

Утвержден годовым общим собранием  
акционеров Открытого акционерного  
общества Фирма «Стройснаб»

Протокол № 1 от 17 июня 2011г.

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**открытого акционерного общества**  
**Фирма "Стройснаб"**  
**по итогам 2010 года**

Предварительно одобрен Советом  
директоров открытого акционерного  
общества Фирма «Стройснаб»  
Протокол № 2 от 10 мая 2011г.

| Наименование параметров информации                                                                       | Требования к описательной части                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Общие сведения об открытом акционерном обществе</b>                                                   |                                                                                             |
| Полное наименование открытого акционерного общества                                                      | Открытое акционерное общество Фирма «Стройснаб»                                             |
| Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации                                          | ОГРН 1025402472611 зарегистрирован 4 ноября 2002г.                                          |
| Субъект Российской Федерации                                                                             | Новосибирская область                                                                       |
| Юридический адрес                                                                                        | 630091, г.Новосибирск, ул.Красный пр., 82                                                   |
| Почтовый адрес                                                                                           | 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект,82 а/я 135                                       |
| Контактный телефон                                                                                       | (383) 217-23-86 (383) 221-77-66                                                             |
| Факс                                                                                                     | (383) 217-36-88                                                                             |
| Адрес электронной почты                                                                                  | Stroisnab.f@yandex.ru                                                                       |
| Основной вид деятельности                                                                                | Оптовая и розничная торговля                                                                |
| Информация о включении в перечень стратегических акционерных обществ (да, нет)                           | Нет                                                                                         |
| Штатная численность работников                                                                           | 28 чел.                                                                                     |
| Полное наименование и адрес реестродержателя                                                             | Новосибирский филиал ЗАО «Новый регистратор» 630004 г.Новосибирск, ул.Комсомольский пр.13/1 |
| Размер уставного капитала, тыс. руб.                                                                     | 7822                                                                                        |
| Общее количество акций, шт.                                                                              | 7822                                                                                        |
| Количество обыкновенных акций, шт.                                                                       | 7822                                                                                        |
| Номинальная стоимость обыкновенных акций, руб.                                                           | 1,0                                                                                         |
| Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации      | № 51-1п-445 от 24.11.1993г.                                                                 |
| Количество привилегированных акций                                                                       | Нет                                                                                         |
| Номинальная стоимость привилегированных акций, тыс. руб.                                                 | Нет                                                                                         |
| Государственный регистрационный номер выпуска привилегированных акций и дата государственной регистрации | Нет                                                                                         |
| Сумма вклада Российской Федерации, т. руб.                                                               | Нет                                                                                         |
| Доля РФ в уставном капитале, %                                                                           | 20,5                                                                                        |
| Доля РФ по обыкновенным акциям, %                                                                        | 20,5                                                                                        |
| Доля РФ по привилегированным акциям, %                                                                   | Нет                                                                                         |
| Основные акционеры общества (доля в уставном капитале более 5 %)                                         | Тероев В.В., Ябров В.Н., Селиванов Г.М., Росимущество                                       |
| Наличие специального права на участие РФ в управлении ОАО («золотой акции»)                              | Нет                                                                                         |
| Полное наименование и адрес аудитора общества                                                            | ООО Аудиторская Фирма «Баланс Плюс», 630099 г.Новосибирск, ул. Урицкого, 19                 |
| <b>Характеристика деятельности органов управления и контроля ОАО</b>                                     |                                                                                             |
| <b>Общее собрание акционеров</b>                                                                         |                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Годовое общее собрание акционеров (номер и дата протокола, вопросы повестки дня)                                                                                                                                                         | Протокол № 1 от 17 июня 2011г.<br>1. Утверждение годового отчета общества.<br>2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2010г., в т.ч. отчет о прибылях и убытках.<br>3. Утверждение распределения прибыли общества за 2010г.<br>4. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2010г.<br>5. Избрание совета директоров общества.<br>6. Избрание ревизионной комиссии общества<br>7. Утверждение аудитора общества.                                                                                                           |
| Внеочередные общие собрания акционеров (номера и даты протоколов, вопросы повесток дня)                                                                                                                                                  | Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Совет директоров</b>                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества, включая сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) общества, в т. ч. их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года | - <b>Гусева Ирина Васильевна</b> – заместитель начальника отдела ТУ Росимущества в Новосибирской области<br><br>- <b>Тероев Валерий Викторович</b> – генеральный директор ОАО Фирма «Стройснаб»;<br><br>- <b>Ябров Василий Назарович</b> — 1-й заместитель генерального директора ОАО Фирма «Стройснаб»;<br><br>- <b>Селиванов Геннадий Михайлович</b> — заместитель генерального директора ОАО Фирма «Стройснаб»;<br><br>- <b>Поляков Юрий Александрович</b> — пенсионер НСО;                                                                         |
| Наличие специализированных комитетов при совете директоров                                                                                                                                                                               | Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Заседания совета директоров (даты и номера протоколов, вопросы повесток дня)                                                                                                                                                             | Протокол № 2 от 10 мая 2010г.<br>1. Утверждение формы, места, даты проведения годового общего собрания акционеров.<br>2. Утверждение повестки дня годового общего собрания акционеров.<br>3. Утверждение порядка сообщения акционерам о проведении годового общего собрания акционеров, а также даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров.<br>4. Определение порядка предоставления информации лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров.<br>5. Предварительное рассмотрение годового отчета |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                    |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ОАО Фирма «Стройснаб»<br><br>6. Рассмотрение проекта распределения прибыли по итогам 2009 финансового года.<br><br>7. Об утверждении размера оплаты аудитора общества на 2010 год. |  |
| Наличие положений о совете директоров, о вознаграждении членам совета директоров, специализированных комитетах при совете директоров                                                                                                                                                                                                                        | нет                                                                                                                                                                                |  |
| Размер вознаграждения, получаемого членами совета директоров общества                                                                                                                                                                                                                                                                                       | нет                                                                                                                                                                                |  |
| Исполнительный орган                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                    |  |
| Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) общества, и при наличии коллегиального исполнительного органа общества сведения о членах коллегиального исполнительного органа общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года | Генеральный директор ОАО Фирма «Стройснаб»<br>Тероев Валерий Викторович<br><br>Дата рождения: 01.08.1945г.<br><br>Акциями владеет – 1741 обыкновенных акций                        |  |
| Размер вознаграждения исполнительному органу общества                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Должностной оклад составляет 15000 руб.                                                                                                                                            |  |
| Ревизионная комиссия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                    |  |
| ФИО и должности представителей Российской Федерации в ревизионной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Шапошников Валерий Сергеевич – представитель Росимущества г.Москва                                                                                                                 |  |
| Размер вознаграждения, получаемого членами ревизионной комиссии                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вознаграждение членам ревизионной комиссии Уставом общества не предусмотрено                                                                                                       |  |
| Положение ОАО в отрасли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                    |  |
| Период деятельности общества в соответствующей отрасли, лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18 лет                                                                                                                                                                             |  |
| Основные конкуренты общества в данной отрасли                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Не установлено.                                                                                                                                                                    |  |
| Доля общества на соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности общества и изменение данного показателя за последние 3 года, %                                                                                                                                                                                                            | Не установлено                                                                                                                                                                     |  |
| Приоритетные направления деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Информация о наличии в обществе стратегий и программ (краткосрочных, среднесрочных и долгосрочных) развития общества (дата принятия советом директоров, номер протокола, основные направления стратегии (программы), планируемые сроки реализации)                                                                                                                                                      | Нет      |          |
| Объем инвестиций в разрезе проектов и с разбивкой по источникам, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нет      |          |
| Отчет совета директоров (наблюдательного совета)<br>ОАО о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |          |
| Информация об основных результатах работы общества в части приоритетных направлений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2010 год | 2009 год |
| Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14991    | 14960    |
| Валовая прибыль, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8364     | 8996     |
| Чистая прибыль, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 30       | 0        |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          | 3670     |
| Кредиторская задолженность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1472     | 1394     |
| в т. ч. задолженность перед федеральным бюджетом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0        | 0        |
| задолженность по вексельным обязательствам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0        | 0        |
| Дебиторская задолженность, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 275      | 249      |
| в т. ч. задолженность федерального бюджета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0        | 0        |
| задолженность по вексельным обязательствам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0        | 0        |
| Структура ОАО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |          |
| информация о всех формах участия общества в коммерческих и некоммерческих организациях (включая цель участия, форму и финансовые параметры участия, основные сведения о соответствующих организациях (основные виды деятельности по уставу, выручка, прибыль), показатели экономической эффективности участия, в частности размер полученных в отчетном году дивидендов по имеющимся у общества акциям) | Нет      |          |
| информация о заключенных договорах купли-продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ, включая сведения о сторонах, предмете, цене и иных условиях данных договоров                                                                                                                                                                                                                   | Нет      |          |
| Информация о реформировании общества (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Нет      |          |
| Информация о совершенных ОАО в отчетном году крупных сделках                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |

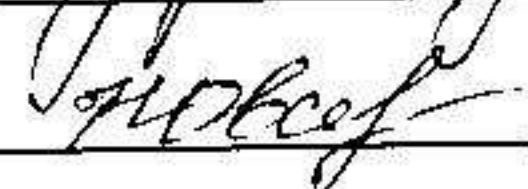
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                           |                              |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении | Нет                                                                                                                                                                                                       |                              |                                       |
| Информация о совершенных ОАО в отчетном году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                           |                              |                                       |
| Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении                                                              | Нет                                                                                                                                                                                                       |                              |                                       |
| Информация о состоянии чистых активов ОАО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                           |                              |                                       |
| Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала общества за три последних завершённых финансовых года                                                                                                                                                                                                                                                                   | Финансовый год                                                                                                                                                                                            | Уставный капитал, тыс.рублей | Стоимость чистых активов, тыс. рублей |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2008                                                                                                                                                                                                      | 8                            | 3670                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2009                                                                                                                                                                                                      | 8                            | 3670                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2010                                                                                                                                                                                                      | 8                            | 3482                                  |
| Результаты анализа причин и факторов, которые, привели к тому, что стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                                                         |                              |                                       |
| Перечень мер по приведению стоимости чистых активов общества в соответствие с величиной его уставного капитала                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                         |                              |                                       |
| Информация о распределении прибыли ОАО, полученной в отчетном году                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                              |                                       |
| Информация об утвержденных решением совета директоров общества принципах дивидендной политики.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Нет                                                                                                                                                                                                       |                              |                                       |
| Решение о дивидендах (суть решения, дата и номер протокола общего собрания акционеров)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Заседание совета директоров ОАО Фирма «Стройснаб»<br>Протокол № 3 от 10 мая 2011г.<br>1.Дивиденды не объявлять и не выплачивать , направить на выполнение среднесрочной программы деятельности общества . |                              |                                       |
| Предполагаемая сумма дивидендов, подлежащих перечислению в федеральный бюджет, тыс. руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Нет                                                                                                                                                                                                       |                              |                                       |



|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сумма дивидендов, перечисленная в федеральный бюджет, тыс. руб.                                                                                                                                                            | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Дивидендная задолженность перед федеральным бюджетом, тыс. руб.                                                                                                                                                            | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Реквизиты платежных документов, подтверждающих перечисление дивидендов в федеральный бюджет                                                                                                                                | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Информация о получении обществом государственной поддержки в отчетном году, в том числе сведения о предоставляемых субсидиях (рублей), цели использования, информация об использовании средств на конец отчетного периода. | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью ОАО</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                        |
| Информация об инвестиционных вложениях общества, предполагаемый уровень дохода, по которым составляет более 10% в год с указанием цели и суммы инвестирования, а также источников финансирования.                          | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности с указанием общей сумм предъявленных претензий                                    | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности с указанием общей сумм заявленных претензий                                           | нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о возможных обстоятельствах, объективно препятствующих деятельности общества (сейсмоопасная опасная территории, зона сезонного наводнения, террористические акты и др.)                                           | Износ основных средств объективно влияющий фактор препятствующий нормальной деятельности общества                                                                                                                      |
| <b>Перспективы развития ОАО</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                        |
| Возможные направления развития общества с учетом тенденций рынка и потенциала организации.                                                                                                                                 | Расширение количества и видов услуг арендаторам по переработке товаров                                                                                                                                                 |
| Планируемые к реализации инвестиционные проекты.                                                                                                                                                                           | Нет                                                                                                                                                                                                                    |
| Планируемые направления использования чистой прибыли                                                                                                                                                                       | Ремонт основных средств в связи с их значительным износом                                                                                                                                                              |
| Доля продукции российского производства в общих закупках по итогам 2010г., тыс.руб.                                                                                                                                        | 100%                                                                                                                                                                                                                   |
| Меры реализации стратегии Общества в области энергосбережения и энергоэффективности                                                                                                                                        | Советом директоров утверждена программа энергосбережения в соответствии с Указом Президента РФ от 04.06.2008г № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики. |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Формирование комитетов по вознаграждениям и установление взаимозависимости между размерами вознаграждений руководству и членам совета директоров по итогам 2010г. и результатам финансово – хозяйственной деятельности Общества за отчетный период. | Нет          |
| Величина части нераспределенной прибыли, оставшейся в распоряжении Общества по итогам 2009г., тыс.руб.<br>- на 01.01.2010г.<br>- на 31.12.2010г.                                                                                                    | Нет          |
| Общая стоимость инвестиционных программ, тыс.руб.<br>- план на 01.01.2010г.<br>- факт на 31.12.2010г.                                                                                                                                               | Нет          |
| Величина издержек и управленческих расходов<br>на 01.01.2010г., тыс.руб.<br>на 31.12.2010г., тыс.руб.<br>Факторы изменений                                                                                                                          | 9040<br>8234 |

Генеральный директор  
ОАО Фирма «Стройснаб»:  В.В.Тероев

Главный бухгалтер:  Н.В. Овсянникова





Прошито, пронумеровано  
и скреплено оттиском печати  
ОАО Фирма «Стройснаб»  
8 (восемь) листов

