

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Акционерное общество "Мосфундаментстрой-6"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Акционерное общество / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125493, Москва г, Флотская ул, дом № 5 "Б"

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31

12

2018

03992500

7711006612

41.20

67

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	605 115	825 576	460 805
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	215 756	216 019	308 725
	Отложенные налоговые активы	1180	35 789	8 340	8 346
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 547	1 547	1 547
	Итого по разделу I	1100	858 207	1 051 482	779 423
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 904 338	3 192 843	7 978 408
	в том числе:				
	Затраты застройщика по строительству объектов недвижимости	12101	27 562	586 715	1 235 626
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 897	36 364	61 946
	Дебиторская задолженность	1230	8 432 118	9 319 346	5 495 731
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	6 994 117	7 546 295	3 849 733
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 483 293	1 824 746	1 955 264
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	431 581	688 135	675 557
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	249 680	3 844 840	4 969 091
	Итого по разделу II	1200	13 503 907	18 906 274	21 135 997
	БАЛАНС	1600	14 362 114	19 957 756	21 915 420

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 400	4 400	4 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	80 981	80 981	80 981
	Резервный капитал	1360	60	60	60
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 749 411	11 062 414	11 152 234
	Итого по разделу III	1300	10 834 852	11 147 855	11 237 675
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 664	23 347	11 232
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	14501	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 664	23 347	11 232
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 453 384	8 051 138	9 672 412
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	883 478	1 016 778	1 404 377
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 225 483	4 887 122	5 740 090
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 396	89 896	393 144
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 666	2 546	2 762
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	244	551 203	550 955
	задолженность перед учредителями-работниками организации по выплате доходов	152051	-	550 901	550 901
	Прочие кредиторы	15206	1 334 117	1 503 593	1 581 084
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	31 776	37 177	30 928
	Прочие обязательства	1550	23 438	698 239	963 173
	Итого по разделу V	1500	3 508 598	8 786 554	10 666 513
	БАЛАНС	1700	14 362 114	19 957 756	21 915 420

Руководитель


 (подпись)

 Нестеренко Виктор
 Иванович
 (расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация **Акционерное общество "Мосфундаментстрой-6"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерное общество / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
03992500		
7711006612		
41.20		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	2 885 307	6 943 763
	Себестоимость продаж	2120	(2 146 145)	(5 780 165)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	739 162	1 163 598
	Коммерческие расходы	2210	(33 236)	(51 735)
	Управленческие расходы	2220	(255 515)	(379 376)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	450 411	732 487
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	210 712	179 709
	Проценты к уплате	2330	(3 462)	(9 893)
	Прочие доходы	2340	295 167	224 023
	Прочие расходы	2350	(601 857)	(357 788)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	350 971	768 538
	Текущий налог на прибыль	2410	(124 649)	(151 579)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(22 323)	(9 992)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	4 683	(12 115)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	27 449	(6)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	258 454	604 838

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	258 454	604 838
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Нестеренко Виктор
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Акционерное общество "Мосфундаментстрой-6"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерное общество / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31 12 2018

03992500

7711006612

41.20

67

16

384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 867 747	3 137 457
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 508 949	2 980 309
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	90 580	97 251
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	268 218	59 897
Платежи - всего	4120	(1 295 535)	(2 533 708)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(793 421)	(1 650 765)
в связи с оплатой труда работников	4122	(124 146)	(142 657)
процентов по долговым обязательствам	4123	(13 631)	(13 542)
налога на прибыль организаций	4124	(226 157)	(443 966)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(138 180)	(282 778)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 572 212	603 749
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	363 537	484 850
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	25 605	254
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	299 624	400 787
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	35 442	83 809
	4215	-	-
прочие поступления	4219	2 866	-
Платежи - всего	4220	(928 890)	(381 467)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(9 627)	(3 122)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(918 977)	(377 831)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(286)	(514)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(565 353)	103 383

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 263 146)	(692 889)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 263 146)	(692 889)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 263 146)	(692 889)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(256 287)	14 243
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	688 135	675 557
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	431 581	688 135
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(267)	(1 665)

Руководитель

(подпись)

Нестеренко Виктор
Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2018 г.

за Январь - Декабрь 2018 г.				Коды	
Организация Акционерное общество "Мосфундаментстрой-6"				Форма по ОКУД	
				0710003	
Идентификационный номер налогоплательщика				Дата (число, месяц, год)	
				31	12
Вид экономической деятельности				03992500	
Организационно-правовая форма / форма собственности				7711006612	
Акционерное общество / частная собственность				ИНН	
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКПО	
Строительство жилых и нежилых зданий				по ОКВЭД	
				41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности				по ОКПОФ / ОКФС	
Акционерное общество / частная собственность				67	16
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКЕИ	
				384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	4 400	-	80 981	60	11 152 234	11 237 675
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	605 380	605 380
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	604 838	604 838
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	542	542
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(695 200)	(695 200)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(695 200)	(695 200)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	4 400	-	80 981	60	11 062 414	11 147 855
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	258 997	258 997
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	258 454	258 454
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	543	543
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(572 000)	(572 000)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(572 000)	(572 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	4 400	-	80 981	60	10 749 411	10 834 852

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	11 237 675	604 838	(694 658)	11 147 855
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	11 237 675	604 838	(694 658)	11 147 855
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	11 152 234	604 838	(694 658)	11 062 414
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	11 152 234	604 838	(694 658)	11 062 414
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	10 834 852	11 147 855	11 237 675

Руководитель  (подпись) _____
 Нестеренко Виктор Иванович (расшифровка подписи)

29 марта 2019 г. _____

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ОПЕРАТОРА СВЯЗИ

~~~~~

Название организации: АО МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6

Код ОКПО отправителя: 03992500

Дата и время передачи файла: 01.04.2019 в 10:20:39

Информация о документе: Бухгалтерская статистическая отчетность; первичный; за 2018 год

Имя файла отчета: NO\_VUNOTCH\_7745\_7745\_7711006612774301001\_20190401\_d0e2ecfc-f401-4321-bd8d-d748e5d2d781.xml

Наименование получателя: ТОФСГС по г. Москве (Мосгорстат)

Получатель: 77-00

Данное подтверждение заверено ЭЦП специализированного оператора связи.



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОЛУЧЕНИИ

---

Название организации: АО МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6

Информация о документе: Бухгалтерская статистическая отчетность; Первичный; за 2018 год

Имя файла отчета: NO\_BUHOTCH\_7745\_7745\_7711006612774301001\_20190401\_d0e2ecfc-f401-4321-bd8d-d748e5d2d781.xml

Код ОКПО отправителя: 03992500

Идентификатор документооборота: 7a27b32d58b341eaab70a9f6af9d125f

Идентификатор документа: 62a665e4d1ae44aca41663c6a6d89b13

Получатель документа: ТОФСГС по г. Москве (Мосгорстат) (77-00)

---



Данный документ заверен ЭЦП следующих  
субъектов: Мосгорстат (Болдырева Валентина Ивановна)

**Протокол контроля отчета**  
по форме 'Бухгалтерский отчет'  
за год, год не определен 2018 год (код периода 34)

Результат контроля: Отчет принят.  
Название организации: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6"  
ОКПО: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6"  
Имя файла отчета: NO\_BUHOTCH\_7745\_7745\_7711006612774301001\_20190401\_d0e2ecfc-f401-4321-bd8d-d748e5d2d781\_20190401102039.xml  
Дата получения отчета: 01.04.2019 11:18:25  
Дата обработки отчета: 01.04.2019 11:22:01

---

 Данный документ заверен ЭЦП следующих  
субъектов: Мосгорстат (Болдырева Валентина Ивановна)

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **01.04.2019** в **10.19.05** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_BUNOTCH\_7745\_7745\_7711006612774301001\_20190401\_f777ab62-e8ca-4aab-ab7c-ed7f2015e746**

**NO\_BUNHPZ\_7745\_7745\_7711006612774301001\_f777ab62-e8ca-4aab-ab7c-ed7f2015e746\_20190401\_b3a0c038-788c-48c8-b390-13fd759293f4**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6", 7711006612-774301001**

Информация о документе:

**Формы №1-6 Бухгалтерская отчетность; первичный; за 2018 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСФУНДАМЕНТСТРОЙ-6", 7711006612/774301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-7711006612-774301001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**7745, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам N 7**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**7745**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



Код по КНД 1167004

**Извещение о получении электронного документа****9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **01.04.2019** в **11.40.18** был получен документ в файле (файлах)**NO\_BUHOTCH\_7745\_7745\_7711006612774301001\_20190401\_f777ab62-e8ca-4aab-ab7c-ed7f2015e746****NO\_BUHPZ\_7745\_7745\_7711006612774301001\_f777ab62-e8ca-4aab-ab7c-ed7f2015e746\_20190401\_b3a0c038-788c-48c8-b390-13fd759293f4**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**АО "МФС-6", 7711006612/774301001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BM-1BM-7711006612-774301001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**7745**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**7745**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: МИ ФНС России по ЦОД (МИ ФНС России по ЦОД)