

Предварительно утвержден
Советом директоров
ОАО «Липецк-Лада»

Утвержден
годовым общим собранием
акционеров ОАО «Липецк-Лада»

Протокол от «15» 04 2011 г.

Протокол № 8/н от «03» 06 2011 г.

Достоверность данных подтверждена
ревизионной комиссией
ОАО «Липецк-Лада»

Заключение от «20» мая 2011 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого акционерного общества «Липецк-Лада»

по итогам 2010 года

Генеральный директор Открытого
акционерного общества «Липецк-Лада»

 О.В. Ушаков
подпись

Дата «25» 05 2011 г.

Главный бухгалтер Открытого
акционерного общества «Липецк-Лада»

 О.С. Кузьмина
подпись

Дата «25» 05 2011 г.



Контактное лицо: Кузьмина Ольга Станиславовна

Телефон: (4742)46-79-69

Факс: (4742)41-56-89

Адрес электронной почты: lada@lipetsk.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой
раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем годовом отчете: www.Lipetsk-lada.ru

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения ОАО «Липецк-Лада».....	3
2. Положение ОАО «Липецк-Лада» в отрасли.....	5
3. Приоритетные направления деятельности ОАО «Липецк-Лада».....	6
4. Отчет совета директоров о результатах развития ОАО «Липецк-Лада» по приоритетным направлениям его деятельности в отчетном году.....	8
5. Перспективы развития ОАО «Липецк-Лада».....	18
6. Дивиденды ОАО «Липецк-Лада».....	19
7. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.....	19
8. Сделки, совершенные обществом в отчетном году, признаваемые крупными, а также сделки, в отношении которых имеется заинтересованность.....	22
9. Совет директоров ОАО «Липецк-Лада».....	22
10. Исполнительные органы ОАО «Липецк-Лада».....	24
11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа и каждого члена совета директоров ОАО «Липецк- Лада» или общий размер вознаграждения всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.....	24
12. Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения.....	24
13. Иная информация, предусмотренная Уставом ОАО «Липецк-Лада» или иным внутренним документом общества.....	25
14. Информация о проведении ревизии финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Липецк-Лада» по итогам за 2010 год.....	25

1. Общие сведения ОАО «Липецк-Лада»

1.1. Полное фирменное наименование предприятия в соответствии с Уставом:

Открытое акционерное общество "Липецк-Лада"

1.2. Сокращенное наименование: ОАО "Липецк-Лада"

1.3. Место нахождения и почтовый адрес:

Почтовый адрес: Российская Федерация, 398009, г. Липецк, ул. Московская, 36

Место нахождения: Российская Федерация, 398009, г. Липецк, ул. Московская, 36

Телефон / факс: (4742) 41-56-89

1.4. Дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер 05.08.2002 г.

ИМНС России по Центральному району г. Липецка № 1024800828051

1.5. Идентификационный номер налогоплательщика 4826000989.

1.6. Отраслевая принадлежность Общества:

Коды основных отраслевых направлений деятельности Общества согласно ОКВЭД:

50.20.1 – Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей;

50.10.1 – Розничная торговля автотранспортными средствами;

50.30.2 – Розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;

50.30.1 - Оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;

74.84 – предоставление прочих услуг;

70.20.2 – Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

1.7. Уставный капитал Общества:

Уставный капитал зарегистрирован в сумме 1620000 руб., обществом размещены обыкновенные именные акции в количестве 1800 штук, номинальной стоимостью 900 рублей каждая. Все акции Общества являются именными бездокументарными.

1.8. Количество акционеров, зарегистрированных в реестре. Информация о крупных акционерах. Доля государственной собственности:

В реестре владельцев ценных бумаг Общества по итогам 2010 года зарегистрированы 105 лиц, в том числе: 1 – ЮЛ, 104 – ФЛ. В список лиц, имеющих право на участие в годовом общем

собрании акционеров по состоянию на 31.12.2009 г., включено 105 акционеров (номинальных держателей).

Из списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, акционерами, владеющими более 5 % голосующих акций Общества, являются:

Акционер	Количество акций, шт	Стоимость, тыс. руб.	Доля акций, %
ОАО «Лада-Сервис»	1200	1080	66,7
Ушаков О.В.	248	223	13,8
Тонких В.М.	45	41	2,5
Прочие физ. лица	307	276	17
Итого:	1800	1620	100

Доли государственной (муниципальной) собственности в уставном капитале Общества нет, «золотая акция» Обществом не выпускалась.

1.9. Информация об аудиторе Общества

Полное фирменное наименование аудитора: ЗАО «Аудиторская фирма «Критерий-Аудит».

Зарегистрировано в реестре аудиторских организаций за номером № 10203000557, является членом саморегулируемой организации аудиторов – некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата».

ИНН 77071120640

ОГРН 1027700463340

Юридический адрес: 103030, г. Москва, ул. Новосущевская, д. 3

Почтовый адрес: 109544, г. Москва, нижний Международный пер., д. 10, стр. 1

Телефон, факс: (495) 589-36-80

Адрес электронной почты: petyushin@k-a.ru

Корпоративный член СРО НП МоАП (Приказом Минфина РФ № 578 от 26.11.09 г. принято решение о внесении сведений о НП МоАП 10203000557 от 28.12.2009 г. в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов), свидетельство № 03 от 15.02.2010 года.

Первый заместитель генерального директора И.В. Колбасов

1.10. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на ценные бумаги ОАО

«Липецк - Лада»

Ведение системы реестра акционеров Общества осуществляет регистратор: ОАО «Центральный Московский Депозитарий» по договору № ЦМД/ЛипЛД - № 1 от 01.09.2006 г.

Данные о лицензии: № 10-000-1- 00255 от 13.09.2002 года, выдана ФКЦБ РФ.

Место нахождения: Россия, 107078, г. Москва, Орликов переулок, дом 3, корп. В

Почтовый адрес: Россия, 105082, г. Москва, а/я 145, ОАО «Центральный Московский

Депозитарий».

Телефон: (095) 221-13-35, 221-13-33

1.11. Филиалы:

Филиал № 1 «СТО Данков»

Юр. Адрес РФ, 399850, Липецкая область, г. Данков, ул. Зайцева, дом 4

Тел.: (47465) т/ф 638-30; 648-35,

ИНН 4826000989 КПП 480302001

Р/с 40702810635050100387 Липецкое ОСБ 8593 г. Липецк

К/с 30101810800000000604 БИК 044206604

Эл. Адрес: lada_dankov@lipetsk.ru

Директор: Бирюков Александр Павлович

Старший бухгалтер: Фомина Вера Митрофановна

Виды деятельности: Ремонт и техническое обслуживание автомобилей

Розничная торговля запасными частями

Филиал № 2 «СТО Елец»

Юр. Адрес РФ, 399778, Липецкая область, г. Елец, Орловское шоссе, дом 9

Тел.: (47467) т/ф 204-35; 422-65,

ИНН 4826000989 КПП 482103001

р/с 407028103030000001134 Елецкий филиал ОАО «Липецккомбанк» г. Елец

к/с 30101810400000000719 БИК 044218719

Эл. Адрес: lada_elets@lipetsk.ru

Директор: Маранчак Сергей Петрович

Старший бухгалтер: Поваляева Елена Михайловна

Виды деятельности: Ремонт и техническое обслуживание автомобилей

Розничная торговля запасными частями

1.12. Сведения о дочерних и зависимых обществах, об участии Общества в других юридических лицах

Дочерние и зависимые общества отсутствуют

2. Положение ОАО «Липецк-Лада» в отрасли

2.1. Состояние сервисно – сбытовой сети и основные тенденции ее развития

Потребителями услуг ОАО «Липецк-Лада» - население города Липецка и Липецкой области получают качественное гарантийное и послегарантийное обслуживание своих автомобилей в

станции технического обслуживания (СТО) предприятия. СТО предоставляет клиентам, кроме технического обслуживания и ремонта, большой набор дополнительных услуг по тюнингу и пр.

В 2010 году произошло увеличение инвестиций в производственные мощности на сумму 723,0 тыс. руб., в том числе:

- аппарат точечной сварки;
- газоанализатор Инфракар;
- стенд развал - схождения;
- станция автомобильная для обслуживания кондиционеров;
- сканер мультимарочный.

В 2011 году также планируется обновление устаревших морально и физически основных фондов (оборудование, подъемники, инструмент, инвентарь).

2.2. Объем продаж автомобилей и доля в целом по региону в 2010 году

Период	Объем продаж общества, шт.	Объем продаж в целом по региону, шт.	Доля общества, %
2010	3156	5142	61
2009	1756	2649	66
2008	2005	4433	45

Автосалон ОАО «Липецк-Лада» предоставляет широкий спектр услуг по качественному обслуживанию клиентов. В Автосалоне работают компетентные специалисты по предпродажной подготовке, продаже и оформлению автомобилей. В настоящее время в автосалоне действует комплекс услуг, предоставляемых деловыми партнерами ОАО «Липецк-Лада» и наши клиенты могут получить возможность быстро желаемый автомобиль не только за наличный расчет, но и оформить на месте доступный кредит. Комфорт и безопасность нашим клиентам предоставляют страховые компании, зарекомендовавшие себя как надежные спутники автовладельцев.

3. Приоритетные направления деятельности ОАО «Липецк-Лада»

Приоритетными направлениями деятельности ОАО «Липецк-Лада» являются:

- реализация легковых автомобилей, производимых ОАО «АВТОВАЗ», главным образом в розницу, с качественной предпродажной подготовкой;
- реализация запасных частей к легковым автомобилям, производимых ОАО «АВТОВАЗ», на техническое обслуживание, а также через торговые точки в розницу и оптом;
- оказание полного комплекса услуг по техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей производства ОАО «АВТОВАЗ», включая гарантийное и послегарантийное обслуживание, тюнинг, и т.д.

3.1 Развитие и совершенствование информационных технологий

В 2010 году отделом ИТ было приобретено оборудования на 428,0 тыс. руб. обеспечение эффективного управления ресурсами предприятия за счёт модернизации систем оперативного учёта.

- замена морально и физически устаревшего оборудования, в том числе ЖК мониторы, принтеры МФУ, источники бесперебойного питания;
- приобрели новую цифровую мини АТС, которая существенно улучшила работу с клиентами, 178, тыс. руб.;
- повышение уровня информационной безопасности – защита от несанкционированного доступа, снижение рисков потери информации при сбоях оборудования и ПО, а также от деятельности вредоносного ПО («вирусов»).
- для повышения надежности и качества связи дополнительно подключили ВОЛС, тем самым создали резервный канал связи;
- для улучшения работы с клиентами, используем платежный терминал ОАО «Липецккомбанк», для возможности безналичной оплаты физическими лицами за ТО и ремонт автомобилей.

3.2 Реализация программ по экологической и промышленной безопасности и охране труда.

В соответствии с действующими руководящими документами в ОАО «Липецк-Лада» в 2010 г. были выполнены следующие мероприятия:

- по программе производственного контроля, утвержденной и согласованной с Управлением Роспотребнадзора по Липецкой области, проведен два раза в течение года на производстве лабораторный контроль параметров воздуха, освещенности, влияния вредных производственных факторов (шум, вибрация) на условия труда рабочих и служащих;

- проведен ежегодный медицинский осмотр работающего персонала, связанного с вредными факторами производства;

- проведена реконструкция и испытания системы вентиляции;

- установлены тепловые завесы;

- произведена замена фильтров приточных систем вентиляции и кондиционеров;

- проведено гигиеническое обучение работающих с вредными факторами;

- проведены контрольные замеры низких уровней освещенности, показатели микроклимата;

Согласованный и утвержденный график поверки оборудования, приборов и мерительного инструмента 2010г. выполнен полностью и своевременно. Разработан и согласован график поверки оборудования, приборов и мерительного инструмента на 2011г.

4. Отчет совета директоров о результатах развития ОАО «Липецк-Лада» по приоритетным направлениям его деятельности в отчетном году

Основным видом деятельности ОАО «Липецк-Лада» является техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей (в том числе гарантийный), предприятие осуществляет оптовую и розничную торговлю автомобилями и запасными частями.

4.1. Основные производственные подразделения Общества:

Указанная деятельность обеспечивается подразделениями, входящими в состав предприятия в соответствии со следующей организационной структурой:

4.2. Персонал

Численность работников на конец отчетного периода составила – 201 чел.

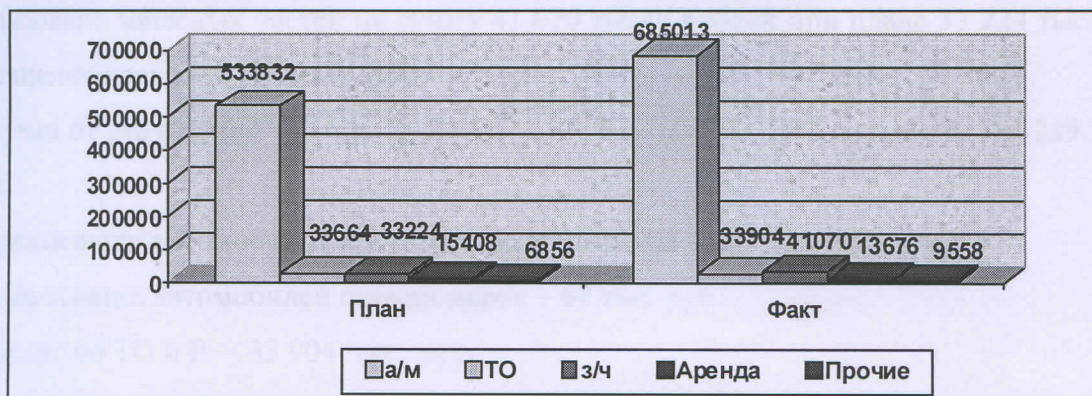
№ п/п	Показатель	Единица измерения	Отчетный год	
			План	Факт
1.	Среднесписочная численность	чел.	196	201
2.	Фонд оплаты труда без отчислений	тыс. руб.	35776	42456
3.	Среднемесячная зарплата 1 работника	руб.	15,2	17,6

Прошли обучение и повысили квалификацию 9 работников Общества (по гарантийному обслуживанию автомобилей, ремонту и ТО и т. д.)

4.5. Реализация

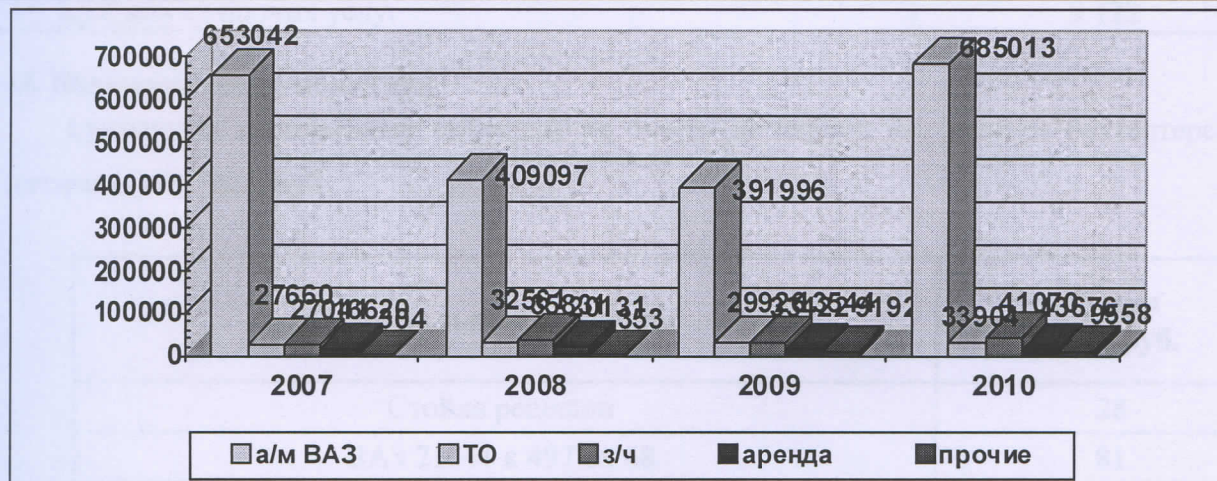
Основные показатели производства к плановым показателям

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Отчетный год	
			План	Факт
1.	Реализация автомобилей производства АВТОВАЗ	шт.	2480	3156
2.	Реализация автомобилей производства АВТОВАЗ	тыс. руб.	533 832	685 013
3.	Реализация автомобилей прочих марок	шт.	0	1
4.	Реализация автомобилей прочих марок	тыс. руб.	0	64
5.	Услуги ТО и Р	нор. часы	46 453	62 870
6.	Услуги ТО и Р	тыс. руб.	33 664	33904
7.	Реализация запасных частей	тыс. руб.	33 224	41070
8.	Аренда	тыс. руб.	15 408	13 676
9.	Прочие	тыс. руб.	6 856	9 558



Основные показатели производства в динамике

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2007	2008	2009	2010
1.	Реализация автомобилей производства АВТОВАЗ	шт.	3 594	2 005	1 764	3 156
2.	Реализация автомобилей производства АВТОВАЗ	т. р.	653 042	409 097	391 996	685 013
3.	Реализация автомобилей прочих марок	шт.	79	63	12	1
4.	Реализация автомобилей прочих марок	т. р.	11 513	9 852	1 985	64
5.	Услуги ТО и Р	н. часы	83 950	70 411	60 538	62 870
6.	Услуги ТО и Р	т. р.	27 660	32 561	29 926	33 904
7.	Реализация запасных частей	т. р.	27 041	35 831	33 422	4 070
8.	Аренда	т. р.	16 620	20 131	13 544	13 676
9.	Прочие	т. р.	304	353	9 192	9 558
10.	Выручка, всего	т. р.	736 180	507 825	480 065	783 289
11.	Прибыль (убыток) от реализации	т. р.	16 838	9 056	2 439	17 124



За отчетный период объем выполненных норм часов составил 62870, при запланированных 46 453, перевыполнение составило – 16 417 н/ч.

Реализовано автомобилей производства АВТОВАЗ – 3156 штук, при запланированных – 2480 шт.

Реализовано автомобилей прочих производителей – 1 штук, при запланированных – 0 шт.

Реализовано запасных частей на сумму 41 070 тысяч рублей при плане 33 224 тысячи рублей.
Перевыполнение плана – 7 864 тыс. руб.

Выручка от реализации товаров, работ и услуг без налога НДС составила 783 289 тыс. руб., в том числе:

- от реализации автомобилей производства АВТОВАЗ – 685 013 тыс. руб.
- от реализации автомобилей прочих марок – 64 тыс. руб.
- от услуг по ТО и Р – 33 904 тыс. руб.
- от реализации запасных частей – 41 070 тыс. руб.
- от предоставления помещений в аренду – 13676 тыс. руб.
- от прочих услуг – 9 558 тыс. руб.

Суммарный результат от реализации всех видов товаров, работ и услуг дал предприятию прибыль в размере – 17 124 тыс. руб.

Структура прибыли от реализации

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	2010 год
1.	Выручка от реализации продукции с НДС	910 202
1.1	НДС	126 913
1.2	Выручка от реализации без налогов	783 289
3.	Себестоимость реализации продукции	677 718
4.	Прибыль (убыток) от реализации всего:	105 572
	в том числе:	
4.1	прибыль (убыток) от реализации автомобилей	38 442
4.2	прибыль от реализации запасных частей	10 428
4.3	прибыль от реализации услуг по ТО и Р	33 904
4.4	прибыль от сдачи непроизводственных помещений в аренду	13 676
4.5	прибыль от прочих услуг	9 122

4.6. Инвестиционная политика

Суммарные капитальные вложения за отчетный период по данным бухгалтерского учета составили 1941 тыс. руб.

Капитальные вложения	Сумма тыс. руб.
Стойка рецепши	28
ВАЗ 21041 к 497 ох 48	81
ГАЗ-330202	514
Стелла	115
Аппарат точечной сварки	31
Цифровая телефонная станция	214
Автомобиль Калина	266
Газоанализатор Инфракар	41

Стенд развал-схождения T720 4M	404
Станция авт. д/обслуж кондиционеров Waeco ASC 1000	146
Сканер мульти - марочный	101
Итого:	1 941

Стоимость незавершенного строительства составила на 1.01.2011 г. 2 012 тыс. руб.

Объект основных средств	Стоимость объектов основных средств стоимость по счету 07, 08, в тыс. руб.
Проект автомойки	63
Строительство водопровода на а/рынке	147
Строительство газовой котельной на а/рынке	349
Строительство забора на а/рынке	34
Строительство ливневой канализации а/рынок	199
Строительство а/салона филиала в г. Елец (проектная документация)	124
Диагностическая линия (оборудование к установке)	1 096
Итого:	2012

4.7. Финансовое положение общества

В целом финансовое положение общества за отчетный год можно оценить как устойчивое.

4.7.1. Показатели финансово-хозяйственной деятельности.

Учет основных средств

Состав ОС числящихся на балансе ОАО «Липецк-Лада» за 2010 год:

Группа ОС	Данные на 01.01.10г.			Данные на 31.12.10г.		
	Балансовая стоимость	Амортизаци я	Остаточная стоимость	Балансовая стоимость	Амортизаци я	Остаточная стоимость
Здания	50024	2794	47230	50024	3733	46291
Земельные участки	467		467	467		467
Машины и оборудование	9288	5648	3634	10243	6678	3565
Производстве нный и хоз. инвентарь	861	494	367	967	603	364
Транспортные средства	3106	1642	1464	3189	2040	1149
Сооружения и передаточные устройства	769	15	754	769	50	719
Итого:	64515	10593	53916	65659	13104	52555

Начислено амортизации за 2010 год 2895 тыс. руб.

Продано основных средств в 2010 г. на сумму 286,0 тыс. руб. в т.ч.:

Наименование ОС	Сумма реализации, тыс. руб.
ВАЗ 21043 040	22
ГАЗ - 3302	180
ВАЗ 21074	74
ГАЗ- 53	10
Итого:	286

Основные средства со 100 % износом составляют – 4 238 тыс. рублей.

Передано и сдано в аренду основных средств на сумму 116 тыс. руб., в том числе: помещения на сумму 116 тыс. руб.

Характеристика основных средств

№ п/п	Показатель	2009 год	2010 год
1.	Доля активной части основных средств	19,2	20,5
2.	Коэффициент износа	0,164	0,20
3.	Коэффициент обновления основных средств	0,77	0,03
4.	Коэффициент выбытия основных средств	0,01	0,01

Показатели финансового состояния

№ п/п	Показатель	2009 год	2010 год	Изменение
1.	Рентабельность основной деятельности	0,5	2,2	+ 1,7
2.	Рентабельность собственного капитала	6,3	31,4	+ 25,1
3.	Рентабельность активов	2,8	16,2	+ 13,4
4.	Доля собственных средств	45	52	+ 7
5.	Абсолютной ликвидности	0,04	0,03	- 0,01
6.	Реальной текущей ликвидности	1,24	1,29	+ 0,05
7.	Текущей ликвидности	1,25	1,30	+ 0,05
8.	Критической ликвидности (промежуточного покрытия)	1,13	1,27	+ 0,14

Показатели финансовой устойчивости

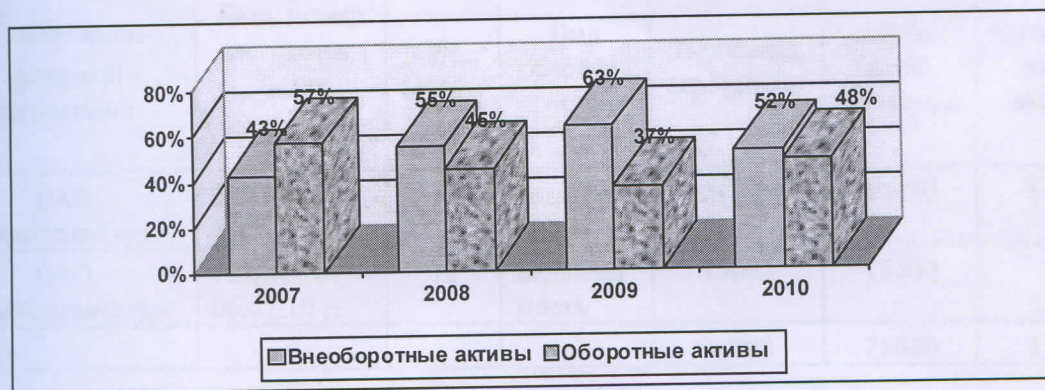
№ п/п	Показатель	2009 год	2010 год	Изменение
1.	Коэф. финансовой независимости, автономности, концентрации (доля собственных средств в активах)	0,45	0,52	+ 0,07
2.	Коэф. финансовой устойчивости (доля собственного капитала и долгосрочных заёмных средств в активах)	0,7	0,63	-0 07
3.	Коэф. задолженности (соотношение заёмного капитала и собственного) – диверидж	1,23	0,93	- 0,3
4.	Коэф. финансирования (соотношение собственного капитала к заёмному)	0,81	1,1	+ 0,29
5.	Коэф. инвестирования (отношение собственного капитала к внеоборотным активам)	0,71	1,0	+ 0,29
6.	Коэф. финансовой маневренности (отношение собственных оборотных средств)	- 0,4	0,001	+ 0,4
7.	Коэф. обеспеченности оборотных активов собственными средствами (КОСС),%	- 0,5	0,001	+ 0,5

Показатели оценки деловой активности

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2009 год	2010 год	Изменени е
1.	Выручка от реализации	Тыс.руб.	480065	783289	+303224
2.	Себестоимость товаров, продукции, работ, услуг	Тыс.руб.	428121	712348	+284227
3.	Валовая прибыль	Тыс.руб.	51944	70941	+18997
4.	Управленческие расходы	Тыс.руб.	25443	26931	+1488
5.	Коммерческие расходы	Тыс.руб.	15469	15874	+405
6.	Прибыль отчетного года	Тыс.руб.	2439	17124	+14685
7.	Затраты на 1 руб. реализации	Руб.	0,98	0,96	-0,02
8.	Рентабельность продаж	%	0,5	2,2	+1,7
9.	Производительность труда	Тыс.руб.	2454,6	3897,0	+1472,4
10.	Коэффициент оборачиваемости активов		5,4	7,3	-1,9
11.	Коэф. оборачиваемости внеоборотных активов.		9,2	14,6	-5,4
12.	Коэф.т оборачиваемости собственного капитала.		12,9	17,6	-4,7
13.	Коэф. оборачиваемости оборотных активов.		13,8	14,6	-0,8
14.	Коэффициент оборачиваемости запасов.		23,7	40,9	-17,2
15.	Коэф. оборачиваемости денежных средств		322	364	-42
16.	Коэф.б.орачиваемости ДЗ		37,4	24,1	+13
17.	Период погашения краткосрочной ДЗ	Дней	10	15	+5
18.	Коэффициент оборачиваемости КЗ		27,9	18,8	+9,1
19.	Период погашения кредиторской задолженности	Дней	13	19	+6
20.	Продолжительность операционного цикла	Дней	25	24	-1
21.	Продолжительность финансового цикла	Дней	22	20	-2
22.	Соотношение ДЗ/КЗ		0,8	0,7	-0,1

4.7.2. Динамика структуры и источников образования капитала

Динамика изменения внеоборотных активов к оборотным активам.



На протяжении последних четырех лет наблюдается наиболее высокий показатель по росту активов только в 2009 году,

В 2010 году стоимость текущих активов повысилась по сравнению с прошлым отчетным периодом на 18 305 тыс. руб. или на 59 % в основном за счет увеличения краткосрочной дебиторской задолженности.

Динамика изменения текущих пассивов в структуре пассивов



Доля текущих пассивов в структуре пассивов за период с 2009 года по 2010 год снизилась на 7 % не смотря на увеличение краткосрочных обязательств по статье кредиторская задолженность. Данное снижение обусловлено снижением долгосрочных и краткосрочных займов и кредитов на конец 2010 года на 19 019 тыс. руб. в связи с полученной прибылью от деятельности за отчетный период.

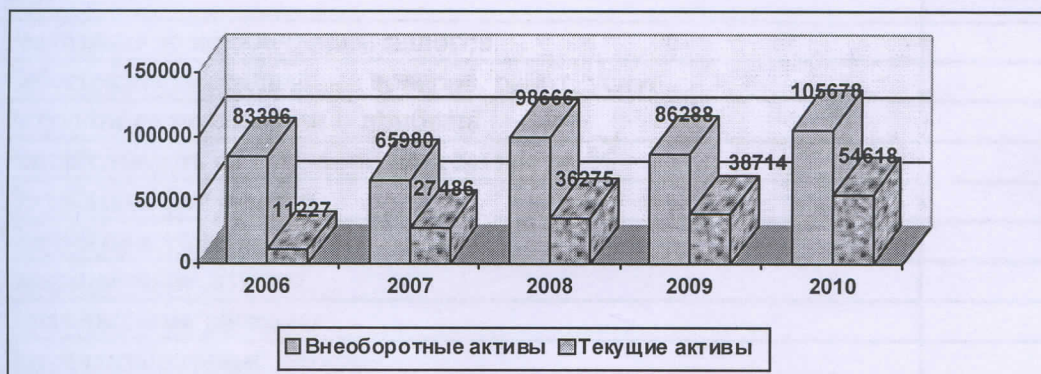
За 2010 год Обществом привлечено кредитов в следующих кредитных учреждениях:

тыс. руб.

Наименование кредитной организации	Дата, номер договора, лимит	% ставка	Вид обеспечения	Получено кредитов	Погашено кредитов	Остаток на конец периода	% опл.
ОАО «Липецккомбанк»	285/07 от 15.07.10 г.	12	недвижимость	21700	10000	11700	2795
ОАО «Липецккомбанк»	157/010 от 06.07.10 г.	12	недвижимость	15000	15000	0	204
Итого:				36700	25000	11700	2591

4.7.3. Чистые активы ОАО «Липецк-Лада».

Сопоставление стоимости активов и чистых активов ОАО «Липецк-Лада»



На протяжении периода с 2006 года по 2010 год наблюдается активный рост чистых активов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	Код стр. баланса	На начало года	На конец года	Изменение за период
1	2	3	4	5	6
1.	Нематериальные активы				
2.	Основные средства	120	53 916	52 555	-1 361
3.	Незавершенное строительство	130	286	2 012	+1 726
4.	Прочие внеоборотные активы				
5.	Запасы	210	18 186	21 453	+3 267
6.	НДС по приобретенным ценностям	220	49	63	+14
7.	Дебиторская задолженность	230, 240	12 741	28 363	+15 622
8.	Денежные средства	260	1 110	1232	+122
9.	Прочие оборотные активы				
10.	Итого активы	300	86 288	105 678	+19 390

11.	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	22 006	11 835	-10 171
12.	Прочие долгосрочные обязательства	515	3	54	+51
13.	Обязательства по займам и кредитам	610	8 954	55	-8 899
14.	Кредиторская задолженность	620	16 433	38 810	+22 377
15.	Расчеты по дивидендам	630	178	306	+128
16.	Прочие пассивы				
17.	Итого пассивы, исключаемые из стоимости активов	590, 690	47 574	51 060	+3 486
18.	Итого чистые активы	490	38 714	54 618	+15 904

4.7.4. Формирование результатов финансово-хозяйственной деятельности

за отчетный год.

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	2010 год
1.	Валовая выручка от реализации продукции, работ, услуг	910 202
2.	НДС	126 913
3.	Реализация за исключением налогов	783 289
4.	Себестоимость реализации товаров, работ, услуг	755 153
5.	Результат от реализации – прибыль	28 136
6.	Рентабельность от основной деятельности, %	3,6
7.	Проценты к получению	-
8.	Проценты к уплате	3 421
9.	Операционные доходы	11 580
10.	Операционные расходы	14 175
11.	Внереализационные доходы	-
12.	Внереализационные расходы	-
13.	Прибыль (убыток) отчетного периода до налогообложения	22 120
14.	Отложенные налоговые активы	-
15.	Отложенные налоговые обязательства	51
16.	Штрафы и пени	-
17.	Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	17 124

В результате работы ОАО «Липецк-Лада» в отчетном году получена прибыль от реализации продукции, товаров, работ и услуг в сумме **28 136** тыс. руб.

Прочие операционные доходы и расходы

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	2010 год
1.	Операционные доходы, всего	11 580
	в том числе:	
	-премия за реализацию а/м по договору	7 095
	-прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном периоде	-
	-прочие	4 079

№ п/п	Показатель	2010 год
	-реализация прочих активов	242
	-списание кредиторской задолженности	164
2.	Операционные расходы	14 175
	в том числе:	
	-затраты по деятельности ОАО	5 494
	-прочие расходы оплачиваемые за счет прибыли	2 508
	- налоги	1 542
	-списание ОС	333
	-услуги банка	1 875
	-списание дебиторской задолженности	2 268
	-услуги прошлых лет, выявленные в отчетном периоде	155

С учетом прочих операционных доходов и расходов прибыль до налогообложения составила – 22 120 тыс. руб., отложенные налоговые обязательства составили – 51 тыс. руб., с учетом начисления налога на прибыль за отчетный период и оплаты прочих обязательных платежей и налоговых обязательств которые составили 4 945 тыс. руб. получена чистая прибыль отчетного периода к распределению – 17 124 тыс. руб.

Прочие оплачиваемые за счет прибыли

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	2010 год
1.	Выплаты, согласно коллективного договора	421
2.	Озеленение территории	234
3.	Вода	65
4.	Подарки на Новый год	40
5.	Прочие расходы	1 748
	ИТОГО:	2 508

4.7.5. Суммы начисленных и уплаченных обществом налогов и иных платежей и сборов в отчетном году

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	Долг на 01.01.2010 г.	Начислено	Оплачено	Долг на 01.01.11 г.
1.	Задолженность перед внебюджетными фондами всего:	671	11 096	10 938	829
	из них:				
1.1	социальное страхование ФСС	1	1 413	1 404	10
1.2	федеральный бюджет ПФ	497		497	
1.3	страховой ПФ	21	6 283	6 328	576
1.4	накопительный ПФ	79	1 392	1 353	118
1.5	ФФОМС	21	443	425	39
1.6	ТФОМС	40	799	769	70
1.7	страхование от НС и ПЗ	12	166	162	16

2	Задолженность по налогам и сборам – всего:	3 689	196 995	195 772	5 510
	из них:				
2.1	- НДС	2 258	182 947	182 139	3 665
2.2	- НДФЛ	303	5 453	5 371	385
2.3	- налог на прибыль	16	5 018	4 384	650
2.4	- земельный налог	728	2 277	2 516	489
2.5	- транспортный налог	4	41	37	8
2.6	- ЕНВД	-	-	-	-
2.7	- налог на имущество	364	1 158	1 238	284
2.8	- прочие местные налоги и сборы	16	101	87	29
2.9	- пени и штрафы	-	-	-	-
3	Реструктуризированная задолженность до 2011 года	-	-	-	-

4.7.6. Затраты на энергоресурсы в 2009 г. и в 2010 г. составили:

Наименование статьи	2010 г. тыс. руб.	2009 г. тыс. руб.
Затраты на энергоресурсы всего	3 604	3 441
в том числе:		
электроэнергия	2 145	1 954
теплоэнергия	1 243	1 334
водоснабжение	89	80
газ	127	73

5. Перспективы развития ОАО «Липецк-Лада»

Общество укрепит свои позиции на рынке продаж автомобилей и реализации услуг по их техническому обслуживанию за счет постоянного повышения культуры обслуживания покупателей и улучшения качества оказываемых услуг, максимального удовлетворения интересов потребителей, а также в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 г. № 1194 реализации автомобилей LADA в рамках эксперимента по стимулированию приобретения новых транспортных средств, взамен вышедших из эксплуатации и сдаваемых на утилизацию, которая продлена на полугодие 2011 года.

Основные задачи ОАО «Липецк-Лада» на 2011 год:

1. Обеспечить неукоснительное выполнение планов по объемам реализации услуг и доходам от продаж автомобилей и запасных частей.
2. Производство и реализация услуг по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей должно быть выполнено в объеме не менее 29 157 тыс. руб. и 64 503 нормо-часов.
3. Обеспечить реализацию автомобилей производства ОАО «АВТОВАЗ» в объеме не менее 2770 штук с валовым доходом не менее 28 932 тыс. руб.

4. Запасных частей должно быть реализовано в объеме не менее 20 738, тыс. руб. на ТО и ремонт автомобилей, а также не менее 5 200 тыс. руб. через торговую сеть.
5. Прибыль к распределению (чистая прибыль) должна составлять не менее 12 938 тыс. руб.
6. Продолжать освоение технологии технического обслуживания и ремонта. А также продаж новых поколений автомобилей производства ОАО «АВТОВАЗ».
7. В 2011 году планируется доведение до 3 категории филиала № 2 ОАО «Липецк-Лада» в городе Елец, строительство Автосалона, приобретение оборудования, согласно мероприятий ОАО «АВТОВАЗ».

Планируется увеличение инвестиций в производственные мощности (оборудование, инструмент, инвентарь и оснастку), в том числе в следующие мероприятия:

- строительство дополнительной мойки на станции технического обслуживания;
- приобретение контрольно диагностическое оборудование Тестер ДСТ-12, для обслуживания и поиска неисправностей в системе ЭСУД автомобилей.

Стратегические задачи развития ОАО «Липецк-Лада»

- Обеспечение финансово-экономической стабильности работы предприятия;
- Совершенствовать систему качества обслуживания клиентов и оказания услуг;
- Оптимизация использования производственных мощностей;
- Усиления конкурентных преимуществ

6. Дивиденды ОАО «Липецк-Лада»

Дивидендный период: 2007 г.: Всего начислено: 969, 0 тыс. руб., в том числе:
ОАО «АВТОВАЗ» 667,0 тыс. руб.
Физ. лица 302,0 тыс. руб.

Дивидендный период: 2008 г.: дивиденды не объявлялись

Дивидендный период: 2009 г.: Всего: 1219,5 тыс. руб. в том числе:
ОАО «Лада-Сервис» 813 тыс. руб.
Физ. лица 406, 5 тыс. руб.

7. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества

7.1. Риски связанные с усилением конкуренции

В регионе непрерывно растет число организаций, занимающихся реализацией автомобилей, в том числе автомобилей производства ОАО «АВТОВАЗ», а также выполняющих техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей. Растет ввоз

аналогичной импортной продукции из-за рубежа и производство легковых иномарок на российских предприятиях. Всё это неизбежно влечет за собой усиление конкуренции на автомобильном рынке.

В результате усиления конкуренции вероятны следующие риски:

- снижение объемов продаж автомобилей и уровня торговых наценок, что ведет к падению массы валового дохода Общества;
- снижение выручки от реализации услуг по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей в результате роста ценовой конкуренции;
- снижение прибыли от реализации автомобилей, запчастей и услуг, связанное с увеличением затрат на маркетинг и продвижение товаров и услуг.

Для предотвращения негативных последствий усиливающейся конкуренции, ОАО «Липецк-Лада» планирует продолжить обновление по возможности ассортимента реализуемых запасных частей и услуг, увеличить до 82 % коэффициент использования производственных мощностей, повысить качество обслуживания клиентов и сократить сроки исполнения заказов.

7.2. Риски, связанные с возможным изменением цен на ресурсы и услуги:

Указанные риски не являются для Общества критическими. В себестоимости продукции долю, способную серьезно влиять на деятельность Общества, составляет только электроэнергия и тепло. Серьезное повышение цен на эти виды ресурсов может привести к снижению прибыльности, либо к снижению объемов реализации в результате роста продажных цен на товары и услуги. Вместе с тем указанные факторы в равной мере отразятся на себестоимости услуг и товаров всех конкурирующих, хозяйствующих субъектов, произойдет общее увеличение отпускных цен на товары и услуги. Это заметного преимущества кому-либо не даст и не окажет существенного влияния на деятельность ОАО «Липецк-Лада».

7.3. Финансовые риски

Общество подвержено следующим финансовым рискам:

- кредитным рискам, то есть опасности неуплаты заемщиком основного долга и процентов, причитающихся кредитору. Это может случиться при непредвиденном удорожании ресурсов, увеличении налогов, падении объемов реализации и валового дохода предприятия. Чтобы этого не случилось, при планировании показателей деятельности необходимы тщательное изучение и правильное прогнозирование значений факторов, определяющих величины планируемых показателей.
- рискам, связанным с изменением процентных ставок, так как ОАО «Липецк-Лада» использует кредиты для пополнения своих оборотных средств, повышение процентных ставок по кредитам приведет к удорожанию заемных ресурсов. Указанные риски на данный момент

могут быть для Общества критическими, поскольку величина заемных ресурсов по отношению к чистым активам Общества увеличивается.

7.4. Правовые риски.

Общество подвержено следующим правовым рискам:

Изменение налогового законодательства. ОАО «Липецк-Лада» применяет общий режим налогообложения, имеет на балансе значительный объем имущества, следовательно, увеличение налоговых ставок по основным видам налогов (налог на прибыль, налог на имущество) или введение новых налогов (сборов) может привести к значительному удорожанию продаваемых товаров и оказываемых услуг. Это приведет к увеличению себестоимости реализации товаров и услуг, что, в свою очередь, к росту продажных цен, не адекватному сложившейся конъюнктуре рынка, и, в конечном счете, к падению объемов реализации и снижению доходности деятельности ОАО «Липецк-Лада».

Изменение требований по лицензированию основной деятельности Общества.

Основными видами деятельности Общества являются:

- реализация легковых автомобилей;
- реализация запасных частей к легковым автомобилям;
- оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту легковых автомобилей.

Указанные виды деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ не отнесены к лицензируемым. Вероятность принятия нормативных актов, устанавливающих лицензирование основных видов деятельности ОАО «Липецк-Лада», крайне мала, с учетом тенденции последних лет к сокращению перечня лицензируемых видов деятельности (ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001 г. №128-ФЗ).

Изменение судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества. Общество является открытым акционерным обществом, в связи с чем для деятельности ОАО «Липецк-Лада» существенными являются вопросы, связанные с применением ФЗ «Об акционерных обществах», в частности, обеспечение правовых оснований деятельности органов управления (совета директоров, общего собрания акционеров). Учитывая то обстоятельство, что рекомендации ВАС РФ, определяющие основные тенденции судебной практики по корпоративным спорам, направлены, прежде всего, на обеспечение нормальной деятельности органов управления акционерных обществ, стабильности хозяйственного оборота, соблюдения баланса интересов отдельных акционеров и акционерных обществ, изменения судебной практики благоприятны для деятельности Общества.

8. Сделки, совершенные обществом в отчетном году, признаваемые крупными, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в отношении которых имеется заинтересованность

В отчетном 2010 году ОАО «Липецк-Лада» не совершались сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также сделки, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

В 2010 году ОАО «Липецк-Лада» заключало следующие сделки, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

Сделки, признаваемые крупными, в отчетном году:

№ п/п	Предмет сделки существенные условия	Стороны сделки	Сумма и условия сделки	Орган управления, одобивший сделку, № и дата протокола
1.	Пролонгация действующей кредитной линии	ОАО «Липецк-Лада»	Пролонгация инвестицион- ного кредита 16 700 тыс. руб. 12 % годовых	Совет директоров протокол № 3 от 02.09.2010 г.
		ОАО «Липецккомбанк»		
2.	Открытие возобновляемой кредитной линии, для пополнения оборотных средств	ОАО «Липецк-Лада»	Возобновляемая кредитная линия, 15 000 тыс. руб., 12 % годовых	Совет директоров протокол № 3 от 02.09.2010 г.
		ОАО «Липецккомбанк»		

9. Совет директоров ОАО «Липецк-Лада»

Совет директоров Общества избран на годовом общем собрании акционеров 25 мая 2009 года в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Образование	Должность, занимаемая в испол. органах упр. иных организаций	Биографические данные	Владение акциями в отчетном году, %
1	Герасимова Елена Юрьевна	высшее	Сотрудник ОАО "Лада- Сервис"	1964 г.р.	0
2	Кишкурно Александр Владимирович	высшее	Сотрудник ОАО "Лада- Сервис"	1982 г.р.	0
3	Кореневский Константин Юрьевич	высшее	Сотрудник ОАО "Лада- Сервис"	1966 г.р.	0

4	Шаршаков Андрей Константинович	высшее	сотрудник ОАО "Лада-Сервис"	1986 г. р.	0
5	Ушаков Олег Валериевич	высшее	Ген. Директор ОАО "Липецк-Лада"	1964 г.р.	12,1

Совет директоров Общества избран на годовом общем собрании акционеров 22 июня 2010 года в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Должность, занимаемая в испол. органах управления	Образование	Должность, занимаемая в иных организациях	Биографические данные	Владение акциями в отчетном году, %
1	Михалин Денис Николаевич	Председатель СД	высшее	Директор по финансам и экономике ОАО "Лада-Сервис"	1980 г.р.	0
2	Цыганов Лев Валериевич	Член СД	высшее	Служба исполнит. Вице-президента по финансам и корпор.развитию, зам. начальника планово-бюджетного управления	1968 г.р.	0
3	Науфок Петр Петрович	Член СД	высшее	Служба Вице-президента по продажам и маркетингу, заместитель начальника управления организации и развития ССС-главный инспектор	1966 г.р.	0
4	Ендуткин Сергей Николаевич	Член СД	высшее	Директор по корпоративному управлению ОАО "Лада-Сервис"	1975 г.р.	0
5	Ушаков Олег Валериевич	Член СД	высшее	Ген. Директор ОАО "Липецк-Лада"	1964 г.р.	13,8

10. Исполнительные органы общества

Период с 17 сентября 2008 г. полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества осуществляет:

- генеральный директор Ушаков Олег Валериевич

11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества и каждого члена совета директоров Общества или общий размер вознаграждения всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года

Размер вознаграждения членам совета директоров и порядок его выплаты установлены положением «О совете директоров общества», утверждаемым общим собранием акционеров. В 2010 году в соответствии с решением общего собрания по результатам 2009 года вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.

Членам ревизионной комиссии вознаграждение не выплачивалось.

Размер вознаграждения единоличному исполнительному органу - генеральному директору, определяется трудовым договором.

12. Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения

Кодекс корпоративного поведения в обществе как внутренний утвержденный органами управления документ не принят в Обществе. Однако применяемая в Обществе практика обеспечивает соблюдение принципов Кодекса корпоративного поведения, одобренного на заседании Правительства России от 28.11.2001 и в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Распоряжением ФКЦБ от 30.04.2003 № 03-849/р.

Корпоративная деятельность Общества строится в строгом соответствии с Уставом и иными внутренними положениями, регулирующими данную деятельность, которые, в свою очередь, полностью соответствуют действующим в Российской Федерации законодательным нормам и требованиям.

Акционеры, владеющие равным числом акций, имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Акционеры Общества имеют право участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам на собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе, в том числе о финансовом положении, результатах деятельности, перспективах развития, об управлении Обществом, о крупных акционерах.

Советом директоров Общества осуществляется постоянный контроль за деятельностью исполнительного органа общества, работает ревизионная комиссия, проводится обязательный аудит.

Общество использует корпоративную символику ОАО «АВТОВАЗ».

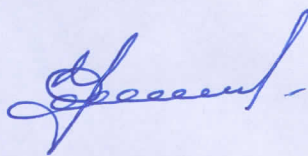
13. Иная информация, предусмотренная Уставом Общества или иным внутренним документом общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет ОАО «Липецк-Лада», уставом Общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

14. Информация о проведении ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам за 2010 год.

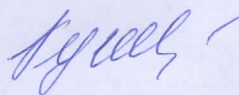
Результаты ревизии финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год отражены в заключении ревизионной комиссии от 20 мая 2011 г.

Генеральный директор



Ушаков О.В.

Главный бухгалтер



Кузьмина О.С.



Прочитано и пронумеровано 25 (двадцать пять) листов

Генеральный директор
ОАО «Липецк-Лада»

Ушаков О.В.

