

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат:

1. Исполнительному органу ОАО «Кузбасский технопарк»,
 2. Акционерам ОАО «Кузбасский технопарк»
- и другим пользователям.

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «Кузбасский технопарк», ОГРН 1074205022539, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Володарского, 16.

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Проф-аудит», ОГРН 1024200716704, г. Кемерово пр. Октябрьский 83-67, член НП «Институт профессиональных аудиторов», ОРН 10402016040.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Кузбасский технопарк», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах за 2013 год и приложений к ним, в том числе: отчета о движении денежных средств за 2013 г., отчета об изменении капитала за 2013 г. и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Кузбасский технопарк» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации.

17 июня 2014 г.

Директор ООО «Проф-аудит»



Л.В. Буза

(квалификационный
аттестат № K008609,
выдан 26.10.2000 на
неограниченный срок,
член НП ИПАР, ОРНЗ
20002019703)

Аудитор

А.В. Цибин

(квалификационный
аттестат № 03-000192
выдан 13.03.2012 г. на
неограниченный срок,
член НП МОАП, ОРНЗ
20903029727)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

Организация ОАО «Кузбасский технопарк»
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности

Дата (число, месяц, год) 31 03 14
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / собственность субъектов РФ
по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	14
82740117		
4205142067		
7310		
47	13	
384		

Местонахождение (адрес) г. Кемерово, ул. Володарского, 16

Пояснения ¹⁾	Наименование показателя ²⁾	Код	На 31 декабря 2013 г. ³⁾	На 31 декабря 2012 г. ⁴⁾	На 31 декабря 2011 г. ⁵⁾
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	623517	422555	8733
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	623527	422565	8743
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	2588	1168	5800
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7401	5001	8798
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2022	5932	14007
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12011	12101	28605
	БАЛАНС	1600	635538	434666	37348

Пояснения 1)	Наименование показателя ²⁾	Код	На 31 декабря 20 13 г. ³⁾	На 31 декабря 20 12 г. ⁴⁾	На 31 декабря 20 11 г. ⁵⁾
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶⁾				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)		1310	628800	431575	35590
Собственные акции, выкупленные у акционеров		1320 (	-) ⁷⁾	(-)	(-)
Переоценка внеоборотных активов		1340	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)		1350	-	-	-
Резервный капитал		1360	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		1370	1679	1317	650
Итого по разделу III		1300	630479	432892	36240
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства		1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства		1420	-	-	-
Оценочные обязательства		1430	-	-	-
Прочие обязательства		1450	-	-	-
Итого по разделу IV		1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства		1510	-	-	-
Кредиторская задолженность		1520	4706	1774	1108
Доходы будущих периодов		1530	-	-	-
Оценочные обязательства		1540	353	-	-
Прочие обязательства		1550	-	-	-
Итого по разделу V		1500	5059	1774	1108
БАЛАНС		1700	635538	434666	37348

Руководитель

(подпись)

С.А. Муравьев

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

С.М. Белишко

(расшифровка подписи)

31

марта

20 14 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 года N 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации N 6417-ПК от 6 августа 1999 года указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о прибылях и убытках

за _____ год 20 13 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация _____ ОАО «Кузбасский технопарк»

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____

ИНН

Вид экономической деятельности _____

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности _____

Открытое акционерное

общество / собственность субъектов РФ

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	14
82740117		
4205142067		
7310		
47	13	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За _____ год 20 13 г. ³	За _____ год 20 12 г. ⁴
	Выручка ⁵	32187	28086
	Себестоимость продаж	(31295)	(29096)
	Валовая прибыль (убыток)	892	(1010)
	Коммерческие расходы	(-)	(-)
	Управленческие расходы	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	892	(1010)
	Доходы от участия в других организациях	-	-
	Проценты к получению	-	-
	Проценты к уплате	(-)	(-)
	Прочие доходы	46	2000
	Прочие расходы	(510)	(200)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	428	790
	Текущий налог на прибыль	(66)	(123)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	-	-
	Прочее	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	362	667

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>год</u>	За <u>год</u>
		20 <u>13</u> г. ³	20 <u>12</u> г. ⁴
	СПРАВОЧНО		
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	362	667
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-

Руководитель

С.А. Муравьев
(расшифровка подписи)Главный
бухгалтер

С.М. Белишко
(расшифровка подписи)

" 31 " марта 2014 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности
3. Указывается отчетный период
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода"

Отчет об изменениях капитала
за 20 13 г.

Организация: ОАО «Кузбасский технопарк»	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	0710003
Вид экономической деятельности	ИНН	82740117	03
	по ОКВЭД	4205142067	14
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое	7310	
акционерное общество / собственность субъектов РФ	по ОКОПФ/ОКФС	47	13
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 11 г. ¹⁾	3100	35590	()	-	-	650	36240
Увеличение капитала - всего	3210	395985	-	-	-	667	396652
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	667	667
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	395985	-	-	X	X	395985
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	(-)	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	(-)	(-)	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3226	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	(-)	(-)	(-)	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(-)	(-)	X
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г. ²⁾	3200	431575	(-)	(-)	(-)	1317	432892
За 20 13 г. ³⁾							
Увеличение капитала - всего:	3310	197225	(-)	(-)	(-)	362	197587
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	362	362
переоценка имущества	3312	X	X	(-)	X	(-)	(-)
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	(-)	X	(-)	(-)
дополнительный выпуск акций	3314	197225	(-)	(-)	X	(-)	197225
увеличение номинальной стоимости акций	3315	(-)	(-)	(-)	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3316	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	(-)	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	(-)	(-)	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3326	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(-)	(-)	(-)	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	(-)	(-)	X
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. ³⁾	3300	628800	(-)	(-)	(-)	1679	630479

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 11 г.	Изменения капитала за 20 12 г. ²⁾ за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря 20 12 г.
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г.	На 31 декабря 20 12 г.	На 31 декабря 20 11 г.
Чистые активы	3600	630479	432892	36240



Руководитель С.А. Муравьев Главный бухгалтер С.М. Белишко
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 14 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за _____ год 20 13 г.

Организация: ОАО «Кузбасский технопарк»
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности: Открытое акционерное общество / собственность субъектов РФ
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
	0710004	
31	03	14
	82740117	
	4205142067	
	7310	
47		13
	384	

Наименование показателя	Код	За год 20 13 г. ⁽¹⁾	За год 20 12 г. ⁽²⁾
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	38384	45479
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5629	9613
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	32755	18703
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	0	17163
Платежи - всего	4120	(42294)	(53554)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24552)	(31698)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15474)	(13613)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(181)	(80)
прочие платежи	4129	(2087)	(8163)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3910)	(8075)

Наименование показателя	Код	За	год	За	год
		20	13	20	12
		г. ¹⁾		г. ²⁾	
Денежные потоки от инвестиционных операций					
Поступления - всего	4210				
в том числе:					
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211				
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212				
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213				
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214				
прочие поступления	4219				
Платежи - всего	4220	(	)	(	)
в том числе:					
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(	)	(	)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(	)	(	)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(	)	(	)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(	)	(	)
прочие платежи	4229	(	)	(	)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200				
Денежные потоки от финансовых операций					
Поступления - всего	4310				
в том числе:					
получение кредитов и займов	4311				
денежных вкладов собственников (участников)	4312				
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313				
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314				
прочие поступления	4319				

Наименование показателя	Код	За	год	За	год
			20 13 г. ¹⁾		20 12 г. ²⁾
Платежи - всего	4320	(	)	(	)
в том числе:					
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(	)	(	)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(	)	(	)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(	)	(	)
прочие платежи	4329	(	)	(	)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300				
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(	3910	)	(8075)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450		5932		14007
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500		2022		5932
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490				

Руководитель



С.А. Муравьев
(подпись)
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

С.М. Белишко

(расшифровка подписи)

31 марта 20 14 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ПОЯСНЕНИЕ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2013 год

ОАО «Кузбасский технопарк»

1. Сведения об организации

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Кузбасский технопарк»;

Сокращенное наименование: ОАО «Кузбасский технопарк»;

Наименование на иностранном языке: отсутствует.

Юридический адрес открытого акционерного общества «Кузбасский технопарк» (далее – «Общество»):

Российская Федерация, г. Кемерово, улица Володарского, дом 16.

ИНН: 4205142067

КПП: 420501001

Почтовый адрес Общества:

650002, Российская Федерация, г. Кемерово, Сосновый бульвар, дом 1.

Контактная информация:

Тел.: + 7 (384) 77-88-99, Факс: + 7 (384) 77-88-98

Адрес электронной почты: technopark@technopark42.ru

Адрес страницы в сети Интернет: www.technopark42.ru

Общество имеет следующие структурные подразделения:

Филиалы: не имеет

Представительства: не имеет

Регистрация Общества:

ОАО «Кузбасский технопарк» зарегистрировано ИФНС России по г. Кемерово 16 ноября 2007 года. Выдано свидетельство о государственной регистрации № 42 № 002589433.

16 ноября 2007 года ОАО «Кузбасский технопарк» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1074205022539.

Изменения и дополнения в учредительные документы (устав) Общества приняты и зарегистрированы:

1. Очередным общим собранием акционеров Общества от 21.11.2007 года (решение КУГИ КО № 7-2/1646).
2. Очередным общим собранием акционеров Общества от 01.08.2008 года (решение КУГИ КО № 7-2/1115).
3. Очередным общим собранием акционеров Общества от 07.08.2008 года (решение КУГИ КО № 7-2/1141).
4. Очередным общим собранием акционеров Общества от 28.08.2008 года (решение КУГИ КО № 7-2/1271).
5. Очередным общим собранием акционеров Общества от 03.09.2009 года (решение КУГИ КО № 7-2/1307).
6. Очередным общим собранием акционеров Общества от 11.02.2009 года (решение КУГИ КО № 10-2/407).
7. Очередным общим собранием акционеров Общества от 26.02.2009 года (решение КУГИ КО № 7-2/593).
8. Очередным общим собранием акционеров Общества от 16.06.2009 года (решение КУГИ КО № 7-2/2131).
9. Очередным общим собранием акционеров Общества от 03.11.2009 года (решение КУГИ КО № 7-2/3925).
10. Очередным общим собранием акционеров Общества от 14.12.2009 года (решение КУГИ КО № 7-2/4711).
11. Очередным общим собранием акционеров Общества от 09.04.2009 года (решение КУГИ КО № 10-2/1544).
12. Очередным общим собранием акционеров Общества от 03.08.2010 года (решение КУГИ КО № 7-2/3417).

- 13. Очередным общим собранием акционеров Общества от 20.12.2010 года (решение КУГИ КО №10-2/5873).
- 14. Очередным общим собранием акционеров Общества от 22.12.2010 года (решение КУГИ КО №10-2/5902).
- 15. Очередным общим собранием акционеров Общества от 16.06.2011 года (решение КУГИ КО №7-2/2251).
- 16. Очередным общим собранием акционеров Общества от 29.09.2011 года (решение КУГИ КО №7-2/3887).
- 17. Очередным общим собранием акционеров Общества от 21.10.2011 года (решение КУГИ КО №7-2/4216).
- 18. Очередным общим собранием акционеров Общества от 29.12.2012 года (решение КУГИ КО №7-2/5240).

Уставный капитал Общества, вид и количество акций:

Уставный капитал Общества на 31.12.2013 равен размеру 628 799 700 (шестьсот двадцать восемь миллионов семьсот девяносто девять тысяч семьсот) рублей и разделен на следующие акции:

Обыкновенные именные бездокументарные акции – 2 095 999 (два миллиона девятьсот пять тысяч девятьсот девяносто девять) штук, номинальной стоимостью 300 (триста) рублей каждая.

Привилегированные именные бездокументарные акции - нет.

Изменения размера Уставного капитала Общества:

Решением внеочередного общего собрания акционеров Общества от 29.12.2012 года (решение КУГИ КО №7-2/5240).

Реестродержатель Общества: ОАО «Кузбасский технопарк»

Аудитор Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Проф-Аудит». Адрес: 650065, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 83-67. ИНН: 4205005984

Среднесписочная численность работающих в Обществе, составила:

- в 2013 году - 20 человек

Основные виды деятельности Общества в 2013 году:

- управление недвижимым имуществом

Общество осуществляло свою деятельность на основании следующих лицензий:

- Нет.

Единоличный исполнительный орган Общества:

Наименование: Генеральный директор

Место нахождения: Российская Федерация, г. Кемерово, улица Володарского, дом 16.

Почтовый адрес: 650002, Российская Федерация, г. Кемерово, Сосновый бульвар, дом 1.

Генеральный директор - Муравьев Сергей Александрович

Главный бухгалтер Общества - Беличко Светлана Михайловна

В Совет директоров Общества входят следующие лица:

№ п/п	Ф.И.О.	Доля в уставном капитале Общества	Доля принадлежащих обыкновенных акций Общества,
1.	Мазикин Валентин Петрович Первый заместитель Губернатора Кемеровской области	0	0
2.	Исламов Дмитрий Викторович заместитель Губернатора Кемеровской области по экономике и региональному развитию	0	0

3.	Баскаков Владимир Петрович Генеральный директор «НЦ ВостНии»	0	0
4.	Кузнецов Сергей Николаевич И.о. главы г.Новокузнецка	0	0
5.	Вашенко Сергей Николаевич заместитель Губернатора Кемеровской области по финансам) - начальник главного финансового управления Кемеровской области	0	0
6.	Ермаков Валерий Константинович Глава г.Кемерово	0	0
7.	Мочалов Сергей Павлович ректор – Сибирского – государственного индустриального университета	0	0
8.	Муравьев Сергей Александрович генеральный директор ОАО «Кузбасский технопарк»	0	0
9.	Ковалев Владимир Анатольевич Ректор Кузбасского государственного университета	0	0
10.	Потапов Вадим Петрович заведующий лабораторией геоинформационного и математического моделирования систем и процессов угледобычи Института угля и углехимии Сибирского отделения Российской академии наук	0	0
11.	Федяев Михаил Юрьевич президент холдинговой компании «Сибирский деловой союз»	0	0
12.	Козлова Елена Викторовна председатель комитета по вопросам промышленной политики и предпринимательской деятельности Совета народных депутатов Кемеровской области	0	0
13.	Резников Евгений Львович Руководитель Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	0	0
14.	Макин Максим Александрович заместитель Губернатора Кемеровской области по строительству	0	0
15.	Вашлаева Нина Юрьевна заместитель Губернатора Кемеровской области по природным ресурсам и экологии	0	0

Обществом создана Ревизионная комиссия в количестве 3 (трех) человек.

В состав Ревизионной комиссии входят следующие лица:

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	
1	Рубан Юлия Викторовна	-	Член ревизионной комиссии
2	Сизов Михаил Алексеевич	-	Член ревизионной комиссии
3	Синицына Татьяна Васильевна	-	Член ревизионной комиссии

Дочерние общества:

Наименование общества	Сфера деятельности	Доля в уставном капитале, %	Доля голосующих акций, %
ЗАО «Технопарк-Экспо»	Полиграфические услуги	51%	51%

Зависимые общества:

Наименование общества	Сфера деятельности	Доля в уставном капитале, %	Доля голосующих акций, %
ООО «Центр внедрения инноваций»	Исследования и разработки в области естественных и технических наук;	25%	-
ООО «Проектный центр»	Исследования и разработки в области естественных и технических наук;	25%	-

Дочерние и зависимые общества являются самостоятельными юридическими лицами, не отвечают по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам дочерних и зависимых обществ.

2. Раскрытие применяемых способов ведения учета

2.1 Основа представления информации в бухгалтерской отчетности

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества на 2013г., утвержденной приказом от 29.12.2012 года №62, которая подготовлена с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34н и других нормативных актов законодательства в области бухгалтерского учета.

Основные элементы учетной политики:

- Применяется общая система налогообложения
- Бухгалтерский учет доходов от обычных видов деятельности (оказание информационных услуг и сдача в аренду офисных помещений) осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации». Доходы признаются методом начисления. При определении объекта налогообложения организация не учитывает доходы, предусмотренные ст.251 НК.
- Переоценка основных средств не производится.
- Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 года №1.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом.
- Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью не более 40 000 рублей списываются по мере их передачи в эксплуатацию.
- Использованные материальные запасы списываются по фактической себестоимости единицы запасов.
- Расходы, отраженные на сч.26 «Общехозяйственные расходы» в течение месяца, полностью списываются по его окончании в дебет сч.90 «Продажи» без распределения по видам деятельности.
- Существенными для раскрытия в бухгалтерской отчетности являются показатели, отношение которых к валюте баланса за отчетный период составляет не менее 7 процентов.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Кузбасский технопарк» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

2.2 Расшифровка отдельных показателей отчетности

Основные средства

В составе основных средств отражены оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемых для управленческих нужд ОАО «Кузбасский технопарк» и способные приносить экономические выгоды.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Основные средства общества составляют - 623 517тыс.рублей

Наличие и движение основных средств									
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка	
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 20 12 г.	8733	(326)	415173	(*)		(1351)		
	за 20 13 г.	422555	(1677)	203385	()		(2423)		
в том числе:	за 20 12 г.		()	373961	()		(1237)		
здания и сооружения	за 20 13 г.	372724	(1237)	34805	()		(2215)		
машины и оборудование	за 20 12 г.	6804	(308)	25619	()		(107)		
	за 20 13 г.	32316	(415)	3279	()		(194)		
производственный и хозяйственный инвентарь	за 20 12 г.	1413	(18)	710	()		(7)		
	за 20 13 г.	2116	(25)	501	()		(14)		
другие виды основных средств	за 20 12 г.	516		14883					
	за 20 13 г.	15399		164800					

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Наличие и движение запасов											
Наименование показателя	Период	На начало года		поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
		себе стоимость	величина резерва под снижение стоимости		выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижению стоимости	
					себестоимост ь	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	за 20 12 г.	5800	()		(4632)				х	1168	()
	за 20 13 г.	1168	()	1420	()				х	2588	()
в том числе: сырье и материалы	за 20 12 г.	5800	()		(4632)					1168	()
	за 20 13 г.	1168	()	1420	()					2588	()

Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности											
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло		переклад из долго- в крат- ко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)	примикающие проценты, штрафы и иные начисления		слисывание на финансовый результат	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность всего	за 20 12 г.		()			()	()		()	()	
	за 20 13 г.		()			()	()		()	()	
Краткосрочная дебиторская задолженность всего	за 20 12 г.	8798	()			(3797)	()			5001 ()	
	за 20 13 г.	5001	()	2400		()	()			7401 ()	

Кредиторская задолженность

Наличие и движение кредиторской задолженности							
Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
			поступление	выбыло		перенос из долго в краткосрочную задолженность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяются проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 12				()	()	()
	за 20 13				()	()	()
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 12	1108	666		()	()	1774
	за 20 13	1774	2932		()	()	4706

Оценочные обязательства

Оценочные обязательства					
Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего			()	()	
в том числе, в разрезе оценок	0	353	()	()	353

Доходы по обычным видам деятельности

По итогам 2013 года ОАО «Кузбасский технопарк» получило чистую прибыль в сумме 362 тыс. рублей.

При этом выручка от реализации товаров, работ и услуг составила 32 187 тыс. рублей.

Прочие доходы - 46 тыс. рублей.

Прибыль Общества по итогам 2012 года в размере: 667 000 рублей была направлена на развитие Общества и использована на:

194 000 рублей – поставка лабораторного оборудования и мебели для резидентов Кузбасского технопарка в Производственно-лабораторный корпус.

274 830 рублей – поставка и монтаж систем кондиционирования в офисных помещениях резидентов Кузбасского технопарка в здании бизнес-инкубатора.

239 364 рублей – поставка и монтаж системы контроля доступа в здании бизнес-инкубатора Кузбасского технопарка.

Расходы по обычным видам деятельности:

Расходы Общества по основной деятельности составили 31 295 тыс. рублей

Из них по статьям затрат:

- заработная плата – 11 059 тыс. рублей;

- налоги – 3 878 тыс. рублей;

- амортизация основных средств – 2 423 тыс. рублей;

- расходы на оплату услуг экспертизы проектов – 262 тыс. рублей;

- расходы по содержанию здания – 12 440 тыс. рублей;

- расходы на связь – 589 тыс. рублей;
- расходы на командировки – 291 тыс. рублей;
- прочие расходы – 353 тыс. рублей.

3. Динамика основных экономических и финансовых показателей и перспективы развития

Динамика основных экономических показателей

Показатели	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013г.
Выручка от реализации	16329	18135	34207	32187
Себестоимость	16160	25158	33217	31295
Прибыль (убыток) от продаж	169	-7023	790	428
Чистая прибыль после налогообложения	4749	-4099	667	362
Затраты на 1 руб. реализованных товаров, продукции, работ, услуг	0,98	1,39	0,97	1,029
Рентабельность продаж	0,0103	-0,3872	0,0231	0,0132

Генеральный директор

ОАО «Кузбасский технотар»

С.А. Муравьев

Главный бухгалтер

С.М. Белишко

31.03.2014 года

Прочитано и
принято

22 мая 12-23 /

Губернатор Д.Д. Прог-ага

№ "Прог-ага" 1.Б.

