

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
о работе Акционерного общества «Луч»
за 2019 год.

Полное фирменное наименование — Акционерное общество «Луч».

Сокращенное наименование — АО «Луч».

Место нахождения — г.Астрахань, ул.Адмиралтейская, 51.

Почтовый адрес: 414040 г.Астрахань, ул.Адмиралтейская, 51.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1023000822514

Дата внесения записи о государственной регистрации юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: 17.02.2002г.

Дата государственной регистрации : 05.04.1993г.

Номер государственной регистрации : 1839.

24 ноября 2016 года Межрайонной ИФНС России №6 по Астраханской области зарегистрировано новое наименование общества : Акционерное общество «Луч».

Прежнее наименование: Открытое акционерное общество «Судоремонтно-судостроительный завод имени Урицкого».

1. Положение общества в отрасли.

В Астраханской области является предприятием, на долю которого приходится наименьший объем выпускаемой промышленной продукции в сравнении с другими предприятиями отрасли.

2. Приоритетные направления деятельности.

В связи с полным отсутствием заказов как на судостроение, так и на ремонт судов ,основным, т. е. преобладающим и имеющим приоритетное значение, видом деятельности общества в настоящее время является сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

3. Основные усилия в деятельности общества были направлены на привлечение арендаторов для сдачи в аренду неиспользуемых в промышленной деятельности производственных площадей, которые поэтапно переоборудуются в торговые залы, складские площадки, офисные помещения и прочее.

4. В отчетном году обществом использовано энергетических ресурсов:

4.1.тепловая энергия — 120,4 т.руб.

4.2.электрическая энергия — 99366 кВт
468,2 т.руб.

5.3.бензин автомобильный — 1288л
57,5 т.руб.

5. Перспективы развития общества.

Генеральным планом застройки г.Астрахани предусмотрен снос производственных цехов и участков предприятия и строительство на этом месте прогулочной набережной и торгово зрелищных центров. В связи с этим общество практически свернуло свою промышленную деятельность к настоящему времени.

6. В соответствии с решением общего собрания акционеров дивидендов по акциям обществом не начислялось и соответственно не выплачивалось.

7. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.

7.1.Отраслевые риски.

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли на деятельность общества не прогнозировалось. Имеется риск, связанный с возможным изменением цен на оборудование, материалы, коммунальные услуги, используемые обществом в своей деятельности, увеличение кадастровой стоимости земельного участка и недвижимого имущества, так как в

свою очередь возникает риск повышения цен на ставки арендной платы, продукцию и услуги, предоставляемые обществом, что может привести к трудностям их реализации.

7.2. Страховые и региональные риски.

Экономическая ситуация в Астраханской области, Поволжском регионе и Южном Федеральном округе в целом, обществом не анализировались, а поэтому предполагаемые действия общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность не рассматривались.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения — не велики.

7.3. Финансовые риски.

Подверженность общества рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют — не значительна.

Наиболее подвержены изменению показатели финансовой отчетности общества в результате влияния указанных финансовых рисков: доходы, расходы, себестоимость, прибыль.

7.4. Правовые риски.

Правовые риски, связанные с деятельностью общества, в том числе риски, связанные с изменением налогового законодательства, изменением правил таможенного контроля и пошлин, изменением требований по лицензируемой основной деятельности общества, либо изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью общества (в том числе по вопросам лицензирования), могут негативно сказаться на результатах деятельности общества.

7.5. Риски, связанные с деятельностью общества.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) — не значительны.

8. Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также сделок, на совершение которых распространяется порядок одобрения крупных сделок в отчетном году не совершалось.

9. Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в отчетном году не совершалось.

10. Уставом АО «Луч» избрание Совета директоров не предусмотрено.

12. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа.

Капкаев Ильдар Ахметович.

Год рождения: 1939г.

Образование: высшее.

Должность: Генеральный директор АО «Луч».

Доля участия в уставном капитале общества — долей не имеет.

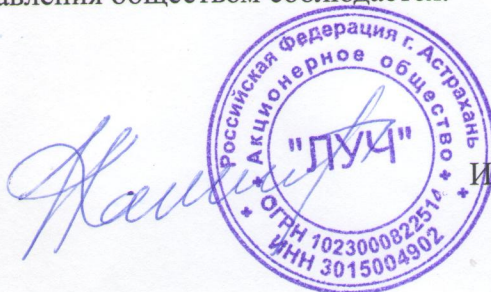
Доля принадлежащих обыкновенных акций общества — долей не имеет.

13. Сведения о размерах вознаграждения единоличному исполнительному органу.

Функции единоличного исполнительного органа общества выполняет физическое лицо, размер вознаграждения которому определен контрактом и устанавливается в зависимости от финансовых результатов работы общества.

14. Кодекс корпоративного управления обществом соблюдается.

Генеральный директор



И.А.Капкаев.