
(указывается наименование регистрирующего органа)

(печать регистрирующего органа)



1. Вид ценных бумаг:

Акции (именные)

2. Категория (тип) размещенных акций:

обыкновенные

3. Форма акций:

бездокументарные

4. Номинальная стоимость каждой акции выпуска (руб.):

100

5. Количество акций выпуска (штук):

586250

6. Права владельца каждой акции выпуска:

6.1. Указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов; о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции; о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации: *Положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов, о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации:*

"5.2. Акционеры имеют право:

5.2.1. Получать причитающуюся им часть распределяемой прибыли (дивидендов) от деятельности Общества в порядке, установленном настоящим Уставом. Акционеры, не полностью оплатившие акции, получают дивиденды пропорционально стоимости оплаченной доли акций.

5.2.2. Получать информацию, касающуюся деятельности Общества в порядке и объемах, устанавливаемых Обществом.

5.2.3. Получать часть имущества или других активов Общества, распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют.

5.2.4. Участвовать в управлении Обществом в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

5.2.5. Участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочного представителя.

5.2.6. Вносить предложения для рассмотрения Общим собранием акционеров, Советом директоров и другими органами Общества.

5.2.7. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации."

"7.15. Проводимые помимо годового Общие собрания акционеров являются внеочередными. Внеочередное Общее собрание акционеров созывается Советом директоров Общества по его собственной инициативе, на основании требований Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования."

Владельцы акций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством.

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

6.2. Не указывается для данной категории акций.

6.3. Не указывается для данной категории акций.

7. Условия и порядок размещения акций

7.1 Способ размещения акций: *распределение среди учредителей при учреждении акционерного общества*

7.2 Срок размещения акций (указывается дата распределения (приобретения) акций (дата государственной

регистрации акционерного общества как юридического лица): **09.04.2013**

7.3 Цена размещения одной акции выпуска (указывается цена размещения одной акции выпуска или порядок ее определения): *Акции данного выпуска размещены по цене равной их номинальной стоимости - 100 (Сто) рублей за одну акцию.*

7.4 Условия и порядок оплаты акций

Предусмотрена оплата денежными средствами

Условия и порядок оплаты акций, в том числе срок оплаты акций: *50% акций Общества, распределенных при учреждении ОАО "Парус - Сити" оплатить в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества. Оставшиеся 50% акций Общества оплатить в течение 1 (одного) года с момента государственной регистрации Общества.*

Оплата акций, распределяемых среди учредителей при его учреждении производится как денежными средствами, так и путем внесения (передачи обществу) движимого и недвижимого имущества.

Наличная форма расчетов не предусмотрена

Предусмотрена безналичная форма расчетов

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Волгоградский филиал Открытого акционерного общества коммерческого "Волга-Кредит" банка*

Сокращенное фирменное наименование: *Волгоградский филиал ОАО "ВКБ"*

Место нахождения: *400066, г. Волгоград, ул. Советская, д. 28.*

Номер расчетного счета: *40702810908710000562*

Номер корреспондентского счета: *301018104000000000871*

Предусмотрена неденежная форма оплаты

Перечень имущества, которым могут оплачиваться акции выпуска: *1) Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 196,4 кв.м., этаж: 32, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Калинина, дом 2а, корпус А, пом. 69, кадастровый (или условный) номер: 34-34-01/052/2011-032;*

2) Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 138,7 кв. м., номера на поэтажном плане: 76, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Калинина, дом 2а, корпус Б, кадастровый (или условный) номер: 34-34-01/243/2011-198;

3) Гаражный бокс, назначение: прочее, площадь: общая 48,6 кв.м, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, 41, гаражный бокс № I, кадастровый (или условный) номер: 34-34-01/150/2010-353;

4) Гаражного бокса, назначение: прочее, площадь: общая 30,1 кв.м, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, 41, гаражный бокс № II, кадастровый (или условный) номер: 34-34-01/150/2010-354;

5) Гаражного бокса, назначение: прочее, площадь: общая 22,6 кв.м, этаж: 1, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, 41, гаражный бокс № III, кадастровый (или условный) номер: 34-34-01/150/2010-355;

6) Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 111,3 кв. м, этаж: цоколь, адрес (местоположение): Россия, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ангарская, дом 71, кадастровый (или условный) номер: 34:34:03:000000:015872:1016.

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате: *Оплата акций, осуществляемая путем внесения недвижимого имущества, оформляется актом приема передачи, с последующей регистрацией права собственности в уполномоченном органе.*

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом (привлеченном) для определения рыночной стоимости имущества, вносимого в оплату размещаемых ценных бумаг:

1) Ельский Владимир Степанович, является членом Некоммерческого партнерства

"Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки" № по реестру 0002, расположенной по адресу: г. Москва, Климентовский переулок, дом 1/18.

Организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:

- Закрытое акционерное общество "Консультант-М"

- ЗАО "Консультант-М"

- государственный регистрационный номер (ОГРН) - 1043400860349

- дата присвоения ОГРН - 14 марта 2001 г.

- местонахождение: 404520, Калач-на-Дону Волгоградской обл., промзона,

- почтовый адрес: 400005, г. Волгоград, пр. Ленина, 29/44.

2) Савельева Людмила Вячеславовна, является членом Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков" № по реестру 1455, расположенной по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 74а.

Организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:

- Общество с ограниченной ответственностью "Оценочная компания "Индиго"

- ООО "Оценочная компания "Индиго"

- государственный регистрационный номер (ОГРН) - 1083460002416

- дата присвоения ОГРН - 22 апреля 2008 г.

- местонахождение: 400131, г. Волгоград, ул. Мира, 19, корп. 3, офис 610

8. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:
Эмитент обязуется обеспечить права владельцев акций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

9. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Отсутствуют.