г.).	

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2018г., полный год
На годовом общем собрании акционеров, прошедшем 16.04.2019г., принято решение дивиденды за 2018 год не выплачивать (Протокол общего собрания акционеров № б/н от 16.04.2019г.).	

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2019г., полный год
На годовом общем собрании акционеров, прошедшем 09.06.2020г., принято решение дивиденды за 2019 год не выплачивать (Протокол общего собрания акционеров № б/н от 11.06.2020г.).	

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2020г., полный год
В отчетном квартале решений о выплате дивидендов <i>не принималось</i> .	

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям

Эмитент *не производил* выпуск Облигаций.

8.8. Иные сведения

Сведения *отсутствуют*.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент *не является* эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Ежеквартальному отчету за 1 квартал 2021 года

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2020 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам Акционерного общества "Вэлдан"

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества "Вэлдан" (ОГРН 1027739115920, 127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д.19), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества "Вэлдан" по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лица, ответственного за корпоративное управления аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства

отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лицо, ответственное за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо

утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом ответственным за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Т.Б. Полякова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью

«Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ»

ОГРН 1057746832098

125480, г. Москва, ул. Планерная, д. 3, кор. 4, кв. 31

член саморегулируемой организации аудиторов

«Саморегулируемая организация аудиторов «АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

ОРНЗ 10506011984

Генеральный директор



И.С. Черкасов

25 марта 2021 г.



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2020

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЭЛДАН" (АО "ВЭЛДА
Н")

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68 . 20 . 2

Код по ОКПО 17889874

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12200

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

27273, МОСКВА Г, ПРОЕЗД СИГНАЛЬНЫЙ, 19

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТОРСКО-БУХГАЛТЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"
СОПРОВОЖДЕНИЕ"

ИНН 7733542705

ОГРН/ОГРНИП 1057746832098

На 017 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ШАЙКЕВИЧ
ГЕОРГИЙ
ЛЕОНИДОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 24 . 03 . 2021

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии



ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	43	52	60
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	206907	13245	16971
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	1	1	1
-	Отложенные налоговые активы	1180	53	20	306
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	207004	13318	17338
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	7804	7806	6584
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	15630	14934	6000
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2931	2456	87
-	Прочие оборотные активы	1260	193	282	314
-	Итого по разделу II	1200	26558	25478	12986
-	БАЛАНС	1600	233562	38796	30324



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18	18	18
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	205214	11820	11820
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	3	3	3
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8591	4049	1201
-	Итого по разделу III	1300	213826	15890	13042
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	258	272	310
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	258	272	310



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	0	1000
-	Кредиторская задолженность	1520	16933	19617	12969
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	2545	3017	3003
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	19478	22634	16972
-	БАЛАНС	1700	233562	38796	30324

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
	Нематериальные активы в организации	1111	43	52	60
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	Основные средства в организации	1151	206104	10640	13516
	Оборудование к установке	1152	0	0	517
	Строительство объектов основных средств	1153	803	2605	2939
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 006

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	Материалы	1211	5803	5776	5040
	Товары	1212	2001	2030	1544
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	10236	11295	3933
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	3663	2917	1469
	Расчеты по налогам и сборам	1233	98	290	311
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1137	38	69
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	0	219
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		281	357	-
	Расчеты с персоналом		215	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Касса организации	1251	30	34	56
	Расчетные счета	1252	2901	2421	32
		1253	-	-	-



ИНН 7715036150

КПП 771501001 Стр. 007

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	НДС по авансам и переплатам	1261	0	0	-
	Расходы будущих периодов	1262	193	282	314
		1263	-	-	-
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1361	3	3	3
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 008

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	Краткосрочные займы	1511	0	0	1000
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	6442	8154	2144
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	244	40	43
	Расчеты по налогам и сборам	1523	8290	9461	8553
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		493	776	892
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	1064	1140
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		66	100	161
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1398	17	20

Руководитель  Майков Т.А. 24.03.2021.



ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	162933	163915
-	Себестоимость продаж	2120	(41118)	(2356)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	121815	161559
-	Коммерческие расходы	2210	(2626)	(2858)
-	Управленческие расходы	2220	(112164)	(149328)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7025	9373
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	1262	3428
-	Прочие расходы	2350	(2435)	(8572)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5852	4229
-	Налог на прибыль ³	2410	(1349)	(1426)
-	в т.ч.	2411	(1396)	(1178)
-	текущий налог на прибыль	2412	47	(248)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2460	0	(20)
-	Прочее	2400	4503	2783
-	Чистая прибыль (убыток)	2500	197897	2783
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	193394	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2900	-	-
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

СПРАВОЧНО

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7715036150

КПП 771501001 Стр. 010

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2111	162933	163915
		2112	-	-
		2113	-	-
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2121	(41118)	(2356)
		2122	(-)	(-)
		2123	(-)	(-)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2211	(2626)	(2858)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2221	(112164)	(149328)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 011

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	2341	500	219
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	2342	0	1
	Доходы в виде восстановления резервов	2343	391	1117
	Штрафы, пени, неустойки к получению		341	545
	Прочие внереализационные доходы		30	343
	Материалы, принятые к учету в результате демонтажа		0	1204
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	2351	(0)	(2136)
	Отчисление в оценочные резервы	2352	(567)	(181)
	Расходы на услуги банков	2353	(258)	(248)
	Прочие операционные расходы		(0)	(0)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(25)	(4)
	Прочие внереализационные расходы		(1551)	(5804)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(199)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(34)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	2461	0	(20)
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-



ИНН 7715036150

КПП 771501001

Стр. 012

2533

-

-

Руководитель



Майнаков Т.А. 24.03.2021г.



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 013

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
18	(-)	11820	3	1201	13042
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	2848	2848
в том числе:				2848	2848
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					0
0	-	-			
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	
0	-	-			
реорганизация юридического лица (3216)				-	0
0	-	-	-	-	
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					0
(0)	-	-		-	
уменьшение количества акций (3225)					0
(0)	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3226)					0
0	-	-	-	-	
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	
Изменение резервного капитала (3240)				-	



ИНН 7715036150

КПП 771501001 Стр. 014

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
18	(-)	11820	3	4049	15890
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	193394	-	4542	197936
в том числе:				4542	4542
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)		193394		-	193394
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	
0	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(0)	-	-		-	(0)
уменьшение количества акций (3325)					
(0)	-	-		-	(0)
реорганизация юридического лица (3326)					
0	-	-	-	-	(0)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
18	(-)	205214	3	8591	213826



ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0

КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (покрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	213826	15890	13042

Руководитель



Майкивер Т.П. 24.03.2021.

ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	162757	165607
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	162378	162860
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	379	2747
Платежи – всего	4120	(161638)	(146969)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(82887)	(51018)
связи с оплатой труда работников	4122	(42499)	(47587)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(1096)	(640)
прочие платежи	4129	(35156)	(47724)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1119	18638
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	500	229
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	500	219
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	10
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(1144)	(15498)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1144)	(15498)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(644)	(15269)

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 017

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(0)	(1000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(1000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(1000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	475	2369
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2456	87
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2931	2456
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Майнава Т.А.

24.03.2021.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб. (млн.руб))

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода				
			На начало года		Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка			
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	За 2020 г.	82	30	0			8				82	38
	5110	За 2019 г.	82	22	0			8				82	30
в том числе:	5103	За 2020 г.	41	15				4				41	19
	5113	За 2019 г.	41	11				4				41	15
Товарный знак №146983 до 13.05.26г.	5102	За 2020 г.	41	15				4				41	19
	5112	За 2019 г.	41	11				4				41	15

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

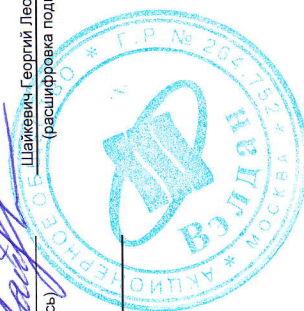
Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Всего	5120			

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов	5160	За 2020 г.	-	-	-	-	-
	5170	За 2019 г.	-	-	-	-	-
	5180	За 2020 г.	-	-	-	-	-
	5190	За 2019 г.	-	-	-	-	-

Руководитель Шайкин Георгий Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 Марта 2021г.



2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло объектов		Переоценка		Накопленная амортизация
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2020 г.	38003	27361	3535	6164	6130	1433	285497	92102
в том числе:	5210	За 2019 г.	42763	29245	3276	8036	3544	1660	0	0
Здания	5201	За 2020 г.								
	5211	За 2019 г.	14849	6216	3202	48	14	788	285497	92102
Сооружения	5202	За 2020 г.	17239	7134	3276	5666	1177	259		
	5212	За 2019 г.	2338	2012				48		
	5213	За 2020 г.	2338	1954				58		
Передаточный инвентарь	5203	За 2020 г.	2562	2057	333	0	0	157		
	5213	За 2019 г.	2562	1896	0	0	0	161		
Машины и оборудование	5204	За 2020 г.	7055	6772		78	78	183		
	5214	За 2019 г.	7585	7033		530	527	266		
Транспортные средства	5205	За 2020 г.	9541	9250		5950	5950	241		
	5215	За 2019 г.	11355	10162		1814	1814	902		
Производственный и хозяйственный инвентарь	5206	За 2020 г.	891	828	0	45	45	16		
	5216	За 2019 г.	902	825	0	11	11	14		
Другие виды основных средств	5207	За 2020 г.	44	44						
	5217	За 2019 г.	44	44						
Земельный участок	5208	За 2020 г.	541	-	-	-	-	-		
	5218	За 2019 г.	541	-	-	-	-	-		
Инструмент	5209	За 2020 г.	182	182		43	43			
	5219	За 2019 г.	197	197		15	15			
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			На начало периода
			Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2020 г.				803
в том числе:	5250	За 2019 г.				2605
Газоснабжение	5241	За 2020 г.	0			0
	5251	За 2019 г.	2008	(2008)		0

Прехтерм RSW 820 Котел Ferolli под сменную горелку 820кВт + пульт	5241	За 2020 г.	0					0
	5251	За 2019 г.	517		(517)			0
Ангар 16х66	5241	За 2020 г.	0					0
	5251	За 2019 г.	127		(127)			0
Строительство складских зданий	5241	За 2020 г.	803					803
	5251	За 2019 г.	803					803
Лифт	5241	За 2020 г.	1802	1400			(3202)	0
	5251	За 2019 г.	0	5078			(3276)	1802

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,

Наименование показателя	Код	3а 2020 г.	3а 2019 г.
Увеличение стоимости объектов	5260	0	-
Уменьшение стоимости объектов	5270	0	5666
в том числе:			
Ангар в легких металлоконструкциях	5271		5618
Лифтовое хозяйство	5272		48

0710005 с. 6

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	85316	2345	3180
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	16733	9723	4838
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	4417
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	-	-

Руководитель _____
Шайкевич Георгий Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 Марта 2021г.



4. Запасы 4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	3а 2020 г.	7806	-	3058	3060	-	-	X	7804	-
в том числе:	5420	3а 2019 г.	6584	-	5366	4144	-	-	X	7806	-
Сырье и материалы	5401	3а 2020 г.	5776	-	2267	2240	-	-	-	5803	-
	5421	3а 2019 г.	5040	-	3588	2852	-	-	-	5776	-
Товары для перепродажи	5402	3а 2020 г.	2030	-	791	820	-	-	-	2001	-
	5422	3а 2019 г.	1544	-	1778	1292	-	-	-	2030	-

0710005 с. 9

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель  Шайкевич Георгий Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 Марта 2021г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода				
			На начало года		Поступление	Выбыло		Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам		
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам		В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления				Погашение	Списание на финансовый результат
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2020 г.	15034	(100)	-	6610	-	(5739)	0	(175)	15905	(275)
в том числе:	5530	3а 2019 г.	6715	(714)	-	14709	-	(6390)	0	614	15034	(100)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	3а 2020 г.	11333	(37)	-	236	-	(1295)	0	(1)	-	-
	5531	3а 2019 г.	3974	(41)	-	11296	-	(3937)	0	4	10274	(38)
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	3а 2020 г.	3016	(63)	-	3900	-	(3016)	0	(174)	11333	(37)
	5532	3а 2019 г.	1471	(2)	-	3016	-	(1471)	0	(61)	3900	(237)
Расчеты по налогам и сборам	5513	3а 2020 г.	290	0	-	97	-	(289)	0	0	3016	(63)
	5533	3а 2019 г.	311	0	-	6	-	(27)	0	0	98	0
Расчеты по социальному страхованию	5514	3а 2020 г.	38	0	-	1132	-	(33)	0	0	290	0
	5534	3а 2019 г.	69	0	-	33	-	(64)	0	0	1137	0
Расчеты с персоналом по прочим операциям	5515	3а 2020 г.	0	0	-	68	-	(68)	0	0	38	0
	5535	3а 2019 г.	219	0	-	1	-	(220)	0	0	0	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5516	3а 2020 г.	357	0	-	281	-	(357)	0	0	0	0
	5536	3а 2019 г.	671	(671)	-	357	-	(671)	0	671	281	0
Расчеты с персоналом	5516	3а 2020 г.	0	0	-	896	-	(881)	0	0	357	0
	5536	3а 2019 г.	0	0	-	0	-	0	0	0	215	0
Итого	5500	3а 2020 г.	15034	(100)	-	6610	-	(5739)	0	(175)	15905	(275)
	5520	3а 2019 г.	6715	(714)	-	14709	-	(6390)	0	614	15034	(100)

07/0005 с. 11

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	0	-	0
в том числе:					
Поставщики	5541	-	0	-	0
Покупатели	5542	-	0	-	0
Расчеты по налогам и сборам	5543	-	0	-	0

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление	Выбыло			Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2020 г.	19617	17327	-	(19977)	(34)	0	16933
	5580	3а 2019 г.	12969	19594	-	(12887)	(61)	0	19617
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2020 г.	8158	6438	-	(8154)	0		6442
	5581	3а 2019 г.	2144	8154	-	(2140)	0		8158
Расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2020 г.	40	439	-	(235)	0		244
	5582	3а 2019 г.	43	21	-	(24)	0		40
Расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2020 г.	9461	8565	-	(9736)	0		8290
	5583	3а 2019 г.	8553	9458	-	(8550)	0		9451
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	5564	3а 2020 г.	776	493	-	(776)	0		493
	5584	3а 2019 г.	892	882	-	(998)	0		776
Расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2020 г.	1064	0	-	(1064)	0		0
	5585	3а 2019 г.	1140	1064	-	(1140)	0		1064
Расчеты с учредителями	5566	3а 2020 г.	100	0	-	0	(34)		66
	5586	3а 2019 г.	161	0	-	0	(61)		100
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5567	3а 2020 г.	18	1392	-	(12)	0		1398
	5587	3а 2019 г.	38	15	-	(35)	0		18

Итого	5550	За 2020 г.	19617	17327	(19977)	X	16933
	5570	За 2019 г.	12969	19594	(12887)	X	19617

0710005 с. 12

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590			
в том числе:				
поставщики	5591			
Покупатели	5592			
Задолженность участникам по выплате доходов	5593			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5594			
Взносы	5595			

Руководитель

(подпись)

Шайкевич Георгий Леонидович
(расшифровка подписи)

24 Марта 2021г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2020 г.	За 2019 г.
Материальные затраты	5610	93223	66310
Расходы на оплату труда	5620	39507	47931
Отчисления на социальные нужды	5630	8022	12196
Амортизация	5640	1439	1717
Прочие затраты	5650	13717	26388
Итого по элементам	5660	155908	154542
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	155908	154542

Руководитель Шайкевич Георгий Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)



24 Марта 2021г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3017	4221	3749	-	2545
в том числе:						
Резерв на отпуск	5701	3017	4221	3749	-	2545

Руководитель Шайкевич Георгий Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 Марта 2021 г.



Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах АО «Вэлдан» за 2020 г.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ

Полное наименование фирмы: Акционерное Общество «ВЭЛДАН»

Юридический адрес: 127273 г. Москва Сигнальный проезд , 19

Фактический (почтовый) адрес: 127273 г. Москва Сигнальный проезд , 19

Дата государственной регистрации: 27 декабря 1994 г. (Филиал № 7 МРП)

Дата внесения в единый гос.реестр юр. лиц. и рег.№: 27 Августа 2002г.

ОГРН 1027739115920

Уставный капитал предприятия составляет 17 558 рублей. Он состоит из 17 558 шт., приобретенных акционерами (размещенных) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 руб./шт.

Выплата дивидендов распределяется среди акционеров пропорционально числу имеющихся у них акций.

Ведение и хранение реестра акционеров осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «Московский фондовый центр» (специализированный регистратор, действующий на основании лицензии ФСФР России № 10-000-1-00251 от 16.08.2002 г.).

Согласно Выписке из реестра акционеров АО «Вэлдан», предоставленной регистратором ООО «Московский Фондовый центр» на 15.05.2020 года, список лиц, имеющих право на участие в общем собрании содержит 45 акционеров (в том числе 1 юридическое лицо – ООО «БИОТЭК» ОГРН №1027739296463), являющихся таковыми на 15.05.2020 г., с общим числом акций 17.558.

Согласно Протоколу Общего собрания акционеров АО «Вэлдан» № б/н от 11 июня 2020 г. вопрос №3, было принято решение оставить прибыль в распоряжении Генерального директора и Совета директоров Общества для развития предприятия и финансирования текущей деятельности. Дивиденды по размещенным обыкновенным акциям Общества по результатам 2019 года не выплачивать.

Единоличный исполнительный орган общества – Генеральный директор Шайкевич Г.Л. с начала отчетного года по настоящее время.

Средняя численность: 48 человек.

Общество имеет обособленное подразделение, расположенное по адресу: г.Москва, поселение Михайлово-Ярцевское, вблизи пос. Секерино.

Общество подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

На проведение аудиторских проверок заключен договор с аудитором:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ», член саморегулируемой организации аудиторов «Саморегулируемая организация аудиторов «АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»; ОРНЗ 10506011984.

Аудиторские заключения о соответствии порядка ведения бухгалтерского и налогового учета законодательству РФ и достоверности бухгалтерской отчетности организации во всех существенных аспектах ежегодно доводятся до сведения акционеров АО «Вэлдан» на общем собрании.

Дивиденды акционерам выплачиваются только по итогам календарного года. Чистая прибыль, направленная по решению общего собрания учредителей на выплату дивидендов, будет определена после проведения и утверждения общего собрания акционеров по итогам 2020 года.

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, и в этой связи не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина РФ от 08.11.2010г. №143н

Существенные события после отчетной даты до даты подписания годовой бухгалтерской отчетности, подлежащие раскрытию в пояснениях, а также события, ставящие под сомнение обоснованность допущения непрерывности деятельности Общества, отсутствуют

Условия и факты хозяйственной жизни, указывающие на наличие неопределенности, которая может вызвать сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, отсутствуют.

Обеспечения, выданные и полученные в течение предшествующего отчетному и отчетного периода, а также на отчетную дату, - отсутствуют.

При осуществлении процедур оценки влияния COVID-19 на деятельность организации установлено, что в 2020 г и после отчетной даты не имели место приостановка операционной деятельности, нарушений условий договоров, и иные отрицательные факторы, оказывающие негативное влияние на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем. Что касается влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации вспышки вирусной инфекции (COVID-19) Общество подтверждает, что выявленные события за 2020 год и после отчетной даты не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2020 год.

2. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Бухгалтерский учет на предприятии осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основе Классификации основных средств по постановлению Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.4. В группе основных средств «Здания» определена следующая классификация однородных групп: Административные здания; Производственные здания; Складские помещения; Здания проходной; Непроизводственные здания. Переоценка однородной группы основных средств «Административные здания» проводится с периодичностью один раз в 10 лет. В случае существенного увеличения в указанный период времени рыночных цен на соответствующий объект, переоценка проводится в иные сроки. Решение об изменении установленного срока проведения переоценки принимается на основании анализа изменений стоимости основных средств, проводимого финансово-экономическими службами организации. Уровень существенности для отражения в бухгалтерском учете результатов переоценки установлен в размере 5% от балансовой стоимости активов на дату переоценки. По прочим группам основных средств переоценка не проводится.

В соответствии с учетной политикой и на основании приказа, по организации в 2020 г. проведена переоценка объекта основных средств однородной группы «Административные здания» - методом прямого пересчета по документально подтвержденной рыночной стоимости; показатели переоценки, отраженной на 31.12.2020 г. отражены в табличной части пояснений (раздел 2.1. «Наличие и движение основных средств» стр. 5201).

2.5. Общество не применяет досрочно ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения".

2.6. Малоценные объекты сроком службы более 1 года и стоимостью не более 40 тыс. руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.7. Метод оценки производственных запасов при отпуске их в производство (выполнении работ, оказании услуг) – по средней себестоимости.

2.8. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль предприятие использует метод начисления.

2.9. Резерв по снижению стоимости ТМЦ в бухгалтерском учете не создается, т.к. их стоимость на конец года соответствует рыночным ценам.

2.10. Во исполнение ст.19 Федерального закона от 06.12.2011г. № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете» в качестве документа, регламентирующего порядок организации и

осуществления внутреннего контроля фактов хозяйственной жизни утверждено: положение о службе внутреннего контроля Приказом №07 от 13.01.2014г.

2.11. В Обществе установлено: существенным нарушением правил ведения бухгалтерского учета и представления бухгалтерской отчетности понимается искажение любой статьи формы бухгалтерской отчетности более чем на 5%

2.12. Резерв по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Резерв начисляется только в тех случаях, когда существует высокая вероятность полной или частичной неоплаты задолженности.

Принцип осмотрительности не позволяет формировать резерв в отношении тех просроченных задолженностей, которые по мнению Общества будут погашены.

2.13. Оценочное обязательство по оплате отпусков формируется в бухгалтерском учете ежемесячно. Процент отчислений в резерв определяется как отношение предполагаемой годовой суммы расходов на оплату отпусков с учетом страховых взносов к предполагаемому годовому размеру расходов на оплату труда с учетом страховых взносов. Ежемесячный процент отчислений, установленный на 2020 г. - 7,65 %. Сведения о количестве дней неиспользованного отпуска по каждому работнику по состоянию на 31 декабря отчетного года предоставляются по данным кадрового учета. По состоянию на 31 декабря отчетного года Обществом проводится инвентаризация резерва на оплату отпусков, аналогично правилам, установленным ст. 324.1. НК РФ. Остаток оценочного обязательства на 31.12.2020 г. – 2.545 тыс. руб. подтвержден данными инвентаризации.

2.14. При применении обществом положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденного приказом Минфина РФ от 19.11.2000 г. № 114 н. учет отложенных активов и обязательств ведется затратным методом (методом отсрочки).

По данным бухгалтерского учета прибыль до налогообложения - 5.852 тыс. руб. (стр. 2300 Отчета о финансовых результатах). Условный расход по налогу на прибыль - 1.170 тыс. руб. Расходы, не принимаемые для целей налогообложения («постоянные разницы») - 781 тыс. руб., соответственно постоянный налоговый расход - 156. тыс. руб.

Налогооблагаемые временные разницы за 2020 г:

Амортизация основных средств в бухгалтерском учете больше чем в налоговом учете на 41 тыс. руб. , соответственно сумма закрытия отложенного налогового обязательства - плюс 8 тыс. руб.

Стоимость списания инвентаря и спецодежды за период с января по декабрь 2020 г. в бухгалтерском учете больше, чем в налоговом на 29 тыс. руб., соответственно сумма закрытия отложенного налогового обязательства - плюс 6 тыс. руб.

Итого общая сумма налогооблагаемых временных разниц, по данным налогового учета, увеличивающих прибыль до налогообложения - плюс 70 тыс. руб.; общая сумма изменения (закрытия) отложенного налогового обязательства за 2020 г. - плюс 14 тыс. руб.

Вычитаемые временные разницы

Сумма резерва по сомнительным долгам по данным бухгалтерского учета на сумму 176 тыс. руб. в налоговом учете за отчетный период не учитывается, соответственно сумма начисления (признания) отложенного налогового актива - плюс 35 тыс. руб.

Сумма расходов, в бухгалтерском учете подлежащие признанию единовременно, а в налоговом учете равномерно, в соответствии с условиями договоров, в бухгалтерском учете за период меньше чем в налоговом учете - на сумму 11 тыс. руб. (минус из налоговой базы), соответственно сумма закрытия отложенного актива - минус 2 тыс. руб.

Итого сальдированная сумма вычитаемых временных разниц, по данным налогового учета, увеличивающая прибыль до налогообложения - плюс 165 тыс. руб.; общая сумма изменения (увеличения) отложенного налогового актива за 2020 г. - 33 тыс. руб.

Данные, приведенные выше, подтверждают показатель стр. 2412 Отчета о финансовых результатах «Отложенный налог на прибыль» - плюс 47 тыс. руб., включающий изменение отложенного налогового актива + 33 тыс. руб. и изменение отложенного налогового обязательства + 14 тыс. руб.,)

Показатель стр. 2411 Отчета о финансовых результатах «Текущий налог на прибыль» - минус 1.396 тыс. руб. соответствует показателю декларации по налогу на прибыль за январь-декабрь 2020 г.

3. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ.

3.1. Расшифровка основных видов деятельности предприятия за отчетный год.

Код по ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности	Доходы по виду экономической деятельности (тыс. руб.) с учетом НДС	Целевые поступления и финансирование (включая бюджетное финансирование, гранты и т.п.) (тыс. руб.)	Доля доходов и поступлений, соответствующих коду ОКВЭД по данному виду экономической деятельности в общей сумме доходов и поступлений (%) Численность работающих ²
1	2	3	4	5
68.20.2	Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества	192 146,9	-	98,28%
45.20; 49.4	Технический ремонт и обслуживание автомобилей, услуги автотранспорта	412,6	-	0,21%
47.19	Прочая розничная торговля	2 960,2	-	1,51%
Итого:		195 519,7		

3.2. Сумма расходов будущих периодов предприятия по состоянию на 31 декабря 2020г. 193 тыс. руб. - неисключительные права на программное обеспечение и т.п.

4. ПОЯСНЕНИЕ К ОТЧЕТУ ОБ ИЗМЕНЕНИИ КАПИТАЛА

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год прибыль составила – 4 502 тыс. руб. (стр. 2400 Отчета о финансовых результатах).

По состоянию на 31.12.2020г. прибыль увеличена на неустраиваемые дивиденды (в связи с истечением срока исковой давности) в сумме 34 тыс. руб., а так же начисленный (и не уплаченный в бюджет) НДФЛ с неустраиваемых дивидендов в сумме 5 тыс. руб.

Итого с учетом увеличения прибыли на сумму неустраиваемых дивидендов и НДФЛ прибыль за 2020г. увеличили чистую прибыль на общую сумму 4 542 тыс. руб.

Увеличение добавочного капитала на сумму 193.394 тыс. руб. связано с проведением переоценки основных средств, информация о которой приведена в п.п. 2.4. настоящих пояснений.

5. ПОЯСНЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

Показатель кредиторской задолженности по полученным авансам (стр. 15202 баланса) отражен за минусом начисленного НДС с авансов. В активе баланса НДС отражен в составе показателя стр. 12604 актива баланса «прочие оборотные активы».

6. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Расшифровка стр. «Прочие внереализационные расходы» за 2020 год – 1 551 тыс. руб., в том числе:

	2020г.
Услуги реестродержателя	244,9
Реализация металлолома	22
Выплаты сотрудникам, не связанные с трудовой деятельностью	155,2
Платежи по договору лизинга	570,3
Госпошлины, прочие	345
ИТОГО расходов	1 551

Расшифровка сравнительного показателя стр. «Прочие внереализационные расходы» - за 2019 г., **5.804 тыс. руб.** в том числе:

	2019г.
Выбытие основных средств	4 443,1
Услуги реестродержателя	222,8
Реализация металлолома	202,6
Выплаты сотрудникам, не связанные с трудовой деятельностью, подарки	330,3
Платежи по договору лизинга	371,7
Прочие	233,5
ИТОГО расходов	5 804

7. РАСШИФРОВКА К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Сумма прочих поступлений (код стр. 4119) состоит из:

Оплата пеней за нарушение сроков оплаты по хоз. договорам в сумме 379 тыс. руб.;

Итого прочие поступления составляют 379 тыс. руб.

Сумма прочих платежей (код стр.4129) состоит из:

Отрицательная разница сумм НДС с поступлений, НДС с оплаты поставщикам и НДС, уплаченного в бюджет - 1.098 тыс. руб.

Налога на имущество 9.064 тыс. руб.;

Оплаты аренды земли 5.394 тыс. руб.;

Платежей в ПФР и ФСС 8.336 тыс. руб.;

Платежей по налогу на землю

по обособленному подразделению 888 тыс. руб.;

Лизинговые платежи 9.564 тыс. руб.;

Прочие 812 тыс. руб.

Итого прочие платежи составляют 35.156 тыс. руб.

Расшифровка сравнительных показателей Отчета о движении денежных средств - за 2019 год.

Сумма прочих поступлений (код стр. 4119) за отчетный год состоит из:

Оплата пеней по хоз. договорам 547 тыс. руб.;

Возврат средств, списанных в прошлом году

в связи с отзывом лицензии у банка 671 тыс. руб.

Положительная разница сумм НДС с поступлений, НДС с оплаты поставщикам и НДС, уплаченного в бюджет	1 433 тыс. руб.;
Прочие	96 тыс. руб.
<u>Итого прочие поступления составляют 2 747 тыс. руб.</u>	

Сумма прочих платежей (код стр.4129) за отчетный год состоит из:

Налога на имущество	21 409 тыс. руб.;
Оплаты аренды земли	6 787 тыс. руб.;
Платежей в ПФР и ФСС	12 316 тыс. руб.;
Платежей по налогу на землю по обособленному подразделению	808 тыс. руб.;
Лизинговые платежи	4 792 тыс. руб.;
Прочие	1 612 тыс. руб.
<u>Итого прочие платежи составляют 47 724 тыс. руб.</u>	

8. РАСШИФРОВКА К ПОЯСНЕНИЮ №6 «ЗАТРАТЫ НА ПРОИЗВОДСТВО»

Материальные затраты на сумму 93 223 тыс. руб. включают в себя затраты на:

- Коммунальные услуги 13 679 тыс. руб.;
- Горючее 315 тыс. руб.
- Материалы 1 436 тыс. руб.;
- Запчасти 386 тыс. руб.
- Товары 798 тыс. руб.;
- Аренда земли 6 787 тыс. руб.;
- Текущий ремонт 48 198 тыс. руб.;
- Амортизация спецодежды 169 тыс. руб.;
- Ремонт и обслуживание ОС 3 452 тыс. руб.;
- Расходы будущих периодов 197 тыс. руб.;
- Лизинговые платежи 7 558 тыс. руб.;
- Услуги ЧОП 8 036 тыс. руб.;
- Прочие расходы 2 212 тыс. руб.

Прочие затраты на сумму 13 717 тыс. руб. включают в себя затраты на:

- Налог на землю, имущество и транспорт 10 062 тыс. руб.;
- Экоплатежи 3 655 тыс. руб.

9. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

Информация о дивидендах приведена в п.п.1 настоящих пояснений.

В 2020 году арендатору ООО «Биотэк», являющемуся акционером АО «Вэлдан», были оказаны услуги по предоставлению помещений в аренду и сопутствующие услуги на сумму 9.891 тыс. руб. (без учета НДС), а также предъявлены санкции по договорам на сумму 193 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2020 г. дебиторская задолженность по контрагенту - 239 тыс. руб.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу, входящему в состав Совета Директоров:

- оплата труда за отчетный период: 8 688 тыс. руб.
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды: 1 999 тыс. руб.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу, не входящему в состав Совета Директоров:

- оплата труда за отчетный период: 6 820 тыс. руб.
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды: 1 436 тыс. руб.

Размер заработной платы генерального директора определен трудовым контрактом.

Конечные бенефициары (более 25%)

№	ФИО/наименование организации	ИНН	Удостоверяющий документ и адрес постоянного места жительства/данные государственной регистрации, юридический и почтовый адрес
1	Шайкевич Георгий Леонидович	773100874570	Паспорт гражданина РФ 45 08 433319 Паспортно-визовым отделением ОВД района Отрадное г.Москвы 01.06.2006, Адрес: 127566, г.Москва, ул.Римского-Корсакова, д.18, кв.222
2	Шайкевич Надежда Владимировна	773111399407	Паспорт гражданина РФ 45 08 384212 Паспортно-визовым отделение ОВД района Отрадное г.Москвы 26.02.2006, Адрес: 127566, г.Москва, ул.Римского-Корсакова, д.18, кв.221
3	Шпигель Евгения Григорьевна	773114348263	Согласие на раскрытие персональных данных не получено

Генеральный директор



Шайкевич Г.Л.

24 марта 2021 года

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Ежеквартальному отчету за 1 квартал 2021 года

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность
за период с 01 января по 31 марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

Организация	Акционерное общество "Вэлдан" (АО "Вэлдан")	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	7715036150		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по	68.20		
Местонахождение (адрес)	127273, Москва г, Сигнальный проезд, д.19	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторско-бухгалтерская компания "СОПРОВОЖДЕНИЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7733542705
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1057746832098

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 марта 2020 г.	На 31 марта 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	41	50	58
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	208 535	14 188	12 147
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1	1	1
	Отложенные налоговые активы	1180	21	15	307
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	208 598	14 254	12 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 779	8 473	7 500
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 266	13 277	13 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 022	49	534
	Прочие оборотные активы	1260	152	230	318
	Итого по разделу II	1200	27 219	22 029	21 759
	БАЛАНС	1600	235 817	36 283	34 273

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18	18	18
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	205 214	11 820	11 820
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 594	3 118	1 156
	Итого по разделу III	1300	214 828	14 958	12 996
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	445	260	294
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	445	260	294
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 294	17 338	17 092
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 249	3 727	3 891
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 543	21 065	20 983
	БАЛАНС	1700	235 817	36 283	34 273

Руководитель

Шайкевич Георгий
Леонидович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация Акционерное общество "Вэлдан" (АО "Вэлдан")

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
7715036150		
68.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	39 535	42 168
	Себестоимость продаж	2120	(9 613)	(479)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 922	41 689
	Коммерческие расходы	2210	(556)	(767)
	Управленческие расходы	2220	(27 495)	(41 699)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 871	(777)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	370	519
	Прочие расходы	2350	(866)	(628)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 375	(886)
	Налог на прибыль	2410	(372)	107
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(153)	100
	отложенный налог на прибыль	2412	(219)	7
	Прочее	2460	-	(55)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 003	(834)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 003	(834)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шайкевич Георгий
Леонидович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к Ежеквартальному отчету за 1 квартал 2021 года

Сведения об учетной политике

АО «Вэлдан»

Приказ № 45

г. Москва

«14» декабря 2020г.

«ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ АО «ВЭЛДАН» НА 2021 ГОД»

Руководствуясь нормами:

- Налогового кодекса Российской Федерации;
- В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказов Минфина России от 29.07.1998г. №34н;
- ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008, утвержденного Приказом МФ РФ от 06.10.2008г. № 106н);
- а также в соответствии с иными положениями и нормами, содержащимися в законодательстве о бухгалтерском учете и отчетности,

В целях:

- Формирования полной и достоверной информации о порядке учета хозяйственных операция в 2021 году;
- Обеспечение информацией внутренних и внешних пользователей;
- Контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты в бюджет налогов.

Приказываю:

1. Утвердить Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета на 2021 год (Положение № 1);
2. Утвердить Положение об учетной политике для целей налогового учета на 2021 год (Положение №2);
3. Контроль за формированием и соблюдением положений учетной политики возложить на Главного бухгалтера организации;
4. Изменения учетной политики производить в случаях:
 - изменения требований, установленных законодательством РФ о бухгалтерском учете, федеральным и (или) отраслевым стандартам (не ранее, чем с момента вступления в силу изменений норм указанного законодательства);
 - в случае начала осуществления нового вида деятельности;

- разработки или выборе новых способов ведения бухгалтерского учета применение которого приводит к повышению качества информации об объекте бухгалтерского учета;
- существенного изменения условий деятельности экономического субъекта.

Изменение учетной политики для целей налогового учета производить только при наступлении событий, указанных в первых двух пунктах (ст. 313НК РФ).

Изменения оформлять необходимыми распорядительными документами.

1. Настоящий приказ вступает в действие с «01» января 2021 года.

Организация бухгалтерского учета

1. Установить организацию, форму и способы ведения бухгалтерского учета на основании действующих нормативных документов:

- ✓ Федерального Закона РФ от 06.12.11г. № 402 ФЗ « О бухгалтерском учете»;
- ✓ Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н (в редакции от 11.04.2018г.);
- ✓ Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организаций» (ПБУ 1/2008, утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н);
- ✓ Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н.

2. Установить, что бухгалтерский учет осуществляется и бухгалтерская отчетность формируется бухгалтерской службой, возглавляемой Главным бухгалтером.

3. Установить журнально-ордерную форму учетной информации на предприятии и в подразделении, организовав ведение бухгалтерского учета в 2021 году с использованием программного обеспечения «1С».

4. При отражении финансово-хозяйственных операций организации использовать типовой план счетов, утвержденный Приказом МФ РФ от 31.10.2000г. № 94н.

5. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственных операций, а также расчеты бухгалтерии.

В 2021 году применять унифицированные формы первичной документации, содержащиеся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации. Привести указанные документы в соответствии с требованиями Федерального Закона №402-ФЗ «Бухгалтерском учете», согласно которому обязательными реквизитами первичного учетного документа являются:

- наименование документа;
- дата составления документа;
- наименование экономического субъекта, составившего документ;
- содержание факта хозяйственной жизни;
- содержание натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения;
- наименование должности лица (лиц), совершившего сделку, операцию и ответственного за правильность его оформления, либо наименование должности лица, ответственного за правильность оформления совершившегося события;
- подписи должностных лиц, с расшифровкой их фамилий и инициалов.

Основание: ФЗ РФ от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»

6. Правила документооборота и технология обработки учетной информации разрабатываются и, в случае необходимости, пересматриваются и дополняются Главным бухгалтером или работниками бухгалтерии под контролем Главного бухгалтера. Указанные

правила подлежат обязательному утверждению руководителем организации и оформляются дополнительными приложениями к учетной политике в течение отчетного года.

Основание: Федеральный закон РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете»

7. В целях своевременного отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете и отчетности, приказом по организации утверждается график документооборота.

8. Первичные документы по банку (платежные поручения, подтверждение платежных требований) подписываются только Генеральным директором. Право подписи всех прочих документов в отсутствие Генерального директора и Главного бухгалтера предоставлено Исполнительному директору и Заместителю главного бухгалтера, а так же, лицами назначенным приказом, утвержденным Генеральным директором.

9. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и фактического наличия имущества и финансовых обязательств, периодически проводить их инвентаризацию:

- ✓ Инвентаризация основных средств, проводится один раз в год;
- ✓ Инвентаризация материалов, инвентаря, запасных частей проводится один раз в год;
- ✓ Инвентаризация кассы проводится один раз в год перед составлением годового отчета;
- ✓ Инвентаризация с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами проводится один раз в год перед составлением годового отчета.

Порядок проведения годовой инвентаризации ТМЦ регламентируется отдельным приказом Генерального директора с графиком проведения инвентаризации по подразделениям организации.

По отдельным приказам Генерального директора в подразделениях организации проводятся внеплановые инвентаризации кассы, расчеты с дебиторами и кредиторами, товарно-материальных ценностей.

Запасы по кафе, буфету и складу продовольственных товаров определять путем снятия остатков на 1-е число каждого месяца.

Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием объектов и данными регистров бухгалтерского учета регистрировать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую проводилась инвентаризация. Недостачи относить на счет 94, излишки на счет 91.1

10. В компании открыто обособленное подразделение, не выделенное на отдельный баланс: Обособленное подразделение 142140 г.Москва Михайлово-Ярцевское поселение, вблизи п. Секерино. По данному обособленному подразделению подаются налоговые декларации в ИФНС № 51 по г.Москве в составе 6-НДФЛ, Налог на прибыль, Налог на имущество, 2-НДФЛ.

11. Контроль за хозяйственными операциями возложить на Главного бухгалтера организации.

Методика ведения бухгалтерского учета в организации

Раздел 1

Учет основных средств

1.1. Организовать учет наличия и движения основных средств организации в разрезе их видов согласно Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС-2008) Утвержденный приказом Росстандарта от 12.12.2014г. № 2018-ст (в редакции от 08.05.2018г.)

При организации учета руководствоваться:

- ✓ ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утвержденного Приказом МФ РФ от 30.03.2001г. № 26н (в редакции Приказа от 16.05.16г. № 64н);
- ✓ Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом МФ РФ от 13.10.2003г. № 91н (в редакции от 24.12.2010г. № 186н).

1.2. Для организации учета и обеспечения контроля за сохранностью основных средств каждому инвентарному объекту основных средств присваивать соответствующий инвентарный номер.

1.3. Учет основных средств по объектам вести с использованием инвентарных карточек основных средств (по форме ОС-6, утвержденная постановлением Государственным комитетом по статистике от 21.01.2003г. № 7). Инвентарную карточку открывать на каждый инвентарный объект.

1.4. К основным средствам относится имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 40 000,00 рублей.

Основание: пункт 5 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.5. При вводе в эксплуатацию объекта основных средств, срок его полезного использования устанавливается отдельными приказами Генерального директора и оформляется актами по форме ОС-1.

1.6. Расходы на ремонт основных средств, списываются на себестоимость по мере выполнения ремонтных работ без образования соответствующего резерва.

1.7. Первоначальная стоимость основных средств определяется с учетом фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление основных средств.

Основание: пункт 8 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.8. В группе основных средств «Здания» выделена следующая классификация однородных групп:

- Административные здания;
- Производственные здания;
- Складские помещения;
- Здания проходной;
- Непроизводственные здания.

1.9. Переоценка группы основных средств «Административные здания» проводится с периодичностью один раз в 10 лет. В случае существенного увеличения в указанный период времени рыночных цен на соответствующий объект, переоценка проводится в иные сроки. Решение об изменении установленного срока проведения переоценки принимается на основании анализа изменений стоимости основных средств, проводимого финансово-экономическими службами организации. Уровень существенности для отражения в бухгалтерском учете результатов переоценки установлен в размере 5% от балансовой стоимости активов на дату переоценки.

Основание: пункт 8 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

Амортизация основных средств

1.10. Стоимость основных средств погашать путем ежемесячного начисления амортизации по ним. В течение срока полезного использования объекта основных средств начисление амортизационных отчислений не приостанавливать, кроме случаев перевода его по решению руководителя организации на консервацию на срок более 3 месяцев, а также в период восстановления объекта, продолжительностью более 12 месяцев.

Основание: п.23 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.11. Начисление амортизации объектов основных средств, производить независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде линейным способом.

Основание: п.24 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.12. Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам основных средств, но со стоимостью не более 40 000,00 рублей, учитывать в составе материально-производственных запасов.

Основание: п.5 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.13. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или в процессе эксплуатации организовать надлежащий контроль за их движением в аналитических регистрах бухгалтерского учета.

Основание: п.5 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

Изменение стоимости и срока эксплуатации основных средств

1.14. В случае улучшения первоначально принятых нормативных показателей объекта основных средств, в результате произведенной реконструкции или модернизации, организацией пересматривается срок полезного использования по этому объекту. В остальных случаях определять срок полезного использования исходя из:

- ✓ Ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с предполагаемой производительностью или мощностью;
- ✓ Ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды системы проведения ремонта;

Нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта.

Основание: п.20 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

1.15. Учитывать затраты по достройке, дооборудования, реконструкции и модернизации объекта основных средств на счете 08. По завершению такие затраты увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств и списываются в дебет счета учета основных средств.

В случае принятия решения об увеличении первоначальной стоимости объекта по факту модернизации, корректировать данные в инвентарной карточке этого объекта. Если отражение корректировок в данной карточке затруднено, открывать новую инвентарную карточку (с сохранением ранее присвоенного инвентарного номера) с отражением новых показателей, характеризующий достроенный дооборудованный, реконструированный или модернизированный объект.

Основание: п.42 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных Приказом МФ РФ от 13.10.2003г. № 91н.(в редакции от 24.12.2010г. № 1862н)

1.16. Переоценку основных средств на конец года не производить.

Основание: п.15 ПБУ 6/01 «Учет основных средств».

Ремонт основных средств

1.17. Затраты, производимые при ремонте объекта основных средств, отражать на основании соответствующих первичных документов по учету операций отпуска (расхода) материальных ценностей, начисления оплаты труда, задолженности поставщикам за выполненные работы по ремонту и других расходов.

В бухгалтерском учете делать записи по дебету соответствующих счетов учета затрат на производство в корреспонденции с кредитом счетов учета производственных затрат.

Основание: п.67,68 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных Приказом МФ РФ от 13.10.2003 г. № 91н (редакции от 24.12.2010г. № 186н)

Порядок оформления выбытия основных средств

1.18. Списывать с бухгалтерского учета (счет 01) стоимость объектов основных средств, которые выбывают.

Основание: п. 75 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных Приказом МФ РФ от 13.10.2003 № 91н. (в редакции от 24.12.2010 № 16н).

1.19. Для определения целесообразности дальнейшего использования объектов основных средств, возможности и эффективности их восстановления, а также для оформления документации, при выбытии объектов создавать специальную комиссию. Состав и комплектацию комиссии определяет руководитель соответствующим приказом по организации. В случае признания объекта не подлежащим восстановлению комиссия составляет акт на списание, который должен быть заверен руководителем организации.

Основание: п.77. Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом МФ РФ от 13.10.2003г. № 91н (в редакции от 24.12.2010г. №186н)

1.17. Инвентарные карточки по выбывшим объектам хранить в течении 5 лет.

1.18. Инвентарные номера выбывших инвентарных объектов основных средств не присваивать вновь принятым к бухгалтерскому учету объектам в течении 5 лет по окончании года выбытия.

1.19. Доходы и расходы от выбытия объекта основных средств учитывать на счете 91 и отражать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Основание: п. 86. Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных Приказом МФ РФ от 13.10.2003г. № 91н (в редакции от 24.12.2010г. № 186н)

Раздел 2

Учет нематериальных активов

2.1. Обеспечить синтетический и аналитический учет нематериальных активов.

К нематериальным активам относить объекты при выполнении следующих условий:

- ✓ Объект способен приносить экономические выгоды в будущем;
- ✓ Организация имеет право на получение экономических выгод, которые данный объект способен приносить в будущем;
- ✓ Возможность выделения или отделения объекта от других активов;
- ✓ Срок использования объекта превышает 12 месяцев;
- ✓ Первоначальная стоимость объекта может быть достоверно определена;
- ✓ Отсутствие у объекта материально-вещественной формы.

Основание: п. 3 ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н)

2.2. Нематериальные активы принимать к учету на основании надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительного права организации на результаты интеллектуальной деятельности. При организации учета руководствоваться ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н)

2.3. Нематериальные активы отражаются в учете и отчетности в сумме затрат на приобретение, изготовление и расходов по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию.

При организации учета руководствоваться ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденного приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н).

2.4. При принятии нематериального актива к учету определять срок его полезного использования. Сроком полезного использования считать выраженный в месяцах период, в течение которого предполагается использовать нематериальный актив с целью получения экономической выгоды.

Основание: п.25 ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н).

2.5. Стоимость объектов нематериальных активов погашать путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

Амортизацию начислять независимо от результатов деятельности организации в течение установленного срока их полезного использования.

Основание: п.33 ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н).

2.6. Не начислять амортизацию по нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования.

Основание: п.23 ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н).

2.7. Установить линейный способ начисления амортизации.

2.8. Обеспечить раздельный учет нематериальных активов, амортизация по которым начисляется и не начисляется – учитывать такие активы на различных субсчетах.

Основание: п.п.55-57 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н (в редакции от 11.04.2018г.)

2.9. Признавать расходы на приобретение (создание) объектов нематериальных активов по мере их осуществления в полном объеме в составе расходов по обычным видам деятельности.

Основание: п. 23 ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом МФ РФ от 27.12.2007г. № 153н (в редакции от 16.05.2016г. № 64н).

Раздел 3

Учет материально-производственных запасов

Организовать надлежащий учет и оценку материально-производственных запасов. При организации учета руководствоваться ФСБУ 5/2019 «Запасы» утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019г. №180н, а также «Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов», утвержденными Приказом МФ РФ от 28.12.2001г. № 119н (в редакции от 24.10.2016г. № 191н).

Учет материалов, спецодежды и спецоборудования

3.1. Ведется на балансовом счете 10 «Материалы» (по соответствующим субсчетам) по цене приобретения с учетом расходов, поименованных в ФСБУ 5/2019 без использования счетов 15 и 16.

3.2. Объекты со сроком службы, превышающим 12 месяцев, включаются в состав МПЗ, если их первоначальная стоимость не превышает 40 000,00 рублей.

3.3. Все материалы подлежат обязательной сдаче на Центральный склад организации. Передача МПЗ материально- ответственным лицам с Центрального склада осуществляется согласно накладной на внутреннее перемещение (ТОРГ-13).

3.4. Списание материалов (счет 10 «Материалы, субсчета 1 5, 6, 9, 12.1) на счета учета затрат производится следующим образом:

- ✓ По счетам 10.12.1 (МПЗ сроком эксплуатации более 1 года и стоимостью менее 40 000,00 рублей) – в момент передачи их в эксплуатацию на основании «Требования-накладной» (М-11);
- ✓ По счетам 10.1 «Сырье и материалы», 10.5 «Запчасти», 10.6 «Прочие материалы», 10.9 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности» - на основании внутреннего документа, составленного и подписанного комиссией, утвержденного Генеральным директором («Акт на списание»).
- ✓ Трудовые книжки со счета 10.6 списываются на счет 91.2.

3.5. С 1 января 2021 года учет спецодежды и спецоснастки ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденный Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н. При передаче в эксплуатацию на основании «Требования-накладной» (М-11) происходит списание стоимости на счета учета затрат.

3.6. В составе специнструментов и спецприспособлений учитываются инструменты общего применения согласно Приложения №2.

3.7. Приобретенные материалы принимать к учету по фактической себестоимости.

Учет товаров

3.8. Товары, приобретенные для перепродажи, оценивать по цене приобретения на счете 41 (без использования счета 42) по фактической себестоимости.

Основание: п.21 ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019г. № 180н.

3.9. Продовольственные товары, предназначенные для реализации в торговых точках организации (буфет, кафе), приходятся на склад продовольственных товаров по приходному ордеру (М-4). Перемещение товаров по торговым точкам осуществляется товарными накладными (Торг-13). Нумерация накладных каждый месяц начинается заново.

Цена реализации включает в себя:

- ✓ Цену закупки у поставщика;
- ✓ Коэффициент наценки;
- ✓ Налог на добавленную стоимость.

Коэффициент наценки на продовольственные товары рассчитывается с учетом всех издержек обращения и утверждается каждый месяц отдельным Приказом Генерального директора организации.

Материально-ответственные лица торговых точек организации ежемесячно составляют товарные отчеты в ценах реализации.

Снятие фактических остатков товарных запасов производится комиссией, утвержденной Приказом Генерального директора, и оформляется актами о снятии остатков в конце месяца. Акты о снятии остатков по буфету и кафе составляются в закупочных ценах и в продажных ценах. По складу акты о снятии остатков составляются только в закупочных ценах. Сложение актов остатков по кафе, складу и буфету в закупочных ценах дают остаток 41 счета.

Прочие товары, предназначенные для продажи, приходятся на Центральный склад и по мере реализации списываются по унифицированной форме «Торг-12».

3.10. Установить способ списания товаров, приобретенных для перепродажи, по средней себестоимости.

Основание: п.36 ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019г. № 180н.

3.11. Затраты по заготовке и доставке товаров, производимые до момента их передачи в продажу включать в фактическую себестоимость.

Основание: п. 10, 11 ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019г. № 180н.; п.60 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н.

Раздел 4

Кассовая дисциплина

При работе с наличными денежными средствами руководствоваться Положением от 11.03.2014г. № 3210-У (в редакции от 19.06.2017г. № 4416-У) «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

4.1. Оформлять движение денежных средств по кассе унифицированными формами первичной документации по учету кассовых операций, утвержденными постановлением Госкомстата России от 18.08.1998г. № 88 (в редакции от 03.05.2000г. №36):

- ✓ КО – 1 «Приходный кассовый ордер»;
- ✓ КО – 2 «Расходный кассовый ордер»;
- ✓ КО – 3 «Журнал регистрации приходных и расходных кассовых документов»;
- ✓ КО – 4 «Кассовая книга»;

4.2. Обеспечить контроль за расчетами наличными денежными средствами с юридическими лицами. Учитывать, что лимит расчетов наличными денежными средствами в 2021 году между юридическими лицами, а также между юридическим лицом и индивидуальными предпринимателями в рамках одного договора составляет 100 000,00 рублей.

Основание: Указание ЦБРФ от 07.10.2013г. № 3073

При этом данное положение распространяется на один договор, независимо от периода его действия, в том числе на договора, при выполнении которых подписываются дополнительные соглашения о выполнении и оплате их отдельных этапов.

Ограничения в расчетах наличными деньгами по одному платежу не распространяются:

- ✓ На платежи, производимые во исполнение публичных договоров, отношения по которым регулируются Законом РФ «О защите прав потребителей»;
- ✓ На операции по возврату подотчетных сумм

Основание: Указание ЦБРФ от 07.10.2013г. № 3073

4.3. Сформировать список сотрудников, которым производится выдача наличных денежных средств на хозяйственные нужды.

4.4. Установить сроки сдачи отчетов по подотчетным суммам, а также срок, в который производится окончательный расчет по авансовым отчетам. Сотрудники, получившие наличные денежные средства под отчет, обязаны, по истечении срока, на который они выданы, предъявить в бухгалтерию отчет об израсходованных суммах и произвести окончательный расчет по ним.

Раздел 5

Резервы

5.1. Резервы по сомнительным догам создаются только в том случае, если будет высокая степень вероятности не погашения задолженности (каждый случай рассматривается в отдельности).

Основание: п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н

Сумма резерва по сомнительным долгам формируется на конец квартала инвентаризации по дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- 1) по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- 2) по сомнительной задолженности сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- 3) по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва;
- 4) при наличии от поставщиков и покупателей гарантийных писем об оплате долга резерв не создается;
- 5) списание просроченной дебиторской задолженности производить за счет резерва по результатам инвентаризации на конец года.

5.2. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создаются.

5.3. Резервы (оценочные обязательства) предстоящих расходов на оплату отпусков формируются на конец месяца по каждому подразделению. Расчет резерва производится согласно среднемесячному заработку за последние 12 месяцев по каждому человеку умноженного на коэффициент 2,33. В резерв на оплату отпусков также включаются суммы страховых взносов на ОПС и ФОМС, ФСС, НС. В конце года неиспользованные суммы указанного резерва подлежат включению в доходы предприятия, при недостаточности средств фактически начисленного резерва, включить в расходы сумму фактических расходов. При инвентаризации, расчет количества не использованных дней отпуска начинается с 2011 года по текущий год.

Раздел 6

Учет отдельных видов доходов и расходов

6.1. Путевой лист оформляется до начала рейса, если длительность рейса водителя транспортного средства превышает продолжительность смены (рабочего дня), или до начала первого рейса, если в течении смены (рабочего дня) водитель транспортного средства совершает один или несколько рейсов.

Основание: п.10 приказа Минтранса РФ № 152

6.2. Общехозяйственные затраты в течение месяца учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы», который в конце месяца закрывается путем списания на счет 90 субсчет «Управленческие расходы» с определением по видам деятельности пропорционально расчетным показателям.

6.3. Учет затрат осуществлять на счете 20 «Основное производство» отдельно по каждому виду деятельности. В конце месяца, собранные на счете 20 «Основное производство» затраты по каждому виду деятельности подлежат списанию на счет 90 субсчет «Себестоимость продаж».

6.4. Счет 44 «Расходы на продажу», учет расходов по розничной торговле (по видам товаров) производится на счет 44 «Расходы на продажу» субсчет 1 «Издержки обращения в организациях, осуществляющих торговую деятельность».

Учет расходов на рекламу производится на счете 44 «Расходы на продажу» субсчет «Коммерческие расходы в организациях, осуществляющих промышленную и производственную деятельность».

В конце месяца, собранные на счете 44 «Расходы на продажу» затраты по субсчетам 1 и 2 подлежат списанию на счет 90 субсчет «Расходы на продажу».

6.5. Прибыль организации в течение года формируется на счете 99 «Прибыль и убытки». Ее использование производится при наличии сметы расходования прибыли текущего года, утвержденной общим собранием акционеров.

6.6. В конце финансового года, при реформации баланса, прибыль предприятия подлежит зачислению на счет 84 «Нераспределенная прибыль» до решения собрания акционеров о дальнейшем ее использовании.

6.7. Признать расходы в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

6.8. Затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, учитывать в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списывать в порядке, предусмотренном для списания стоимости активов данного вида.

Основание: п.65 Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н.

6.9. Признать выручку в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) право на получение этой выручки, вытекает из конкретного договора или подтверждено иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий, выручку не признавать. Вместо выручки формировать кредиторскую задолженность.

Основание: п.12 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденное Приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 34н (в редакции от 06.04.2015г. № 57н).

6.10. При оформлении актива, в качестве расхода будущих периодов, руководствоваться:

- п.9, 19 ПБУ 10/99 «Расходы организации»;

- п.39 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов»;

- п.16 ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;

- п.94 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов.

6.11. Утвердить перечень расходов, учитываемых на счете 97 «Расходы будущих периодов». Отнести к их числу:

- права пользования компьютерными программами (на сумму фиксированного разового платежа);

- Расходы по сертифицированию;

- Расходы по лицензированию;

- Страховые платежи.

6.12. признавать расходы в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

Основание: п.18. ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденное Приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н (в редакции Приказа Минфина РФ от 06.04.2015г. № 57н)

6.13. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, учитывать в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списывать в

порядке, предусмотренном для списания активов данного вида.

Основание: п.65 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного МФ РФ от 29.07.1998г. №34н.

6.14. Учет финансовой аренды (Лизинг) вести на основании Указаний об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга (Утв. Приказом Минфина России от 12.02.1997г. № 15(с изменениями и дополнениями), далее - Указания), и ПБУ 6/01 «Учет основных средств» (утвержденный Приказом Минфина РФ от 30.03.2001г. № 26н).

Согласно п.1 ст. 10 ФЗ от 29.10.1998г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» (далее - Закон № 164-ФЗ), права и обязанности сторон договора лизинга регулируется Гражданским кодексом РФ, Законом № 164-ФЗ и договором лизинга.

Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование лизингополучателю, является собственностью лизингодателя.

Основание: п.1 ст.11 Закона № 164-ФЗ

Если лизинговое имущество по условиям договора числится на балансе Лизингодателя, его следует отразить за балансом. Для этого используется забалансовый счет 001 «Арендованные основные средства».

Основание: п.8 указаний, утвержденных приказом Минфина России от 17.002.1997г. №15.

Стоимость арендованного имущества отражается в оценке, указанной в договоре.

Если лизинговое имущество по условиям договора числится на балансе лизингополучателя, его принимают к учету как объект основных средств.

При получении имущества в лизинг составляется акт приема- передачи в произвольной форме и открывается отдельная инвентарная карточка по форме № ОС-6, утвержденная постановлением Госкомстата России от 21.01.2003г. № 7.

По договору лизинга лизингополучатель обязуется по окончании срока действия договора лизинга возвратить предмет лизинга, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Основание: п.5 ст. 15 Закона № 164-ФЗ.

Согласно пункту 1 статьи 28 Закона №164 ФЗ, под лизинговыми платежами понимается сумма платежей по договору лизинга за весь срок действия договора лизинга, в которую входит возмещение затрат лизингодателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга лизингополучателю, возмещение затрат, связанных с оказанием других предусмотренных договором лизинга услуг, а также доход лизингодателя. В общую. Сумму договора лизинга может включаться выкупная цена предмета лизинга, если договором лизинга предусмотрен переход права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю.

Амортизацию по лизинговому имуществу начисляет та сторона, на балансе которой учитывается предмет лизинга.

Раздел 7

Учет дебиторской задолженности

7.1. Просроченную дебиторскую задолженность, обязательство по которой не обеспечено залогом, поручительством, банковской гарантией и удержанием имущества должника, а также иными способами, предусмотренными законом или договором, признавать сомнительной.

Просроченную дебиторскую задолженность с истекшим сроком исковой давности (три года) переводить из разряда сомнительной в безнадежную и списывать на убытки.

Списание производить за счет средств резерва сомнительных долгов.

Основание: п.70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н.

7.2. Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную не производить. Информацию о сроках погашения займов раскрывать в бухгалтерской отчетности.

Основание: п.17 ПБУ 15/2008 « Учет расходов по займам и кредитам», утвержденного приказом Минфина России от 06.10.2008г. № 107н (в редакции от 06.04.2015г. № 57н)

Раздел 8

Критерий существенности

Показатели отчетности считаются существенными и раскрываются отдельно, если его удельный вес в общей сумме составляет 5% и более от данных по соответствующей группе статей в балансе.

Существенной признается учетная ошибка, в результате исправления которой показатель по статье бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%.

Организация налогового учета

1. Установить организацию, форму и способы ведения налогового учета на основании действующих нормативных документов:
 - ✓ Налогового кодекса Российской Федерации (части первая), утвержденный Федеральным законом от 31.07.1998г. № 146-ФЗ ;
 - ✓ Налоговый кодекс РФ (Часть вторая), утвержденный федеральным законом от 05.08.2000г. 3 117-ФЗ ;
 - ✓ Законами о налогах и сборах субъектов Российской Федерации, принятых в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

При организации налогового учета в части начисления и уплаты взносов в фонды в 2019 году учитывать изменения, внесенные Федеральным законом от 03.07.2016г.. № 243-ФЗ. (глава 34 НК РФ). Взносы на травматизм продолжать начислять и уплачивать в ФСС.

2. Установить, что налоговый учет осуществляется и налоговая отчетность формируется бухгалтерской службой, возглавляемой Главным бухгалтером.

3. Установить компьютерную технологию учетной информации, организовав ведение налогового учета в 2021 году с использованием программного обеспечения «1С».

4. Регистры налогового учета и технология обработки учетной информации разрабатываются и в случае необходимости, пересматриваются и дополняются Главным бухгалтером или работниками бухгалтерии под контролем Главного бухгалтера. Указанные правила подлежат обязательному утверждению руководителем организации и оформляются дополнительными приложениями к учетной политике в течение отчетного года.

5. Информация о доходах и расходах организации для целей налогового учета, внереализационных доходах и расходах, формируется на основании данных соответствующих операций бухгалтерского учета, отраженных на счетах 90 «Продажи» и 91 «Прочие доходы и расходы», а также на счетах затрат.

6. При несовпадении установленных требований или порядка отражения отдельных операций в бухгалтерском и налоговом учетах, организация корректирует данные бухгалтерского учета и ведет дополнительные регистры налогового учета.

Раздел 1.

Налог на добавленную стоимость

1.1. Не получать освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость по основаниям, приведенным в статье 145 НК РФ, на 2021 год.

Основание: ст. 145 Налогового кодекса РФ.

1.2. Для целей исчисления НДС момент реализации товаров (работ, услуг) определяется организацией методом «По отгрузке и предъявлению покупателю расчетных документов».

Метод ведения книги покупок и книги продаж – в электронном виде и на бумажном носителе.

1.3. Утвердить перечень лиц с правом подписи на счетах-фактурах и налоговых регистрах отдельными приказами Генерального директора.

1.4. В случае изменения стоимости, цены (тарифа), уточнения количества (объема) отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, выставлять покупателю корректировочный счет-фактуру.

В 2021 году организовать работу с использованием форм документов, утвержденных постановлением Правительства РФ № 1137 от 26.12.2011г. (в редакции Постановления правительства от 19.08.2017 № 981) на бумажных носителях:

- Счет-фактура (Приложение № 1 к постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 г. № 1137);

- Корректировочный счет-фактура (Приложение №2 к постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 г. № 1137;

- Книга покупок (Приложение № 4 к Постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 № 1137);

- Книга продаж (Приложение № 5 к Постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 № 1137.

1.5. Использовать в 2021 году возможность получения счетов-фактур в электронном виде по каналам связи (по взаимному согласию сторон сделки).

Основание: приказ ФНС России № ММВ-7-6/138@ от 5 марта 2012г. «Об утверждении форматов счета-фактуры, журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур, книги покупок и книги продаж, дополнительных листов книги покупок и книги продаж в электронном виде».

1.6. При организации работы в 2021 году учитывать сроки уплаты и подачи в налоговые органы декларации по НДС. Декларацию необходимо представить по установленному формату в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота в срок на позднее 25-ого числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

Основание: п.5ст. 174 НК РФ.

1.7. При определении налоговой ставки учитывать изменения внесенные в статью 164 НК РФ.

1.8. НДС в переходном периоде (2018-2021г.г.) считать следующим образом:

- При отгрузке товаров (выполнении работ, услуг) с 01.01.2019 в счет предоплаты, полученной в 2018 году с НДС 18%, такие отгрузки нужно облагать по ставке 20%. При этом НДС, исчисленный как 18/118, по авансу 2018 года следует поставить в вычет обычным порядком в той сумме, в которой он был исчислен.

1.9. При продаже металлолома согласно п.8 ст. 161 НК РФ выставлять счет-фактуру:

- при получении предоплаты;

- при отгрузке металлолома;

- при изменении стоимости лома (корректировочный счет-фактура)

Счета-фактуры, корректировочные счета-фактуры составляются без учета сумм налога. При этом в них делается соответствующая надпись или ставится штамп «НДС исчисляется налоговым агентом»

Основание: (п.8 ст. 161 НК РФ).

В «Необлагаемом» разделе 7 декларации по НДС операции по реализации металлолома не отражаются.

Раздел 2.

Налог на прибыль

Организация налогового учета

2.1. Информацию о расчетах по налогу на прибыль раскрывать в налоговом и в бухгалтерском учете (с использованием ПБУ 18/02).

Основание: глава 25 Налогового кодекса РФ;

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденное приказом МФ РФ от 19.11.2002г. № 114н. (в ред. от 06.04.2015г. № 57н.)

2.2. Утвердить формы аналитических регистров налогового учета для целей определения налоговой базы по налогу на прибыль, разработанные в программе «1С» на базе Информационного сообщения МНС РФ от 19.12.2001г. «Система налогового учета, рекомендуемая МНС России для исчисления прибыли в соответствии с нормами главы 25 НК РФ (Регистры налогового учета)».

Установить, что аналитические регистры налогового учета должны накапливать учетную информацию за квартал.

Основание: ст. 313-314 Налогового кодекса РФ. (в редакции от 27.07.2010 № 229-ФЗ)

2.3. Установить, что налоговый учет ведется на бумажных носителях и в электронном виде.

Основание: ст. 314 Налогового кодекса РФ.

2.4. Уплачивать авансовые платежи в бюджет не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога.

2.5. Исчисление суммы налога зачислять в бюджеты по следующим ставкам:

2.6. Федеральный бюджет – 3%

2.7. Бюджет субъекта Российской Федерации – 17%

Учет доходов и расходов

2.8. Определить в качестве момента признания доходов и расходов при исчислении налога на прибыль метод начислений.

Основание: ст. 271 Налогового кодекса РФ.

1. К прямым расходам на оказание услуг относятся:

а. Суммы начисленной амортизации недвижимого имущества сданного в аренду.

Отнесение подобных затрат к прямым определяется математически. Высчитывается процентное отношение сдаваемого в аренду недвижимого имущества, если арендуемые площади занимают более 75% процентов от общей площади, амортизация по такому имуществу относиться к прямым расходам. Процентное отношение определяется на конец года, и применяется на весь последующий год. Расчет процентного соотношения на каждый последующий год подшит к учетной политике как приложение.

б. Расходы на оплату труда персонала, непосредственно участвующих в процессе производства товаров, оказания услуг;

- с. Суммы страховых взносов начисленные на заработную плату персонала, участвующего в процессе производства товаров, оказания услуг;
- d. Расходы связанные непосредственно со сдачей в аренду недвижимого имущества.
- e. Расходы на текущий ремонт недвижимого имущества сданного в аренду на 75% и более от общей его площади.
- f. Затраты понесенные при приобретении материалов и сырья, которые используются в производстве товаров, а также при осуществлении работ, оказании услуг.

Прямые расходы, осуществленные в отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме относятся на уменьшение доходов от реализации данного отчетного (налогового) периода без распределения на остатки незавершенного производства.

2.9. Все общехозяйственные и коммерческие расходы являются косвенными и уменьшают налогооблагаемый доход в том периоде, в котором они осуществлены.

2.10. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражать в налоговом учете отдельной строкой, как расходы будущих периодов и списывать методом равномерного списания в течении периода, к которому они относятся. В случае если дату окончания по договору определить не возможно, период распределения доходов и расходов устанавливается приказом руководителя.

2.11. Определить конкретный перечень расходов будущих периодов. Отнести к их числу:

- 1. Расходы по лицензированию;
- 2. Расходы по сертифицированию;
- 3. Расходы на рекламу;
- 4. Расходы на абонентскую плату за использование программного обеспечения;
- 5. Страховые платежи;

Относить прямые расходы в полном объеме на уменьшение доходов от производства и реализации данного отчетного периода без распределения на остатки незавершенного производства.

Основание: п.2 ст.318 Налогового кодекса РФ.

Учет амортизируемого имущества

2.12. Признать амортизируемым имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000,00 рублей.

В отношении имущества стоимостью от 10 000,00 рублей до 40 000,00 рублей, приобретенного до 2008г., продолжать начислять амортизацию в порядке, предусмотренном в период его приобретения.

2.13. Имущество стоимостью менее 100 000,00 рублей учитывать в числе материальных расходов и списывать на затраты (единовременно).

Основание: п.п. 3 п.1 ст. 254, п. 2 ст. 318 Налогового кодекса РФ.

Если по результатам модернизации стоимость имущества превысит 100 000,00 рублей и срок полезного использования будет выше 12 месяцев, то такое имущество признавать амортизируемым, определять по нему срок полезного использования, норму амортизации и размер амортизационных отчислений. Стоимость объекта, признанную в составе материальных расходов на момент ввода объекта в эксплуатацию, не восстанавливать. Начисление амортизации производить только на величину модернизации.

2.14. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

Нематериальные активы, которые стоят менее 100 000,00 рублей, не входят в состав амортизируемого имущества.

2.15. Полезный срок эксплуатации по амортизируемым объектам основных средств устанавливается и утверждается приказом Генерального директора организации с учетом требований Классификации основных средств.

Основание: Постановление Правительства РФ №1 от 01.01.2002г.

2.16. В 2020 году метод начисления амортизации не изменять. Утвердить для целей налогообложения прибыли линейный метод начисления амортизации.

Основание: п.п.1 п.1 ст. 259 Налогового кодекса РФ.

По вновь приобретенным основным средствам, амортизационная премия не начисляется.

2.17. При приобретении имущества бывшего в эксплуатации начисления амортизации по этим объектам вправе определять норму амортизации по этому имуществу с учетом срока полезного использования, уменьшенного на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками. При этом срок полезного использования данных основных средств может быть определен как установленный предыдущим собственником этих основных средств срок их полезного использования, уменьшенный на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником.

Если срок фактического использования данного основного средства у предыдущих собственников окажется равным сроку его полезного использования, определяемому классификацией основных средств, утвержденной Правительством Российской Федерации в соответствии с настоящей главой, или превышающим этот срок, налогоплательщик вправе самостоятельно определять срок полезного использования этого основного средства с учетом требований техники безопасности и других факторов.

Основание: п.7 ст. 258 Налогового кодекса РФ

2.18. В случае возникновения расходов, связанных с достройкой, дооборудованием, реконструкцией, модернизацией, техническим перевооружением и частичной ликвидацией амортизируемых основных средств, амортизационную премию не начислять, расчет амортизации проводить в общеустановленном порядке.

Основание: п.9 ст. 258 НК РФ

2.19. Расходы на ремонт основных средств признаются для целей налогообложения в том отчетном периоде, в котором они были осуществлены, в сумме фактических затрат.

Основание: ст.260 НК РФ

Оценка имущества

2.19. При определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов использовать метод оценки по средней себестоимости.

Основание: п.8 ст. 254 Налогового кодекса РФ.

2.20. При определении стоимости покупных товаров, приобретенных для перепродажи, использовать метод оценки по средней себестоимости.

Основание: п.п.3 п.1 ст. 268 Налогового кодекса РФ.

2.21.Списание МПЗ производить в полном соответствии с бухгалтерским учетом, учитывая специфику списания спецоснастки и спецодежды (спецоснастка и спецодежда в налоговом учете списывается единовременно в момент передачи их в производство), списания продовольственных товаров по кафе, павильону и списания прочих МПЗ.

Резервы

2.22. Создавать резерв предстоящих расходов на оплату отпусков. Резерв создается на конец каждого квартала. Предельная сумма отчислений на 2021 год составляет 3 966 600 руб. 36 коп.

Ежемесячный процент отчисления в резерв составляет 7,67. Расчет подложен к учетной политике. Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва в части неиспользованного отпуска, определенная исходя из среднедневной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска (с 2011 года) на конец года, превышает фактический остаток неиспользованного резерва на конец года, то сумма превышения подлежит включению в состав расходов на оплату труда. Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва в части неиспользованного отпуска, определенного исходя из среднедневной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска (с 2011 года) на конец года оказывается меньше фактического остатка неиспользованного резерва на конец года, то отрицательная разница подлежит включению в состав внереализационных доходов.

Основание: ст.324.1 Налогового кодекса РФ

- 2.23.. Резервы по сомнительным долгам не создаются.
- 2.24. Резервы на ремонт основных средств не создаются.
- 2.25. Резерв по гарантийному ремонту не создается.
- 2.26. Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодных вознаграждений за выслугу лет и по итогам работы за год не создается.

Раздел 3.

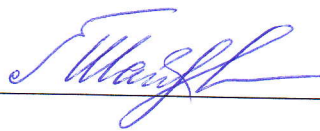
Обособленное подразделение

- 4.1. Расчет доли налогооблагаемой прибыли производить по следующим показателям:
- 4.2. Удельный вес остаточной стоимости амортизируемого имущества обособленного подразделения в остаточной стоимости амортизируемого имущества всего предприятия.
- 4.3. Удельный вес среднесписочной численности сотрудников обособленного подразделения в среднесписочной численности работников всего предприятия.

Сумма НДФЛ, подлежащая уплате в бюджет по местонахождению обособленного подразделения определяется исходя из суммы дохода, подлежащего налогообложению, исчисляемого и выплачиваемого работникам этого обособленного подразделения.

- 4.4. Для исчисления налога на имущество по обособленному подразделению применить термин отдельного баланса. В расчетную базу для исчисления налога на имущество брать все недвижимое имущество числящееся на балансе в данном подразделении.

Генеральный директор _____



Шайкевич Г.Л.