

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "Ямское поле"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125040, Москва г, Ямского Поля 3-я ул, дом № 2, корпус 13

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2014
64424513		
7714802161		
70.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	240	259	278
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	717 747	724 337	729 015
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 712	4 722	11 446
	Отложенные налоговые активы	1180	1 614	703	150
	Прочие внеоборотные активы	1190	966	960	1 336
	Итого по разделу I	1100	725 279	730 980	742 224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	646	594	656
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	349	47	21
	Дебиторская задолженность	1230	34 643	56 833	70 293
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 802	64 359	12 373
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	103 441	121 832	83 343
	БАЛАНС	1600	828 720	852 812	825 567

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 358	2 358	2 358
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	54 912	54 912	54 912
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	118	118	118
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	400 754	388 469	305 937
	Итого по разделу III	1300	458 141	445 857	363 324
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	317 304	350 611	379 020
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 081	1 983	1 726
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	320 385	352 594	380 746
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	347	383	409
	Кредиторская задолженность	1520	47 472	51 819	78 818
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 374	2 159	2 269
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 193	54 361	81 496
	БАЛАНС	1700	828 720	852 812	825 567



Руководитель

(подпись)

Азиев Магомед Расулович

(подпись)

12 марта 2015 г.



ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "Ямское поле"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное
общество

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 12 2014

64424513

7714802161

70.2

47 16

384

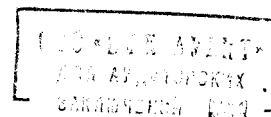
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	425 833	415 357
	Себестоимость продаж	2120	(206 128)	(179 769)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	219 705	235 588
	Коммерческие расходы	2210	(345)	(264)
	Управленческие расходы	2220	(69 573)	(70 845)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	149 787	164 479
	Доходы от участия в других организациях	2310	29	500
	Проценты к получению	2320	6 422	703
	Проценты к уплате	2330	(44 533)	(48 442)
	Прочие доходы	2340	7 266	3 929
	Прочие расходы	2350	(12 727)	(5 586)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	106 244	115 583
	Текущий налог на прибыль	2410	(25 757)	(27 290)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4 685)	(4 773)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 098)	(257)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	911	553
	Прочее	2460	(172)	(109)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	80 128	88 480

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

06

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	80 128	88 480
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Азиев Магомед Расулович

(расшифровка подписи)

12 марта 2015 г.

ООО «БФК АУДИТ»
ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

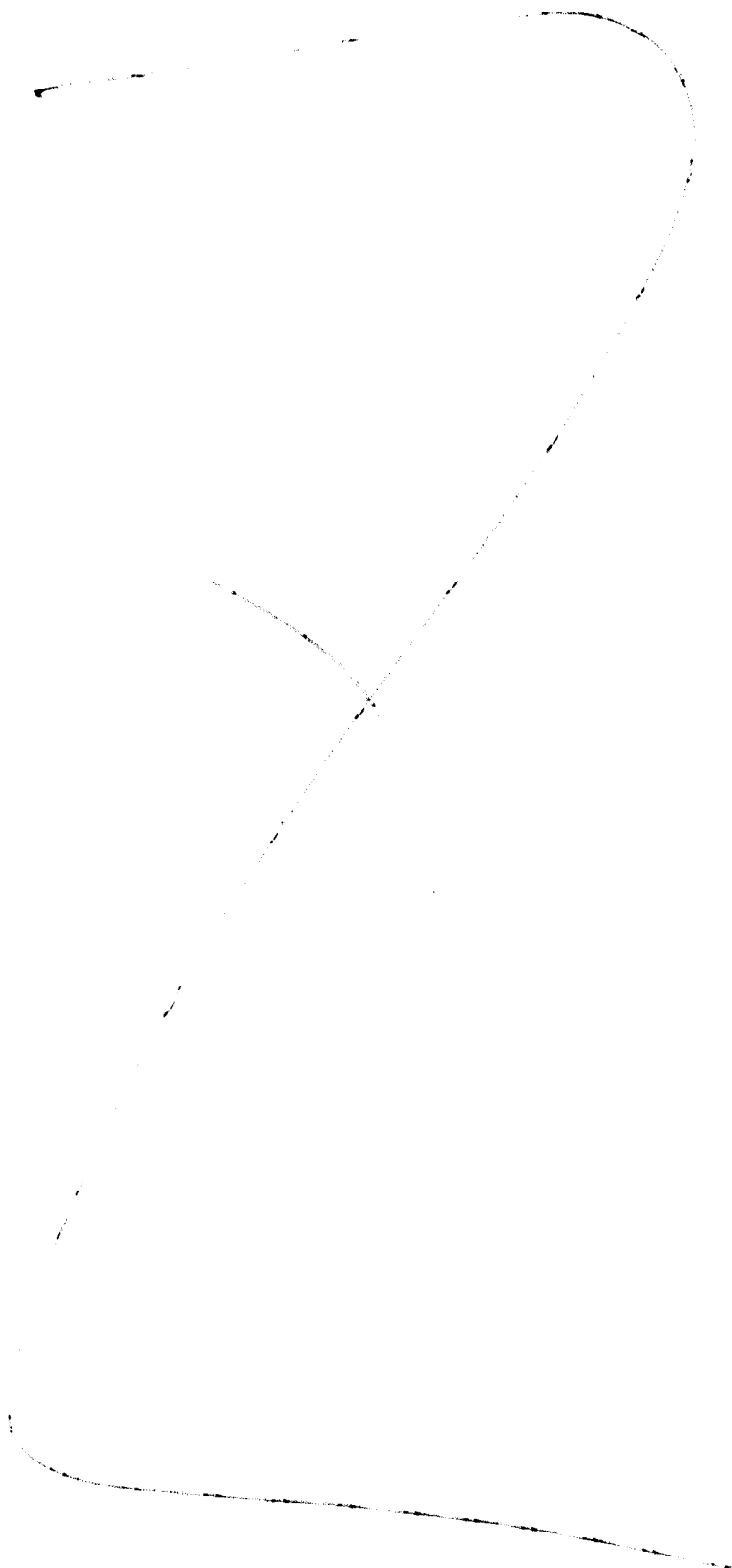
Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Ямское поле"	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		0710003
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	31 12 2014
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПО	64424513
Открытое акционерное общество	ИНН	7714802161
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3100	2 358	-	54 912	118	305 937	363 325
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	88 480	88 480
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	88 480	88 480
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(5 947)	(5 947)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(3 000)	(3 000)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

дивиденды	3227	X	X	X	X	X	(2 947)	(2 947)
-----------	------	---	---	---	---	---	---------	---------



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3200	2 358	-	54 912	118	388 469	445 857
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	80 127	80 127
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	80 127	80 127
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(67 842)	(67 842)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(3 000)	(3 000)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(64 842)	(64 842)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3300	2 358	-	54 912	118	400 754	458 142

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 декабря 2013 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	363 324	88 480	(5 947)	445 857
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	363 324	88 480	(5 947)	445 857
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	305 937	88 480	(5 948)	388 469
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	305 937	88 480	(5 948)	388 469
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
799 000 000 000
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

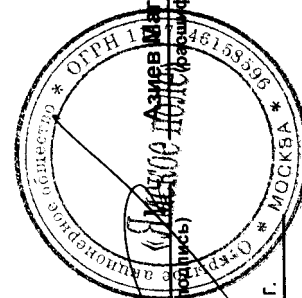
ООО «БФК АУДИТ»
Для АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Чистые активы	3600	458 141	445 857	363 324

ООО «БФК АУДИТ»
ИНН 77-07-0000000
ОГРН 1047700000000

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений



Руководитель
Азиев М.А.
(подпись)

12 марта 2015 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2014 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2014
64424513		
7714802161		
70.2		
47	16	
384		

Организация Открытое акционерное общество "Ямское поле"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное

общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	446 419	426 968
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	418 552	403 182
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	27 867	23 786
Платежи - всего	4120	(337 303)	(292 228)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(174 724)	(114 279)
в связи с оплатой труда работников	4122	(32 730)	(31 976)
процентов по долговым обязательствам	4123	(44 570)	(48 468)
налога на прибыль организаций	4124	(24 237)	(31 002)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(61 042)	(66 503)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	109 116	134 740
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	539	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	539	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(17 111)	(52 238)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(17 111)	(25 910)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	(26 328)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(16 572)	(52 238)

000-ВФК АУДИТ
Для аудиторских
заключений

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	6 520	703
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	6 520	703
Платежи - всего	4320	(95 620)	(31 220)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(59 484)	(2 624)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(33 307)	(28 409)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(2 829)	(187)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(89 100)	(30 517)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 444	51 985
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	64 359	12 373
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	67 803	64 358
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

Руководитель

Азиев Матомед Расулович

(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2015 г.



ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2014 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество "Ямское поле"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

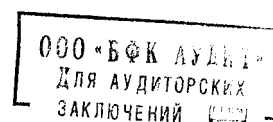
Коды		
0710006		
2014	12	31
64424513		
7714802161		
70.2		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Азиев Магомед Расулович
(подпись) (расшифровка подписи)

12 марта 2015 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло		Переоценка		первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	начислено амортиза- ции	Убыток от обесцене- ния			
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2014г.	172	(30)	-	-	(19)	-	-	172	(49)	
	5110	за 2013г.	172	(12)	-	-	(19)	-	-	172	(30)	
	5101	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5111	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
ИЗЪЯТЫЕ
ЗАКЛЮЧЕНИЯ

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2014г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2013г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2014г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2013г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2014г.	117	-	-	-	117
	5190	за 2013г.	117	-	-	-	117
в том числе:	5181	за 2014г.	117	-	-	-	117
	5191	за 2013г.	117	-	-	-	117

Товарный знак № 533414 (ЯМСКОЕ ПОЛЕ)

ООО «БФК АУДИТ»
 ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
 ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «БФК АУДИТ»
 ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
 ЗАКЛЮЧЕНИЙ

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	выбыло первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	
									Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2014г.	759 639	(56 195)	26 828	(8)	8	(32 736)	-	-	786 460	(88 923)	
	5210	за 2013г.	738 457	(25 610)	21 121	-	-	(30 585)	-	-	759 639	(56 195)	
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2014г.	15 219	(5 573)	10 790	(8)	8	(3 374)	-	-	26 002	(8 939)	
	5211	за 2013г.	10 898	(3 716)	4 321	-	-	(1 857)	-	-	15 219	(5 573)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2014г.	1 797	(464)	547	-	-	(380)	-	-	2 344	(844)	
	5212	за 2013г.	733	(218)	1 065	-	-	(246)	-	-	1 797	(464)	
Сооружения	5203	за 2014г.	13 133	(1 564)	803	-	-	(500)	-	-	13 936	(2 064)	
	5213	за 2013г.	11 928	(1 065)	1 144	-	-	(499)	-	-	13 133	(1 564)	
Офисное оборудование	5204	за 2014г.	1 916	(1 690)	-	-	-	(165)	-	-	1 916	(1 855)	
	5214	за 2013г.	1 914	(1 334)	3	-	-	(356)	-	-	1 916	(1 690)	
Здания	5205	за 2014г.	709 599	(46 904)	13 862	-	-	(28 317)	-	-	723 462	(75 221)	
	5215	за 2013г.	695 011	(19 277)	14 589	-	-	(27 627)	-	-	709 599	(46 904)	
Земельные участки	5206	за 2014г.	17 974	-	827	-	-	-	-	-	18 800	-	
	5216	за 2013г.	17 974	-	-	-	-	-	-	-	17 974	-	
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности	5220	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- всего	5230	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:													
	5221	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5231	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

С 2014 г. 17 974
17 974
17 974

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2014г.	20 893	26 390	(243)	(26 828)	20 211
	5250	за 2013г.	16 168	25 910	(64)	(21 121)	20 893
в том числе: Земельный участок к/н 50:20:0041411:122 (очистные сооружения)	5241	за 2014г.	623	-	-	-	623
	5251	за 2013г.	111	513	-	-	623

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2014г.	за 2013г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	14 309	14 184
в том числе:			
Пожарная сигнализация с системой оповещения корпус 7	5261	413	-
Здание 12 корпус	5262	2 789	1 180
Лабораторно-производственный корпус 1 - нежилое здание, условный номер 20491(ув.ст.12.02)	5263	8 177	-
Производственно-механический корпус 4 - нежилое здание, условный номер 20528(ув.06.02)	5264	38	12 236
Производственно-бытовой корпус 26 - нежилое здание	5265	2 229	106
Здание для обслуживающего персонала (общезитие)	5266	629	-
Система видеонаблюдения корпус 26 (Технопарк)	5267	34	-
Копировальный аппарат Canon iR 2420	5268	-	3
Культурно-бытовой корпус 3 - нежилое здание, условный номер 20524	5269	-	125
Производственно-бытовой корпус 16 - нежилое здание, условный № 77-77-12/005/2007-540(ув.стоим.12.00)		-	534
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

Итого за 2014г. 14 309
Итого за 2013г. 14 184

ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

РД № 17/117*
от 17.12.2014
г. Москва

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	накопленная коррек-тировка
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка		первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка		
Долгосрочные - всего	5301	за 2014г.	4 722	-	-	10	-	-	4 712
	5311	за 2013г.	11 446	-	-	6 724	-	-	4 722
в том числе:									
	5302	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5306	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2014г.	4 722	-	-	10	-	-	4 712
	5310	за 2013г.	11 446	-	-	6 724	-	-	4 722

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

4. Запасы 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2014г.	594	-	211 023	(210 971)	-	-	X	646	-
	5420	за 2013г.	656	-	183 878	(183 940)	-	-	X	594	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2014г.	396	-	4 477	(4 243)	-	-	63	630	-
	5421	за 2013г.	656	-	3 670	(3 930)	-	-	63	396	-
Готовая продукция	5402	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2014г.	198	-	101	(282)	-	-	-	17	-
	5423	за 2013г.	-	-	365	(167)	-	-	-	198	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2014г.	-	-	206 100	(206 100)	-	-	-	-	-
	5425	за 2013г.	-	-	179 579	(179 579)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2014г.	-	-	345	(345)	-	-	-	-	-
	5426	за 2013г.	-	-	264	(264)	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

ООО «БФК АУДИТ»
ОАО АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «БФК АУДИТ»
Для АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности												
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период					На конец периода				
			На начало года		поступление			выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2014г.	60 291	(7 448)	20 902	60	(300 575)	(888)	-	-	44 380	(7 594)
	5530	за 2013г.	77 964	(7 476)	50 186	-	(238 934)	(3 586)	(490)	-	60 291	(7 448)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2014г.	35 641	(498)	11 632	-	(28 207)	(724)	-	-	18 341	(644)
	5531	за 2013г.	60 067	(526)	5 293	-	(26 133)	(3 586)	(490)	-	35 641	(498)
	5512	за 2014г.	3 703	-	1 440	-	(2 854)	(164)	-	-	2 125	-
	5532	за 2013г.	4 270	-	3 340	-	(3 907)	-	-	-	3 703	-
Прочая	5513	за 2014г.	20 947	(6 950)	7 831	60	(269 514)	-	-	-	23 913	(6 950)
	5533	за 2013г.	13 627	(6 950)	41 553	-	(208 894)	-	-	-	20 947	(6 950)
	5514	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2014г.	60 291	(7 448)	20 902	60	(300 575)	(888)	-	X	44 380	(7 594)
	5520	за 2013г.	77 964	(7 476)	50 186	-	(238 934)	(3 586)	(490)	X	60 291	(7 448)

ООО

ИПСА АУДИТОРСКАЯ
КОМПАНИЯ

ИНН 77-07-00341
ОГРН 1047707003411

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.		На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего							
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности										
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода	
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			погаше- ние			списание на финансовый результат
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5571	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:										
кредиты	5552	за 2014г.	350 611	-	-	-	(33 307)	-	317 304	
	5572	за 2013г.	379 020	-	-	-	(28 409)	-	350 611	
займы	5553	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5573	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2014г.	57 609	31 923	44 676	44 676	(78 861)	-	51 814	
	5580	за 2013г.	84 704	43 184	49 472	49 472	(117 662)	-	57 609	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2014г.	6 188	1 742	-	-	(4 524)	-	2 985	
	5581	за 2013г.	3 915	5 404	-	-	(2 955)	-	6 188	
авансы полученные	5562	за 2014г.	34 824	26 917	-	-	(28 648)	-	33 093	
	5582	за 2013г.	35 852	33 188	-	-	(34 216)	-	34 824	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2014г.	16 212	1 716	143	143	(1 119)	-	15 389	
	5583	за 2013г.	19 146	64	83	83	(6 642)	-	16 212	
кредиты	5564	за 2014г.	383	-	44 533	44 533	(44 570)	-	347	
	5584	за 2013г.	409	-	48 442	48 442	(48 468)	-	383	
займы	5565	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2014г.	1	1 548	-	-	(1)	-	-	
	5586	за 2013г.	25 381	4 528	947	947	(25 381)	-	1	
	5567	за 2014г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2013г.	-	-	-	-	-	-	-	

Итого	5550	за 2014г.	57 609	31 923	44 676	(78 861)	-	X	51 814
	5570	за 2013г.	84 704	43 184	49 472	(117 662)	-	X	57 609

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений [10.02]

ООО «БФК АУДИТ»
для аудиторских
заключений [10.02]

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

1

ООО «БФК АУДИТ»
Для аудиторских
заключений

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2014г.	за 2013г.
Материальные затраты	5610	4 211	3 782
Расходы на оплату труда	5620	34 447	34 269
Отчисления на социальные нужды	5630	8 165	8 154
Амортизация	5640	32 755	30 604
Прочие затраты	5650	196 440	173 878
Итого по элементам	5660	276 018	250 687
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	276 018	250 687

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

ООО «БФК АУДИТ»
ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «БФК АУДИТ»
ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «БФК АУДИТ»
ДЛЯ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

7. Оценочные обязательства

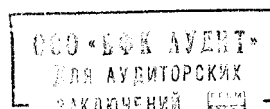
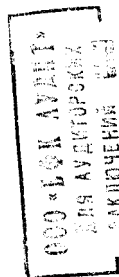
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 159	3 427	(3 212)	-	2 374
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

ООО «ВФК АУДИТ»
ИПЧ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ООО «ВФК АУДИТ»
ИПЧ АУДИТОРСКИХ
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	983 625	983 625	983 625
в том числе:	5811	-	-	-



9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2014г.		за 2013г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-	-
в том числе:	5920	-	-	-	-
за 2014г.	5911	-	-	-	-
за 2013г.	5921	-	-	-	-

ООО «БСК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

ООО «БСК АУДИТ»
для аудиторских
заключений

Пояснения (пояснительная записка) к годовой отчетности ОАО «Ямское поле» за 2014 год.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ОАО «Ямское поле» за 2014 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Краткая характеристика организации и основные направления деятельности.

Полное наименование юридического лица:

Открытое акционерное общество «Ямское поле».

Сокращенное наименование юридического лица:

ОАО «Ямское поле».

Адрес (место нахождения) юридического лица:

125040, г. Москва, 3-я улица Ямское поле, д.2 корп.13

Место нахождения:

125040, г. Москва, 3-я улица Ямское поле, д.2 корп.13

Почтовый адрес:

125040, г. Москва, 3-я улица Ямское поле, д.2 корп.13

Телефон: (495) 789-43-43; Факс: (495) 937-34-96;

Открытое акционерное общество «Ямское поле» является собственником зданий и сооружений, расположенных в городе Москва и на территории Московской области по следующим адресам:

- г. Москва, 3-я ул. Ямского поля д.2

- г. Москва, Головинское ш. вл. 11

- Московская обл., Одинцовский р-н, п. Ямщина, б/о Малые Вяземы им. Зои

Космодемьянской.

Открытое акционерное общество «Ямское поле» является собственником:

1. земельного участка площадью 139 725 кв.м, расположенного по адресу:

- относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира МО, Одинцовский район, с/о Большевяземский, п. Ямщина.

2. земельного участка площадью 9 424 кв.м, расположенного по адресу:

- относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира МО, Одинцовский район, с/о Большевяземский, п. Ямщина.

3. земельного участка площадью 13 247 кв.м., расположенного по адресу:

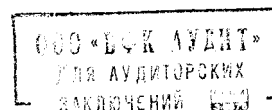
Москва, Головинское шоссе вл.11

Данные о государственной регистрации ОАО «Ямское поле»:

➤ Свидетельство о государственной регистрации юридического лица организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» № 013627522 серия 77. Дата регистрации: 03 марта 2010 года. Регистрирующий орган Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г.Москве.

➤ Присвоен основной государственный регистрационный номер № 1107746158596. Дата внесения записи 03 марта 2010 г.

➤ Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации, по



месту нахождения на территории Российской Федерации, серия 77 № 013627523, дата выдачи 03 марта 2010 года. ИНН 7714802161 КПП 771401001.

- Согласно информационному письму Федеральной службы государственной статистики № 28-902-47/41096 от 11 марта 2010 года ОАО «Ямское поле» установлена следующая идентификация по общероссийским классификаторам: ОКОГУ 49013, ОКПО 64424513; ОКАТО 45277556000; ОКВЭД 70.2; ОКФС – 16; ОКОПФ – 47.

Основной вид деятельности, осуществляемый в проверяемом периоде: сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества.

Численность сотрудников Общества составила 58 человек на 31 декабря 2014.

Состав совета директоров и исполнительного органа ОАО «Ямское поле» представлен следующим образом:

№ пп	ФИО	Должность	Примечание
1	Азиев Магомед Расулович	Генеральный директор ОАО «Ямское поле»	Исполнительный орган, Член Совета директоров
2	Якименко Александр Андреевич		Председатель Совета директоров
3	Воронин Георгий Валентинович		Член Совета директоров
4	Бялошицкий Олег Анатольевич		Член Совета директоров
5	Татуев Андрей Иванович		Член Совета директоров
6	Фильков Андрей Николаевич		Член Совета директоров
7	Кадылинская Наталья Владимировна		Член Совета директоров

Ревизионная комиссия и аудит

Ревизионная комиссия

В соответствии с Уставом ОАО «Ямское поле» Ревизионная комиссия должна состоять из 3-х человек.

В соответствии со статьей 85 Федерального Закона «Об акционерных обществах», в голосовании по вопросу об избрании членов ревизионной комиссии не участвуют акции, принадлежащие членам Совета директоров или лицам, занимающим должности в органах управления Общества.

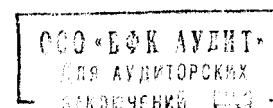
В состав ревизионной комиссии входят:

1. Ермилова Ольга Анатольевна
2. Лусс Андрей Эдуардович
3. Сулаев Сергей Викторович

Внешний аудитор ОАО "Ямское поле"

Аудитор ОАО «Ямское поле» ежегодно выбирается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Кандидатура аудитора утверждается Общим собранием акционеров, а размер оплаты его услуг определяется Советом директоров.

Для проведения аудита бухгалтерской отчетности ОАО «Ямское поле», подготовленной в соответствии с российским законодательством (РСБУ) была утверждена компания ООО "БФК Аудит".



ООО «БФК Аудит» расположено по адресу: 125124, г. Москва, 3-я улица Ямского поля, дом 2 корп. 12. Сведения о ООО «БФК Аудит» внесены в государственный реестр аудиторских организаций за номером 10203001986. Аудитор является членом саморегулируемой организации аудиторов НП Московская аудиторская палата (МоАП).

ООО «БФК Аудит» применяет политику обеспечения независимости, предусматривающую:

- ежегодные подтверждения независимости, предоставляемые сотрудниками аудитора;
- запрещение сотрудникам иметь любые финансовые вложения в компании, которой предоставляются услуги по аудиту;
- мониторинг наличия у сотрудников близких личных или родственных отношений с представителями высшего руководства ОАО «Ямское поле» на любом из уровней ее организационной структуры.

Для недопущения снижения уровня объективности и, как следствие, качества услуг ООО «БФК Аудит» осуществляет обязательную ротацию ключевого управленческого персонала при аудите ОАО «Ямское поле». В соответствии с этим срок непрерывной работы лица, принимающего управленческие решения по аудиту ОАО «Ямское поле», не должен превышать семи лет.

ООО «БФК Аудит» в соответствии с условиями заключенного договора, может оказывать ОАО «Ямское поле» услуги, сопутствующие аудиту, путем заключения дополнительных соглашений. При этом ОАО «Ямское поле» и аудитор проводят работу по анализу предмета услуг и его объема до заключения дополнительных соглашений с целью обеспечения независимости аудитора.

2. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности.

Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также Положения по учетной политике, утвержденного приказом ОАО «Ямское поле» от 01 января 2014 г. № 1.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденного приказом Минфина России от 30 марта 2001 г. № 26н. В состав основных средств включаются объекты недвижимости, принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию и передачи документов на государственную регистрацию прав собственности на них.

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

В бухгалтерской отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их эксплуатации.

Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 (далее – Классификация), используется в качестве основного источника информации о сроках полезного использования. Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств учитывают изменения, внесенные в Классификацию в период по 2010 г. включительно, и приведены ниже.

Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом. Амортизация не начисляется в том числе по:

- земельным участкам;
- объектам жилищного фонда, введенным в эксплуатацию до 1 января 2006 г. (по таким объектам, приобретенным начиная с 1 января 2006 г., амортизация начисляется в общем порядке);
- полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Объекты, соответствующие условиям признания их в качестве основных средств стоимостью не более 40 тыс. руб. (включительно) за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов, включая предметы (хозяйственные принадлежности и инвентарь) и специальную одежду, которые при их передаче в производство потребляются не сразу, а служат в течение периода, превышающего 12 месяцев. До 1 января 2011 г. в составе материально-производственных запасов учитывались объекты со стоимостью до 20 тыс. руб. за единицу. В целях обеспечения сохранности данных объектов, учитываемых в составе материально-производственных запасов, при передаче в производство (эксплуатацию) организован контроль за их движением. Объекты основных средств стоимостью от 20 до 40 тыс. рублей, принятые к учету до 1 января 2011 г., учитываются в составе основных средств и амортизируются в общеустановленном порядке.

Вложения во внеоборотные активы

Вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, а также иные вложения во внеоборотные активы, не принятые в состав основных средств, нематериальных активов. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов незавершенного строительства обособленно.

В зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы, в бухгалтерском балансе указанные объекты отражаются в статье «Результаты исследований и разработок» (строка 1120) и по дополнительно введенным строкам к статьям «Нематериальные активы» (строка 1110) и «Основные средства» (строка 1150).

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Финансовые вложения

Финансовые вложения оцениваются при принятии к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Материально-производственные запасы

В бухгалтерском балансе Общества мпз оценены по средней себестоимости.

Сырье и материалы учитываются по фактической себестоимости их приобретения или изготовления. Оценка сырья и материалов при их отпуске в производство и ином выбытии осуществляется по способу средней себестоимости.

Основным видом материально-производственных запасов являются материалы для ремонта и содержания зданий и сооружений.

Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие расходы ежемесячно списываются в полной сумме на себестоимость продаж отчетного периода.

Управленческие расходы ежемесячно списываются в полной сумме на себестоимость продаж отчетного периода.

Дебиторская и кредиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками). Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой на основании данных проведенной инвентаризации.

Сомнительная дебиторская задолженность с высокой вероятностью непогашения показана за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам. Начисленные резервы по сомнительным долгам отнесены на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва восстанавливается.

В табличной форме 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», представляемой в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках, данные раскрываются развернуто по дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде. Аналогично представляется информация о кредиторской задолженности.

Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев, и отражает по статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от

текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в отчетности при сроке их списания: менее чем через 12 месяцев после отчетного периода – в составе оборотных активов (по статье «Прочие оборотные активы» (строка 1260) бухгалтерского баланса); более 12 месяцев после отчетного периода – в составе внеоборотных активов (по статье «Прочие внеоборотные активы» (строка 1170) бухгалтерского баланса). Расходы будущих периодов списываются по назначению на основании специальных расчетов в течение периодов, к которым они относятся.

Кредиты и займы полученные

Проценты по кредитам и займам полученным и дополнительные затраты, связанные с получением кредитов и займов, признаются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, в котором они возникли.

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств.

Оценочные обязательства и условные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по оплате отпусков

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в организации на отчетную дату и среднедневной заработной платы.

Вышеуказанные оценочные обязательства признаются на отчетную дату.

Оценочные обязательства признаются в составе расходов по обычным видам деятельности и в прочих расходах. Оценочные обязательства отражаются в бухгалтерском балансе по статье «Оценочные обязательства» (строка 1540).

Отложенные налоги

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые активы и постоянные налоговые обязательства, т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разнице формируется Обществом на основании первичных учетных документов. Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете осуществляется на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто в составе внеоборотных активов (строка 1160 бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые активы») и долгосрочных обязательств (строка 1420 бухгалтерского баланса «Отложенные налоговые обязательства»), соответственно.

Признание доходов

Выручка от продажи товаров (продукции) и оказания услуг признается по мере отгрузки товаров (продукции) покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акциза, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.

Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на себестоимость продаж отчетного периода.

Прочие расходы отражаются в отчете о финансовых результатах свернуто по отношению к соответствующим доходам, когда это прямо предусмотрено или не запрещено правилами бухгалтерского учета и когда расходы и связанные с ними доходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, не являются существенными для характеристики финансового положения Общества.

3. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

В учетную политику на 2015 год не предполагается вносить существенные изменения по сравнению с 2014 годом.

4. Нематериальные активы.

Разработан логотип организации. Находится в стадии регистрации.

На балансе организации числятся следующие нематериальные активы:

- сайт ОАО «Ямское поле»
- товарный знак

5. Основные средства.

Валюта (тыс.руб)

Наименование показателя	На начало периода	Поступление	Выбытие	На конец периода
Здания	709 599	13 862		723 462
Сооружения и передаточные устройства	13 133	803	-	13 936
Машины и оборудование	15 219	10 790	8	26 002
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 797	547	-	2 344
Офисное оборудование	1 916		-	1 916
Земельные участки и объекты природопользования	17 974	826	-	18 800

6. Материально-производственные запасы.

Структура материально-производственных запасов по состоянию на 31 декабря 2014г.:

№ пп	Группа материально-производственных запасов	Остаток на 31.12.2013 (тыс.руб.)	Остаток на 31.12.2014 (тыс.руб.)
1	Сырье, материалы и др. аналогичные ценности	594	646
2	Затраты в незавершенном производстве		
3	Готовая продукция и товары для перепродажи		
	Итого (стр.1210 Ф. №1)	594	646

7. Финансовые вложения и займы.

По состоянию на 31 декабря 2014 года финансовые вложения состояли из следующих статей:

Вид финансового вложения	Остаток на 01.01.2014	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2014
Доля в уставном капитале ООО «Технопарк Наука»	3 000 000			3 000 000
Доля в уставном капитале ООО «Оздоровительный комплекс Наука»	10 000			10 000
Акции ОАО АКБ «МИНБ»	462 000			462 000
Доля в уставном капитале ООО «САТКОМ»	10 000		10 000	-
Акции ОАО НПО «Наука»	1 239 575			1 239 575
Итого финансовые вложения (стр. 1140 Ф.№1)	4 721 575		10 000	4 711 575

ОАО «Ямское поле» вышло из состава участников ООО «САТКОМ» 21 марта 2014 г. Выплачена действительная доля участника 9 484,00 рублей

8. Дебиторская и кредиторская задолженность.

По состоянию на 31 декабря 2014 г. по статье «Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (строка 1230) бухгалтерского баланса отражена задолженность в сумме 34 643 тыс. руб. По сравнению с 2013 годом дебиторская задолженность уменьшилась на 40%.

В составе указанной задолженности можно выделить следующих наиболее крупных дебиторов:

ООО «Холдинг Ямское поле» - 12 213 тыс.руб.

ООО «Наука-связь» - 2 445 тыс.руб.

ОАО НПО «Наука» - 3 058 тыс.руб.

ООО «Оздоровительный комплекс-Наука» - 6 520 тыс.руб.

По состоянию на 31 декабря 2014 г. по статье «Кредиторская задолженность» (строка 620) бухгалтерского баланса отражена задолженность в сумме 47 472 тыс.руб. По сравнению с 2013 годом кредиторская задолженность уменьшилась на 9%

В составе указанной задолженности можно выделить следующих наиболее крупных кредиторов:

ОАО НПО «Наука» – 1 036 тыс.руб.

ООО "Миллвард Браун АРМИ-Маркетинг" – 1 414 тыс.руб.

ООО "ДЖИ-РУС" – 1 017 тыс.руб.

ООО «Доктор Веб» - 3 019 тыс.руб.

9. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

	31 декабря	
	2014 г.	2013 г.
Средства в кассе	92 763	186
Средства на расчетных счетах	1 919 733	14 358 343
Итого денежные средства	2 012 496	14 358 529
Краткосрочные банковские депозиты (со сроком размещения до трех месяцев)	65 790 000	50 000 000
Итого денежные эквиваленты	65 790 000	50 000 000
Итого	67 802 496	64 358 529

10. Доходы и расходы организации.

В отчетном периоде в организации действовал следующий порядок признания выручки для целей бухгалтерского и налогового учета: метод начислений.

Информация о выручке от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ10/99):

Валюта: тыс.руб.

Наименование показателей	2012 год	2013 год	2014 год
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	365 515	415 357	425 833
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	110 909	179 769	206 128
Валовая прибыль	254 606	235 588	219 705
Коммерческие и управленческие расходы	67 392	71 109	69 918

Ниже представлена информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат (п.22 ПБУ 10/99):

№ пп	Наименование затрат	Сумма затрат в 2012 году (тыс.руб.)	Сумма затрат в 2013 году (тыс.руб.)	Сумма затрат в 2014 году (тыс.руб.)
1	Материальные затраты, в т.ч.: Сырье и материалы	1 362	3 930	4 211
2	Затраты на оплату труда	27 243	34 269	34 447
3	Отчисления на социальные нужды	6 544	8 154	8 165
4	Амортизация	19 408	30 585	32 755
5	Прочие затраты	123 744	173 940	196 440
6	Итого затрат	178 301	250 878	276 046

Совокупные начисленные затраты на использованные энергетические ресурсы составляют 36 774 тыс.руб., 34 989 тыс.руб., 29 208 тыс. руб. в течение 2014, 2013 и 2012 гг. соответственно. Общество использовало следующие виды энергетических ресурсов: электрическую, тепловую энергию и газ.

11. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Доходы и расходы от начисления и восстановления резерва по сомнительным долгам представлены в отчетности Общества свернуто.

В состав статьи «Проценты к уплате (по кредитам и займам)» включены проценты, начисленные по кредитным договорам № 1715 от 17.08.2012, № 1542 от 04.04.2011

12. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Уставный капитал Общества сформирован в размере 2 357 900 (Два миллиона триста пятьдесят семь тысяч девятьсот) рублей и состоит из 11 789 500 (Одиннадцать миллионов семьсот восемьдесят девять тысяч пятьсот) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 0,2 (ноль целых две десятых) рубля каждая.

Резервный капитал Общества составляет 117 895 рублей.

Наиболее крупными акционерами являются:

- Федеральное агентство по управлению государственным имуществом – 20%
- Якименко А.А. – 22,42%

13. Учет государственной помощи.

В 2014 году государственную помощь общество не получало.

14. Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию.

В 2012 году ОАО «Ямское поле» привлекло кредит в Сбербанк России ОАО (№ 1715 от 17.08.2012), сумма кредита 200 000 000,00 рублей

Валюта	Российский рубль
Процентная ставка,% годовых	14
Сумма задолженности по основному долгу на 31.12.2014	178 044 000,00

Проценты, начисленные за 2014	25 806 771,00
-------------------------------	---------------

В результате реорганизации ЗАО «Деловой центр Ямское поле» в форме присоединения к ОАО «Ямское поле», ОАО «Ямское поле» стало универсальным правопреемником по кредитному договору № 1542 от 04.04.2011 г., заключенному между ЗАО «Деловой центр Ямское поле» и Сбербанк России ОАО. Сумма кредита по вышеуказанному договору составляет 200 000 000,00 рублей.

Валюта	Российский рубль
Процентная ставка, % годовых	12,25
Сумма задолженности по основному долгу на 31.12.2013	139 260 000,00
Проценты, начисленные за 2014	18 726 612,00

Общая сумма погашенных кредитов 33 307 000 рублей и выплаченных по ним процентов в течение 2014 г. составила 44 533 383 руб.

15. Информация по прекращаемой деятельности.

Общество планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2015 года, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

16. Налоговые обязательства. Задолженность перед внебюджетными фондами. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства.

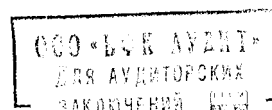
Задолженность перед бюджетом и внебюджетным фондам по налогам и сборам имела следующую структуру:

Наименование налога (сбора)	Задолженность на 31.12.2014	Задолженность на 31.12.2013
Налог на прибыль (доход)		-
Налог на добавленную стоимость	10 921 607	11 278 005
Земельный налог	869 224	1 340 508
Налог на доходы физических лиц		
Налог на имущество	3 010 015	3 710 203
Внебюджетные фонды	-	-
Прочие:	-	-
Итого задолженность перед бюджетом	14 800 846	16 328 716

В 2014 году сумма постоянных разниц, увеличивающих налогооблагаемую прибыль по сравнению с бухгалтерской прибылью составила 4 685 тыс.руб. Указанные постоянные разницы связаны с наличием расходов, не принимаемых для целей налогообложения, в частности со списанием просроченной дебиторской задолженности.

В 2014 году сумма возникших вычитаемых временных разниц, повлиявших на разницу между условным расходом по налогу на прибыль и налогом на прибыль, исчисляемым по данным налогового учета (текущим налогом на прибыль), составила 2 322 тыс. руб., погашенных в отчетном году 313 тыс. руб.

Вычитаемые временные разницы в основном вызваны:



- Разница в оценке стоимости

Налогооблагаемые временные разницы в основном вызваны:

- Разница в оценке стоимости
- Применение амортизационной премии

Налог на прибыль

Налог на прибыль по данным деклараций по налогу на прибыль организаций составил 25 756 509 руб., 27 290 248 руб., 30 170 489 руб. за 2014, 2013 и 2012 гг. соответственно.

НДС

Сумма НДС, исчисленного по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг, имущественных прав), включая НДС, исчисленный при поступлении оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (работ, услуг, имущественных прав), и сумма восстановленного НДС, ранее принятого к вычету по оплате, частичной оплате в счет предстоящих поставок товаров (работ, услуг, имущественных прав), составила 46 097 946 руб., 48 111 714 руб., 48 904 541 руб. за 2014, 2013 и 2012 гг. соответственно.

17. Основные показатели деятельности и факторы, повлиявшие в отчетном году на финансовые результаты организации.

Выручка от основных видов деятельности	составила в 2014 году 425 833 тыс.руб.
Прочие доходы	7 266 тыс.руб.
Прибыль до налогообложения	106 244 тыс.руб.
Чистая прибыль	80 127 тыс.руб.
Чистые активы	458 141 тыс.руб.

В течение 2014 года были начислены и выплачены промежуточные дивиденды за 1 полугодие 2014 г. в сумме 29 473 750 (протокол № 9 от 17.09.2014), за 9 месяцев 2014 г. в сумме 18 863 200 рублей (протокол № 10 от 15.12.2014).

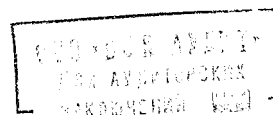
Условия ведения деятельности Общества

Несмотря на то, что российская экономика считается рыночной, она продолжает демонстрировать определенные особенности, более свойственные экономике развивающегося рынка. К характерным особенностям которого, относятся относительно высокие темпы инфляции, существование валютного контроля, не позволяющего национальной валюте стать ликвидным платежным средством за пределами РФ, а также другие особенности.

Стабильность российской экономики во многом зависит от политики и действий правительства, направленных на реформирование административной и правовой систем, а также экономики.

Существующее российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям.

Налогообложение



Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Фискальные органы могут изменить интерпретацию законодательства при проверке налоговых расчетов, вследствие чего, нельзя исключать возможность предъявления претензий по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли.

Однако, по мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2014 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение в котором находится Общество, с точки зрения налогового, валютного и таможенного законодательства будет стабильным.

18. Информация о связанных сторонах.

В отчетном периоде операции со связанными сторонами, информация, о которых подлежит раскрытию в соответствии с п.10 ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах" (утв. Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н (рег.N11749) проводились:

- Заключен агентский договор № 2/ЯП от 03.03.2010 между ОАО «Ямское поле» и ООО «Оздоровительный Комплекс «Наука», по которому агент от своего имени заключает договоры на осуществление коммерческой и хозяйственной деятельности по использованию территорий и строений, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский р-н, п.Ямщина, База отдыха «Малые Вяземы», за агентское вознаграждение. Агентское вознаграждение за 2014 год составило – 2 800 000 рублей.
- В отчетном периоде были получены на расчетный счет дивиденды от деятельности ООО "Технопарк Наука" в сумме 500 тыс.руб. на основании решения учредителя о распределении прибыли прошлых лет.

Специальные методы ценообразования при работе со связанными сторонами в 2014 году не применялись.

Информация о возможности осуществления контроля со стороны физических и юридических лиц (в соответствии с п.13 ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах" (утв. Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н (рег.N11749)

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
	Азиев Магомед Расулович	Россия, г. Москва	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	24.05.2013 16.05.2014	Доли не имеет	Доли не имеет

	Бялошицкий Олег Анатольевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	6,21%	6,21%
	Воронин Георгий Валентинович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	10,72%	10,72%
	Кабылинская Наталья Владимировна	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	Доли не имеет	Доли не имеет
	Тамуев Андрей Иванович	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	7,26%	7,26%
	Фильков Андрей Николаевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	12,70%	12,70%
	Якименко Александр Андреевич	Россия, г. Москва	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	16.05.2014	22,42%	22,42%
	Общество с ограниченной ответственностью «Технопарк Наука»		Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица.	03.03.2010	100%	100%
	Общество с ограниченной ответственностью «Оздоровительный комплекс – Наука»	143051, Московская область, Одинцовский район, деревня Ямщина, улица Заречная, дом 3	Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица.	03.03.2010	0,32%	0,32%

Вознаграждение основному управленческому персоналу

Краткосрочное вознаграждение основного управленческого персонала, включая заработную плату и вознаграждение за участие в органах управления Общества, составило 16 998 тыс.руб., 16 093 тыс.руб., 11 790 тыс. руб. за годы,

закончившиеся 31 декабря 2014, 2013 и 2012гг. соответственно. Указанные суммы включают налог на доходы физических лиц и страховые взносы. Вознаграждение членам Совета директоров утверждается общим годовым собранием акционеров.

В соответствии с российским законодательством Общество перечисляет взносы в Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования, исчисленные Обществом исходя из величины выплат и иных вознаграждений работникам, включая основной управленческий персонал.

Политическая ситуация

Изменения в политической ситуации, законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность и рентабельность операций ОАО «Ямское поле». Характер и частота таких изменений и риски с ними связанные, которые, кроме того, как правило, не покрываются страхованием, непредсказуемы, также как и их влияние на будущую деятельность и рентабельность операций ОАО «Ямское поле».

Процедуры правового характера

В отчетном периоде ОАО «Ямское поле» не участвовало в судебных разбирательствах, влияющих на финансово-хозяйственную деятельность.

19. Информация по сегментам

Информация по отчетным сегментам в пояснениях к бухгалтерской отчетности организации за 2014 год не приводится ввиду того, что в соответствии с применимыми к ОАО «Ямское поле» требованиями пункта 2 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», основанием для отражения в бухгалтерской отчетности организации за 2014 год информации по сегментам может служить решение Исполнительного органа о раскрытии информации по сегментам в бухгалтерской отчетности организации, которое в отношении бухгалтерской отчетности за 2014 год принято не было.

20. События после отчетной даты.

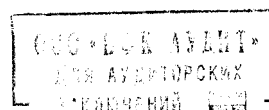
За время, прошедшее после отчетной даты до момента формирования настоящего отчета существенных событий не произошло.

Генеральный директор
ОАО «Ямское поле»

М.Р.Азиев

Главный бухгалтер
ОАО «Ямское поле»

Е.М.Федорова





Аудиторское заключение

Акционерам и иным пользователям бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества
«Ямское поле».

Сведения об аудируемом лице

Наименование

Открытое акционерное общество «Ямское поле»

Государственный регистрационный номер

1107746158596

Место нахождения

Российская Федерация, 125124, г. Москва, Ямского Поля 3-я ул., дом 2, к.13

Сведения об аудиторской организации

Наименование аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью «БФК Аудит»

Государственный регистрационный номер

1027700546829

Место нахождения:

125124, г.Москва, 3-я улица Ямского поля, дом 2 корп.12а.

Сведения о членстве в саморегулируемой организации аудиторов

ООО «БФК Аудит» в соответствии с решением Правления от «02» ноября 2005 года № 87 является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская Палата» (№ 198 в реестре аудиторских организаций). ОРНЗ 10203001986.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Ямское поле», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2014 г., отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2014 год, пояснений к годовой бухгалтерской отчетности.

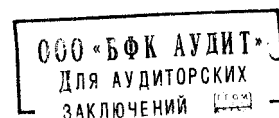
Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство ОАО «Ямское поле» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.



Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством ОАО «Ямское поле», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «Ямское поле» по состоянию на 31 декабря 2014 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «БФК Аудит»

27 марта 2015 года.



А.В.Смирнов

Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего заключения:

- Бухгалтерский баланс (форма по ОКУД № 0710001) организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» за 2014 год;
- Отчет о финансовых результатах (форма по ОКУД № 0710002) организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» за 2014 год;
- Отчет об изменениях капитала (форма по ОКУД № 0710003) организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» за 2014 год;
- Отчет о движении денежных средств (форма по ОКУД № 0710004) организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» за 2014 год;
- Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности организации Открытое акционерное общество «Ямское поле» за 2014 год.

Всего в настоящем заключении сброшюровано (включая вышеперечисленные приложения) 48 листов.

27 марта 2015 года

Генеральный директор
ООО «БФК Аудит»



А.В.Смирнов