

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской отчетности
Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6»
за 2015 год

Москва 2016

26 05 16

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам
Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6»

Аудируемое лицо

Закрытое акционерное общество «Мосфундаментстрой-6».

Государственный регистрационный номер: 1027739357392.

Адрес места нахождения: 125493 г. Москва, ул. Флотская, дом 5 «Б».

Аудитор

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Эксклюзив Консалтинг».

Государственный регистрационный номер: 1115024003852.

Адрес места нахождения: 117246, г. Москва, Научный проезд, д. 13, офис 310.

Саморегулируемая организация аудиторов, членом которой является Аудитор: Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество».

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество»: 11106011441.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6», состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2015 года;
- отчета о финансовых результатах за 2015 год;
- отчета об изменениях капитала за 2015 год;
- отчета о движении денежных средств за 2015 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в

соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

1) Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении достоверности некоторых показателей бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6»:

- статьи «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2015, 31.12.2014 и 31.12.2013 в размере 490 380 тыс. руб. по причине невозможности подтверждения величины произведенных и привлеченных инвестиций по нескольким договорам, которые были отражены по указанной статье в свернутом виде;
- статей «Дебиторская задолженность» и «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2015, 31.12.2014 и 31.12.2013 в сумме 188 640 тыс. руб. и 1 258 500 тыс. руб. соответственно, по причине невозможности подтверждения величины, даты возникновения и течения срока исковой давности задолженности по некоторым контрагентам.

Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки указанных показателей, а также связанных с ними показателей бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Наше аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6» за 2014 год было модифицировано в отношении указанных выше обстоятельств.

2) Нами не получены достаточные надлежащие аудиторские доказательства обоснованности неиспользования суммы резерва предстоящих расходов на строительство по состоянию на 31.12.2015 в сумме 3 877 619 тыс.руб. в течение более чем двух лет.

Как следствие, у нас отсутствует возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки указанного показателя, а также связанных с ними показателей

бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Мосфундаментстрой-6», мы обращаем внимание на следующую информацию в отношении договоров строительного подряда, изложенную в пункте 5 раздела «Особенности учетной политики» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год: начисленная выручка по предъявленным к оплате работам на основании промежуточных счетов не списывается на дебиторскую задолженность до момента перехода права собственности на результат работ, а также риска случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ

Заместитель генерального директора
ООО «Аудиторская Фирма
«Эксплозив Консалтинг»
(по доверенности 2/2016 от 01.02.2016)

Квалификационный аттестат аудитора №03-000089,
выдан на основании Решения СРО НП «Московская
аудиторская палата», протокол №168 от 21.12.2011
ОРНЗ 21003013664 в СРО НП «Московская аудиторская
палата»

Кашина И.Г.

«24» мая 2016 года

