

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием акционеров АО «РУС»
Протокол № 1 от 30.06.2017.

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» за 2016 г.**

СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Название и реквизиты Общества:

1. Полное название: Акционерное общество «Региональное управление строительства»
2. Сокращенное название: АО «РУС»
3. ИНН 7530008329
4. Дата регистрации: 29.08.1997
5. Регистрационная палата: Администрация г. Читы, комитет разрешений и лицензирования, регистрационно-лицензионная палата
6. Регистрационный номер: РЛП №769 от 29.08.97
7. Юридический адрес: 672000, РФ, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 158
8. Почтовый адрес: 672000, РФ, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 15 Место нахождения: РФ, Забайкальский край, г. Чита
9. Место нахождения исполнительного органа: г. Чита, Чкалова, 158.
- Код эмитента: 1-01-20086F8
10. Телефон / факс: (3022) 26-52-29
11. Адрес в сети Интернет: info@oaorus.ru
12. Основной государственный регистрационный номер – 1027501178022

Период отчета

2016 год

Генеральный директор С.А. Филонич
Главный бухгалтер И.В. Елизова

Количество акционеров: по состоянию на 19.12.2016г 136 акционеров, из которых крупным является Забайкальский край в лице Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (доля в уставном капитале эмитента 25,001674).

По решению акционеров (Протокол ежегодного собрания акционеров №1 от 29.06.16г) в 2016г Общество было перерегистрировано из открытого акционерного общества в акционерное общество в связи с необходимостью приведения организационно-правовой формы общества в соответствие с изменениями в ГК РФ, внесенными ФЗ от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой ГК РФ и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ» Специализированный регистратор: Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС», лиц. № 10-000-1-00304 от 12.03.2004г. выд. ФСФР России без ограничения срока действия. Местонахождение и почтовый адрес: Россия, 109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д.32 стр.1. Тел. (495)974-83-50, (3022) 26-38-71.

Достоверность бухгалтерской отчетности АО «РУС» за 2016 год подтверждена ООО «Премнум-Аудит». ООО «Премнум-Аудит» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата» (регистрационный номер в СРО НП «МОАП» ОРНЗ 11203073741).

Юридический адрес: 644009, г. Иркутск, ул. Лызина, д.20 «а»

Фактический адрес: 644009, г. Иркутск, ул. Лызина, д.20 «а»

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА

Общество является коммерческой организацией, имеющей основной целью деятельности извлечение прибыли. Основные направления деятельности:

- выполнение общестроительных, строительно-монтажных, ремонтных, проектно-конструкторских работ;
- осуществление торгово-закупочной, заготовительской, коммерческо-посреднической деятельности;
- услуги аренды;
- оказание консультационных и инженеринговых услуг;
- строительство и реконструкция промышленных объектов, жилья, объектов социально-культурного назначения.

ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ЗА 2016 год

Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (данные в тысячах рублей)	1 141 821
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	1 010 669
Валовая прибыль	131 152
Коммерческие расходы	24 200
Управленческие расходы	56 999
Прибыль от продаж	49 953
Проценты к получению	4 930
Доходы от участия в других организациях	196
Проценты к уплате	106 630
Прочие доходы	76 847
Прочие расходы	60 086
Убыток до налогообложения	34 790
Текущий налог на прибыль	
Изменение отложенных налоговых обязательств	1 583
Изменение отложенных налоговых активов	4 380
Прочее	832
Убыток отчетного года	29 659

По инвестиционным договорам выполнено работ по строительству жилых и нежилых помещений в сумме фактических затрат 1 002 432 тыс.рублей, что составило 48% от затрат 2015 года.

В течение 2016 года деятельность была направлена на выполнение заключенных договоров подряда с заказчиками в г.Чите, г.Краснокаменске, снабжение материалами подрядных организаций, сдача в аренду основных фондов, изучение рынка спроса и поиск новых заказов на строительно-монтажные работы, оказание других видов услуг.

Отрицательные факторы, повлиявшие на результаты деятельности в 2016 году:

- стагнация на рынке недвижимости, вызванная кризисной ситуацией в экономике страны;
- отсутствие целевых программ развития и строительства в Забайкальском крае;
- недостаток внешних заказов, обеспеченных финансовыми ресурсами;
- увеличение стоимости услуг иностранных компаний по подбору квалифицированной рабочей силы вследствие роста курса доллара;
- значительный отток населения Забайкальского края.

В 2016 году проведена реорганизация Общества путем присоединения к Обществу дочерней организации ООО «ПСК». Сведения о реорганизации юр.лица в форме присоединения к нему другого юр.лица внесена в Единый государственный реестр юр.лиц 13.10.2016г (ГРН 2167536288324).

В отчетном году по инициативе ЗАО «ЗЖБИ» возбуждено дело о банкротстве. Решением Арбитражного суда Забайкальского края от 24.11.2016г ЗАО «ЗЖБИ» признано несостоятельным (банкротом), введено конкурсное производство.

По инициативе Федеральной налоговой службы в 2016году возбуждены дела о несостоятельности (банкротстве) дочерних компаний ООО «ПАТМ», ООО «УЭС». Решение о признании данных обществ несостоятельными Арбитражным судом Забайкальского края на конец отчетного года не принято.

ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2016г	2015г
1.Выручка, тыс.рублей	1 141 821	1 345 459
2.Численность работников, чел	281	442
3.Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	-351 125	229 019
4.Чистые активы, тыс. руб	828 651	906 430
5. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,001	0,04
6. Коэффициент текущей ликвидности	0,8	1,2
7. Коэффициент автономии	0,3	0,3

Коэффициент обеспеченности собственными источниками финансирования при нормальном значении $> 0,6 \div 0,8$ имеет отрицательное значение (-0,53). За 2016 год наблюдается незначительная положительная динамика (за 2015г значение показателя -0,76). Это связано с погашением банковских кредитов в сумме 476 854 тысячи рублей.

Соотношение стоимости чистых активов и размера уставного капитала 15,0.

ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ В 2016 СДЕЛОК ОБЩЕСТВА, ПРИЗНАВАЕМЫХ СДЕЛКАМИ В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

В 2016 год сделки, в совершении которых имеется заинтересованность Обществом не проводилось.

СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Состав Совета директоров Общества на 31.12.2016г:

ФИО	Должность
1. Председатель Совета директоров:	
Филонич Александр Иванович	Не является сотрудником организации
2. Члены Совета директоров:	
Голиков Алексей Витальевич	Первый заместитель министра финансов Забайкальского края
Хосоев Алексей Владимирович	Руководитель Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
Филонич Сергей Александрович	Генеральный директор АО «РУС»
Конев Владимир Михайлович	Директор по производству АО «РУС»
Мироманов Александр Александрович	Директор ООО «ПАТиМ»
Рехова Елена Владиславовна	Директор филиала «Краснокаменский»
Филонич Андрей Александрович	Заместитель директора по производству АО «РУС»
Елизова Ирина Вавериановна	Главный бухгалтер АО «РУС»

- Голиков Алексей Витальевич, 1980 г.р., образование – высшее, с 01.2011- 07.2012г. – финансовый контролер ОАО «Сибур-холдинг» ; с 08.2012г – 12.2015г. – заместитель генерального директора ОАО «ТГК № 14»; с 06.2016г. – 11.2016г. – первый заместитель Министерства финансов Забайкальского края, с 01.2017г. – по н/время – советник генерального директора по экономике и финансам ООО «УЭК».
- Хосоев Алексей Владимирович, 1974 г. р., образование - высшее, с 12.05.2009- 21.02.2014г. - начальник департамента правового обеспечения ОАО «Читаэнерго»; с 01.03.2010г. - 30.09.2011г. - заместитель директора коммерческой службы - начальник управления филиала ОАО «СУЭК» в г.Красноярске; с 01.10.2011г. - 10.02.2012г. - первый заместитель директора коммерческой службы по Республике Бурятия и Забайкальскому краю ОАО «СУЭК-Красноярск»; с 13.02.2012г. - 31.05.2013г. - заместитель исполнительного директора - коммерческий директор коммерческого блока ОАО «Разрез Харанорский»; с 13.02.2014г. - 25.01.2015г. - заместитель Министра территориального развития Забайкальского края, с 26.01.2015г. по н/время - руководитель Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.
- Конев Владимир Михайлович, 1964 г.р., образование высшее, с 27.04.2009 - 16.04.2012г. - начальник Дирекции по капитальному строительству Забайкальской железной дороги - филиал ОАО «РЖД»; с 17.04.2012г. - 21.08.2014г. - начальник Дирекции по строительству сетей связи - филиал ОАО «РЖД» Забайкальской дирекции по капитальному строительству; с 29.08.2014г. - по н/время – директор по производству ОАО «РУС».
- Мироманов Александр Александрович, 1961 г.р., образование - высшее, с 2002г. - по н/время - директор ООО «ПАТиМ».

5. Филонич Андрей Александрович, 1986 г.р., образование - высшее, с 20.08.2009г. – 19.08.2012г. -

ведущий специалист отдела инженерной подготовки производства АО «РУС», с 20.08.2012г. – 09.09.2013г. – заместитель начальника отдела инженерной подготовки производства АО «РУС», с 10.09.2013г. - по н/время – заместитель директора по производству по организации строительства АО «РУС».

6. Рехова Елена Владиславовна, 1949 г.р., образование - высшее, с 2001г. - по н/время директор филиала «Краснокаменский» АО «РУС».

7. Елизова Ирина Вавериановна, 1963 г.р., образование - высшее, с 2009-2010г. - главный бухгалтер ООО «Агинская строительная компания»; с 2010г. - по н/время – главный бухгалтер АО «РУС».

8. Филонич Александр Иванович, 1953 г.р., образование - высшее, с 1998г.- по июль 2015г - генеральный директор АО «РУС», с июля 2015 по ноябрь 2015 г – советник генерального директора по науке, производительным силам и новациям, с ноября 2015г по настоящее время – депутат Законодательного собрания Забайкальского края на постоянной основе. Доля в уставном капитале эмитента 29,980360.

9. Филонич Сергей Александрович, 1976 г.р., образование - высшее, с 01.12.2009 г.- 18.08.2013г. - заместитель директора по производству АО «РУС»; с 19.08.2013г.- по июль 2015г – первый заместитель генерального директора АО «РУС», с июля 2015г по настоящее время - генеральный директор АО «РУС». Доля в уставном капитале эмитента 1,421887.

По требованию Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, осуществляющего полномочия акционера от имени Забайкальского края, 19.12.2016г общим собранием акционеров избран новый состав Совета директоров. Из состава членов Совета директоров, избранного собранием акционеров 28.06.2016г, исключен Сергеев П.С., включен Голиков А.В. Прочий состав Совета директоров, избранный собранием акционеров 28.06.2016г, не изменился.

В течение отчетного года членом Совета директоров Филоничем С.А. совершены сделки по приобретению акций Общества:

18.07.2016г приобретено 200 обыкновенных акций;

07.12.2016г приобретено 165 обыкновенных акций;

19.12.2016г приобретено 235 обыкновенных акций.

СОСТАВ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ОБЩЕСТВА:

ФИО	Должность
Кайдалова Ольга Александровна	Главный бухгалтер ООО «ПАТиМ»
Страилова Лидия Валерьевна	Начальник отдела капитального строительства Министерства территориального развития Забайкальского края
Товпик Татьяна Ивановна	Главный бухгалтер ООО «РУС»

ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЧЛЕНАМ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

В отчетном году Общество выплатило членам Совета директоров и членам Правления Общества:

Перечень вознаграждений	Отчетный год, тыс. руб..
1. Краткосрочные вознаграждения (члены совета директоров – сотрудники АО «РУС»):	
Оплата труда	6 648
Отчисления во внебюджетные фонды	2 118
Вознаграждение за выслугу лет за 2015 г	357
Прочие краткосрочные выплаты	11
Итого	9 134

Перечень вознаграждений	Отчетный год, тыс. руб..
2. Долгосрочные вознаграждения:	-
Выходные пособия	-
Расходы по пенсионному плану с установленными взносами	-
Расходы по пенсионному плану с установленными выплатами	-
Вознаграждения в виде акций, паев, долей участия, опционов эмитента и т.п.	-
Прочие долгосрочные вознаграждения	-
Итого	-

Вознаграждение членам Совета директоров по результатам года в 2016 году не выплачивалось.

**Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность АО
«Региональное управление строительства»**

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций (без НДС), тыс. руб.
1	Филинич Александр Иванович	РФ, не является сотрудником предприятия	Председатель Совета директоров Акционер АО «РУС»	19.12.2016 10.04.2007	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016 Акции АО «РУС»	29,98036	Предоставление займов Реализация ТМЦ	4 000
2	Голиков Алексей Витальевич	РФ, не является сотрудником предприятия	Член Совета директоров	19.12.2016	Протокол общего собрания акционеров №2 от 19.12.2016	-	-	-
3	Хосоев Алексей Владимирович	РФ, не является сотрудником предприятия	Член Совета директоров	19.12.2016	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	-	-
4	Филинич Сергей Александрович	РФ, генеральный директор	Член Совета директоров Генеральный директор	19.12.2016 16.07.2015	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016 Приказ №104 от 16.07.15	-	-	-
5	Конец Владимир Михайлович	РФ, директор по производству	Член Совета директоров Директор зависимого общества (ООО «РУС»)	19.12.2016 05.03.2015	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	Оплата реализованных услуг Инвестиции на строительство	14
6	Мирманов Александр Александрович	РФ, не является сотрудником предприятия	Член Совета директоров Директор дочернего общества (ООО «ПАТМ»)	19.12.2016 15.04.2013	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	Оплата реализованных ТМЦ Погашение займа	61
7	Рехова Елена Владиславовна	РФ, директор филиала «Краснокаменский»	Член Совета директоров Директор филиала «Краснокаменский»	19.12.2016 03.01.2015	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	-	-
8	Филинич Андрей Александрович	РФ, заместитель директора по производству по организации строительства АО «РУС»	Член Совета директоров	19.12.2016	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	СМР Аренда и приобретение ТМЦ	7 117 779
9	Елизова Ирина Вавериановна	РФ, главный бухгалтер	Член Совета директоров	19.12.2016	Протокол общего собрания акционеров №1 от 29.06.2016	-	Реализация ТМЦ Погашение займа	240
10	Филинич Елена Ивановна	РФ,	Родственные отношения с Филиничем С.А.	16.07.2015	Протокол общего собрания акционеров №1 от	29,999004	Оказание услуг по аренде недвижижи-	1 200

	Советник генерального директора	Акционер АО «РУС»	10.04.2007	02.06.2015г Акции АО «РУС»	МОСТИ	
11	Забайкальский край в лице Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края	672002, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, 68	Акционер АО «РУС»	15.12.1998	25,001674	Гашение обязательств по инвестиционным контрактам. Аренда и приобретение земельных участков.
						13 380 17 950

Перечень субъектов, на которые АО «Региональное управление строительства» оказывает влияние, либо контролируемых АО «Региональное управление строительства»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций (без НДС), тыс. руб.
1	ЗАО «Завод железобетонных изделий»	674674, Забайкальский край, г. Краснокаменск, северная часть города, промышленная зона	Дочернее общество	03.08.1998	Учредительный договор	51,1	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Приобретение готовой продукции.	- 12 062
2	ООО «Предприятие авто-транспорта и механизации»	672015, Забайкальский край, г. Чита, п. Антипиха, ул. Казачья, 21	Дочернее общество	28.02.2002	Учредительный договор	51	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Выполнение СМР, оказание услуг.	29 685 14 715
3	ООО «Приаргунская строительная компания»	674673, Забайкальский край, г. Краснокаменск, ул. Административная, 13, корп.1	Дочернее общество	16.02.2007	Учредительный договор	100	Выполнение СМР	-
4	ООО «Хороший дом»	672007, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 158	Зависимое общество	16.07.2014	Учредительный договор	25	Оказание услуг	-
5	ООО «Региональное управление строительства»	672007, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 158	Зависимое общество	02.06.2006	Учредительный договор	25	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Приобретение готовой продукции, оказание услуг.	41 830 16 301
6	ООО «Управление энергоснабжения»	672015, Забайкальский край, г. Чита, п. Антипиха, ул. Казачья, 21	Зависимое общество	21.06.2004	Учредительный договор	25	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Выполнение СМР, оказание услуг, приобретение готовой продукции.	48 973 68 915
7	ООО «Элит-Сервис»	672007, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 158	Зависимое общество	05.10.2005	Учредительный договор	24	Реализация ТМЦ, оказание услуг.	360

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ОАО «Региональное управление строительства»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций (без НДС), тыс. руб.
1	ООО «Региональная строительная компания»	672530, Забайкальский край, Читинский район, пгт Атамановка, ул. Новая, 26	Учредитель – Филонич А.И.	15.06.2006	Учредительный договор	100,00	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Выполнение СМР, приобретение ТМЦ	398 530
2	ООО «Агентство недвижимости «РУС»	672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, 158	Учредители: Филонич А.А., Филонич А.И., Филонич С.А.	21.08.2015 21.08.2015 21.08.2015	Учредительный договор Учредительный договор Учредительный договор	33,33 33,34 33,33	Оказание услуг (реализация). Оказание услуг (покупки).	442 001
3	ИП Филонич Андрей Александрович	РФ, Забайкальский край, г. Чита, п. Антипиха, мкр Силикатный, 5	Родственные отношения	24.11.2004	Семейное законодательство	-	Реализация ТМЦ, оказание услуг. Выполнение СМР, оказание услуг, приобретение ТМЦ.	313
4	ИП Филонич Елена Ивановна	РФ, Забайкальский край, г. Чита, п. Антипиха, мкр Силикатный, 5	Родственные отношения	23.05.2006	Семейное законодательство	-	Оказание услуг по аренде недвижимости	12 295
							Реализация ТМЦ, оказание услуг. Выполнение СМР, оказание услуг, приобретение ТМЦ.	799
							Оказание услуг по аренде недвижимости	7 117
								1 200

Генеральный директор
Главный бухгалтер

С.А.Филонич
И.В.Елизова

