

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ
"ЧЕРНОБЫЛЬ"**

248901 г. Калуга п/о Резвань
п. Сосновый бор, 10
р/счет 40702810700000000352
к/счет 30101810500000000762
в ООО Банк «Элита» г. Калуга
БИК 042908762 ОГРН 1044004426212
ИНН 4027066790 КПП 402701001
тел. 22-69-68, 27-85-23

Министру экономического развития
Калужской области

ПОПОВУ В.И.

№ 80 от 04 июня 2013 г.
На №

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ОБЩЕСТВА
за 2012 год**

1. Информация об обществе.

Открытое акционерное общество «Управление механизации «Чернобыль» зарегистрировано в Межрайонной ИМНС России по Ленинскому округу г. Калуги 15 декабря 2004 года.

Генеральным директором общества и единоличным исполнительным органом общества является Гулюкин Иван Иванович.

В состав совета директоров входят:

- Афонин Виктор Васильевич — зам. начальника управления — начальник отдела корпоративного управления и приватизации министерства экономического развития Калужской области — председатель совета директоров;
- Михайлова Марина Андреевна — заместитель начальника отдела корпоративного управления и приватизации министерства экономического развития Калужской области;
- Герасимова-Левчук Юлия Сергеевна — главный специалист отдела корпоративного управления и приватизации министерства экономического развития Калужской области;
- Юшков Владимир Александрович — главный бухгалтер общества;
- Есипенко Александр Васильевич — и. о. генерального директора ООО "Дорожно-строительная компания "Калужские магистрали".

Изменения в состав совета директоров вносились на основании решения годового общего собрания акционеров общества № 4 от 26 июня 2012 года. Выбыл из состава совета директоров - Гулюкин Иван Иванович. Включена в состав совета директоров — Михайлова Марина Андреевна.

Доля участия в уставном капитале и доля обыкновенных акций 75% принадлежит Министерству экономического развития Калужской области, 25% в уставном капитале и доля обыкновенных акций принадлежат ООО "Дорожно-строительная компания "Калужские магистрали".

подписано 04.06.2013 г. Попов В.И.

2. Приоритетные направления деятельности общества.

Основные направления развития деятельности общества – выполнение общестроительных, строительно-монтажных и ремонтных работ зданий и сооружений, строительство водоснабжения населенных пунктов, а также строительство и ремонт автомобильных дорог общего и местного (сельского) назначений. Для выполнения указанных видов деятельности 09 марта 2010 года получено свидетельство серия СС № 000221 с регистрационным номером СРО-С-176-18012010-0206 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выданное СОНП «Объединение строителей Калужской области».

17 января 2011 года решением Совета СРО НП «ОСКО», протокол №46 от 17 января 2011 года выдано свидетельство серия 0045438 с регистрационным номером 0206.01-2010-4027066790-С-176 взамен ранее выданного.

19 августа 2011 года решением Совета СРО НП «ОСКО», протокол №72 от 19 августа 2011 года выдано свидетельство серия 0355975 с регистрационным номером 0206.02-2010-4027066790-С-176 взамен ранее выданного.

25 апреля 2013 года решением совета СРО НП «ОСКО», протокол №13 от 25 апреля 2013 года выдано свидетельство серия 0878024 с регистрационным номером 0206.03-2010-4027066790-С-176 взамен ранее выданного.

3. Отчет по итогам работы за 2012 год.

В 2012 году ОАО «Управление механизации «Чернобыль» выполняло строительно-монтажные работы на объектах в районах Калужской области согласно заключенных договоров и государственных контрактов:

- Строительство очистных сооружений в п. Новослободск Думиничского района Калужской области. Заказчик ЗАО «Управляющая компания «Петрофонд».
- Водоснабжение д. Рыляки Юхновского района Калужской области. Заказчик Государственное казенное учреждение Калужской области «Управление капитального строительства».
- Строительство водоснабжения с. Березичи Козельского района Калужской области. Заказчик Государственное казенное учреждение Калужской области «Управление капитального строительства».
- Оказание услуг строительными машинами и механизмами по договорам со сторонними организациями.

Состояние финансово-хозяйственной деятельности общества за 2012 год характеризуются следующими показателями:

- выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	- 38277 тыс. руб.
- себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	- 33630 тыс. руб.
- прибыль от продаж	- 4647 тыс. руб.
- проценты к уплате по кредитным договорам	- 2795 тыс. руб.
- прочие доходы (выбытие основных средств)	- 82 тыс. руб.
- прочие расходы	- 1614 тыс. руб.
- прибыль до налогообложения	- 320 тыс. руб.,
направлена на покрытие убытков прошлых лет	
- среднесписочная численность работников	- 30 человека.
- фонд оплаты труда	- 6952 тыс. руб.
- средняя заработная плата	- 19311 рублей.
- приобретено и введено основных средств	0 руб.
- было ликвидировано основных средств	- 1515 тыс. руб.

Основными факторами незначительной прибыли являются:

- применение понижающих коэффициентов при участии в торгах и аукционах на выполнение подрядных строительных работ, проводимых Фондом имущества Калужской области и Администрациями районов и поселков, для того чтобы стать победителем торгов и иметь право заключить договора на производство работ.
- удорожание строительных материалов, горюче-смазочных материалов, услуг по доставке материалов к объектам строительства.
- задержка финансирования со стороны государственных заказчиков.
- высокие процентные ставки по банковским кредитам.

Дебиторская задолженность составляет:

Дебиторы	По состоянию на 01.01.2012	По состоянию На 31.12.2012
ГКУ Калужской области «Управление капитального строительства»	0	449
ООО «Далис»	546	546
ООО «ДСК Калужские магистральи»	829	440
Некоммерческое партнерство «ОСКО»	515	320
ЗАО «Стройиндустрия»	675	0
ЗАО «Сбербанк-АСТ»	0	837
ООО «Трансснабстрой»	776	550
ООО «ДСЗ»	252	0
ООО «Агригазполимер»	0	220
Прочие	973	699
Итого:	4566	4061

Кредиторская задолженность составляет:

Кредиторы	По состоянию на 01.01.2012	По состоянию На 31.12.2012
Платежи в бюджет	984	1014
Внебюджетные платежи	456	517
Расчеты по авансам полученным	1102	1326
Расчеты по зарплате	467	673
Расчеты с поставщиками	35239	60083
Итого:	38248	63613

В соответствии с заключенными государственными и муниципальными контрактами и договорами на выполнение генподрядных работ Заказчиками не предусматривается авансирование строительных работ и приобретение строительных материалов. Также в государственных контрактах предусмотрена отсрочка платежа в окончательный расчет за выполненные строительно-монтажные работы. Поэтому предприятие вынуждено было оформлять кредиты в банке для производства работ и своевременной сдачи объектов в эксплуатацию, выплаты заработной платы, оплаты налогов, расчетов с поставщиками и подрядчиками. В связи с этим произошло увеличение на конец года кредиторской задолженности.

4. О выплате дивидендов.

По итогам работы общества за 2012 год полученная прибыль до налогообложения в сумме 320 тыс. рублей направлена на покрытие убытков прошлых лет. В связи с этим дивиденды не начислялись.

5. Перспективы развития общества.

Перспективы развития общества в 2013 году.

В 2013 году проводятся работы по строительству объектов:

- Водоснабжение д. Рыляки Юхновского района Калужской области. Заказчик – Государственное казенное учреждение Калужской области «Управление капитального строительства»
- Строительство водоснабжения с. Березичи Козельского района Калужской области. Заказчик — Государственное казенное учреждение Калужской области «Управление капитального строительства».
- Система водоснабжения в с. Утешево МО сельского поселения «Село Утешево» Бабынинского района Калужской области. Заказчик — Государственное казенное учреждение Калужской области «Управление капитального строительства».

Руководством предприятия принимаются меры по обеспечению участия в строительстве следующих объектов в районах Калужской области:

- Строительство сетей водоснабжения микрорайона Правобережье г. Калуга.
- Ремонт канализации в п. Новослободск Думиничского района.

6. Сведения о генеральном директоре общества.

Генеральный директор – Гулюкин Иван Иванович

Год рождения – 03 января 1951 года

Зарегистрирован по адресу: г. Калуга ул. Ст. Разина дом 64, кв. 126

Проживает по адресу: г. Калуга сквер Мира дом 4/1, кв. 41

Стаж работы в строительстве – 22 год.

Стаж работы руководителем 34 года.

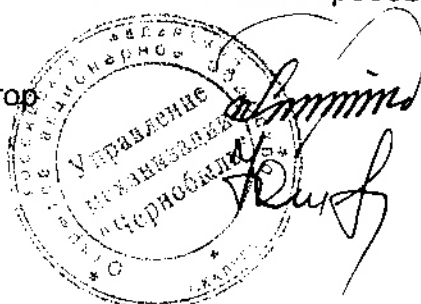
Образование – высшее. Закончил в 1982 г. Всесоюзный ордена «Знак Почета» сельскохозяйственный институт заочного образования по квалификации – инженер-механик, в 2004 г. – ФГОУ высшего профессионального образования «Московская сельскохозяйственная академия им. К.А. Тимирязева» г. Москва по квалификации – экономист.

7. О соблюдении Кодекса корпоративного поведения.

В соответствии с распоряжением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 04 апреля 2002 г. № 421/р общество соблюдает положения Кодекса корпоративного поведения общества. Общее собрание акционеров, заседания совета директоров, работа исполнительного органа, раскрытие информации об обществе осуществляется в соответствии с требованиями Кодекса.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



И.И. Гулюкин

В.А. Юшков