

**УТВЕРЖДЕН**  
**Общим собранием акционеров**  
**АО «Кочубеевскрайгаз»**  
**Протокол №\_\_\_\_\_ от --.--.2023**

**Предварительно УТВЕРЖДЕН**  
**Советом директоров**  
**АО «Кочубеевскрайгаз»**  
**Протокол №\_\_\_\_\_ от --.--.2023**

**Акционерное общество**  
**«Кочубеевскрайгаз»**

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**

**с. Кочубеевское**  
**2023**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|                                                                                                                                                                                                                                     |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ</b>                                                                                                                                                                                              | <b>стр. 2</b>  |
| <b>2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА</b>                                                                                                                                                                            | <b>стр. 9</b>  |
| <b>3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ<br/>ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО<br/>ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>                                                                                                             | <b>стр. 10</b> |
| <b>4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР</b>                                                                                                                                                                                               | <b>стр. 13</b> |
| <b>5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА</b>                                                                                                                                                                                             | <b>стр. 14</b> |
| <b>6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С<br/>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА</b>                                                                                                                                                  | <b>стр. 16</b> |
| <b>7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ)<br/>ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2021<br/>ФИНАНСОВОГО ГОДА</b>                                                                                                      | <b>стр. 19</b> |
| <b>8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В<br/>ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В<br/>СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ<br/>АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ</b>                                             | <b>стр. 19</b> |
| <b>9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В<br/>ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В<br/>СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ<br/>АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ<br/>КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ</b> | <b>стр. 19</b> |
| <b>10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>стр. 19</b> |
| <b>11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА<br/>КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ</b>                                                                                                                                                    | <b>стр. 22</b> |
| <b>12. ПРИЛОЖЕНИЯ</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>стр. 22</b> |

## 1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

### 1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Акционерное общество «Кочубеевскрайгаз» (далее – Общество).
2. Сокращенное наименование акционерного общества: АО «Кочубеевскрайгаз».
3. Наименование Общества на иностранном языке (полное наименование и сокращенное наименование): нет.
4. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: серия КН 4 № 502 от 05 июля 2001 года.
5. ОГРН Общества: 1022600765131.
6. ИНН Общества: 2610000044.
7. Субъект Российской Федерации: Ставропольский край.
8. Место нахождения Общества: 357001, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Кочубеевское, ул. Новая, 64.
9. Почтовый адрес: 357001, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Кочубеевское, ул. Новая, 64.
10. Контактный телефон: (86550) 3-82-51.
11. Факс: (86550) 3-82-51.
12. Адрес электронной почты: kochubgaz@mail.ru
13. Сайт Общества в сети Интернет: www.stavkraygaz.ru.
14. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: АЭИ "ПРАЙМ-ТАСС".
15. Банковские реквизиты: ИНН 2610000044, КПП 261001001; ОГРН 1022600765131; р/с № 40702810700010005193 Центральный филиал АБ «РОССИЯ», БИК 044525220, кор. счет 30101810145250000220.
16. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
17. Филиалы Общества: нет.
18. Дочерние и зависимые Общества: нет.
19. Основные виды деятельности:
  - техническое обслуживание газораспределительных систем (техническое обслуживание и текущий ремонт сетей газораспределения и газопотребления и сооружений на них по заключенным договорам и др.);
  - газификация, в том числе строительство объектов газоснабжения населенных пунктов, предприятий и организаций, выполнение строительно-монтажных работ, выполнение функций заказчика-застройщика, оказание посреднических услуг в строительстве и др.;
  - пуск газа, врезки в действующие газопроводы, наладка автоматики котельных, ремонт счетчиков;
  - оперативно-диспетчерское управление сетями газораспределения;
  - обслуживание и ремонт внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования;
  - разработка проектно-конструкторской документации на строительство и реконструкцию газовых сетей и других газовых объектов;
  - сдача имущества в аренду;
  - оптовая и розничная торговля;
  - перевозка грузов;
  - выполнение мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и обеспечению пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.Общество осуществляет деятельность, направленную на обеспечение экономической и информационной безопасности Общества, его филиалов и представительств.

20. Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Специализированный регистратор Держатель реестра акционеров газовой промышленности», 117420 г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.71/32.
21. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 17,655 тыс. рублей. Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
22. Структура уставного капитала  
 Акции обыкновенные - 3 531 штук; номинальная стоимость акции - 5 рублей; номинальная стоимость выпуска 17 655 рублей, государственный регистрационный номер № 1-02-32259-Е от 11.03.1997г.  
 Акции привилегированные - нет.
23. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):  
 федеральная собственность – 00%;  
 собственность субъекта РФ – 00%;  
 муниципальная собственность – 00%;  
 частная собственность – 100%.
24. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.
25. Полное наименование и адрес аудитора общества:  
 Общество с ограниченной ответственностью «Аудит - Новые технологии», Российская Федерация, 190013, г. Санкт-Петербург, ул. Можайская, дом 17 литер А, помещение 7Н (свидетельство о государственной регистрации Серия 77 №007883379 от 24.03.2003 выдано МИ ФНС РФ №28 МИ ФНС РФ №28 по Юго-Западному административному округу города Москвы, ОГРН 1037728012563). Корпоративный член саморегулируемой организации аудиторов Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество», включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 16 июля 2012г. за основным регистрационным номером (ОРНЗ) 11206022602.
26. Численность работников Общества на 31.12.2022: 212,5 чел.

### 1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

- Период деятельности Общества в отрасли: 49 года.
- Основные конкуренты Общества в отрасли: Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% (с долей участия хозяйствующего субъекта на соответствующем рынке более 65%.) по виду деятельности услуги сетевого газоснабжения: эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт внутридомовых газопроводов и газового оборудования.
- Газотранспортной организацией в крае является ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
- Уровень газификации зоны эксплуатационной ответственности АО «Кочубеевскрайгаз» природным газом на 31.12.2022 составил 93,67 % (в городах – 0 %, на селе – 93,67 %).

### 1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2022

|                                                          |     |         |
|----------------------------------------------------------|-----|---------|
| Количество газифицированных квартир, всего               | ед. | 27179   |
| Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего | км  | 1391,06 |
| из них: высокого давления 1а категории                   | км  | 0       |

|                                                                                        |     |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| высокого давления 1 категории                                                          | км  | 3,07    |
| высокого давления 2 категории                                                          | км  | 257,64  |
| среднего давления                                                                      | км  | 84,38   |
| низкого давления                                                                       | км  | 1045,97 |
| Протяженность наружных газопроводов на балансе Общества                                | км  | 593,68  |
| Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего                                                       | ед. | 62      |
| из них на балансе Общества                                                             | ед. | 24      |
| Количество ШРП, всего                                                                  | ед. | 356     |
| из них на балансе Общества                                                             | ед. | 130     |
| Количество установок электрохимической защиты, всего                                   | ед. | 269     |
| в том числе на балансе Общества                                                        | ед. | 118     |
| Количество газифицированных промышленных объектов, всего                               | ед. | 28      |
| из них обслуживаются по договорам                                                      | ед. | 27      |
| Количество газифицированных коммунально-бытовых и жилищно-коммунальных объектов, всего | ед. | 609     |
| из них обслуживаются по договорам                                                      | ед. | 544     |
| Количество газифицированных сельскохозяйственных объектов, всего                       | ед. | 22      |
| из них обслуживаются по договорам                                                      | ед. | 22      |
| Протяженность внутренних газопроводов, всего                                           | км  | 446,37  |
| из них на балансе Общества                                                             | км  | 0       |

#### 1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Штатная численность работников АО «Кочубеевскрайгаз» на 31.12.2022 составила 212,5 чел.

В состав предприятия входят следующие структурные подразделения:

|                                                             |          |
|-------------------------------------------------------------|----------|
| – управление                                                | 8 чел.   |
| – бухгалтерия                                               | 6 чел.   |
| – юридическая группа                                        | 2 чел.   |
| – планово-экономическая группа                              | 2 чел.   |
| – служба ВДГО                                               | 23 чел.  |
| – автотранспортная служба                                   | 10 чел.  |
| – производственно-технический отдел                         | 6 чел.   |
| – группа промышленной безопасности, охраны труда и экологии | 3,5 чел. |
| – аварийно-диспетчерская служба                             | 23 чел.  |
| – служба защиты от коррозии                                 | 3 чел.   |
| – административно-хозяйственная служба                      | 3 чел.   |
| – ремонтно-эксплуатационная служба в с. Кочубеевское        | 19 чел.  |
| – строительно-монтажная служба                              | 6 чел.   |
| – ремонтно-эксплуатационные участки (12 участков)           | 95 чел.  |
| – единый центр предоставления услуг                         | 2 чел.   |

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2022 года на объектах газораспределительных систем, эксплуатируемых Обществом,

выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области промышленной безопасности и нормативных технических документов в области газораспределения.

Выполнены следующие основные работы:

| № п/п | Наименование работ                                                        | Ед. измерения | План   | Выполнение | % выполнения |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|------------|--------------|
| 1     | Приборное обследование газопроводов:                                      |               |        |            |              |
|       | - на герметичность                                                        | км            | 125,22 | 125,22     | 100          |
|       | - на сплошность изоляции                                                  | км            | 110,08 | 110,08     | 100          |
| 2     | Техническое обслуживание запорной арматуры распределительных газопроводов | ед.           | 1659   | 1659       | 100          |
| 3     | Капитальный ремонт газопроводов:                                          |               |        |            |              |
|       | - замена линейной части                                                   | км            | 0      | 0          |              |
|       | - установок защиты                                                        | ед.           | 0      | 0          |              |
|       | - ГРП                                                                     | ед.           | 0      | 0          |              |
|       | - ШРП                                                                     | ед.           | 0      | 0          |              |
| 4     | Текущий ремонт                                                            |               |        |            |              |
|       | - установок защиты                                                        | ед.           | 66     | 66         | 100          |
|       | - ГРП, ГРПБ, ГРУ                                                          | ед.           | 51     | 51         | 100          |
|       | - ШРП                                                                     | ед.           | 345    | 345        | 100          |
| 5     | Покраска газопроводов                                                     | км            | 23,56  | 23,56      | 100          |
| 6     | Подготовка и ремонт автотранспорта и механизмов                           | ед.           | 43     | 43         | 100          |
| 7     | Диагностика и экспертиза промышленной безопасности                        |               |        |            |              |
|       | - стальных подземных газопроводов                                         | км            | 15,97  | 15,97      | 100          |
|       | - пунктов редуцирования газа (технические устройства)                     | ед.           | 13     | 13         | 100          |
|       | - обследование технического состояния зданий ГРП                          | ед.           | 0      | 0          |              |

В 2022 году силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов по 346 договорам, а также внутридомового газового оборудования жилых домов в количестве 20 342 шт. За отчетный период заключено 29 новых договора на техническое обслуживание внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования.

В течение 2022 года работниками Общества был произведен 101 первичный пуск природного газа для газоснабжения квартир, домовладений и коммунально-бытовых объектов. Собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО/ВКГО в 66 домовладений и квартир. Собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в 2 коммунально-бытовых объектах.

Из них в рамках догазификации произведено 67 первичных пусков природного газа. Собственными силами выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в 45 домовладений.

Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

Особое внимание уделялось профилактике несчастных случаев среди населения при использовании природного газа в быту. С целью недопущения аварийных ситуаций, велась масштабная агитационная работа по информированию населения о правилах безопасной эксплуатации газового оборудования и бережному отношению к потребляемым энергоресурсам, в том числе с привлечением средств массовой информации.

### 1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов общества на 2022 год с учетом корректировки утвержден решением Совета директоров общества (протокол заседания Совета директоров № 22 от 29.12.2022.)

Доходная часть бюджета составила 141 925,98 тыс. рублей, план – 131 250,91 тыс. рублей, т.е. фактические доходы выше плановых на 10 675,07 тыс. рублей.

Расходная часть бюджета составила 141 340,45 тыс. рублей, план – 129 465,60 тыс. рублей, т.е. фактические расходы выше плановых на 11 874,9 тыс. рублей.

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 585,53 тыс. рублей, план - 1 785,31 тыс. рублей, выполнение плана составило 32,8%.

В разрезе основных видов деятельности финансовые показатели характеризуются следующими данными:

- доходы в системе единого оператора составили 96 277,05 тыс. рублей, что на 1 248,95 тыс. рублей ниже запланированного показателя, расходы – 101 100,74 тыс. рублей, что на 2 154,82 тыс. рублей ниже плана, убыток составил -4 823,69 тыс. рублей, что на 905,87 тыс. рублей меньше, чем предусмотрено планом;
- доходы по прочей деятельности составили 45 648,93 тыс. рублей, что на 11 924,02 тыс. рублей больше запланированного показателя, расходы – 40 239,71 тыс. рублей, что на 14 029,67 тыс. рублей больше плана, прибыль от продаж – 5 409,22 тыс. рублей, что на 2 105,65 тыс. рублей меньше, чем предусмотрено планом.

Получение чистой прибыли по итогам года не планировалось, фактически с учетом прочих доходов и расходов, налога на прибыль и иных платежей из прибыли чистая прибыль общества составила 84,55 тыс. рублей.

### Основные технико-экономические показатели общества за 2022 год

| № п/п                                           | Наименование показателей | Ед. изм.  | Факт 2021 | План 2022  | Факт 2022  | Выполнение плана, % |
|-------------------------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|------------|------------|---------------------|
| <b>Деятельность в системе единого оператора</b> |                          |           |           |            |            |                     |
| 1.1.                                            | Доходы                   | тыс. руб. | 85 613,00 | 97 526,00  | 96 277,05  | 98,70               |
| 1.2.                                            | Расходы                  | тыс. руб. | 84 854,50 | 103 255,56 | 101 100,74 | 97,90               |
| 1.3.                                            | Прибыль                  | тыс. руб. | 758,50    | -5 729,56  | -4 823,69  | 84,20               |

|                                         |                                                                                                         |           |            |            |            |          |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|------------|----------|
| 1.4.                                    | Рентабельность                                                                                          | %         | 0,90       | -5,50      | -4,80      | 87,30    |
| <b>Прочая деятельность ***</b>          |                                                                                                         |           |            |            |            |          |
| 2.1.                                    | Доходы, в т. ч.:                                                                                        | тыс. руб. | 33 380,86  | 33 724,91  | 45 648,93  | 135,40   |
| 2.1.<br>1.                              | Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения                                               | тыс. руб. | 25 882,28  | 24 784,69  | 29 719,79  | 119,90   |
| 2.1.<br>2.                              | Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ | тыс. руб. | 476,11     | 371,98     | 853,35     | 229,40   |
| 2.1.<br>3.                              | Торговля                                                                                                | тыс. руб. | 56,40      | 128,17     | 118,25     | 92,30    |
| 2.1.<br>4.                              | Выполнение строительно-монтажных работ                                                                  | тыс. руб. | 6 529,13   | 7 206,07   | 14 589,50  | 202,50   |
| 2.1.<br>5.                              | Другие виды деятельности                                                                                | тыс. руб. | 436,94     | 1 234,00   | 368,04     | 29,80    |
| 2.2.                                    | Расходы, в т. ч.:                                                                                       | тыс. руб. | 26 006,37  | 26 210,04  | 40 239,71  | 153,50   |
| 2.2.<br>1.                              | Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения                                               | тыс. руб. | 19 413,61  | 19 322,80  | 24 988,01  | 129,30   |
| 2.2.<br>2.                              | Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ | тыс. руб. | 311,23     | 249,70     | 490,99     | 196,60   |
| 2.2.<br>3.                              | Торговля                                                                                                | тыс. руб. | 56,75      | 6,54       | 100,96     | 1 543,70 |
| 2.2.<br>4.                              | Выполнение строительно-монтажных работ                                                                  | тыс. руб. | 6 181,51   | 6 572,96   | 14 626,99  | 222,5    |
| 2.2.<br>5.                              | Другие виды деятельности                                                                                | тыс. руб. | 43,27      | 58,04      | 32,76      | 56,4     |
| 2.3.                                    | Прибыль                                                                                                 | тыс. руб. | 7 374,49   | 7 514,87   | 5 409,22   | 72,00    |
| 2.4.                                    | Рентабельность                                                                                          | %         | 28,40      | 28,70      | 13,40      | 46,70    |
| <b>Итого по всем видам деятельности</b> |                                                                                                         |           |            |            |            |          |
| 3.1.                                    | Доходы                                                                                                  | тыс. руб. | 118 993,86 | 131 250,91 | 141 925,98 | 108,10   |
| 3.2.                                    | Расходы                                                                                                 | тыс. руб. | 110 860,87 | 129 465,60 | 141 340,45 | 109,20   |

|                          |                                                          |           |           |           |           |        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|
| 3.3.                     | Прибыль от всех видов деятельности                       | тыс. руб. | 8 132,99  | 1 785,31  | 585,53    | 32,80  |
| 3.4.                     | Рентабельность                                           | %         | 7,3       | 1,40      | 0,40      | 28,60  |
| <b>Прочие показатели</b> |                                                          |           |           |           |           |        |
| 4.1.                     | Прочие доходы                                            | тыс. руб. | 1 746,13  | 1 491,21  | 3 178,13  | 213,10 |
| 4.2.                     | Прочие расходы                                           | тыс. руб. | 3 896,43  | 2 540,38  | 2 657,83  | 104,60 |
| 4.3.                     | Прибыль до налогообложения                               | тыс. руб. | 5 982,69  | 736,13    | 1 105,83  | 150,20 |
| 4.4.                     | Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи | тыс. руб. | 1 547,09  | 736,13    | 1 021,28  | 138,70 |
| 4.5.                     | Чистая прибыль                                           | тыс. руб. | 4 435,60  | 0,00      | 84,55     |        |
| 4.6.                     | Рентабельность по чистой прибыли                         | %         | 3,70      | 0,00      | 0,10      |        |
| 4.7.                     | Средняя численность в целом по Обществу                  | чел.      | 200,00    | 195,00    | 195,00    | 100,00 |
| 4.8.                     | Среднемесячная зарплата                                  | рублей    | 29 710,00 | 35 770,00 | 38 280,00 | 107,00 |

\*\*\* - Расшифровка показателей по видам прочей деятельности

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения - доходы от выполнения работ по техническому обслуживанию, текущему и заявочному ремонту, диагностированию объектов систем газопотребления (котельных) и прочих работ по обслуживанию и ремонту. Прибыль от продаж – 4 731,78 тыс. рублей, или 808,1% общей прибыли.

Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ – проектные работы по газификации объектов, внесение изменений в проекты газификации. Прибыль от продаж – 362,36 тыс. рублей, или 61,9% общей прибыли.

Выполнение строительно-монтажных работ - строительство внутренних и наружных газопроводов, сооружений на них (ГРП, ШГРП), тепловых пунктов (котельных), монтаж газового оборудования. Прибыль от продаж – -37,49 тыс. рублей, или -6,4% общей прибыли.

Другие виды деятельности – доходы, полученные от оказания агентских услуг, сдачи имущества в аренду, торговли и прочих видов деятельности. Прибыль от продаж – 352,57 тыс. рублей, или 60,2% общей прибыли.

### 1.6. Капитальные и долгосрочные финансовые вложения

План капитальных и долгосрочных финансовых вложений АО «Кочубеевскрайгаз» согласован в сумме 4 647,53 тыс. рублей (без НДС) (письмо ООО «Газпром межрегионгаз» от 08.12.2022 №32-01-06Э/19197).

Фактическое выполнение за отчетный период составило 5 090,55 тыс. рублей, что составляет 109,53 % к плану.

| Показатель                                                                                     | План 2022 г.    | Факт 2022 г.    | Отклонение    |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|-------------|
|                                                                                                |                 |                 | тыс. руб.     | %           |
| Машины и оборудование                                                                          | 651,67          | 651,67          | 0,00          | 0,00        |
| Проектно-изыскательские работы                                                                 | 0,00            | 0,00            | 0,00          | 0,00        |
| Новое строительство                                                                            | 0,00            | 0,00            | 0,00          | 0,00        |
| Реконструкция                                                                                  | 1376,04         | 1624,06         | 248,02        | 18,02       |
| Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости | 0,00            | 0,00            | 0,00          | 0,00        |
| Капитальный ремонт объектов основных средств                                                   | 2619,83         | 2814,82         | 194,99        | 7,44        |
| Приобретение нематериальных активов                                                            | 0,00            | 0,00            | 0,00          | 0,00        |
| Долгосрочные финансовые вложения                                                               | 0,00            | 0,00            | 0,00          | 0,00        |
| <b>Итого</b>                                                                                   | <b>4 647,54</b> | <b>5 090,55</b> | <b>443,01</b> | <b>9,53</b> |

Отклонение от плана по разделу «Реконструкция» связано с увеличением стоимости приобретённого оборудования относительно запланированной стоимости.

Источником финансирования явились:

- амортизация 2 275,72 тыс. руб.
- прибыль 0,00 тыс. руб.
- спецнадбавка 0,00 тыс. руб.
- прочие 2 619,83 тыс. руб.

### 1.7. Распределение и использование прибыли в 2022 году

В 2022 году по решению годового Общего собрания акционеров (протокол от 30.06.2022 года №1-2022) полученная в предыдущем году прибыль в размере 4 435,80 тыс. рублей направлена на погашение убытков прошлых лет.

## 2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол № 193 от «31» марта 2022 г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2022 год:

1. Выявление и реализация незадействованных в производственной деятельности (непрофильных/неэффективных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2022 год.

2. Мониторинг соответствия кадастровой стоимости земельных участков их рыночной стоимости, проведение мероприятий по пересмотру кадастровой стоимости

земельных участков при условии подтверждения положительного экономического эффекта от осуществления данных мероприятий (с учетом стоимости проведения мероприятий).

3. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, надлежащее оформление прав на землю для их эксплуатации, а также оформление охранных зон объектов газораспределения.

4. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления, обеспечение технологической независимости от импортной продукции путем совершенствования системы оценки и допуска материально-технических ресурсов; применения оборудования и материалов, а также привлечения для выполнения работ (оказания услуг) подрядных организаций, прошедших подтверждение соответствия требованиям документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение».

5. Реализация мероприятий по поэтапному повышению уровня среднемесячной заработной платы работников (формирование обосновывающих материалов, увеличение фонда заработной платы в соответствии с установленной процедурой согласования, обеспечение доходами дополнительной потребности по фонду заработной платы).

### 3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Выявление и реализация незадействованных в производственной деятельности (непрофильных/неэффективных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2022 год.

Незадействованные в производственной деятельности (непрофильные) активы у Общества отсутствуют.

2. Мониторинг соответствия кадастровой стоимости земельных участков их рыночной стоимости, проведение мероприятий по пересмотру кадастровой стоимости земельных участков при условии подтверждения положительного экономического эффекта от осуществления данных мероприятий (с учетом стоимости проведения мероприятий).

По состоянию на 31.12.2022 экономического эффекта от установления кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в собственности АО «Кочубеевскрайгаз», в размере рыночной не выявлено.

3. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, надлежащее оформление прав на землю для их эксплуатации, а также оформление охранных зон объектов газораспределения.

| № п/п                       | Показатель                                                                                 | Данные на 01.01.2022 | Данные на 31.12.2022 | Примечание |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------|
| <b>Линейные объекты ДЗО</b> |                                                                                            |                      |                      |            |
| 1                           | Протяженность линейных объектов на балансе ДЗО (км.)                                       | 593,68               | 593,68               |            |
| 1.1                         | Протяженность линейных объектов ДЗО, право собственности на которые зарегистрировано (км.) | 593,68               | 593,68               | 100 %      |

|                              |                                                                                                                     |        |        |       |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|
| 1.2                          | Протяженность линейных объектов ДЗО, право собственности на которые не зарегистрировано (км.)                       | 0      | 0      |       |
| 1.3                          | Протяженность линейных объектов ДЗО, сведения об охранных зонах которых внесены в ГКН (км.)                         | 593,68 | 593,68 | 100 % |
| 1.4                          | Количество земельных участков под линейными объектами ДЗО, права на которые оформлены (аренда/собственность) (шт.)  | 47     | 47     |       |
| 1.5                          | Количество земельных участков под линейными объектами ДЗО, поставленных на государственный кадастровый учет (шт.)   | 47     | 47     |       |
| <b>Площадные объекты ДЗО</b> |                                                                                                                     |        |        |       |
| 2                            | Количество площадных объектов на балансе ДЗО (шт.)                                                                  | 29     | 29     |       |
| 2.1                          | Количество площадных объектов ДЗО, право собственности на которые зарегистрировано (шт.)                            | 29     | 29     | 100 % |
| 2.2                          | Количество площадных объектов ДЗО, право собственности на которые не зарегистрировано (шт.)                         | 0      | 0      |       |
| 2.3                          | Количество земельных участков под площадными объектами ДЗО, права на которые оформлены (аренда/собственность) (шт.) | 12     | 12     |       |
| 2.4                          | Количество земельных участков под площадными объектами ДЗО, поставленных на государственный кадастровый учет (шт.)  | 12     | 12     |       |

**4. Повышение уровня безопасности и надёжности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления, обеспечение технологической независимости от импортной продукции путем совершенствования системы оценки и допуска материально-технических ресурсов; применения оборудования и материалов, а также привлечения для выполнения работ (оказания услуг) подрядных организаций, прошедших подтверждение соответствия требованиям документов системы стандартизации АО «Газпром газораспределение».**

Надежность работы систем газораспределения и газопотребления в значительной степени зависит от совершенства технологий, применения новейшего оборудования и материалов, соответствующих требованиям документов национальной стандартизации и документов Системы стандартизации АО «Газпром газораспределение».

Организационно-распорядительными документами Общества и ДЗО внедрены следующие документы стандартизации, устанавливающие требования к техническим устройствам сетей газораспределения и газопотребления на этапе проектирования, реконструкции и строительства:

- ГОСТ 34011-2016 «Системы газораспределительные. Пункты газорегуляторные блочные. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования»;
- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;
- ГОСТ Р 57375-2016 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения. Определение продолжительности эксплуатации пунктов редуцирования газа при проектировании»;
- ГОСТ Р 58094-2018 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения. Определение продолжительности эксплуатации стальных наружных газопроводов при проектировании»;
- ГОСТ Р 58095.0-2018 «Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 0. Общие положения»;
- СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-1-2019 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Пункты газорегуляторные блочные и газорегуляторные установки. Общие технические условия»;
- СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-2-2019 «Проектирование, строительство и эксплуатация объектов газораспределения и газопотребления. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические условия»;

Внедрение требований данных документов осуществляется на основе плана организационно-технических мероприятий Общества и всех ДЗО Ставропольского края.

При выполнении работ по проектированию, капитальному ремонту, реконструкции и новому строительству объектов сетей газораспределения и газопотребления в Обществе проводится ряд мероприятий:

1. При проведении закупок пунктов газорегуляторных блочных и пунктов редуцирования газа шкафных в закупочной документации и в договорах поставки в качестве обязательного требования к закупаемой продукции указывается соответствие требованиям, установленным СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-1-2019 и СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 2.4-8-2-2019;

2. При проведении закупок проектно-изыскательских работ в заданиях на проектирование в качестве обязательного требования к применяемым пунктам газорегуляторным блочным и пунктам редуцирования газа шкафным указывается соответствие требованиям, установленным ГОСТ и СТО;

3. Контроль за соблюдением требований СТО при проведении закупок пунктов газорегуляторных блочных и пунктов редуцирования газа шкафных осуществляется отделом конкурентных закупок АО «Газпром газораспределение Ставрополь».

В целях повышения уровня безопасности и надежности функционирования объектов сетей газораспределения и газопотребления в Обществе проводится верификация закупаемой продукции в соответствии с ГОСТ 24297-2013, приказом АО «Газпром газораспределение Ставрополь» от 12.07.2022 № 249 «О создании комиссии по проведению верификации закупленной продукции».

На всех этапах, начиная с разработки проектной документации, соблюдается требование по применению пунктов редуцирования газа, регуляторов давления газа, стальных труб для подземных газопроводов, лакокрасочной продукции, используемой для защиты от коррозии стальных надземных газопроводов, станций катодной защиты, прошедших подтверждение соответствия в Системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

**5. Реализация мероприятий по поэтапному повышению уровня среднемесячной заработной платы работников (формирование обосновывающих материалов, увеличение фонда заработной платы в соответствии с установленной процедурой согласования, обеспечение доходами дополнительной потребности по фонду заработной платы).**

В рамках исполнения мероприятий по повышению уровня среднемесячной заработной платы в 2022 году в два этапа проведена индексация должностных окладов (тарифных ставок) всех категорий работников Общества – с 01.01.2022 на 7,5%, с 01.07.2022 на 10%.

В рамках Экспертизы среднемесячной заработной платы рабочих ПАО «Газпром» должностные оклады данной категории работников дополнительно проиндексированы на 15% с 01.05.2022.

По итогам проведенных мероприятий рост среднемесячной заработной платы в 2022 году по Обществу составил 22%, в том числе рабочих – 23%.

Изменение среднемесячной заработной платы обеспечено в т.ч. ростом доходов в связи с увеличением объема выполненных работ по прочим видам деятельности.

#### 4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

##### Показатели фактического потребления

| Наименование энергетического ресурса | Единицы измерения | Количество | Стоимость (тыс. руб. без НДС) |
|--------------------------------------|-------------------|------------|-------------------------------|
| Природный газ на собственные нужды   | тыс.м3            | 112,095    | 807,084                       |
| Электроэнергия                       | тыс.кВт*ч         | 98,60      | 670,503                       |
| Тепловая энергия                     | Гкал              | 0          | 0                             |
| Моторное топливо всего, в т.ч.       | тонн              | 41,96      | 1191,707                      |
| Бензин автомобильный                 | тонн              | 10,72      | 428,640                       |
| Топливо дизельное                    | тонн              | 7,89       | 328,411                       |
| СУГ                                  | тонн              | 23,06      | 368,904                       |
| Иные виды топлива (метан)            | тонн              | 0,29       | 4,712                         |

##### Сведения об экономии энергоресурсов в результате исполнения программы энергосбережения

| Показатель Программы энергосбережения | Затраты на проведение мероприятий, тыс. руб. |       | Экономический эффект от проведения мероприятий |      |                                    |      |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|------|------------------------------------|------|
|                                       |                                              |       | В натуральном выражении                        |      | В стоимостном выражении, тыс. руб. |      |
|                                       | План                                         | Факт  | План                                           | Факт | План                               | Факт |
| Экономия природного                   | 5,6                                          | 12,14 | 1,049                                          | 3,07 | 7,808                              | 8,08 |

| Показатель Программы энергосбережения | Затраты на проведение мероприятий, тыс. руб. |        | Экономический эффект от проведения мероприятий |      |                                    |       |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------|------|------------------------------------|-------|
|                                       |                                              |        | В натуральном выражении                        |      | В стоимостном выражении, тыс. руб. |       |
|                                       | План                                         | Факт   | План                                           | Факт | План                               | Факт  |
| газа, тыс. куб. м                     |                                              |        |                                                |      |                                    |       |
| Экономия электроэнергии, тыс. кВт*ч   | 7,5                                          | 10,456 | 2,19                                           | 2,96 | 14,388                             | 19,77 |
| Экономия тепловой энергии, Гкал       | 0                                            | 0      | 0                                              | 0    | 0                                  | 0     |
| Экономия СУГ, т                       | 0                                            | 0      | 0                                              | 0    | 0                                  | 0     |
| Экономия моторного топлива, т         |                                              |        |                                                |      |                                    |       |

## 5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Чистую прибыль, полученную по результатам работы Общества за 2022 год в сумме 84,55 тыс. рублей, планируется направить на покрытие убытков прошлых лет.

### Планируемые показатели деятельности Общества на 2023 год:

| № п/п                                           | Наименование показателей                                                                                | Ед. изм.  | Факт 2022  | План 2023  |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|
| <b>Деятельность в системе единого оператора</b> |                                                                                                         |           |            |            |
| 1.1.                                            | Доходы                                                                                                  | тыс. руб. | 96 277,05  | 106 966,43 |
| 1.2.                                            | Расходы                                                                                                 | тыс. руб. | 101 100,74 | 107 430,08 |
| 1.3.                                            | Прибыль                                                                                                 | тыс. руб. | -4 823,69  | -463,65    |
| 1.4.                                            | Рентабельность                                                                                          | %         | -4,80      | -0,40      |
| <b>Прочая деятельность</b>                      |                                                                                                         |           |            |            |
| 2.1.                                            | Доходы, в т. ч.:                                                                                        | тыс. руб. | 45 648,93  | 33 983,26  |
| 2.1.1.                                          | Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения                                               | тыс. руб. | 29 719,79  | 23 121,89  |
| 2.1.2.                                          | Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ | тыс. руб. | 853,35     | 483,00     |
| 2.1.3.                                          | Торговля                                                                                                | тыс. руб. | 118,25     | 102,13     |
| 2.1.4.                                          | Выполнение строительно-монтажных работ                                                                  | тыс. руб. | 14 589,50  | 9 160,70   |
| 2.1.5.                                          | Другие виды деятельности                                                                                | тыс. руб. | 368,04     | 1 115,54   |

|                                         |                                                                                                         |           |            |            |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|
| 2.2.                                    | Расходы, в т. ч.:                                                                                       | тыс. руб. | 40 239,71  | 27 596,37  |
| 2.2.1.                                  | Обслуживание и ремонт ВДГО других организаций и населения                                               | тыс. руб. | 24 988,01  | 18 043,52  |
| 2.2.2.                                  | Согласование проектной документации (выполненной сторонними организациями) и выполнение проектных работ | тыс. руб. | 490,99     | 429,85     |
| 2.2.3.                                  | Торговля                                                                                                | тыс. руб. | 100,96     | 53,88      |
| 2.2.4.                                  | Выполнение строительно-монтажных работ                                                                  | тыс. руб. | 14 626,99  | 8 819,79   |
| 2.2.5.                                  | Другие виды деятельности                                                                                | тыс. руб. | 32,76      | 249,33     |
| 2.3.                                    | Прибыль                                                                                                 | тыс. руб. | 5 409,22   | 6 386,89   |
| 2.4.                                    | Рентабельность                                                                                          | %         | 13,40      | 23,10      |
| <b>Итого по всем видам деятельности</b> |                                                                                                         |           |            |            |
| 3.1.                                    | Доходы                                                                                                  | тыс. руб. | 141 925,98 | 140 949,69 |
| 3.2.                                    | Расходы                                                                                                 | тыс. руб. | 141 340,45 | 135 026,45 |
| 3.3.                                    | Прибыль от всех видов деятельности                                                                      | тыс. руб. | 585,53     | 5 923,24   |
| 3.4.                                    | Рентабельность                                                                                          | %         | 0,4        | 4,40       |
| <b>Прочие показатели</b>                |                                                                                                         |           |            |            |
| 4.1.                                    | Прочие доходы                                                                                           | тыс. руб. | 3 178,13   | 1 706,36   |
| 4.2.                                    | Прочие расходы                                                                                          | тыс. руб. | 2 657,83   | 4 055,14   |
| 4.3.                                    | Прибыль до налогообложения                                                                              | тыс. руб. | 1 105,83   | 3 574,47   |
| 4.4.                                    | Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи                                                | тыс. руб. | 1 021,28   | 1 126,47   |
| 4.5.                                    | Чистая прибыль                                                                                          | тыс. руб. | 84,55      | 2 448,00   |
| 4.6.                                    | Рентабельность по чистой прибыли                                                                        | %         | 0,10       | 1,70       |
| 4.7.                                    | Средняя численность в целом по Обществу                                                                 | чел.      | 195,00     | 195,00     |
| 4.8.                                    | Среднемесячная зарплата                                                                                 | рублей    | 38 280,00  | 37 680,00  |

В 2023 году ожидается снижение доходов на 0,7%, в том числе:

- по договорам в системе единого оператора рост на 11,1% за счет увеличения объема возмещаемых расходов из тарифной выручки;
- по прочей деятельности – снижение на 25,6% за счет:
  - снижения доходов по ТО ВДГО, что обусловлено опережающим графиком выполнения работ по диагностике ВДГО в предыдущем отчетном периоде;
  - сокращения объема строительно-монтажных работ ввиду отсутствия крупных объектов газификации и прочих работ, не подтвержденных долговременными договорными обязательствами.

Чистая прибыль на 2023 год запланирована в размере 2 448,0 тыс. рублей, что выше полученной по итогам 2022 года на 2 363,45 тыс. рублей (в 29 раз).

Увеличение планируемой чистой прибыли на 2023 год по сравнению с фактическим показателем за 2022 год объясняется увеличением прибыли от продаж.

## **6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА**

Взаимодействие внутри Системы управления рисками и внутреннего контроля (далее - СУРиВК) выстраивается по иерархическому принципу. АО «Газпром газораспределение Ставрополь» является для АО «Кочубеевскрайгаз» (далее – Общество) риск-координатором СУРиВК. Достижение целей Общества реализуется в СУРиВК посредством использования современных и эффективных технологий управления рисками, создавая условия для обеспечения:

- устойчивости;
- непрерывности и эффективности деятельности;
- содействия совершенствованию организации всех бизнес-процессов;
- процессов принятия управленческих решений полной и актуальной информацией о ключевых рисках;
- эффективных действий руководства и работников Общества в условиях неопределенности и связанных с ней рисков, а также использования выявляемых шансов для достижения целей Общества;
- эффективности использования и распределения ресурсов Общества в рамках управления рисками.

Определяются следующие категории рисков, которые могут повлиять на основные бизнес-процессы Общества:

- операционные риски (безопасности, конкурентных закупок, налоговые, охраны труда, персонала, планирования, природно-климатические, противоправных действий третьих лиц, учета и отчетности, чрезвычайных ситуаций, эксплуатации основного производственного оборудования);
- правовые риски (изменение налогового законодательства);
- репутационные риски;
- рыночные риски (инфляционные);
- страновые и региональные риски (макроэкономические, политические, природно-климатические);
- кредитные (риски банкротства контрагента, риски задержки и невозврата платежей, неисполнение обязательств в части сроков оплаты покупателем);
- экологические риски (аварийного воздействия).

В случае реализации одного или нескольких из перечисленных рисков, Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий.

### **Операционные риски**

Проблема нехватки высококвалифицированных кадров сохраняет свою актуальность вне зависимости от экономической ситуации. По мере восстановления экономики отрасль будет испытывать все большую потребность в высокопрофессиональных специалистах, нехватка которых может привести к срыву сроков реализации или отмене проектов, снижению уровня производительности и увеличению операционных расходов.

Общество подвержено рискам в отношении безопасности жизни и здоровья сотрудников, имущества.

В целях минимизации вышеуказанных рисков в Обществе регулярно проводятся следующие мероприятия:

- проведение проверок производственного контроля;
- подготовка и аттестация руководителей, специалистов, занятых на опасных производственных объектах, в области промышленной безопасности;
- проведение проверки знаний безопасных методов и приемов выполняемых работ в объеме соответствующих производственных инструкций;
- организация расследования и учета аварий, инцидентов и несчастных случаев на опасных производственных объектах, в случае их возникновения;
- обучение по охране труда и проверка знаний требований охраны труда;
- обеспечение в установленном порядке работников, занятых на работах с вредными или опасными условиями труда средствами индивидуальной защиты;
- организация ежегодных мероприятий, направленных на развитие физической культуры и спорта в трудовых коллективах;
- организация ежегодных предварительных и периодических медицинских осмотров работников Общества.

### Правовые риски

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Руководство Общества не исключает, что по поводу каких-то операций, произведенных в отчетном и предшествующие периоды, в будущем возможны споры с контролирующими органами.

Правоприменительная практика указывает на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов, и, возможно, что будут оспорены операции и деятельность, которые ранее не оспаривались.

Обществом разработаны и выполняются внутренние контрольные процедуры, ревизионная работа, осуществляется разработка правил и методик с учетом тщательного анализа возможных источников и последствий правовых и налоговых рисков.

### Репутационные риски

Деловая репутация — наиболее ценный нематериальный актив Общества, где одним из важнейших принципов является доверие клиентов и партнеров. Высокая репутация помогает при прочих равных условиях разрабатывать более успешные конкурентные стратегии и получать более высокий доход. Из-за недостатков в организации деятельности Общества, отступления от обычаев делового оборота, нарушения этических принципов бизнеса и норм общественной морали, подозрения в участии Общества, его клиентов или сотрудников в противоправной деятельности может возникнуть репутационный риск. Общество в целях минимизации данного вида риска выполняет свои обязательства по договорам перед контрагентами, не нарушает нормы законодательства, соблюдает права акционеров и т.д.

### Рыночный риск

Данный вид риска связан с обесцениванием реальной стоимости собственного капитала, а также возможных к получению доходов от финансово-хозяйственной деятельности в условиях инфляции. В целях минимизации последствий реализации данного риска возникает необходимость в пересмотре Обществом прогнозов в отношении будущих денежных потоков и резервов под обесценение финансовых и нефинансовых активов.

### Страновые и региональные риски

В связи со сложившейся ситуацией в стране и в мире в целом в 2022 году, вызванной проведением специальной военной операции на Украине, возникает макроэкономический риск, повлиявший в общем на экономическую ситуацию в стране и в регионе. Следствием его явился рост просроченной дебиторской задолженности контрагентов по договорам, снижение спроса на услуги, предоставляемые Обществом.

Изменения в политической ситуации, законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность и рентабельность Общества.

Вышеуказанные риски мало предсказуемы и имеют низкую степень управляемости.

Природно-климатические условия, на территории которой осуществляет свою деятельность Общество весьма разнообразны. Газопроводы проходят в различных (по характеру рельефа, по соотношению тепла и влаги, по господствующей растительности) географических зонах. Общество может нести риски, связанные с климатическими условиями Ставропольского края. Наиболее значительный ущерб могут нанести паводки и наводнения, засухи, пожары в населенных пунктах.

### Кредитные риски.

Наиболее существенные кредитные риски, которые могут отразиться на хозяйственной деятельности Общества, связаны:

- с неплатежами потребителей по оплате полученных услуг;
- с неисполнением обязательств в части сроков оплаты услуг;
- с банкротством контрагента.

Последствием реализации кредитных рисков является:

- рост дебиторской задолженности;
- дефицит денежных средств, связанный с недостаточностью оборотных активов;
- сокращение выручки.

Юристами Общества ведется претензионно-исковая работа по взысканию просроченной дебиторской задолженности. В случае необходимости данная дебиторская задолженность сомнительных контрагентов согласно Учетной политике включается в резерв по сомнительным долгам.

### Экологические риски

Аварийные выбросы газа оказывают вредное экологическое влияние на окружающую среду. Причинами аварийных ситуаций на газопроводах, ведущие к выбросу газа, являются:

- механические повреждения наружных газопроводов при производстве земляных работ;
- повреждения подземных газопроводов, вызванные потерей прочности сварных стыков (разрывы) из-за брака, допущенного при строительстве;
- коррозионное повреждение подземных газопроводов;
- повреждения надземных газопроводов транспортными средствами и в результате природных явлений;
- прочие.

В целях минимизации возникновения данного риска Общество проводит следующие мероприятия:

- мониторинг технического состояния газопроводов и пунктов редуцирования газа, включая проверку состояния охранных зон, технический осмотр, техническое обследование, оценку технического состояния, техническое диагностирование;

- очистку охранных зон газопроводов от древесно-кустарниковой растительности с целью уменьшения аварийных ситуаций на газопроводах в результате природных явлений;
- своевременную замену неисправного оборудования с целью ликвидации негативного воздействия на окружающую среду;
- применение современных методов ремонта газопроводов с целью предотвращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- осуществляет меры по профилактике негативного воздействия на окружающую среду, а также меры по устранению последствий негативного воздействия.

## **7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2021 ФИНАНСОВОГО ГОДА**

Общим собранием акционеров (протокол от 30.06.2022 года № 1-2022) было принято решение дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2022 год не объявлять и не выплачивать.

## **8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ**

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2022 году совершено не было.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2022 году совершено не было.

## **10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ**

### **10.1. Сведения о Совете директоров Общества.**

В соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров от 24.12.2021г. № 3-2021 в Совет директоров были избраны:

| <b>Фамилия<br/>Имя<br/>Отчество</b>                               | <b>Дата<br/>избрания/<br/>дата<br/>прекращения<br/>полномочий</b> | <b>Краткие биографические<br/>данные</b>                                                                                                                                                                             | <b>Доля<br/>участия в<br/>уставном<br/>капитале<br/>общества<br/>(%)</b> | <b>Сделки с<br/>акциями<br/>общества в<br/>течение<br/>отчетного<br/>года</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Юрченко Яна<br>Александровна<br>Председатель<br>Совета директоров | 24.12.2021/<br>30.06.2022                                         | Год рождения: 1972г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Заместитель генерального<br>директора по правовым<br>вопросам и имущественным<br>отношениям АО «Газпром<br>газораспределение<br>Ставрополь» | 0                                                                        | Сделок не<br>заключал                                                         |
| Маслин Олег<br>Витальевич                                         | 24.12.2021/<br>30.06.2022                                         | Год рождения: 1964г.<br>Образование: Высшее.                                                                                                                                                                         | 0                                                                        | Сделок не<br>заключал                                                         |

|                              |                           |                                                                                                                                                                                                                                   |   |                       |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------|
|                              |                           | Занимаемые должности:<br>Генеральный директор<br>АО «Газпром<br>газораспределение<br>Ставрополь»                                                                                                                                  |   |                       |
| Сидоров Игорь<br>Андреевич   | 24.12.2021/<br>30.06.2022 | Год рождения: 1983г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Начальник отдела по<br>корпоративному<br>взаимодействию РГК и ГРО<br>Управление по имуществу и<br>корпоративным отношениям<br>ООО «Газпром межрегионгаз» | 0 | Сделок не<br>заключал |
| Сахаров Алексей<br>Борисович | 24.12.2021/<br>30.06.2022 | Год рождения: 1980г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Руководитель группы<br>Управления корпоративной<br>защиты<br>Отдел по работе в Северо-<br>Кавказском федеральном<br>округе<br>ООО «Газпром межрегионгаз» | 0 | Сделок не<br>заключал |
| Горленко Роман<br>Анатолевич | 24.12.2021/<br>30.06.2022 | Год рождения: 1975г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Заместитель генерального<br>директора по строительству и<br>инвестициям АО «Газпром<br>газораспределение<br>Ставрополь»                                  | 0 | Сделок не<br>заключал |

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 04.07.2022г. № 1-2022 в Совет директоров были избраны:

| Фамилия<br>Имя<br>Отчество                                        | Дата<br>избрания/<br>дата<br>прекращения<br>полномочий | Краткие биографические<br>данные                                                                                                                                                                                     | Доля<br>участия в<br>уставном<br>капитале<br>общества<br>(%) | Сделки с<br>акциями<br>общества в<br>течение<br>отчетного<br>года |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Юрченко Яна<br>Александровна<br>Председатель<br>Совета директоров | 30.06.2022/ не<br>прекращены                           | Год рождения: 1972г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Заместитель генерального<br>директора по правовым<br>вопросам и имущественным<br>отношениям АО «Газпром<br>газораспределение<br>Ставрополь» | 0                                                            | Сделок не<br>заключал                                             |
| Маслин Олег<br>Витальевич                                         | 30.06.2022/ не<br>прекращены                           | Год рождения: 1964г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Генеральный директор<br>АО «Газпром<br>газораспределение                                                                                    | 0                                                            | Сделок не<br>заключал                                             |

|                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                         |   |                    |
|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------|
| Сидоров Игорь Андреевич    | 30.06.2022/ не прекращены | Ставрополь»<br>Год рождения: 1983г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Начальник отдела по корпоративному взаимодействию РГК и ГРО<br>Управление по имуществу и корпоративным отношениям<br>ООО «Газпром межрегионгаз» | 0 | Сделок не заключал |
| Сахаров Алексей Борисович  | 30.06.2022/ не прекращены | Год рождения: 1980г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Руководитель группы<br>Управления корпоративной защиты<br>Отдел по работе в Северо-Кавказском федеральном округе<br>ООО «Газпром межрегионгаз»                 | 0 | Сделок не заключал |
| Горленко Роман Анатольевич | 30.06.2022/ не прекращены | Год рождения: 1975г.<br>Образование: Высшее.<br>Занимаемые должности:<br>Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Ставрополь»                                                    | 0 | Сделок не заключал |

### 10.2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества.

В соответствии с Уставом Общества, решением общего собрания акционеров Общества, протокол № 8 от 29.10.2001 и на основании договора от 01.03.2002 года (в действующей редакции от 01.07.2011 года) полномочия переданы управляющей организации АО «Газпром газораспределение Ставрополь» ИНН 2635014240, ОГРН 1022601966551, Российская Федерация, 355029, г. Ставрополь, проспект Кулакова, 1А, АО «Газпром газораспределение Ставрополь» имеет долю в уставном капитале Общества – 49%.

### 10.3. Основные направления политики Акционерного Общества в области вознаграждения (или) компенсации расходов

Размер вознаграждения, выплаченного в 2022 году управляющей организации, которой переданы функции единоличного исполнительного органа Общества, в соответствии с договором от 01.03.2002 года (в действующей редакции от 01.07.2011 года) составил 12 000 (двенадцать тысяч) рублей, в том числе НДС.

Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров Общества принимается годовым общим собранием акционеров Общества на основании рекомендации Совета директоров.

Размер вознаграждения членам Совета директоров в 2022 году, (включая заработную плату, премии и вознаграждение за участие в органах управления Общества), составил 72 500 рублей.

Вознаграждение членам Совета директоров в 2022 году:

| Виды вознаграждения                                                              | Сумма, руб.   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Вознаграждение за участие в работе органа управления                             | 72 500        |
| Заработная плата                                                                 | 0             |
| Премии                                                                           | 0             |
| Компенсации расходов, связанных с осуществлением функций члена органа управления | 0             |
| Иные виды вознаграждения                                                         | 0             |
| <b>Итого</b>                                                                     | <b>72 500</b> |

## 11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Основные принципы корпоративного управления закреплены в Кодексе корпоративной этики Общества, утвержденном Советом директоров Общества, протокол от 02.09.2022г.

Общество проводит единую и последовательную политику по взаимоотношениям с акционерами и инвесторами, базирующуюся на общепринятых принципах корпоративного управления.

Корпоративное управление в Обществе направлено в первую очередь на неукоснительное соблюдение прав всех акционеров, и основано на принципе справедливого отношения к акционерам, защиты их прав и интересов вне зависимости от количества принадлежащих им акций основываются ключевые документы ПАО «Газпром» в области корпоративного управления.

Общество стремится к обеспечению долгосрочного благосостояния акционеров путем повышения капитализации, реализации сбалансированных стратегических задач и снижения рисков в своей деятельности.

Политика Общества по раскрытию информации направлена на обеспечение акционеров и инвесторов достоверной, актуальной и своевременной информацией посредством всех современных средств связи.

При этом Общество обеспечивает равный и одновременный порядок доступа к информации всех акционеров и инвесторов.

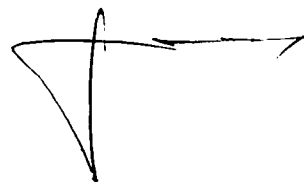
Общество поддерживает постоянный диалог с акционерами и инвесторами, обеспечивает регулярные контакты и обмен информацией между Обществом и акционерами, различными группами существующих и потенциальных инвесторов.

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендуемом к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления», подробный отчет о соблюдении которого приведен в приложении к годовому отчету.

## 12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного управления.

Генеральный директор  
Управляющей организации



О.В. Маслин