

УТВЕРЖДЕН:

Общим собранием акционеров АО «Завод ЖБИ №3» 17.06.2021 г.
Протокол № 1 от 18.06.2021 г.

Советом директоров АО «Завод ЖБИ №3»
Протокол № 2 от 11.05.2021 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
о работе акционерного общества
“Завод железобетонных изделий №3”
за 2020год.

1. ПОЛОЖЕНИЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Основным видом деятельности АО «Завод ЖБИ №3» является сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества и оптовая торговля моторным маслом.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Основным направлением деятельности предприятия в 2020 являлись:

- сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом»);
- оптовая торговля моторными маслами, (ОКВЭД 46.71 «Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами»).

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основными видами деятельности предприятия в 2020 году были сдача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества (14 %) и оптовая торговля моторным маслом (86 %).

Среднесписочная численность работающих на заводе составила 10 человек.

За 2020 год объем продаж товаров, работ, услуг без НДС составил 32744 тыс. рублей, в том числе:

- 1) реализация покупных товаров - 28122,00 тыс.рублей;
- 2) реализовано услуг по сдаче в аренду производственных площадей сторонним организациям – 4622,00 тыс. руб.

Основные статьи затрат за 2020 год:

(тыс. руб., без НДС)

Электроэнергия	1644
Заработная плата	2206
Амортизация	459
Налоги (земельный налог-515 т.р., налог на имущество-14 т.р., транспортный налог-47 т.р.)	576
Аудиторские услуги	60
Ремонт основных средств	326
Материальные расходы (прямые и косвенные)	992

Источниками средств предприятия являются собственные средства, полученные предприятием.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (АТОМНАЯ ЭНЕРГИЯ, ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРОМАГНИТНАЯ ЭНЕРГИЯ, НЕФТЬ, БЕНЗИН АВТОМОБИЛЬНЫЙ, ТОПЛИВО ДИЗЕЛЬНОЕ, МАЗУТ ТОПОЧНЫЙ, ГАЗ ЕСТЕСТВЕННЫЙ (ПРИРОДНЫЙ), УГОЛЬ, ГОРЮЧИЕ СЛАНЦЫ, ТОРФ, И ДР.) В НАТУРАЛЬНОМ И ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ.

В 2020 году потреблено:

Электроэнергии 531,3 тыс. кВт/ 3936,1 тыс. руб.

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Перспектива развития предприятия в сфере основной деятельности связана с привлечением потенциальных арендаторов и увеличением товарооборота от реализации покупных товаров.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Риски, связанные с деятельностью АО «Завод ЖБИ №3»:

- нестабильность текущей экономической ситуации;
- изменение налогового законодательства, повышение налоговых ставок;
- колебания рыночных цен на используемые материальные ресурсы и услуги.

7. СДЕЛКИ

В отчетном году акционерным обществом сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а так же иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом распространяется порядок одобрения крупных сделок, не совершалось.

Сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершение которых имеется заинтересованность, не совершалось.

8. ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА, ВКЛЮЧАЯ ИНФОРМАЦИЮ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА, ИМЕВШИХ МЕСТО В ОТЧЕТНОМ ГОДУ И СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

Председатель: **Борисов Николай Васильевич**

Год рождения: **1956**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Организация: **ООО "Торговый дом «Самара-Ойл»**

Должность: **Генеральный директор**

Доля участия в уставном капитале- **27,78%**

Борисова Татьяна Евгеньевна

Год рождения: **1959**

Сведения об образовании: **среднее техническое**

Должности за последние 5 лет:

Организация : **ООО «Торговый Дом «Самара-Ойл»**

Должность: **заместитель начальника финансового отдела**

Доля участия в уставном капитале- **21,85%**

Петруха Владимир Иванович

Год рождения: **1953**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Должность: **Генеральный директор**

Период: **25.08.2014-настоящее время**

Организация: **АО «Завод ЖБИ №3»**

Должность: **Генеральный директор**

Акциями общества в течение отчетного года не владел

Жуков Андрей Олегович

Год рождения **1981**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет

Организация: **ООО Торговый Дом «Самара-Ойл»**

Должность: **Заместитель Генерального директора**

Акциями общества в течение отчетного года не владел

Сидоров Сергей Валентинович

Год рождения: **1967**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Должность : **Генеральный директор**

Период: **29.11.2013-настоящее время**

Организация: **АО «СОЭЗ»**

Должность : **Генеральный директор**

Акциями общества в течение отчетного года не владел

Вознаграждения членам совета директоров в отчетном году не выплачивались

9. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА

Петруха Владимир Иванович
Год рождения: 1953
Сведения об образовании: *высшее*
Должности за последние 5 лет:
Должность : *Генеральный директор*
Период: 25.08.2014 - *настоящее время*
Организация: *АО «Завод ЖБИ №3»*
Должность : *Генеральный директор*
Акциями общества в течение отчетного года не владел
Вознаграждение по результатам отчетного года не выплачивалось.

10. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА

В соответствии с решением общего собрания акционеров, в отчетном году дивиденды по акциям, не объявлялись и не выплачивались.

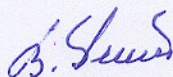
11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ.

Кодекс корпоративного поведения в обществе отсутствует

12. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННАЯ УСТАВОМ ОБЩЕСТВА ИЛИ ИНЫМИ ВНУТРЕННИМИ ДОКУМЕНТАМИ.

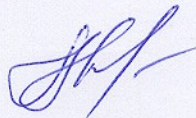
Иная информация отсутствует.

Генеральный директор



В.И.Петруха

Главный бухгалтер



А.В.Косарева