

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием акционеров

АО «Кочубеевскрайгаз»

Протокол № 1-2018 от 18.06.2018 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН

Советом директоров

АО «Кочубеевскрайгаз»

Протокол № 139 от 24.06.2018 г.

**Акционерное общество
«Кочубеевскрайгаз»**

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

**с. Кочубеевское
2018 г.**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 10
3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 11
4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 18
5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 19
6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 20
7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2015 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 22
8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 22
9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 22
10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 22
11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ	стр. 25
12. ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 26

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Акционерное общество «Кочубеевскрайгаз» (далее – Общество).
2. Сокращенное наименование акционерного общества: АО «Кочубеевскрайгаз».
3. Наименование Общества на иностранном языке (полное наименование и сокращенное наименование): нет.
4. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: серия КН 4 № 502 от 05 июля 2001 года.
5. ОГРН Общества: 1022600765131.
6. ИНН Общества: 2610000044.
7. Субъект Российской Федерации: Ставропольский край.
8. Место нахождения Общества: 357001, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Кочубеевское, ул. Новая, 64.
9. Почтовый адрес: 357001, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Кочубеевское, ул. Новая, 64.
10. Контактный телефон: (86550) 3-82-51.
11. Факс: (86550) 3-82-51.
12. Адрес электронной почты: kochubgaz@mail.ru
13. Сайт Общества в сети Интернет: www.stavkraygaz.ru.
14. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: АЭИ "ПРАЙМ-ТАСС".
15. Банковские реквизиты: ИНН 2610000044, КПП 261001001; ОГРН 1022600765131; р/с № 40702810700010005193 Центральный филиал АБ «РОССИЯ», БИК 044599132, кор. счет 30101810400000000132.
16. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
17. Филиалы Общества: нет.
18. Дочерние и зависимые Общества: нет.
19. Основные виды деятельности: организация технического обслуживания газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и приборов у потребителей газа; планово-предупредительный ремонт газовых сетей и сооружений предприятий.
20. Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Специализированный регистратор Держатель реестра акционеров газовой промышленности», 117420 г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.71/32.
21. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 17,655 тыс. рублей. Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
22. Структура уставного капитала
Акции обыкновенные - 3 531 штук; номинальная стоимость акции - 5 рублей; номинальная стоимость выпуска 17 655 рублей, государственный регистрационный номер № 1-02-32259-Е от 11.03.1997г.
Акции привилегированные - нет.
23. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

федеральная собственность –	00%;
собственность субъекта РФ –	00%;
муниципальная собственность –	00%;
частная собственность –	100%.
24. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.

25. Полное наименование и адрес аудитора общества: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит - Новые технологии», Российская Федерация, 192029, г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, д.86, лит. К, оф.333, (свидетельство о государственной регистрации Серия 77 №007883379 от 24.03.2003 выдано МИ ФНС РФ №28 по Юго-Западному административному округу города Москвы, ОГРН 1037728012563). Корпоративный член саморегулируемой организации аудиторов Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество», включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 16 июля 2012 г. за основным регистрационным номером (ОРНЗ) 11206022602.
26. Численность работников Общества на 31.12.2017: 209 чел.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли: 45 года.
2. Основные конкуренты Общества в отрасли: Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% (с долей участия хозяйствующего субъекта на соответствующем рынке более 65%.) по виду деятельности услуги сетевого газоснабжения: эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт внутридомовых газопроводов и газового оборудования.
3. Газотранспортной организацией в крае является ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
4. Уровень газификации зоны эксплуатационной ответственности АО «Кочубеевскрайгаз» природным газом на 1 января 2018 года составил 92.56 % (в городах 0 %, на селе – 92.56 %).

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2017

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	26717
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	1343,16
из них: высокого давления 1а категории	км	0
высокого давления 1 категории	км	0
высокого давления 2 категории	км	251,55
среднего давления	км	80,59
низкого давления	км	1011,02
Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества	км	593,52
Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего	ед.	54
из них на балансе Общества	ед.	24
Количество ШРП, всего	ед.	345
из них на балансе Общества	ед.	131
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	235
в том числе на балансе Общества	ед.	118
Количество газифицированных промышленных объектов, всего	ед.	25
из них обслуживаются по договорам	ед.	24
Количество газифицированных коммунально-бытовых и жилищно-коммунальных объектов, всего	ед.	549

из них обслуживаются по договорам	ед.	482
Количество газифицированных сельскохозяйственных объектов, всего	ед.	14
из них обслуживаются по договорам	ед.	14
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	441,66
из них на балансе Общества	км	0

Сжиженный газ

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	0
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	0
Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества	км	0
Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего	ед.	0
из них на балансе Общества	ед.	0
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	0
в том числе на балансе Общества	ед.	0
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	ед.	0
из них обслуживаются по договорам	ед.	0
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	ед.	0
из них обслуживаются по договорам	ед.	0
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	0
из них на балансе Общества	км	0
Наличие учебно-методических центров	ед.	0
Автотранспорт, всего	ед.	44

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Штатная численность работников АО «Кочубеевскрайгаз» на 31.12.2017 составила 215,5 человека.

В состав предприятия входят следующие структурные подразделения:

– управление	9,5 чел.
– бухгалтерия	5 чел.
– юридическая группа	2 чел.
– ремонтно-механическая мастерская	12 чел.
– планово-экономическая группа	3 чел.
– служба ВДГО	22 чел.
– группа материально-технического снабжения	2 чел.
– производственно-технический отдел	9,5 чел.
– группа промышленной безопасности, охраны труда и экологии	1,5 чел.
– аварийно-диспетчерская служба	22 чел.
– Служба ЭХЗ	3 чел.
– административно-хозяйственная служба	2 чел.
– служба эксплуатации газовых сетей	19 чел.
– служба СМР	5 чел.
– группа документационного обеспечения управления	2 чел.

– газовые участки (12 участков)

96 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2017 года на объектах газораспределительных систем, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017-2018 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области промышленной безопасности и нормативных технических документов в области газораспределения. Выполнены следующие основные работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	План	Выполнение	% выполн ения
1	Диагностирование:				
	- стальных подземных газопроводов	км	8,923	8,923	100
	- пунктов редуцирования газа	ед.	19	19	100
2	Приборное обследование газопроводов:				
	- на герметичность	км	99,47	99,47	100
	- на сплошность изоляции	км	99,47	99,47	100
3	Обнаружено по результатам приборного обследования:				
	- мест повреждения изоляции:	ед.		94	100
	- сквозных коррозионных повреждений	ед.	0	0	
4	Устранено:	ед.			
	- мест повреждения изоляции	ед.		94	100
	- сквозных коррозионных повреждений	ед.			
5	Текущий ремонт установок защиты	ед.	82	82	100
6	Текущий ремонт				
	- ГРП, ГРПБ, ГРУ	ед.	50	50	100
	- ШРП	ед.	248	248	100
7	Покраска газопроводов	км	26,53	26,53	100
8	Подготовка и ремонт автотранспорта и механизмов	ед.	77	77	100

В течение 2017 года силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 553 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 13977 шт.

В течение 2017 года работниками Общества было произведено 371 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО/ВКГО в количестве 371 домовладений.

Заключено 859 новых договоров на техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и текущий ремонт газопроводов, при этом прирост газопроводов обслуживаемых по таким договорам по сравнению с 2016 г составил 9,76 км.

Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения происшествий, связанных с использованием газа в быту, систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному использованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов общества на 2017 год утвержден решением Совета директоров общества (протокол заседания Совета директоров № 127 от 28.02.2017 г.)

Доходная часть бюджета составила 106 620,5 тыс. рублей, план – 106 038,5 тыс. рублей, т.е. фактические доходы выше плановых на 582,0 тыс. рублей.

Расходная часть бюджета составила 103 777,0 тыс. рублей, план – 101 975,2 тыс. рублей, т.е. фактические расходы выше плановых на 1 801,8 тыс. рублей.

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 2 843,5 тыс. рублей, план 4 063,3 тыс. рублей, выполнение плана составило 70,0%.

В разрезе основных видов деятельности финансовые показатели характеризуются следующими данными:

– доходы в системе единого оператора составили 85993,2 тыс. рублей, что на 96,496 тыс. рублей ниже запланированного показателя, расходы – 85 489,5 тыс. рублей, что на 1198,058 тыс. рублей выше плана, прибыль составил 503,7 тыс. рублей, что на 1 294,6 тыс. рублей ниже, чем предусмотрено планом;

– доходы по прочей деятельности составили 20 627,3 тыс. рублей, что на 678,5 тыс. рублей больше запланированного показателя, расходы – 18 287,5 тыс. рублей, что на 603,8 тыс. рублей больше плана, прибыль от продаж – 2 339,8 тыс. рублей, что на 74,7 тыс. рублей больше, чем предусмотрено планом.

С учетом прочих доходов и расходов, налога на прибыль и иных платежей из прибыли чистая прибыль общества составила 1 525,7 тыс. рублей, при планируемой – 1 973,5 тыс. рублей, что на 447,8 тыс. рублей (23%) ниже, чем предусмотрено планом.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2017 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2016	План 2017	Факт 2017	Выполнение плана, %
Деятельность в системе единого оператора						
1.1.	Доходы	тыс. руб.	79434,1	86089,7	85993,2	99,9%
1.2.	Расходы	тыс. руб.	79267,2	84291,4	85489,6	101,4%
1.3.	Прибыль	тыс. руб.	166,9	1798,3	503,6	28,0%
1.4.	Рентабельность	%	0,2	2,1	0,6	28,6%
Прочая деятельность ***						
2.1.	Доходы, в т.ч.:	тыс. руб.	23366,4	19948,8	20627,3	103,4%

2.1.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	16174,3	18210,3	18075,4	99,3%
2.1.2.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.	675,1	173,4	33,6	19,4%
2.1.3.	Торговля	тыс. руб.	0	20,7	20,9	100,9%
2.1.4.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	5343,5	286,1	1468,8	513,4%
2.1.5.	Другие виды деятельности	тыс. руб.	1173,5	1258,3	1028,6	81,7%
2.2.	Расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	20510,3	17683,7	18286,6	103,4%
2.2.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	14190,8	16321,1	16759,2	102,7%
2.2.2.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.	527,7	135,5	6,1	4,6%
2.2.3.	Торговля	тыс. руб.		14,9	14,9	101,6%
2.2.4.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	4838,4	225,8	893,1	394,9%
2.2.5.	Другие виды деятельности	тыс. руб.	953,4	986,4	613,3	62,2%
2.3.	Прибыль	тыс. руб.	2856,1	2265,1	2340,7	103,3%

2.4.	Рентабельность	%	13,9	12,8	12,8	100,0%
Итого по всем видам деятельности						
3.1.	Доходы	тыс. руб.	102800,5	106038,5	106620,5	100,5%
3.2.	Расходы	тыс. руб.	99777,5	101975,2	103776,2	101,8%
3.3.	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	3023,0	4063,3	2844,3	70,0%
3.4.	Рентабельность	%	3,0	4,0	2,7	67,5%
Прочие показатели						
4.1.	Прочие доходы	тыс. руб.	1377,0	1393,5	1688,9	121,2%
4.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	2130,0	2740,7	2566,7	93,7%
4.3.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	2270,0	2716,1	1966,5	72,4%
4.4.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	521,0	742,6	440,1	59,3%
4.5.	Чистая прибыль	тыс. руб.	1749,0	1973,5	1526,4	77,3%
4.6.	Рентабельность по чистой прибыли	%	1,8	1,9	1,5	76,0%
4.7.	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	212,0	204,5	209,0	102,2%
4.8.	Среднемесячная зарплата	рублей	24785,3	27307,4	27055,7	99,1%

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения - техническое обслуживание и текущий ремонт газовых сетей и сооружений, газового оборудования тепловых пунктов (котельных) по заключенным договорам, а так же заявочный ремонт газового оборудования. Прибыль от продаж – 1 314,7 тыс. рублей, или 46,2% общей прибыли.

Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ – проектные работы по газификации объектов, внесение изменений в проекты газификации. Прибыль от продаж – 27,4 тыс. рублей, или 1,0% общей прибыли.

Строительно - монтажные работы - строительство внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП), тепловых пунктов (котельных), монтаж газового оборудования. Прибыль от продаж – 576,9 тыс. рублей, или 20,3% общей прибыли.

Прочие – выполненные работы по капитальному ремонту газопроводов и сооружений на них по договору с АО «Газпром газораспределение Ставрополь», сопутствующие работы по диагностированию газопроводов и сооружений на них, прочие работы. Прибыль от продаж – 420,8 тыс. рублей, или 14,8% общей прибыли.

Капитальные и долгосрочные финансовые вложения

Инвестиционная программа Общества на 2017 год (с учетом корректировки) утверждена ООО «Газпром межрегионгаз» (письмо от 01.12.2017 № 15-01-07Э/14529) в размере 2145,19 тыс. рублей.

Фактический объем капитальных и долгосрочных финансовых вложений составил 2 168,61 тыс. руб.

Показатель	План 2017 г.	Факт 2017 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Машины и оборудование	2 076,27	2 099,69	23,42	1,13
Проектно-изыскательские работы	68,92	68,92	0	0
Новое строительство	0	0	0	0
Реконструкция				
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	0	0	0	0
Приобретение нематериальных активов	0	0	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	0	0	0	0
Итого	2145,19	2168,61	23,42	1,09

Источником финансирования явились:

▪ амортизация	2 168,61 тыс.руб.
▪ прибыль	00 тыс.руб.
▪ спецнадбавка	00 тыс.руб.
▪ прочие	00 тыс.руб.

Распределение и использование прибыли в 2016 году

В 2017 году по решению годового Общего собрания акционеров (протокол от 23.06.2016 года №1-2017) полученная в предыдущем году прибыль в размере 1 748,58 тыс. рублей распределена следующим образом:

1. Оставить в распоряжении Общества для направления на реализацию его инвестиционных проектов (программ) – 874,31 тыс. рублей;
2. На выплату дивидендов акционерам – 874,27 тыс. рублей.

Фактическое использование прибыли в 2017 году

1. На реализацию инвестиционных проектов (программ) – 874,31 тыс. рублей;
2. На выплату дивидендов акционерам – 874,27 тыс. рублей.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол № 135 от «26» декабря 2017 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2017 год:

1. Активизация работы с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

2. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные участки, на которых они расположены.

3. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления путем применения оборудования и материалов, соответствующих требованиям нормативных документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение»,

в том числе сертифицированных в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

4. Создание и актуализация электронной базы технологических схем и планшетов АДС в рамках внедрения СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013.

5. Разработка и исполнение плана мероприятий, направленного на сокращение технологических потерь газа при его транспортировке по сетям газораспределения.

6. Обеспечение энергетической эффективности деятельности Общества, реализация мероприятий по Программам энергосбережения и достижение целевых показателей энергосбережения и энергоэффективности.

7. Организация работ по стандартизации.

8. Реализация мероприятий, определенных Концепцией технического развития до 2020 года - исполнение утвержденного перспективного плана технического развития ДЗО до 2020 года.

9. Внедрение в Обществе Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью АО «Газпром газораспределение».

10. Реализация Обществом Планов мероприятий по проведению Года экологии на 2017 год согласно резолюции Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 08.04.2016 № 01-1292 «О проведении Года экологии в ПАО «Газпром».

11. Информационная и рекламная деятельность, направленная на пропаганду безопасного использования газа в быту.

12. Расширение использования природного газа в качестве моторного топлива в соответствии с Приказом ОАО «Газпром» от 14.07.2014 г. № 338, с изменениями 23.05.2016г. № 336.

13. Повышение уровня участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг для нужд Общества, в целях исполнения требований Положения об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, годовом объеме таких закупок и порядке расчета указанного объема, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

14. Мероприятия в рамках акции «Священный долг. Вечная Память» (в пределах расходов, предусмотренных утвержденным бюджетом доходов и расходов Общества).

15. Повышение уровня безопасности эксплуатации ВДГО, ВКГО, сетей газораспределения и газопотребления.

16. Выявление незадействованных в производственной деятельности (непрофильных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2017 год.

17. Проведение работ, направленных на заключение (своевременное исполнение) договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования с максимальным числом заказчиков на территории присутствия.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Активизация работы с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

В зоне эксплуатационной ответственности Общества бесхозные газораспределительные сети отсутствуют. В случае выявления таких объектов Общество будет принимать предусмотренные действующим законодательством меры для обеспечения оформления их муниципальными органами власти и передачи их на обслуживание в ГРО.

2. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные участки, на которых они расположены.

Государственная регистрация прав на объекты недвижимого имущества и земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости.

1. По состоянию на 01.01.2017 года в учете Общества числилось:

1.1. административных и производственных зданий (помещений) кроме ГРП (далее по тексту – зданий): 28 шт., из которых:

1.1.1. оформлено право собственности на 28 шт. зданий, что составляет 100 % от общего количества зданий;

1.1.2. земельных участков в количестве 9 шт., на которых размещено 24 шт. зданий, на которые зарегистрировано право собственности;

1.2. земельных участков в количестве 2 шт., на которых размещено 3 шт. зданий, на которые оформлено право аренды;

1.3. газораспределительных сетей протяженностью 593,52 км, из которых зарегистрировано право собственности на 1002 шт. газораспределительных сетей общей протяженностью 593,334 км, что составляет 99,97 % от общей протяженности газопроводов, в том числе:

- высокое давление 132,96 км;

- среднее давление 29,52 км;

- низкое давление 430,85 км,

которые вошли в состав 45 шт. зарегистрированных объектов недвижимого имущества (согласно количеству свидетельств о государственной регистрации прав либо выписок из ЕГРП о зарегистрированных правах);

1.4. ГРП в количестве 24 шт., из которых:

1.4.1. ГРП в количестве 24 шт. вошло в состав зарегистрированных газораспределительных сетей;

1.5. земельных участков в количестве 46 шт. оформлено под объектами газораспределения, в том числе:

1.5.1. земельных участков в количестве 46 шт. оформлено в аренду, на которых расположено:

1.5.1.1. зарегистрированных объектов недвижимости (газораспределительных сетей) - 45 шт.;

По состоянию на 01.01.2017 г. оформление земельных участков под административными и производственными зданиями (помещениями) составило 98 %, а оформление земельных участков под объектами газораспределения составило 100 %.

2. За период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года Обществом проведена следующая работа по оформлению прав на объекты недвижимого имущества и земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости:

2.1. оформлено право аренды на 2 шт. земельных участков, на которых размещено 3 шт. зданий;

2.2. подготовлено 1 исковое заявление в Арбитражный суд Ставропольского края о признании права собственности на газораспределительные сети;

2.3. рассмотрено 1 судебное дело о признании права собственности на газораспределительные сети и получено 1 положительное решение;

2.4. проведено межевание и поставлено на кадастровый учет 1 шт. земельных участков под газораспределительными сетями;

Непрофильных активов у Общества не имеется.

3. По состоянию на 31.12.2017 года в учете Общества числится:

3.1. административных и производственных зданий (помещений) кроме ГРП (далее по тексту – зданий): 28 шт., из которых:

3.1.1. оформлено право собственности на 28 шт. зданий, что составляет 100 % от общего количества зданий;

3.2. зарегистрировано право собственности на 9 шт. земельных участков, на которых размещено 24 шт. зданий;

3.3. оформлено право аренды на 2 шт. земельных участков, на которых размещено 3 шт. зданий;

3.4. числится на балансе газораспределительных сетей протяженностью 593,52 км, из которых:

3.4.1. зарегистрировано право собственности на газораспределительные сети общей протяженностью 593,334 км, что составляет 99,97 % от общей протяженности газопроводов, в том числе:

- высокое давление 133,127 км;

- среднее давление 32,745 км;

- низкое давление 427,464 км,

которые вошли в состав 45 шт. зарегистрированных объектов недвижимого имущества (согласно количеству свидетельств о государственной регистрации прав либо выписок из ЕГРП о зарегистрированных правах);

3.4.2. не зарегистрировано право собственности на газораспределительные сети общей протяженностью 0,18 км по причине:

После проведения кадастровых работ фактическая протяженность газопровода составила 0,349м. Уличный газопровод низкого давления в х. Черкасском по ул. Колхозной зарегистрирован 25.01.2018г.

3.5. числится на балансе общества 24 шт. ГРП, из которых:

3.5.1. вошло в состав зарегистрированных газораспределительных сетей - 24 шт. ГРП;

3.6. оформлено 46 шт. земельных участков под объектами газораспределения, в том числе:

3.6.1. оформлено в аренду 46 шт. земельных участков, на которых расположено:

3.6.1.1. зарегистрированных объектов недвижимости (газораспределительных сетей) - 45 шт.;

По состоянию на 31.12.2017 г. оформление земельных участков под административными и производственными зданиями (помещениями) составило 98 %, а оформление земельных участков под объектами газораспределения составило 100 %.

3.7. Непрофильных активов у Общества не имеется.

3.8. Оформление границ охранных зон газораспределительных сетей планируется в 2020 году.

3. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления путем применения оборудования и материалов, соответствующих требованиям нормативных документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение», в том числе сертифицированных в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

Для повышения уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления Ставропольского края, Обществом разработаны и внедрены приказ «Об организации контроля качества закупаемой продукции» и положение о верификации закупленной продукции, в которых определен перечень основной продукции, в отношении которой осуществляются мероприятия по контролю качества: пункты редуцирования газа, регуляторы давления природного газа, трубы стальные неизолированные, трубы стальные изолированные для подземных газопроводов, лакокрасочная продукция, используемая для защиты от коррозии стальных надземных газопроводов, станции катодной защиты, и.т.д. Контроль качества осуществляется структурным подразделением, по каждому из этапов приобретения товаров, аналогичные мероприятия проводятся и при выполнении работ подрядным способом.

4. Создание и актуализация электронной базы технологических схем и планшетов АДС в рамках внедрения СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013.

В Обществе создан электронный архив технологических схем и планшетов с возможностью круглосуточного доступа производственных подразделений. Внедрение СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.7-2013 окончено в 2016 году, технологические схемы и планшеты выполнены на 100% от планового объема. В настоящий момент проводится работа по их актуализации в связи с вводом новых объектов и реконструкцией существующих сетей.

5. Разработка и исполнение плана мероприятий, направленного на сокращение технологических потерь газа при его транспортировке по сетям газораспределения.

С целью снижения технологических потерь газа в Обществе и ГРО были реализованы мероприятия, направленные на повышение герметичности систем газоснабжения за счет применения новых видов оборудования, уплотнительных материалов. За 2017 год было заменено 9 задвижек на шаровые краны. Была усовершенствована организация профилактического обслуживания систем газоснабжения эксплуатационными службами, применяется более современная приборная техника:

- Вариотик 8;
- Вариотик 480;
- течеискатель ФП-12,

для диагностирования и контроля герметичности элементов систем газоснабжения природным газом. Также проводятся профилактические мероприятия по предупреждению повреждений подземных и надземных газопроводов строительной техникой и транспортными средствами.

6. Обеспечение энергетической эффективности деятельности Общества, реализация мероприятий по Программам энергосбережения и достижение целевых показателей энергосбережения и энергоэффективности.

В 2017 году в рамках осуществления основного вида деятельности – транспортировки природного газа - велась работа в соответствии с «Программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2017 – 2022 годы». Был проведен ряд мероприятий, позволяющих сэкономить энергетические ресурсы:

1. Природный газ.

2. Электроэнергия:

2.1. Установка изолирующих соединений (фланцев) на цокольных вводах в здания, жилые дома, ГРП, ШРП и др., Внедрено 120 единиц, сэкономлено 0,8 тыс. кВт*ч;

В соответствии с требованиями ФСТ России соблюдено достижение значений целевых показателей относительного снижения потребления энергетических ресурсов на собственные и технологические нужды при оказании услуг по транспортировке газа за 2017 год:

- по природному газу – 99,8 %;
- по электроэнергии – 99,8 %

7. Организация работ по стандартизации.

Организационно - распорядительными документами АО «Кочубеевск-райгаз», на основании приказов АО «Газпром газораспределение Ставрополь», распоряжений ООО «Газпром межрегионгаз» за 2017 год введены в действие следующие национальные и межгосударственные стандарты, стандарты организации и технические условия:

- ГОСТ Р 57375-2016 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения. Определение продолжительности эксплуатации пунктов редуцирования газа при проектировании»;

- ГОСТ Р 56290-2014 «Системы газораспределительные. Требования к сетям газораспределения. Часть 3. Реконструкция»;

- ГОСТ 33979-2016 «Системы газораспределительные. Системы управления сетями газораспределения»;

- ГОСТ 34011-2016 «Системы газораспределительные. Пункты газорегуляторные блочные. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования»;

- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»

- Изменение №1 СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 9.4-1-2013 «Защита от коррозии сетей газораспределения. Приборное обследование подземных стальных газопроводов на участках пересечения водных преград, железных и автомобильных дорог»;

- Изменение №2 ТУ 4859-020-73339504-2015 «Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования»

Внедрение документов Системы стандартизации АО «Газпром газораспределение» и национальных стандартов осуществляется на основании планов организационно-технических мероприятий АО «Газпром газораспределение Ставрополь» и АО «Кочубеевскрайгаз».

Проведена работа по подготовке к внедрению СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 8.6-0-2016, СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 8.6-1-2016; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 8.6-2-2016;

СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 8.6-3-2016; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 8.6-4-2016; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 6.5-2016; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.13-2016; СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.14-2016 в соответствии с планами мероприятий.

АО «Кочубеевскрайгаз» принимало участие в обсуждении проектов документов по стандартизации. Разработаны и направлены в АО «Газпром газораспределение Ставрополь» замечания к следующим проектам документов:

- ГОСТ Р «Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Требования к сетям газопотребления. Часть 3. Металлополимерные газопроводы»;

- новой редакции ГОСТ Р 54983 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация»;

- первой редакции национального стандарта ГОСТ Р «Системы газораспределительные. Сети газораспределения и газопотребления. Газопроводы высокого давления категории Ia».

В АО «Кочубеевскрайгаз» систематически ведется работа по учету документов Системы стандартизации АО «Газпром газораспределение», ведению информационного фонда документов по техническому регулированию и стандартизации.

8. Внедрение в Обществе Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью АО «Газпром газораспределение».

В 2017 году АО «Кочубеевскрайгаз» разработан, утверждён и согласован с АО «Газпром газораспределение Ставрополь» «План мероприятий по внедрению Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью», согласно которому запланированы и выполнены следующие мероприятия:

- назначен в Обществе представитель руководства по Единой системе управления охраной труда и промышленной безопасностью;
- назначены ответственные лица за ведение и хранение документов ЕСУОТ и ПБ в структурных подразделениях и в Обществе;
- представлены в ООО «Газпром межрегионгаз» - Управляющую организацию АО «Газпром газораспределение» сведений о специалистах Общества по промышленной безопасности и охране труда;
- внесены изменения в программы обучения и проверки знаний с учетом положений стандартов АО «Газпром газораспределение» серии 8.6;
- организована работа по идентификации опасностей и оценке рисков в соответствии с положениями стандартов АО «Газпром газораспределение» серии 8.6;
- разработаны проекты целей в области охраны труда и промышленной безопасности на 2018 год, программ мероприятий по улучшению условий и охраны труда на 2018 год, плана работ в области промышленной безопасности на 2018 год в соответствии с положениями стандартов АО «Газпром газораспределение» серии 8.6;
- проведено обучение руководителей и специалистов Общества по системе менеджмента безопасности труда и охраны здоровья в соответствии с требованиями стандартов OHSAS 18001 и стандартов АО «Газпром газораспределение» серии 8.6.

9. Реализация Обществом Планов мероприятий по проведению Года экологии на 2017 год согласно резолюции Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 08.04.2016 № 01-1292 «О проведении Года экологии в ПАО «Газпром».

В рамках Года экологии в 2017 году проведен ряд природоохранных мероприятий АО «Кочубеевскрайгаз»:

- внедрение природоохранных технологий (присоединение вновь построенных и реконструированных газопроводов к действующим сетям газораспределения без сброса газа в атмосферу);
- проведение производственного экологического контроля и мониторинга;
- перевод автотранспорта на газомоторное топливо;
- уменьшение расхода природного газа на топливные нужды;
- постановка на государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;
- передача на обезвреживание опасных отходов производства и потребления;
- передача на захоронение твердых коммунальных отходов, с целью исключения несанкционированных мест накопления;
- разработка и согласование разрешительной экологической документации;
- снижение негативного воздействия на окружающую среду за счет сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и снижения образования отходов производства и потребления;
- обучение руководителей в области охраны окружающей среды и экологической безопасности, обучение специалистов в области обращения с опасными отходами;
- своевременное внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду;

- соблюдение установленных нормативов воздействия на окружающую среду, лимитов использования природных ресурсов, лимитов на размещение отходов, согласно разрешительной документации, выданной уполномоченным органом исполнительной государственной власти;
- замена ламп накаливания на энергосберегающие и светодиодные лампы;
- проведение акции по пропаганде природоохранных ценностей и здорового образа жизни ("День без автомобиля", "День без табака" и др.);
- проведение раздельного сбора отходов, в соответствии с нормативными требованиями;
- снижение выбросов метана за счет реализации энергосберегающих мероприятий;
- применение только исправных машин и механизмов;
- озеленение территорий (высадка зелёных насаждений).

В рамках Года экологии в 2017 году АО «Кочубеевскрайгаз» проведены следующие экологические акции: 26 субботников, утилизировано 350 кг макулатуры, в поддержку Международного дня птиц размещено 5 кормушек и скворечников. Для повышения экологической грамотности среди школьников проведено 8 уроков, распространено 350 листовок по рациональному использованию природного газа в быту.

В средствах массовой информации на экологическую тему размещено: 2 публикации в печатных СМИ, 5 публикаций на Интернет-ресурсах, среди населения распространено 150 листовок.

10. Информационная и рекламная деятельность, направленная на пропаганду безопасного использования газа в быту.

В 2017 году АО «Кочубеевскрайгаз» в течение осенне-зимнего периода, а также в рамках ежегодной акции «Безопасный газ» (срок проведения: 2 раза в год перед началом и по окончании отопительного сезона) активно велась работа с 5 СМИ.

Всего в СМИ размещено: 12 печатных публикаций, 74 публикации на Интернет-ресурсах, среди населения распространено 14400 листовок.

Для повышения грамотности по правилам безопасного использования газа в быту проведено: 4 встречи с представителями администраций и ТСЖ, 6 сходов граждан, 45 уроков для школьников.

Общий охват населения на территории производственной деятельности АО «Кочубеевскрайгаз» составил около 25 000 человек.

11. Расширение использования природного газа в качестве моторного топлива в соответствии с Приказом ОАО «Газпром» от 14.07.2014 г. № 338, с изменениями 23.05.2016г. № 336.

По причине малого количества газозаправочных станций в регионе и удаленности от ГРО, за 2017 год в АО «Кочубеевскрайгаз» транспортные средства не переводились на использование компримированного природного газа в качестве топлива.

12. Повышение уровня участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг для нужд Общества, в целях исполнения требований Положения об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, годовом объеме таких закупок и порядке расчета указанного объема, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Действие Постановления Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 "Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в 2017 году на Общество не распространялось.

13. Мероприятия в рамках акции «Священный долг. Вечная Память» (в пределах расходов, предусмотренных утвержденным бюджетом доходов и расходов Общества).

В 2017 году в рамках всероссийской акции «Священный долг. Вечная память», инициированной ООО «Газпром межрегионгаз», специалистами АО «Кочубеевскрайгаз»

проведено техническое обслуживание 14 Вечных огней в следующих населенных пунктах: с. Кочубеевском, с. Балахоновском, ст. Барсуковской, с. Вревском, ст. Георгиевской, с. Веселом, ст. Беломечетской, с. Новая Деревня, с. Казьминском, х. Васильевском, х. Усть-Невинском, с. Заветном, с. Надзорном, с. Ивановском. Из них 2 работают постоянно, 12 подключаются временно на период проведения праздничных мероприятий.

На прилегающих к мемориалам территориях проведено 14 субботников, 2 мероприятия по озеленению и благоустройству. Выполнена реставрация 2 памятников. Проведено бесплатное техническое обслуживание в домах 25 ветеранов Великой Отечественной войны и тружеников тыла.

В рамках информационного сопровождения акции «Священный долг. Вечная память» в средствах массовой информации размещено: 1 публикация в печатных СМИ, 5 публикаций на Интернет-ресурсах.

14. Повышение уровня безопасности эксплуатации ВДГО, ВКГО, сетей газораспределения и газопотребления.

В целях повышения уровня безопасности эксплуатации ВДГО, ВКГО сетей газопотребления были организованы следующие мероприятия:

- проведены рейдовые мероприятия совместно с представителями МЧС, органов местного самоуправления и жилищного надзора по профилактике нарушений связанных с эксплуатацией газового оборудования;

- информация о необходимости проведения работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, регулярно публиковалась в средствах массовой информации;

- организовано обучение работников службы ВДГО техническому обслуживанию импортного газового оборудования;

- проводится работа по инвентаризации газового оборудования потребителей с целью недопущения случаев самовольной установки газового оборудования и актуализации программного комплекса «Эксплуатация и техническое обслуживание ВДГО» в соответствии со справочником газового оборудования.

Для повышения уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения Обществом разработан и внедрен приказ «Об организации контроля качества закупаемой продукции», в котором определены:

- перечень продукции, в отношении которой осуществляются мероприятия по контролю качества: Пункты редуцирования газа, регуляторы давления природного газа, трубы стальные неизолированные, трубы стальные изолированные для подземных газопроводов, лакокрасочная продукция, используемая для защиты от коррозии стальных надземных газопроводов, станции катодной защиты, и т.д.

- контроль качества осуществляется структурным подразделением, по каждому из этапов приобретения товаров, аналогичные мероприятия проводятся и при выполнении работ подрядным способом.

15. Выявление незадействованных в производственной деятельности (непрофильных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2017 год.

Незадействованных в производственной деятельности непрофильных активов у Общества не имеется.

16. Проведение работ, направленных на заключение (своевременное исполнение) договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования с максимальным числом заказчиков на территории присутствия.

На 31.12.17г. процент потребителей, имеющих договора на техническое обслуживание ВДГО (ВКГО) по АО «Кочубеевскрайгаз» составляет 98,39%. Для заключения договоров на

техническое обслуживание ВДГО (ВКГО) с максимальным числом заказчиков на территории присутствия направлены письменные уведомления о необходимости заключения договора в соответствии с постановлением Правительства РФ №410 от 14.05.2013 г. и №549 от 21.07.2008г.

В АО «Кочубеевскрайгаз» были организованы следующие мероприятия:

- проведены мероприятия совместно с представителями МЧС, органов местного самоуправления и жилищного надзора по профилактике нарушений связанных с эксплуатацией газового оборудования;

- информация о необходимости заключения договоров и проведение работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, регулярно публиковалась в средствах массовой информации;

- проводилось обучение работников службы ВДГО техническому обслуживанию импортного газового оборудования;

- ведется работа по совершенствованию и актуализации программного комплекса «Эксплуатация и техническое обслуживание ВДГО».

План технического обслуживания ВДГО (ВКГО) за 2017 год выполнен на 66% при рентабельности 3,53%.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб. без НДС)
Природный газ на собственные нужды	тыс.м3	125,005	702
Электроэнергия	тыс.кВт*ч	93,625	548,33728
Тепловая энергия	Гкал	0	0
Моторное топливо всего, в т.ч.	тонн	59,413	2002,93178
Бензин автомобильный	тонн	20,668	890,96651
Топливо дизельное	тонн	4,622	170,97716
СУГ	тонн	34,123	940,98811
Иные виды топлива (метан)	тонн	0	0

Сведения об экономии энергоресурсов в результате исполнения программы энергосбережения

Показатель Программы энергосбережения	Затраты на проведение мероприятий, тыс. руб.		Экономический эффект от проведения мероприятий			
			В натуральном выражении		В стоимостном выражении, тыс. руб.	
	План	Факт	План	Факт	План	Факт

Показатель Программы энергосбережения	Затраты на проведение мероприятий, тыс. руб.		Экономический эффект от проведения мероприятий			
			В натуральном выражении		В стоимостном выражении, тыс. руб.	
	План	Факт	План	Факт	План	Факт
Экономия природного газа, тыс. куб. м	111,5	111,5	6,2	6,2	26,4	26,4
Экономия электроэнергии, тыс. кВт*ч	393,5	393,5	1,7	0,8	7,8	3,7
Экономия тепловой энергии, Гкал	-	-	-	-	-	-
Экономия СУГ, т	30	30	0,38	0,38	5,8	5,8
Экономия моторного топлива, т	0	0	0	0	0	0

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Чистую прибыль, полученную по результатам работы Общества за 2017 год в сумме 1 525,69 тыс. руб. планируется направить на следующие цели:

1. на выплату дивидендов акционерам – 762,84 тыс. рублей;
2. оставить в распоряжении Общества для направления на реализацию его инвестиционных проектов (программ) – 762,85 тыс. рублей.

Планируемые показатели деятельности Общества на 2018 год

			тыс. руб.	
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2017 г.	План 2018 г.
Деятельность в системе единого оператора				
1.1.	Доходы	тыс. руб.	85 993,2	85 258,7
1.2.	Расходы	тыс. руб.	85 489,6	84 899,3
1.3.	Прибыль	тыс. руб.	503,6	359,4
1.4.	Рентабельность	%	0,6	0,4
Прочая деятельность ***				
2.1.	Доходы, в т. ч.:	тыс. руб.	20 627,3	26 423,2
2.1.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	18 075,4	19 795,4
2.1.2.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.	33,6	805,5
2.1.3.	Торговля	тыс. руб.	20,9	0,0
2.1.4.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	1 468,8	5 466,9

2.1.5.	Другие виды деятельности	тыс. руб.	1 028,6	355,4
2.2.	Расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	18 286,6	22 634,8
2.2.1.	Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения	тыс. руб.	16 759,2	17 982,3
2.2.2.	Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ	тыс. руб.	6,1	555,3
2.2.3.	Торговля	тыс. руб.	14,9	0,0
2.2.4.	Выполнение строительно-монтажных работ	тыс. руб.	893,1	4 018,6
2.2.5.	Другие виды деятельности	тыс. руб.	613,3	78,6
2.3.	Прибыль	тыс. руб.	2 340,7	3 788,4
2.4.	Рентабельность	%	12,8	16,7
Итого по всем видам деятельности				
3.1.	Доходы	тыс. руб.	106 620,5	111 681,9
3.2.	Расходы	тыс. руб.	103 776,2	107 534,1
3.3.	Прибыль от всех видов деятельности	тыс. руб.	2 844,3	4 147,8
3.4.	Рентабельность	%	2,7%	3,9%
Прочие показатели				
4.1.	Прочие доходы	тыс. руб.	1 688,9	1 619,4
4.2.	Прочие расходы	тыс. руб.	2 566,7	3 288,1
4.3.	Прибыль до налогообложения	тыс. руб.	1 966,5	2 479,1
4.4.	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс. руб.	440,1	299,2
4.5.	Чистая прибыль	тыс. руб.	1 526,4	2 179,9
4.6.	Рентабельность по чистой прибыли	%	1,5	2,0
4.7.	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	209,0	215,5
4.8.	Среднемесячная зарплата	рублей	27 055,7	27 108,6

В 2018 году ожидается рост доходов на 4,7%, в том числе: по договорам в системе единого оператора снижение на 0,9% за счет снижения объема возмещаемых расходов из тарифной выручки; по прочей деятельности рост на 28,1% за счет увеличения объемов строительно-монтажных работ.

Чистая прибыль на 2018 год запланирована в размере 2 179,9 тыс. рублей, что выше полученной по итогам 2017 года на 653,5 тыс. рублей (42,8%).

Увеличение планируемой чистой прибыли на 2018 год по сравнению с фактическим показателем за 2017 год объясняется увеличением прибыли от продаж.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

- Страновые и региональные риски;
- Финансовые риски;

- Правовые риски;
- Другие риски.

АО «Кочубеевскрайгаз» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, осуществляющей свою деятельность на территории Кочубеевского района Ставропольского края, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывает политическая и экономическая ситуация как в России в целом, так и в регионе.

Политико-экономические риски.

В соответствии с изменениями политической и экономической конъюнктуры, и в целях совершенствования банковской, судебной, налоговой, административной и законодательной систем, Правительство Российской Федерации проводит ряд последовательных реформ, направленных на стабилизацию современной российской экономики и её интеграцию в мировую систему. В течение процесса реформирования деловой и законодательной инфраструктуры сохраняются такие риски, как низкий уровень ликвидности на рынках долгосрочного кредитования и инвестиций, а также, уровень инфляции, превышающий инфляцию развитых стран.

Финансовые риски.

Финансовые риски опосредованно влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителей по оплате полученных услуг может прямо отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Влияние инфляции:

- при росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с контрагентами с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов общества

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков следующие показатели финансовой отчетности:

- кредиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости;
- денежные средства – уменьшение свободных денежных средств;
- прибыль от основной деятельности – сокращение.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства.

Российское законодательство о налогах и сборах допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Несмотря на заверения Правительства Российской Федерации о стабильности налогового законодательства, законы, вносящие изменения в Налоговый Кодекс Российской Федерации в части изменения порядка исчисления и уплаты конкретных налогов, принимаются ежегодно. Это затрудняет составление средне- и долгосрочных прогнозов деятельности налогоплательщиков.

Определенные риски возникают и по причине несовершенства судебной системы в Российской Федерации и отсутствия единой позиции у различных судебных органов по одним и тем же спорным вопросам налогообложения. Российское право не является прецедентным, поэтому прецеденты, созданные в ходе предыдущих судебных разбирательств, не влияют на ход рассмотрения аналогичных дел в других судах.

Несмотря на то, что АО «Кочубеевскрайгаз» стремится четко выполнять требования налогового законодательства нельзя исключать рисков предъявления Обществу налоговых претензий.

АО «Кочубеевскрайгаз», как законопослушный налогоплательщик, в условиях несовершенного и часто меняющегося налогового законодательства прилагает максимум усилий, направленных на его соблюдение, а в случае необходимости, прибегает к защите своих позиций в судах.

Риски, связанные с авариями и выходом из строя оборудования.

Деятельность АО «Кочубеевскрайгаз» в области эксплуатации опасных производственных объектов сетей газораспределения и газопотребления, может быть сопряжена с неблагоприятным влиянием многих факторов, включая нарушения или отказ в работе оборудования, возможные проблемы на уровне технологических процессов, трудовые споры, природные катастрофы, погодные условия, террористические акты или диверсии на объектах Общества.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2016 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Наименование показателя	2017 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	874 275,60
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.)	247,60
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	0
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.)	656 652,16
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	217 623,44

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2017 году совершено году не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2017 году совершено не было.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

10.1. Сведения о Совете директоров Общества.

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 28.06.2016 г. № 1-2016 в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Агоев Руслан Мухадинович - Председатель Совета директоров	23.06.2016/ 26.06.2017	Год рождения: 1984г. Образование: Высшее Занимаемые должности: Исполнительный директор АО «Ставропольгоргаз»	0	Сделок не заключал
Романов Николай Николаевич	23.06.2016/ 26.06.2017	Год рождения: 1956г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Первый заместитель генерального директора АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	0	Сделок не заключал
Еремин Сергей Николаевич	23.06.2016/ 26.06.2017	Год рождения: 1961г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь»	0	Сделок не заключал
Сидоров Игорь Андреевич	23.06.2016/ 26.06.2017	Год рождения: 1983г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник группы по работе с ДЗО ЮФО и СКФО Отдел по корпоративному взаимодействию Управление по имуществу и корпоративным отношениям ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Шумей Виталий Владимирович	23.06.2016/ 26.06.2017	Год рождения: 1956г. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Год рождения: 1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель главного инженера по транспортировке природного газа АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 26.06.2017 г. № 1-2017 в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества	Сделки с акциями общества в течение отчетного
----------------------------	---	----------------------------------	---	---

			(%)	года
Романов Николай Николаевич Председатель Совета директоров	26.06.2017 / не прекращены	Год рождения: 1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Первый заместитель генерального директора АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	0	Сделок не заключал
Травинов Игорь Владимирович	26.06.2017 / не прекращены	Год рождения: 1972. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	0	Сделок не заключал
Агоев Руслан Мухадинович	26.06.2017 / не прекращены	Год рождения: 1984. Образование: Высшее Занимаемые должности: Исполнительный директор АО «Ставропольгоргаз»	0	Сделок не заключал
Сидоров Игорь Андреевич	26.06.2017 / не прекращены	Год рождения: 1983. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник группы по работе с ДЗО ЮФО и СКФО Отдел по корпоративному взаимодействию Управление по имуществу и корпоративным отношениям ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал
Шумей Виталий Владимирович	26.06.2017 / не прекращены	Год рождения: 1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель главного инженера по транспортировке природного газа АО «Газпром газораспределение Ставрополь»	0	Сделок не заключал

10.2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества.

В соответствии с Уставом Общества, решением общего собрания акционеров Общества, протокол № 8 от 29.10.2001 и на основании договора от 01.03.2002 года (в действующей редакции от 01.07.2011 года) полномочия переданы управляющей организации АО «Газпром газораспределение Ставрополь» ИНН 2635014240, ОГРН 1022601966551, Российская Федерация, 355029, г. Ставрополь, проспект Кулакова, 1А, АО «Газпром газораспределение Ставрополь» имеет долю в уставном капитале Общества – 49%.

10.3. Основные направления политики Акционерного Общества в области вознаграждения (или) компенсации расходов

Размер вознаграждения, выплаченного в 2017 году управляющей организации, которой переданы функции единоличного исполнительного органа Общества, в соответствии с договором от 01.03.2002 года (в действующей редакции от 01.07.2011 года) составил 12 000 (двенадцать тысяч) рублей, в том числе НДС.

Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров Общества принимается годовым общим собранием акционеров Общества на основании рекомендации Совета директоров.

Размер вознаграждения, выплаченного Обществом в 2017 году членам Совета директоров, (включая заработную плату, премии и вознаграждение за участие в органах управления Общества), составил 80 000 рублей.

Вознаграждение членам Совета директоров, выплаченное Обществом в 2017 году:

Виды вознаграждения	Сумма, руб.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	80 000
Заработная плата	0
Премии	0
Компенсации расходов, связанных с осуществлением функций члена органа управления	0
Иные виды вознаграждения	0
Итого	80 000

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Основные принципы корпоративного управления закреплены в Кодексе корпоративной этики Общества, утвержденном Советом директоров Общества, протокол от 04.12.2013г.

Общество проводит единую и последовательную политику по взаимоотношениям с акционерами и инвесторами, базирующуюся на общепринятых принципах корпоративного управления.

Корпоративное управление в Обществе направлено в первую очередь на неукоснительное соблюдение прав всех акционеров, и основано на принципе справедливого отношения к акционерам, защиты их прав и интересов вне зависимости от количества принадлежащих им акций основываются ключевые документы ПАО «Газпром» в области корпоративного управления.

Общество стремится к обеспечению долгосрочного благосостояния акционеров путем повышения капитализации, реализации сбалансированных стратегических задач и снижения рисков в своей деятельности.

Политика Общества по раскрытию информации направлена на обеспечение акционеров и инвесторов достоверной, актуальной и своевременной информацией посредством всех современных средств связи.

При этом Общество обеспечивает равный и одновременный порядок доступа к информации всех акционеров и инвесторов.

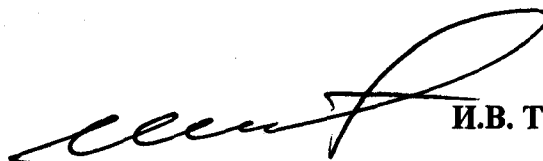
Общество поддерживает постоянный диалог с акционерами и инвесторами, обеспечивает регулярные контакты и обмен информацией между Обществом и акционерами, различными группами существующих и потенциальных инвесторов.

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендуемом к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления», подробный отчет о соблюдении которого приведен в приложении к годовому отчету.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного управления.

Генеральный директор
Управляющей организации



И.В. Травинов