

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОАО «АГРОПРОМТЕХНИКА»

к годовому отчету за 2011 год

1. Общие сведения об организации

- 1.1. Полное наименование фирмы: Открытое акционерное общество «Агропромтехника»
- 1.2. Юридический адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 75
- 1.3. Фактический (почтовый) адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 75
- 1.4. Дата государственной регистрации: 26 июля 2002 года, основной государственный регистрационный номер № 1026104023440.
- 1.5. Уставный капитал предприятия составляет 53243-00 (Пятьдесят три тысячи двести сорок три) рубля.
- 1.6. Организация имеет дочернее общество:
 - ООО ЧТСХТ ДО ОАО «Агропромтехника» - доля в уставном капитале 100%.
- 1.7. Организация имеет зависимые общества:
 - ООО «Варламовоагросервис» - доля в уставном капитале 100%
 - ООО «Транспортник» - доля в уставном капитале 20%
- 1.8. Организация подлежит обязательному аудиту (согласно ст. 7 Федерального Закона от 7.08.2001 г. № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности»).
- 1.9. Организация в 2011 году применяла упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

2. Учетная политика

- 2.1. Налоговый учет для целей исчисления налоговой базы по единому налогу ведется в соответствии со ст. 346 НК РФ в книге учета доходов и расходов в электронном формате.
 - 2.1.1. Организация учитывает доходы согласно ст. 346.15 НК РФ ч. 2
 - 2.1.2. Формирование регистров налогового учета ведется с использованием компьютерной техники, программы 1С, версия 8.
- 2.2. Бухгалтерский учет на предприятии ведется в соответствии с действующим законодательством.
 - 2.2.1. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.
 - 2.2.2. Начисление амортизации по ОС ведется линейным способом, по земельным участкам амортизация не начисляется.
 - 2.2.3. Малоценные объекты ОС стоимостью не более 40.000 рублей, а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы в момент поступления.
 - 2.2.4. Инвентаризация денежных средств, материалов, кредиторской и дебиторской задолженности проведена на 1 декабря 2011 года, инвентаризация основных средств проводится один раз в три года – была проведена 01.11.2009г.

3. Информация о размерах вознаграждений

- 3.1. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Общества относятся: генеральный директор, заместитель генерального директора по Магнитогорскому комплексу, главный бухгалтер.

За 2011 год основному управленческому персоналу начислено и выплачено в форме заработной платы 922,040 тыс.руб. Среднемесячная заработная плата управленческого персонала составляет 25,612 тыс.руб.

- 3.2. Выплаты членам совета директоров общества

За 2011 год начислений и выплат вознаграждений не производилось.

- 3.3. Выплаты членам ревизионной комиссии общества

За 2011 год начислений и выплат вознаграждений не производилось.

3. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли

Показатель	За отчетный период	За предыдущий год
наименование		

Доходы и расходы по обычным видам деятельности		
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	5 976	5 359
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(5 925)	(5 946)
Валовая прибыль	51	(587)
Прибыль (убыток) от продаж	51	(587)
Прочие доходы	2 606	2 269
Прочие расходы	(2 290)	(1 520)
Прибыль (убыток) до налогообложения	367	162
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	98	162

Выручка от продаж отражается в учете по мере выполнения работ и оказания услуг и предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов.

Общество применяет метод формирования полной себестоимости продукции, в связи с чем все расходы полностью списываются на счет учета продаж.

Использование прибыли отражается в учете и отчетности в году, следующем за отчетным годом, в соответствии с решением собрания акционеров.

Величина нераспределенной прибыли отчетного года составила 98 тыс. рублей. На величину прибыли отчетного года повлияли расходы, представленные в разделе 6 пояснения к отчетности.

Сведения о чистых активах общества, тыс.руб:

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
Наименование	код		
1	2	3	5
1) Чистые активы	200	11892	11914

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

4.1. Информация об основных средствах представлена в разделе 2 пояснения к отчетности.

4.2. Финансовые вложения

Финансовые вложения оцениваются по фактическим затратам.

Наименование	Остаток на 31.12.2011, руб.
Участие в уставных капиталах дочерних и зависимых компаний:	112 000,00
Варламовоагросервис	100 000,00
ООО "Транспортник"	2 000,00
Челябинская ТСХТ ООО	10 000,00
Предоставленные займы:	141078,59
Сроком более 1 года	141078,59
Итого	253078,59

Краткосрочная задолженность по финансовым вложениям переводится в долгосрочную в случаях, если по условиям договора сроки платежа пересматриваются в сторону увеличения и становятся свыше 365 дней после отчетной даты.

Долгосрочная задолженность по финансовым вложениям переводится в краткосрочную, когда по условиям договора срок до погашения задолженности остается 365 дней и менее после отчетной даты.

4.3. Денежные средства

Остаток на 01.01.2010 года - 45 128,68 рублей

Остаток на 31.12.2010 года - 1 317 987,42 рублей

У Общества отсутствуют суммы денежных средств, недоступные для использования самой организацией на отчетную дату (открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета).

Инвентаризация денежных средств проведена по состоянию на 01.12.201г. в соответствии с Методическими указаниями о порядке проведения инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.95 №49. По результатам инвентаризации расхождений не выявлено.

5.4. Информация о дебиторской и кредиторской задолженности представлена в разделе 5 пояснения к отчетности.

5. Информация о совместной деятельности

Общество совместную деятельность не ведет.

6. Информация по сегментам

Основной вид деятельности организации в 2011 году: сдача в аренду недвижимого имущества, оборудования и земельных участков.

Сегмент охватываемого рынка – Челябинская область – связан с местоположением сдаваемых в аренду объектов.

7. Информация о прекращаемой деятельности

Уполномоченным органом организации решения о прекращении части деятельности Общества на отчетную дату не принято.

8. События после отчетной даты

Существенное событие после отчетной даты подлежит отражению в бухгалтерской отчетности за отчетный год независимо от положительного или отрицательного его характера для Общества.

Событие после отчетной даты признается существенным, если без знания о нем пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности Общества (п. 6 ПБУ 7/98). Как правило, существенным должно признаваться событие, если оценка этого события составляет более 5 % от чистой прибыли (убытка) отчетного года.

Событий после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности нет.

9. Информация о существенных ошибках предшествующих лет, исправленных в отчетном году

В текущем периоде существенных ошибок, допущенных до начала самого раннего из представленных в бухгалтерской отчетности за текущий отчетный год предшествующих отчетных периодов не выявлено.

10. Условные факты хозяйственной деятельности

Условным фактом хозяйственной деятельности (далее - условный факт) является имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависит от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий.

К условным фактам относятся:

незавершенные на отчетную дату судебные разбирательства, в которых организация выступает истцом или ответчиком, и решения по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды;

неразрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;

выданные до отчетной даты гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили;

учтенные (дисконтированные) до отчетной даты векселя, срок платежа по которым не наступил до отчетной даты;

какие-либо осуществленные до отчетной даты действия других организаций или лиц, в результате которых организация должна получить компенсацию, величина которой является предметом судебного разбирательства;

выданные организацией гарантийные обязательства в отношении проданных ею в отчетном периоде продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг;

обязательства в отношении охраны окружающей среды;

продажа или прекращение какого-либо направления деятельности организации, закрытие подразделений организации или их перемещение в другой географический регион;

Не относятся к условным фактам снижение или увеличение стоимости материально-производственных запасов и финансовых вложений организации на отчетную дату, а также расходы организации, которые признаются в бухгалтерском учете по получении от поставщика платежных документов.

Условные факты отчетного года отсутствуют.

11. Аффилированные лица

Список аффилированных лиц по состоянию на 31.12.2011 года:

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Медведев Александр Юрьевич	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	0%
2	Корякин Валерий Федорович	лицо является членом Совета директоров акционерного общества лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа	25.03.2011	21,23%
3	Васильев Михаил Владимирович	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	0%
4	Рудакова Виталия Игоревна	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	0%
5	Жуков Валерий Николаевич	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	0%
6	Корякин Иван Валерьевич	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	8,76%
7	Хабиров Борис Михайлович	лицо является членом Совета директоров акционерного общества	25.03.2011	0%
8	ООО «СГ-финанс»	владеет более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции	25.03.2011	26,49%

12. Государственная помощь и безвозмездное получение

В 2011 году не было фактов получения государственной помощи, бюджетных средств, бюджетных кредитов и прочих форм государственной помощи.

Организация не получала активов безвозмездно.

13. Вопросы защиты окружающей среды

Деятельность предприятия не сопряжена с риском нанесения ущерба окружающей среде. Руководство Общества полагает, что деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Общества отсутствует риск появления каких-либо обязательств.

Генеральный директор ОАО «Агропромтехника»

В.Ф.Корякин

Главный бухгалтер

В.Е.Голубева

