

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Акционерного общества «Истрამебель».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Истрამебель» (ОГРН 1025001812880), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Истрამебель» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученными нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и акционеров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Акционеры несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут

привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление. Мы осуществляем информационное взаимодействие с акционерами аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор,
руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
(ОРНЗ 21606084652)



Г.А. Лысова

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «МАРКЕТ-АУДИТ»,
ОГРН - 1025001744470,
143005, Московская область, город Одинцово, улица Говорова, дом 24Б, офис 2.
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ – 11606055254

«14» марта 2023 года



ИНН 5017000022

КПП 501701001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2022

АО "ИСТРАМЕБЕЛЬ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

68.32.

Код по ОКПО 00253190

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12200

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)

143500, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., ГИСТРА, УЛ МАЯК
ОВСКОГО, 17В, 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "МАРКЕТ-АУДИТ"

ИНН 5015003324

ОГРН/ОГРНИП

1025001744470

На 010 страницах

с приложением документов или их копий на

листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ГЛУШКО

ЕГОР

ОЛЕГОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 09.03.2023

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отсутствует при наличии



ИНН

5 0 1 7 0 0 0 0 2 2

КПП

5 0 1 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	19779	21878	24069
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	27	27	27
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	19806	21905	24096
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	2187	1850	1764
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	5949	6195	7595
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5939	8485	5158
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	14075	16530	14517
-	БАЛАНС	1600	33881	38435	38613



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2

КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	37	37	37
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4508	4508	4508
-	Резервный капитал	1360	400	400	400
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25426	28955	29038
-	Итого по разделу III	1300	30371	33900	33983
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2
КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	3510	4535	4630
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	3510	4535	4630
-	БАЛАНС	1700	33881	38435	38613

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2

КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	32929	30125
-	Себестоимость продаж	2120	(34339)	(26977)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1410)	3148
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1410)	3148
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	1573	12
-	Прочие расходы	2350	(2683)	(2286)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2520)	874
-	Налог на прибыль ³	2410	(1009)	(957)
-	в т.ч.	2411	(1009)	(957)
-	текущий налог на прибыль	2412	-	-
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3529)	(83)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(3529)	(83)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2

КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
37	(-)	4508	400	29038	33983
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(0)	(-)	(83)	(83)
в том числе:				(83)	(83)
убыток (3221)				(83)	(83)
переоценка имущества (3222)		(0)		(0)	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(0)	(0)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	



ИНН 5017000022

КПП 501701001 Стр. 007

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

37	(-)	4508	400	28955	33900
----	-----	------	-----	-------	-------

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

в том числе:

чистая прибыль (3311)

-	-
---	---

переоценка имущества (3312)

-

-	-
---	---

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-

-	-
---	---

дополнительный выпуск акций (3314)

-	-	-
---	---	---

-

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-	-	-
---	---	---

-

реорганизация юридического лица (3316)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)	-	(-)	(-)	(3529)	(3529)
-----	---	-----	-----	--------	--------

в том числе:

убыток (3321)

(3529)	(3529)
--------	--------

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)	(-)
-----	-----

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)	(-)
-----	-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)	-	-
-----	---	---

-	(-)
---	-----

уменьшение количества акций (3325)

(-)	-	-
-----	---	---

-	(-)
---	-----

реорганизация юридического лица (3326)

-	-	-	-	-	(-)
---	---	---	---	---	-----

дивиденды (3327)

(-)	(-)
-----	-----

Изменение добавочного капитала (3330)

-	-	-
---	---	---

Изменение резервного капитала (3340)

-	-
---	---

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

37	(-)	4508	400	25426	30371
----	-----	------	-----	-------	-------



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2
КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	30371	33900	33983



ИНН 5 0 1 7 0 0 0 0 2 2
КПП 5 0 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	40393	39150
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10597	9056
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	21903	22448
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	7893	7646
Платежи – всего	4120	(42939)	(35823)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(23840)	(18493)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10616)	(10098)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(949)	(930)
прочие платежи	4129	(7534)	(6302)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2546)	3327
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	0
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	0
прочие поступления	4219	0	0
Платежи – всего	4220	(0)	(0)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0



ИНН

5 0 1 7 0 0 0 0 2 2

КПП

5 0 1 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 0

Наименование показателя

1

Код
строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

4310

0

0

в том числе:

получение кредитов и займов

4311

0

0

денежных вкладов собственников (участников)

4312

0

0

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313

0

0

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314

0

0

прочие поступления.

4319

0

0

Платежи – всего

4320

(0)

(0)

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4321

(0)

(0)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4322

(0)

(0)

прочие платежи

4323

(0)

(0)

4329

(0)

(0)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300

0

0

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400

(2546)

3327

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450

8485

5158

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500

5939

8485

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490

0

0

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К
ГОДОВОМУ БУХГАЛТЕРСКОМУ ОТЧЕТУ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ИСТРАМЕБЕЛЬ»**

Совет директоров представляет годовой отчет о деятельности общества за 2022 год.

Акционерное общество «Истрამебель» зарегистрировано по адресу г.Истра

Ул.Маяковского,здание 17В,офис 12 26 мая 1998года номер регистрационного свидетельства- 50:08:02812

Уставный капитал общества составляет 37192 рублей,
он разделен на 37192 обыкновенных
акций номинальной стоимостью 1 рубль .

1.5.Количество акционеров, зарегистрированных в реестре, в том числе количество акционеров, внесенных в список акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании составляет 196 чел.

Информация о крупных акционерах, владеющих более 5 процентов голосующих акций общества 5 чел.

2.1. Характеристика деятельности общества за отчетный год:

♦ В 2022 году в АО «Истрამебель» была получена выручка в сумме

32929484,15 рублей

♦ В том числе:

От аренды-	22233363,80 рублей
От продажи материалов-	489528,82 рублей
Выручка столовой-	4211526,63 рублей
Выручка от оказанных услуг-	5995064,90 рублей

Себестоимость полученного дохода
составила-

34339062,86

В том числе:

Реализованных материалов-	488832,92рублей
Аренды-	20549758,90 рублей
По столовой -	4211526,63 рублей
По услугам-	9216599,50 рублей

♦ Убыток от продаж составил -

1409578,71 рублей

♦ В том числе :

♦ От реализации материалов-	695,90	рублей
♦ От аренды-	1683604,90	рублей
♦ По столовой-	127655,09	рублей
♦ От оказанных услуг (убыток)	-3221534,60	рублей

-Кроме того получены прочие доходы в сумме –1572574,74 рублей

-в том числе:

1.проценты по займу-	1195,61
2.сдача металлолома-	420556=
3.Списание Кредиторской задолженности-	1150823,13

Прочие расходы составили- 2682598,16 рублей

В том числе:

1.Материальная помощь сотрудникам-	786500=
2.Материальная помощь ветеранам-	209000=
3.Благотворительная помощь-	120000=
4.Госпошлина-	16065,41
5. Аренда земли -	1053062,72
6. Представительские-	80019,22
7. Матер. помощь к собранию акционеров-	53000=
8.отчисления от ФЗП-	133729-54
9.Спонсорская помощь-	177814,02
10.Газ сверх нормы-	2407,25
11.Премия-	46000=
12.Материальная помощь ветеранам города-	5000=

Итого: 2682598,16

Начислен налог УСНО за 2022год в сумме -1009536 рублей

Убыток за 2022год – 3529138,13 рублей.

Таким образом нераспределенная прибыль прошлых лет составила:- 25426087,67

Наименование показателя	Код стр. по форме 2	За отчетный период
Выручка (нетто) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	32929484
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг	020	34339062
Коммерческие расходы	030	
Управленческие расходы	040	
Прибыль (убыток) от реализации (строки (010-020-030-040))	050	-1409578
Проценты к получению	060	
Проценты к уплате	070	
Доходы от участия в других организациях	080	
Прочие операционные доходы	090	1572575
Прочие операционные расходы	100	2682598
Прибыль (убыток) от финансово-хозяйственной деятельности (строки (050+060-070+080+090-100))	110	- 2519601
Прочие доходы	120	
Прочие расходы	130	
Прибыль (убыток) отчетного года (строки (110+120-130))	140	-2519601
УСНО	150	1009536
(убыток) отчетного года (строки (140-150))		-3529137

За 2022 год нашим предприятием было начислено налогов
5720679 рублей

в том числе:

Наименование	Начислено за год 2022	Уплачено за год 2022	Задолженность по уплате на 01.01.2023г.
1.УСН	1009536	949461	-
2.Земельный налог	742179	742180	-
3.Подоходный налог	1487230	1487230	-

Сумма причитающихся платежей в бюджет в отчетном году составила 5720679 руб. Уплачено за 2022 год в сумме 5571678=

1.	Сумма чистых активов (тыс. руб.)	30371	33900
2.	Уставный капитал (тыс. руб.)	37	37

Сведения о кредиторской задолженности общества.

(по данным бухгалтерского баланса на 01.01.2023 г.)

Наименование показателя	На начало года	На конец года
1. Долгосрочные заемные средства		
2. Краткосрочные заемные средства		
3. Кредиторская задолженность, в т.ч.	4534791	3510199
3.1. Поставщики и подрядчики	1648814	1741695
3.2. Векселя к уплате		
3.3. По оплате труда	0	0
3.4. По социальному страхованию и обеспечению		
3.6. Задолженность перед бюджетом	387672	514551
3.7. Авансы полученные	2498305	1253953
3.8. Прочие кредиторы		
4. Общая сумма кредиторской задолженности (стр. 1 + 2 + 3)	4534791	3510199

2.2.11. Сведения о дебиторской задолженности общества.

(по данным бухгалтерского баланса на 01.01.2023 г.)

Наименование показателя	На начало года	На конец года
1. Дебиторская задолженность по покупателям и заказчикам	5391345	5106193
2. Прочая дебиторская задолженность	803719	843098
3. Общая сумма дебиторской задолженности (стр. 1 + 2)	6195064	5949291

Социальные показатели.

Наименование показателя	За отчетный год	За предыдущий год
1. Среднесписочная численность работников (чел.)	29	29
2. Затраты на оплату труда (тыс.руб.)	12113673	10803814
3. Отчисления на социальные нужды, в т.ч.	2481733	2289308
3.1. в Фонд социального страхования	123088	148510
3.2. в Пенсионный фонд	1758455	1635098
3.3. на медицинское страхование	576290	505700
4. Средняя заработная плата работников (стр. 1/ стр.2) (тыс.руб.)	34809	33721

1. Уставный капитал на 01.01 2023 г.

№ п/п		Размещенные акции		В том числе	
		Акции (шт.)	Сумма по номиналу (руб.)	полностью оплаченные акции (шт.)	частично оплаченные по номиналу (руб.)
1.	Обыкновенные акции	37 192	37 192	37 192	Нет
1.1.	в т.ч. зачисленные на баланс	37 192	37 192	37 192	Нет
2.	Привилегированные акции типа А	-	-	-	-
2.1.	в т.ч. зачисленные на баланс	-	-	-	-
3.	Привилегированные акции типа Б	-	-	-	-

Председатель Совета директоров

Главный бухгалтер



Сушина Л.Н.

Сушина Л.Н.

Аудиторское заключение
пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью 19

(Девятнацать) лист об

Генеральный директор, руководитель задания по
аудиту, по результатам которого составлено
аудиторское заключение
(ОРНЗ 21606084652)

Г. А. Лысова Лысова Г.А.
Г. Одиново от «14» марта 2023 г.

