



ООО «МОСКОНСАЛТ-АУДИТ»

Член Саморегулируемой организации аудиторов
Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»
ОРНЗ 11003009411

Экз. № 6

Акционерам Открытого акционерного
Общества, иным лицам

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Открытое акционерное общество
«Олимпийский комплекс «Лужники»

Место нахождения: РФ, 119048 г. Москва, ул. Лужники, д. 24.

Государственная регистрация: Регистрационное свидетельство №014.920 от 21.08.1992г.,
выдано Московской регистрационной палатой г. Москва
ОГРН 1027700111120 от 08.08.2002 г.

Сведения об аудиторской фирме

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Москонсалт-Аудит»

Место нахождения: РФ, 125040, г. Москва, ул. Верхняя, д.34;
(499) 426-05-13

Государственная регистрация: 26.04.2010, 77 013058481 выдано МРИ ФНС России № 46
по г. Москве, ОГРН 1107746321682

**Членство в
саморегулируемых
объединениях аудиторов:** Член СРО НП «Московская аудиторская палата»
ОРНЗ 11003009411

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники», состоящей из:

- Бухгалтерского баланса (форма № 1) на 31 декабря 2013 г.;
- Отчета о финансовых результатах (форма №2) за январь – декабрь 2013 г.;
- Отчета об изменениях капитала (форма №3) за январь – декабрь 2013 г.;
- Отчета о движении денежных средств (форма №4) за январь – декабрь 2013 г.;
- Пояснительной записки к годовому бухгалтерскому отчету за 2013 г.;
- Пояснений к балансу (табличная форма).

Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники» за год, окончившийся 31 декабря 2013 года

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность Аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами Аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение Аудиторских процедур, направленных на получение Аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор Аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих Аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита Аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники» за год, окончившийся 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

29.04.2014 г.

Генеральный директор
ООО «Москонсалт-Аудит»



В.Ф. Муравлев

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

Организация Открытое акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 7704077210
Вид экономической деятельности Физкультурно-оздоровительная деятельность по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 119048, Москва г, Лужники ул, дом № 24

Коды		
0710001		
31	12	2013
17141472		
7704077210		
93.04		
12247		42
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 411	1 998	1 912
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	1 509	1 872	1 771
	Приобретение нематериальных активов	11102	902	126	141
	Основные средства	1150	5 024 410	7 758 723	6 444 415
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	4 770 295	6 883 606	5 887 650
	Оборудование к установке	11502	471	471	471
	Строительство объектов основных средств	11503	253 643	873 909	552 262
	Приобретение объектов основных средств	11504	-	737	4 032
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	329 030	466 888	515 515
	Финансовые вложения	1170	307 971	294 739	270 258
	Отложенные налоговые активы	1180	10 897	482	537
	Итого по разделу I	1100	5 674 719	8 522 829	7 232 637
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	311 579	562 615	760 396
	в том числе:				
	Материалы	12101	12 551	29 999	38 350
	Товары отгруженные	12102	-	10 650	-
	Товары	12103	292 877	517 602	718 846
	Готовая продукция	12104	-	-	1
	Расходы будущих периодов	12105	6 151	4 363	3 199
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 991	16 871	16 757
	Дебиторская задолженность	1230	310 115	583 252	587 215
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	62 306	139 167	279 136
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	153 571	224 855	84 767
	Расчеты по налогам и сборам	12303	21 200	199 867	203 580
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	351	3	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	3	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	725	635	309
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	71 960	18 725	19 422

ЭЛЕКТРОННЫМ
КАНАЛАМ СВЯЗИ

СЕРПИЧЕВА Т.С.

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	678 325	1 021 505	45 382
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	584 998	-	-
	Предоставленные займы	12402	2 327	21 505	20 382
	Депозитные счета	12403	91 000	1 000 000	25 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	880 063	305 258	247 727
	Прочие оборотные активы	1260	23 003	57 086	19 760
	в том числе:				
	НДС, начисленный по отгрузке	12601	-	23 130	-
	НДС по авансам полученным	12602	23 003	33 956	19 760
	Итого по разделу II	1200	2 206 076	2 546 586	1 677 237
	БАЛАНС	1600	7 880 795	11 069 415	8 909 874

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 983 930	1 983 930	983 930
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 136 938	3 680 505	3 303 051
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	3 136 938	3 680 505	3 303 051
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 078 730	1 078 730	1 078 730
	Резервный капитал	1360	55 860	49 197	49 197
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	55 860	49 197	49 197
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 050	2 129 440	1 989 265
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль отчетного периода	13701	(2 631 300)	133 260	(200 905)
	Итого по разделу III	1300	6 378 507	8 921 801	7 404 172
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	1 060 101	526 270
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	1 060 101	526 270
	Отложенные налоговые обязательства	1420	41 777	157 091	136 204
	Прочие обязательства	1450	7 100	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 877	1 217 191	662 474
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	537 113	-	41 248
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	535 988	-	34 660
	Краткосрочные займы	15102	-	-	6 500
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	1 125	-	88
	Кредиторская задолженность	1520	375 836	565 692	351 868
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	72 467	147 776	60 363
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	160 529	279 232	151 762
	Расчеты по налогам и сборам	15203	77 947	68 966	101 873
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	7 498	10 581	7 359
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	13 961	46 029	13 833
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	23	15	71
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	43 411	12 093	16 608
	Доходы будущих периодов	1530	740	360 479	446 207
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	539 722	4 252	3 904
	в том числе:				
	НДС по авансам выданным	15501	1 706	3 907	3 646
	Задолженность перед участниками (учредителями) по доп. эмиссии	15502	500 000	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 453 411	930 423	843 228
	БАЛАНС	1700	7 880 795	11 069 415	8 909 874

Руководитель

Дорогина Зинаида
Никофоровна

(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Открытое акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Физкультурно-оздоровительная деятельность
Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации
Открытое акционерное общество / _____
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2013
17141472		
7704077210		
93.04		
12247	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	2 482 098	2 102 324
	Себестоимость продаж	2120	(2 077 319)	(2 151 967)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	404 779	(49 643)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	404 779	(49 643)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	454
	Проценты к получению	2320	89 892	18 873
	Проценты к уплате	2330	(73 584)	(75 861)
	Прочие доходы	2340	855 332	692 701
	Прочие расходы	2350	(3 796 461)	(415 915)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 520 042)	170 609
	Текущий налог на прибыль	2410	(110 759)	(8 010)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	615 266	(2 804)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	5 024	(21 283)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(5 522)	(8 055)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 631 299)	133 261

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	613 100	9 123
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	11 810	(2 208)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 006 389)	140 176
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Доронина Зинаида
Никифоровна
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2013г.

за Январь - Декабрь 2013г.				Коды	
Форма по ОКУД				0710003	
Дата (число, месяц, год)				31	12 2013
Организация	Открытое акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники"			17141472	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7704077210	
Вид экономической деятельности	Физкультурно-оздоровительная деятельность			93.04	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации			12247 42	
Открытое акционерное общество / федерация	по ОКПО / ОКФС			по ОКЕИ	
Единица измерения:	в тыс. рублей			384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3100	983 930	-	4 381 782	49 197	1 989 265	7 404 174
Увеличение капитала - всего:	3210	1 000 000	-	377 452	-	142 383	1 519 835
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	133 260	133 260
переоценка имущества	3212	X	X	377 452	X	9 123	386 575
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	1 000 000	-	-	X	X	1 000 000
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(2 208)	(2 208)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(2 208)	(2 208)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3200	1 983 930	-	4 759 234	49 197	2 129 441	8 921 802
За 2013 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	106 982	6 663	631 573	745 218
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	106 982	X	613 100	720 082
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	18 473	18 473
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	6 663	-	6 663
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(650 549)	-	(2 631 300)	(3 281 849)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(2 631 300)	(2 631 300)
переоценка имущества	3322	X	X	(650 549)	X	-	(650 549)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(543 567)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	6 663	(6 663)	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3300	1 983 930	-	4 215 667	55 860	123 050	6 378 507

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

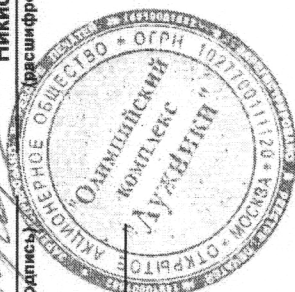
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	6 379 246	9 282 280	7 850 379

Руководитель Доронина Зинаида
Никифоровна
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Открытое акционерное общество "Олимпийский комплекс "Лужники"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Физкультурно-оздоровительная деятельность
Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная собственность с долей собственности субъектов российской Федерации
Открытое акционерное общество /
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2013
17141472		
7704077210		
93.04		
12247	42	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 092 100	2 582 039
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 945 431	2 294 269
прочие поступления	4119	146 669	287 770
Платежи - всего	4120	(2 668 829)	(2 185 215)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 279 174)	(933 095)
в связи с оплатой труда работников	4122	(480 664)	(349 669)
процентов по долговым обязательствам	4123	(72 835)	(75 861)
налога на прибыль	4124	(44 708)	-
расчеты по прочим налогам	4125	(670 429)	(476 488)
расчеты с внебюджетными фондами	4126	(99 743)	(96 457)
прочие платежи	4129	(21 276)	(253 645)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	423 271	396 824
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	467 576	481 390
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	415 359	479 611
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	4 194	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	23 265	1 325
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	24 758	454
Платежи - всего	4220	(1 201 406)	(1 337 961)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(574 203)	(1 318 846)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	(2 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(622 677)	(7 627)
прочие платежи	4229	(4 526)	(9 488)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(733 830)	(856 571)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	5 056 931	4 658 831
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	135 931	533 831
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	500 000	1 000 000
прочие поступления	4319	4 421 000	3 125 000
Платежи - всего	4320	(4 172 043)	(4 141 160)
в том числе:			
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(660 043)	(41 160)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(3 512 000)	(4 100 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	884 888	517 671
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	574 329	57 924
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	305 258	247 727
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	880 064	305 257
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	477	(394)

Руководитель  **Доронина Зинаида**
(подпись) **Никифоровна**
(расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники»
ИНН 7704077210 КПП 774850001
к годовому бухгалтерскому отчету
за 2013 год.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Открытое акционерное общество «Олимпийский комплекс «Лужники», сокращенное название ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники» (далее – Общество), ИНН 7704077210, учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества» от 01 июля 1992 года № 721 и Распоряжением Правительства Москвы от 23 июля 1992 года № 222-М «О приватизации Центрального стадиона имени В.И. Ленина», зарегистрировано 21 августа 1992 г. Московской регистрационной палатой, регистрационный № 014.920 (Свидетельство МРП, серия ЛД №08226).

Фирменное наименование Общества (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания в реестре товарных знаков и знаков обслуживания 10.11.1993г. за № 114123.

Юридический, фактический и почтовый адрес Общества:
119048, г. Москва, ул. Лужники, д. 24.

Основной государственный регистрационный номер – 102770011120 (Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр – серия 77 № 008017108 от 08.08.2002г.).

Коды ОК ТЭИ согласно Информационному письму Федеральной службы Государственной статистики.

ОКПО	17141472
ОКАТО	45284590000
ОКОГУ	49001
ОКФС	42
ОКОНФ	47

Коды ОКВЭД согласно Информационному письму Федеральной службы Государственной статистики:

93.04	Физкультурно-оздоровительная деятельность
45.21.6	Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки
45.23.2	Строительство спортивных сооружений
50.20	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
50.30	Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
50.50	Розничная торговля моторным маслом
51.47.35	Оптовая торговля спортивными товарами, включая велосипеды
52.25	Розничная торговля алкогольными и другими напитками
52.26	Розничная торговля табачными изделиями
55.12	Деятельность гостиниц без ресторанов
55.30	Деятельность ресторанов и кафе
60.23	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта

64.20.3	Прочая деятельность в области электросвязи
70.20	Сдача в наем собственного недвижимого имущества
85.12	Врачебная практика
85.13	Стоматологическая практика
92.61	Деятельность спортивных объектов
92.62	Прочая деятельность в области спорта
92.71	Деятельность по организации азартных игр
92.72	Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки
22.22	Полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки

Основными видами деятельности Общества в 2013г. являлись:

проведение спортивно-зрелищных мероприятий, прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, залов, спортивных площадок для проведения спортивных мероприятий, предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, залов, спортивных площадок для проведения оздоровительных занятий,

физкультурно-оздоровительные услуги, занятия с несовершеннолетними детьми и взрослыми в абонентных группах;

сдача внаем собственного недвижимого имущества;

розничная торговля и общественное питание;

деятельность гостиниц;

техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;

платные медицинские услуги;

прочие услуги согласно Уставу Общества.

В течение отчетного периода Общество также осуществляло внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством, выполнение роли вкладчика, заказчика, кредитора, получателя, а также функции любого другого участника инвестиционной деятельности.

При составлении годового бухгалтерского отчета были приняты к руководству следующие документы:

Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996г. №129-ФЗ

Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. №402-ФЗ

Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. №34н)

Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99 (утв. приказом Минфина РФ от 06.07.1999г. №43н)

План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и инструкция по его применению (утв. приказом Минфина РФ от 31.10.2000 года №94-н)

Приказ Минфина РФ от 02.07.2010г. №66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Налоговый кодекс РФ (ч.1, ч.2) принятый федеральными законами №117-ФЗ от 05.08.2000г., и №146-ФЗ от 31.07.1998г. с учетом изменений и дополнений).

Учетная политика организации на 2012г., принятая приказом Генерального директора ОАО «Олимпийский комплекс «Лужники» от «29» Декабря 2011г. №294.

Другие нормативные и законодательные акты.

В 2013 году организация применяла льготу по уплате налога на добавленную стоимость по следующим видам деятельности:

Операции, не подлежащие налогообложению согласно п.2 ст 149 ч.1 НК РФ.

Код 1010201 предоставление предпринимателем в аренду на территории РФ помещений иностранным гражданам или организациям, аккредитованным в РФ Статья 149 Кодекса, пункт 1;

Код 1010211 реализация медицинских услуг, оказываемых медицинскими организациями и учреждениями, врачами, занимающимися частной практикой, за исключением косметических, ветеринарных и санитарно-эпидемиологических услуг. Статья 149 Кодекса, пункт 2, подпункт 2;

Код 1010200 (отдельный код не присвоен) реализация услуг населению по организации и проведению физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий. Статья 149 Кодекса, пункт 2, подпункт 14.1;

Код 1010231 реализация услуг по содержанию детей в дошкольных учреждениях, проведению занятий с несовершеннолетними детьми в кружках, секциях (включая спортивные) и студиях. Статья 149 Кодекса, пункт 2, подпункт 4;

Код 1010239 реализация услуг по предоставлению в пользование жилых помещений в жилищном фонде всех форм собственности. Статья 149 Кодекса, пункт, подпункт 10;

Код 1010274 Реализация лома и отходов цветных металлов. Статья 149 Кодекса, пункт 2, подпункт 25.

Код 1010285 реализация лома и отходов драгоценных металлов для производства драгоценных металлов и аффинажа. Статья 149 Кодекса, пункт 3, подпункт 9.

Код 1010289 реализация входных билетов, форма которых утверждена в установленном порядке как бланк строгой отчетности, организациями физической культуры и спорта на проводимые ими спортивно-зрелищные мероприятия; оказание услуг по предоставлению в аренду спортивных сооружений для проведения указанных мероприятий. Статья 149 Кодекса, пункт 3, подпункт 13;

Код 1010292 операции по предоставлению займов в денежной форме, а также оказание финансовых услуг по предоставлению займов в денежной форме; Статья 149 Кодекса, пункт 3, подпункт 15;

Код 1010298 реализация жилых домов, жилых помещений, а также долей в них. Статья 149 Кодекса, пункт 3, подпункт 22.

Выручка от продаж по основным видам деятельности Общества за 2013г. (стр.010 Формы № 2) составила:

тыс.руб.		
Доля в общей сумме выручки по основным видам деятельности	Виды деятельности	2 482 098,00
23,49%	Сдача внаем собственного недвижимого имущества.	582 943,00
24,33%	Предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, для проведения спортивных и зрелищных мероприятий; проведение спортивно-зрелищных мероприятий, прочая деятельность по организации отдыха и развлечений;	603 952,00
12,34%	Предоставление услуг по аренде спортивных сооружений, залов, спортивных площадок для проведения оздоровительных занятий; физкультурно-оздоровительные услуги, занятия с несовершеннолетними детьми и взрослыми в абонементах, группах;	306 310,00

29,43%	Продажа недвижимости (квартиры в жилом доме, машиноместа) – товар.	730 479,00
10,41%	Прочие услуги	258 414,00

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется с использованием программного обеспечения «1С:Управление производственным предприятием». Пояснительная записка с приложениями в виде Пояснений к балансу направляет в электронном виде, средствами программы «Референт» оператора ООО «Такском».

ПОЯСНЕНИЯ к балансу
Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб)

1. Наличие в движении нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего										
	5100	за 2013 г.	3 627 994	-1 755 997	613 000	-766 500	63 882	-273 611	0	-1 965 726
	5110	за 2012 г.	3 335 664	-1 564 876	357 500	-65 170	0	-191 121	0	-1 755 997
	5101	за 2013 г.	3 327 398	-1 751 230	48 500	0	0	-204 696	0	-1 955 926
	5111	за 2012 г.	3 255 898	-1 564 876	71 500	0	0	-186 354	0	-1 751 230
	5102	за 2013 г.	300 596	-4 767	564 500	-766 500	63 882	-68 915	0	-9 800
	5112	за 2012 г.	79 766	0	286 000	-65 170	0	-4 767	0	-4 767

в том числе:

2. Наличие в движении основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода	
			На начало года		Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего										
	5200	за 2013 г.	10 684 622 871	-3 801 617 225	1 098 513 542	-4 649 730 171	1 743 464 042	-368 682 136	91 106 406	-2 454 217 492
	5210	за 2012 г.	9 242 309 760	-3 354 659 970	1 112 436 662	-201 211 243	60 273 485	-335 110 680	531 087 692	-3 801 017 225
	5201	за 2013 г.	8 362 571 399	-2 704 879 510	728 045 291	-3 864 673 167	1 294 106 146	-122 679 321	91 106 406	-1 561 434 858
	5211	за 2012 г.	7 341 625 892	-2 416 459 802	616 653 234	-136 795 419	13 448 268	-130 347 836	531 087 692	-2 704 879 510
	5202	за 2013 г.	675 872 421	-292 443 937	359 173 448	-176 381 508	38 150 833	-79 765 712	0	-334 058 817

в том числе:

Списание:

ПРОЧЕЕ по сч. 01	5212	за 2012 г.	516 403 940	-266 965 356	176 060 026	-16 591 545	8 976 580	-34 455 161	0	0	675 872 421	-292 443 937	383 428 483
	5201	за 2013 г.	1 646 179 051	-803 693 778	11 294 803	-608 675 296	411 207 063	-166 237 103	0	0	1 048 798 558	-558 723 818	490 074 740
	5211	за 2012 г.	1 384 279 928	-671 234 722	319 723 403	-57 824 280	37 848 637	-170 307 693	0	0	1 646 179 051	-803 693 778	842 485 273
	5220	за 2013 г.	492 087 400	-25 199 859	0	-135 454 948	7 611 792	-16 422 930	6 796 721	-387 911	363 429 172	-34 398 907	329 030 265
	5230	за 2012 г.	526 103 477	-10 588 419	33 775 067	-95 869 790	3 240 739	-16 782 006	28 078 646	-1 070 173	492 087 400	-25 199 859	466 887 542
в том числе:													
Здания	5221	за 2013 г.	446 813 427	-16 619 255	0	-129 794 953	5 956 991	-7 431 010	6 796 721	-387 911	323 815 195	-18 481 185	305 334 010
	5231	за 2012 г.	496 231 241	-9 441 697	18 303 085	-95 799 545	3 221 070	-9 328 455	28 078 646	-1 070 173	446 813 427	-16 619 255	430 194 172
	5202	за 2013 г.	45 273 973	-8 580 604	0	-5 659 996	1 654 801	-8 991 920	0	0	39 613 977	-15 917 722	23 696 255
ПРОЧЕЕ по сч. 03	5212	за 2012 г.	29 872 236	-1 146 722	15 471 982	-70 245	19 669	-7 453 550	0	0	45 273 973	-8 580 004	36 693 369

3. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2013 г.	873 909 367	481 113 389	-24 291 285	-1 077 088 148	253 643 323
	5250	за 2012 г.	552 262 194	1 346 558 400	-17 628 880	-1 007 282 347	873 909 367
в том числе:							
Строительство объектов	5241	за 2013 г.	721 310 567	61 905 776	-11 806 073	-624 072 623	147 337 647
	5251	за 2012 г.	507 519 031	271 003 732	0	-57 212 196	721 310 567
Прочие затраты на реконструкцию, модернизацию, достройку	5241	за 2013 г.	152 598 800	419 207 613	-12 485 212	-453 015 525	106 305 676
	5251	за 2012 г.	44 743 163	1 075 554 668	-17 628 880	-950 070 151	152 598 800
Приобретение основных средств - всего	5340	за 2013 г.	737 117	20 596 836	0	-21 333 952	0
	5350	за 2012 г.	4 031 631	40 334 595	0	-43 629 110	737 117
Оборудование к установке - всего	5440	за 2013 г.	471 357	1 405 162	0	-1 405 162	471 357
	5450	за 2012 г.	471 357	9 494 542	0	-9 494 542	471 357
ВСЕГО:		за 2013 г.	875 117 840	503 115 387	-24 291 285	-1 099 827 262	254 114 680
		за 2012 г.	556 765 182	1 396 387 538	-17 628 880	-1 060 405 999	875 117 840

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
21 (Двадцать один) лист
Зам. Ген. директора
ООО «Москонсалт-Аудит»
Ис *Ирина Владимировна* *И.С.*
29.04.2014 г.

