

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Акционерное общество «Вэлдан»

Код эмитента:

0	2	2	8	6
---	---	---	---	---

 -

A

за 12 месяцев 2021 года

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д. 19
Контактное лицо эмитента	Заместитель Генерального директора по административным вопросам Ларломкин Егор Вячеславович Телефон: +7 (495) 741 42 43 Факс: +7 (499) 903 18 41 Адрес электронной почты: <u>oao.veldan@mail.ru</u>

Адрес страницы в сети Интернет	<u>https://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=7715036150</u>
--------------------------------	---

Генеральный директор «27» апреля 2022г.	(подпись)	Г.Л. Шайкевич
--	----------------------------------	---------------

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента	6
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	6
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	7
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	9
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	9
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение	10
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	10
1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение	10
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения	10
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента	10
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	10
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента	10
1.9.1. Отраслевые риски	10
1.9.2. Страновые и региональные риски	10
1.9.3. Финансовые риски	10
1.9.4. Правовые риски	10
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	11
1.9.6. Стратегический риск	11
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	11
1.9.8. Риск информационной безопасности	11
1.9.9. Экологический риск	11
1.9.10. Природно-климатический риск	11
1.9.11. Риски кредитных организаций	11
1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)	11
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента	11
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	11
2.1.1. Совет директоров	11
2.1.2. Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)	17
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	18
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	18
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	20
2.4.1. Ревизионная комиссия	20
2.4.2. Служба внутреннего контроля	23
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	28
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента	28
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	28
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента	29
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или	

муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции").....	30
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность.....	30
3.5. Крупные сделки эмитента.....	30
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах.....	31
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.....	31
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения.....	31
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	31
4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	31
4.3.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия.....	31
4.3.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием.....	31
4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций.....	31
4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием.....	32
4.3.1.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации.....	32
4.3.1.4.2. Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием.....	32
4.3.1.4.3. Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие.....	32
4.3.1.4.3.1. Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие.....	32
4.3.1.4.3.2. Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие.....	32
4.3.1.4.3.3. Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия.....	32
4.3.1.4.3.4. Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений.....	32
4.3.1.4.3.5. Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество.....	33
4.3.1.4.3.6. Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации).....	33
4.3.1.4.3.7. Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие.....	33
4.3.1.4.4. Эмитент по своему усмотрению может указать иные сведения о составе, структуре и размере ипотечного покрытия.....	33
4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	33
4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет.....	33
4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	34
4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные	

требования.....	34
4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования.....	34
4.3.2.4.2. Общая стоимость (размер) залогового обеспечения и ее соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям эмитента с данным залоговым обеспечением (а если данное залоговое обеспечение обеспечивает исполнение обязательств по заключенным эмитентом договорам - также с размером (суммой) денежных обязательств по таким договорам, выраженных в той же валюте, что и валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным залоговым обеспечением).....	34
4.3.2.4.3. Сведения о структуре залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение.....	34
4.3.2.4.3.1 Структура залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение.....	34
4.3.2.4.3.2 Структура находящихся в залоге денежных требований.....	34
4.3.2.4.4. Информация о наличии просрочек платежей по находящимся в залоге денежным требованиям.....	34
4.3.2.4.5. Эмитент по своему усмотрению может указывать иные сведения о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения.....	35
4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение.....	35
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	35
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	35
4.5.1 Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента.....	35
4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента.....	36
4.6. Информация об аудиторе эмитента.....	36
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	37
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента.....	37
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность.....	37

Приложение №1

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

ВВЕДЕНИЕ

Информация, содержащаяся в отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

Основанием возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента является то, что эмитент является акционерным обществом, в отношении которого осуществлена регистрация плана приватизации, предусматривающего размещение путем подписки (отчуждение) акций среди неограниченного круга лиц или среди заранее известного круга лиц, число которых превышало 500 (Глава 11 «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 27 марта 2020 г. № 714-П).

Сведения об отчетности бухгалтерской (финансовой) отчетности, которая содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

***Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2021год.
(Приложение №1 к Отчету эмитента)***

Эмитента ***не производил*** выпуск облигаций с обеспечением, предоставляемым (предоставленным) третьим лицом, которые размещены (размещаются) путем открытой подписки и (или) в отношении которых зарегистрирован проспект.

У эмитента ***отсутствует*** обязанность по составлению годовой и промежуточной консолидированной финансовой отчетности в силу того, что АО «Вэлдан» не подпадает под критерии, указанные в ст.2 Федерального закона «О консолидированной финансовой отчетности» от 27 июля 2010 года N 208-ФЗ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Так как все оценки, данные в настоящем ежеквартальном отчете, носят вероятностный характер, и Общество не в состоянии точно предугадать развитие всех событий, которые могли бы повлиять на его деятельность, то прогнозы финансового положения, в котором эмитент может оказаться в будущем в связи с развитием таких событий, возможны лишь условно приблизительно.

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменные наименования эмитента: *Акционерное общество «Вэлдан»*

Сокращенные фирменные наименования эмитента: *АО «Вэлдан»*

Место нахождения эмитента: *Российская федерация, город Москва*

Адрес эмитента: *127273, г.Москва, Сигнальный проезд, д. 19*

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и муниципальных предприятий г.Москвы - предприятия *Акционерного общества закрытого типа «Автокомбинат «ЛУЧ»*, в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке Комитетом по управлению имуществом Москвы «06» октября 1994г. Указанный план приватизации предусматривал размещение путем подписки (отчуждение) акций среди неограниченного круга лиц или среди заранее известного круга лиц, число которых превышало 500. В 1994 году путем преобразования стало *Открытым акционерным обществом «Вэлдан»*. В 2015 году в соответствии с требованиями законодательства РФ, Открытое акционерное общество «Вэлдан» переименовано в *Акционерное общество «Вэлдан»*.

Дата создания эмитента: *27.12.1994г.*

ОГРН: *1027739115920*

ИНН: *7715036150*

Изменений наименования и (или) реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента *не происходило*.

Эмитент оказывает услуги по сдаче в аренду недвижимого имущества на территории города Москвы.

Основными видами деятельности ОАО «Вэлдан» являются:

- Сдача помещений в аренду
- Стоянка автомобилей

Эмитент имеет возможность предлагать своим клиентам такие наиболее востребованные категории помещений в Москве как офисные, складские, производственные. И в этом сегменте рынка ОАО «Вэлдан» продолжает занимать достаточно стабильную позицию. В 2012 году спрос на аренду помещений различного назначения оставался достаточно стабильным.

Безусловным плюсом является наличие у эмитента возможности предоставлять места для стоянки автомобилей. Существует определенная категория клиентов, нуждающихся в складских помещениях, для которых в дополнение к арендуемым площадям удобным является наличие стоянки для имеющегося у них автотранспорта. Предоставление такой возможности позволяет не только эффективно заполнять арендные площади, но также получать дополнительный доход от предоставления стоянки автомобилей.

Ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, *не установлены*.

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Рынок аренды недвижимого имущества в г.Москве обширен и характеризуется активной и жесткой конкуренцией.

На рынке представлены:

- ✓ Крупные многоэтажные современные офисные центры;
- ✓ Арендные комплексы, образованные на базе промышленных предприятий со всеми видами коммерческих площадей;
- ✓ Складские комплексы, предлагающие склады различных площадей;
- ✓ Частные лица и организации, предлагающие относительно небольшие площади на первых этажах жилых домов;

Для того же, чтобы понять реальный масштаб такой сферы деятельности как аренда недвижимого имущества, достаточно сделать запрос в любой поисковой системе, например Yandex. Поисковик

выдаст несколько десятков страниц с реальными предложениями об аренде недвижимости как от организаций-собственников и частных лиц, посредников, предлагающих помощь в сдаче коммерческой недвижимости за комиссионное вознаграждение, досок объявлений и агрегаторов.

Из-за таких факторов, как санкции против России, падение курса рубля, распространение новой коронавирусной инфекции COVID-19, становится очевидным факт замедления роста ВВП страны.

На фоне всего этого происходит снижение благосостояния населения страны и, как следствие, покупательной способности.

Сокращение малого и среднего бизнеса, потребительского рынка ведет и к сокращению потенциальных клиентов, заинтересованных в услугах не только эмитента, но и любого иного игрока, представленного на рынке коммерческой недвижимости г.Москвы.

К тенденциям в отрасли можно отнести:

- ✓ большое количество свободных площадей различного назначения и классности;
- ✓ отставание роста арендных ставок от роста расходов на деятельность;
- ✓ обострение конкуренции.

Рядом экспертов предлагаются следующие меры по сокращению влияния вышеуказанных факторов:

- ✓ диверсификация арендных площадей;
- ✓ перепрофилирование имеющихся помещений под коммерческие задачи;
- ✓ переход в режим разумной экономии;
- ✓ расширение клиентской базы;
- ✓ предоставление дополнительных услуг.

Однако, традиционно, Московский регион относится к наиболее сильным и экономически перспективным регионам со значительной концентрацией различных экономических субъектов, которым необходимы площади для ведения своей деятельности. В силу своей привлекательности, Московский регион менее других регионов подвержен риску глубокого регионального экономического и финансового спада. Это, в совокупности с гибкой ценовой и договорной политикой, а также плотной работой с клиентами позволяет такой отрасли как аренды коммерческой недвижимости чувствовать себя относительно стабильно в нынешних условиях.

Из основных факторов, оказывающих влияние на состояние отрасли можно выделить следующие:

Покупательная способность населения и организаций

Одним из следствий непростой экономической ситуации в стране стало снижение покупательной способности, как в массовом, так и в корпоративном сегменте. В случае ухудшения ситуации и сокращения деловой активности корпоративных клиентов, может сокращаться потребление услуг, предлагаемых Обществом, что негативно отразится на результатах его деятельности. Изменение ситуации может произойти в случае смены негативных тенденций в общей экономической ситуации в стране на тенденции позитивные. Также снизить эффект от потерь, вызванных указанным фактором, способно наращивание объема крупных клиентов с мощными финансовыми возможностями, ориентированных на долгосрочные договорные отношения.

Конкуренция в отрасли

Добиться конкурентного преимущества при усилении конкуренции и не допустить ослабления позиций в отрасли возможно при соблюдении следующих основных условий:

- ✓ жесткий контроль качества предоставляемых услуг;
- ✓ действия по правилам и в условиях, существующих на рынке услуг на сегодняшний момент;
- ✓ постоянное наращивание положительного имиджа организации, как надежного клиентоориентированного партнера, умеющего найти баланс между соблюдением интересов клиента и своими интересами.

Рост стоимости продукции, работ, услуг, используемых Обществом в своей деятельности

Влияние данного фактора неизбежно ведет к росту стоимости услуг Общества. Однако постоянный мониторинг состояния рынка и грамотная ценовая политика позволяют удерживать

цены на услуги на уровне среднерыночных. Кроме того, привлечение альтернативных поставщиков с более доступными по цене товарами и услугами позволяет снизить расходную нагрузку и, как следствие, максимизировать прибыль Общества. Невозможность привлечения альтернативы наблюдается лишь при закупках электроэнергии и тепловой энергии у монополий. Альтернатива попросту отсутствует, а рост стоимости является фактором стабильным и Общество вынуждено в зависимости от состояния рыночных цен на основные услуги Общества производить корректировку либо стоимости своих услуг, либо ощущать снижение уровня прибыли. Однако АО «Вэлдан» не воспринимает это как данность. Общество старается проводить работы по электросбережению и теплосбережению. Внедряются новые, более экономичные технологии, используются современные материалы. В результате затраты удастся сократить. Снижение эффекта и максимизация результатов деятельности возможны также благодаря замене поставщиков иной продукции, товаров, услуг, используемых Обществом, где выбор, номенклатура и порядок цен намного шире.

Рынок аренды недвижимого имущества в г.Москве обширен. Кроме того, существует разделение по локациям (округам г.Москвы). Так, что определить долю Общества в общем объеме отрасли не представляется возможным.

Однако, в сегменте коммерческой недвижимости АО «Вэлдан» продолжает занимать достаточно стабильную позицию. В 2021 году спрос на аренду помещений различного назначения оставался достаточно стабильным. И это, в совокупности с правильной ценовой и договорной политикой, проводимой Обществом, а также плотной работой с клиентами позволила не только сохранить арендаторов и не допустить их оттока, но и привлечь новых. В 2021 году на 97 % были заполнены все свободные офисные, складские и производственные арендные площади.

Общество постоянно ведет работу по привлечению новых клиентов. Постоянный мониторинг рынка, гибкая ценовая политика, внедрение новых технологий, качество предоставляемых услуг, достаточная производственная база – все это позволяет достаточно быстро привлекать новых клиентов, а принципы открытости и юридической чистоты, которых придерживается АО «Вэлдан», уже по достоинству оценены компаниями-партнерами.

Среди наиболее крупных конкурентов АО «Вэлдан» в СВАО г.Москвы можно выделить следующих:

- ✓ Бизнес-Центр «Бета-Центр»;
- ✓ Бизнес-Центр «Берёзка»;
- ✓ Бизнес-Центр «Серебрякова»;
- ✓ Бизнес-Центр «Красивый дом»;
- ✓ Офисно-складской комплекс «Аврора».

Однако данный список вовсе не является исчерпывающим. Рынок аренды недвижимого имущества в г.Москве обширен.

Перечень основных факторов конкурентоспособности Общества:

- ✓ Осуществление деятельности в строгом соответствии с законодательством РФ, регулирующим данную сферу;
- ✓ Наличие собственного недвижимого имущества, включающего в себя офисные, производственные и складские помещения различного размера и классности;
- ✓ Наличие мощной материально-технической и ремонтной базы;
- ✓ Наличие в штате необходимого количества работников, способных полностью обслуживать комплекс без ущерба для деятельности;
- ✓ Всесторонняя клиентоориентированность;
- ✓ Взаимоотношения с клиентами строго на договорной основе.

Результаты деятельности АО «Вэлдан» в целом *соответствуют* тенденциям развития отрасли и оцениваются как *удовлетворительные*.

Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации *совпадают*.

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно представленной

информации, отраженное в протоколе заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента: *не имеется.*

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

В 2020 году АО «Вэлдан» имело в распоряжении коммерческие площади, предназначенные для сдачи в аренду, следующих категорий и объемов:

Офисные помещения: 3 094 кв.м.

Складские помещения: 12 412 кв.м.

Производственные помещения: 5 834 кв.м.

ИТОГО помещений различных категорий: 21 340 кв.м.

На конец 2020 года было сдано в аренду коммерческих площадей следующих категорий:

Офисные помещения: 2 342 кв.м.

Складские помещения: 12 412 кв.м.

Производственные помещения: 5 834 кв.м.

ИТОГО сдано помещений различных категорий: 20 588 кв.м.

Таким образом, на конец 2020 года было сдано в аренду 96% имеющихся в распоряжении АО «Вэлдан» и предназначенных для сдачи в аренду коммерческих площадей всех категорий.

В 2021 году АО «Вэлдан» имело в распоряжении коммерческие площади, предназначенные для сдачи в аренду, следующих категорий и объемов:

Офисные помещения: 3 094 кв.м.

Складские помещения: 13 306 кв.м.

Производственные помещения: 5 017 кв.м.

ИТОГО помещений различных категорий: 21 417 кв.м.

На конец 2021 года было сдано в аренду коммерческих площадей следующих категорий:

Офисные помещения: 2 557 кв.м.

Складские помещения: 13 306 кв.м.

Производственные помещения: 5 017 кв.м.

ИТОГО сдано помещений различных категорий: 20 880 кв.м.

Таким образом, на конец 2021 года было сдано в аренду 97% имеющихся в распоряжении АО «Вэлдан» и предназначенных для сдачи в аренду коммерческих площадей всех категорий.

В 2021 году произошел небольшой прирост имеющихся в распоряжении коммерческих площадей, а именно складских помещений. Кроме того, было произведено перепрофилирование некоторых производственных помещений в помещения складского назначения. Это было сделано в связи с тем, что на складские помещения спрос в течение нескольких последних лет является наиболее высоким и стабильным, а риск долгосрочного простаивания невостребованными площадей такого назначения оценивается как минимальный.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Основные задачи, стоящие перед Обществом в настоящий момент – это найти оптимальные варианты использования имеющихся в распоряжении АО «Вэлдан» возможностей и финансовые инструменты в целях извлечения максимального результата от деятельности и удовлетворения интересов акционеров, деловых партнеров и клиентов.

На ближайшие годы перед Обществом стоит задача по раскрытию потенциала имеющихся в распоряжении земельных участков, а именно наращиванию имущественного фонда на них.

К сожалению, из-за бюрократических препятствий вновь сдвинулись на год сроки воплощения в жизнь некоторых планов.

Вместо 2021 года, в 2022 году ожидается получение разрешительной документации для возведения складских помещений общей площадью 3150 кв. метров. В этом же году планируется начать строительство I очереди помещений размером 560 кв. метров с вводом в эксплуатацию в 2023 году.

II и III очередь планируется к возведению в 2023 и 2024 году соответственно.

Кроме того, необходимо продолжать поиск альтернативных поставщиков используемых Обществом в своей деятельности товаров и услуг. Цель – баланс между конкурентной ценой на услуги Общества и получением максимально возможного результата от деятельности.

Итак, в условиях современной непростой экономической ситуации в целом необходимо как минимум сохранить достигнутые результаты.

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

1.9.1. Отраслевые риски

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.2. Страновые и региональные риски

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.3. Финансовые риски

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.4. Правовые риски

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.6. Стратегический риск

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.8. Риск информационной безопасности

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.9. Экологический риск

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.10. Природно-климатический риск

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

1.9.11. Риски кредитных организаций

Эмитент *не является* кредитной организацией.

1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента *не допущены* к организованным торгам.

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

2.1.1. Совет директоров

1.

ФИО: *Салий Владимир Андреевич*

Год рождения: *1948*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: *высшее, инженер-механик, технология машиностроения, металлорежущие станки и инструменты.*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2016г. по 2017г.	Заместителя Генерального директора по строительству и текущему ремонту	АО «Вэлдан»
с 2018г. по 2021г.	Начальник Обособленного подразделения	АО «Вэлдан»
с 2021г. по н.в.	Заместителя Генерального директора	АО «Вэлдан»

	по строительству и текущему ремонту	
с 2018г. по н.в.	Председатель Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0,2905%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,2905%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:
Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Лицо указанных родственных связей не имеет.

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

2.

ФИО: **Шайкевич Георгий Леонидович**

Год рождения: **1957**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, инженер-экономист, экономика и организация автомобильного транспорта.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Генеральный директор	АО «Вэлдан»

с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
------------------	------------------------	-------------

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **27,4633%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **27,4633%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:
Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Отец Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Отец Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

3.

ФИО: **Шайкевич Дмитрий Георгиевич**

Год рождения: **1979**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, инженер-экономист, экономика и управление на предприятии (по отраслям).**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Заместитель Главного инженера	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0,2962%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,2962%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:
Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

4.

ФИО: **Ларломкин Егор Вячеславович**

Год рождения: **1979**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, инженер-экономист, экономика и управление на предприятии (по отраслям).**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Заместитель Генерального директора по административным вопросам	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Лицо указанных родственных связей не имеет.

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

5.

ФИО: **Шайкевич Евгения Андреевна**

Год рождения: **1991**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, экономист, бухгалтерский учет, анализ и аудит.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Заместитель Главного бухгалтера	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Супруга Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо **не участвует** в работе комитетов Совета директоров.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения **не происходили.**

2.1.2. Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)

ФИО: *Шайкевич Георгий Леонидович*

Год рождения: *1957*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: *высшее, инженер-экономист, экономика и организация автомобильного транспорта.*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Генеральный директор	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *27,4633%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *27,4633%*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типов) и количества акций (долей), являвшихся предметом сделки:

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела:

Отец Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Отец Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Лицо указанных должностей не занимало.

Лицо *не участвует* в работе комитетов Совета директоров.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров

Политика в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов Совета директоров эмитента *не разрабатывалась*.

Наименование показателя	12 месяцев 2021г., руб.
Заработная плата	6 413 317,78
Премия	6 321 159,35
Комиссионные	-
Вознаграждение за участие в работе Совета директоров	-
Надбавки	177 345,05
Иные виды вознаграждения	225 149,89

Компенсация расходов, связанных с исполнением функций членов Совета директоров эмитента *не предусмотрены*.

Лица, которые одновременно являлись членами Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и входили в состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) эмитента *отсутствуют*.

Решения уполномоченными органами управления эмитента относительно размера вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера расходов, подлежащих компенсации *не принимались* и соглашения *отсутствуют*.

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента осуществляется Ревизионной комиссией. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется «Положением о Ревизионной комиссии», утверждаемым Общим собранием акционеров.

Ревизионная комиссия избирается на Годовом общем собрании акционеров в порядке, предусмотренном «Положением о Ревизионной комиссии», на срок до следующего Годового общего собрания акционеров в составе 3 (Трех) человек.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год.

Компетенция Ревизионной комиссии

- ✓ Проверка финансовой документации Общества, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;
- ✓ Проверка законности заключенных договоров от имени Общества, совершаемых сделок, расчетов с контрагентами;
- ✓ Проведение анализа соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета существующим нормативным положениям;

- ✓ Проверка соблюдения в финансово-хозяйственной и производственной деятельности установленных нормативов, правил, ГОСТов, ТУ и пр.;
- ✓ Проведение анализа финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества и выработку рекомендаций для органов управления Обществом;
- ✓ Проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;
- ✓ Проверка правильности составления балансов Общества, годового отчета, счета прибылей и убытков, распределения прибыли, отчетной документации для налоговой инспекции, статистических органов, органов государственного управления;
- ✓ Проверка правомочности решений, принятых Советом директоров, исполнительной дирекцией, Генеральным директором, ликвидационной комиссией и их соответствия уставу Общества и решениям Общего собрания акционеров;
- ✓ Проведение анализа решений Общего собрания, внесение предложений по их изменению или неприменению при расхождении с законодательством и нормативными актами и уставом Общества;
- ✓ Иные виды работ, отнесенные Положением о ревизионной комиссии и уставом Общества к компетенции Ревизионной комиссии.

Обязанности Ревизионной комиссии

- ✓ Своевременное доведение до сведения Общего собрания, Совета директоров, Генерального директора, результатов осуществленных ревизий и проверок в форме письменных отчетов, докладных записок, сообщений на заседаниях органов управления Обществом;
- ✓ Соблюдение коммерческой тайны, не разглашение сведений, являющихся конфиденциальными, к которым члены ревизионной комиссии имеют доступ при выполнении своих функций;
- ✓ Предъявление требований Совета директоров о созыве внеочередного Общего собрания в случае возникновения реальной угрозы интересам Общества;
- ✓ Осуществление внутреннего аудита Общества.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, Ревизионная комиссия Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- ✓ подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах Общества;
- ✓ информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется также во всякое время по инициативе:

- ✓ самой ревизионной комиссии Общества;
- ✓ решению Общего собрания акционеров;
- ✓ Совета директоров Общества;
- ✓ решению Генерального директора;
- ✓ по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 (Десятью) процентами голосующих акций Общества по всем вопросам компетенции Общего собрания на дату предъявления требования.

По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Ревизионная комиссия Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном уставом Общества.

В обществе образована **Служба внутреннего контроля бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее Служба внутреннего контроля)**.

Работа Внутреннего контроля направлена на получение достаточной уверенности в том, что Общество обеспечивает:

- ✓ эффективность и результативность своей деятельности;
- ✓ достижение финансовых и операционных показателей;
- ✓ сохранность активов;
- ✓ достоверность и своевременность бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности;
- ✓ соблюдение законодательства РФ при ведении хозяйственной деятельности и ведении бухгалтерского учета.

Компетенция Службы внутреннего контроля

- ✓ анализ соответствия отнесения фактов хозяйственной жизни организации, отраженных в бухгалтерском учете, к деятельности Общества;
- ✓ анализ полноты фактического отражения в бухгалтерском учете фактов хозяйственной жизни организации;
- ✓ оценка корректности отражения стоимостного измерения активов, обязательств, доходов и расходов на соответствующих счетах бухгалтерского учета и в соответствующих регистрах бухгалтерского учета;
- ✓ оценка корректности представления и раскрытия данных бухгалтерского учета в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Комитет совета директоров (наблюдательного совета) по аудиту эмитента **не создавался**.

Отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю **не создавалось**.

Отдельного структурного подразделения (должностного лица), ответственного за организацию и осуществление (службы) внутреннего аудита **не создавалось**.

Политика в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита **не разрабатывалась**.

Внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации у эмитента **не предусмотрен**.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения **не происходили**.

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

2.4.1. Ревизионная комиссия

1.
ФИО: **Шайкевич Надежда Владимировна**
Год рождения: **1957**
Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **среднее, техник-технолог, хлебопекарное производство**.
Все должности, которые член ревизионной комиссии занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Начальник Отдела реализации продуктов	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном капитале эмитента: **30,3964%**

Доля принадлежащих члену ревизионной комиссии обыкновенных акций эмитента: **30,3964%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом ревизионной комиссии и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Мать Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Мать Шайкевича Ильи Георгиевича, являющегося членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан» и членом службы внутреннего контроля АО «Вэлдан».

Супруга Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сведений о привлечении члена ревизионной комиссии к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член ревизионной комиссии к указанным видам ответственности не привлекался.

Сведений о занятии членом ревизионной комиссии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член ревизионной комиссии указанных должностей не занимало.

2.

ФИО: Шайкевич Илья Георгиевич

Год рождения: 1986

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: высшее, инженер-экономист, экономика и управление на предприятии (по отраслям).

Все должности, которые член ревизионной комиссии занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Исполнительный директор	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном капитале эмитента: **7,5065%**

Доля принадлежащих члену ревизионной комиссии обыкновенных акций эмитента: **7,5065%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом ревизионной комиссии и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Евгении Андреевны, являющейся членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Сведений о привлечении члена ревизионной комиссии к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член ревизионной комиссии к указанным видам ответственности не привлекался.

Сведений о занятии членом ревизионной комиссии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член ревизионной комиссии указанных должностей не занимало.

3.

ФИО: ***Иванова Наталья Николаевна***

Год рождения: ***1992***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: ***высшее, бухгалтер, бакалавр экономики, экономика и бухгалтерский учет по отраслям.***

Все должности, которые член ревизионной комиссии занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по 2020г.	Бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	Главный бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»
с 2021г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих члену ревизионной комиссии обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена ревизионной комиссии в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом ревизионной комиссии и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Член ревизионной комиссии указанных родственных связей не имеет.

Сведений о привлечении члена ревизионной комиссии к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член ревизионной комиссии к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведений о занятии членом ревизионной комиссии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член ревизионной комиссии указанных должностей не занимало.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения **не происходили.**

2.4.2. Служба внутреннего контроля

Руководитель Службы внутреннего контроля **не назначен.**

1.

ФИО: **Шайкевич Илья Георгиевич**

Год рождения: **1986**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, инженер-экономист, экономика и управление на предприятии (по отраслям).**

Все должности, которые члена службы внутреннего контроля занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Исполнительный директор	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном капитале эмитента: **7,5065%**

Доля принадлежащих члену службы внутреннего контроля обыкновенных акций эмитента: **7,5065%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом службы внутреннего контроля в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом службы внутреннего контроля и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Сын Шайкевича Георгия Леонидовича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан» и Генеральным директором АО «Вэлдан».

Сын Шайкевич Надежды Владимировны, являющейся членом Ревизионной комиссии АО «Вэлдан».

Брат Шайкевича Дмитрия Георгиевича, являющегося членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Супруг Шайкевич Евгении Андреевны, являющейся членом Совета директоров АО «Вэлдан».

Сведений о привлечении члена службы внутреннего контроля к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член службы внутреннего контроля к указанным видам ответственности не привлекался.

Сведений о занятии членом службы внутреннего контроля должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было

возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член службы внутреннего контроля указанных должностей не занимало.

2.

ФИО: **Ларломкин Егор Вячеславович**

Год рождения: **1979**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, инженер-экономист, экономика и управление на предприятии (по отраслям).**

Все должности, которые члена службы внутреннего контроля занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Заместитель Генерального директора по административным вопросам	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член Совета директоров	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих члену службы внутреннего контроля обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом службы внутреннего контроля в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом службы внутреннего контроля и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Член службы внутреннего контроля указанных родственных связей не имеет.

Сведений о привлечении члена службы внутреннего контроля к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член службы внутреннего контроля к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведений о занятии членом службы внутреннего контроля должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было

возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член службы внутреннего контроля указанных должностей не занимало.

3.

ФИО: **Иванова Наталья Николаевна**

Год рождения: **1992**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, бухгалтер, бакалавр экономики, экономика и бухгалтерский учет по отраслям.**

Все должности, которые члена службы внутреннего контроля занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по 2020г.	Бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	Главный бухгалтер	АО «Вэлдан»
с 2020г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»
с 2021г. по н.в.	член Ревизионной комиссии	АО «Вэлдан»

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих члену службы внутреннего контроля обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом службы внутреннего контроля в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом службы внутреннего контроля и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Член службы внутреннего контроля указанных родственных связей не имеет.

Сведений о привлечении члена службы внутреннего контроля к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член службы внутреннего контроля к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведений о занятии членом службы внутреннего контроля должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было

возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член службы внутреннего контроля указанных должностей не занимало.

4.

ФИО: **Кисняшкина Марина Николаевна**

Год рождения: **1986**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности: **высшее, юрист, юриспруденция.**

Все должности, которые члена службы внутреннего контроля занимает или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Должность	Организация
с 2018г. по н.в.	Юрисконсульт	АО «Вэлдан»
с 2018г. по н.в.	член службы внутреннего контроля	АО «Вэлдан»

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном капитале эмитента: **0,0000%**

Доля принадлежащих члену службы внутреннего контроля обыкновенных акций эмитента: **0,0000%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом службы внутреннего контроля в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не выпускал ценных бумаг, конвертируемых в акции.

Доля участия члена службы внутреннего контроля в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для эмитента существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих члену ревизионной комиссии (ревизору) обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количества акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены членом ревизионной комиссии (ревизором) в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции:

Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.

Характера родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом службы внутреннего контроля и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Член службы внутреннего контроля указанных родственных связей не имеет.

Сведений о привлечении члена службы внутреннего контроля к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Член службы внутреннего контроля к указанным видам ответственности не привлекалось.

Сведений о занятии членом службы внутреннего контроля должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»:

Член службы внутреннего контроля указанных должностей не занимало.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, указываются сведения о заключении таких соглашений или обязательств, их общий объем, а также совокупная доля участия в уставном капитале эмитента (совокупное количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств:

Указанные соглашения или обязательства у эмитента отсутствуют.

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления работникам эмитента и работникам подконтрольных эмитенту организаций опционов эмитента:

Эмитент не предоставляет опционов.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: **45**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента: **45**

Категория (тип) акций эмитента, владельцы которых подлежали включению в последний имеющийся у эмитента список: *обыкновенные акции*

Дата, на которую в таком списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: **25.03.2021г.**

Количество акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода: **0**

Количество акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: *Эмитент не имеет подконтрольных ему организаций.*

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили.*

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Лица, имеющих право распоряжаться не менее чем 5 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента

1.
ФИО: ***Шайкевич Георгий Леонидович***
Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: ***27,4633%***
Вид права распоряжения голосами: ***прямое распоряжение***
Признак права распоряжения голосами: ***самостоятельное распоряжение***
Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента: ***участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте***
2.
ФИО: ***Шайкевич Илья Георгиевич***
Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: ***7,5065%***
Вид права распоряжения голосами: ***прямое распоряжение***
Признак права распоряжения голосами: ***самостоятельное распоряжение***
Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента: ***участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте***
3.
ФИО: ***Шайкевич Надежда Владимировна***
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***30,3964%***
Вид права распоряжения голосами: ***прямое распоряжение***
Признак права распоряжения голосами: ***самостоятельное распоряжение***
Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента: ***участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте***
4.
ФИО: ***Шнигель Евгения Григорьевна***
Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: ***14,5404%***
Вид права распоряжения голосами: ***прямое распоряжение***
Признак права распоряжения голосами: ***самостоятельное распоряжение***
Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента: ***участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте***
5.
Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «БИОТЭК»***

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БИОТЭК»**

Место нахождения: **127238, город Москва, проезд Линейный, дом 8, помещение 1, этаж 1, комнаты 1-7**

ИНН **7713053544**

ОГРН **1027739296463**

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **15,4744 %**

Вид права распоряжения голосами: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами: **самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента: **участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Лицо, контролирующее **ООО «БИОТЭК»**, являющегося участником (акционером) эмитента:

ФИО: **Шнигель Евгения Григорьевна**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента.**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента.**

Вид контроля: **прямой контроль.**

Размер доли такого лица в уставном капитале акционера эмитента: **77%**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций акционера эмитента: **0%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **14,5404%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **14,5404%**

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения **не происходили.**

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальные образования в уставном капитале эмитента **не участвуют.**

Специальное право на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции") **не предусмотрено.**

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения **не происходили.**

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента **не допущены** к организованным торгам.

3.5. Крупные сделки эмитента

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что ценные бумаги эмитента **не допущены** к организованным торгам.

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент *не имеет* подконтрольных ему организаций.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения

Эмитент *не выпускал* облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент *не выпускал* облигаций с обеспечением.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

4.3.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.3. Сведения о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций.

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием.

4.3.1.4.1. Регистрационные номера выпусков (дополнительных выпусков) облигаций, обеспеченных залогом данного ипотечного покрытия, и даты их регистрации.

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.2. Размер ипотечного покрытия и его соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям с данным ипотечным покрытием

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3. Сведения о структуре ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие

4.3.1.4.3.1. Структура ипотечного покрытия по видам имущества, составляющего ипотечное покрытие

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.2. Структура обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требований, составляющих ипотечное покрытие

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.3. Показатели, характеризующие размер и состав ипотечного покрытия

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.4. Структура составляющих ипотечное покрытие требований, обеспеченных ипотекой жилых помещений

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.5. Сведения о структуре требований, обеспеченных ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, составляющих ипотечное покрытие, по видам правового основания возникновения у эмитента облигаций с ипотечным покрытием прав на такое имущество

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.6. Сведения о структуре обеспеченных ипотекой требований, составляющих ипотечное покрытие, по месту нахождения объекта недвижимости, являющегося предметом ипотеки (по субъектам Российской Федерации)

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.3.7. Информация о наличии просрочек платежей по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.1.4.4. Эмитент по своему усмотрению может указать иные сведения о составе, структуре и размере ипотечного покрытия

Эмитент *не выпускал* облигаций с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

4.3.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями.

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования.

4.3.2.4.2. Общая стоимость (размер) залогового обеспечения и ее соотношение с размером (суммой) обязательств по облигациям эмитента с данным залоговым обеспечением (а если данное залоговое обеспечение обеспечивает исполнение обязательств по заключенным эмитентом договорам - также с размером (суммой) денежных обязательств по таким договорам, выраженных в той же валюте, что и валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным залоговым обеспечением)

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.4.3. Сведения о структуре залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение

4.3.2.4.3.1 Структура залогового обеспечения по видам имущества, составляющего залоговое обеспечение

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.4.3.2 Структура находящихся в залоге денежных требований

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.4.4. Информация о наличии просрочек платежей по находящимся в залоге денежным требованиям

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.4.5. Эмитент по своему усмотрению может указывать иные сведения о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.3.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение

Эмитент *не выпускал* облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация не включена в отчет, в связи с тем, что акции эмитента *не допущены* к организованным торгам.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

4.5.1 Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

Держателем реестра акционеров общества, осуществляющим учет прав на акции общества, является регистратор.

Полное фирменные наименования регистратора: *Общество с ограниченной ответственностью «Московский Фондовый Центр»*

Сокращенное фирменные наименования регистратора: *ООО «Московский Фондовый Центр»*

Место нахождения: *107078, г.Москва, Орликов переулок, д.5, стр. 3*

ИНН: *7708822233*

ОГРН: *5147746153847*

Данные лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

Номер: *10-000-1-00251*

Дата выдачи: *16.08.2002г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФКЦБ России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев именных ценных бумаг

Общества: *30.04.2008г.*

Иных сведений о ведении реестра владельцев ценных бумаг эмитента *нет*.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента

Ценных бумаг эмитента с централизованным учетом прав *нет*.

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Полное фирменные наименования аудиторской организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ»

Сокращенные фирменные наименования аудиторской организации:

ООО «АБК«СОПРОВОЖДЕНИЕ»

ИНН: 7733542705

ОГРН: 1057746832098

Место нахождения: ***125480, г.Москва, ул. Планерная, д.3, корп.4, кв.31***

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента: ***2018, 2019, 2020, 2021.***

Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка: ***бухгалтерская (финансовая) отчетность.***

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором: ***указанные услуги не оказывались.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы: ***указанные факторы отсутствуют.***

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора: ***указанные факторы отсутствуют.***

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний завершенный отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

- ✓ ***вознаграждение, выплаченного за аудит (проверку) обязательный отчетности эмитента в 2021 году составило 338 000,00 рублей (НДС не облагается).***
- ✓ ***сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг эмитенту не оказывались.***

Консолидированная финансовая отчетность эмитентом *не составляется*.

Порядок выбора аудитора эмитентом:

- ✓ ***конкурс, связанного с выбором аудитора не предусмотрен***
- ✓ ***кандидатура аудиторской организации выдвигается Советом директоров для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента***

В период между отчетной датой (датой окончания отчетного периода) и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения *не происходили*.

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

У эмитент *отсутствует* обязанность по составлению и раскрытию консолидированной финансовой отчетности в силу того, что эмитент не подпадает под критерии, указанные в ст.2 Федерального закона «О консолидированной финансовой отчетности» от 27 июля 2010 года N 208-ФЗ

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Данные Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности приведены в Приложении № 1 к настоящему Отчету эмитента.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Отчету эмитента за 12 месяцев 2021 года

Бухгалтерская (финансовая) отчетность
за 2021 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам акционерного общества
«Вэлдан»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Вэлдан» (ОГРН 1027739115920, 127273, г. Москва, Сигнальный проезд, д.19), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Вэлдан» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ответственность руководства и членов Совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность

за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие

события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета директоров аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Т.Б. Полякова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью

«Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ»

ОГРН 1057746832098

125480, г. Москва, ул. Планерная, д. 3, кор. 4, кв. 31

член саморегулируемой организации аудиторов

«Саморегулируемая организация аудиторов «АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

ОРНЗ 10506011984

Генеральный директор



И.С. Черкасов

28 марта 2022 г.



ИНН 7715036150

КПП 771501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЭЛДАН" (АО "ВЭЛДА
Н")
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

68.20.2

Код по ОКПО 17889874

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12200

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

127273, МОСКВА Г, ПРОЕЗД СИГНАЛЬНЫЙ, 19

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АБК" СОПРОВОЖДЕНИЕ

ИНН 7733542705

ОГРН/ОГРНИП 1057746832098

На 016 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- ☒ 1 – руководитель
☐ 2 – уполномоченный представитель

ШАЙКЕВИЧ
ГЕОРГИЙ
ЛЕОНИДОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 25.03.2022

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения /	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	35	43	52
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	203695	206907	13245
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	1	1	1
-	Отложенные налоговые активы	1180	3	53	20
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	203734	207004	13318
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	6766	7804	7806
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	21315	15630	14934
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1173	2931	2456
-	Прочие оборотные активы	1260	252	193	282
-	Итого по разделу II	1200	29506	26558	25478
-	БАЛАНС	1600	233240	233562	38796



ИНН

7 7 1 5 0 3 6 1 5 0

КПП

7 7 1 5 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18	18	18
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	205214	205214	11820
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	3	3	3
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3681	8591	4049
-	Итого по разделу III	1300	208916	213826	15890
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	245	258	272
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	245	258	272



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	0	0	0
-	Кредиторская задолженность	1520	20837	16933	19617
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	3242	2545	3017
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	24079	19478	22634
-	БАЛАНС	1700	233240	233562	38796

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 005

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
	Нематериальные активы в организации	1111	35	43	52
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	Основные средства в организации	1151	202892	206104	10640
	Оборудование к установке	1152	0	0	0
	Строительство объектов основных средств	1153	803	803	2605
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	Материалы	1211	5233	5803	5776
	Товары	1212	1533	2001	2030
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	13012	10236	11295
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	5143	3663	2917
	Расчеты по налогам и сборам	1233	2812	98	290
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		168	1137	38
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		180	281	357
	Расчеты с персоналом		0	215	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Касса организации	1251	61	30	34
	Расчетные счета	1252	1112	2901	2421
		1253	-	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 007

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	Расходы будущих периодов	1261	252	193	282
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1361	3	3	3
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 008

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
	Краткосрочные займы	1511	0	0	0
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	7290	6442	8154
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	117	244	40
	Расчеты по налогам и сборам	1523	4382	8290	9461
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		744	493	776
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1390	0	1064
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		34	66	100
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6880	1398	17

Руководитель

Майнава Т.П.

25.03.2022



Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	162016	162933
-	Себестоимость продаж	2120	(98822)	(41118)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	63194	121815
-	Коммерческие расходы	2210	(2651)	(2626)
-	Управленческие расходы	2220	(105334)	(112164)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(44791)	7025
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	54423	1262
-	Прочие расходы	2350	(12943)	(2435)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3311)	5852
-	Налог на прибыль ³	2410	(1625)	(1349)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(1588)	(1396)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	(37)	47
-	Прочее	2460	(10)	0
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4946)	4503
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	193394
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(4946)	197897
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

ИНН 7 7 1 5 0 3 6 1 5 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2111	162016	162933
		2112	-	-
		2113	-	-
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2121	(98822)	(41118)
		2122	(-)	(-)
		2123	(-)	(-)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2211	(2651)	(2626)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
	по деятельности с основной системой налогообложения	2221	(105334)	(112164)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 011

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	2341	53274	500
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	2342	473	0
	Доходы в виде восстановления резервов	2343	282	391
	Штрафы, пени, неустойки к получению		114	341
	Прочие внереализационные доходы		280	30
	Материалы, принятые к учету в результате демонтажа		0	0
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	2351	(148)	(0)
	Отчисление в оценочные резервы	2352	(38)	(567)
	Расходы на услуги банков	2353	(278)	(258)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(576)	(25)
	Прочие расходы		(4128)	(1551)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(915)	(34)
	Административные штрафы		(6860)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	2461	0	0
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Руководитель



М.А. Маевский

25.03.2022, 14.

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 012

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
18	(-)	11820	3	4049	15890
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	193394	-	4542	197936
в том числе:				4542	4542
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		193394		-	193394
доходы, относящиеся непосредственно а увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
0	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(0)	-	-		-	(0)
уменьшение количества акций (3225)					
(0)	-	-		-	(0)
реорганизация юридического лица (3226)					
0	-	-	-	-	(0)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 013

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
18	(-)	205214	3	8591	213826
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	36	36
в том числе:				36	36
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(4946)	(4946)
в том числе:				(4946)	(4946)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
18	(-)	205214	3	3681	208916

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 014**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	215776	213826	15890

Руководитель



Майков Т.А.

Майков Т.А.

25.03.2022.

ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 015

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	160803	162757
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	160441	162378
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	362	379
Платежи – всего	4120	(214742)	(161638)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(128290)	(82887)
в связи с оплатой труда работников	4122	(45983)	(42499)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(4522)	(1096)
прочие платежи	4129	(35947)	(35156)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(53939)	1119
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	54124	500
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	54124	500
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(1942)	(1144)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1942)	(1144)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	52182	(644)



ИНН 7715036150
КПП 771501001 Стр. 016

Наименование показателя

1

Код
строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

4310 0 0

в том числе:

получение кредитов и займов

4311 0 0

денежных вкладов собственников (участников)

4312 0 0

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313 0 0

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314 0 0

прочие поступления.

4319 - -

Платежи – всего

4320 (0) (0)

в том числе:

обеспечением (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321 (-) (-)

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322 (0) (0)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4323 (0) (0)

прочие платежи

4329 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300 0 0

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400 (1758) 475

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450 2931 2456

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500 1173 2931

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490 - -

Руководитель  Маикова Т.А. 25.03.2022



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло		начислено амортиза- ции	Убыток от обесцене- ния	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния			Первоначальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	81	(38)	-	-	-	(8)	-	-	81	(46)
	5110	за 2020г.	81	(30)	-	-	-	(8)	-	-	81	(38)
в том числе: Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5101	за 2021г.	81	(38)	-	-	-	(8)	-	-	81	(46)
	5111	за 2020г.	81	(30)	-	-	-	(8)	-	-	81	(38)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

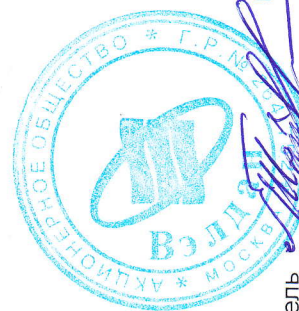
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-



Руководитель  Шайкевич Георгий Леонидович
(расшифровка подписи)

25 марта 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	320 871	(114 767)	1 966	(5 519)	4 202	(3 861)	-	-	317 317	(114 425)	
	5210	за 2020г.	38 003	(27 361)	3 535	(6 164)	6 130	(1 433)	-	285 497	92 102	320 871	(114 766)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2021г.	13 923	(7 670)	1 942	(758)	748	(850)	-	-	-	15 107	(7 772)
	5211	за 2020г.	7 055	(6 772)	-	(78)	78	(183)	-	-	-	6 977	(6 877)
	5202	за 2021г.	3 392	(2 989)	-	(1 098)	1 020	(120)	-	-	-	2 294	(2 088)
	5212	за 2020г.	891	(828)	-	(45)	45	(16)	-	-	-	846	(799)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2021г.	3 591	(3 541)	-	(1 217)	1 196	(16)	-	-	-	2 374	(2 362)
	5213	за 2020г.	9 541	(9 250)	-	(5 950)	5 950	(241)	-	-	-	3 591	(3 541)
Транспортные средства	5204	за 2021г.	297 022	(98 442)	23	(1 698)	1 031	(2 844)	-	-	-	295 348	(100 255)
	5214	за 2020г.	14 849	(6 216)	3 202	(48)	14	(788)	-	285 497	92 102	303 500	(99 092)
Здания	5205	за 2021г.	2 338	(2 060)	-	(196)	196	(31)	-	-	-	2 141	(1 895)
	5215	за 2020г.	2 338	(2 012)	-	-	-	(48)	-	-	-	2 338	(2 060)
Другие виды основных средств	5206	за 2021г.	64	(64)	-	(11)	11	-	-	-	-	54	(54)
	5216	за 2020г.	44	(44)	-	-	-	-	-	-	-	44	(44)
Земельные участки	5207	за 2021г.	541	-	-	(541)	-	-	-	-	-	-	-
	5217	за 2020г.	541	-	-	-	-	-	-	-	-	541	-
Передаточный инвентарь	5208	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5218	за 2020г.	2 562	(2 057)	333	-	-	(157)	-	-	-	2 895	(2 214)
Инструмент	5209	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5219	за 2020г.	182	(182)	-	(43)	43	-	-	-	-	139	(139)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	803	-	-	-	803
	5250	за 2020г.	2 605	1 400	-	(3 202)	803
в том числе: Строительство складских зданий	5241	за 2021г.	803	-	-	-	803
	5251	за 2020г.	803	-	-	-	803
Лифт ЛП-1010КК на 7остановок (лифт №2)	5242	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2020г.	1 802	1 400	-	(3 202)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	92 282	85 316	2 345
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	17 689	16 733	9 723
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____
 Шайкевич Георгий
 Леонидович
 (подпись)
 (расшифровка подписи)

25 марта 2022 г.

4. Запасы
4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	За 2021 г.	7804	-	3801	(4839)	-	-	X	6766	-
в том числе:	5420	За 2020 г.	7806	-	3058	(3060)	-	-	X	7804	-
Сырье и материалы	5401	За 2021 г.	5803	-	2678	(3248)	-	-	-	5233	-
	5421	За 2020 г.	5776	-	2267	(2240)	-	-	-	5803	-
	5402	За 2021 г.	2001	-	1123	(1591)	-	-	-	1533	-
Товары для перепродажи	5422	За 2020 г.	2030	-	791	(820)	-	-	-	2001	-

0710005 с. 9

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

Руководитель
Шайкевич Георгий Леонидович
(подпись)
(расшифровка подписи)



25 марта 2021г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода	
			На начало года		Поступление	Выбыло		Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам		В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2021 г.	15905	(275)	-	11609	(6168)	0	21346
	5530	За 2020 г.	15034	(100)	-	6610	(5739)	0	15905
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	За 2021 г.	10274	(38)	-	3005	(236)	0	13043
	5531	За 2020 г.	11333	(37)	-	236	(1295)	0	10274
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	За 2021 г.	3900	(237)	-	5223	(3980)	0	5143
	5532	За 2020 г.	3016	(63)	-	3900	(3016)	0	3900
Расчеты по налогам и сборам	5513	За 2021 г.	98	0	-	2935	(221)	0	2812
	5533	За 2020 г.	290	0	-	97	(289)	0	98
Расчеты по социальному страхованию	5514	За 2021 г.	1137	0	-	163	(1132)	0	168
	5534	За 2020 г.	38	0	-	1132	(33)	0	1137
Расчеты с персоналом по прочим операциям	5515	За 2021 г.	0	0	-	103	(103)	0	0
	5535	За 2020 г.	0	0	-	68	(68)	0	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5516	За 2021 г.	281	0	-	180	(281)	0	180
	5536	За 2020 г.	357	0	-	281	(357)	0	281
Расчеты с персоналом	5516	За 2021 г.	215	0	-	0	(215)	0	0
	5536	За 2020 г.	0	0	-	896	(681)	0	215
Итого	5500	За 2021 г.	15905	(275)	-	11609	(6168)	0	21346
	5520	За 2020 г.	15034	(100)	-	6610	(5739)	0	15905

0710005 с. 11

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	0	-	0	-	0
в том числе:							
Поставщики	5541	-	0	-	0	-	0
Покупатели	5542	-	0	-	-	-	0
Расчеты по налогам и сборам	5543	-	0	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				Поступление		Погашение	Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления		Списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность всего	5551	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2021 г.	16933	20504	(19977)	(34)	(34)	0	20837	
	5580	3а 2020 г.	19617	17327	(19977)	(34)	(34)	0	16933	
в том числе:										
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2021 г.	6442	7286	(6438)	0	0		7290	
	5581	3а 2020 г.	8158	6438	(8154)	0	0		6442	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2021 г.	244	74	(201)	0	0		117	
	5582	3а 2020 г.	40	439	(235)	0	0		244	
Расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2021 г.	8290	4135	(8043)	0	0		4382	
	5583	3а 2020 г.	9461	8565	(9736)	0	0		8290	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	5564	3а 2021 г.	493	744	(493)	0	0		744	
	5584	3а 2020 г.	776	493	(776)	0	0		493	
Расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2021 г.	0	1390	(0)	0	0		1390	
	5585	3а 2020 г.	1064	0	(1064)	0	0		0	
Расчеты с учредителями	5566	3а 2021 г.	66	0	0	(32)	(32)		34	
	5586	3а 2020 г.	100	0	0	0	(34)		66	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5567	3а 2021 г.	1398	6875	(1393)	0	0		6880	
	5587	3а 2020 г.	18	1392	(12)	0	0		1398	
Итого	5550	3а 2021 г.	16933	20504	(19977)	(34)	(34)	X	20837	
	5570	3а 2020 г.	19617	17327	(19977)	(34)	(34)	X	16933	

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590			
в том числе:				
поставщики	5591			
Покупатели	5592			
Задолженность участникам по выплате доходов	5593			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5594			
Взносы	5595			

Руководитель _____
 Шайкевич Георгий Леонович
 (подпись) (расшифровка подписи)



25 марта 2022г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	3 068	2 198
Расходы на оплату труда	5620	49 038	39 481
Отчисления на социальные нужды	5630	7 658	8 022
Амортизация	5640	3 869	1 439
Прочие затраты	5650	142 709	104 738
Итого по элементам	5660	206 342	155 878
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	468	30
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	206 810	155 908

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Шайкевич Георгий
Леонидович
(подпись)
(расшифровка подписи)

25 марта 2022 г.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ

Полное наименование фирмы: Акционерное Общество «ВЭЛДАН»

Юридический адрес: 127273 г. Москва Сигнальный проезд, 19

Фактический (почтовый) адрес: 127273 г. Москва Сигнальный проезд, 19

Дата государственной регистрации: 27 декабря 1994 г. (Филиал № 7 МРП)

Дата внесения в единый гос.реестр юр. лиц. и рег.№: 27 Августа 2002г.

ОГРН 1027739115920

Уставный капитал предприятия составляет 17 558 рублей. Он состоит из 17 558 шт., приобретенных акционерами (размещенных) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 руб./шт.

Выплата дивидендов распределяется среди акционеров пропорционально числу имеющихся у них акций.

Ведение и хранение реестра акционеров осуществляется Обществом с ограниченной ответственностью «Московский фондовый центр» (специализированный регистратор, действующий на основании лицензии ФСФР России № 10-000-1-00251 от 16.08.2002 г.).

Согласно Выписке из реестра акционеров АО «Вэлдан», предоставленной регистратором ООО «Московский Фондовый центр» на 25.03.2021 года, список лиц, имеющих право на участие в общем собрании содержит 45 акционеров (в том числе 1 юридическое лицо – ООО «БИОТЭК» ОГРН №1027739296463), являющихся таковыми на 25.03.2021 г., с общим числом акций 17.558.

Согласно Протоколу Общего собрания акционеров АО «Вэлдан» № б/н от 19 апреля 2021 г. вопрос №3, было принято решение оставить прибыль в распоряжении Генерального директора и Совета директоров Общества для развития предприятия и финансирования текущей деятельности. Дивиденды по размещенным обыкновенным акциям Общества по результатам 2020 года не выплачивать.

Единоличный исполнительный орган общества – Генеральный директор Шайкевич Г.Л. с начала отчетного года по настоящее время.

Средняя численность: 42 человека.

Обособленное подразделение, расположенное по адресу: г.Москва, поселение Михайлово-Ярцевское, вблизи пос. Секерино, снято с учета 30.07.2021г.

Снятие с учета обособленного подразделения связано с продажей имущественного комплекса, в т.ч. земельного участка, находящихся в данном подразделении. Договор купли-продажи недвижимого имущества не является для Общества крупной сделкой и не требует ее одобрения в порядке статьи 79 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «об акционерных обществах».

Общество подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

На проведение аудиторских проверок заключен договор с аудитором:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-бухгалтерская компания «СОПРОВОЖДЕНИЕ», член саморегулируемой организации аудиторов «Саморегулируемая организация аудиторов «АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»; ОРНЗ 10506011984.

Аудиторские заключения о соответствии порядка ведения бухгалтерского и налогового учета законодательству РФ и достоверности бухгалтерской отчетности организации во всех существенных аспектах ежегодно доводятся до сведения акционеров АО «Вэлдан» на общем собрании.

Дивиденды акционерам выплачиваются только по итогам календарного года. Чистая прибыль, направленная по решению общего собрания учредителей на выплату дивидендов, будет определена после проведения и утверждения общего собрания акционеров по итогам 2021 года.

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, и в этой связи не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина РФ от 08.11.2010г. №143н.

Существенные события после отчетной даты до даты подписания годовой бухгалтерской отчетности, подлежащие раскрытию в пояснениях, а также события, ставящие под сомнение обоснованность допущения непрерывности деятельности Общества, отсутствуют.

События после отчетной даты, связанные с обострением внешнеполитической ситуации в феврале-марте 2022 г. общество рассматривает в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности не представляется возможным.

Условия и факты хозяйственной жизни, указывающие на наличие неопределенности, которая может вызвать сомнения в способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, отсутствуют.

Обеспечения, выданные и полученные в течение предшествующего отчетному и отчетного периода, а также на отчетную дату, - отсутствуют.

При осуществлении процедур оценки влияния COVID-19 на деятельность организации установлено, что в 2021 г. и после отчетной даты не имели место приостановка операционной деятельности, нарушений условий договоров, и иные отрицательные факторы, оказывающие негативное влияние на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем.

Общество подтверждает, что выявленные события за 2021 год и после отчетной даты не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2021 год.

2. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Бухгалтерский учет на предприятии осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основе Классификации основных средств по постановлению Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.4. В группе основных средств «Здания» определена следующая классификация однородных групп: Административные здания; Производственные здания; Складские помещения; Здания проходной; Непроизводственные здания. Переоценка однородной группы основных средств «Административные здания» проводится с периодичностью один раз в 10 лет. В случае существенного увеличения в указанный период времени рыночных цен на соответствующий объект, переоценка проводится в иные сроки. Решение об изменении установленного срока проведения переоценки принимается на основании анализа изменений стоимости основных средств, проводимого финансово-экономическими службами организации. Уровень существенности для отражения в бухгалтерском учете результатов переоценки установлен в размере 5% от балансовой стоимости активов на дату переоценки. По прочим группам основных средств переоценка не проводится.

2.5. Общество не применяет досрочно ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения".

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 (Запасы) применяются перспективно.

2.6. Малоценные объекты сроком службы более 1 года и стоимостью не более 40 тыс. руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.7. При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии оценка в бухгалтерском учете производится по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019 г.); период расчета – месяц.

Организация применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Единицей бухгалтерского учета запасов является отдельный объект (п. 6 ФСБУ 5/2019).

2.8. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль предприятие использует метод начисления.

2.9. Материально-производственные запасы, отраженные в бухгалтерском балансе, не требуют обесценения, в связи с тем, что признаков превышения текущей стоимости запасов над их чистой стоимостью продаж не установлено.

2.10. Во исполнение ст.19 Федерального закона от 06.12.2011г. № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете» в качестве документа, регламентирующего порядок организации и осуществления внутреннего контроля фактов хозяйственной жизни утверждено: положение о службе внутреннего контроля Приказом №07 от 13.01.2014г.

2.11. В Обществе установлено: существенным нарушением правил ведения бухгалтерского учета и представления бухгалтерской отчетности понимается искажение любой статьи формы бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

2.12. Резерв по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Резерв начисляется только в тех случаях, когда существует высокая вероятность полной или частичной неоплаты задолженности.

Принцип осмотрительности не позволяет формировать резерв в отношении тех просроченных задолженностей, которые по мнению Общества будут погашены.

2.13. Оценочное обязательство по оплате отпусков формируется в бухгалтерском учете ежемесячно. Процент отчислений в резерв определяется как отношение предполагаемой годовой суммы расходов на оплату отпусков с учетом страховых взносов к предполагаемому годовому размеру расходов на оплату труда с учетом страховых взносов. Ежемесячный процент отчислений, установленный на 2021 г. - 7,67 %. Сведения о количестве дней неиспользованного отпуска по каждому работнику по состоянию на 31 декабря отчетного года предоставляются по данным кадрового учета. По состоянию на 31 декабря отчетного года Обществом проводится инвентаризация резерва на оплату отпусков. аналогично правилам, установленным ст. 324.1. НК РФ. Остаток оценочного обязательства на 31.12.2021 г. – 3.242 тыс. руб. подтвержден данными инвентаризации.

2.14. При применении обществом положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденного приказом Минфина РФ от 19.11.2000г. № 114 н. учет отложенных активов и обязательств ведется затратным методом (методом отсрочки).

По данным бухгалтерского учета финансовый результат (убыток) до налогообложения – минус 3.311 тыс. руб. (стр. 2300 Отчета о финансовых результатах). Условный доход по налогу на прибыль - 662 тыс. руб. Расходы, не принимаемые для целей налогообложения («постоянные разницы») – 11.438 тыс. руб., (в том числе, разница в амортизации переоцененного имущества – 2.611 тыс. руб.) постоянный налоговый расход - 2.288 тыс. руб.

Налогооблагаемые временные разницы за 2021 г:

- Стоимость списания инвентаря и спецодежды за период с января по декабрь 2021 г. в бухгалтерском учете больше, чем в налоговом на сумму 75 тыс. руб. (плюс к налоговой базе);

- Стоимость амортизации основных средств (без учета разниц в связи с переоценкой) за январь-декабрь 2021 г. в бухгалтерском учете больше чем в налоговом учете на 54 тыс. руб. (плюс к налоговой базе);

- Стоимость приобретения имущества менее 100 тыс. руб. за ед., списываемого в налоговом учете единовременно, а в бухгалтерском учете амортизируемого - 62 тыс. руб. (минус от налоговой базы)

Итого, сумма закрытия налогооблагаемых временных разниц «свернуто»

- плюс 67 тыс. руб.; соответственно сумма закрытия отложенного налогового обязательства плюс 13 тыс. руб.

Вычитаемые временные разницы за 2021 г.

Сумма восстановления резерва по сомнительным долгам (не принятого в доходы для целей налогообложения) – минус 244 тыс. руб. руб.;

Расходы будущих периодов в бухгалтерском учете меньше чем в налоговом на 8 тыс. руб. (минус);

Итого сумма вычитаемых временных разниц («свернуто») – минус 252 тыс. руб., соответствующая сумма закрытия отложенного налогового актива - минус 50 тыс. руб.

Показатель Отчета о финансовых результатах «отложенный налог на прибыль» код стр. 2412 - минус 37 тыс. руб. (плюс 13 тыс. руб. минус 50 тыс. руб. = минус 37 тыс. руб.) - соответствует суммарной величине изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

Сумма налога на прибыль за январь-декабрь 2021 г. по данным Налоговой декларации по налогу на прибыль - 1.588 тыс. руб. что соответствует данным Отчета о финансовых результатах (код строки 2411 - Текущий налог на прибыль – 1.588 тыс. руб.)

3. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ.

3.1. Расшифровка основных видов деятельности предприятия за отчетный год.

Код по ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности	Доходы по виду экономической деятельности (тыс. руб.) с учетом НДС	Целевые поступления и финансирование (включая бюджетное финансирование, гранты и т.п.) (тыс. руб.)	Доля доходов и поступлений, соответствующих коду ОКВЭД по данному виду экономической деятельности в общей сумме доходов и поступлений (%) Численность работающих ²
1	2	3	4	5
68.20.2	Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества	189 800,5	-	97,6%
45.20; 49.4	Технический ремонт и обслуживание автомобилей, услуги автотранспорта	633,5	-	0,33%
47.19	Прочая розничная торговля	3 984,17	-	2,07%
Итого:		195 519,7		

3.2. Сумма расходов будущих периодов предприятия по состоянию на 31 декабря 2021г. 252 тыс. руб. - неисключительные права на программное обеспечение и т.п.

4. ПОЯСНЕНИЕ К ОТЧЕТУ ОБ ИЗМЕНЕНИИ КАПИТАЛА

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год убыток отчетного периода – минус 4.946 тыс. руб. (стр. 2400 2500 Отчета о финансовых результатах).

Кроме того, по состоянию на 31.12.2021г. финансовый результат увеличен на неустраиваемые дивиденды (в связи с истечением срока исковой давности) на сумму 35 тыс. руб.

Итого с учетом увеличения финансового результата отчетного периода на сумму неустраиваемых дивидендов, финансовый результат за 2021 г. - минус 4.911 тыс. руб. (стр. 3311 Отчета об изменениях капитала).

5. ПОЯСНЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

Показатель кредиторской задолженности по полученным авансам (стр. 15202 баланса) отражен за минусом начисленного НДС с авансов. В активе баланса НДС отражен в составе показателя стр. 12604 актива баланса «прочие оборотные активы».

6. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Расшифровка стр. «Прочие расходы» за 2021 год – 4 128 тыс. руб., в том числе:

	2021г.
Услуги реестродержателя	211,8
Возмещение ущерба	252,7
Нотариальные услуги	18,6
Выплаты сотрудникам, не связанные с трудовой деятельностью	221
Платежи по договору лизинга	582,6
Госпошлины, прочие	268,4
Остаточная стоимость реализации и прочего выбытия основных средств	1.317
Правовая помощь	625
Штрафы, пени	39,4
Оценка недвижимости, экспертные заключения	591,5
ИТОГО расходов	4 128

Расшифровка стр. «Прочие расходы» за 2020 год – 1 551 тыс. руб., в том числе:

	2021г.
Услуги реестродержателя	244,9
Реализация металлолома	22
Выплаты сотрудникам, не связанные с трудовой деятельностью	155,2
Платежи по договору лизинга	570,3
Госпошлины, прочие	345
ИТОГО расходов	1 551

7. РАСШИФРОВКА К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Сумма прочих поступлений (код стр. 4119) состоит из:

Оплата пеней за нарушение сроков оплаты по хоз. договорам в сумме 109 тыс. руб.;

Возмещение ущерба в сумме 253 тыс. руб..

Итого прочие поступления составляют 488 тыс. руб.

Сумма прочих платежей (код стр.4129) состоит из:

Отрицательная разница сумм НДС с поступлений, НДС с оплаты поставщикам и НДС, уплаченного в бюджет - 1.567 тыс. руб.

Налога на имущество 6.176 тыс. руб.;

Транспортный налог 267 тыс. руб.;

Торговый сбор 218 тыс. руб.;

Оплаты аренды земли 10.765 тыс. руб.;

Платежей в ПФР и ФСС 6.894 тыс. руб.;

Платежей по налогу на землю по обособленному подразделению 737 тыс. руб.;

Лизинговые платежи	8.180 тыс. руб.;
Прочие	1.143 тыс. руб.
Итого прочие платежи составляют 35.947 тыс. руб.	

Расшифровка сравнительных показателей Отчета о движении денежных средств - за 2020 год.

Сумма прочих поступлений (код стр. 4119) состоит из:

Оплата пеней за нарушение сроков оплаты по хоз. договорам в сумме 379 тыс. руб.;

Итого прочие поступления составляют 379 тыс. руб.

Сумма прочих платежей (код стр. 4129) состоит из:

Отрицательная разница сумм НДС с поступлений, НДС с оплаты поставщикам и НДС, уплаченного в бюджет - 1.098 тыс. руб.

Налога на имущество 9.064 тыс. руб.;

Оплаты аренды земли 5.394 тыс. руб.;

Платежей в ПФР и ФСС 8.336 тыс. руб.;

Платежей по налогу на землю

по обособленному подразделению 888 тыс. руб.;

Лизинговые платежи 9.564 тыс. руб.;

Прочие 812 тыс. руб.

Итого прочие платежи составляют 35.156 тыс. руб.

8. РАСШИФРОВКА К ПОЯСНЕНИЮ №6 «ЗАТРАТЫ НА ПРОИЗВОДСТВО»

За 2021 г.

Материальные затраты на сумму 3 068 тыс. руб. включают в себя затраты на:

-Материалы 2 887 тыс. руб.;

-Амортизация спецодежды 181 тыс. руб.;

Прочие затраты на сумму 142 709 тыс. руб. включают в себя затраты на:

-Коммунальные услуги 20 836 тыс. руб.;

-Текущий ремонт 87 839 тыс. руб.;

-Горючее 274 тыс. руб.

-Товары 1 123 тыс. руб.;

-Аренда земли 6 787 тыс. руб.;

-Ремонт и обслуживание ОС 557 тыс. руб.;

-Расходы будущих периодов 183 тыс. руб.;

-Лизинговые платежи 8 564 тыс. руб.;

-Услуги ЧОП 7 457 тыс. руб.;

-Налог на землю, имущество и транспорт 5 887 тыс. руб.;

-Экоплатежи 977 тыс. руб.;

-Поиск и подготовка кадров 386 тыс. руб.;

-Медосмотры 362 тыс. руб.;

-Прочие расходы 1 477 тыс. руб.

Материальные затраты на сумму 2 198 тыс. руб. включают в себя затраты на:

- Материалы 2 035 тыс. руб.;
- Амортизация спецодежды 164 тыс. руб.;

Прочие затраты на сумму 104 738 тыс. руб. включают в себя затраты на:

- Коммунальные услуги 13 679 тыс. руб.;
- Текущий ремонт 48 198 тыс. руб.;
- Горючее 302 тыс. руб.;
- Товары 768 тыс. руб.;
- Аренда земли 6 787 тыс. руб.;
- Ремонт и обслуживание ОС 3 447 тыс. руб.;
- Расходы будущих периодов 197 тыс. руб.;
- Лизинговые платежи 8 034 тыс. руб.;
- Услуги ЧОП 8 382 тыс. руб.;
- Налог на землю, имущество и транспорт 10 061 тыс. руб.;
- Экоплатежи 3 655 тыс. руб.;
- Поиск и подготовка кадров 278 тыс. руб.;
- Медосмотры 111 тыс. руб.;
- Прочие расходы 839 тыс. руб.

9. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

Информация о дивидендах приведена в п.п.1 настоящих пояснений.

В 2021 году арендатору ООО «Биотэк», являющемуся акционером АО «Вэлдан», были оказаны услуги по предоставлению помещений в аренду и сопутствующие услуги на сумму 9.134 тыс. руб. (без учета НДС). По состоянию на 31.12.2021 г. дебиторская задолженность по контрагенту - 1.299 тыс. руб.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу, входящему в состав Совета Директоров:

- оплата труда за отчетный период: 12 912 тыс. руб.
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды: 2 072 тыс. руб.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу, не входящему в состав Совета Директоров:

- оплата труда за отчетный период: 8 169 тыс. руб.
- начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в бюджеты и внебюджетные фонды: 1 342 тыс. руб.

Размер заработной платы генерального директора определен трудовым контрактом.

Конечные бенефициары (более 25%)

№	ФИО/наименование организации	ИНН	Удостоверяющий документ и адрес постоянного места жительства/данные государственной регистрации, юридический и почтовый адрес
1	Шайкевич Георгий Леонидович	773100874570	Дата рождения 13 июля 1957г. Гражданство Российская Федерация Паспорт гражданина РФ 45 08 433319 Выдан Паспортно-визовым отделением ОВД района Отрадное г. Москвы 01.06.2006, Адрес регистрации: 127566, г. Москва, ул. Римского-Корсакова, д.18, кв.222. Согласие на раскрытие персональных данных получено
2	Шайкевич Надежда Владимировна	773111399407	Дата рождения 08 апреля 1960г. Гражданство Российская Федерация Паспорт гражданина РФ 45 08 384212 Выдан Паспортно-визовым отделением ОВД района Отрадное г. Москвы 26.02.2006, Адрес регистрации: 127566, г. Москва, ул. Римского-Корсакова, д.18, кв.221 Согласие на раскрытие персональных данных получено
3	Шпигель Евгения Григорьевна	773114348263	Согласие на раскрытие персональных данных не получено

Генеральный директор

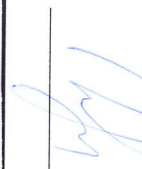
25 марта 2022 года



Шайкевич Г.Л.

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено
печатью 39 (тридцать девять) листов.

Генеральный директор:



Черкасов И.С.
Аудиторская
компания
«СОПРОВОЖДЕНИЕ»
ООО (расшифровка подписи)

