

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс

"Нижегородский"

Код эмитента: 11402-Е

за 3 квартал 2016 г.

Адрес эмитента: 603109 Российская Федерация, г. Нижний Новгород, Заломова 2

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 09 ноября 2016 г.

ООО «АЗИМУТ Хотелс Компани» - Организация,
оказывающая услуги по ведению бухгалтерского учета
(Договор № АХК-02/15 от 31.12.2014 г.), бессрочный.
Директор:

Дата: 09 ноября 2016 г.



В.А. Корженевский

подпись

В.К. Нойманн

подпись

Контактное лицо: **Большакова Дина Владимировна, Юрисконсульт**

Телефон: **(831) 461 92 40**

Факс: **(831) 430 50 42**

Адрес электронной почты: **DBolshakova@azimuthhotels.com**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=5260054582**

Оглавление

Оглавление	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	8
2.3. Обязательства эмитента	8
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	8
2.3.2. Кредитная история эмитента	8
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	8
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	8
2.4.1. Отраслевые риски	9
2.4.2. Страновые и региональные риски	9
2.4.3. Финансовые риски	9
2.4.4. Правовые риски.....	9
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	10
2.4.6. Стратегический риск.....	10
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	10
Раздел III. Подробная информация об эмитенте.....	10
3.1. История создания и развитие эмитента	10
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	10
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	11
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	11
3.1.4. Контактная информация.....	11
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	12
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	12
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	12
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	12
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	12
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	12
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	12
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	12
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	12
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	12
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....	12
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	12
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	13
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	13
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных	

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	13
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	13
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	13
4.3. Финансовые вложения эмитента	13
4.4. Нематериальные активы эмитента	13
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	13
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	13
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	14
4.8. Конкуренты эмитента.....	14
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	15
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	15
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	18
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	18
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	21
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	22
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....	22
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.....	22
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	23
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	25
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	26
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	26
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	26
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	26
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	26
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	28
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	28
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	28
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	30
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	30
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	31
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента.....	31
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	31
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	34
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	34
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме	

продаж.....	34
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого отчетного года	35
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	35
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	35
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	35
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.....	35
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	35
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	35
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	37
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	37
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	37
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	37
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	39
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	39
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	39
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	39
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	39
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	39
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	39
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	39
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	39
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	40
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	40
8.8. Иные сведения.....	40
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	40

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал "Газпромбанк" (Акционерное общество) в г. Нижнем Новгороде**

Сокращенное фирменное наименование: **Ф-л Банка ГПБ (АО) в г.Нижнем Новгороде**

Место нахождения: **603000, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького 65Б**

ИНН: **7744001497**

БИК: **042202764**

Номер счета: **40702810600010002143**

Корр. счет: **30101810700000000764**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал ПАО Сбербанк (публичное акционерное общество) Волго-Вятский банк**

Сокращенное фирменное наименование: **Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк**

Место нахождения: **Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19**

ИНН: **7707083893**

БИК: **042202603**

Номер счета: **40702810942020001982**

Корр. счет: **30101810900000000603**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Филиал "Газпромбанк" (Акционерное общество) в г. Нижнем Новгороде**

Сокращенное фирменное наименование: **Ф-л Банка ГПБ (АО) в г.Нижнем Новгороде**

Место нахождения: **603000, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького 65Б**

ИНН: **7744001497**

БИК: **042202764**

Номер счета: **40702978500010002143**

Корр. счет: **30101810700000000764**

Тип счета: **пассивный, валюта**

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными).

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бухгалтерско-аудиторская фирма «Ориент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "БАФ "Ориент"**

Место нахождения: **603137, Нижегородская обл., Нижний Новгород г, Маршала Голованова ул., 37, корп.А, оф.23 «А»**

ИНН: **5261025778**

ОГРН: **1025203571282**

Телефон:

Факс:

Адрес электронной почты: **baforient@mail.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружества»**

Место нахождения

119192 Российская Федерация, город Москва, Мичуринский проспект 21 корп. 4

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2014	
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет.

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора утверждается на Общем собрании акционеров Эмитента. В соответствии с пп.11 п. 10.1. ст.10 Устава эмитента, утверждение аудитора Общества относится к компетенции Общего собрания акционеров.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора определяется договором, заключаемым от имени эмитента лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа. За проведение проверки годовой бухгалтерской отчетности за 2015 год в качестве вознаграждения аудитору было выплачено 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей. НДС не облагается.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Корженевский Виктор Альбертович

Год рождения: 1976

Сведения об основном месте работы:

Организация: Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"

Должность: Генеральный директор

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ Хотелс Компани»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «АЗИМУТ Хотелс Компани»*

Место нахождения: *129110, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 18/1*

Телефон: *(495) 994-4450*

Факс: *(495) 994-4450*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

ИНН: *7726548255*

ОГРН: *5067746497660*

Лицо является профессиональным участником рынка ценных бумаг: *Нет*

ФИО: *Нойманн Вальтер Курт*

Год рождения: *1964*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью "АЗИМУТ Хотелс Компани"*

Должность: *Директор*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Общество принимает все возможные меры по использованию факторов внешней среды для эффективной деятельности. Вместе с тем, нельзя гарантировать полного устранения всех существующих рисков в связи с тем, что не все из них объективно предсказуемы.

2.4.1. Отраслевые риски

Эмитент осуществляет деятельность по оказанию гостиничных услуг. Эмитентом ведутся работы по удержанию позиций и положительного имиджа на рынке, по работе с постоянными клиентами, формируется достаточный запас финансовой прочности для возможного перепрофилирования на более демократичный сегмент потребителей.

Риски, связанные с деятельностью эмитента – внесение изменений в законодательство РФ, регулирующее деятельность гостиниц и других средств размещения, в сторону повышения требований по ведению данного бизнеса. В целях оптимизации и управления рисками данного вида активно используются связи с гостиницами других регионов, ведется мониторинг законодательства и тенденций отраслевой практики.

Оказание гостиничных услуг относится к прибыльным видам деятельности, однако носит сезонный характер.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Под *страновым риском* (включая риск неперевода средств) понимается риск возникновения у Общества убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность в Нижегородской области. Основными рисками, связанными с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, является смена правительства или проводимой экономической политики в масштабах страны; гиперинфляция, возникшая в следствие ошибок на макроэкономическом уровне управления экономики страны; политические или экономические препятствия на пути проведения внутренних и международных расчетов. Страновые и региональные риски объективно трудно поддаются управлению, в связи с чем на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на свою деятельность Общество постоянно отслеживает внутреннюю политическую и экономическую конъюнктуру.

2.4.3. Финансовые риски

В процессе деятельности Эмитент сталкивается с совокупностью различных рисков, отличающихся по месту и времени возникновения, уровню и сочетанию внешних и внутренних факторов и, следовательно, по способу их анализа и методам описания. Анализ рисков, оказывающих влияние на Общество и непосредственно связанных с его производственной деятельностью, позволил разделить их на несколько категорий:

- организационные риски, связанные с ошибками менеджмента, проблемами системы внутреннего контроля;
- рыночные риски, связанные с нестабильностью экономической конъюнктуры;
- риск финансовых потерь из-за изменения цены товара,
- риск снижения спроса на продукцию,
- риск потери ликвидности;
- кредитные риски - риск того, что контрагент не выполнит свои обязательства в полной мере в срок;
- юридические риски - это риски потерь, связанных с тем, что законодательство или не было учтено вообще, или изменилось в период сделки;
- риск некорректно составленной документации, в результате чего контрагент в состоянии не выполнять условия договора и пр.

Реализация поставленных перед системой менеджмента качества задач позволяет вести постоянный мониторинг внутренней среды Эмитента и нивелировать влияние внутренних – производственных и организационных факторов.

2.4.4. Правовые риски

Правовой риск - риск возникновения у Эмитента убытков вследствие:

- несоблюдения Эмитентом требований нормативных правовых актов и заключенных договоров;
- допускаемых правовых ошибок при осуществлении деятельности (неправильные юридические консультации или неверное составление документов, в том числе при рассмотрении спорных вопросов в судебных органах);
- несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Эмитента);
- нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров.

Эмитент соблюдает требования нормативных правовых актов и заключенных договоров.

Эмитент предпринимает все необходимые меры для недопущения правовых ошибок при осуществлении деятельности.

Эмитент проводит на постоянной основе мониторинг законодательства, а также правоприменительной практики, в том числе судебной, в части, касающейся вопросов, возникающих в процессе деятельности, а также предпринимает все необходимые меры для исключения возможности нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации Эмитента - риск возникновения у Эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в обществе негативного представления о качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом.

Основным методом минимизации риска потери деловой репутации можно считать своевременное и качественное исполнение Эмитентом своих обязательств перед клиентами и строгое соблюдение норм действующего законодательства и норм деловой этики, а также стандартов обслуживания.

С целью поддержания устойчивой деловой репутацией Эмитент формирует позитивное представление о качестве оказываемых услуг и характере деятельности в целом, основываясь на объективных результатах своей деятельности.

Разработанная система управления репутационным риском, а также следование сетевым стандартам обслуживания, в целом позволяет поддерживать риск потери деловой репутации на приемлемом уровне.

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск – угроза возникновения у Эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Эмитента (стратегическое управление) и выражающихся:

- в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Эмитента;*
- в неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь преимущества перед конкурентами;*
- в отсутствии или недостатке необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Общества.*

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Судебные процессы, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, отсутствуют.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент в своей деятельности не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), не осуществляет банковских операций, страховой деятельности, деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг, не является инвестиционным фондом. Эмитент также не ведет добычу полезных ископаемых и не оказывает услуги связи.

Данные риски оцениваются Эмитентом как незначительные.

Дополнительные действия Эмитента по управлению данным риском:

Продолжается работа по получению Эмитентом в установленном порядке лимитов на размещение отходов.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Ответственность по долгам дочерних обществ может наступить в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а именно в том случае, если Эмитент своими указаниями, обязательными для исполнения дочерним обществом, приведет такое дочернее общество к убыткам или банкротству. Поскольку дочерние общества у эмитента отсутствуют, то вероятность возникновения указанных рисков - низкая.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *21.01.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "ГК "Нижегородский"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *21.01.2015*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Гостиничный комплекс Нижегородский"*

Сокращенное фирменное наименование: *О.А.О. Г.К. "Нижегородский"*

Дата введения наименования: *12.05.1995*

Основание введения наименования: *План приватизации муниципального унитарного предприятия «Гостиничный комплекс «Нижегородский» от 27.03.1995 г.*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "ГК "Нижегородский"*

Дата введения наименования: *05.07.1999*

Основание введения наименования: *Решение общего собрания акционеров от 28.04.1999.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *621*

Дата государственной регистрации: *12.05.1995*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Администрация г. Нижнего Новгорода*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1025203040114*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *20.12.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МНС России по Нижегородскому р-ну г. Нижнего Новгорода*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

В 1965 г. была построена гостиница "Нижегородская". 12.05.1995 г. распоряжением Главы Администрации г. Нижнего Новгорода №1078-р 29.05.1995 г. зарегистрировано Открытое акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский" с основными видами деятельности: выполнение всех видов коммунальных услуг, с обеспечением охраны гостей и их имущества, общественное питание, розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами. Департаментом финансов администрации Нижегородской области зарегистрирован План приватизации Муниципального унитарного предприятия "Гостиничный комплекс "Нижегородский". С 2013 г. отель входит в группу компаний Азимут и является сетевым отелем. 21.01.2015 г. общим собранием акционеров Общества было принято решение о приведение Устава в соответствие в законодательством РФ и переименовании ОАО "ГК "Нижегородский" в ПАО "ГК "Нижегородский".

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

603109 Российская Федерация, г. Нижний Новгород, Заломова 2

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

603109 Российская Федерация, г. Нижний Новгород, Заломова 2

Телефон: *(831) 461 92 40*

Факс: *((831) 430 50 42*

Адреса электронной почты не имеет

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:

disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=5260054582

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
5260054582

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
55.11

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Оказание услуг гостиниц.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Основным фактором, имеющим негативное влияние на сбыт эмитентом его услуг, является жесткая конкуренция на рынке. Возможное ухудшение ситуации на рынке гостиничных услуг также может быть связано с общим экономическим ухудшением в стране. Этот фактор может привести к снижению покупательской способности и, как следствие, спроса на услуги эмитента. В целях оптимизации и управления рисками данного вида активно используются связи с гостиницами других регионов, ведется мониторинг законодательства и тенденций отраслевой практики.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Министерство поддержки и развития малого предпринимательства, потребительского рынка и услуг Нижегородской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *52РПА007562*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Розничная продажа алкогольной продукции*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *10.02.2015*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *07.07.2017*

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

В 4 квартале 2016 года Эмитент не планирует организацию нового производства, расширение или сокращение производства, разработку новых видов продукции, модернизацию и реконструкцию основных средств. Изменение основной деятельности не планируется.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

**Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности
ЭМИТЕНТА**

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Деятельности в области научно-технического развития, новых разработок и исследований, получения лицензий и патентов эмитентом не проводится.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

За 2015 год и 9 месяцев 2016 года наблюдается отрицательная динамика на нижегородском рынке гостиничных и туристических услуг. Имеет место снижение спроса на услуги по туризму и отдыху в г. Нижний Новгород. Увеличивается конкуренция на рынке гостиничных услуг, но вместе с тем имеются тенденции к повышению качества гостиничных услуг. Инвестиционные проекты и задачи эмитента встраиваются в концепцию Правительства Нижегородской области по развитию туризма и отдыха в г. Нижний Новгород и Нижегородской области. Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

- государственное регулирование отрасли;*
- общее состояние экономики страны.*

Указанные факторы имеют продолжительный характер. Эмитент оценивает результаты

своей деятельности в отрасли как удовлетворительные. Развитие деятельности эмитента в целом соответствует тенденциям развития отрасли. Указанная информация приведена в соответствии с мнениями, выраженными органами управления эмитента. Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации совпадают. Члены Совета директоров не имеют особого мнения относительно представленной информации.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Эмитент осуществляет свою основную деятельность на рынке гостиничных услуг. Факторами и условиями, влияющими на деятельность эмитента и оказывающими влияние на изменение размера выручки и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности являются:

- инфляция;
- изменение курсов иностранных валют;
- решения государственных органов;
- иные (экономические, финансовые, политические) факторы;
- военные действия.

Российская экономика характеризуется в целом высоким уровнем инфляции. Часть расходов эмитента зависит от общего уровня цен в России. Влияние инфляции на деятельность Общества может быть достаточно существенной. Инфляция может оказать неблагоприятное влияние на финансовое состояние эмитента, рост инфляции может привести к невозможности осуществления выплат по ценным бумагам эмитента. Негативное влияние инфляции на деятельность эмитента действует в направлении удорожания услуг эмитента. При росте инфляции эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов.

Эмитент подвержен изменению валютного курса. Изменение валютного курса влияет на себестоимость в краткосрочном периоде. В случае отрицательного влияния изменения валютного курса на свою деятельность эмитент планирует найти новых альтернативных поставщиков, а также увеличить цены на оказываемые услуги и снизить влияние роста себестоимости.

Решения государственных органов, в том числе Банка России влияют на финансовое и экономическое состояние страны. В случае увеличения процентных ставок возрастут затраты на обслуживание заемных средств. Эмитент в своей деятельности использует и планирует использовать заемные средства. Ослабление курса российского рубля приводит к росту себестоимости услуг эмитента. Указанные факторы имеют продолжительное действие. Снижению негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента, будет способствовать планируемое и осуществляемое государственными органами Российской Федерации бюджетное финансирование стратегически значимых проектов Нижегородской области, что улучшит финансовое положение Нижегородской области и в будущем повлияет на возможность получения более высоких результатов в туристической отрасли, а соответственно и в деятельности гостиниц. Эмитент планирует в будущем расширение спектра гостиничных услуг, уделяя особое внимание семейному отдыху и разработке новых туристических маршрутов. Таким образом, эмитент способен противодействовать негативным факторам путем реализации вышеперечисленных мероприятий. Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний завершённый отчетный период: - ухудшение мировой, либо внутренней макроэкономической ситуации, вызывающее рост уровня цен внутри страны, ослабление курса российского рубля и как следствие снижение темпов развития отрасли в которой эмитент осуществляет основную деятельность. Вероятность наступления указанных событий/факторов в настоящее время оценивается как высокое.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента:

- предполагаемый рост доходов населения. Вероятность наступления указанных событий/факторов в настоящее время оценивается как невысокая.
- пропаганда здорового образа жизни и отдыха на территории Российской Федерации. Вероятность наступления указанных событий/факторов в настоящее время оценивается как высокая. Указанные события и факторы имеют продолжительный характер.

4.8. Конкуренты эмитента

Основными конкурентами эмитента на рынке гостиничных услуг Нижнего Новгорода являются ресторано-гостиничные комплексы, преимущественно с номерным фондом более 100-150 номеров, звездность 3-4 *.

Отели, которые ведут активную политику продаж, направленную на привлечение

туристических групп и бизнес-туристов, и предлагающие услуги, востребованные указанными группами (размещение, завтраки, включенные в стоимость номера, групповое питание, трансфер, прачечная, услуги бизнес-центра).

Эмитент считает конкурентами следующие отели Нижнего Новгорода:

IBIS;

Маринс Парк Отель;

Гостиница Ока;

Кортъярд Марриотт Нижний Новгород;

Hampton by Hilton.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Уставом органы управления обществом состоят из:

- Общее собрание акционеров;

- Совет директоров;

- Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор).

Компетенция общего собрания акционеров в соответствии с Уставом:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости;*
- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
- 7) дробление и консолидация акций Общества;*
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;*
- 9) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 10) избрание членов Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 11) утверждение Аудитора Общества;*
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации (управляющего);*
- 13) утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*
- 14) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*
- 15) определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;*
- 16) одобрение крупных сделок, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 17) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 18) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
- 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- 20) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или)*

компенсаций;

21) принятия решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций

решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Компетенция Совета директоров в соответствии с Уставом:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 14.8, статьи 14 настоящего Устава;
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров Общества;
- 4) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций;
- 5) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, решение других вопросов, связанных с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров Общества;
- 6) вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- 7) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- 8) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг, отчета об итогах выпуска ценных бумаг, отчетов об итогах приобретения акций у акционеров Общества и отчетов об итогах выкупа акций у акционеров Общества;
- 9) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- 10) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 11) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 12) рекомендации Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;
- 13) рекомендации по размеру дивидендов по акциям и порядка их выплаты;
- 14) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 15) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;
- 16) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация, а том числе внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества (включая изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидацией;
- 17) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 18 пункта 10.1. статьи 10 настоящего Устава);
- 18) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 19) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 20) рекомендации по разработке и утверждение бизнес-плана;
- 21) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 22) избрание Секретаря Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 23) предварительное одобрение совершения Обществом сделок (или нескольких взаимосвязанных сделок) по приобретению или отчуждению в любой форме, передаче в залог недвижимого имущества (в т.ч. земельных участков, объектов незавершенного строительства), принадлежащего Обществу на праве собственности или ином вещном праве;
- 24) предварительное одобрение совершения Обществом сделок (или нескольких взаимосвязанных сделок), связанных с заключением кредитных договоров, выдачей поручительств, получением банковских

гарантий, а также договоров уступки прав денежного требования и перевода долга в отношении указанных сделок;

25) предварительное одобрение совершения Обществом сделок, связанных с приобретением, отчуждением и обременением акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых Общество является участником или акционером, изменении количества акций и долей участия, принадлежащих Обществу в уставных капиталах таких организаций, и прекращении участия Общества в других организациях;

26) предварительное одобрение совершения Обществом сделок, связанных с принятием обязательств по простым и переводным векселям и другим ценным бумагам, в том числе с выдачей простых и переводных векселей и других ценных бумаг, а также принятие любых поручительств, в том числе, по выданным простым и переводным векселям и другим ценным бумагам;

27) предварительное одобрение совершения Обществом сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с передачей в аренду (субаренду) имущества Общества, в том числе недвижимого имущества, нематериальных активов, объектов незавершенного строительства, на срок более одного года;

28) предварительное одобрение мировых соглашений, заключаемых Обществом, на сумму свыше 300 000,00 (триста тысяч) рублей;

29) предварительное одобрение сделок (за исключением предусмотренных выше), совершаемых Обществом, на сумму свыше 3 000 000,00 (трех миллионов) рублей;

30) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;

31) предварительное одобрение трудовых договоров/контрактов (дополнительных соглашений к ним), заключаемых с работниками Общества в случае, если размер заработной платы работников устанавливается (становится) в размере 2 000 000,00 (два миллиона) рублей в год и более;

32) принятие решения о приостановлении полномочий Генерального директора, управляющей организации (управляющего);

33) принятие решения о назначении временно исполняющего обязанности Генерального директора Общества;

34) привлечение к дисциплинарной и/или материальной ответственности Генерального директора Общества и его поощрение в соответствии с трудовым законодательством РФ. От имени Общества документы о привлечении Генерального директора к дисциплинарной и/или материальной ответственности, а также о его поощрении подписывает Председатель Совета директоров или член Совета директоров, осуществляющий функции Председателя Совета директоров;

35) решение в соответствии с настоящим Уставом вопросов, связанных с подготовкой и проведением Общих собраний акционеров обществ, создаваемых в результате реорганизации Общества в форме выделения или разделения;

36) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

37) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах», внутренними документами Общества и настоящим Уставом.

Компетенция Генерального директора в соответствии с Уставом:

разрабатывает и предоставляет на рассмотрение Совета директоров Общества перспективные планы по реализации основных направлений деятельности Общества;

1) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;

2) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;

3) формирует отчеты о финансово-хозяйственной деятельности Общества, о выполнении решений Общего собрания акционеров Общества и Совета директоров Общества;

4) формирует отчет об итогах выполнения бизнес – плана;

5) утверждает планы и мероприятия по обучению и повышению квалификации работников Общества;

6) устанавливает социальные льготы и гарантии работникам Общества;

7) рассматривает отчеты заместителей Генерального директора Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;

8) распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает и закрывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях – в организациях - профессиональных участниках рынка ценных

бумаг) расчетные и иные счета Общества;

9) издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

10) утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;

11) в соответствии с организационной структурой исполнительного аппарата Общества утверждает штатное расписание и должностные оклады работников Общества;

12) осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;

13) распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;

14) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным Законом "Об акционерных обществах" или Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров и компетенции Совета директоров Общества.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО: Нойманн Вальтер Курт
(председатель)

Год рождения: 1964

Образование:

Торгово-промышленная палата Дюссельдорфа, младший специалист-коммерсант по содержанию гостиниц и ресторанов, 21.06.1989 г.

Университет прикладных наук в Куре, магистр бизнеса по программе для руководителей в области туристического менеджмента, 15.12.2003 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
22.11.2010	22.09.2013	ЗАО "Гостиничный комплекс "Астория"	Генеральный директор
17.10.2013	наст.вр.	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Блюмин Александр Валерьевич

Год рождения: 1970

Образование:

1991 - 1996 г.г. – Академия ФСБ РФ (до 1992 г. – ВКШ КГБ СССР).

1999 г. – курсы повышения квалификации Академии им. Плеханова. Программа ФКЦБ РФ.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2009	наст.вр.	ООО "Гледен Инвест"	Заместитель генерального директора по безопасности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Максименко Иван Михайлович

Год рождения: 1979

Образование:

1996 г. – 2002 г. Академия ФСБ РФ, юриспруденция

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2008	08.2010	ООО "СЭЙВ"	Консультант
05.2010	05.2001	ЗАО "Феркрофт Инжиниринг Сервисиз Лимитед"	Генеральный директор
03.2012	наст.вр.	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Заместитель директора по общим вопросам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Березовой Алексей Георгиевич**

Год рождения: **1979**

Образование:

Московский Государственный Лингвистический Университет, 2001, Мировая экономика

Государственный Университет – Высшая Школа Экономики, 2003, Юриспруденция

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2008	02.2015	ООО "Инвестиционная компания А1"	Финансовый контролер
04.2012	12.2014	Московское представительство "Альфа Капитал Партнерс Лимитед"	Финансовый директор
04.2015	09.2015	ООО "Управляющая компания Российский Фонд Прямых Инвестиций"	Руководитель отдела по работе с холдинговыми компаниями
10.2015	наст.вр.	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Афанасьев Алексей Анатольевич**

Год рождения: **1985**

Образование:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Московский государственный университет имени М.В.

Ломоносова», юриспруденция

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	09.2014	ООО "Гледен Инвест"	Советник по сопровождению сделок
09.2014	07.2016	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Директор по правовым вопросам группы
07.2016	наст.вр.	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Корженевский Виктор Альбертович**

Год рождения: **1976**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.11.2015	наст.вр.	Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"	Генеральный директор
02.02.2015	02.11.2015	Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"	Генеральный менеджер
05.2014	30.01.2015	Открытое акционерное общество "Гостиница Белград"	Заместитель генерального менеджера
05.06.2013	12.05.2014	ООО «Топ проджект»	Руководитель службы гостевого сервиса
20.10.2013	04.06.2013	ООО «АЗИМУТ Хотелс Компани»	Заместитель руководителя департамента приема гостей и содержания помещений
01.02.2011	19.10.2011	ООО «Славянская Гостиница и Деловой Центр»	Дежурный менеджер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют.

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2016, 9 мес.
Совет директоров	0

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента.:

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках Общества;

- анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;
- организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;
- контроль за сохранностью и использованием основных средств;
- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;
- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;
- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;
- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;
- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);
- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

Отдельное структурное подразделение эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю или иной, отличный от Ревизионной комиссии (Ревизора), орган, осуществляющий внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента отсутствует.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

Отдельное структурное подразделение (служба) внутреннего аудита отсутствует.

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

Эмитентом не разработана политика в области управления рисками и внутреннего контроля. Внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации отсутствует.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Яснова Елена Александровна**

(председатель)

Год рождения: **1979**

Образование:

2000 г., «Институт Современного бизнеса», специальность: Бухгалтерский учет и аудит

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2007	07.2012	ГК "Независимость"	Главный бухгалтер направления
07.2012	наст.вр.	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Директор департамента бухгалтерского учета и налоговой отчетности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Голямова Эльфия Мансуровна**

Год рождения: **1967**

Образование:

1998 г., Российская Академия им. Г.В. Плеханова, экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2009	05.2012	ООО "Нобель Ойл"	Руководитель отдела отчетности
05.2012	06.2016	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Директор по корпоративной отчетности и МСФО
06.2016	наст. вр.	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Якунина Екатерина Анатольевна**

Год рождения: **1984**

Образование:

Финансовый Университет при правительстве РФ, год выпуска 2006

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2007	06.2011	ЗАО "Моспромстрой"	
07.2011	наст.вр.	ООО "АЗИМУТ Хотелс Компани"	Руководитель отдела финансового анализа и контроллинга

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Соглашения относительно каких-либо выплат в текущем финансовом году отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2016, 9мес.
Ревизионная комиссия	0

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	62
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	18 817,12
Выплаты социального характера работников за отчетный период	10,00

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **125**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **125**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **07.04.2016**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **10**

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **120**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

1.1.

Полное фирменное наименование: **A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED**

(ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)

Сокращенное фирменное наименование: нет

Место нахождения **Василеос Константину 9, Азиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **71.0869**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75,4702**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

1.2.

Полное фирменное наименование: **Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social (Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)**

Сокращенное фирменное наименование: **Azimut Group S.a.r.l. (АЗИМУТ ГРУПП)**

Место нахождения

L-1143,ру Астри 24, Люксембург

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23,93**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24,4639**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Национальная кастодальная компания"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "НKK"**

Место нахождения: **129110 Российская Федерация, город Москва, проспект Олимпийский 16 стр. 5**

ИНН: **7707592234**

ОГРН: **1067746739554**

Телефон: **(495) 984-6929**

Факс: **(495) 931-6928**

Адрес электронной почты: **info@nkk-sd.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-12684-000100**

Дата выдачи: **17.11.2009**

Дата окончания действия: **Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральной службой по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **94048**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **2675**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **11.03.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED (ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения **Василеос Константину 9, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **71.0869**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75,4702**

Полное фирменное наименование: **Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social (Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)**

Сокращенное фирменное наименование: **Azimut Group S.a.r.l. (АЗИМУТ ГРУПП)**

Место нахождения: **L-1930 Люксембург, Люксембург, Авеню де ла Либерте, 22**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **13.6468**

Полное фирменное наименование: **JANEIRO SHIPPING RIVER LTD (ЖАНЕЙРО ШИППИНГ РИВЕР ЛТД)**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: **Дрейк Чемберс, П.Я. 3321, Роуд Таун, Тортولا, Британские Виргинские острова**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.0004**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.8171**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)
эмитента: **14.05.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED**
(ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения **Василеос Константину 9, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **71.0869**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75,4702**

Полное фирменное наименование: **Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social**
(Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)

Сокращенное фирменное наименование: **Azimut Group S.a.r.l. (АЗИМУТ ГРУПП)**

Место нахождения: **L-1930 Люксембург, Люксембург, Авеню де ла Либерте, 22**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **13.6468**

Полное фирменное наименование: **JANEIRO SHIPPING RIVER LTD (ЖАНЕЙРО ШИППИНГ РИВЕР ЛТД)**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: **Дрейк Чемберс, П.Я. 3321, Роуд Таун, Тортولا, Британские Виргинские острова**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.0004**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.8171**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)
эмитента: **15.07.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED**
(ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения **Василеос Константину 9, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **71.0869**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75,4702**

Полное фирменное наименование: **Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social**
(Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)

Сокращенное фирменное наименование: **Azimut Group S.a.r.l. (АЗИМУТ ГРУПП)**

Место нахождения: **L-1930 Люксембург, Люксембург, Авеню де ла Либерте, 22**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **13.93**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **13.6468**

Полное фирменное наименование: **JANEIRO SHIPPING RIVER LTD (ЖАНЕЙРО ШИППИНГ РИВЕР ЛТД)**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: **Дрейк Чемберс, П.Я. 3321, Роуд Таун, Тортولا, Британские Виргинские острова**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.0004**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.8171**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)
эмитента: **28.10.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED**
(ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения **Василеос Константину 9, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **71.0869**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 75,4702

Полное фирменное наименование: *Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social*
(Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)

Сокращенное фирменное наименование: *Azimut Group S.a.r.l.* (АЗИМУТ ГРУПП)

Место нахождения: *L-1930 Люксембург, Люксембург, Авеню де ла Либерте, 22*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 13,93

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 13,6468

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 07.04.2016

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *A.M.G. COMFORTABLE COMPANION GROUP LIMITED*
(ЭЙ.ЭМ.ДЖИ. КАМФОРТАБЛ КОМПЭНИОН ГРУП ЛИМИТЕД)

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения *Василеос Константину 9, Азиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 71,0869

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 75,4702

Полное фирменное наименование: *Azimut Group Societe a responsabilite limitee Siege social*
(Компания с ограниченной ответственностью АЗИМУТ ГРУПП)

Сокращенное фирменное наименование: *Azimut Group S.a.r.l.* (АЗИМУТ ГРУПП)

Место нахождения: *L-1930 Люксембург, Люксембург, Авеню де ла Либерте, 22*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 23,93

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 24,4639

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2016

Организация: Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности: Деятельность гостиниц с ресторанами
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес): 603109 Российская Федерация, г. Нижний Новгород, Заломова 2

Форма по ОКУД	Коды
Дата	0710001
по ОКПО	30.09.2016
ИНН	10645318
по ОКВЭД	5260054582
по ОКОПФ / ОКФС	55.1
по ОКЕИ	12247 / 16
	384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 30.09.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	92 246	90 625	91 390
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170		3 050	
	Отложенные налоговые активы	1180	374	298	235
	Прочие внеоборотные активы	1190	302	757	1 252
	ИТОГО по разделу I	1100	92 922	94 730	92 877
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 936	2 012	1 712
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	
	Дебиторская задолженность	1230	115 329	114 359	110 379
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 200		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 276	1 208	4 343
	Прочие оборотные активы	1260	273	26	215
	ИТОГО по разделу II	1200	132 016	117 606	116 649
	БАЛАНС (актив)	1600	224 938	212 336	209 526

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.09.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	102	102	102
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	83 124	83 124	83 124
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	117 128	117 128	117 128
	Резервный капитал	1360	5	5	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 278	-8 291	-9 398
	ИТОГО по разделу III	1300	202 638	192 069	190 959
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	958	803	34
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	958	803	34
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			9 264
	Кредиторская задолженность	1520	19 779	18 029	8 091
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 564	1 435	1 177
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	21 343	19 463	18 532
	БАЛАНС (пассив)	1700	224 938	212 336	209 526

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2016 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "Гостиничный комплекс "Нижегородский"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность гостиниц с ресторанами**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **603109 Российская Федерация, г.**

Нижний Новгород, Заломова 2

Форма по ОКУД	Коды
Дата	0710002
по ОКПО	30.09.2016
ИНН	10645318
по ОКВЭД	5260054582
по ОКОПФ / ОКФС	55.11
по ОКЕИ	12247 / 16
	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес.2016 г.	За 9 мес.2015 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	72 931	77 410
	Себестоимость продаж	2120	(37 455)	(35 655)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 476	41 755
	Коммерческие расходы	2210	(4 206)	(4 824)
	Управленческие расходы	2220	(22 178)	(33 176)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 092	3 755
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	587	74
	Проценты к уплате	2330	-	(169)
	Прочие доходы	2340	2 634	1 385
	Прочие расходы	2350	(1 980)	(2 349)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 333	2 696
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(881)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(614)	(413)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(154)	(95)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(2 526)	24
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 653	1 744
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	2 900	(642)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 553	1 102
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:

Эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) финансовую отчетность, т.к. Федеральный закон от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» не распространяется на организации, ценные бумаги которых не допущены к организованным торгам путем их включения в котировальный список.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

Бухгалтерская отчетность эмитента подготовлена на основе действующей Учетной политики в целях бухгалтерского учета (утверждена приказом №б/н от 30.12.2014г).

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99 (утв. приказом Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н)

Основные положения учетной политики:

- Ведение бухгалтерского учета эмитента передано по договору со специализированной организацией (далее ЦБ).

-Бухгалтерский учет эмитента ведется автоматизированным способом в программе «1С: Предприятие» с применением прикладных программ по отдельным видам учета, данные из которых выгружаются в «1С: Предприятие»:

- расчет заработной платы ведется в программе «1С: Предприятие. Зарплата и управление персоналом»;

- учет по проживанию - в специализированной программе по управлению гостиничным комплексом Opera PMS;

- учет по реализации продукции общепита – в программе Micros;

- учет товаров и продуктов, формирующих себестоимость в общепите ведется в специализированной программе.

- бухгалтерский учет ведется с применением правила двойной записи и системы счетов, предусмотренной рабочим планом счетов (Приложение № 1 – стандартный 1С). ЦБ несет ответственность за соблюдение методологических принципов бухгалтерского учета и своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской (финансовой) отчетности, обеспечивает соответствие осуществляемых хозяйственных операций законодательству РФ, а также осуществляет контроль движения активов и выполнения расчетно-платежных обязательств.

-ЦБ обеспечивает предоставление управленческой, бухгалтерской и статистической отчетности, участвует в проведении экономического анализа финансово-хозяйственной деятельности организации в целях выявления и мобилизации внутренних резервов.

-учет основных средств ведется с учетом положений ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утвержденного Приказом Минфина от 30.03.01 № 26н (в редакции от 27.11.2006 г.).

- учет нематериальных активов ведется на основании ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденного Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 N153н.

-бухгалтерский учет движения товаров производится в специализированной программе отдельно по каждой торговой точке в соответствии с требованиями законодательства и нормативных актов по учету товаров и общественному питанию.

-учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденного Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 N 126н (в редакции от 27.11.2006 г.)

-учёт кредитов и займов ведется на основании ПБУ 15/2008 «Учёт расходов по займам и кредита», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 107н.

-формирование информации о постоянных и временных разницах, отложенных налоговых активах и отложенных налоговых обязательствах осуществляется организацией в соответствии с ПБУ 18/02.

- эмитент ведет аналитический учет использования прибыли в соответствии с Решением собрания акционеров Организации (или иного органа).

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **101 795**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **94 110**

Размер доли в УК, %: **92.450513**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **7 685**

Размер доли в УК, %: **7.549487**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Соответствует

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется (либо вручается) каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказным письмом не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты его проведения, и не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения собрания, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона, «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров, а также информация (материалы), подлежащая предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров направляется в электронной форме (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью) номинальному держателю акций.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть размещено на официальном сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: Созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества. Такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 50 (Пятидесяти) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

Годовое Общее собрание акционеров Общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества и Ревизионную комиссию (Ревизора), число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее 45 (Сорока пяти) дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решения о включении их в повестку дня Общего собрания акционеров Общества или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в п. 13.1. настоящей статьи.

Совет директоров Общества вправе отказать во включении внесенных акционером (акционерами) в повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, а также во включении выдвинутых кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными правовыми актами Российской Федерации.

Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров Общества или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционеру (акционерам), внесшему вопрос или выдвинувшему кандидата, не позднее 3 (Трех) дней с даты его принятия.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и (при их наличии) в формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров в течение 20 (Двадцати) дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 (Тридцати) дней до проведения Общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества и иных

местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания акционеров.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Итоги голосования и решения, принятые общим собранием акционеров, могут быть оглашены на общем собрании акционеров Общества, в ходе которого проводилось голосование, а также должны доводиться до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров, не позднее четырех рабочих дней после даты закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

В случае, если на дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом являлся номинальный держатель акций, отчет об итогах голосования направляется в электронной форме (в форме электронного документа, подписанного электронной подписью) номинальному держателю акций.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный год и за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года.

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **94 110**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **28 945**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
29.05.1995	1-01-11402-E

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры – владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

- вносить предложения в повестку дня Общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с бухгалтерскими и иными документами в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом;
- получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащей распределению среди акционеров;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества пропорционально количеству принадлежащих ему акций;
- отчуждать принадлежащие ему акции без согласия других акционеров и Общества;
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Категория акций: *привилегированные*

Тип акций: *A*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *7 685*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций:

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
29.05.1995	1-01-11402-E

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры – владельцы привилегированных акций Общества не имеют права голоса на общем собрании акционеров, если иное не установлено законодательством РФ.

Привилегированные акции одного типа предоставляют их владельцам одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.

Акционеры – владельцы привилегированных акций участвуют в общем собрании акционеров с правом голоса по следующим вопросам повестки дня:

- *если принимается решение по вопросу о реорганизации или ликвидации Общества (в этом случае голосуют все типы привилегированных акций);*
- *если принимается решение по вопросу о внесении изменений и дополнений в Устав Общества, ограничивающих права владельцев привилегированных акций определённого типа (подсчёт голосов по данному вопросу осуществляется отдельно по обыкновенным акциям и по привилегированным акциям, права по которым ограничиваются).*

Акционеры – владельцы привилегированных акций определённого типа, размер дивиденда по которым определен в уставе Общества (за исключением акционеров – владельцев кумулятивных привилегированных акций), имеют право участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым общим собранием акционеров, на котором независимо от причин не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям этого типа. Право акционеров – владельцев привилегированных акций такого типа участвовать в общем собрании акционеров прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере.

В случае ликвидации Общества держатели привилегированных акций реализуют свои права на активы Общества до держателей обыкновенных акций, но после держателей облигаций.

Ликвидационная стоимость привилегированной акции типа А равна её номинальной стоимости.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены *Указанных выпусков нет*

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными *Указанных выпусков нет*

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Регистратор Р.О.С.Т."*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Регистратор Р.О.С.Т."*

Место нахождения: *107996, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *045-13976-000001*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *13.01.2016*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату окончания последнего отчетного квартала, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента, причитающихся нерезидентам, нет.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.8. Иные сведения
Иные сведения отсутствуют.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

В настоящем документе прошито, пронумеровано и скреплено печатью 40 (сорок) листов.

Генеральный директор
ПАО «Гостиничный комплекс «Нижегородский»

В.А. Корженевский

В.К. Нойманн

ООО «АЗИМУТ Хотелс Компани» - Организация,
оказывающая услуги по ведению бухгалтерского учета
(Договор № АХК-02/15 от 31.12.2014 г.),
бессрочный. Директор:

