

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Развитие»

Код эмитента: 55303-Е

за 2 квартал 2019 г.

Адрес эмитента: 414000, город Астрахань, улица Джона Рида, дом 6А

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор	<u>подпись</u> (подпись)	<u>Л.В.Плющенко</u> (Ф.И.О.)
Дата: <u>29 июля 2019 г.</u>		
Главный бухгалтер	<u>подпись</u> (подпись)	<u>Н.В. Бадасян</u> (Ф.И.О.)
Дата: <u>29 июля 2019 г.</u>	М.П.	

Контактное лицо: Плющенко Любовь Владимировна, Генеральный директор

Телефон: 8 (8512) 35-20-62

Факс: 8 (8512) 35-20-62

Адрес электронной почты: glbuh@karon.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=3025014191>

Оглавление

Введение

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

- 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента
- 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента
- 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента
- 1.4. Сведения о консультантах эмитента
- 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

- 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.
- 2.2. Рыночная капитализация эмитента
- 2.3. Обязательства эмитента
 - 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность
 - 2.3.2. Кредитная история эмитента
 - 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения
 - 2.3.4. Прочие обязательства эмитента
- 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг
 - 2.4.1. Отраслевые риски
 - 2.4.2. Страновые и региональные риски
 - 2.4.3. Финансовые риски
 - 2.4.4. Правовые риски
 - 2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).
 - 2.4.6. Стратегический риск
 - 2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента
 - 2.4.8. Банковские риски

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

- 3.1. История создания и развитие эмитента
 - 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента
 - 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента
 - 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента
 - 3.1.4. Контактная информация
 - 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.
 - 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
- 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента
 - 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента
 - 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента
 - 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ
 - 3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг
 - 3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых
 - 3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи
- 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

- 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
- 4.3. Финансовые вложения эмитента

- 4.4. Нематериальные активы эмитента
- 4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- 4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента
- 4.8. Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

- 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.
- 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

- 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции").
- 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента
- 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.
- 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.

- 7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента
- 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.
- 7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.
- 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.
- 7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года
- 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

- 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте
 - 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.
 - 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.
 - 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

- 8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций
- 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
- 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
- 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
 - 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
 - 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
 - 8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
 - 8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.
- 8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.
- 8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.
 - 8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.
 - 8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
- 8.8. Иные сведения
- 8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности, на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Плющенко Любовь Владимировна, 1974 года рождения.

Основное место работы – Публичное акционерное общество «Развитие»

Занимаемая должность – генеральный директор.

Бадасян Наталия Вячеславовна, 1971 года рождения.

Основное место работы – Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ ТРЕСТ»

Занимаемая должность – главный бухгалтер

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого

истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.
Эмитент не имел указанных обязательств.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Указанные обязательства отсутствуют.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: Публичное акционерное общество «Развитие»

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ПАО «Развитие»

Дата введения наименования: 16.04.2019 г.

Полное и сокращенное фирменное наименование эмитента является схожим с наименованием следующих юридических лиц:

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАЗВИТИЕ" (ОАО "РАЗВИТИЕ")

ОГРН 1082310000057

350015, г Краснодар, ул. Северная, д 319

Для избежания смешения наименований: указанное юридическое лицо находится в другом субъекте Российской Федерации.

Акционерное общество «Развитие» (АО «Развитие»)

ОГРН 1126230001116 390011

Рязанская обл, город Рязань, улица Рязанская, 28

Для избежания смешения наименований: указанное юридическое лицо находится в другом субъекте Российской Федерации.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАЗВИТИЕ" (ОАО "РАЗВИТИЕ")

ОГРН 1037722005100 115088

город Москва, Новоостاپовская улица, 5 стр.3

Для избежания смешения наименований: указанное юридическое лицо находится в другом субъекте Российской Федерации.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАЗВИТИЕ" (АО "РАЗВИТИЕ")

ОГРН 1145030001390

143306, Московская область, город Наро-Фоминск, улица Карла Маркса, 18а

Для избежания смешения наименований: указанное юридическое лицо находится в другом субъекте Российской Федерации.

Предшествующее полное фирменное наименование: Акционерное общество «Развитие»

Предшествующее сокращенное фирменное наименование: АО «Развитие»

Дата и основание изменения: 16.04.2019, решение внеочередного общего собрания акционеров 09.10.2018г., (протокол от 10.10.2018 № 2).

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

ОГРН юридического лица: 1153025000490

Дата его государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц): 11.02.2015 г.

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Астраханской области

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: Россия, Астраханская область, город Астрахань

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 414000, ОБЛАСТЬ АСТРАХАНСКАЯ, ГОРОД АСТРАХАНЬ, УЛИЦА ДЖОНА РИДА, ДОМ 6А

Адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции: 414000, город Астрахань, улица Джона Рида, дом 6А

Номер телефона, факса: 8 (8512) 35-20-62

Адрес электронной почты: glbuh@karon.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах:

<http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=3025014191>

Специального подразделения эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента нет.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика/

ИНН: 3025014191.

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной, согласно ОКВЭД: 68.20 - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией,

предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Приоритетными направлениями планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности: увеличение дохода от основного вида деятельности.

Планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности, нет.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Расходов на научно-техническое развитие нет.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

1. Фамилия, имя, отчество: **Измалкова Елена Викторовна - председатель Совета директоров**

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: высшее

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: председатель Совета директоров.

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2012	01.2015	Общество с ограниченной ответственностью «Кондитерская фабрика «Карон»	Исполнительный директор
01.2015	09.2016	Общество с ограниченной ответственностью «Кондитерская фабрика «Карон»	Директор по развитию
09.2016	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «Кондитерская фабрика «Карон»	Директор по развитию
09.2010	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест»	Директор
03.2010	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «Велес»	Директор
05.2018	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «Айкон»	Генеральный директор
05.2006	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «Форт»	Директор

Доля в уставном капитале эмитента: **28,99%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **28,99%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: нет

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

2. Фамилия, имя, отчество: **Байрамов Мунасибу Тофик-Оглы – член Совета директоров**

Год рождения: 06.02.1960г.р.

Сведения об образовании: средне-специальное

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: член Совета директоров.

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н/время	Общество с ограниченной ответственностью Производственная Коммерческая фирма «Карон-Мет»	Директор

Доля в уставном капитале эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: нет

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

3. Фамилия, имя, отчество: **Батаев Владимир Петрович – член Совета директоров**

Год рождения: 1967

Сведения об образовании: средне-специальное

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: член Совета директоров.

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2010	30.09.2013	Общество с ограниченной ответственностью «БИАНКО»	Генеральный директор
07.2014	н/время	Общество с ограниченной ответственностью «БЛЕСК»	Директор по коммерческим вопросам
01.2013	04.2018	Закрытое акционерное общество «ГЛАТ»	Генеральный директор

Доля в уставном капитале эмитента: *долей не имеет.*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: *долей не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: муж члена совета директоров Батаевой Светланы Ефимовны

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

4. Фамилия, имя, отчество: **Костин Игорь Николаевич – член Совета директоров**

Год рождения: 1972

Сведения об образовании: общее

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: генеральный директор, член Совета директоров.

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	По		
02.2012	н/время	Общество с ограниченной ответственностью БОВ-Инвест	Заведующий хозяйством

02.2015	03.2019	Публичное акционерное общество «Развитие»	Генеральный директор
---------	---------	--	----------------------

Доля в уставном капитале эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: нет.

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

5. Фамилия, имя, отчество: **Батаева Светлана Ефимовна – член Совета директоров**

Год рождения: 1964

Сведения об образовании: высшее

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: член Совета директоров.

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2013	03.2014	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Астраханский государственный медицинский университет" министерства здравоохранения Российской Федерации	Научный сотрудник клинко-иммунологической лаборатории НИИ УСИП
03.2014	11.2015	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Астраханский государственный медицинский университет" министерства здравоохранения Российской Федерации	Научный сотрудник НИИ краевой инфекционной патологии
11.2015	н/время	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Астраханский государственный медицинский университет" министерства здравоохранения Российской Федерации	Ассистент кафедры клинической фармакологии

Доля в уставном капитале эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: жена члена совета директоров Батаева Владимира Петровича.

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

Единоличный исполнительный орган эмитента:

Генеральный директор - Плющенко Любовь Владимировна

Год рождения: 1974

Сведения об образовании: высшее

Должность, занимаемая указанным лицом в эмитенте: генеральный директор

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте, и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	По		
2014	2016	Общество с ограниченной ответственностью Кондитерская фабрика "КАРОН"	Исполнительный директор
2016	2019	Администрация Муниципального образования "Город Астрахань"	Зам. главы администрации по экономике
03.2019	н/время	Публичное акционерное общество «Развитие»	Генеральный директор

Доля в уставном капитале эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: 0.

Доля в уставном капитале дочерних/зависимых обществах эмитента: **долей не имеет.**

Доля обыкновенных акций дочерних/зависимых обществах эмитента, принадлежащих данному лицу: **долей не имеет.**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: 0.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: нет.

Сведения о привлечении данного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии данным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): указанных должностей не занимал.

Сведения об участии данного лица в работе комитетов Совета директоров: указанные комитеты обществом не созданы.

Вышеуказанного члена совета директоров эмитент считает независимым.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом эмитента.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	6 месяцев 2019 года
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	-
Заработная плата	52
Премии	-
Комиссионные	-
Льготы	-
Компенсации расходов	-
Иные виды вознаграждений	-
ИТОГО	52

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: Нет.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наличие ревизионной комиссии в обществе не предусмотрено.

У эмитента отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) и (или) отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, нет.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	6 месяцев 2019 года
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	-
Заработная плата	-
Премии	-
Комиссионные	-
Льготы	-
Компенсации расходов	-
Иные виды вознаграждений	-
ИТОГО	-

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
нет

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Наименование показателя	6 месяцев 2019 года
Средняя численность работников, чел.	5
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, руб.	52
Выплаты социального характера работников за отчетный период, руб.	-

Сотрудниками (работниками) эмитента профсоюзный орган не создан.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: 300

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 0

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента: 300

Категория (тип) акций эмитента, владельцы которых подлежали включению в такой список: акции обыкновенные

Дата составления списка: 26.04.2019

Количество собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала: 0

Известной информации о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям, нет.

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.

Состав акционеров эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала:

ФИО: Аптекарь Евгений Ефимович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 65.16

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 65.16

ФИО: Измалкова Елена Викторовна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 28.99

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 28.99

Лиц, контролирующих акционеров эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами уставного капитала, эмитенту не известно.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции").

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: 0%.

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.

Состав акционеров эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента и не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента:

На дату списка лиц, имевших право на участие в годовом общем собрании акционеров эмитента
14.09.2018

ФИО: Аптекарь Евгений Ефимович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 95.23

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 95.23

На дату списка лиц, имевших право на участие в годовом общем собрании акционеров эмитента
26.04.2019

ФИО: Аптекарь Евгений Ефимович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 65.16

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 65.16

ФИО: Измалкова Елена Викторовна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 28.99

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 28.99

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.

Бухгалтерскую (финансовую) отчетность эмитента за 2 квартал 2019 года см. в приложении.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента.

Не указывается в данном отчетном квартале

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года

Существенных изменений нет.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: 466 020

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 466 020

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

Величина уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.

Размер и структура уставного капитала эмитента до соответствующего изменения, руб.: 176 020

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента: *общее собрание акционеров*

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента: *29 марта 2018 г., Протокол от 29 марта 2018 г. № 1/18*

Дата изменения размера уставного капитала эмитента: *31.05.2018 г.*

Размер и структура уставного капитала эмитента после соответствующего изменения, руб.: 466 020.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций *Указанных организаций нет.*

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.

Категория акций: обыкновенные

Номинальная стоимость каждой акции: 10 рублей.

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): 46 602 штук.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): 0

Количество объявленных акций: 971 000 штук.

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: 0 штук.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: 0 штук.

Государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента: 1-01-62835-Р

Дата государственной регистрации выпуска: 23.10.2014 г.

Права, предоставляемые акциями их владельцам.

- получать причитающуюся им часть распределяемой прибыли (дивидендов) от деятельности Общества в порядке, установленном Уставом общества.

- участвовать в Общих собраниях акционеров лично или через полномочного представителя;

- получать часть имущества или других активов Общества, распределяемых в случае ликвидации Общества, пропорционально количеству акций, которыми они владеют;

- осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены *Указанных выпусков нет.*

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	1-01-62835-Р Дата регистрации 23.10.2014 г. Дата присвоения 23.10.2014 г.
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Отделение по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации
Количество ценных бумаг выпуска	17 602

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	176 020
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение завершено
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	08.05.2015 г.
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	-
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	-
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=3025014191

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	1-01-62835-P-001D 26.01.2018
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Южное главное управления Центрального банка Российской Федерации
Количество ценных бумаг выпуска	29 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	290 000
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение завершено
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	27.04.2018 г.
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	-
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	-
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=3025014191

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.

Нет.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.

За пять последних завершенных отчетных лет эмитент дивидендов не выплачивал.

8.8. Иные сведения

Иных сведений нет.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности, на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Организация Публичное акционерное общество "Развитие"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным недвижимым имуществом
 Организационно-правовая форма / форма собственности
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
414000, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Джона Рида, дом № 6, корпус А

Коды		
0710001		
30	6	2019
27039378		
3025014191		
68.20		
12267		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 659	10 805	11 096
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	226	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 885	10 805	11 096
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 724	1 055	553
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	352	1 048	3
	Прочие оборотные активы	1260	7	4	3
	Итого по разделу II	1200	2 083	2 107	559
	БАЛАНС	1600	12 968	12 912	11 655

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	466	466	176
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 160	1160	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 970	11 281	11 454
	Итого по разделу III	1300	12 596	12 907	11 630
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	357	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15	2	22
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	3	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	372	4	25
	БАЛАНС	1700	12 968	12 912	11 655

Руководитель _____ **Плющенко Любовь**
 (подпись) **Владимировна**
 (расшифровка подписи)

19 июля 2019 г. _____

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Публичное акционерное общество "Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Аренда и управление собственным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 6 2019

27039378

3025014191

68.20

12267 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	312	451
	Себестоимость продаж	2120	-	(238)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	312	213
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(573)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(261)	213
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(20)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(268)	204
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(268)	204

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(268)	204
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Плющенко Любовь
Владимировна
(расшифровка подписи)

19 июля 2019 г.