

Приложение № 1
к Порядку раскрытия информации открытыми
акционерными обществами, акции которых
находятся в государственной
или муниципальной собственности,
и государственными (муниципальными)
унитарными предприятиями, утвержденному
Приказом Минэкономразвития России
от 11.05.2011 № 208

ФОРМА
раскрытия информации открытыми акционерными
обществами, акции которых находятся в государственной
или муниципальной собственности

1. Общая характеристика открытого акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (далее – ОАО)		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский, проектный и конструкторско-технологический институт»
1.2	Почтовый адрес и местонахождение	170000, г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 15
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1086952003786
1.4	Органы управления ОАО: - сведения о единоличном исполнительном органе; - данные о составе совета директоров, в том числе представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также, в случае избрания, о независимых директорах	Кукушкин Дмитрий Сергеевич (Распоряжение Росимущества №1202-р от 06 июля 2012 года) Семяткин Артем Борисович (Решение Московского районного суда г. Твери по делу №2-2011/2012 от 15 августа 2012 года) Кабликов Александр Анатольевич – заместитель руководителя ТУ Росимущества в Тверской области (госслужащий); Корнюхин Виталий Владимирович – директор по продажам и развитию ООО «Юнилоуд» (независимый директор); Лиханин Александр Сергеевич – генеральный директор ООО «Ланта-Климат» (профессиональный поверенный); Севастьянов Александр Павлович - начальник отдела департамента Минсельхоза России (госслужащий); Шереметкер Ирина Викторовна – генеральный директор ООО «Торговая компания «Дельта плюс» (профессиональный поверенный). (Распоряжение ТУ Росимущества в Тверской области №185 от 20 июня 2012 года)
1.5	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и	Вопрос среднесрочного и текущего планирования деятельности Общества отложен до получения результатов проведения комплексного финансово – экономического

	программное развитие ОАО	исследования деятельности Общества. ¹
1.6	Информация о введении в отношении ОАО процедур банкротства	процедура в установленном порядке не вводилась
1.7	Размер уставного капитала ОАО (тыс. рублей)	2 986 700
1.8	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций (шт.)	29 867 обыкновенные именные бездокументарные
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ОАО (%)	100
1.10	Численность работников ОАО (чел.)	28 (38,5 шт. ед.)
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ОАО превышает 25%	отсутствует организации, в уставном капитале которых доля участия ОАО превышает 25%
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ОАО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ОАО	- Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук; - Деятельность в области архитектуры, инженерно - техническое проектирование в промышленности и строительстве; - Инженерные изыскания для строительства; - Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
2.2	Состав выпускаемой продукции (оказания услуг)	- Научные исследования и разработки в отрасли естественных и технических наук; - Исследование в области архитектуры, инженерно - техническое проектирование в промышленности, строительстве; - Инженерные изыскания для строительства; - Разработка научно – технической и проектной документации на техническое перевооружение, реконструкцию и новое строительство объектов животноводства, растениеводства, кормопроизводства, перерабатывающей, машиностроительной промышленности, утилизации отходов, электроэнергетики, строительной продукции, газоснабжения и газификации, на проведение мероприятий по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения; - Выполнение в комплексе и проектными работами инженерных топографических и геологических изысканий, оказание помощи по обследованию грунтов; - Изготовление и испытание опытных образцов и координация деятельности машиностроительных и эксплуатационных организаций в развитии агропромышленного комплекса;

¹ Протокол заседания совета директоров ОАО «НИПКТИ» №2 от 23 октября 2013 года

		- Разработка градостроительной документации; - Выполнение функций генпроектировщика по объектам отраслей агропромышленного комплекса, включая объекты социальной инфраструктуры; - Проведение работ по оценке стоимости объектов и зданий производственного и социально – культурного назначения; - Выполнение проектных работ на строительство производственных объектов, зданий, жилых домов, объектов инженерного обустройства, социальной инфраструктуры; - Выполнение экспертных работ по лицензированию строительной деятельности, оказания услуг населению по профилю основной деятельности; - Разработка проектов противопожарной защиты, рабочих проектов взрывоопасных производств и аммиачных установок; - Обследование строительных конструкций зданий и сооружений, выполнение проектов капитального ремонта зданий сооружение производственного и социального назначения; - Выполнение авторского надзора монтажных и пусконаладочных работ.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	0
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	>1
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ОАО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ОАО зданий, строений, сооружений, земельных участков	Часть здания расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 15, в том числе нежилые помещения общей площадью 5078,1 кв. м.: 1 этаж (пом. III) – 739, 6 кв. м. 1 этаж (пом. IV) – 732 кв. м. 1 этаж (пом. X) – 527,3 кв. м. 2 этаж (пом. VI) – 759,5 кв. м. 3 этаж (пом. VII) – 519,3 кв. м. 4 этаж (пом. VII) – 522,1 кв. м. 6 этаж (пом. XI) – 245,6 кв. м. 8 этаж (пом. XI) – 522,7 кв. м. 8 этаж (пом. XII) – 510 кв. м.
3.2	В отношении каждого здания, строения, сооружения: наименование;	1 этаж (пом. III) 1 этаж (пом. IV) 1 этаж (пом. X) 2 этаж (пом. VI)

	назначение; местонахождение; реквизиты документов о государственной регистрации права собственности; действующие и (или) установленные при приватизации обременения	3 этаж (пом. VII) 4 этаж (пом. VII) 6 этаж (пом. XI) 8 этаж (пом. XI) 8 этаж (пом. XII) нежилые помещения г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 15 свидетельство о государственной регистрации права: 69-АБ № 716113 69-АБ № 716112 69-АБ № 716109 69-АБ № 716114 69-АБ № 716105 69-АБ № 716106 69-АБ № 716107 69-АБ № 716110 69-АБ № 716111 права аренды
3.3	В отношении каждого земельного участка: адрес местонахождения; площадь; категории и разрешенное использование; кадастровый номер; вид права, на котором ОАО использует земельный участок; реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 15 2 650.40 кв. м Земли поселений (земли населенных пунктов) Для объектов общественно-делового значения 69:40:0200003:21 не зарегистрированы отсутствуют