

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Белоснежка» Северодвинска

УТВЕРЖДЕН:

Решением единственного акционера
№ — от « 15 » 09 2020 г.

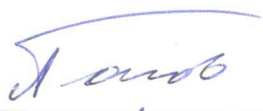
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

советом директоров ОАО «Белоснежка»
« 12 » 08 2020г.

Протокол № б/н от « 12 » 08 2020г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ за 2019 год.

Генеральный директор



Попов С.В.

Главный бухгалтер



Шубина А.П.

Содержание

1. Общие положения.....	3
2. Отчет о работе совета директоров.....	4
3. Состав совета директоров (наблюдательного совета).....	6
4. Сведения об исполнительном органе акционерного общества.....	8
5. Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества.....	9
6. Положение Общества в отрасли.....	9
7. Отчет о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	10
8. Перспективы развития акционерного общества.....	12
9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.....	12
10. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.....	13
11. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления акционерного общества в 2019 году....	13
12. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения.....	13
13. Сведения о крупных сделках, совершенных акционерным обществом в отчетном году.....	13
14. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных акционерным обществом в отчетном году:.....	13
15. Состав аффилированных лиц акционерного общества по состоянию на 31.12.2019г.....	14
16. Использование энергетических ресурсов в 2019 году	15

1. Общие положения

Полное фирменное наименование организации:

Открытое акционерное общество «Белоснежка» Северодвинска

Сокращенное наименование: ***ОАО «Белоснежка»***

Место нахождения: ***164521, Архангельская область, город Северодвинск, Промышленный проезд, дом 2.***

тел./факс: ***(8184) 55-11-05*** email: ***belsnow1@yandex.ru***

Открытое акционерное общество «Белоснежка» Северодвинска, создано в процессе приватизации путем преобразования Северодвинского муниципального предприятия прачечных услуг «Белоснежка» в соответствии с гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 (в ред. от 01.12.2007), Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ (в ред. от 01.12.2007), решений Городского Совета депутатов МО «Северодвинск» от 30.11.2006 № 153 (в ред. от 28.02.2008) «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год», решением об условиях приватизации имущественного комплекса Северодвинского муниципального предприятия прачечных услуг «Белоснежка», утвержденного Мэром Северодвинска 18 апреля 2008 года, распоряжением мэра г. Северодвинска № 94-р от 22.04.2008г. Устав ОАО «Белоснежка» утвержден Мэром Северодвинска 22 апреля 2008 года.

Общество является правопреемником Северодвинского муниципального предприятия прачечных услуг «Белоснежка» по всем его правам и обязанностям в соответствии с передаточным актом от 22.04.2008г.

Уставный капитал общества сформирован в соответствии со ст. 11 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ и составляет 11 230 100 рублей.

Обществом размещены ценные бумаги – акции обыкновенные именные бездокументарные.

Способ размещения: Приобретение акций акционерного общества муниципальным образованием при преобразовании в акционерное общество муниципального предприятия (в т.ч. в процессе приватизации).

Дата размещения ценных бумаг: 10 октября 2008г.

Количество размещённых акций: 112 301 штук

Номинальная стоимость каждой акции: 100 руб.

Код государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 1-01—04564- D

Код эмитента: 04564-D

Наименование органа, осуществившего регистрацию: РО ФСФР России в СЗФО

Организация, осуществляющая ведение реестра владельцев именных ценных бумаг: АО «Регистраторское общество «Статус», на основании договора на оказание услуг № СФ28-08 от 01.12.2008г.

По состоянию на 31.12.2019г. структура акционерного капитала выглядит следующим образом: 100% акций ОАО «Белоснежка» принадлежит Муниципальному образованию «Северодвинск» в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации МО «Северодвинск».

2. Отчет о работе совета директоров

В 2019 году было проведено 5 заседаний Совета директоров, на которых были рассмотрены следующие вопросы:

- 17.04.2019года:

- Утверждение изменений в Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Белоснежка» Северодвинска

- 19.06.2019 года:

- Избрание председательствующего на текущем заседании Совета директоров
- Отчет ревизора о проверке финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Белоснежка» Северодвинска за 2018 год.

- Предварительное утверждение годового отчета Общества за 2018 год.

- Рекомендации для общего собрания акционеров по распределению прибыли, полученной Обществом по итогам 2018 года, в том числе по размеру дивидендов и порядку их выплаты:

- Утверждение плана финансово-хозяйственной деятельности Общества на 2019 год:

- Рекомендации для общего собрания акционеров по составу Совета директоров, ревизионной комиссии:

- Рекомендации для общего собрания акционеров по кандидатуре аудитора Общества и размера оплаты его услуг:

- Утверждение повестки дня годового общего собрания акционеров Общества (предложение о дате, времени и месте проведения):

- Утверждение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров.

- 31.07.2019 года:

- Утверждение плана финансово-хозяйственной деятельности Общества на 2019 год.

- 10.12.2019 года:

- Утверждение графика отпусков генерального директора и главного бухгалтера ОАО «Белоснежка» на 2020 год

- 19.12.2019 года:

- Рассмотрение вопроса о систематических нарушениях Генерального директора ОАО «Белоснежка», в части:

- соблюдения требований трудового законодательства, в части ТК РФ и КоАП РФ;
- нарушение пункта 10.7.1 Устава Общества, а именно: несоблюдения графика отпусков генерального директора ОАО «Белоснежка», согласованного советом директоров

3. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества

В 2019 году в соответствии с решением единственного акционера ОАО «Белоснежка» были избраны:

- решение единственного акционера от 28.06.2019г.

Председатель совета директоров:

Фамилия Имя Отчество	Гражданство	Место работы	Должность по основному месту работы	Должности в иных организаци ях	Доля принадлежа щих акций в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежа щих голосующих акций общества (%)
Терновая Татьяна Владимировна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска	нет	нет	нет

Члены совета директоров

Фамилия Имя Отчество	Гражданство	Место работы	Должность по основному месту работы	Должности в иных организаци ях	Доля принадлежа щих акций в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежа щих голосующих акций общества (%)
Чешская Юлия Владимировна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	Начальник управления экономики Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Русакова Ольга Викторовна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	заместитель начальника Правового управления Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Нераловская Наталья Юрьевна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	Главный специалист отдела предприятий и приватизации Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Родионова Оксана Валерьевна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	Главный специалист отдела прогнозирования и трудовых отношений Управления экономики Администрации Северодвинска	нет	нет	нет

До избрания нового совета директоров на годовом собрании акционеров в совет директоров Общества в течение 2019 года входили

следующие лица:

- решение единственного акционера от 27.09.2018г.

Председатель совета директоров:

Фамилия Имя Отчество	Гражданство	Место работы	Должность по основному месту работы	Должности в иных организаци ях	Доля принадлежащ их акций в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащ их голосующих акций общества (%)
Терновая Татьяна Владимировна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска	нет	нет	нет

Члены совета директоров

Фамилия Имя Отчество	Гражданство	Место работы	Должность по основному месту работы	Должности в иных организаци ях	Доля принадлежащ их акций в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащ их голосующих акций общества (%)
Чешская Юлия Владимировна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	начальник управления экономики Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Русакова Ольга Викторовна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	заместитель начальника Правового управления Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Нерадовская Наталья Юрьевна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	главный специалист отдела предприятий и приватизации Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска	нет	нет	нет
Родионова Оксана Валерьевна	Российская Федерация	Администрация МО «Северодвинск»	главный специалист отдела прогнозирования и трудовых отношений Управления экономики Администрации Северодвинска	нет	нет	нет

4. Сведения об исполнительном органе акционерного общества

В соответствии с уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата рождения	Гражданство	Образование и специальность по диплому	Должности в иных организациях	Доля принадлежащих акций в уставном капитале общества (%)	Доля принадлежащих голосующих акций общества (%)
Малашенко Константин Александрович	27.06.1963	Российская Федерация	Инженер-механик (Диплом НВ 314673 1986 года Севмашвуз)	нет	нет	нет

5. Сведения о ревизионной комиссии акционерного общества

Решением единственного акционера открытого акционерного общества «Белоснежка» Северодвинска от 29.06.2018 года членами ревизионной комиссии Общества избраны:

Сенатова Елена Дмитриевна – начальник Отдела внутреннего финансового контроля Администрации Северодвинска

Голубева Екатерина Алексеевна – ведущий специалист отдела цен и тарифов Управления экономики Администрации Северодвинска

Юдина Юлия Александровна – специалист 1 категории отдела предприятий и приватизации Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

6. Положение Общества в отрасли

Основным видом деятельности Общества является:

- стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий (ОКВЭД 96.01);

Дополнительными видами деятельности Общества являются:

- сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20.2)
- ремонт белья и верхней одежды (ОКВЭД 95.29.9);
- пошив белья и изделий;
- прием заказов на дому и доставка их;
- упаковка;
- прокат белья;
- торгово-закупочная и посредническая деятельность;
- иные виды деятельности, не запрещенные законом.

В качестве основных факторов, влияющих на деятельность Общества, по-прежнему остается изменение структуры потребления.

Тенденция изменения соответствующего сегмента рынка (конъюнктура):

У населения спрос на услуги по стирке остается на неизменном уровне, а на услуги по химической чистке изделий увеличивается. Отрасль прачечных является низкорентабельной (до 10 %), в связи с тем, что правительством установлены льготы для субъектов малого и среднего бизнеса, создаются малые прачечные, их регистрация носит уведомительный характер, что позволяет данным прачечным участвовать в государственных закупках. ОАО «Белоснежка» является единственным в городе Северодвинске предприятием, которое способно оказывать данные услуги в больших объемах. В отрасли прачечных услуг Общество с 2018 года уже не занимает доминирующее положение, основными конкурентами является МУП «Стигла» г. Архангельск, ИП Старицын Д.В. г. Архангельск, ООО «Фишка» г. Архангельск и ООО

«Партнер» г. Новодвинск. Имеющиеся прачечные на судостроительных предприятиях и воинской части выполняют специфические задачи и конкуренцию на сегодняшний день не составляют. Основные заказчики на данные услуги - это медицинские учреждения города Северодвинска и города Архангельска, а также организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги населению (сауны, парикмахерские, ремонтные, общежития учебных учреждений, детские дошкольные учреждения и т.п.) и предприятия торговли. На сегодняшний день загруженность мощностей предприятия составляет менее 70% и резерв увеличения объема значителен, что позволяет привлекать дополнительных крупных и мелких заказчиков. В 2019 году, в связи с действием 44-ФЗ, организации - заказчики обязаны проводить процедуру закупки на электронных торговых площадках, что затрудняет Обществу удерживать и увеличивать рост оказываемых услуг, а также привлечение новых организаций. Так в 2019 году при оказании услуг по стирке белья организациям произошло существенное снижение объема из-за проигранных аукционов (существенное снижение цены, появление на рынке конкурентных фирм), и по оказанию услуг населению роста не наблюдается, из-за наличия у населения современных домашних стиральных машин.

Химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий – по данной услуге у предприятия имеются конкуренты: «Итальянская химчистка» и «Лавандерия». В борьбе за завоевание большего сегмента рынка руководством ОАО «Белоснежка» выбрана стратегия ценового прорыва (не значительное повышение цен) и так же введена новая услуга «Биочистка» и организована камера по хранению меховых изделий в межсезонный период. Главными задачами предприятия является поиск возможностей по снижению себестоимости услуг для поддержания цен несколько ниже, чем у конкурентов, а также модернизация оборудования.

По мнению органов управления общества, тенденция развития Общества в целом соответствует общеотраслевым.

7. Отчет о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

7.1. Выручка предприятия за 2019 год составила 34 941,00 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе:

- от основного вида деятельности: стирка (обработка белья) – 25 446,5 тыс. руб. и химическая чистка, и окрашивание текстильных и меховых изделий 4 798,1 тыс. руб., что составляет более 86 % от общей суммы выручки;
- от сдачи в аренду помещений – 66,0 тыс.,

- услуги швейной мастерской – 419,4 тыс. руб.
- сумма прочих доходов составила 4 211 тыс. руб., в том числе: возмещение расходов за содержание сетей, электроэнергии, стоянки авто – 497 тыс. руб., ликвидация основного средства – 38,7 тыс. руб., возмещение убытков к получению по исполнительному производству – 38,7 тыс.руб., оценочные резервы (резервы по сомнительным долгам) – 3 179 тыс.руб., реализация мягкого инвентаря, приобретенного для оказания услуг по стирке белья с предоставлением во временное пользование мягкого инвентаря для ГБУЗ АО «Архангельская клиническая больница» - 170,1 тыс. руб.

7.2. Валовая прибыль Общества за 2019 год составила – 2 053 тыс. руб.

7.3. После уплаты налогов и иных обязательных платежей чистый убыток Общества по итогам 2019 года составила 5 885 тыс. руб., что на 265 тыс. руб. больше аналогичного показателя по итогам за 2018 год.

7.4. На конец года стоимость чистых активов ОАО «Белоснежка» составили 17 174 тыс. руб.

7.5. За 2019 год внеоборотные активы Общества уменьшились на 826 тыс. руб.

Оборотные активы уменьшились на сумму 5 077 тыс. руб. за счет уменьшения запасов, дебиторской задолженности, денежных средств и денежных эквивалентов.

За 2019 год амортизация основных средств составила 836 тыс. рублей.

7.6. Сумма дебиторской задолженности Общества на 31 декабря 2019 года составила 2 592 тыс. руб. В сравнении с 2018 годом дебиторская задолженность снизилась на 4 659 тыс. руб., что связано с тем, что согласно заключенным контрактам оплата за оказанные услуги осуществляется через 30 банковских дней, а также авансовыми платежами за электроэнергию и внесение денежных средств на счета покупателей (заказчиков) на обеспечение контрактов, согласно документации по участию в электронных аукционах.

7.7. Сумма кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31 декабря 2019 года составила 2 850 тыс. руб., из них просроченная - нет. В сравнении с 2018 годом сумма кредиторской задолженности снизилась на 89 тыс. руб. Это снижение связано, с тем, что заключены договора с поставщиками, где оплата осуществляется при получении товара (услуг), а так же начисленными, но не уплаченными налогами (налоги уплачены в установленные сроки и являются текущей задолженностью).

Эффективность производственно-хозяйственной деятельности ОАО «Белоснежка» имеет отрицательную динамику. Общество имеет высокий уровень ликвидности и платежеспособности (коэффициент текущей ликвидности на конец года составил 3,18; коэффициент абсолютной ликвидности – 0,27).

На конец отчетного 2019 года коэффициент рентабельности составил - 15 %. Для сравнения в 2018 году этот коэффициент составлял 16%, что говорит о нестабильности предприятия на финансовом рынке услуг, в связи появлением конкурентных организаций и снижением цен на услуги при участии в торгах.

Таким образом, можно сделать вывод, что, не смотря на полученный финансовый убыток в отчетном 2019 году, Общество имеет запасы для улучшения финансового состояния и является платежеспособным. Необходимо рассмотреть вопрос о снижении себестоимости услуг и пересмотреть ценовую политику.

Что же касается сравнения плановых и фактических показателей ОАО «Белоснежка», то руководством Общества были приняты меры для улучшения качества оказываемых услуг, сохранением Общества, как предприятия в целом, рабочих мест и получением прибыли. Фактические показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2019 году по ряду показателей ниже плановых. Так, чистый убыток Общества за 2019 год составил 5 885,0 тыс. руб., при запланированном убытке 3 900 тыс. руб. Это обусловлено уменьшением объема заказов, снижением цен на оказываемые услуги по заключенным контрактам электронных торгов, увеличением себестоимости работ и услуг и повышением цен на сырьё и материалы.

8. Перспективы развития акционерного общества

- 1) Оптимизация энергопотребления
- 2) Оптимизация закупок ТМЦ
- 3) Оптимизация расходов связанных осуществлением дезинфекционной деятельности
- 4) Реструктуризация штата и сокращение расходов на заработную плату
- 5) Увеличение роста оказываемых услуг населению
- 6) Модернизация прачечного оборудования
- 7) Дальнейшее участие в тендерах для улучшения финансово- экономической ситуации в Акционерном Обществе

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность Общества, можно определить следующее:

- Увеличение количества конкурентных организаций

- Увеличение тарифов на электрическую энергию, воду

10. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

В отчетном 2019 году Обществом не производилась выплата дивидендов за предыдущие периоды.

Решение о выплате Обществом дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного финансового года не принималось.

11. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления акционерного общества в 2019 году

Выплата вознаграждения и компенсация расходов, связанных с участием в заседаниях совета директоров, членам совета директоров в 2019 году не производилась.

12. Сведения о соблюдении акционерным обществом Кодекса корпоративного поведения

Общество стремится следовать принципам, заложенных в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжения ФКЦБ от 04.04.2002г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения»

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованным в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является строгая защита прав акционера.

13. Сведения о крупных сделках, совершенных акционерным обществом в отчетном году

Крупные сделки, на совершении которых, в соответствии с законом РФ «Об акционерных обществах» и Уставом общества распространяется порядок совершения крупных сделок, в 2019 году Обществом не совершались.

14. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных акционерным обществом в отчетном году

Сделки с заинтересованностью в 2019 году Обществом не совершались.

15. Состав аффилированных лиц акционерного общества по состоянию на 31.12.2019г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному у лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Северодвинска	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	- Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества - Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество - Лицо имеет право самостоятельно назначать единоличный исполнительный орган по предложению лица избрано более 50 процентов состава Совета директоров общества	16.05.2008 16.05.2008 16.05.2008	100	100
2	Терновая Татьяна Владимировна	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо, является членом Совета директоров акционерного общества	28.06.2019	0	0
3	Чецкая Юлия Владимировна	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо, является членом Совета директоров акционерного общества	28.06.2019	0	0
4	Родионова Оксана Валерьевна	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо, является членом Совета директоров акционерного общества	28.06.2019	0	0
5	Русакова Ольга Викторовна	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо, является членом Совета директоров акционерного общества	28.06.2019	0	0
6	Нерадовская Наталья Юрьевна	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо, является членом Совета директоров акционерного общества	28.06.2019	0	0
7	Малашенко Константин Александрович	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	14.10.2016	0	0

16. Использование энергетических ресурсов в 2019 году.

В обществе используются следующие виды энергетических ресурсов:

- Тепловая энергия

/Договор теплоснабжения с ОАО «ТГК-2»; № 433 от 01.04.2015г. – по Промышленному проезду, 2 (прачечная)/;

/Договор теплоснабжения № 800083 от 02.10.2017г. с ПАО «ТГК-2» - арендуемым помещениям *приемных пунктов*/;

- Электрическая энергия

/Договор энергоснабжения № 15-000121 от 01.10.2018г. с ООО «ТГК-2 Энергосбыт»/

- Топливо печное

/ Договор поставки нефтепродуктов от 21.01.2019г.г. ИП Глушко В.С./

Период	Тепловая энергия		Электрическая энергия		Топливо печное	
	Гкал	Сумма	Квч	Сумма	Литр	Сумма
январь	101	114 858,14	11 000	76 996,69	6 919	159 840,40
Февраль	59	66 978,87	22 913	160 392,84	8 629	199 318,40
Март	73	82 262,92	4 095	28 663,89	9 772	225 732,50
Апрель	48	54 751,50	4 238	29 663,42	9 779	225 895,60
Май	32	36 817,81	23 534	164 735,91	9 107	210 371,70
Июнь	15	17 143,87	16 763	117 340,66	9 507	219 611,70
Июль	9	10 365,11	12 419	86 930,71	9 790	226 149,00
Август	18	20 967,20	14 694	102 856,89	7 529	173 919,90
Сентябрь	13	15 269,11	20 066	140 462,29	13 275	306 661,70
Октябрь	31	35 650,69	22 031	154 216,69	11 918	275 306,30
Ноябрь	21	23 701,70	23 695	165 865,45	15 482	357 640,00
Декабрь	74	83 701,84	21 535	150 743,43	14 808	342 064,80
итого	496	562 468,76	196 981	1 378 868,87	126 516	2 922 512,00