



ООО

«АУДИТ.ОЦЕНКА.КОНСАЛТИНГ»

111116, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 6, стр. 8.

+7 (495) 691-47-34

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционеру Акционерного общества
"Инград"

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества "Инград" (ОГРН 1147746892061, дом 14, Олимпийский проспект, Москва, 129090), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на «31» декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества "Инград" по состоянию на «31» декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы

полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В составе активов Общества по состоянию на 31.12.2017г. 61,8% составляют финансовые вложения в акции (18 258 429 тыс. руб.). Первоначальная стоимость акций, сформированная при их приобретении, не корректировалась.

Наши аудиторские процедуры включали: тестирование финансового состояния организаций, акции которых приобретены Обществом, с целью подтверждения правильности их применимой оценки; ознакомление с представленными планами реализации проектов, осуществляемых этими организациями.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Общества за предыдущий 2016 г. был проведен другим аудитором – ООО «ПрофАудитСодружество», который выразил немодифицированное мнение о данной отчетности «27» марта 2017 г.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том

числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Аудит.Оценка.Консалтинг»



Ю.А. Агаркова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью "Аудит.Оценка.Консалтинг",

ОГРН 1027739541664,

111116, Москва, улица Авиамоторная, дом 6, стр. 8.

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11206007662.

«28» марта 2018 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация Акционерное общество "Инград"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Вложения в ценные бумаги

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

129090, Москва г, Олимпийский пр-кт, дом № 14

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710001		
)	31	12	2017
О	90567874		
Н	7702842787		
Р	64.99.1		
С	12267		16
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	5 686	6 682	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24 986 862	16 422 220	15 920 700
	в том числе:				
	вклады в УК		18 258 429	16 422 220	15 920 700
	предоставленные займы		6 728 433	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	766 442	535 771	121 791
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	25 758 990	16 964 673	16 042 491
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	137
	Дебиторская задолженность	1230	1 018 424	234 743	29 303
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 541	2 879	2 236
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	193 596	8 772	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	9	114	9
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	4	119
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	125	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	821 277	222 849	26 939
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 788 025	6 142 367	885 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	2 788 025	6 142 367	885 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	369	4 165	1 978
	в том числе:				

	Расчетные счета	12501	369	4 165	1 978
	Прочие оборотные активы	1260	43	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 806 861	6 381 275	916 418
	БАЛАНС	1600	29 565 851	23 345 948	16 958 909

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000 100	10 000 100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	500	500	500
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(624 766)	31 049	12 976
	Итого по разделу III	1300	9 375 839	10 031 654	13 581
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 171 026	12 948 800	16 423 000
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 200 000	-	-
	Долгосрочные займы	14102	10 970 779	2 948 800	16 423 000
	Выпуск облигаций		247	10 000 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13 171 026	12 948 800	16 423 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 837 472	332 780	522 236
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	6 675 172	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	17 615	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	16 740	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15104	127 945	34 410	522 236
	проценты по облигациям		-	298 370	-
	Кредиторская задолженность	1520	179 220	32 547	92
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 074	30 208	21
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 534	836	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	4	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	92	-	71
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	176 519	1 500	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 294	166	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	2 294	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 018 986	365 494	522 328
	БАЛАНС	1700	29 565 851	23 345 948	16 958 909

Руководитель

(подпись)

Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Акционерное общество "Инград"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Вложения в ценные бумаги

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	31	12	2017
)	90567874		
О	7702842787		
Н	64.99.1		
Д			
	12267	16	
С			
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	31 907	7 502
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	31 907	7 502
	Коммерческие расходы	2210	(79 405)	(742)
	Управленческие расходы	2220	(66 787)	(13 001)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(114 285)	(6 241)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	928 127	745 288
	Проценты к уплате	2330	(1 792 332)	(2 804 005)
	Прочие доходы	2340	844 087	1 711 005
	Прочие расходы	2350	(503 068)	(41 955)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(637 471)	(395 908)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	52 959	334 799
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	180 453	413 980
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(457 018)	18 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(457 018)	18 072
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)



28 марта 2018 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

за Январь - Декабрь 2017 г.				
Организация	Акционерное общество "Инград"	Форма по ОКУД		
		0710003		
		Дата (число, месяц, год)		
		31	12	2017
		90567874		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			
Вид экономической деятельности	Вложения в ценные бумаги	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности	64.99.1			
Непубличные акционерные общества	/ Частная собственность		12267	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	100	-	500	5	12 976	13 581
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	10 000 000	-	-	-	18 073	10 018 073
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	18 073	18 073
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	10 000 000	-	-	X	X	10 000 000
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X		X		X		X		X		-
-----------	------	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10 000 100	-	500	5	31 049	10 031 654
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(655 816)	(655 816)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(457 018)	(457 018)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(198 798)	(198 798)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10 000 100	-	500	5	(624 766)	9 375 839

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	9 375 839	10 031 655	13 581

Руководитель  (подпись)

Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)



28 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Акционерное общество "Инград"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Вложения в ценные бумаги

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
90567874		
7702842787		
64.99.1		
12267		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	94 915	65 280
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	35 146	68
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	59 769	65 212
Платежи - всего	4120	(2 237 497)	(3 018 714)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(157 612)	(18 168)
в связи с оплатой труда работников	4122	(47 363)	(4 124)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 962 472)	(2 993 460)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(70 050)	(2 962)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 142 582)	(2 953 434)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	13 780 733	31 685 522
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	514 000	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	12 761 473	31 106 833
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	435 260	578 689
депозиты	4215	70 000	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(16 641 313)	(36 965 200)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(139 089)	(495 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(16 502 224)	(36 470 200)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 860 580)	(5 279 678)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	25 194 750	30 842 200
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	24 864 750	10 843 700
денежных вкладов собственников (участников)	4312	330 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	10 000 000
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	9 998 500
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(20 195 386)	(22 606 900)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(20 195 386)	(22 606 900)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 999 364	8 235 300
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 798)	2 188
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 166	1 978
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	368	4 166
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)



28 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Инград"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	5 686	6 682	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	24 986 862	16 422 220	15 920 700
Отложенные налоговые активы	1180	766 442	535 771	121 791
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	137
Дебиторская задолженность*	1230	1 018 424	234 743	29 303
Финансовые вложения краткосрочные	1240	2 788 025	6 142 367	885 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	369	4 165	1 978
Прочие оборотные активы	1260	43	-	-
ИТОГО активы	-	29 565 851	23 345 948	16 958 909
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	13 171 026	12 948 800	16 423 000
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	6 837 472	332 780	522 236
Кредиторская задолженность	1520	179 220	32 547	92
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	2 294	166	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	20 190 012	13 314 294	16 945 328
Стоимость чистых активов	-	9 375 839	10 031 655	13 581

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Руководитель  Бортневский А.В. по доверенности от 01.08.2017



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	7 424	(742)	-	-	-	(996)	-	-	-	7 424	(1 738)
	5110	за 2016г.	-	-	7 424	-	-	(742)	-	-	-	7 424	(742)
в том числе:													
Прочие нематериальные активы	5101	за 2017г.	6 324	(611)	-	-	-	(773)	-	-	-	6 324	(1 385)
	5111	за 2016г.	-	-	6 324	-	-	(611)	-	-	-	6 324	(611)
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5102	за 2017г.	1 100	(130)	-	-	-	(223)	-	-	-	1 100	(353)
	5112	за 2016г.	-	-	1 100	-	-	(130)	-	-	-	1 100	(130)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код		На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	5120	5121	-	-	-
Всего					
в том числе:					

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:				
	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-	-



Бортневский А.В. по
Доверенности от 01.08.2017

(расшифровка подписи)

Руководитель

28 марта 2018 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	выбыло объектов	начислено амортизации	Переоценка	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2016г.	-	-	-	-	-
	5241	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)

Руководитель 
(подпись)

28 марта 2018 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017г.	22 494 587	-	17 116 719	14 624 444	-	-	-	24 986 862	-
	5311	за 2016г.	16 805 700	-	11 996 720	6 307 833	-	-	-	22 494 587	-
в том числе: акции, доли в Уставном капитале	5302	за 2017г.	16 352 220	-	2 337 709	431 500	-	-	-	18 258 429	-
	5312	за 2016г.	15 920 700	-	431 520	-	-	-	-	16 352 220	-
займы	5303	за 2017г.	-	-	905 808	904 896	-	-	-	912	-
	5313	за 2016г.	885 000	-	11 565 200	6 307 833	-	-	-	6 142 367	-
займы дочерние, зависимые компании	5304	за 2017г.	6 142 367	-	13 873 202	13 288 048	-	-	-	6 727 521	-
	5314	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017г.	-	-	2 947 632	159 607	-	-	-	2 788 025	-
	5315	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: займы дочерние, зависимые	5306	за 2017г.	-	-	2 947 632	159 607	-	-	-	2 788 025	-
	5316	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017г.	22 494 587	-	20 064 351	14 784 051	-	-	-	27 774 887	-
	5310	за 2016г.	16 805 700	-	11 996 720	6 307 833	-	-	-	22 494 587	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	12 020 859	11 920 650	-
в том числе:				
Доли ГЛОБАЛ ГРУПП ООО	5321	10	-	-
ГРУППСТРОЙ-С АО	5322	3 000 000	-	-
ОСЕННИЙ КВАРТАЛ ООО	5323	4 949 990	4 850 000	-
СИГМА ХАУС ООО	5324	10	-	-
СТОА-17 АО		785 749	785 650	-
СТРОИБИЗНЕС ГРУПП ООО		100	-	-
ФЛАГМАН ООО		2 470 000	2 470 000	-
МАСТЕРВИЛЛ ООО		815 000	815 000	-
СИМОНОВСКАЯ ООО		2 200 000	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Бортневский А.В. по поручению
Доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

28 марта 2018 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2017г.	-	-	79 405	(79 405)	-	-	X	-	-
	5420	за 2016г.	-	-	742	(742)	-	-	X	-	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017г.	-	-	79 405	(79 405)	-	-	-	-	-
	5426	за 2016г.	-	-	742	(742)	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель  (подпись)

28 марта 2018 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосро- чную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредит- орской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, по операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	234 749	(5)	902 445	-	(118 752)	-	-	-	-	125	1 018 441	(17)
	5530	за 2016г.	29 303	-	208 113	-	(3 629)	-	-	836	-	-	234 749	(5)
в том числе:	5511	за 2017г.	8 772	-	192 146	-	(7 322)	-	-	-	-	-	193 596	-
	5531	за 2016г.	-	-	8 772	-	-	-	-	-	-	-	8 772	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2017г.	2 885	(5)	2 791	-	(2 117)	-	-	-	-	-	3 558	(17)
	5532	за 2016г.	2 236	-	2 882	-	(2 233)	-	-	-	-	-	2 885	(5)
Авансы выданные	5513	за 2017г.	223 092	-	707 508	-	(109 313)	-	-	-	-	-	821 287	-
	5533	за 2016г.	27 067	-	196 459	-	(1 396)	-	-	836	-	125	223 092	-
Прочая	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2017г.	234 749	(5)	902 445	-	(118 752)	-	X	X	X	-	1 018 441	(17)
	5520	за 2016г.	29 303	-	208 113	-	(3 629)	-	X	X	X	-	234 749	(5)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.			На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:								
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	(17)	17	(5)	5	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление		выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего в том числе: кредиты	5551	за 2017г.	12 948 800	20 427 612	-	(20 205 386)	-	-	-	13 171 026
	5571	за 2016г.	16 423 000	17 156 584	-	(20 630 784)	-	-	-	12 948 800
	5552	за 2017г.	-	2 200 000	-	-	-	-	-	2 200 000
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2017г.	12 948 800	18 227 612	-	(20 205 386)	-	-	-	10 971 026
	5573	за 2016г.	16 423 000	17 156 584	-	(20 630 784)	-	-	-	12 948 800
	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5560	за 2017г.	365 327	16 092 055	1 792 332	(11 233 023)	-	-	-	7 016 691
	5580	за 2016г.	522 328	404 558	2 804 005	(3 365 564)	-	-	-	365 327
	5561	за 2017г.	30 208	14 269	-	(43 403)	-	-	-	1 074
	5581	за 2016г.	21	50 443	-	(20 256)	-	-	-	30 208
	5562	за 2017г.	-	12 820	-	(12 820)	-	-	-	-
	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5563	за 2017г.	839	697	1	(4)	-	-	-	1 534
	5583	за 2016г.	-	4	-	-	-	-	-	839
	5564	за 2017г.	-	-	70 295	(52 680)	-	-	-	17 615
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные расчеты по налогам и взносам кредиты	5565	за 2017г.	332 780	15 887 658	1 722 037	(11 122 618)	-	-	-	6 819 857
	5585	за 2016г.	522 236	352 611	2 804 005	(3 346 072)	-	-	-	332 780
	5566	за 2017г.	1 500	176 611	-	(1 500)	-	-	-	176 611
	5586	за 2016г.	71	1 500	-	(196)	-	-	-	1 500
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5550	за 2017г.	13 314 127	36 519 667	1 792 332	(31 438 409)	-	X	X	20 187 717
	5570	за 2016г.	16 945 328	17 561 142	2 804 005	(23 996 348)	-	X	X	13 314 127

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель  (подпись)

Бортневский А.В. по доверенности от 01.08.2017 (расшифровка подписи)



28 марта 2018 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	38 551	3 243
Отчисления на социальные нужды	5630	8 075	1 000
Амортизация	5640	996	742
Прочие затраты	5650	98 569	8 758
Итого по элементам	5660	146 191	13 743
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	146 191	13 743

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Бортневский А.В. по доверенности от 01.08.2017 (подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	166	3 423	(1 295)	-	2 294
в том числе:						
Резервы по неиспользованным отпускам	5701	166	3 423	(1 295)	-	2 294


(подпись)

Руководитель

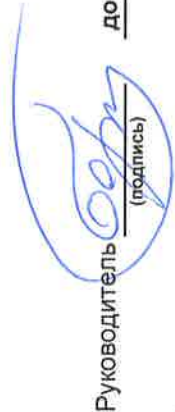


Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-
Бюджетные кредиты - всего			
за 2017г.	5910	-	-
за 2016г.	5920	-	-
в том числе:			
за 2017г.	5911	-	-
за 2016г.	5921	-	-
		На начало года	На конец года
		Получено за год	Возвращено за год
		-	-
		-	-
		-	-
		-	-

Руководитель  (подпись)

Бортневский А.В. по
доверенности от 01.08.2017
(расшифровка подписи)



33 28 марта 2018 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	14 356 006	138 965	-
залоги и поручительства	5811	2 615 359	138 965	-
поручительства по кредитным договорам	5812	11 740 647	-	-



Руководитель _____
(подпись)

28 марта 2018 г. _____

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АО «ИНГРАД»
за 2017 год**

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

➤ 1.1. Наименование и юридический адрес Общества

Полное наименование Общества – Акционерное общество «ИНГРАД»

Сокращенное наименование Общества – АО «ИНГРАД»

ИНН 7702842787 КПП 770201001

Юридический адрес Общества: 129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом №14

Фактический адрес Общества: 129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом №14

Участники общества - ПАО «ИНГРАД» доля 100%

Основной вид деятельности – капиталовложения в акции, доли в уставных капиталах, облигации, векселя, ценные бумаги акционерных фондов, инвестирование в недвижимость, деятельность по управлению организациями, холдинг-компаниями, деятельность по управлению ценными бумагами

Среднесписочная численность за 2017 год - 11 человек

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров (участников).

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом к исключительной компетенции общего собрания акционеров участников.

➤ 1.2. Сведения о структуре Общества

По состоянию на 31 декабря 2017 года Общество не имеет филиалов и представительств.

II. ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И ОПИСАНИЕ СИСТЕМЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Бухгалтерская отчетность за 2017 год сформирована Обществом в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет осуществляется на основании Положения об учетной политике в целях бухгалтерского учета и налогообложения АО «ИНГРАД».

➤ 2.1 Уровень существенности показателей отдельных строк отчетности

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных составляет не менее 5%. Под итогом соответствующих данных понимается:

- в форме «Бухгалтерский баланс» — валюта баланса;
- в форме «Отчет о финансовых результатах» — сумма доходов и сумма расходов организации;
- в форме «Отчет о движении денежных средств» — общая сумма денежных поступлений (платежей) по каждому из видов деятельности (текущей, инвестиционной, финансовой). Существенные показатели подлежат раскрытию в пояснительной записке к финансовой отчетности Общества.

➤ 2.2 Порядок формирования показателей отдельных строк отчетности

Выручка от реализации, а также прочие доходы по обычным видам деятельности, отражаются по строке 2110 «Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)» Отчета о финансовых результатах.

Сумма управленческих расходов за отчетный период (оборот по счету 26 «Общехозяйственные расходы») отражается по строке 2220 Отчета о финансовых результатах. Фактические суммы управленческих расходов признаются полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности, то есть общехозяйственные расходы (в части управленческих расходов), отраженные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», полностью списываются на счет 90 «Продажи» (п. 10 ПБУ 10/99, План счетов и Инструкция к Плану счетов (пояснения к счету 26 «Общехозяйственные расходы»)).

Авансовые платежи по налогу на прибыль отражаются на субсчете 68.4.1 «Расчеты с бюджетом» к счету 68.

В Отчете о финансовых результатах выручка, прочие доходы и расходы раскрываются развернуто.

➤ 2.3 Резервы, создаваемые в бухгалтерском

По итогам 2017 года в бухгалтерском учете начислены резервы:

- резерв по сомнительным долгам в сумме 17 тыс. руб.;
- резерв на оплату отпусков в сумме 2 294 тыс. руб.

Порядок применения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

Учет расчетов по налогу на прибыль производится в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02», утвержденным Приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. №114н - на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Сумма доплаты (переплаты) налога на прибыль в связи с уточнением налога на прибыль, связанной с корректировкой налоговой базы за предыдущие отчетные (налоговые) периоды, не влияющие на текущий налог на прибыль отчетного периода, отражаются по отдельной статье «Отчета о финансовых результатах» после строки «Текущий налог на прибыль». В 2017 году уточнений налога на прибыль не было.

III. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА

➤ 3.1 Долгосрочные финансовые вложения

Сведения о структуре и движении финансовых вложений Общества (строки 1170 и 1240 Баланса) за отчетный период представлены в Приложении к Бухгалтерской отчетности 3.1 «Наличие и движение финансовых вложений»

В 2017 году Обществом были осуществлены вложения в Уставные капиталы компаний на сумму 137 709 тыс. руб. в том числе:

Доли ООО «ИНГРАД ПОИНТ» – 100% на сумму 100 тыс. руб.;

Доли ООО «ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА» – 100% на сумму 10 тыс. руб.;

Доли ООО «Осенний квартал» дополнительный вклад на сумму 99 990 тыс. руб.;

Доли ООО «СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП» 100% 10 000 тыс. руб.;

Обыкновенные именные акции АО «Булочно-кондитерский комбинат «СЕРЕБРЯНЫЙ БОР» 9 032 шт.

на сумму 27 500 тыс. руб.;

Доли ООО «СИГМА ХАУС» 100% на сумму 10 тыс. руб.;

Обыкновенные бездокументарные акции дополнительного выпуска АО «СТОА-17» 99 000 шт. на сумму 99 тыс. руб.

Доли ООО «Симоновская» 100% на сумму 2 200 000 тыс. руб. перешли в результате присоединения компании ООО «ПРОЕКТ СТРОЙ» Решение № б/н Единственного акционера АО «ИНГРАД» от 17.05.2017 г.

➤ 3.2 Дебиторская, кредиторская задолженности

Сведения о структуре и движении дебиторской и кредиторской задолженности Общества (строки 1230 и 1510, 1520 Баланса) за отчетный период представлены в Приложении к Бухгалтерской

отчетности 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности».

3.3. Капитал и резервы

Размер уставного капитала Общества на дату окончания последнего отчетного периода составляет 10 000 100 тыс. руб. Уставный капитал состоит из номинальной стоимости размещенных акций, разделен на 10 000 100 тыс. штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1,0 (один) рубль каждая. Все акции размещены и оплачены.

Резервный фонд, установленный учредительными документами, составляет 5 % от суммы Уставного капитала Общества, сформирован 31.12.2015 г. и составляет в денежном выражении на дату окончания отчетного периода 5 тыс. руб.

Показатель «Добавочный капитал» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2017 г. составляет 500 тыс. рублей. Изменение величины данного показателя за 2017 год не было.

Показатель «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса на 31.12.2015 г. составляет 12 976 тыс. руб., на 31.12.2016 г. составляет 31 049 тыс. руб. За 2017 год получен убыток в сумме 457 018 тыс. руб.

«Непокрытый убыток» счет «84» увеличился на сумму 198 798 тыс. руб. за счет убытка, образовавшегося у организации, реорганизованной в форме присоединения (компания ООО «ПРОЕКТ СТРОЙ») и списания займа, выданного присоединенной компанией. По итогам 2015, 2016, 2017 гг. прибыль не распределялась, дивиденды по акциям не начислялись и не выплачивались.

Отложенный налоговый актив по присоединенной компании ООО «ПРОЕКТ СТРОЙ» составил 50 218 тыс. руб.

3.4. Кредиты и займы

Долгосрочная задолженность по займам по состоянию на 31.12.2016 г. составляет 2 948 800 тыс. руб. Краткосрочная задолженность по займам по состоянию на 31.12.2016 г. составляет 332 780 тыс. руб.

Долгосрочная задолженность по займам по состоянию на 31.12.2017 г. составляет 10 970 779 тыс. руб., задолженность, по процентам 127 945 тыс. руб.

Долгосрочная задолженность по кредитам по состоянию на 31.12.2017 г. составляет 2 200 000 тыс. руб., задолженность, по процентам 17 615 тыс. руб.

Краткосрочная задолженность по займам на 31.12.2017 г. 6 675 172 тыс. руб., по процентам 16 740 тыс. руб.

В 2017 году в результате присоединения компании ООО «ПРОЕКТ СТРОЙ» в составе долгосрочных обязательств Общества отражен кредит ПАО «Московский кредитный банк» кредитный договор № 4104/17 на сумму 2 200 000 тыс.руб. Обеспечением по кредиту является договор залога долей компании ООО «Симоновская», сумма обеспечения 977 958 тыс. руб.

В 2016 году было осуществлено 2 выпуска документарных процентных неконвертируемых облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением на сумму 10 000 000 тыс. руб. в количестве 10 000 000 тыс. штук номинальной стоимостью 1 тыс. руб. (Одна тысяча рублей). Облигации размещены путем открытой подписки. В декабре 2017 годы Обществом были выкуплены облигации в количестве:

- биржевые облигации 4B02-01-15849-A от 24.08.2016 в количестве 4 999 999 штук;
- корпоративные облигации 4-01-15849-A от 18.03.2016 в количестве 4 999 753 000 штук

Па конец года в составе долгосрочной задолженности отражена задолженность по облигациям на сумму 247 тыс. руб.

Всего за 2017 год расходы на уплату процентов по займам и облигациям составили 1 792 332 тыс. руб.

Сумма начисленных за отчетный период процентов по займам и облигациям в полном объеме учтена в составе прочих расходов Общества.

➤ **3.5. Информация об участии в совместной деятельности**

Общество не ведет совместную деятельность с другими организациями и не имеет заключенных (действующих) договоров, условиями которых устанавливается распределение между участниками обязанностей по финансовой и иной совместно осуществляемой деятельности с целью получения экономических выгод или дохода.

➤ **3.6. Списанная дебиторская задолженность неплатежеспособных дебиторов**

Списание дебиторской задолженности с балансовых и забалансовых счетов не производилось.

Прочие пояснения

➤ **3.7. Судебные разбирательства незавершенные на отчетную дату в которых Общество выступает истцом или ответчиком, и решения, по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды**

По состоянию на отчетную дату обязательств Общества по судебным разбирательствам, не завершенным на 31.12.2017 г. нет.

➤ **3.8. Информация о связанных сторонах**

Информация о связанных сторонах представлена в прилагаемой таблице Приложение №1.

➤ **3.9. Условные факты хозяйственной деятельности**

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

➤ **3.10. События после отчетной даты**

События после отчетной даты отсутствуют

Генеральный директор
АО «ИНГРАД»



Бортневский А.В.
по доверенности от 01.08.2017

Информация о связанных сторонах за 2017 год

Приложение №1

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ, услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнительным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
1	Авдеев Роман Иванович	нет операций	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
2	Чубарь Владимир Александрович / Vladimir A. Chubar	нет операций						
3	Газитуа Эндрю Серджио Andrew S. Gazitua	нет операций						
4	Галкина Дарья Александровна	нет операций						
5	Еремин Дмитрий Александрович	нет операций						
6	Косяков Алексей Владимирович	нет операций						
7	Кузнецов Михаил Евгеньевич / Mikhail E. Kuznetsov	нет операций						
8	Оуэнс Уильям Форрестер / William F. Owens	нет операций						
9	Сасс Светлана Владимировна	нет операций						
10	Виричев Антон Олегович	нет операций						
11	Грассе Томас Гюнтер / Thomas G. Grasse	нет операций						
12	Крюков Андрей Александрович	нет операций						
13	Степаненко Алексей Анатольевич	нет операций						
14	Левински Геннад	нет операций						
15	Менжинский Сергей Юрьевич	нет операций						
16	Насташкина Марина Михайловна	нет операций						
17	Андреас Клинген	нет операций						
18	Илка Сеппо Салонен	нет операций						
19	Убеев Юрий Алексеевич	нет операций						
20	Швед Елена Владимировна	нет операций						
21	Казначеев Александр Николаевич	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ,услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
22	Борунов Олег Александрович	нет операций						
23	Лорд Дарсбери Питер Гилберт	нет операций						
24	ООО «МКБ-Капитал» займ выданный денежными средствами	финансовые операции						
25	ЗАО "ТРИО"	нет операций	-4 307 000 000,00	9 446 000 000,00	-5 139 000 000,00	0,00	0,00	0,00
26	ООО "Сласские просторы"	нет операций						
27	ООО "Прима Инвест"	нет операций						
28	ООО "Городище"	нет операций						
29	ООО "ФИНАЛ"	нет операций						
30	ООО "Управляющая компания "Агрохолдинг Окский"	нет операций						
31	ООО "ЕЛДИНО"	нет операций						
32	ООО "Усадьба"	нет операций						
33	ООО "Простые инвестиции"	нет операций						
34	АО "НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СОГЛАСИЕ"	нет операций						
35	"ТВИСТЛВУД КОРПОРЕЙШН" Международная коммерческая компания ("TWISTLEWOOD CORPORATION")	нет операций						
36	ООО "МКБ-Инвест" / МКБ-Invest	нет операций						
37	"Амрина Корпорейшн" Международная коммерческая компания (Amrina Corporation (BVI))	нет операций						
38	ОНИСМАД ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (ONISMAD HOLDING LIMITED)	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ, услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
39	ЗЕНОЧА ХОЛДИНГЗ КО. ЛИМИТЕД (ZENOSHA HOLDINGS CO. LIMITED)	нет операций						
40	ООО "Концерн Росснум" / Concept Rossium, LLC	финансовые операции						
	займ полученный денежными средствами		25 000 000,00	117 000 000,00	142 000 000,00	0,00	0,00	0,00
	финансовая помощь Учредителя 100% денежными средствами		0,00	330 000 000,00		0,00	0,00	0,00
	выкуп биржевой облигации АО ИНГРАД денежными средствами		0,00	1 020,79	0,00	0,00	0,00	0,00
41	ОАО "Ярославский НПЗ им. Д. И. Менделеева	нет операций						
42	ООО "АТИЛЬ"	нет операций						
43	ООО "Атиль Харитоньевский"	нет операций						
44	ООО "ЭЛТАУНТ"	нет операций						
45	ООО "АТИЛЬ КЛИМОВСКИЙ"	нет операций						
46	ООО "Пестовский Лесопромышленный Комплекс"	нет операций						
47	ООО "ИНГРАД СЕРВИС" займ выданный денежными средствами	финансовые операции	530 000 000,00		530 000 000,00	0,00	0,00	0,00
48	ООО "АКОС"	нет операций						
49	ООО "Торгово - выставочный центр"	нет операций						
50	ООО "Кировоградская"	нет операций						
51	ООО "ТехИнвестГарант"	нет операций						
52	ООО "НефтьМоторс"	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ,услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
53	АО "НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СОГЛАСИЕ-ОПС"	нет операций						
54	ООО "Агронова-Л"	нет операций						
55	ООО "Агро Виста Тамбов"	нет операций						
56	ООО "Лебедянское"	нет операций						
57	ЗАО "Прима"	нет операций						
58	ООО "Павловка"	нет операций						
59	ООО "Павловское подворье"	нет операций						
60	ООО "АгроНива"	нет операций						
61	ООО "Агроимпекс"	нет операций						
62	ООО "ШиловоАгро"	нет операций						
63	ООО "Элара"	нет операций						
64	ООО "ДУЭТ"	нет операций						
65	ООО "Агрокомплекс-Камешковский"	нет операций						
66	ООО "Рязанские доли"	нет операций						
67	ООО "Старая Рязань"	нет операций						
68	ООО "СТАРИЦА"	нет операций						
69	ЗАО "КВАРТЕТ"	нет операций						
70	ООО "Милованово"	нет операций						
71	ООО "Юшта"	нет операций						
72	ООО "ГеоАльянс"	нет операций						
73	ООО "Земля-Инвест"	нет операций						
74	ООО "Тимирязевские просторы"	нет операций						
75	ООО "Старт Мастер Ресурс"	нет операций						
76	ООО "Фарафоновка"	нет операций						
77	ООО "Волжские просторы"	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ, услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
78	ООО "Раздолье"	нет операций						
79	ООО "Агрорезерв"	нет операций						
80	ООО "Центр Агро-Проф"	нет операций						
81	ООО "Агро-развитие"	нет операций						
82	ООО "Агро Контракт"	нет операций						
83	ООО "Праймагроком"	нет операций						
84	ООО "Агроресурс"	нет операций						
85	ООО "Ривер Парк"	нет операций						
86	ООО "КлинАгро"	нет операций						
87	ООО "Разбердевовское"	нет операций						
88	АО "Агрофирма Рогачево"*	нет операций						
89	АО "Агрокомплекс Рассвет"*	нет операций						
90	"Управляющая компания Агроразвитие"	нет операций						
91	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (ПАО)	финансовые операции						
	кредитный договор перевод долга от ООО ПРОЕКТ СТРОЙ при слиянии по акту приема-передачи		0,00	2 200 000 000,00	0,00	2 200 000 000,00	0,00	0,00
	проценты по кредиту оплата денежными средствами		0,00		70 294 520,55	17 615 068,49	0,00	0,00
	услуги банка расчетно-кассовое обслуживание выплата денежными средствами		0,00	0,00	198 217,35	0,00	0,00	0,00
	договор андеррайтинга оказания услуг на рынке ЦБ денежными средствами		0,00	10 183 372 571,23	10 183 372 571,23	0,00	0,00	0,00
92	ООО "МКБ-ЛИЗИНГ"	нет операций						
93	ООО "М-ЛИЗИНГ"	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ,услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
94	НКО "ИНКАХРАН" (АО)	нет операций						
95	ООО "ИНКАХРАН-СЕРВИС"	нет операций						
96	ООО "ИНКАХРАН-ХОЛДИНГ"	нет операций						
97	ООО "ИНКАХРАН-ЦЕНТР"	нет операций						
98	ЗАО "ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ МКБ"	нет операций						
99	СВОМ FINANCE P.L.C.	нет операций						
100	CBM IRELAND LEASING LIMITED	нет операций						
101	Банк Сберегательно-кредитного сервиса (ООО)	нет операций						
102	ООО "ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ МКБ 2"	нет операций						
103	ПАО "ИНГРАД"	нет операций						
104	ООО "ПРОСПЕКТ"	нет операций						
105	ООО "АгроИндустрия"	нет операций						
106	ООО "Роза ветров"	нет операций						
107	ООО "Русская земля"	нет операций						
108	ООО "Солнечный берег"	нет операций						
109	ООО "Урожай"	нет операций						
110	ООО "Хлорис"	нет операций						
111	ООО "Милитта"	нет операций						
112	ООО "Агродолина"	нет операций						
113	ООО "Остара"	нет операций						
114	ООО "Вектор"	нет операций						
115	ООО "Векторстрой Проф"	нет операций						
116	ООО "СПЕКТРУМ"	нет операций						
117	ООО "Агропром"	нет операций						
118	ООО "Зеленая долина"	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ,услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017 г.	Резерв по сомнит ельным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
119	ООО "Орион" ИНН7724639267	нет операций						
120	ООО "Орион" ИНН5029105799	нет операций						
121	ООО "Агросервис"	нет операций						
122	ООО "Агротех"	нет операций						
123	ООО "Верес"	нет операций						
124	ООО "ИР Девелопмент"	нет операций						
125	ОНИГОМАТИ ИНВЕСТМЕНТ ЛИМИТЕД	нет операций						
126	ГРОУВ ТЕКНОЛОДЖИЗ (РАША) ЛИМИТЕД	нет операций						
127	ОПИН КЭПИТАЛ ИНК.	нет операций						
128	ООО "Клинсельхозагро"	нет операций						
129	ООО "ИНГРАД-КАПИТАЛ"	нет операций						
130	ООО "КП "Мартемьяново"	нет операций						
131	ООО "Проект Капитал"	нет операций						
132	ООО "ОПИН Девелопмент"	нет операций						
133	ООО "Вальда"	нет операций						
134	ООО "Фортуна"	нет операций						
135	ООО "Инвест Недвижимость"	нет операций						
136	ООО "С.К. "АТЛАНТА"	нет операций						
137	ООО "Троицкое подворье"	нет операций						
138	ООО "ОПИН Инжиниринг"	нет операций						
139	ООО "Строй Групп"	нет операций						
140	ООО "Эко-Полис"	нет операций						
141	ООО "Пестово"	нет операций						
142	ООО "Яхт-клуб "Пестовский"	нет операций						
143	ООО "Эко-Центр"	нет операций						

№ п/п	Наименование	характер проводимых операций	задолженность на 31.12.2016 г.	поступление товаров, работ, услуг, поступление займа, возврат займа	погашение займа, выдача займа, выплата денежных средств	задолженность на 31.12.2017г.	Резерв по сомнительным долгам	Величина списанной дебиторской задолженности, в т.ч. за счет Резерва
144	ООО "Мартемьяново"	нет операций	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
145	ООО "Тимонино"	нет операций						
146	ООО "Павловский квартал" КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОУФЛЕРО ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД" (DOUFLERO HOLDINGS LIMITED)	нет операций						
147	КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕСПАСИО АССОЦИЕЙТС ЛТД" (DESPASIO ASSOCIATES LTD)	нет операций						
148	ОТКРИТИЕ CAPITAL INTERNATIONAL LIMITED	нет операций						
149	ОТКРИТИЕ CAPITAL (HONG KING) LIMITED	нет операций						
151	ОТКРИТИЕ CAPITAL U.S. INC.	нет операций						
152	ООО "АВТОСТЕЙТ"	нет операций						
153	ООО «Поморская лесолиственная компания» ООО «Соломбальская лесозаготовительная компания»	нет операций						
154		нет операций						



Генеральный директор

Бортневский А.В.

По доверенности от 01.08.2017



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

(ОГРН 1097799010870, ИНН 7729440813, КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.auditor-sro.org, info@auditor-sro.org

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»

«15» января 2018 г.

№ 68-Ю/18

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) выдана по заявлению ООО "Аудит. Оценка. Консалтинг" в том, что аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудит. Оценка. Консалтинг"

полное наименование аудиторской организации

регион г. Москва, имеющая основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027739541664, является членом СРО ААС и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 30 марта 2012 г. за основным регистрационным номером:

1	1	2	0	6	0	0	7	6	6	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(основной регистрационный номер записи)



Президент СРО ААС

(подпись)

А.Д. Шерemet

КОПИЯ
ВЕРНА

Генеральный директор
ООО "Аудит. Оценка. Консалтинг"
(подпись)
Агаркова Ю.А.

