

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
Красноярского края**

№ 19-1-11-529 15 февраля 94 г.

Знач

Утверждаю:
Председатель краевого
комитета по управлению
Госимуществом с правами
территориального агентства ГКН РФ



В.Н. Бычек.

28.04.1993г.

ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ

1. ПЕРВЫЙ РАЗДЕЛ.

Объекты объекта (для преобразования).

- 1.1 Полное и сокращенное наименование: Красноярский речной порт.
- 1.2 Юридический адрес (местоположение подразделения): 660059 г. Красноярск ул. Коммунальная 2.
- 1.3 Номер и дата государственной регистрации объекта: Структурное подразделение ЕНУРПа
- 1.4 Собственность: 100% федеральная
- 1.5 Организационно-правовая форма: Подразделение гос. предприятия.
- 1.6 Полное наименование и юридический адрес объединения (ассоциации, кооператива, холдинга и т.д.), в состав которого входит предприятие (для подразделения указать также наименование и адрес предприятия, в состав которого оно входит): 660097 г. Красноярск-97, ул. Боеграда 15 Енисейское речное пароходство, концерн "Роспечалот".

Подразделения, их наименование и реквизиты обслуживающих учреждений банков:

р/сч. 424901 в Правобережном филиале Ком. Банка Енисей МФО 144784;
р/сч. 424404 в Сухобузчинском филиале "Роспечалот" МФО 1114;
к/сч. ссудные счета № 424746401, № 424202 в Правобережном филиале Ком. Банка Енисей МФО 144784;

- 1.8 Наименование и адрес предприятий, учрежденных государственным предприятием (дочерних, иных предприятий).

ПРЕДПРИЯТИЯ НЕ УЧРЕЖДАЛИСЬ.

- 1.9. Наименование и адрес подразделений:

ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ НЕТ.

2. Основные характеристики объекта.

На 01.01.92 г. На 01.07.92 г.

2.1 Среднесписочная численность работников, чел.	1898	1776
2.2 Балансовая стоимость основных фондов, тыс. руб.	124358	104
2.3 Балансовая прибыль, тыс. рублей	2205	5559
2.4 Прибыль, остающаяся после уплаты налогов и других обязательных платежей, тыс. рублей	996	1483
2.5 Величина уставного капитала (определяется в соответствии с Законом президента Российской Федерации от 1 июля 1992г. № 721, тыс. рублей)		47534

- 6 Средства приватизационного фонда (личных/лицевых счетов приватизации), тыс.рублей, в том числе за счет:
- | | |
|----------------|---|
| - прибыли | 0 |
| - остатков ФЭС | 0 |
- 7 Состав и стоимость объектов, переданных в аренду (пользование), а также для осуществления совместной деятельности физическим и юридическим лицам. НЕ ПЕРЕДАВАЛИСЬ.
- 8 Укрупненный перечень и стоимость объектов, не подлежащих приватизации:

Объекты мобилизационного резерва -	1912 тыс.руб.
Объекты соцкультбыта -	14618 тыс.руб.
Портовые сооружения	- 13438 тыс.руб.
Всего:	29968 тыс. рублей

- 9 Предположения по использованию акционерным обществом объектов социально-культурного и социально-бытового назначения (в том числе имеющих самостоятельный баланс) и других объектов, не подлежащих приватизации:

Жилье, объекты коммунального хозяйства, детские сады, жилой дом не заверченный строительством, передать в муниципальную собственность, и по договору в безвозмездное пользование ДАО "КРП". Встроенные и пристроенные помещения магазинов, объектов здравоохранения, культуры, прочих объектов социально-бытового назначения передаются в муниципальную собственность. Портовые сооружения и объекты мобрезерва остаются в федеральной собственности и передаются по договору в пользование ДАО "КРП".

- 10 Перечень объектов (предприятий, банков, фирм, организаций и других юридических лиц) как в Российской Федерации, и за рубежом, в которых предприятие имеет долевое участие (акции акционерных обществ, паи в товариществах, совместных предприятиях и т.п.) по следующей форме:

ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ НЕ ИМЕЕТ.

- 11 Основные виды деятельности подразделения:

- погрузочно-разгрузочные работы;
- накопление, переработка, хранение грузов;
- организация перевозок грузов;
- техническое обслуживание, ремонт речного флота;
- поставка строительных материалов.

- 12 Основные виды производимой продукции, работ и услуг:

- погрузочно-разгрузочные работы;
- накопление, переработка, хранение грузов;
- организация перевозок грузов;
- техническое обслуживание, ремонт речного флота;
- поставка строительных материалов.

- 13 Перечень объектов и стоимость незавершенных строительством объектов по балансу на 1 июля 1992 г., тыс.рублей:

п/п	Наименование объекта	Объем работ Фактически выполненный	
		по смете	объем работ
•	Пристройка к быткомбинату	226	266
•	80-ти квартирный жилой дом	2583	2794
•	172 -х кварт. жилой дом	5108	3435
•	Реконструкция п/л "Чайка"	305	62
•	Проектные работы	12	26
	Итого :	8234	6583

**Перечень и стоимость неустановленного оборудования
по балансу на 1 июля 1992г., тыс.рублей**

Состав оборудования	Стоимость по балансу
Конвектор	652
Лифты пассажирские	577
Итого :	1229

5 Размер земельного налога:

- по Кировскому району 6124080 рублей.
- по Ленинскому району 23286 руб.
- по Свердловскому району 4792200 руб.
- по Советскому району 1066956 руб.

Итого : 12006522 руб.

6 данные: о границах, размерах, местоположение земельного участка предприятия, экологических, инженерно-геологических условиях, уровне инженерного благоустройства территории, состоянии социальной, инженерно-транспортной инфраструктуры, объектах культурного и исторического значения, общего пользования.

Земельный участок п. р. Красноярск составляет 12795887 м² в том числе расположенный:

- в Кировском районе по ул. Коммунальной 2, 402900 м²;
- в Ленинском р-не 1532 м²;
- в Свердловском р-не 244500 м²;
- в Советском р-не 140389 м²;

Уровень благоустройства территории соответствует городским стандартам. Экологические условия по воздушному мониторингу определяются выбросами близлежащих промышленных предприятий. По остальным параметрам в пределах норм. Грунты песчаные, резерва площадей нет, памятников культуры и истории на территории нет.

Есть выход к причалу на р. Енисей подъездные автомобильные и железные дороги.

Сведения о рабочей комиссии и комиссии по приватизации и варианты льгот, выбранном трудовым коллективом.

Состав комиссии по приватизации предприятия:

Председатель - Главный специалист Красноярского краевого комитета по управлению госимуществом - Горюнов А.Е.

Зам. Глав. Администрации Кировского района г. Красноярска

- Смирнов М.А.

Главный специалист Кировского РайФО

- Кутейникова Р.В.

Главный спец. Правобережного ФКБ "Енисей"

- Максимова В.К.

Зам. начальника КРП

- Федоров Л.Н.

Представитель трудового кол-ва КРП

- Гонастарев А.И.

Главный бухгалтер КРП

- Савельева В.А.

Дата создания комиссии по приватизации 15 июня 1993 года,

Постановление краевого комитета по управлению госимуществом N05-05-305.

Состав рабочей комиссии предприятия:

Администрация:

Федоров Леонид Никонович, зам. начальника порта.

Алешин Виктор Николаевич, главный инженер

Савельева Валентина Андреевна, главный бухгалтер.

Представители трудового коллектива:

Гонастарев Анатолий Иванович, председатель СТК.

Дата создания рабочей комиссии 14 июля 1992 г., приказ руководителя N 450.

Принятие решения о выборе льгот:

1. Сведения об общем собрании (конференции) членов трудового коллектива:

Фактическая численность работников подразделения на дату проведения конференции трудового коллектива, чел.: - 1619.

Количество работников, присутствовавших на конференции, на которой был принят вариант льгот, чел.:

На конференцию избрано делегатов 80 человек, присутствовало на конференции 80 человек. Дата проведения конференции:

22.09.92 г. (Протоколы конференции прилагаются).

2. Данные о результатах выбора трудовым коллективом варианта льгот в соответствии с Государственной программой приватизации на 1992 год:

а) Первый вариант льгот

а) Проголосовало "ЗА": 75 чел., или 94 % от численности делегатов;

Проголосовало "ПРОТИВ": 2 чел., или 2.5% от численности делегатов;

"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ": 3 чел., или 3.5% от численности делегатов.

Решение: ПРИНЯТО;

итого выбран ПЕРВЫЙ вариант льгот.

1. Распределение акций в соответствии с выбранным трудовым коллективом вариантом льгот

1. ВАРИАНТ 1.

1.1 Исходные данные:

а) Уставный капитал 47534 тыс. рублей.

б) Численность акций 47534 штуки.

в) Номинал одной акции 1000 рублей.

1.2. Привилегированные акции типа А, безвозмездно передаваемые членам трудового коллектива, в соответствии с государственной программой приватизации:

а) Уставный капитал (стр.1.1."а") $\times 25:100 = 11884$ тыс. рублей;

б) Среднесписочная численность работников 1776 $\times$ на гарантированный законодательством минимальный размер месячной заработной платы по состоянию на 01.06.92 г. $900 \times 20 : 1000 = 31968$ тыс. руб.

в) Общая сумма привилегированных акций типа А - всего 11884 тыс. руб.

г) Номинальная стоимость акции 1000 рублей (стр.1.1.в.);

д) Количество акций = Сумма акций по строке 1.2."б" (11884) $\times 1000$: номинал одной акции по строке 1.2."г" (1000) = 11884 штуки.

е) Привилегированные акции типа А, составляют 25 процентов от уставного капитала (строка 1.2."в" : строку 1.1 "а" $\times 100$).

1.3 Обыкновенные акции, приобретаемые по закрытой подписке работниками предприятия на льготных условиях со скидкой в размере процентов от номинальной стоимости акции и предоставлением рассрочки платежа сроком до 3 лет с уплатой первоначального взноса в размере не менее 15 процентов от номинальной стоимости акций:

а) Уставный капитал стр.1.1. а $47534 \times 10 / 100 = 4753$ тыс. руб.

б) Среднесписочная численность работников 1776 $\times$ на гарантированный законодательством минимальный размер месячной заработной платы по состоянию на 01.06.92 г. $900 \times 6 : 1000 = 9590$ тыс. руб.

в) Общая сумма обыкновенных акций всего: 4753 тыс. руб.

г) Номинальная стоимость акции 1000 рублей (стр.1.1.в.);

д) Количество обыкновенных акций = Сумма акций по строке 1.3."а" (4753) $\times 1000$: номинал одной акции по строке 1.3."г" (1000) = 4753 штуки.

е) Обыкновенные акции, предназначенные для продажи работникам на льготных условиях по закрытой подписке, составляют 10 % от уставного капитала (стр.1.3.в / стр.1.1.а $\times 100$).

- б) обыкновенные акции, приобретаемые должностными лицам администрации по номинальной стоимости на условиях, заключенных в контрактах :
- а) Общая сумма акций всего :
Уставный капитал стр.1.1. "а" $47534 \times 5 / 100 = 2377$ тыс.руб.
- б) Численность должностных лиц администрации 8 чел. $\times$ н. гарантированный законодательством минимальный размер месячной заработной платы по состоянию на 01.06.92 г. $900 \times 2000 : 1000 = 1800$ тыс.руб. .
- в) Общая сумма обыкновенных акций - всего 2377 тыс.руб..
- г) Номинальная стоимость акции 1000 рублей (стр.1.1.в.);
- д) Количество обыкновенных акций = Сумма акций по строке 1.4."в" (2377) $\times 1000$: номинал одной акции по строке 1.4."г" (1000) = 2377 штук.
- е) Обыкновенные акции Фонда акционирования работников Красноярского речного порта, согласно Закона Российской Федерации, который акционируется в размере - 9 % от уставного капитала.
- ж) Фонд акционирования работников предприятия - 9 % от общего числа всех акций Общества .
- з) Общая сумма обыкновенных акций всего : Уставный капитал (стр.1.1.а.) (47534) $\times$ стр.1.5.а. (9) : 100 = 4278 тыс.руб.
- и) Номинальная стоимость одной акции 1000 руб. (стр.1.1.в);
- к) Количество акций = Сумма акций по строке 1.5"б" (4278) $\times 1000$: номинал одной акции по строке 1.1"в" (1000) = 4278 штук.
- л) Обыкновенные акции передаются в уставный капитал АО "Енисейское речное пароходство" как долгосрочные финансовые вложения.
- а) Доля акций - 51 % от уставного капитала.
- б) Общая сумма обыкновенных акций всего : Уставный капитал (стр.2.1.а.) (73900) $\times$ стр.2.1.в. (51) : 100 = 37689 тыс.руб.
- в) Номинальная стоимость одной акции 1000 руб. (стр.2.1.в);
- г) Количество акций = Сумма акций по строке 2.3"б" (37689) $\times 1000$: номинал одной акции по строке 2.3"в" (1000) = 37689 штук.

ВТОРОЙ РАЗДЕЛ.

РАЗМЕЩЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

- Полное и сокращенное наименование акционерного общества:
Акционерное общество открытого типа "Красноярский речной порт", АО "КРП".
- Общая сумма размещаемых акций по номинальной стоимости 47534 тыс.руб.
- Номинальная стоимость одной акции 1000 рублей.
- Количество и виды размещаемых акций:
 - Обыкновенные: Количество 35650 штук;
Номинальная стоимость одной акции 1000 рублей.
Доля от уставного капитала 75 процентов.
 - Повилендрованные акции типа А:
Количество 11884 штуки, номинальная стоимость одной акции 1000 руб.
Доля от уставного капитала 25 процентов .
- Форма выпуска акций: Безналичная в виде записей на счетах.

Порядок, размеры, сроки размещения, продажи акций

Способы продажи акций при различных вариантах льгот, предоставляемых членам трудовых коллективов	Сроки		Общая стоимость акций		Общая стоимость акций продава- емых за приватизационные чеки	
	Начала продажи	Окончания продажи	Сумма, тыс. рублей		Сумма, тыс. рублей	
			Доля, % от общего числа акций	Доля, % от общего числа акций	Доля, % от общего числа акций	Доля, % от общего числа акций
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -	- 6 -	- 7 -

ПЕРВЫЙ ВАРИАНТ ЛЬГОТ

Акции - всего:

2. Размещение привилегированных
акций типа А, среди членов трудового
коллектива

11884 ✓ 25

3. Размещение обыкновенных акций
по закрытой подписке
среди членов
трудоого коллектива

4753 ✓ 10 2377 5

4. Размещение обыкновенных акций в
фонд акционирования работников
предприятия на срок до 3х лет

4278 ✓ 9

5. Размещение обыкновенных акций
среди должностных лиц администрации

2377 5 1189 2.5

6. Объявление акции передаваемые в,
уставный капитал АО "ЕРП":

24242 51

7. Требование к формированию пакетов акций, разбивка пакетов акций на
отдельные партии:

1 пакет 25% - 11884 штуки привилегированных акций, типа А.

2 пакет 10% - 4753 штуки обыкновенных акций.

3 пакет 5% - 2377 штук обыкновенных акций.

4 пакет 9% - 4278 штук обыкновенных акций.

5 пакет 51% - 24242 штуки обыкновенных акций.

8. Порядок и условия использования объектов, не включенных в уставный
капитал, объектов, не подлежащих приватизации:

Жилье, объекты коммунального хозяйства, детские сады, жилой
дом, не завершённый строительством, передать в муниципальную
собственность, и по договору в безвозмездное пользование ДАО
"КРП". Встроенные и пристроенные помещения магазинов, объектов
электроснабжения, культуры, прочих объектов социально-бытового
назначения передаются в муниципальную собственность. Портовые
сооружения и объекты набережной остаются в федеральной
собственности и передаются по договору в пользование ДАО "КРП".

7. Условия и порядок продажи обыкновенных акций за приватизационные чеки в соответствии с Положением о продаже акций, в процессе приватизации, утвержденным Госкомимуществом России.

Участники закрытой подписки вносят не менее 50% стоимости акций приватизационными чеками.

Дата представления плана

Председатель комиссии по приватизации:

Горюнов А.Е.

А. Горюнов

Члены комиссии по приватизации:

Смирнов М.А.

М. Смирнов

Кутейникова Р.В.

Р. Кутейникова

Максимова В.К.

В. Максимова

Федоров Л.Н.

Л. Федоров

Савельева В.А.

В. Савельева

Гончаров А.И.

А. Гончаров

Согласовано:

Собранием трудового коллектива
протокол N 4 от 28.04.93г
Председатель собрания

Иванов

Согласовано:

Советом народных депутатов
Решение N 168 от 10.06.93г

168



Приложение 9

Утверждаю:
Председатель краевого комитета
по управлению имуществом
с правом территориального
агентства



В. Н. Бычек.
28.07.1993.

А К Т
оценки стоимости имущества
Красноярского речного порта.
по состоянию на 01 июля 1992 г.

Наименование	По балансу К оценке тыс.руб.	тыс.руб.
1. Активы по балансу предприятия-всего	254206	254397
в том числе:		
Основные средства (за вычетом начисленного износа) :	61657	61725 *
Нематериальные активы (за вычетом начисленного износа) :	0	0
Капитальные вложения и авансы (незавершенное капитальное строительство, неустановленное оборудование и пр.) :	6583	7812
Долгосрочные финансовые вложения :	0	0
Запасы и затраты (за вычетом износа МБП) :	35500	34271
Денежные средства, расчеты и прочие активы-всего :	150466	150589 **
из них :		
Средства на валютных счетах :	0	0
2. Сумма статей пассива баланса, исключаемых из стоимости активов-всего :	176895	176895
в том числе:		
Средства остатков фондов экономического стимулирования и прибыли, направленные на создание приватизационного фонда :	0	0
Кредиты и другие заемные средства :	5580	5580
Расчеты с кредиторами и прочие статьи пассива баланса в части заемных и временно привлеченных средств :	159533	159533
Резерв предстоящих расходов и платежей, собственные источники финансирования капитальных вложений, доходы будущих периодов (заполняются только при определении размера уставного капитала акционерного общества) :	11782	11782
3. Из стоимости имущества исключается-всего	29968	29968
в том числе:		
Стоимость имущества, для которого действующим законодательством установлен особый режим приватизации :	15350	15350
в том числе не подлежащие приватизации:		
портовые сооружения:	13438	13438
объекты моб. резерва	1912	1912
Стоимость объектов социально-бытового и социально-культурного назначения, остающихся в государственной, муниципальной собств.	14618	14618

4. Итого величина уставного капитала акционерного общества (разд.1-разд.2-разд.3) : 47343 47534*
 СОРОК СЕМЬ МИЛЛИОНОВ ПЯТЬСОТ ТРИДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ.
 Справочно:

Наименование	Первоначальная (балансовая) стоимость	Износ	Остаточная стоимость
тыс.руб.			
Имущество, для которого дей- ствующим законодательством установлен особый режим при- ватизации-всего :	24577	9227	15350
в том числе :			
Объекты мобилизационного резерва	3825	1913	1912
Портовые сооружения :	20752	7314	13438
Объекты социально-бытового и социально-культурного назна- чения, остающиеся в государ- ственной, муниципальной соб- ственности-всего :	12627	4300	14618
в том числе :			
- Жилой фонд :	11723	3884	7839
в т.ч. встроенные нежилые объекты	778	91	687
- Незавершенное ст-во :			6291
в т.ч. Реконструкция п/л Чайка			62
- Жилой дом на о.Пашенный I микрорайон			2794
- Жилой до п.Северный II микрорайон			3435
- Жилищнокоммунальное хозяйство:	21	3	18
- Прочие объекты:	883	413	470

Другие объекты, остающиеся в
государственной, муниципаль-
ной собственности-всего :

Подписи комиссии по приватизации:

Председатель комиссии : Горюнов А.Е.

Члены комиссии : Смирнов М.А.

Дата : Максимова В.К.

Кутейникова Р.В.

Фёдоров Л.Н.

Гонастарёв А.И.

Савельева В.А.

* При инвентаризации выявлено :

* 1. Не учтены основные фонды на сумму 68 тысяч рублей.

* 2. Фактические остатки средств на прочих счетах составили 120 т.р.

А К Т

оценки стоимости зданий и сооружений по состоянию
на 1 июля 1992г.

Красноярский речной порт

/ наименование предприятия, организации /

№ п/п	Наименование объекта, его местонахождение	Год ввода в эксплуатац.	Первоначаль- ная (балан- совая) стои- мость, тыс. руб.	Фактичес- кий износ тыс., %	Остаточная стоимость, тыс.руб. (гр.5-гр.6)
1	2	3	4	5	6

ОСНОВНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

1. ЗДАНИЯ

15355	Склад сборно-металлический	1987	10	5	49	5
71	Паровозокренное депо	1952	63	30	43	33
51	Здание железнодорожной диспетчерской	1959	10	4	40	6
188	Здание конторы	1964	6	3	48	3
188	Склад навигационный	1965	4	2	46	2
509	Здание насосной	1965	4	1	32	3
192	Склад регистратора	1964	14	7	48	7
2002	Здание столярного цеха	1971	69	17	25	52
2001	Здание пилорамы	1970	17	6	37	11
409	Здание бетонно-растворов	1969	16	4	28	12
15078	Здание 4-х этажное	1986	1284	92	7	1192
1507	Здание разборное металлич.	1987	6	3	49	3
58	Механическая мастерская	1961	58	30	53	28
16482	Домики-вагон	1988	4	2	39	2
29	Гараж малой техники и меха- низации	1953	68	32	47	36
30	Автогараж вспомогательный	1946	84	66	78	18
77	Здание гаража автопогрузч.	1973	164	38	23	126
69	Бытовой комбинат	1955	74	49	66	25
58	Каравайка-здание	1960	5	5	100	-
17075	Здание сборно-разборное	1990	7	1	10	6
42	Склад отдела МТС	1971	54	14	25	40
68	Механические мастерские	1973	64	15	23	49

2 1 3 1 4 1 5 1 6 1 7 1 8

Бытовое помещение	1972	11	4	34	7
Туалет	1973	3	1	32	2
Пл. мастерская 591	1973	554	284	51	270
Здание хозяйства	1951	9	6	70	3
Бытовые помещения	1972	16	5	34	11
Здание управления	1946	191	106	55	85
Вагон-домик	1968	6	2	39	4
Здания сборно-разборное	1966	10	6	59	4
Склад сборно-металлический	1968	10	4	39	6
Главная диспетчерская	1959	28	16	56	12
Здание пожарного депо	1948	108	57	53	51
Кухня для собак	1968	4	1	29	3
Питомник для собак	1968	4	2	60	2
Здание подстанции № 4	1975	10	3	29	7
Здание подстанции № 5	1976	9	2	27	7
Здание подстанции № 138	1975	11	3	29	8
Электропех	1954	10	7	65	3
Склад № 14 тип I-A	1947	65	49	76	16
Склад № 27	1957	64	27	42	37
Склад № 13	1950	90	64	71	26
Склад № 7	1949	94	69	73	25
Склад № 8	1952	94	64	68	30
Склад № 3 одноэтажный	1971	867	310	36	557
Склад № 6	1960	59	42	11	17
Здание конторы	1952	71	48	68	23
ИТОГО:		4483	1608		2875

СООРУЖЕНИЯ

Площадка грузовая	1971	13	9	67	4
Открытая грузовая площадка	1968	96	74	77	22
Открытая грузовая площадка	1968	0	4	77	2
Открытая грузовая площадка	1970	9	7	70	2
Грузовая площадка	1970	8	5	70	3
Грузовая площадка	1970	5	4	70	1
Грузовая площадка	1968	9	7	77	2
Открытая площадка	1969	8	5	74	3
Дорога у диспетчерской	1960	14	14	100	-
Площадка грузовая	1960	3	3	100	-
Площадка между складами	1960	3	3	100	-
Подвес металлический	1976	70	56	80	14
Акватория рейда	1972	148	30	20	118
Акватория	1977	270	41	15	229
Акватория	1986	227	14	6	213
" - "	1987	61	3	5	58
Акватория	1988	35	1	4	34
Причальный понтон	1989	8	2	25	6
" - "	1989	8	2	25	6
Акватория рейда	1989	105	3	3	102
Акватория рейда	1990	21	-	2	21
Акватория рейда	1990	150	3	3	147
Понтон якорный	1991	53	3	8	48
Подкрановые пути	1959	39	39	100	-
Открытая площадка	1964	171	171	100	-
Причал	1957	1260	1260	100	-
Подъездная дорога	1969	39	29	74	10
Открытая площадка	1968	960	737	77	223
Асфальто-бетонное покрытие	1969	88	64	74	24
Заглубление	1984	135	11	8	124

	2	3	4	5	6	7	8
Акватория рейда	1985	50	4	7	46		
Открытая грузовая площадка	1961	578	578	99	5		
Подстанция трансформаторная	1955	5	3	63	2		
Наружная сеть водопровода	1970	6	2	37	4		
Канализационная сеть	1966	8	4	44	4		
Дамба насыпная	1946	35	35	100	-		
Понтон	1961	140	44	40	96		
Подкрановый путь	1983	10	7	75	3		
Подкрановые пути (тыловые)	1945	28	28	100	-		
Причал в Песчанке	1956	12	12	100	-		
Канализационная установка	1970	217	76	35	141		
	1970	203	89	44	114		
Пассажирский павильон	1948	11	11	100	-		
Резервуар пожарный	1944	50	50	100	-		
Водонапорная башня	1944	21	20	96	1		
Водопровод 3983 п/м	1942	59	50	85	9		
Понтон-якорница № 10	1989	14	4	25	10		
Причальный понтон	1989	9	2	25	7		
Причальный понтон	1989	9	2	25	7		
Понтон-якорница-22	1990	8	1	17	7		
Причал пусковой	1985	1924	216	11	1708		
Набережная	1971	102	85	84	17		
Акватория затона	1981	50	6	11	44		
Причал "Песчанка"	1987	2238	430	19	1808		
Причал	1984	4612	590	13	4022		
Причал III очередь	1986	4068	391	10	3677		
Набережная из дерева	1971	143	120	84	23		
Резервуар № 14	1966	5	5	100	-		
Резервуар № 15	1966	4	4	100	-		
Емкость № 11	1965	7	7	100	-		
Резервуар № 12	1965	7	7	100	-		
Резервуар № 13	1965	7	7	100	-		
№ 9	1967	7	7	100	-		
Теплотрасса	1953	75	75	100	-		
Железнодорожный путь № 5 1312 п/м	1944	80	80	100	-		
Ж/д путь-тупик № 4 340 п/м	1943	21	21	100	-		
Ж/д путь № 6 192 п/м	1944	12	12	100	-		
Ж/д путь-тупик № 7 344 п/м	1944	21	21	100	-		
Ж/д путь № 1 2198 п/м	1943	108	108	100	-		
№ 2 1146 п/м	1943	70	70	100	-		
№ 3 580 п/м	1943	36	36	100	-		
Ж/д путь № 8 442 п/м	1944	19	19	100	-		
Ж/д путь № 10 301 п/м	1944	19	19	100	-		
Ж/д путь-тупик № 11 301 п/м	1949	18	18	100	-		
Ж/д путь № 12 1188 п/м	1943	39	39	100	-		
Ж/д путь № 9 858 п/м	1945	48	48	100	-		
Ж/д путь № 17 950 п/м	1952	59	59	100	-		
Ж/д путь № 19 292 п/м	1956	18	18	100	-		
Ж/д путь № 16 1212 п/м	1943	75	75	100	-		
Ж/д путь № 14 580 п/м	1945	26	26	100	-		
Ж/д путь № 18 301 п/м	1952	30	30	100	-		
Трансформаторная подстанция № 1	1967	13	5	42	8		
Электротрансформаторная подстанция № 2	1950	12	9	71	3		

2	3	4	5	6	7	8
299	Диллой дом ул. Березина, 112	1958	44	32	68	12
300	ул. Березина, 114	1958	44	32	68	12
305	ул. Герцена, 36	1957	46	34	70	12
306	ул. Герцена, 38	1957	43	32	70	11
307	ул. Герцена, 40	1958	44	32	68	12
308	ул. Дальневосточная, 55	1962	47	34	68	13
309	ул. Дальневосточная, 57	1959	43	30	66	13
290	ул. Дальневосточная, 59	1959	43	30	66	13
291	ул. Дальневосточная, 61	1960	43	30	64	13
292	ул. Дальневосточная, 63	1960	46	31	64	15
301	ул. Линейная, 7	1961	18	13	62	5
302	ул. Линейная, 9	1961	10	7	62	3
304	ул. Гагарина, 90	1963	49	31	58	18
353	ул. Гагарина, 94	1959	72	50	66	22
302	ул. Гагарина, 100	1960	37	27	64	10
303	ул. Гагарина, 100-1	1960	37	27	64	10
304	ул. Гагарина, 100-2	1960	37	27	64	10
359	Партизана Железняка, 100	1956	37	29	72	8
360	Партизана Железняка, 100-2	1956	38	30	72	8
361	Партизана Железняка, 100-3	1956	37	30	72	7
362	Партизана Железняка, 100-4	1956	37	30	72	7
357	ул. Урицкого, 40	1936	43	43	100	-
251	ул. Вавилова, 96	1967	490	85	17	405
263	Красноарский рабочий, 77	1962	634	133	21	501
270	Кр. рабочий, 102	1955	710	210	30	500
269	Кр. рабочий, 102 К2	1948	70	24	35	46
271	Кр. рабочий, 102 К3	1949	65	22	34	43
272	Кр. рабочий, 102 К4	1950	67	22	34	45
264	ул. Коммуны, 4	1969	456	73	16	383
265	ул. Коммуны, 6	1969	377	60	16	317
453	ул. Коммуны, 8	1977	470	56	12	414
336	ул. Наклонная, 2	1962	38	25	60	13
273	ул. Наклонная, 4	1961	38	25	62	13
337	ул. Наклонная, 6	1961	38	25	62	13
338	ул. Наклонная, 8	1960	38	25	64	13
339	ул. Наклонная, 16	1959	39	27	66	12
340	ул. Наклонная, 18	1959	38	27	66	11
341	ул. Наклонная, 20	1959	38	27	66	11
342	ул. Наклонная, 22	1959	38	26	66	12
287	ул. Новая, 80	1952	52	42	80	10
285	ул. Новая, 82	1957	45	31	70	14
283	ул. Новая, 84	1952	54	43	80	11
278	ул. Кутузова, 75	1949	53	45	85	8
280	ул. Кутузова, 81	1952	53	42	80	11
282	ул. Кутузова, 79	1959	53	30	66	18
283	ул. Кутузова, 77	1959	45	29	66	16
277	ул. Кутузова, 89	1949	53	45	86	8
285	ул. Кутузова, 83	1952	52	42	80	10
343	ул. Монтанников, 4	1960	39	24	64	15
344	ул. Монтанников, 6	1960	39	25	64	14
345	ул. Монтанников, 8	1960	38	24	64	14

2	3	4	5	6	7	8
345	Жилой дом ул. Монт-жников, 10	1960	38	24	64	14
347	" " " " 12	1960	38	24	64	14
348	" " " " 14	1960	38	24	64	14
349	" " " " 16	1959	38	25	66	13
274	" " " " 18	1959	38	25	66	13
275	" " " " 20	1959	38	25	66	13
276	" " " " 22	XXI 1949	38	33	86	5
313	" ул. Прибойная, 26	1958	44	30	68	14
314	" ул. Прибойная, 26	1960	39	25	64	14
316A	" ул. Прибойная, 27	1958	44	30	68	14
87	" ул. Кутузова, 85	1959	42	27	66	15
88	" Кутузова, 87	1949	99	70	86	29
316	" ул. Прибойная, 27	1960	39	23	XX64	16
317	" ул. Прибойная, 28	1958	46	30	68	16
318	" ул. Прибойная, 29	1958	44	29	68	15
319	" ул. Прибойная, 32	1958	44	29	68	15
320	" ул. Прибойная, 32	1961	38	23	62	15
321	" ул. Прибойная, 326	1962	41	24	60	17
322	" ул. Прибойная, 33	1959	344	28	66	16
323	" " " " 35	1961	36	21	62	15
324	" ул. Прибойная, 36	1961	41	24	62	17
325	" ул. 60 лет Октября, 35	1959	32	32	100	-
329	" ул. Судостроительная, 24	1947	21	18	90	5
310	" ул. Победимов, 48	1954	44	33	76	11
451	" ул. Перешотная, 64	1973	419	63	15	356
288	" ул. Мичурин, 36	1947	45	40	90	5
263	" ул. Коммунальная, 6	1966	413	75	18	338
265	" " " " 8	1865	414	78	19	336
262	" " " " 4	1967	434	76	18	358
449	Пристройка к дому ул. Коммунальная, 4	1972	126	20	16	106
Б.401	Здание столярного цеха	1971	10	5	50	5
ИТОГО:			13133		4117	9016

Объекты торговли и общественного

ПИТАНИЯ

22	Здание магазина № 8	1944	8	4	58	4
56	" столовой № 2	1946	232	128	55	104
78	Столовая кирпичная 2-х этажная	1972	153	37	24	116
15	Овощехранилище	1951	16	16	100	-
ИТОГО:			409		185	224

Объекты здравоохранения

Ближний Пионерский лагерь

448	Здание деревянное	1972	18	9	50	9
428	Детская дача	1962	33	25	75	8
412	Спальный корпус № 6	1963	13	10	72	3
406	" " " " № 6A	1964	11	8	70	3
411	" " " " № 8A	1963	13	9	72	4
409	" " " " № 10	1963	12	10	72	2
415	Здание корпуса № 12	1964	11	10	70	1
429	Здание душевой	1971	6	3	52	3
416	Клуб одноэтажный	1966	551	35	65	16
414	Здание изолятор	1963	7	5	72	2

	2	3	4	5	6	7	8
407 Столовая 1933	1964	26	18	70	8		
403 Павильон 1934	1954	9	9	100			
413 Здание деревянное	1963	15	11	72	4		
402 Душевая кирпичная	1962	12	6	61	6		
404 Склад	1962	8	4	51	4		
425 Здание кухни	1971	8	8	100			
417 Здание насосной станции	1963	8	8	100			
405 Дом сторожа	1964	5	4	70	1		
17148 Спальный корпус	1990	179	4	2	175		
447 Здание деревянное	1972	15	8	50	7		
446 Спальный корпус	1972	17	8	50	9		
418 Здание лыжной базы	1971	7	4	52	3		
ИТОГО:		484	216	44	268		

СООРУЖЕНИЯ

687 Теплотрасса	1956	6	5	90	1		
440 Выгребная яма		3	2	48	1		
ИТОГО:		9	7	78	2		
ВСЕГО по пионерскому лагерю		493	223	45	270		

Лыжная база

419 Здание лыжной базы	1966	6	5	65	1		
ИТОГО:		6	5	65	1		

База отдыха

396 Летняя дача № 1	1956	7	7	100			
395 " " № 2	1956	3	8	100			
394 " " № 3	1956	8	8	100			
293 " " № 4	1956	8	8	100			
392 " " № 5	1956	8	8	100			
391 " " № 6	1956	8	8	100			
397 " " № 7	1956	4	4	100			
398 " " № 8	1956	2	2	100			
689 Наружная сеть радиостанции	1961	4	4	100			
450 Техническое здание радиостанции	1936	17	17	100			
Б/Н Сквжина водонапорная	1979	12	10	87	2		
399 Летняя дача № 9	1956	2	2	100			
ИТОГО:		88	86	98	2		

Профилакторий

Б/Н Здание профилактория	1990	535	17	3,2	518		
ИТОГО:		535	17	3,2	518		

ВСЕГО по объектам здравоохранения:

Объекты просвещения

Детские сады:

ул. Красноярский рабочий, 102

детский сад № 62

ул. Корнетова, 14

детский сад, 128

ИТОГО:

ИТОГО по непромышл. деятел.

1956	60	26	43	34
1960	137	109	80	28
197	135	68,5	62	
14861	4768	32	10093	

В.

1	2	3	4	5	6	7	8
				40974	14806	36	2168
ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ :							

Председатель комиссии
по приватизации

Члены комиссии :

А.Е. Горюнов А.Е. Горюнов
М.А. Смирнов М.А. Смирнов
Р.В. Кутейникова Р.В. Кутейникова
В.К. Максимова В.К. Максимова
В.А. Савельева В.А. Савельева
Л.Н. Федоров Л.Н. Федоров
А.И. Гонастрев А.И. Гонастрев

В.А. Савельева

Прошито и пронумеровано:

17

(подпись) листов

Зам. председателя
комитета

В. П. Гудков



*Дубликат выдан Краевым комитетом по управлению
государственным имуществом взамен утраченного.*

*Зарегистрирован в реестре от «20» сентября 2003 года
за № 161*

Заместитель председателя
комитета



(подпись)

В. П. Гудков