

Утвержден
общим собранием акционеров
Протокол № 23 от 31.05.2011г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«Вешки»
ПО ИТОГАМ РАБОТЫ ЗА 2010 год

Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки
2011 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ:

1.1. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Вешки».

1.2. Место нахождения: 141061, Московская обл., Мытищинский р-н, п/о Челобитьево, пос. Вешки, д.24 .

1.3. Сведения об уставном капитале:

Уставный капитал общества составляет 37 020 400 рублей, который разделен на обыкновенные именные акции в бездокументарной форме в количестве 18 510 200 шт., номинальной стоимостью 2 рубля каждая.

1.4. Информация о крупных акционерах, владеющих более 5 процентами голосующих акций общества – Степанов И.О., Стеблин А.Я., Мацын Е.И., Курасова Т.Ю., Кадыкова Л.А., Стольников Ю.М., Тоцкая В.Г.

Акций, находящихся в собственности юридических лиц, государства или муниципальных образований, нет.

Наличия специального права (золотой акции) нет.

1.5. Информация об аудиторе общества:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-А» .

ОГРН 1037828023243

Место нахождения: 197046, г. Санкт-Петербург, ул. М. Посадская, д.19, пом. 12Н;

Государственная регистрация: Свидетельство № 56013 от 10.10.1997 г., выдано Регистративной палатой г. Санкт-Петербурга.

Членство в аккредитованном объединении:

СРО аудиторов «Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» (ОРНЗ 10404022781)

Институт профессиональных бухгалтеров России, сертификат № 0298/06 от 22.06.2005г.

АПР (Аудиторская Палата России) Свидетельство о членстве № 007 от 05.12.1995г.

1.6. Информация о реестродержателе общества:

ОАО «Объединенная регистрационная компания» филиал «ОРК-Санкт - Петербург». г. Санкт-Петербург. Лицензия №10-000-1-00314 от 30.03.2004 г. выдана ФСФР РФ.

1.7. Филиалы и представительства общества: нет.

2. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА:

2.1. Характеристика деятельности общества за отчетный год (отчет Совета директоров акционерного общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности):

Основными видами деятельности ОАО «Вешки» являются производство деревянных строительных конструкций (оконные и дверные блоки, лестницы, погонаж и т.п.) и сдача помещений в аренду.

Основным видом продукции, выпускаемой в настоящее время являются деревянные окна и двери, погонажные изделия.

Также общество оказывает услуги по водоснабжению, водоотведению, канализованию и передаче тепло- и электроэнергии.

За 2010 год произведено товарной продукции на сумму **28 560 тыс. руб.** Падение основного производства в 2010 году по отношению к предыдущему году составило **18,21%**. Объем реализации составил **94 999 тыс. руб.** Себестоимость реализованной продукции составила **83 506 тыс. руб.**

Несмотря на сложный 2010 год, нашему предприятию удалось не только выжить, но и закончить год с небольшой прибылью. По сравнению с 2009 годом тарифы по электроэнергии выросли на **21,19 %**, стоимость газа выросла на **23,53%**, тарифы на водоснабжение выросли на **28,43%**, тарифы по водоотведению выросли на **26,99%**. В связи с уменьшением объемов производства возросла доля общепроизводственных и общехозяйственных расходов.

Ведется постоянная работа по совершенствованию техпроцессов с целью повышения качества продукции и сокращения производственных издержек.

Среднесписочная численность работников в 2010 году снизилась на **7,2%** по сравнению с 2009 годом и составила **116** человек.

В 2010 году по сравнению с 2009 годом произошло уменьшение объемов реализации продукции. Просроченной кредиторской задолженности у предприятия нет. Уплата налогов, других платежей в бюджет и внебюджетные фонды в отчетном году производилась своевременно. Задержки по выплате заработной платы не было.

В целом финансовое положение предприятия можно охарактеризовать как стабильное. Перспектива экономического роста в дальнейшем пока ещё видна, но не отчетливо.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества:

Основными факторами риска для общества являются отраслевые, макроэкономические, финансовые, конкурентные и социальные риски.

Отраслевые риски. Отраслевые риски – это риски, связанные с монополией ряда отечественных производителей в некоторых секторах рынка; с ростом цен на энергоресурсы, сырье и материалы, что, в свою очередь, может отразиться на увеличении себестоимости продукции.

Макроэкономические риски. Макроэкономические риски – это риски, связанные с несовершенством системы налогообложения и государственных гарантий; со снижением деловой активности в национальной экономике; с нестабильностью ситуации на финансовых и товарных рынках, инфляцией, изменением банковских процентов, налоговых ставок.

Финансовые риски. Финансовые риски связаны с изменением курсов валют; с изменением процентных ставок по кредитам; риск ненадлежащего выполнения должниками обязательств по оплате услуг (работ) общества.

Конкурентные риски. Конкурентные риски связаны с тем, что конкуренты или новые игроки на рынке займут более конкурентоспособное положение на рынке, а их действия могут угрожать жизнедеятельности общества.

Социальные риски. Риски, связанные с увольнением квалифицированных работников.

2.2. Основные показатели деятельности общества за отчетный год:

2.2.1. Счет прибылей и убытков общества:

(тыс. руб.)

№ стр.	Наименование показателей	2009 год	2010 год
1.	Прибыль от продаж	8971	6790
2.	Прочие доходы	778	474
3.	Прочие расходы	(3223)	(5769)
4.	Прибыль до налогообложения (стр. 1+2-3)	6659	1495
5.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	(1406)	(936)
6.	Прибыль от обычной деятельности (нераспределенная)	5199	994

2.2.2. Информация о выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в ведении бухгалтерского учета общества.

Нарушений в бухучете не выявлено.

2.2.3. Сведения об административных и экономических санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судом, арбитражем в течение года.

Санкции не налагались.

2.2.4. Сведения о резервном фонде общества:

В соответствии с уставом общества резервный фонд не формируется.

2.2.5. Сведения о размере чистых активов общества:

Чистые активы общества на конец финансового года составили **16 241 тыс. руб.** За отчетный период они уменьшились на **4058 тыс. руб.**, или на **20 %**.

2.2.6. Распределение прибылей и убытков за 2010 г.

(тыс. руб.)

№ п/п	Статья расходования	Размер средств
1.	Нераспределенная прибыль отчетного года	994
2.	Дивиденды по обыкновенным акциям общества	981
3.	Фонд развития предприятия	13
4.	Пополнение оборотных активов в текущем году	
5.	Остаток нераспределенной прибыли отчетного года	

2.2.7. Сведения о кредиторской задолженности общества:

(по данным бухгалтерского баланса на 31.12.2010г.) (тыс.руб.)

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	На начало года	На конец года
1.	Долгосрочная кредиторская задолженность	163	117
2.	Краткосрочная кредиторская задолженность	20 136	16 124
3.	Общая сумма кредиторской задолженности (стр. 1+2)	20 299	16 241

2.2.8. Сумма уплаченных обществом налогов и иных платежей и сборов в бюджет и внебюджетные фонды за отчетный год:

(тыс.руб.)

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛЬ	Начислено за 2010 год	Уплачено за год с учетом задолженности на начало 2010г.
1.	Платежи и сборы в бюджет	20 423	20 174
2.	Платежи во внебюджетные фонды	8 498	8 125
3.	Всего платежей	28 921	28 299

2.2.9. Сведения о дебиторской задолженности:

(по данным бухгалтерского баланса на 31.12.2010) (тыс.руб.)

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	На начало года	На конец года
1.	Краткосрочная дебиторская задолженность	7 648	6 831
2.	Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
3.	Общая сумма дебиторской задолженности (Стр. 1+2)	7 648	6 831

2.2.10. Социальные показатели:

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	За отчетный год	За предыдущий год
1.	Среднесписочная численность работников (чел.)	116	125
2.	Затраты на оплату труда (тыс. руб.)	38 947	39 234
3.	Средняя заработная плата работников в месяц	27 274	25 150

2.2.11. Сведения о крупных сделках.

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, не совершалось.

2.2.12. Сведения о сделках, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность.

В отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность, не совершалось.

3.ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.

В 2011 году основные направления деятельности предприятия пока ещё сохраняются. При этом деятельность предприятия будет направлена на увеличение уровня продаж, увеличение выпуска готовой продукции, снижение себестоимости и повышение качества выпускаемой продукции, поиск и освоение новых видов продукции, новых рынков сбыта производимой продукции,- использования самых передовых форм и методов организации производства, внедрение современных технологий производства.

Современные подходы к управлению, поддержание взаимовыгодных долгосрочных партнерских отношений, нацеленность на максимальный конечный результат позволяют нам на заслуженно высоком уровне поддерживать свою репутацию надежного производителя и создают объективную основу для динамичного развития предприятия.

4.КОРПОРАТИВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ОБЩЕСТВА.

4.1. По результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года дивиденды общим собранием акционеров не объявлялись и не выплачивались.

4.2. Состав Совета директоров общества за отчетный период:

Количественный состав Совета директоров – 5 человек.

Персональный состав совета директоров, избранный на годовом собрании акционеров 06.05.2010 г.:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, должность	Владение акциями общества(%)	
		доля в уставном капитале	доля от общ. кол-ва акций
1	Афанасьева Елена Дмитриевна	0	0
2	Бурчаков Юрий Митрофанович	0	0
3	Мацын Евгений Иванович	17,53	17,53
4	Стеблин Александр Яковлевич	5,46	5,46
5	Степанов Илья Олегович	24,53	24,53

В течение отчетного года сделок по отчуждению акций ОАО «Вешки», совершаемых членами Совета директоров, не проводилось.

В течение отчетного года сделки по приобретению акций ОАО «Вешки», совершаемых членами Совета директоров, не проводились:

В течение отчетного периода изменений в составе Совета директоров не было.

4.3. Информация об исполнительных органах общества.

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор – Степанов Олег Владимирович. Год рождения 1957. Доля участия в уставном капитале – 0%, доля обыкновенных акций – 0%.

Коллегиальный исполнительный орган отсутствует.

4.4. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества, и каждого члена Совета директоров или общий размер вознаграждения всех этих лиц, выплаченного по результатам отчетного года.

Вознаграждение единоличному исполнительному органу общества выплачивается в соответствии с договором, заключенным между генеральным директором и Обществом.

Размер вознаграждения членам совета директоров устанавливается в соответствии с Положением о Совете директоров.

Вознаграждения в отчетном году не выплачивались.

4.5. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.

Акционеры общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционеры не злоупотребляют представленными им правами.

Принятая в обществе практика корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одной категории (типа). Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Генеральный директор общества действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию об обществе, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, а также о существенных фактах, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность общества.

В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Практика корпоративного поведения общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в случаях увеличения активов общества, создания новых рабочих мест.

Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и муниципальных образований, на территории которых находится общество.

Органы управления общества содействуют заинтересованности работников общества в эффективной работе общества.

Практика корпоративного поведения общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Деятельность общества осуществляется с соблюдением требований, установленных главой 2-10 Кодекса корпоративного поведения.

4.6. Иная информация, предусмотренная уставом общества или иным внутренним документом общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Генеральный директор

О.В. Степанов

Главный бухгалтер

Е.Д. Афанасьева