

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация Акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Деятельность физкультурно-оздоровительная

Организационно-правовая форма / форма собственности

Смешанная собственность с
долей собственности
субъектов российской
федерации

Акционерное общество

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119048, Москва г, Лужники ул, дом № 24

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2020

17141472

7704077210

96.04

12247

42

384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "МОСКОНСАЛТ-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

7724745226

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

1107746321682

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 991	1 745	1 156
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 875 596	27 488 407	22 316 554
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	14 379 885	13 346 442	8 182 788
	Строительство объектов основных средств	11502	15 495 711	14 141 965	13 203 239
	Оборудование к установке	11503	-	-	930 526
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	187 341	190 835	197 867
	Финансовые вложения	1170	320 994	320 994	321 609
	Отложенные налоговые активы	1180	552 965	488 258	319 299
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 060 111	2 366 186	7 199 805
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные с приобретением внеоборотных активов	11901	2 060 111	2 366 186	7 199 805
	Итого по разделу I	1100	32 998 999	30 856 425	30 356 290
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	83 855	75 932	63 267
	в том числе:				
	Материалы	12101	33 164	27 681	17 047
	Товары	12102	46 576	44 878	43 733
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 718 032	2 417 274	2 321 459
	Дебиторская задолженность	1230	227 124	320 386	338 491
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	19 708	21 961	25 222
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	168 695	257 592	207 402
	Расчеты по налогам и сборам	12303	11 432	12 268	12 062

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 074	-	324
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	26 118	28 523	93 253
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 179	10 031	65 232
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 850 124	13 061 458	13 825 660
	Прочие оборотные активы	1260	34 922	99 748	78 853
	Итого по разделу II	1200	11 919 235	15 984 829	16 692 962
	БАЛАНС	1600	44 918 234	46 841 254	47 049 252

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 023 280	10 007 760	10 007 760
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 058 216	1 804 754	1 634 859
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 078 730	21 094 250	18 438 560
	в том числе: Оплаченная эмиссия в стадии размещения	13501	-	20 015 520	17 359 830
	Резервный капитал	1360	69 830	69 830	69 830
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	136 782	263 017	872 099
	в том числе: Нераспределенная прибыль отчетного периода	13701	(132 279)	(609 157)	(350 067)
	Итого по разделу III	1300	33 366 839	33 239 611	31 023 108
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	375 392	301 358
	Отложенные налоговые обязательства	1420	345 190	300 449	237 257
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 240 605	5 462 970	1 505 717
	в том числе: Доходы, полученные в счет будущих периодов и признанные в связи с государственной помощью на финансирование капитальных расходов	14501	5 240 605	5 462 970	1 505 717
	Итого по разделу IV	1400	5 585 795	6 138 812	2 044 332
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	194 768	169 677	138 501
	Кредиторская задолженность	1520	747 843	670 494	2 443 492
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	348 741	301 162	1 934 275
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	99 238	100 494	61 505
	Расчеты по налогам и сборам	15203	234 929	135 589	78 878
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	10 043	14 554	5 417
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	19 369	18 158	11 424
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	35 518	100 526	351 894
	Доходы будущих периодов	1530	5 010 599	6 610 305	11 368 747
	в том числе:				
	Средства целевого финансирования в части предоставленных бюджетных средств	15301	4 995 611	6 534 654	11 302 741
	Доходы, полученные в счет будущих периодов и признанные в связи с государственной помощью на финансирование текущих расходов	15302	14 988	75 651	65 503
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	12 390	12 354	31 073
	Итого по разделу V	1500	5 965 600	7 462 831	13 981 812
	БАЛАНС	1700	44 918 234	46 841 254	47 049 252

Руководитель

Бабилов Игорь Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Деятельность физкультурно-оздоровительная по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации по ОКОПФ / ОКФС _____
Акционерное общество / федерации по ОКЕИ _____
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2020
17141472		
7704077210		
96.04		
12247	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 563 964	1 546 248
	Себестоимость продаж	2120	(4 253 611)	(6 031 475)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 689 647)	(4 485 227)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(464 210)	(772 226)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 153 857)	(5 257 453)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 443	22 365
	Проценты к уплате	2330	(23 292)	(33 635)
	Прочие доходы	2340	3 849 115	6 021 494
	в том числе:			
	Доходы признанные в связи с государственной помощью на финансирование расходов	23401	3 714 951	6 003 810
	Прочие расходы	2350	(836 654)	(1 467 695)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(152 245)	(714 924)
	Налог на прибыль	2410	19 967	105 767
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	19 967	105 767
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(132 278)	(609 157)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	253 463	169 894
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	121 185	(439 263)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____

Бабилов Игорь
 Анатольевич
 (расшифровка подписи)

15 марта 2021 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация	Акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники"	Коды		
		0710004		
		31	12	2020
		17141472		
		7704077210		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности		96.04		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Деятельность физкультурно-оздоровительная	по ОКВЭД 2		
	Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации	12247	42	
Акционерное общество		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	10 007 760	-	20 073 419	69 830	872 099	31 023 108
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	2 825 584	-	75	2 825 659
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	169 894	X	-	169 894
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	75	75
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	2 655 690	X	X	2 655 690
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(609 157)	(609 157)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(609 157)	(609 157)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	10 007 760	-	22 899 003	69 830	263 017	33 239 610
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	20 015 520	-	253 463	-	6 044	20 275 027
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	253 463	X	-	253 463
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	6 044	6 044
дополнительный выпуск акций	3314	20 015 520	-	-	X	X	20 015 520
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(20 015 520)	-	(132 279)	(20 147 799)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(132 279)	(132 279)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(20 015 520)	X	-	(20 015 520)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X

	3345	-	-	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	30 023 280	-	-	3 136 946	69 830	136 782	33 366 839	-

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	43 618 042	45 312 886	43 897 572



Руководитель Бабилов Игорь Анатольевич
(расшифровка подписи)

15 марта 2021 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность физкультурно-оздоровительная по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской федерации по ОКОПФ / ОКФС _____
 Акционерное общество / _____ по ОКЕИ _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710005		
31	12	2020
17141472		
7704077210		
96.04		
12247		42
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 872 859	3 208 187
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 003 071	1 845 723
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
получение целевого финансирования на возмещение текущих затрат	4114	2 850 000	1 342 638
прочие поступления	4119	19 788	19 826
Платежи - всего	4120	(3 960 809)	(3 243 498)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 418 648)	(2 236 456)
в связи с оплатой труда работников	4122	(532 764)	(447 149)
процентов по долговым обязательствам	4123	(23 725)	(33 784)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
расчеты по прочим налогам и сборам	4125	(841 214)	(469 148)
расчеты с внебюджетными фондами	4126	(936)	(691)
возврат целевого финансирования на возмещение текущих затрат	4127	(3 036)	-
прочие платежи	4129	(140 486)	(56 270)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	912 050	(35 311)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 513 915	3 699 496
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	8 553
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
получение кредитов и займов инвестиционного характера	4215	-	24 337
получение целевого финансирования на инвестиционные цели	4216	1 513 915	3 666 606
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(6 361 906)	(7 158 110)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 893 906)	(7 154 110)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	(4 000)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	2 729 725
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	74 035
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	2 655 690
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(275 392)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(275 392)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(275 392)	2 729 725
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 211 333)	(764 200)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	13 061 458	13 825 660
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	8 850 124	13 061 458
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	(2)

Руководитель

Бабилов Игорь Анатольевич

(расшифровка подписи)

15 марта 2021 г.

Акционерное общество «Олимпийский комплекс «Лужники»
ИНН 7704077210 КПП 770401001

ПОЯСНЕНИЯ
к годовому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2020 год.

Акционерное общество «Олимпийский комплекс «Лужники», сокращенное наименование АО «Лужники» (далее – Общество) (на основании уведомления №110152015 от 14.03.2015г.), ИНН 7704077210, учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества» от 01 июля 1992 года № 721 и Распоряжением Правительства Москвы от 23 июля 1992 года № 222-М «О приватизации Центрального стадиона имени В.И. Ленина», зарегистрировано 21 августа 1992 г. Московской регистрационной палатой, регистрационный № 014.920 (Свидетельство МРП: серия ЛД №008226).

Юридический, фактический и почтовый адрес Общества: 119270, г.Москва, ул. Лужники, д.24.
Основной государственный регистрационный номер – 1027700111120
Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр: серия 77 № 008017108 от 08.08.2002г.

Коды ОК ТЭИ согласно Информационному письму Федеральной службы Государственной статистики:

ОКПО	17141472
ОКТМО	45383000
ОКОГУ	49001
ОКФС	42
ОКОПФ	47
ОКАТО	45383000

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Ведение бухгалтерского учета в Обществе возложено на главного бухгалтера.
Форма ведения бухгалтерского учета – автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С: Предприятие КОРП.
Учетная политика сформирована и ведется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".
Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.10.2008 N 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 N 34н, Изменение учетной политики обусловлено изменением НК РФ.

Краткое изложение основных положений учетной политики:

- Получение целевого финансирования из бюджета

Формирование в бухгалтерском учете информации о получении субсидий осуществляется на основании ПБУ 13/2000 "Учет государственной помощи" (ред. от 04.12.2018г.).

Средства субсидии отражаются в бухгалтерском учете как возникновение целевого финансирования и задолженности по этим средствам, по дате договора предоставления субсидии.

По мере фактического получения средств соответствующие суммы уменьшают задолженность и увеличивают счета денежных средств, капитальных вложений и т.п.

Доходы будущих периодов, признанные в соответствии с абз. 2 пункта 9 Положения в связи с полученными бюджетными средствами на финансирование капитальных затрат, представляются в бухгалтерском балансе в качестве обособленной статьи в составе долгосрочных обязательств.

Доходы, признанные в соответствии с абз. 3 п. 9 Положения, в связи с полученными бюджетными средствами на финансирование текущих затрат, представляются бухгалтерском балансе в качестве обособленной статьи в составе краткосрочных обязательств.

При этом сумма доходов, отнесенная в отчетном периоде на финансовые результаты и признанная в соответствии с абз. 2 и 3 п. 9 Положения, представляется в отчете о финансовых результатах в качестве отдельной статьи доходов (с учетом сущности).

Формирование в налоговом учете доходов от использования субсидий для целей налогообложения признаются в соответствии с п. 4.1 ст. 271 НК РФ.

Субсидия на финансирование приобретения (создания, реконструкции, модернизации) амортизируемого имущества учитывается в доходах в том же периоде и в той же сумме, где и в которой признаются понесенные за ее счет расходы.

Субсидия на финансирование расходов, не связанных с приобретением амортизируемого имущества, включается в доходы в тех же суммах и в тех же периодах, в которых признаются расходы, понесенные за ее счет. Расходы признаются на дату перехода права собственности и рисков на результат.

Суммы НДС подлежат учету в соответствии с положениями п. 3.2.3. настоящей Учетной политики.

- Налог на прибыль
ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ред. от 24.12.2010г.) применяется на общих основаниях. Информация о доходах и расходах организации для целей налогового учета, а также о внереализационных доходах и расходах формируется на основании данных бухгалтерского учета соответствующих операций, отраженных на счетах 90 «Продажи», 91 «Прочие доходы и расходы», а также на счетах учета затрат. При несопадении требований или порядка отражения отдельных операций в бухгалтерском и налоговом учете организация использует самостоятельно разработанные регистры налогового учета.

В учетную политику вносятся изменения и дополнения обусловленные изменением законодательства.

Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

Событий после отчетной даты не было.

Оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов на 31.12.2020г. нет.

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась на протяжении всего периода 2020г. и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах, исключение составил период март - июнь 2021г., в котором была приостановка деятельности в связи с пандемией COVID-19.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в составе себестоимости в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности (п. 9 ПБУ 10/99 "Расходы организации")

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2020г. не возникало.

Среднесписочная численность работников на 31.12.2020 составляет 605 человек.

В составе Общества обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс нет.

Начиная с 3 квартала 2017г. организован раздельный учет операций в соответствии с договором доверительного управления Большой спортивной арены "Лужники".

Связанными сторонами Общества являются его акционеры, совет директоров и Исполнительный орган – Генеральный директор.

Операции со связанными сторонами в 2020 г. не проводились, кроме выплаты заработной платы генеральному директору.
ФОТ ключевого персонала в 2020 г. составил 34 544 857,74 рублей.

Размер уставного капитала АО «Лужники» по состоянию на 31.12.2020г. составляет 30 023 280 000,00 рублей, в соответствии с Уставом Общества.

Уставной капитал сформирован из акций, принадлежащим юридическим и физическим лицам.

Уставной капитал полностью оплачен.

В соответствии с п.27 ПБУ 4/99 и п.2 Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, базовая прибыль в расчете на акцию по итогам 2016 года – 2020 года не рассчитывалась, в связи с полученным убытком. На начало и на конец отчетного периода Общество не имело ценных бумаг с разводящим эффектом, разводненная прибыль на акцию не рассчитывалась.

Коды ОКВЭД согласно письму Федеральной службы Государственной статистики от 06.02.2017г. №99-903-47/11044:

96.04	Деятельность физкультурно-оздоровительная
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
45.20	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
45.3	Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
47.30	Торговля розничная моторным топливом в специализированных магазинах
46.49.43	Торговля оптовая спортивными товарами, включая велосипеды
47.25	Торговля розничная напитками в специализированных магазинах
47.26	Торговля розничная табачными изделиями в специализированных магазинах

55.10	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
56.10	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
56.10.1	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
49.3	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
61.10.9	Деятельность в области связи на базе проводных технологий прочая
68.20	Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом
86.21	Общая врачебная практика
86.23	Стоматологическая практика
93.11	Деятельность спортивных объектов
93.19	Деятельность в области спорта прочая
92.1	Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключения пари
93.29.9	Деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки
18.12	Прочие виды полиграфической деятельности

Пояснительная записка с приложениями в виде Пояснений к балансу направляется в электронном виде, средствами электронной сдачи оператора «Контур-Экстерн».

Выручка от продаж по основным видам деятельности Общества за 2020г. (стр.2110) составила:			руб.
Вид деятельности	Доля	по группам	
предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, для проведения спортивных и зрелищных мероприятий, проведение спортивно-зрелищных мероприятий, прочая деятельность по организации отдыха и развлечений	23,04	360 349 365	
предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, залов, спортивных площадок для проведения оздоровительных занятий, физкультурно-оздоровительные услуги, занятия с несовершеннолетними детьми и взрослыми в абонементных группах	22,37	349 866 888	
техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, услуги по организации нестационарной торговли, другие виды деятельности, возникающие при управлении	18,22	284 921 101	
сдача внаем собственного недвижимого имущества	36,37	568 826 322	
ИТОГО:	100,00	1 563 963 676	

1. Наличие и движение нематериальных активов (2019-2020г.) стр.11101

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	накопленная амортизация	накопленная амортизация	Поступило	выбыло	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего:	5100	за 2020 г.	5 403 977	-3 658 889			766 500		-132 363	57 000	6 038 114	-4 047 330
	5110	за 2019 г.	4 506 477	-3 350 011			897 500	0	0	0	5 403 977	-3 658 889
в том числе:												
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5101	за 2020 г.	4 371 898	-2 496 003			0	-120 000	57 000		4 251 898	-3 207 347
	5111	за 2019 г.	3 474 398	-2 800 340			897 500	0	0		4 371 898	-2 996 003
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5102	за 2020 г.	1 032 079	-662 886			766 500	-12 363	0		1 786 216	-839 982
	5112	за 2019 г.	1 032 079	-549 671			0	0	0		1 032 079	-662 886

2. Наличие и движение основных средств (2020г.) стр. 11501 и 1160

Наименование показателя/ Группы учета ОС	Было на начало периода			Выбытие ОС		Переоценка ОС			Аморти-зации (+)	Поступило ОС	Модернизация, реконструкция ОС	Остаток на начало периода	
	Перво-начальная стоимость	Накопленная амортизация	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость (-)	Накопленная амортизация (-)	Первоначальная стоимость (+)	Накопленная амортизация (+)	Первоначальная стоимость (+)				Накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности):													
Здания	8 334 868 149,65	2 075 479 897,57		2 145 355,44	1 266 146,00	335 884 999,33	82 706 475,95		228 894 138,62	1 320 989 264,00	34 443 674,17	10 024 040 731,71	2 385 414 366,14
Сооружения	3 105 931 091,07	677 890 652,89		38 960 062,01	16 486 499,69	0,00	0,00		286 407 242,60	482 751 943,80		4 643 722 972,86	947 811 395,80
Машины и оборудование (кроме офисного)	4 752 018 352,29	1 269 359 729,90		216 134 407,07	209 070 905,76	0,00	0,00		724 633 313,14	78 178 725,91	29 041 397,92	3 454 104 069,05	1 784 922 137,28
Офисное оборудование	9 052 564,14	5 160 329,63		1 025 419,29	1 025 419,29	0,00	0,00		2 221 426,00	5 724 848,20	0,00	13 751 993,05	6 356 536,34
Транспортные средства	20 689 134,02	16 541 836,69		0,00	0,00	0,00	0,00		1 843 243,20		0,00	20 689 134,02	18 385 079,89
Производственный и хозяйственный инвентарь	559 485 876,70	141 973 110,90		17 442 345,25	13 831 726,91	0,00	0,00		107 408 779,71	186 400 120,05		728 443 651,50	235 550 163,70
Многолетние насаждения	383 190 638,48	37 223 706,74		0,00	0,00	0,00	0,00		14 123 297,40		0,00	383 190 638,48	51 347 004,14
Другие виды основных средств	496 277 992,51	91 442 070,64		717 718,00	717 718,00	0,00	0,00		58 721 246,06	12 938 645,51	87 674 906,21	596 173 826,23	149 445 598,70
ВСЕГО:	17 661 513 798,86	4 315 071 534,96		276 425 307,06	242 398 415,65	335 884 999,33	82 706 475,95		1 423 852 686,73	2 086 983 547,47	151 159 978,30	19 959 117 016,90	5 579 232 281,99
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности:													
Здания	237 331 076,82	46 496 068,06		980 639,65	84 036,09	8 309 674,58	1 981 398,57		8 925 567,29	0,00	0,00	244 660 111,75	57 318 997,83
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 261 009,03	1 261 009,03		150 680,10	150 680,10	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1 110 328,93	1 110 328,93
Транспортные средства	8 963 630,70	8 963 630,70		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	8 963 630,70	8 963 630,70
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 568 967,05	1 568 967,05		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1 568 967,05	1 568 967,05
ВСЕГО:	249 124 683,60	58 289 674,84		1 131 319,75	234 716,19	8 309 674,58	1 981 398,57		8 925 567,29	0,00	0,00	256 303 038,43	68 961 924,51

3. Незавершенные капитальные вложения (2020г.) стр. 11503, 11504, 11502

Наименование показателя	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		затраты за период (+)	списано (-)	принято к учету в качестве основных средств (затрат) или уменьшена стоимость (-)	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств	14 141 964 722,28	3 644 574 665,45	123 031 848,49	2 167 796 062,50	15 495 711 476,74
Бюджетные инвестиции	14 113 136 609,64	3 589 600 999,16	101 791 151,87	2 129 966 867,45	15 470 979 589,48
Инвестиционные объекты	25 639 662,62	19 018 673,44	21 240 696,62	0,00	23 417 639,44
Прочие объекты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция, модернизация	3 188 450,02	35 954 992,85		37 829 195,05	1 314 247,82
Приобретение основных средств	0,00	0,00	0,00	1 708 577 419,69	0,00
Оборудование к установке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО:	14 141 964 722,28	3 644 574 665,45	123 031 848,49	3 876 373 482,19	15 495 711 476,74

4. Прочие внеоборотные активы (2020г.) стр. 1190

Наименование показателя	Счет учета	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период		Остаток на конец периода
				Дтг	Ктг	
Прочие внеоборотные активы - всего		за 2020 г.	2 367 235 521	1 454 748 567	1 761 873 079	2 060 111 008
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные с приобретением основных средств	60.02 (Расчеты по авансам выданным)	за 2020 г.	2 367 235 521	1 454 748 567	1 761 873 079	2 060 111 008

5. Наличие и движение финансовых вложений (2019-2020гг.), стр. 1170 и 1240

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало отчетного периода	Изменения за период		Остаток на конец отчетного периода
				Поступило	Выбыло (погашено)	
Долгосрочные - всего	5301	за 2020 г.	320 994 270	0	0	320 994 270
	5311	за 2019 г.	325 609 204	4 000 000	-4 614 934	320 994 270
в том числе:						
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	5302	за 2020 г.	320 994 270	0	0	320 994 270
	5312	за 2019 г.	320 994 270	4 000 000		320 994 270
Предоставленные займы	5303	за 2020 г.	0			0
	5313	за 2019 г.	0	0	0	0
Прочие финансовые вложения	5304	за 2020 г.	0	0	0	0
	5314	за 2019 г.	4 614 934	0	-4 614 934	0
Краткосрочные - всего	5305	за 2020 г.	10 030 860	0	-4 851 650	5 179 210
	5315	за 2019 г.	10 030 860	0	-55 200 909	10 030 860
в том числе:						
Предоставленные займы	5306	за 2020 г.	10 030 860	0	-4 851 650	5 179 210
	5316	за 2019 г.	65 231 768	0	-55 200 909	10 030 860
Долговые ценные бумаги	5307	за 2020 г.	0			0
	5317	за 2019 г.	0	0	0	0
Депозитные вклады	5308	за 2020 г.	0	0	0	0
	5318	за 2019 г.	0	0	0	0
ИТОГО:	5300	за 2020 г.	331 025 130	0	-4 851 650	326 173 480
	5310	за 2019 г.	335 640 064	4 000 000	-59 815 843	331 025 130

6. Наличие и движение запасов (2019-2020гг.) стр. 1210

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период		Остаток на конец периода
				Поступило	Выбыло	
Запасы - всего	5400	за 2020 г.	75 931 725	129 012 719	-121 089 791	83 854 653
	5420	за 2019 г.	63 267 367	274 979 635	-262 315 277	75 931 725
в том числе:						
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020 г.	27 680 572	114 530 139	-109 046 263	33 164 448
	5421	за 2019 г.	17 047 447	259 668 720	-249 035 595	27 680 572
Товары	5403	за 2020 г.	44 877 887	13 451 154	-11 753 128	46 575 913
	5423	за 2019 г.	43 733 396	14 424 173	-13 279 681	44 877 887
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020 г.	3 373 266	1 031 426	-290 400	4 114 292
	5425	за 2019 г.	2 486 524	886 742	0	3 373 266

7. Кредиторская задолженность (2020г.) стр. 1520

Наименование показателя	Счет учета	Период	Остаток на начало периода	Изменения за период		Остаток на конец периода
				Дт	Кт	
Кредиторская задолженность - всего		за 2020 г.	670 494 283	16 297 153 270	16 374 502 440	747 843 454
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные с приобретением основных средств	60 01 (Расчеты с поставщиками и подрядчиками)	за 2020 г.	301 161 976	6 813 084 798	6 860 663 745	348 740 924

8. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	3 435 012 079	1 867 131 515
Расходы на оплату труда	5620	445 638 635	530 219 000
Отчисления на социальные нужды	5630	119 336 988	146 858 893
Амортизация	5640	824 063 292	1 423 039 617
Прочие затраты	5650	1 979 649 140	750 572 060
Итого по элементам	5660	6 803 700 135	4 717 821 084
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670		
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	6 803 700 135	4 717 821 084

py6.

10. Государственная помощь (стр. 15301 за 2018-2019г.г.)

Глобальное распространение в 2020г. коронавирусной инфекции оказывает значительное влияние на мировую экономику. На текущий момент не возможно оценить, как будут развиваться события с распространением коронавируса в России и какое влияние они смогут оказать на развитие экономики в дальнейшем.

В тоже время в России наблюдается ослабление национальной валюты (российского рубля), а также снижение биржевых индексов.

Ввиду неопределенности и продолжительности событий Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение в будущем. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями, а также проводит оценку данных последствий на финансовое положение и ожидаемые финансовые результаты.


И.А. Баби́ков

