



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Аудиторская компания

«Ажур-Вест»

188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, пр. К. Маркса, д. 25/2, офис 210, тел./факс: +7(81375) 2-73-26,
e-mail: audit@ajur-west.com

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора

Акционерам акционерного общества «Спецстрой-314»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Спецстрой-314» (ОГРН 1024701420050, 188480, Ленинградская область г. Кингисепп, ул. Заводская, дом 6), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Спецстрой-314» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к акционерному обществу «Спецстрой-314» (далее Общество) в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление Общества, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление

информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Общества, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Общества допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Общества, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор

ООО «Аудиторская компания «Ажур-Вест»

руководитель аудита, по результатам

которого составлено аудиторское заключение

ОРНЗ 22006086704

Аудиторская организация

ООО «Аудиторская компания «Ажур-Вест»

ОГРН 1024701421777

188480, Ленинградская область, г. Кингисепп,

пр. Карла Маркса, д. 25/2, офис 210

ОРНЗ 12006113130



А.Н.Столбов

27 марта 2023г.

Формы
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 22 г.

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314" Форма по ОКУД 0710001
Идентификационный номер налогоплательщика 188480 Дата (число, месяц, год) 31 12 2022
Вид экономической деятельности Аренда и упр. собст. или арендов. недвижим имущество по ОКПО 01302967
Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество ИНН 4707002426
Единица измерения: тыс. руб. по ОКОВФ/ОКФС 12267 16
Местонахождение (адрес) 188480 Ленинградская обл. г.Кингисепп. ул. Заводская. д 6 по ОКЕИ 384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью
"АК"Ажур-Вест"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

4707012449

1024701421777

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1495	1571	1646
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1495	1571	1646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1759	2314	2624
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1759	2314	2624
	БАЛАНС	1600	3254	3885	4270

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83	83	83
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	189	189	189
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-8172	-8458	-8408
	Итого по разделу III	1300	-7900	-8186	-8136
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11154	12071	12406
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11154	12071	12406
	БАЛАНС	1700	3254	3885	4270

Руководитель

(подпись)

Шполтаков Владимир Николаевич

(расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерский отчетный баланс" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ООО "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

Отчет о финансовых результатах

за период с 01 января по 31 декабря 20 22 г.

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Аренда и упр. собс. или арендов. недвижим имуществом

Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-декабрь 20 22 г. ³	За январь-декабрь 20 21 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1781	1261
	Себестоимость продаж	2120	(1060)	(1023)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	721	238
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	508	
	Прочие расходы	2350	(898)	(264)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	331	-26
	Налог на прибыль ⁷	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460	-45	-24
	Чистая прибыль (убыток)	2400	286	-50

ООО "Аудиторская компания"

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За янв-дек 20 22 г. ³	За янв-дек 20 21 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	286	-50
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		-

Руководитель

Шполтаков Владимир Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 23 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Отчет об изменениях капитала
за 20 22 г.

Организация	Акционерное общество "Спецстрой-314"	Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)
Вид экономической деятельности	Аренда и упр. собст или арендов. недвиж. имуществом	по ОКПО
Организационно-правовая форма/форма собственности		ИНН
Акционерное общество		по ОКВЭД 2
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС/ОКФС
		по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2022
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г.	3100	83	(-)	189	-	-8408	-8136
За 20 20 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	x	x
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(- -)	-	(- -)	(- -)	(- 50)	(- 50)
в том числе:							
убыток	3221	x	x		x	(50)	(50)
переоценка имущества	3222	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3225	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	(- -)	(- -)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	x	-	x	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г. ²	3200	83	(- -)	189	-	-8458	-8186
За 20 22 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	286	286
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	286	286
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(- -)	-	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
в том числе:							
убыток	3321	-	x	x	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества	3322	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
уменьшение количества акций	3325	(- -)	-	-	x	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(- -)	(- -)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(- -)	(- -)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г. ³	3300	83	(- -)	189	-	-8172	-7900

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 21 20 г. ¹	Изменения капитала за 20 22 г. ²	
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
Капитал - всего				На 31 декабря 20 22 г. ²
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ²	На 31 декабря 20 20 г. ¹
Чистые активы	3600	-7900	-8186	-8136

Руководитель Шполтаков Владимир Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 23 г.



Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ООО «Аудиторская компания»

Отчет о движении денежных средств

за пер01январь-31декабрь 20 22 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Акционерное общество "Спецстрой-314"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности Акционерное общество

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2022
01302967		
4707002426		
68.20.2		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За <u>год</u> 20 <u>22</u> г. ¹	За <u>год</u> 20 <u>21</u> г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	104
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	104
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(-)	(104)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	()	(104)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	()
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(-)	()
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-	.0

ООО "Аудиторская компания"

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 22 г. ¹	За _____ год 20 21 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ООО «Аудиторская компания

Наименование показателя	Код	За <u> </u> год 20 <u>22</u> г. ¹	За <u> </u> год 20 <u>21</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	-	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель


 (подпись)

Шполтаков Владимир Николаевич

(расшифровка подписи)

" 01 " февраля 20 23 г.



Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ООО «Аудиторская компания»

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего в том числе:	5200	3а 2022 г.	2958	1387	-	-	-	-	-	2958	1463
	5210	3а 2021 г.	2958	1312	-	-	-	-	-	2958	1387
	5201	3а 2022 г.	2958	1387	-	-	-	-	-	2958	1463
	5211	3а 2021 г.	2958	1312	-	-	-	-	-	2958	1387
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего			-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-

ООО «Аудиторская компания»

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2022 г.	-	-	-	-	-
	5250	3а 2021 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

ООО "Аудиторская компания"

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

Руководитель

Шолтаков Владимир

Николаевич

(подпись)

01 февраля 2023 г.

ООО "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступление	Изменения за период				На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам		В результате хозяйственной деятельности (сумма долга по сделке, по операции)	Применение процентов, штрафы и иные начисления	Списание на финансовый результат	Возврат когнитивных резервов		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	За 2022 г.	2314	-	1880	1803	-	-	2591	832	
	5530	За 2021 г.	2624	-	1261	1571	-	-	2314	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5511	За 2022 г.	2314	-	1880	1803	-	-	2591	832	
	5531	За 2021 г.	2624	-	1261	1571	-	-	2314	-	
	5500	За 2022 г.	2314	-	1880	1803	-	-	2591	832	
	5520	За 2021 г.	2624	-	1261	1571	-	-	2314	-	
Итого											

ООО „Аудиторская компания“

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	2492	2492	2314	2314	2624	2624
в том числе	5541	2492	2492	2314	2314	2624	2624

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начала года	Изменения за период					Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода	
				Поступление		Погашение	Вышло				
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		Списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5571	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5560	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	-	11154		
	5580	3а 2021 г.	12406	1207	-	1542	-	-	12071		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5561	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	-	11154		
	5581	3а 2021 г.	12406	1207	-	1542	-	-	12071		
	5550	3а 2022 г.	12071	1025	-	1942	-	X	11154		
	5570	3а 2021 г.	12406	1207	-	1542	-	X	12071		
в том числе											
Итого											

ООО "Аудиторская компания"

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	11154	12071	12406
В том числе:	5591	11154	12071	12406

Руководитель  Шолтаков Владимир
Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

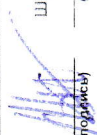
01 февраля 2023 г.

ООО "Аудиторская компания"

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Материальные затраты	5610	548	517
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	76	75
Прочие затраты	5650	436	431
Итого по элементам	5660	1060	1023
Изменение остатков (прирост[+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1060	1023

Руководитель

 Шполтаков Владимир
Николаевич
(подпись)

(расшифровка подписи)

01 февраля 2023 г.

ООО "Аудиторская компания"

Акционерное Общество «Спецстрой-314»

Пояснительная записка к балансу за 2022г.

АО «Спецстрой-314» зарегистрировано Кингисеппским ТО ЛОРП 25.06.1996 №205/106.

Свидетельство ЕГРЮЛ от 11.07.2002г. №1024701420050.

Уставной капитал 83090руб.

Основные акционеры :Глушенко Михаил Иванович-1975 акц.

Таймазов Владимир Джумаевич-1784 акц.

Шполтаков Владимир Николаевич-362акц.

Реестр акционеров ведет Санкт Петербургский филиал АО «Новый регистратор»

192012 г. С Петербург , Проспект Обуховской обороны, д.112, кор.2, лит. И, пом 403-405.

ИНН 7719263354 КПП 771801001

Состав членов Совета директоров:

Гудкова Н.Б.

Котов В.А.

Шполтаков В.Н.

Шмелева Л.В.

Шполтакова Н.М.

Генеральный директор Шполтаков Владимир Николаевич.

АО «Спецстрой-314» расположено по адресу ЛО., г. Кингисепп, ул. Заводская , д.6.

АО «Спецстрой-314» в 2022 г. оказывало услуги по сдаче имущества в аренду (производственные помещения с прилегающей территорией). Основными заказчиками являются индивидуальные предприниматели, Общества с ограниченной ответственностью.

Выручка от сдачи имущества в 2022г. составила 1781 т. руб.

Себестоимость-1060тыс. руб.

Прибыль по предприятию от основной деятельности-721 тыс. руб.

Прочий доход 508 тыс. руб.

Состоит из списания налоговых обязательств .

Прочий расход 898 тыс. руб.

состоит из списания дебиторской задолженности-832 тыс. руб., исполнит. сбора ССП-20 тыс. руб. , и прочих расходов-46 тыс. руб.

Налоги -45 тыс. руб.

Прибыль по балансу составил- 286 тыс. руб.

Общество имеет отрицательные чистые активы (-7900) тыс. руб.

В 2022г году организация находилась на упрощенной системе учета.

Она не является плательщиком налога на прибыль ,налога на добавленную стоимость ,налога на имущество

Организация обязана производить оплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование,

медицинское страхование, соц. страхование, а также транспортного налога.

Объектом налогообложения признаются доходы, уменьшенные на величину расходов.

Организация при определении объекта налогообложения учитывает доходы от реализации в соответствии со статьей 248 настоящего Налогового Кодекса.

Внереализационный доход определяется согласно ст. 250настоящего Налогового Кодекса.

При определении расходов организация уменьшает полученные доходы на следующие расходы:

- Расходы на приобретение основных средств. Основные средства, приобретенные при применении упрощенной системы налогообложения относятся к расходам в момент ввода в эксплуатацию в данном налоговом периоде.

Расходы на приобретение нематериальных активов.

Расходы на ремонт основных средств.

Арендные платежи за арендованное имущество.

Материальные расходы.

Расходы на оплату труда.

Расходы на обязательное страхование работников, имущества, включая страховые взносы на обязательное пенсионной страхование , медицинское страхование, социальное страхование , взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Суммы налогов на добавленную стоимость по приобретенным товарам (работам и услугам), проценты за предоставление в пользование денежных средств (кредитов, займов), а так же расходы, связанные с оплатой услуг оказываемых кредитной организацией.

Расходы на содержание служебного транспорта, а также расходы на компенсацию за использование для служебных поездок личных автомобилей, в пределах норм установленных Правительством РФ

Расходы на командировки : в частности на проезд работника к месту командировки, и обратно к месту постоянной работы, наем жилого помещения. По этой статье расходов подлежат расходы работника на оплату дополнительных услуг оказываемых в гостиницах, суточные в пределах норм утвержденных Правительством РФ.

ООО «Аудиторская компания»

Плату нотариусу за нотариальное оформление документов.
Расходы на аудиторские услуги.
Расходы на канцелярские товары.
Расходы на почтовые, телефонные услуги, услуги связи.
Расходы на программы ЭВМ.
Расходы на рекламу.
Расходы на освоение новых производств, цехов.
Суммы налогов и сборов уплаченные в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.
Расходы по оплате стоимости товаров, приобретенных для дальнейшего использования.
Расходы по аренде земли.
Расходы на обеспечение пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ, расходы на услуги по охране имущества, обслуживание охранно-пожарной сигнализации, расходы на приобретение услуг и пожарной охраны и иные услуги охранной деятельности.
Расходы на оплату спец. организаций по изготовлению документов кадастрового и технического учета объектов недвижимости.
Судебные расходы и арбитражные сборы.
Расходы на вывоз бытовых отходов.
Расходы на обслуживание контрольно-кассовой техники.
Для целей бухгалтерского учета начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом, расходы материалов в производство и на оказание услуг списываются по средней стоимости.
Для целей налогообложения:
Доходами признаются деньги поступления средств на расчетный счет в банк или в кассу предприятия, при проведении взаимозачета- дата проведения зачета.
Расходами признаются затраты после их фактической оплаты.
В целях настоящей главы оплатой товара (работ, услуг) и имущества прав признается прекращение обязательств налогоплательщика-приобретателя товаров и имущественных прав перед продавцом, который непосредственно связан с поставкой этих товаров (выполнением работ, оказания услуг) и передачей имущественных прав. При этом расходы учитываются в составе расходов с учетом следующих особенностей:
1 Материальные расходы, а также расходы на оплату труда в момент погашения задолженности путем списания денежных средств с расчетного счета налогоплательщика, выплаты из кассы, а при ином погашении задолженности в момент такого погашения.
2 Расходы по оплате стоимости товаров, приобретенных для дальнейшей реализации- по мере реализации указанных товаров.
3 Расходы на уплату налогов и сборов – в размере, фактически уплаченных налогоплательщиком.
4 Расходы на приобретение ОС отражаются в последний день отчетного периода.
5 Внереализационными доходами признаются в частности доходы в виде сумм кредиторской задолженности списанной в связи с истечением срока исковой давности по расчетам с поставщиками. Внереализационными расходами признаются расходы в виде дебиторской задолженности по расчетам с покупателями и заказчиками списанной в связи с истечением срока исковой давности.
Кредиторская и дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности определяется на основании проведенной инвентаризации. Инвентаризация проводится по приказу ген. директора.
Для определения налоговой базы доходы и расходы определяются нарастающим итогом с начала года.
Налоговый период- отчетный год.
Налоговая ставка 5% от налогооблагаемой базы (доход-расход).
Уплата налогов производится по месту нахождения организации.
Организация ведет учет налоговой базы на основании книги учета доходов и расходов.
Основание для записи в книгу учета доходов и расходов являются первичные документы.
Отчетным годом считается период с 1 января по 31 декабря.
Для исправления ошибок бухгалтерской отчетности применяется перспективный способ, то есть исправление ошибок в момент их обнаружения.
Связанными сторонами в 2022г в АО «Спецстрой-314» ООО «Спецстройпроект» является ген. директор Шполтаков В.Н.
Операции со связанными сторонами в отчетном периоде составляет выручка -265442,59руб.
(предоставление в пользование линии связи, помещения и территории в аренду, услуги техники).
События после отчетной даты отсутствуют.
Общество не имеет никаких планов или намерений, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Общество не имеет никаких планов прекращения производства продукции, оказания услуг.

Генеральный директор



ООО «Аудиторская компания»
Шполтаков В.Н.
«Ажур-Вест»