

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат»

(полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента)

Код эмитента:

1	0	3	0	6
---	---	---	---	---

 -

Е

за 3 квартал 2019 года

Адрес эмитента:

601903, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Волго-Донская, д. 21 а

(адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,
по которому находится орган или представитель эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Директор ОАО «ДСК» (наименование должности руководителя эмитента)			Ю.А.Попов (И.О. Фамилия)
“ 06 ”	ноября 20 19 г.		
Главный бухгалтер ОАО «ДСК» (наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)			И.В.Привалова (И.О. Фамилия)
“ 06 ”	Ноября 20 19 г.		
Контактное лицо:		Директор ОАО «ДСК» Попов Юрий Александрович (должность, фамилия, имя, отчество (если имеется) контактного лица эмитента)	
Телефон:		(49232) 9-05-37 (номер (номера) телефона контактного лица)	
Факс:		(49232)9-05-36 (номер (номера) факса эмитента)	
Адрес электронной почты:		DSKOV@yandex.ru (адрес электронной почты контактного лица (если имеется))	
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете		http://www.dskov.narod.ru/	

Оглавление

I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3. Сведения об оценщике эмитента

1.4. Сведения о консультантах эмитента

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.2. Рыночная капитализация эмитента

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2. Кредитная история эмитента

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

2.4.1. Отраслевые риски

2.4.2. Страновые и региональные риски

2.4.3. Финансовые риски

2.4.4. Правовые риски

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

2.4.6. Стратегический риск

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4. Контактная информация

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

- 4.3. Финансовые вложения эмитента
- 4.4. Нематериальные активы эмитента
- 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- 4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента
- 4.8. Конкуренты эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

- 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
 - 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
 - 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
 - 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
- 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
- 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
- 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

- 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента
- 7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента
- 7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента
- 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
- 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года
- 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

- 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

- 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента
 - 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента
 - 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента
 - 8.1.4. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
 - 8.1.5. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
 - 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
 - 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
 - 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
 - 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
 - 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
 - 8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
 - 8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями
 - 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
 - 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
 - 8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента
 - 8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
 - 8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
 - 8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
 - 8.9. Иные сведения
 - 8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками
- Приложение к ежеквартальному отчету. (Аудиторское заключение и годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность).

Введение

Эмитент является открытым акционерным обществом. Уставной капитал эмитента составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей и разделен на 20 000 (двадцать тысяч) обыкновенных именных акций равной номинальной стоимостью по 1 (одному) рублю (размещенные акции).

Открытым акционерным обществом «Домостроительный комбинат» при его учреждении были выпущены акции (государственный регистрационный номер 28-1-486) на общую сумму 20000 руб. Регистрация выпуска ценных бумаг, которую произвело финансовое управление администрации Владимирской области 28.12.1994 г., в соответствии с действующей на тот момент инструкцией министерства финансов РФ от 03.03.1992 г. № 2 «О правилах выпуска и регистрации ценных бумаг на территории Российской Федерации» сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

1.1.1. Сведения о кредитных организациях

Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество «Московский индустриальный банк» г. Москва . Отделение в г.Коврове

Сокращенное фирменное наименование: ПАО «МИнБанк» г. Москва

Место нахождения: г. Ковров, ул. Социалистическая, д.18

ИНН: 7725039953

БИК: 044525600

Расчетный счет № 40702810200270006401

Корреспондентский счет № 30101810300000000600

Тип счета: расчетный

Полное фирменное наименование: филиал ПАО БАНК ВТБ (ПАО) в г. Воронеж

Сокращенное фирменное наименование: филиал ПАО БАНК ВТБ (ПАО) в г. Воронеж

Место нахождения: 39400, г. Воронеж, ПР .Революции, 58

ИНН: 7702070139

БИК: 042007835

Расчетный счет № 40702810611250000654

Корреспондентский счет № 30101810200000000835

Тип счета: расчетный

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний завершенный финансовый год.

Полное фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью аудит-консультационный центр «Консультант»

Сокращенное наименование: ООО «Консультант»

ОГРН 1023303357538

Место нахождения: 60000, г. Владимир, ул. Девическая, д.11

Тел./факс: (4922) 32-73-39

E-mail: info@cons1993.ru

ИНН 3327308293, КПП 332901001

Наименование саморегулируемой организации:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (основной регистрационный номер записи) - 11606065367 Адрес : г. Москва, Мичуринский проспект, д.21, корп.4.

На протяжении восемнадцати лет, ежегодно проводится независимая аудиторская проверка годовой бухгалтерской отчетности эмитента.

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура выдвигается Советом директоров Эмитента.

Порядок выбора аудитора эмитента: годовое общее собрание акционеров в соответствии с статьей 48 Закона "Об акционерных обществах".

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: не предусмотрено.

Специальные аудиторские задания не проводились.

Долей в уставном капитале эмитента аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не имеет.

Размер вознаграждения аудитора определяется в договоре на предоставление аудиторских услуг.

Вознаграждение аудитора в соответствии с заключенными договорами составило (включая возмещаемые расходы и НДС):

за 2018г. – 140,0 тыс. рублей.

Задолженность перед аудитором 100000 руб.

1.3. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение отчетного квартала Эмитентом не привлекались.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение отчетного квартала Эмитентом не привлекались.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1	ФИО	Попов Юрий Александрович
	Дата рождения	25.06.1977 г.
	Директор ОАО «ДСК»	Паспорт серия 46 17 номер 628236 дата выдачи 25.07.2017г. Наименование органа, выдавшего паспорт ТП №2 Межрайонного ОУФМС России по Московской области в городском поселении Мытищи ИНН 502905063340 Адрес регистрации: 141018, Московская обл., г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 7, кв.47

2	ФИО	Привалова Ирина Валерьевна
	Дата рождения	15.05.1965 г.
	Главный бухгалтер ОАО «ДСК»	Паспорт серия 17 10 номер 065354 дата выдачи 25.05.2010 г. Наименование органа, выдавшего паспорт МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове ИНН 143401336298 Адрес регистрации: Владимирская обл., Ковровский р-он, Адм. Клязьминского СП, д.Глебово, ул Летняя д.41

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Наименование показателя	3 квартал 2019 г	3 квартал 2018г	2018г
Производительность труда, руб./чел.	1309202	976866	1424673
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	3,24	9,3	10,6
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,06	0,13	0,15
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)			
Уровень просроченной задолженности, %	0,05	0,02	0,03

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Обыкновенные именные акции не допущены к обращению организатором торговли.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Наименование показателя	30.09.2019г. (руб)	30.09.2018 (руб)	31.12.2018г (руб)
Долгосрочные заемные средства	—	—	
Краткосрочные заемные средства	67541500	76342000	76342000

в том числе:			
займы, за исключением облигационных	67541500	76342000	76342000
Общий размер кредиторской задолженности	12730711	15355560	14590832
из нее просроченная	301336	2018072	2752833
Перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6547347	3254132	4119300
из нее просроченная	0	0	1115195
Перед поставщиками и подрядчиками	2712162	10055744	7849683
из нее просроченная	272078	1907872	1469700
Перед персоналом организации	1086049	455243	1586383
из нее просроченная	-	-	-
Прочая	2385153	1590441	1035466
из нее просроченная	104345	110200	167938

ООО «РУСЦЕМЕНТ» (поставщик цемента; задолженность 1324 тыс. руб.)

ИНН 9717024690, Адрес: 129515, Москва, ул Академика Королева, д.13, стр 1, пом 11, ком 63

ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» (поставщик газа; задолженность 20,6 тыс.руб)

ИНН 332841542 Адрес: 600017 г.Владимир, ул.Мира, д.34

ОАО «Ковровское карьероуправление» (поставщик щебня задолженность 375,7 тыс.руб)

ИНН3317004031, Адрес:601961 Владимирская обл., Ковровский р-он пос.Мелехово, ул.Первомайская, д.42

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не пользуется кредитами банков с 2009 года.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Отсутствуют.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств Эмитента, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условия их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

В отчетный период размещение эмиссионных ценных бумаг Эмитентом не производилось. Политика Эмитента в области управления рисками направлена на повышение конкурентноспособности продукции выпускаемой Эмитентом.

2.4.1. Отраслевые риски

Эмитент не осуществляет деятельность и не производит поставку на внешнем рынке, в связи с чем, изменения в отрасли на внешнем рынке не являются значимыми для Эмитента.

Основным фактором риска, связанным с деятельностью Эмитента, являются следующие отраслевые риски на внутреннем рынке:

- ухудшение ситуации в строительной отрасли на внутреннем рынке и как следствие, сокращение спроса и снижение цен на выпускаемую продукцию;
- рост конкуренции в отрасли;
- увеличение цен на основные материалы, необходимые для производства продукции

Основные действия Эмитента, направленные на снижение отраслевых рисков: внедрение гибкой политики продаж и гарантия высокого постоянного качества на производимую продукцию.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент осуществляет деятельность на территории Российской Федерации. Экономическая нестабильность в России может оказать неблагоприятное воздействие на потребительский спрос на продукцию выпускаемую Эмитентом.

Угроза военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и проведения забастовок, а также угроза повышенной опасности стихийных бедствий и возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью (труднодоступностью) в регионе, где осуществляет свою деятельность Эмитент -отсутствует.

2.4.3. Финансовые риски

Основные финансовые риски вызваны рядом внутренних факторов и общей макроэкономической и политической ситуацией в Российской Федерации:

- рост темпов инфляции, оказывающей влияние на объем поставляемой продукции, себестоимость и отпускные цены на выпускаемую Эмитентом продукцию;
- риск, связанный с изменением курса обмена иностранной валюты, что может отразиться на повышении цен на электроэнергию, сырье и тарифы.

В случае достижения показателя инфляции критических значений, а также резкого изменения процентных ставок, наибольшим изменениям будут подвержены следующие показатели финансовой отчетности эмитента: прибыль, размер дебиторской и кредиторской задолженности. В настоящий момент финансовое положение Эмитента можно охарактеризовать как удовлетворительное.

2.4.4. Правовые риски

Эмитент не осуществляет деятельность на внешнем рынке, в связи с чем, рассматриваются следующие правовые риски связанные внутренним рынком:

- несовершенство законодательной системы
- нестабильность ситуации на финансовых и товарных рынках.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Внутренние и внешние факторы, которыми может быть обусловлено возникновение репутационного риска – востребованность и качество производимой продукции.

2.4.6. Стратегический риск

Во избежание стратегического риска Эмитентом ведется стратегическое планирование, которое ориентирует производственную деятельность на запросы покупателей продукции выпускаемой Эмитентом, осуществляет гибкое регулирование и своевременные изменения в организации, позволяющие добиваться конкурентных преимуществ.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с деятельностью Эмитента перечислены в предыдущих пунктах настоящего раздела.

В течение отчетного периода Эмитент не являлся участником судебных процессов, которые

могли привести к значительным затратам, оказать негативное влияние на деятельность Эмитента и его финансовое положение.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *10.04.1996 г.*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "ДСК"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *10.04.1996 г.*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "ДСК"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *10.04.1996 г.*

Основание введения наименования: *постановление администрации г.Коврова № 256 от 10.04.1996 г.*

Полное фирменное наименование: *акционерное общество «Домостроительный комбинат»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ДСК"*

Дата введения наименования: *31.10.1991 г.*

Основание введения наименования: *решение исполкома Ковровского городского Совета народных депутатов от 31.10.1991г. № 506/10*

Полное фирменное наименование: *«Объединение производственных кооперативов Ковровский Домостроительный комбинат»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОПК ДСК*

Дата введения наименования: *22.03.1991 г.*

Основание введения наименования: *решение исполкома Ковровского городского Совета народных депутатов от 22.03.1991 г. № 101/3*

Полное фирменное наименование: *Ковровское «Объединение производственных кооперативов крупнопанельного домостроения»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОПК КПД*

Дата введения наименования: *01.07.1988 г.*

Основание введения наименования: *Приказ по Владимирскому ДСК № 185 от 1.07.1988 г.*

Полное фирменное наименование: *Ковровский завод крупнопанельного домостроения*

Сокращенное фирменное наименование: *завод КПД*

Дата введения наименования: *30.12.1976 г.*

Основание введения наименования: *Акт государственной комиссии Минстроя РСФСР о принятии в эксплуатацию от 30.12.1976 г.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: *осн.рег. 22.03.1991г. рег.номер 63, том 1 стр33*

Дата государственной регистрации: *31.10.1991 г.*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Исполком Ковровского горсовета*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1023301951793**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **18.09.2002 г.**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам № 2 по Владимирской области**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента:

Ковровский завод крупнопанельного домостроения (завод КПД) был введен в эксплуатацию 30 декабря 1976 года. Организационно он входил в состав Владимирского домостроительного комбината. В июне 1988 года на базе завода КПД было создано Ковровское «Объединение производственных кооперативов крупнопанельного домостроения» (ОПК КПД) при Владимирском ДСК, в состав которого вошли кооперативы: «Дружба», «Декор», «Сплав», «Строитель», «Монолит», «Гарантия», «Тюбинг», «Фасад», «Факел», «Зодчий», «Прогресс». Приказ по Владимирскому ДСК № 185 от 1.07.1988 г. В марте 1990 года в состав Ковровского ОПК КПД на правах кооператива вошло «Строительно-монтажное управление № 4» Владимирского ДСК (СМУ-4). В марте 1991г. ОПК КПД было преобразовано в «Объединение производственных кооперативов Ковровский Домостроительный комбинат» (ОПК ДСК). Решение собрания уполномоченных ОПК ДСК от 5.02.1991г., решение исполкома Ковровского городского Совета народных депутатов от 22.03.1991г. № 101/3. В октябре 1991 года на базе ОПК ДСК было учреждено акционерное общество «Домостроительный комбинат» (АО «ДСК»). Постановление собрания учредителей от 17.10.1991 года, решение исполкома Ковровского городского Совета народных депутатов от 31.10.1991г. № 506/10. В марте 1996 года АО «ДСК» на основании решения общего собрания акционеров от 02.03.1996 года и постановления администрации г.Коврова № 256 от 10.04.1996 г., было преобразовано в открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат» (ОАО «ДСК»).

Основной вид деятельности Эмитента: производство изделий из бетона для использования в строительстве.

Дополнительные виды деятельности Эмитента: архитектурная деятельность, предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества, организация перевозок грузов, транспортная обработка прочих грузов, деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта, деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта, розничная торговля строительными материалами включенными в другие группировки, оптовая торговля прочими строительными материалами, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, производство общестроительных работ по возведению зданий, производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

601903, Российская Федерация, Владимирская область, город Ковров, улица Волго-Донская, д.21 а

Телефон: **(49232) 9-05-37**

Факс: **(49232) 9-05-36**

Адрес электронной почты: **DSKOV@yandex.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **<http://www.dskov.narod.ru/>**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

3305004245

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 23.61

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Наименование показателя	Значение показателя за		
	9 месяцев 2019г	9 месяцев 2018г.	2018 г.
Вид хозяйственной деятельности: 23.61			
Объем выручки от продаж по данному виду деятельности, руб без НДС	61952872	12658570	14954924
Доля выручки от продаж по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж, %	61,5	24,9	20,2

Общая структура себестоимости

Наименование показателя	Значение показателя за		
	3 квартал 2019г	3 квартал 2018г	2018 г.
Сырье и материалы, %	48,26	14,4	13,2
Топливо, %	10,46	18,8	20,0
Энергия, %	8,85	18,2	15,3
Затраты на оплату труда, %	15,46	13,9	16,4
Проценты по кредитам, %			
Арендная плата, %	0,29	0,5	0,5
Отчисления на социальные нужды, %	4,83	4,4	4,9
Амортизация основных средств, %	0,9	2,3	2,4
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	1,32	3,3	2,1
Прочие затраты, %	9,63	24,2	25,2
Итого: затраты на производство и	100	100	100

продажу, %			
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % от себестоимости	97,2	104	99

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих правил учета и отчетности

на основании Федерального закона "О бухгалтерском учете" от 6.12.2011г. №402-ФЗ;

Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия на основании приказа МинФина РФ от 31.10.2000г. № 94н, Приказа об учетной политике предприятия ОАО «ДСК».

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

	на 01.10.2019г.	на 31.12.2018г.
Запасы (тыс.руб.)	27923	24 448,0
в том числе: сырье и материалы	9057,10	4 476,0
готовая продукция	18865,5	18 321,0
остаток НЗП	0	1 651,0

За отчетный период поступление сырья и материалов составило 48290,8 тыс.руб.
(цемент, щебень, песок, горюче-смазочные материалы и др.)

Поставщики с долей поставки не менее 10% в общем объеме поставок в указанный отчетный период являются:

ООО «РУСЦЕМЕНТ» ИНН 9717024690, ОАО «Ковровское карьероуправление» ИНН3317004031, АО «Металлокомплект-М» ИНН 7718134701

Импортные поставки сырья и материалов отсутствуют.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Рынки сбыта продукции: предприятия осуществляющие строительство многоквартирных жилых домов в г.Коврове.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

уменьшения объема строительства жилья.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВХ-15-025324**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **эксплуатация взрывопожарных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **30.09.2014 г.**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **бессрочно**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Владимирской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВЛМ 51176 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено

соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевых и производственных нужд ОАО «ДСК», передачи другим предприятиям и организациям и водоснабжения населения*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *01.05.2013 г.*

Дополнение к лицензии ВЛМ 51176 ВЭ зарегистрировано 24.03.2014 г. Департаментом по недропользованию по центральному федеральному округу № 3997и/ВЛМ 51176 ВЭ

Включено в состав лицензии условия пользования недрами участками подземных вод во Владимирской области

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *01.02.2024 г.*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-040 (4) -21122016*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *определенные виды работ, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *21.12.2016 г.*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *без ограничения срока*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Владимирской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *РС-0249*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *разрешение сбросы веществ (за исключением радиоактивных веществ) и микроорганизмов в водные объекты*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *21.07.2016 г.*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *20.06.2021 г.*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Владимирской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *РВ-0880*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (за исключением радиоактивных веществ)*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *27.04.2016 г.*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *31.12.2020 г.*

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Эмитент не производит добычу полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Эмитент не оказывает услуги связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Основной вид деятельности Эмитента не изменялся.

Кризисные тенденции повлияли на объем производства, что привело к необходимости внедрять альтернативную стратегию выживания в кризисной ситуации: сдача производственных мощностей в аренду, производство продукции с конкурентно способной себестоимостью и привлекательной ценой. Основной задачей Эмитента было и остается сохранение позиций на занимаемых рынках и освоение новых сегментов рынка.

В планы будущей деятельности Эмитента входит увеличение объемов производства, обеспечение устойчивой работы в условиях жесткой конкурентной борьбы, дальнейшее техническое развитие с целью извлечения максимальной прибыли путем удовлетворения потребностей рынка железобетонной продукции, модернизация производства.

Источник будущих доходов Эмитента – основная деятельность Эмитента.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

В банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях Эмитент не участвует.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Наименование группы основных средств	Отчетная дата 01.10.2019 г.		Отчетная дата 31.12.2018 г.	
	Первонач.(восстановит) стоимость, руб	Сумма начисленной амортизации, руб	Первонач.(восстановит) стоимость, руб	Сумма начисленной амортизации, руб
Вычислительная техника	2275059	2275059	2275059	2275059
Здания	36040229,44	18973583,30	33356819	12531138
Измерительные и регулирующие устройства	646350	646350	646350	646350
Инструмент	52040	52040	52040	52040
Основные средства в запасе и на консервации	3624862	1335230	3624862	1229291
Передаточные устройства	2424160	1520679,34	2424160	1843630
Производственный и хоз. инвентарь	1220492	774728,33	1220492	1197970
Прочие машины и оборудование	503382	503382	503382	503382

Рабочие машины и оборудование	48556642,93	38325583,15	49248855	41442672
Силовые машины	7836727	2942647,58	4901477	2606449
Сооружения	20335903	10799543,8	19623285	11673514
Транспортные средства	1176251	1176251	1176251	1176251
ИТОГО	122114923,91	78658796,34	119053032	77177746

Способ начисления амортизации - линейный. Переоценка основных средств не производилась.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Наименование показателя	9 мес. 2019	9 мес. 2018	2018 г.
Норма чистой прибыли, %	16,28	2,49	0,03
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	2,33	1,2	1,77
Рентабельность активов, %	15,31	1,2	0,02
Рентабельность собственного капитала, %	64,99	0,13	0,2
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, руб	-36708154	-51866956	-53108585
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	34,28	49,8	51,9

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Наименование показателя	9 мес. 2019г	9 мес. 2018	2018 г.
Чистый оборотный капитал, руб	-33470 807	-49439000	-51675000
Коэфф текущей ликвидности	0,58	0,47	0,44
Коэффициент быстрой ликвидности	0,24	0,14	0,16

4.3. Финансовые вложения эмитента

Финансовых вложений, которые составляют пять и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода Эмитент не имеет.

4.4. Нематериальные активы эмитента

Нематериальных активов Эмитент не имеет.

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

В области научно-технического развития за 9 месяцев 2019г расходов не было. Разработки и исследования не проводилось.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Тенденция развития отрасли производства продукции для строительства жилых домов (предприятие строительной индустрии) в течение отчетного периода, в части касающейся Эмитента были крайне неблагоприятны. Имеет место резкий спад производства, начиная с 2015 года. Причина - отсутствие обеспеченности объемами производства продукции из-за отсутствия стабильности работы жилищного строительного комплекса.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента

Информация о факторах и условиях, влияющих на деятельность Эмитента, а также их анализ не приводятся по причине отсутствия изменений в составе такой информации в отчетном периоде.

4.8. Конкуренты Эмитента

Информация о конкурентах Эмитента не приводится по причине отсутствия изменений в составе такой информации.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26.12.1995г. определена структура органов управления Эмитента:

- общее собрание акционеров;*
 - совет директоров (наблюдательный совет);*
 - единоличный исполнительный орган (генеральный директор).*
- Коллегиальный исполнительный орган не сформирован.*

Высшим органом управления общества является общее собрание акционеров.

На годовом общем собрании акционеров 26.04.2019 г. принимались решения по вопросам:

- утверждение годового отчета Общества;*
- утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о финансовых результатах Общества;*
- распределение прибыли Общества по результатам 2018 финансового года;*
- одобрение сделок, в которых имеется заинтересованность;*

- утверждение аудитора Общества;
- избрание членов совета директоров Общества;
- избрание ревизора Общества.

Вопросы, отнесенные компетенции общего собрания акционеров и порядок ведения собрания определены Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26.12.1995 г. и в Уставе Эмитента.

Совет директоров общества осуществляет общее руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

Вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров Эмитента, определены в Уставе Эмитента.

Руководство текущей деятельностью Эмитента осуществляется единоличным исполнительным органом общества (директором). Директор подотчетен совету директоров общества и общему собранию акционеров.

Вопросы, отнесенные к компетенции директора определены в Уставе Эмитента.

Кодекса корпоративного управления и аналогичные документы Эмитент не имеет.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Сорокин Олег Валерьевич

(председатель)

Год рождения: 1977

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.04.2018	н.вр.	ОАО «Домостроительный комбинат»	Заместитель директора по экономике и финансам

Доля участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций: не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ Эмитента

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Указанных родственных связей нет.

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Афонин Владимир Геннадьевич

Год рождения: 1974

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.10.2004	Н.вр..	ОАО "Домостроительный комбинат"	Механик

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций: не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Андрианов Иван Васильевич

Год рождения: **1980**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	По		
14.03.2013	н.вр.	ОАО "Домостроительный комбинат"	Заместитель директора по сбыту

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Веревкин Илья Николаевич**

Год рождения: **1958**

Образование:

средне-профессиональное

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.08.2016	н.вр.	ОАО «Домостроительный комбинат»	Заместитель директора по режиму ГО и ЧС

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Цаплин Дмитрий Олегович**

Год рождения: **1988**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

09.01.2017	по н. вр.	ОАО «Домостроительный комбинат»	Начальник Архитектурно-планировочной мастерской
------------	-----------	---------------------------------	---

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Изменения в составе Совета директоров в отчетном квартале не происходили.

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Попов Юрий Александрович**

Год рождения: **1977**

Образование:
средне-техническое

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
13.05.2016	н.вр.	ОАО "Домостроительный комбинат"	директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций: не имеет.

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления: Вознаграждения органам управления не выплачивалось.

Дополнительная информация:

Эмитент не раскрывает дополнительной информации.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Структуру органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества составляет ревизор и аудитор.

Ревизор.

Для осуществления контроля за финансово - хозяйственной деятельностью общества общим собранием акционеров избирается ревизор.

Порядок деятельности ревизора определяется Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26.12.1995 г. и Уставом Эмитента.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Эмитента осуществляется по итогам деятельности общества за год, а также в любое время по инициативе ревизора, решению общего собрания акционеров, совета директоров общества или по требованию акционера (акционеров) общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций общества.

По требованию ревизора общества лица, занимающие должности в органах управления общества, обязаны представить документы о финансово - хозяйственной деятельности общества.

Ревизор общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ бухгалтерская (финансовая) отчетность экономических субъектов подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке. Ст. 48 Закона "Об акционерных обществах" относит к исключительной компетенции общего собрания акционеров принятие решения по вопросу утверждения аудитора общества. Основной целью аудиторской деятельности является установление достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности экономических субъектов и соответствия совершенных ими финансовых и хозяйственных операций нормативным актам, действующим в Российской Федерации.

Аудиторская деятельность представляет собой осуществление независимых вневедомственных проверок бухгалтерской (финансовой) отчетности, платежно-расчетной документации.

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

- наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента – *нет*;

предоставление заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора) эмитентом – нет;
 - наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей – *нет*;
 - сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором) – *нет*;
 - процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе, орган управления, принимающий соответствующее решение – *по рекомендации Совета директоров Общества.*

По итогам проверки финансово - хозяйственной деятельности общества ревизионная комиссия общества или аудитор общества составляет заключение, в котором должна содержаться информация, предусмотренная Федеральными законами.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизор*

ФИО: *Масленникова Валентина Вячеславовна*

Год рождения: *1973*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	12.08.2016г	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат"	Начальник планово-экономического отдела
15.08.2016 г	10.10.2018	ИП Марсов С.Н.	Ведущий экономист
11.10.2018г	наст. время	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат"	Ведущий экономист планово-экономического отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Аудитор

Общество с ограниченной ответственностью аудит-консультационный центр «Консультант»

Сокращенное наименование: ООО «Консультант»

ОГРН 1023303357538

Место нахождения: 60000, г. Владимир, ул. Девическая, д.11

Тел./факс: (4922) 32-73-39

E-mail: info@cons1993.ru

ИНН 3327308293, КПП 332901001

Наименование саморегулируемой организации:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (основной регистрационный номер записи) - 11606065367 Адрес : г. Москва, Мичуринский проспект, д.21, корп.4.

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный календарный год, предшествующий первому кварталу, и за 2018 год:

Вознаграждение за участие в работе органа контроля ревизору не выплачивалось.

Дополнительная информация:

Эмитент не раскрывает дополнительной информации.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019г.	2018 г.
Средняя численность работников, чел.	77	52
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	17030	12437
Выплаты социального характера работников за отчетный период	76,8	7,2

Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **361**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **361**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **361**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента) **02 апреля 2018 года**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **361**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

ФИО: **Максимов Виктор Васильевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **62,935%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **62,935 %**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

ФИО: **Можжаев Владимир Владимирович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15,05%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15,05%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права (золотой акции)

Акционер: **Администрация города Коврова Владимирской области - владелец 20 акций.**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'),

срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **02.04.2018г**

Изменения в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций за отчетный период не производились.

Дополнительная информация:

Эмитент не раскрывает дополнительные сведения.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

В отчетном периоде (1квартал 2019г) таковых сделок не совершалось.

6.7 Сведения о размере дебиторской задолженности

Наименование показателя	3 квартал 2019г	2018 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, руб.	8891778	10462000
в том числе просроченная	3624406	5044018
Прочая дебиторская задолженность, руб.	2173061	1928102
в том числе просроченная	54427	27091
Общий размер дебиторской задолженности, руб	11064839	12390102
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности, руб.	3678833	5131110

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Бухгалтерский баланс на 31.12.2018 г., на 30.09.2018г., на 30.09.2019г.

7.2. Отчет о финансовых результатах за 2018г.,за 9 мес. 2018г., за 9 мес. 2019г

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

Эмитент не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность, так как эмитент не является кредитной или страховой организацией, а так же иной организацией, ценные бумаги которой допущены к организованным торгам путем их включения в котировальный список.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Согласно Учетной политике на 2019 г.по Эмитенту:

- первоначальная стоимость основных средств определялась как сумма фактических затрат на приобретение, изготовление без налога на добавленную стоимость;
- стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации линейным способом в течение всего срока полезного использования;
- объекты основных средств, стоимостью не более 100000 рублей за единицу, а также приобретенные книги и брошюры списываются на затраты на производство по мере отпуска их в эксплуатацию и учитываются за балансом;
- по земельным участкам, а также приобретенным изданиям амортизация не начисляется;
- согласно ПБУ/18 в балансе отражаются отложенные налоговые обязательства (ОНО) счет 77 и отложенные налоговые активы счет 09;
- списание ТМЦ в производство производится по методу средней себестоимости плюс транспортно-заготовительные и складские расходы, которые списываются на те счета, на которые списаны материалы, путем умножения фактически списанной суммы материалов умноженной на процент, рассчитанный методом деления суммы поступивших транспортных и складских расходов на сумму поступивших материальных ценностей без внутреннего оборота с учетом входных остатков.

Предприятие для целей бухгалтерского учета формирует себестоимость по фактическим затратам.

Расходы аккумулируются по дебету счетов 20 «Основное производство», 23 «Вспомогательное производство», 25 «Общественные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы».

Себестоимость единицы продукции формируется позаказным методом в разрезе каждого объекта, внутри объекта по статьям затрат.

Распределение фактических затрат осуществляется следующим образом:

- основной распределения затрат участка электросетей и подстанций является планово-расчетная стоимость электроэнергии по направлениям использования;
- затраты РМЦ распределены пропорционально плановых цен, рассчитанных в калькуляциях на каждый вид продукции и услуг;
- основной распределения затрат по артскважине и станции фекальных стоков является планово- расчетная стоимость воды и сточных вод по направлениям использования;
- расходы транспортного цеха распределены пропорционально стоимости оказанных услуг по учетным ценам согласно отчету об использовании техники;
- расходы по компрессорной списываются по направлениям использования сжатого воздуха на основании натуральных показателей;
- расходы, учтенные на счете 25 «Общественные расходы», относятся на дебет счета 20 «Основное производство» по видам продукции пропорционально заработной плате производственных рабочих;
- общепроизводственные расходы, учтенные по дебету счета 26 распределяются следующим способом: в дебет счета 90 списывается часть затрат, приходящаяся на долю выручки от аренды и автостоянки, рассчитанная пропорционально общему объему выручки без НДС, а остаток расходов распределяется пропорционально заработной плате основных производственных рабочих;
- расходы будущих периодов списываются на затраты в соответствии с порядком их списания равномерно, в течение периода к которому они относятся.

Остаток НЗП основного производства оценивается по стоимости сырья, используемого в производстве, остаток НЗП АПМ определяется по фактическим затратам, а остатки готовой продукции по фактической себестоимости 1 м³ сборного железобетона.

Учет займов ведется на балансовом счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам».

На основании п.70 «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской

отчетности в РФ предприятием» создается резерв сомнительных долгов.

В соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010) создается резерв на оплату отпусков работникам предприятия.

Доходы и расходы учитываются по методу начисления, т.е. признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от фактической оплаты.

Финансовый результат предприятия определяется по методу начисления.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции.

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших за 9 месяцев 2019года не было.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал в судебных процессах, которые могли существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **20 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **20 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенного в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер УК за отчетный период не изменялся

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение акционерам о проведении общего собрания акционеров направляется в сроки, установленные действующим законодательством и осуществляется путем направления

акционерам письменного уведомления заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в регистре акционеров.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: *Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению совета директоров общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии общества, аудитора общества, а также акционеров (акционера), являющихся на дату предъявления требования владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *Общее собрание акционеров (годовое общее собрание акционеров) проводится обществом ежегодно в сроки, установленные действующим законодательством. Дата проведения общего собрания акционеров определена в Уставе Эмитента - последний рабочий день апреля.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: *Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества. Такие предложения должны поступить в общество не позднее 30 дней после окончания финансового года. Предложение о внесении вопросов в повестку дня собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования представивших их акционеров (акционера), количества принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером). Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается. Предложение о внесении вопросов в повестку для общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Правом на ознакомление с информацией (материалами), предоставляемой для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, обладают лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров. Порядок ознакомления с информацией (материалами), предоставляемыми лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке и проведении общего собрания акционеров общества определяется в соответствии с действующим законодательством. Информация и материалы по общему собранию акционеров доступны лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения. Эмитент по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставляет ему копии указанных документов за плату, не превышающую затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования: *Решения, принятые общим собранием акционеров, а также предварительные итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров счетной комиссией. Отчет об итогах голосования направляется каждому акционеру заказным письмом с уведомлением о вручении, в сроки, предусмотренные действующим законодательством.*

8.1.4. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки за 12 месяцев 2018 г. и за 9 месяцев 2019 года не совершались.

8.1.5. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных Эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *20 000*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *0*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
28 декабря 1994 г.	28-1-486

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

За исключением случаев, установленных федеральными законами, правом голоса на общем собрании акционеров по вопросам, поставленным на голосование, обладают акционеры - владельцы обыкновенных акций общества. Голосующей акцией общества является обыкновенная акция, предоставляющая акционеру, ее владельцу, право голоса при решении вопроса, поставленного на голосование, а также дающая акционеру право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества - право на получение части его имущества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

Решение о выплате дивидендов, размере дивиденда и форме его выплаты по акциям принимается общим собранием акционеров.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Указанных выпусков нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся.

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента:
специализированный регистратор.

Сведения о специализированном регистраторе

Полное фирменное наименование: *акционерное общество "Индустрия-РЕЕСТР"*

Филиал в г. Владимир

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Индустрия-РЕЕСТР"*

Место нахождения: *город Владимир, улица Горького, дом 77*

ИНН: *3302021034*

ОГРН: *1023301289153*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00296*

Дата выдачи: *11.02.2004*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:

02.10.1999 г.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Эмитент не осуществляет импорта и экспорта капитала.

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.

Налогообложение доходов производится в соответствии со ст.214, 224, 225, 226, 275, 284 Налогового кодекса РФ часть 2.

Обязанность удержать из доходов налогоплательщика сумму налога и уплатить ее в соответствующий бюджет возлагается на российскую организацию, являющуюся источником дохода налогоплательщика в виде дивидендов (налогового агента). Начисленная сумма налога должна удерживаться непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате. Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось.

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

8.9. Иные сведения

Эмитент не раскрывает иные сведения.

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных

бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.