

## Годовой отчет Общества за 2009 год.

Открытое Акционерное Общество «Вешки» (сокращенное наименование ОАО «Вешки») расположено по адресу: 141061, Московская область, Мытищинский район, п/о Челобитьево, пос. Вешки, д.24

В настоящее время основными видами деятельности общества является производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий (оконные и дверные блоки, погонаж и прочее), сдача в аренду имущества, принадлежащего на праве собственности, предоставление коммунальных услуг.

К основным задачам предприятия на ближайшую перспективу относятся:

- повышение эффективности производства,
- использование современных технологий.

К наиболее значимым факторам риска, связанным с деятельностью ОАО «Вешки», следует отнести, прежде всего, влияние продолжающегося мирового финансового кризиса. Как следствие этого имеет место снижение спроса на выпускаемую ОАО «Вешки» продукцию, существенное падение спроса на арендуемые помещения и снижение цен на аренду помещений. Ослабление рубля, повлекло за собой удорожание комплектующих иностранного производства и, следовательно, увеличение себестоимости конечной продукции.

Финансовая отчетность ОАО «Вешки» за 2009 год утверждена общим годовым собранием акционеров ОАО «Вешки» 06 мая 2010 года (Протокол № 22).

Достоверность бухгалтерской отчетности подтверждена аудиторскими заключениями аудиторской фирмы ООО «Аудит-А» (лицензия № У 6467 Министерства финансов РФ и приказа Министерства финансов РФ от 05.10.2004 года № 272).

Реестр акционеров ОАО «Вешки» ведет ОАО «Объединенная регистрационная компания» филиал «ОРК-Санкт-Петербург» (лицензия №10-000-1-00314 от 30.03.2004 года).

По состоянию на 01 января 2010 года соотношение стоимости чистых активов (52897 тыс. рублей) и размера уставного капитала (37 020 400 рублей) составляет 1,43 /1.

Количество акционеров - 380 .

1. Уставный капитал общества составляет 37 020 400 рублей, он разделен на 18 510 200 обыкновенных акций номинальной стоимостью 2 рубля каждая.
  2. Объем реализации продукции, товаров, услуг по видам деятельности составил:
    - производство деревянных строительных конструкций и строительных изделий - 34919,8 тыс.руб.
    - сдача в аренду имущества - 44642,5 тыс.руб.
    - коммунальные услуги - 16901,0 тыс.руб.
    - прочие услуги - 3611,6 тыс.руб.
  3. Чистая (нераспределенная) прибыль отчетного года - 5199 тыс. рублей
  4. Чистые активы общества на конец финансового года составили 52897 тыс. руб. За отчетный период они увеличились на 3792 тыс. руб. или на 7,72 %.
- Чистые активы общества по состоянию на 31.12.2009г. на 15877 тыс. руб. превышают его уставный капитал.
5. Среднесписочная численность работников (чел.) – 125.
  6. Средняя заработная плата работников - 25150 рублей в месяц
  7. Распределение прибыли:

Дивиденды всего за год (тыс. руб.), в т. ч.:	2 962
покрытие убытков прошлых лет (тыс. руб.)	2 237

8. Состав Совета директоров:

**Афанасьева Елена Дмитриевна**

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором

проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *0*

***Бурчаков Юрий Митрофанович***

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *0*

***Мацын Евгений Иванович***

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *17,53%*

***Стеблин Александр Яковлевич***

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *5,46%*

***Степанов Илья Олегович***

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *17,53%*

9. Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа:

***Степанов Олег Владимирович***

Наименование субъекта Российской Федерации, города (поселка, села, населенного пункта), в котором проживает данное лицо: *г. Москва*

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *0*

Кодекс корпоративного поведения акционерным обществом соблюдается.

Генеральный директор

Степанов О.В.

Главный бухгалтер

Афанасьева Е.Д.