

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация Акционерное общество ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЧУЛКОВСКОЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 140125,Московская обл.,Раменское г,Чулково д,Почтовая ул,28,,

КОДЫ		
0710001		
04	04	2022
По ОКПО 00562653		
ИНН 5040004160		
по ОКВЭД 2 68.20		
по ОКОПФ/ОКФС 12267		16
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 891	21 122	26 802
	в том числе: Основные средства в организации	1151	18 325	20 556	26 236
	Вложения во внеоборотные активы	1152	566	566	566
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 671	10 671	20 015
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 562	31 793	46 817
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	127	-	6
	в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	127	-	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	132 743	134 525	170 234
	в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	1231	16 550	18 129	10 933
412	авансы, выданные поставщикам	1232	4 128	2 835	1 804
	расчеты по лизинговым платежам	1233	-	-	1 987
	прочее	1234	112 065	113 561	155 510
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	35 950	35 950	12 690
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	183	14 050	13 979
	Прочие оборотные активы	1260	298	297	326
	Итого по разделу II	1200	169 301	184 822	197 235
	БАЛАНС	1600	198 863	216 615	244 052

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	2 000	2 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 457	1 457	9 997
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	988	988	988
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	96 390	117 229	125 728
	Итого по разделу III	1300	100 835	121 674	138 713
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	98 028	94 941	105 339
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	2 440	2 278	1 898
	задолженность перед персоналом организации	1522	1 428	31	215
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	434	441	459
	задолженность по налогам и сборам	1524	682	190	4 175
	прочие кредиторы	1525	91 176	91 110	98 592
	покупатели и заказчики	1526	1 868	891	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 028	94 941	105 339
	БАЛАНС	1700	198 863	216 615	244 052

Руководитель _____ Забелин Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

Организация Акционерное общество ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЧУЛКОВСКОЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	04 04 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	00562653		
ИНН	5040004160		
по ОКВЭД 2	68.20		
по ОКОПФ/ ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	10 316	15 387
	в том числе: услуги	2111	10 316	15 387
	Себестоимость продаж	2120	(414)	(1 113)
	в том числе: услуги	2121	(-)	(1 113)
	оптовая торговля	2122	(-)	(-)
	продукция сельского хозяйства	2123	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 902	14 274
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	в том числе: аренда автомобиля	2211	(-)	(-)
	оплата труда	2212	(-)	(-)
	начисление страховых взносов	2213	(-)	(-)
	услуги автопарка	2214	(-)	(-)
	прочие	2215	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(29 922)	(28 747)
	в том числе: аренда автомобиля	2221	(-)	(-)
	оплата труда	2222	(-)	(16 261)
	начисление страховых взносов	2223	(-)	(3 822)
	услуги автопарка и МТП	2224	(-)	(-)
	электроснабжение	2225	(-)	(-)
	прочие	2226	(-)	(8 049)
	аренда	2227	(-)	(323)
	налоги	2228	(-)	(292)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(20 020)	(14 473)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	83 000
	Проценты к получению	2320	404	567
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	318	23 467
	в том числе: реализация основных средств	2341	-	17 147
	реализация прочего имущества	2342	-	345
	прочее	2343	318	5 975
	Прочие расходы	2350	(1 179)	(108 121)
	в том числе: реализация долей в УК	2351	(-)	(29 289)
	реализация основных средств	2352	(457)	(5 048)
	услуги кредитных организаций	2353	(99)	(145)
	прочее	2354	(623)	(4 310)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 477)	(15 560)
	Налог на прибыль	2410	(362)	(957)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	8 018
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 839)	(8 499)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	(8 539)
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(20 839)	(17 038)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Забелин Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет об изменениях капитала
за 2021 г.**

Организация Акционерное общество ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЧУЛКОВСКОЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710004		
Дата (число, месяц, год)		04	04	2022
По ОКПО		00562653		
ИНН		5040004160		
по ОКВЭД 2		68.20		
по ОКОПФ/ ОКФС		12267	16	
по ОКЕИ		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ¹	3100	2 000	-	9 997	988	125 728	138 713
<u>за 2020 г.</u> ² Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(8 539)	-	(8 498)	(17 037)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(8 498)	(8 498)
переоценка имущества	3222	x	x	(8 539)	x	-	(8 539)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ²	3200	2 000	-	1 457	988	117 229	121 674
за 2021 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(20 839)	(20 839)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(20 839)	(20 839)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ³	3300	2 000	-	1 457	988	96 390	100 835

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2019 г. ¹	Изменения капитала за 2020 г. ²		На 31 декабря 2020 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	215 856	-	-	215 856
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	(51 397)	-	-	(51 397)
исправлением ошибок	3500	164 459	-	-	164 459
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый	3401	191 496	-	-	191 496
убыток):					
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	(51 397)	-	-	(51 397)
исправлением ошибок	3501	140 099	-	-	140 099
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым					
осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ¹
Чистые активы	3600	100 835	121 674	138 713

Руководитель _____ Забелин Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств
за 2021 г.**

Организация Акционерное общество ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЧУЛКОВСКОЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710005		
По ОКПО	04	04	2022
ИНН	00562653		
по ОКВЭД 2	5040004160		
по ОКОПФ/ОКФС	68.20		
по ОКЕИ	12267	16	
	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	32 211	52 934
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12 054	24 084
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	20 157	28 850
Платежи - всего	4120	(46 077)	(59 579)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(25 235)	(27 467)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 222)	(14 651)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(9 620)	(17 461)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 866)	(6 645)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	10 736
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	10 060
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	676
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(4 020)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(4 020)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	6 716
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(13 866)	71
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 050	13 979
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	184	14 050
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Забелин Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " апреля 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 4ca8617d-1cdf-42b5-9780-c260d0da6d6e

АО ПХ "ЧУЛКОВСКОЕ", Забелин Дмитрий Николаевич, Генеральный директор **04.04.22** 17:58 (MSK) Сертификат 77D3DE00E8AC81B54EF95BD7E10EBE73
ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 1 по Московской области, Тимофеев Сергей Анатольевич **04.04.22** 18:25 (MSK) Сертификат 7E30DF001CAE8BB74144D437B2B8A5BF

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности за 2021 год

1. Общая информация

Полное наименование организации	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО «ЧУЛКОВСКОЕ»
Юридический адрес	140125, Московская обл., Раменский район, д. Чулково, ул. Почтовая, дом 28
Почтовый адрес	140125, Московская обл., Раменский район, д. Чулково, ул. Почтовая, дом 28
Дата государственной регистрации	20.05.2002
Регистрационный номер	1035007911894
ИНН/КПП	5040004160/504001001
Участники Общества	Список акционеров находится в АО "Независимая регистраторская компания" (ИНН 7705038503) по адресу: 107076, РФ, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б
Совет Директоров:	Председатель Совета Директоров: Кравцов Фёдор Викторович Члены совета директоров: Сафонов Андрей Борисович Котова Надежда Анатольевна Плеханова Светлана Николаевна Забелин Дмитрий Николаевич

Акционерное общество АО ПХ «Чулковское» является юридическим лицом по законодательству Российской Федерации и, согласно действующей редакции Устава, вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом, в том числе Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД:68.20)

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2021 году составила 12 человек (в 2020 году 11 человек)

В составе Общества обособленных подразделений нет

Согласно ПБУ 4/99 делаем расшифровку следующих активов и обязательств:

2. Нематериальные активы.

В качестве нематериальных активов к бухгалтерскому учету принимаются активы, отвечающие требованиям ПБУ 14/2007 "Учет нематериальных активов. Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету в соответствии с требованиями ПБУ 14/2007. Переоценка нематериальных активов не производится. Выбор способа определения амортизации нематериального актива производится организацией исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования актива, включая финансовый результат от возможной продажи данного актива. Возможные способы: линейный, уменьшаемого остатка и способ списания стоимости пропорционально объему продукции (работ). Погашение стоимости нематериальных активов производится путем накопления сумм амортизационных

отчислений на отдельном счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Амортизационные отчисления относятся к общехозяйственным расходам.

В 2020 - 2021 годах на балансе общества нематериальные активы отсутствовали.

Основные средства.

В качестве основных средств к бухгалтерскому учету принимаются активы, отвечающие требованиям ПБУ 6/01 «Учет основных средств». Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и в отношении которых выполняются условия признания их основными средствами (п.4 ПБУ 6/01), но стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 40 000 рублей (за исключением спецодежды, специальной оснастки и специальных инструментов) учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 "Материалы" на отдельном субсчете и полностью списываются по мере отпуска их в эксплуатацию в общеустановленном порядке. Переоценка основных средств не производится. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом. Амортизационные отчисления по основным средствам относятся: к прямым расходам, если основное средство используется при производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг; к общепроизводственным расходам, если основное средство используется для производственных нужд; к общехозяйственным расходам, если основное средство используется для управленческих нужд.

3. Учет арендованных Основных средств.

Учет арендованных основных средств ведется на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства». При отсутствии указания балансовой стоимости Основных средств в договоре, стоимость на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» указывается из расчета постоянной части арендной платы на период действия договора. На 31.12.20 г. у Общества числятся следующие арендованные основные средства:

	тыс.руб.	
Наименование	2021 г.	2020 г.
Земельные участки (разрешенное использование: земли сельскохозяйственного назначения)	-	-

4. Учет Основных средств, сданных в аренду.

Учет основных средств, сданных в аренду, ведется на забалансовом счете 011 «Основные средства, сданные в аренду». При отсутствии указания балансовой стоимости Основных средств/помещения в договоре, стоимость на забалансовом счете 011 «Основные средства, сданные в аренду» указывается из расчета постоянной части арендной платы на период действия договора. На 31.12.2021 г. у Общества числятся следующие арендованные основные средства:

	тыс.руб.	
Наименование	2021 г.	2020 г.
Здания и помещения производственного назначения)	15 611	15 611

5. Финансовые вложения.

В качестве финансовых вложений к бухгалтерскому учету принимаются активы, отвечающие требованиям ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Не признаются финансовыми

вложениями активы, не приносящие доход в виде прироста стоимости, дисконта, процентов, дивидендов - беспроцентные векселя, которые приобретаются и погашаются по номиналу, беспроцентные займы, в том числе обеспеченные векселями и прочие активы, цель которых не связана с извлечением дохода от прироста стоимости. Данные активы отражаются на счете учета дебиторской задолженности.

В качестве финансовых вложений к бухгалтерскому учету принимаются активы, отвечающие требованиям ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Не признаются финансовыми вложениями активы, не приносящие доход в виде прироста стоимости, дисконта, процентов, дивидендов - беспроцентные векселя, которые приобретаются и погашаются по номиналу, беспроцентные займы, в том числе обеспеченные векселями и прочие активы, цель которых не связана с извлечением дохода от прироста стоимости. Данные активы отражаются на счете учета дебиторской задолженности. По состоянию на 31 декабря Общество владело долями в следующих организациях:

ИНН	наименование	31.12.2021		31.12.2020	
		тыс. руб.	% в УК	тыс. руб.	% в УК
5040080435	Ударник ООО	49 610,1	73,2	49610,1	73,2
	Итого	49 610		49610,1	

6. Дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2021 г. на балансе Общества числится краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 132743 тыс. руб., платежи по которой ожидаются в течении 2022 г.

7. Кредиторская задолженность.

Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2021 г. составила 98028 тыс. руб.

Кредиторская задолженность носит плановый характер и соответствует условиям договоров с контрагентами, а также срокам расчетов с бюджетом, внебюджетными фондами и кредитными учреждениями.

8. Краткосрочные кредитные обязательства.

На 31.12.2022 г. у Общества задолженность по краткосрочным кредитам и займам отсутствует.

9. Долгосрочные кредитные обязательства.

На 31.12.2022 г. у Общества задолженность по долгосрочным кредитным обязательствам отсутствует.

Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг.

Показатель	Сумма выручки, 2021 г. тыс. руб.	Процент к общему объему выручки 2020 г.	Сумма выручки, 2020 г. тыс. руб.	Процент к общему объему выручки 2019 г.
Услуги	10316	100	15387	100
Итого	10316	100	15387	100

Себестоимость реализованных продукции, товаров, работ, услуг

Показатель	Себестоимость, 2021 г. тыс. руб.	Себестоимость, 2020 г. тыс. руб.
Услуги	170	1113
Итого	170	1113

Валовая прибыль составила: 10146 тыс. руб.

В 2022 году Общество планирует заниматься исключительно арендой и управлением собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД: 68.20).

10. Раскрытие информации прочие доходы и расходы.

Расходами Общества признается уменьшение экономических выгод, удовлетворяющих требованиям ПБУ 10/99 «Расходы организации».

К прямым расходам Общества относятся:

- все материальные затраты, кроме общехозяйственных;
- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе выполнения работ;
- расходы на обязательное социальное, пенсионное и медицинское страхование этого персонала,
- суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при производстве работ, оказании услуг, производстве продукции,
- расходы на выполнение работ субподрядными организациями,
- расходы на аренду оборудования,
- прочие затраты.

Учет прямых расходов ведется на счете 20 «Основное производство». Аналитический учет по счету 20 "Основное производство" ведется по видам затрат и видам выпускаемой продукции (работ, услуг). В случае если невозможно определить, к какому конкретно виду продукции, выполняемых работ, оказываемых услуг, относятся расходы, связанные с осуществлением основной деятельности, их учет ведется на счете 25 «Общепроизводственные расходы» с последующим ежемесячным списанием на счет 20 «Основное производство» с распределением пропорционально сумме прямых затрат. Расходы, не связанные непосредственно с осуществлением основной деятельности (административно-управленческие расходы; содержание общехозяйственного персонала, не связанного с производственным процессом; амортизационные отчисления и расходы на ремонт основных средств управленческого и общехозяйственного назначения; арендная плата за помещения общехозяйственного назначения; расходы по оплате информационных, аудиторских, консультационных и т.п. услуг; другие аналогичные по назначению управленческие расходы), собираются в учете на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

К прочим расходам Общества относятся расходы, перечисленные в разд. III "Прочие расходы" ПБУ 10/99 "Расходы организации". Прочие расходы отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы», а именно:

Наименование	2021 г.	2020 г.
Госпошлина	93	
Расходы от реализации долей в уставном капитале		18 618
Расходы по приобретению доле в уставном капитале		10 671
Пенсия по увечью		50
Прочие внереализационные расходы	54	3 092
Прочие не производственные расходы	467	1 106

тыс. руб.

Реализация материалов		
Реализация основных средств	456	5 048
Услуги кредитных организаций (банков)	99	145
Штрафы, пени неустойки к уплате	10	66
ИТОГО	1179	38 795

К прочим доходам Общества относятся:

тыс. руб.

Наименование	2021 г.	2020 г.
Доходы от реализации долей в уставном капитале		83 000
Доходы от приобретения долей в уставном капитале		49 610
Проценты по кредитам и займам	404	567
Прочие внереализационные доходы	18	5 929
Прочие не производственные доходы		50
Реализация материалов	300	345
Реализация основных средств		17 147
Списание ОС		
Итого	722	156 647

11. Бухгалтерская отчетность.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности. Бухгалтерский учет в Обществе ведется с использованием программного обеспечения «1С: Предприятие 8.3».

Бухгалтерская и налоговая отчетность представляется в органы ФНС и внебюджетные фонды посредством телекоммуникационных каналов связи.

12. Связанные стороны.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» не были выделены связанные стороны.

В течении 2021 и 2022 годов Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат (тыс. руб.)

тыс. руб.

Наименование	2021 г.	2020 г.
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи за исключением страховых взносов, отпуск и т.п.)	1134	1603

13. Денежные средства и денежные эквиваленты.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

Учет денежных потоков в иностранной валюте для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. При несущественном изменении официального курса иностранной валюты к рублю, устанавливаемого Центральным банком Российской Федерации, пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц или более короткий период. В случае если незамедлительно после поступления в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет полученную сумму иностранной валюты на рубли, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. В случае если незадолго до платежа в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. Остатки денежных средств в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Движение денежных средств и денежных эквивалентов представлено в отчете о движении денежных средств.

Денежные средства включают по состоянию на 31 декабря:

тыс.руб.

Наименование	2021 г.	2020 г.
Денежные средства в рублях в кассе	0	0
Денежные средства в рублях на счетах в банках	183	14050
Итого	183	14050

Денежные потоки Общества, в основном, связаны с поддержанием деятельности организации на уровне существующих объемов деятельности.

14. Энергетические ресурсы.

Энергетические ресурсы у Общества отсутствуют.

15. Информация о рыночных, финансовых и правовых рисках.

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов. В связи Обществом предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, реализуются мероприятия в отношении регулирования рисков.

Основные риски могут быть объединены в следующие укрупненные группы:

1. Риски по обязательствам перед банками по выданным кредитам. Отсутствуют вследствие погашения всех имевшихся кредитов и займов.
2. Риск изменения процентной ставки. Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его кредитных обязательств вследствие погашения всех имевшихся кредитов и займов.
3. Валютные риски. Отсутствуют
4. Риск непогашения дебиторской задолженности. Общество осуществляет ежемесячный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности.
5. Риск ликвидности. Данный вид риска связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату обязательства перед поставщиками и подрядчиками, а также задолженность по кредитным обязательствам. Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством оптимального соотношения собственного и заемного капитала, оптимизацией структуры задолженности и сроков ее погашения. Информация о движении денежных средств отражена в Форме № 3 «Отчет о движении денежных средств». В настоящее время Общество полагает, что предприняты все необходимые меры, обеспечивающие минимальное влияние данного риска на деятельность Общества.
6. Правовые риски. Данный риск связан с невозможностью выполнения взятых на себя обязательств или с ненадлежащим образом оформленными обязательствами. Данные риски для Общества маловероятны, так как в договорах учтены все факторы, способные повлечь за собой риск потерь. Также при заключении сделок учитываются производственные возможности поставщиков и подрядчиков, а также оптимальная ценовая составляющая.
7. Репутационный риск. На сегодняшний день Общество зарекомендовало себя на рынке недвижимости как надежный партнер, предоставляющий в аренду нежилые производственные и офисные помещения на территории Раменского района. С точки зрения Общества данному риску оно не подвержено.

Таким образом, по совокупности влияния вышеуказанных рисков на деятельность Общества можно сказать, что Общество находится в достаточно стабильном финансово-хозяйственном состоянии.

место штампа
налогового органа

5040004160/504001001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №1 по
Московской области (код 5040)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Акционерное общество ПЛЕМЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЧУЛКОВСКОЕ", 5040004160/504001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **04.04.2022** в **17.58.50** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , корректирующий (1) , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2021 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VUHOTCH_5040_5040_5040004160504001001_20220404_E6727
AFC-3480-41ED-B75F-FB31D6892F99**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области (код 5040)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **04.04.2022** и принята налоговым органом **04.04.2022**,
регистрационный номер **0000000001445788851**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

АО ПХ "ЧУЛКОВСКОЕ",
5040004160/ 504001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5040 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

АО ПХ "ЧУЛКОВСКОЕ", 5040004160/ 504001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, корректирующий (1), за 12 месяцев, квартальный,
2021 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_VUHOTSН_5040_5040_5040004160504001001_20220404_E6727
AFC-3480-41ED-B75F-FB31D6892F99

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 1 ПО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, 5040**

(наименование, код налогового органа)