

УТВЕРЖДЁН
Общим собранием акционеров
АО «Успенскаярайгаз»
Протокол №_____ от --.---.2020 г.

Предварительно УТВЕРЖДЁН
Советом директоров
АО «Успенскаярайгаз»
Протокол №_____ от --.---.2020 г.

Акционерное общество
«Успенскаярайгаз»

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

с. Успенское
2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ.....	3
1.1.	Общие сведения об Обществе.....	3
1.2.	Краткое описание положения Общества в отрасли	4
1.3.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности.....	5
1.4.	Основные технико-экономические показатели Общества за 2019 год.....	5
1.5.	Капитальные и долгосрочные финансовые вложения.....	5
1.6.	Распределение и использование прибыли в 2019 году.....	5
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	6
3.	ОТЧЁТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	6
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.....	10
4.1.	Показатели фактического потребления.....	10
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	10
5.1.	Планируемые показатели деятельности Общества на 2020 год	10
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.....	11
7.	ОТЧЁТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2018 ФИНАНСОВОГО ГОДА.....	13
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЁТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ.....	13
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	13
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	13
10.1.	Сведения о Совете директоров (Наблюдательном совете) Общества.....	13
10.2.	Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества.....	14
10.3.	Основные направления политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов	15
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ.....	15
12.	ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	16
13.	ПРИЛОЖЕНИЯ.....	17

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: Акционерное общество «Успенскаярайгаз» (далее – Общество).
2. Сокращенное наименование акционерного общества: АО «Успенскаярайгаз».
3. Наименование Общества на иностранном языке (полное наименование и сокращенное наименование): нет.
4. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: № 202 от 28.08.2002 г.
5. ОГРН Общества: 1022305002895.
6. ИНН Общества: 2357002166.
7. Субъект Российской Федерации: Краснодарский край.
8. Место нахождения Общества: 352450, РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Ленина, 197.
9. Почтовый адрес: 352450, РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Ленина, 197.
10. Контактный телефон: (86140) 5-54-86.
11. Факс: (86140) 5-54-86.
12. Адрес электронной почты: uspn@guspnazpromgk.ru.
13. Сайт Общества в сети Интернет: нет.
14. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: <http://www.gazpromgk.ru/>.
15. Банковские реквизиты: р/с 40702810400010005134; К/с 30101810145250000220; БИК 044525220 в Центральном АБ «Россия» г. Москва.
16. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
17. Филиалы Общества: нет.
18. Дочерние и зависимые Общества: нет
19. Основные виды деятельности: сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.
20. Полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Специализированный регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности» (АО «ДРАГА»), 117420, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 71/32.
21. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 15.
Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
22. Структура уставного капитала:



Акции обыкновенные (количество 755 шт.; номинальная стоимость акции 20 руб.; номинальная стоимость выпуска 15 100 руб.; государственный регистрационный номер 1-02-31648-Е; дата государственной регистрации выпуска 24.09.1996 г.).

Акции привилегированные: нет.

23. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

федеральная собственность –	00 %;
собственность субъекта РФ –	00 %;
муниципальная собственность –	00 %;
частная собственность –	100 %.

24. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет.

25. Полное наименование и адрес аудитора общества:

Полное наименование Аудитора	Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – новые технологии»
Государственная регистрация	Зарегистрировано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 28 по Юго-Западному административному округу г. Москвы 24 марта 2003 г., свидетельство серия 77 № 007883379. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037728012563.
ИНН/КПП	7728284872 / 780601001
Юридический адрес	Российская Федерация, 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Синявинская, д. 3, корпус 2
Номер телефона/факса	+7 (495) 988-95-61/988-95-62
Членство в саморегулируемой организации аудиторов	Включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) 16 июля 2012 г. за основным регистрационным номером 11206022602.
Руководитель	Генеральный директор Кириллова Анна Борисовна, является членом СРО ААС, ОРНЗ 21206022412, единый квалификационный аттестат аудитора от 17.09.2012 № 06-000149.

26. Численность работников Общества на 31.12.2019: 1 чел.

27. Реорганизации Общества в 2019 году не было.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет) - 31.
2. Основные конкуренты Общества в отрасли данные отсутствуют.



1.3. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2019 год утверждён решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров от 11.06.2019 г. № 8).

Доходы составили 10860 тыс. руб. (план 11260 тыс. руб.), т.е. фактические доходы ниже плановых на 400 тыс. руб.

Расходы составили 9914 тыс. руб. (план 10069 тыс. руб.), т.е. фактические расходы ниже плановых на 155 тыс. руб.

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 946 тыс. руб. (план 1192 тыс. руб.), исполнение планового результата составило 79%.

С учётом прочих доходов и расходов, прибыль до налогообложения составила 806 тыс. руб., при плане 1032 тыс. руб. Чистая прибыль составила 24 тыс. руб., при плане 3 тыс. руб.

1.4. Основные технико-экономические показатели Общества за 2019 год

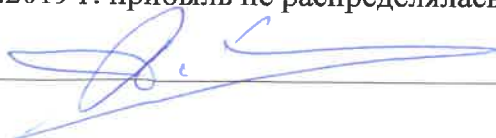
№ п/п	Наименование показателей	Факт 2018 г.	План 2019 г.	Факт 2019 г.	Отклонение
1.	Выручка по видам деятельности	12 589	11 260	10 860	-400
2.	Себестоимость по видам деятельности	11 138	9 612	9 144	-468
3.	Валовая прибыль (убыток)	1 451	1 649	1 716	67
4.	Коммерческие расходы				
5.	Общехозяйственные расходы	2 611	457	770	313
6.	Операционная прибыль (убыток)	-1 160	1 192	946	-246
7.	Прочие доходы и расходы	-367	-159	-140	19
8.	Прибыль (убыток) до налогообложения	-1 527	1 032	806	-226
9.	Налог на прибыль	167	640	416	-224
10.	Налоговые разницы	460	389	366	-23
11.	Прочие (в т.ч. налоги, штрафы и пени по налогу на прибыль и пр.)	141			
12.	Чистая прибыль (убыток)	-2 295	3	24	21

1.5. Капитальные и долгосрочные финансовые вложения

Инвестиционная программа Общества на 2019 год не утверждалась.

1.6. Распределение и использование прибыли в 2019 году

В связи с получением Обществом убытков по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2018 году, в размере 2 295,00 тыс. руб. по решению годового общего собрания акционеров, протокол от 25.06.2019 г. прибыль не распределялась.



2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол от 18.11.2019 г. № 2) определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2019 год:

1. Активизация работы с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

2. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные/лесные участки, на которых они расположены, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о координатах характерных точек границ объектов газотранспортной и газораспределительной инфраструктуры, а также оформление зон с особыми условиями использования территории.

3. Выявление незадействованных в производственной деятельности (непрофильных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2019 год.

3. ОТЧЁТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Активизация работы с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления по оформлению ими прав собственности на бесхозные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

В результате проведения инвентаризации сетей газораспределения муниципального образования Успенский район в зоне эксплуатационной ответственности Общества выявлено 36,92 км. бесхозных газопроводов.

В соответствии со ст.14 Закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности...» мероприятия по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение), а также мероприятия по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных и признанию права на них муниципальной собственности должны быть, включены в перечень мероприятий, которые должны быть учтены, при разработке муниципальных программ в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии со ст. 225 ГК РФ, бесхозной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался. Бесхозные недвижимые вещи (к которым в соответствии с действующим законодательством относятся газопроводы) принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого он находится. По истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.



Учитывая вышеизложенное, информация о бесхозных газопроводах регулярно направляется как в администрацию муниципального образования Успенского района и в сельские поселения, расположенные на территории Успенского района для дальнейшего принятия мер по постановке их на учет в органе осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Так в 2019 году были направлены письма о необходимости произвести регистрацию прав на бесхозные газопроводы в адрес: Выселковского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/584, Вольненского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/590, Коноковского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/591, Маломинского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/592, Николаевского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/593, Трехсельского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/594, Успенского сельского поселения 21.03.2019 г. 06-03-39/595.

В результате проведенной работы администрация Вольненского и Коноковского сельского поселения Успенского района обратились в Успенский районный суд с исковыми заявлениями о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество:

1) Распределительный газопровод низкого давления из полиэтилена расположенный по адресу: Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, с. Вольное, по ул. Школьной от ГРГ1Ш № 5, ул. Тенгизской, ул. Хлопка, ул. Строителей, ул. Железнодорожной, ул. Циолковского, ул. Комсомольской протяженностью 4 291 м.

2) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 373 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Урупская от ж.д. 27 до пер. Урупский.

3) Надземный газопровод низкого давления по ул. Урупская от ж.д. 2/2 до ж.д.46 в пос. Дивный, протяженностью 712 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Урупская от ж.д. 2/2 до ж.д.46.

4) Надземный газопровод низкого давления по ул. Южная от пер. Солнечный до ул. Урупская (четная сторона) в пос. Дивный, протяженностью 303 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Южная от пер. Солнечный до ул. Урупская (четная сторона).

5) Подземный газопровод низкого давления», протяженностью 78 м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Мира от ж.д. 43 до ж.д.46.

6) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 549 м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Мира от пер. Солнечный до ул. Урупская.

7) Надземный газопровод низкого давления», протяженностью 332 м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Северная от пер. Солнечный до ул. Урупская.

8) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 325 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по пер. Солнечный от ул. Южная до ул. Восточная, далее по ул. Восточная до межи ж.д.6.

9) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 365 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Северная от пер. Солнечный до ул. Урупская (нечетная сторона).

10) «Наземный газопровод низкого давления», протяженностью 395 м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Южная от пер. Солнечный до ул. Урупская.

11) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 206 м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Мира от пер. Солнечный (четная сторона) до ж.д. 34.

12) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 96 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Южная от ШРП до ж.д. 20.

13) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 294 м, расположенный по адресу: с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Мира от пер. Солнечный (нечетная сторона) до ж.д. 41.

14) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 211 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Южная от пер. Солнечный до ж.д. 31.

15) Надземный газопровод низкого давления, протяженностью 201 м, расположенный по адресу: Успенский район, с/о Вольненский, п. Дивный, по ул. Северная от пер. Солнечный (нечетная сторона) до ж.д. 43.

16) Подземный газопровод низкого давления, протяженностью 239 м, расположенный по адресу: Успенский район, п. Дивный, по ул. Северная от ж.д. 43 до ж.д. 59.

17) ШРП № 2/35 в восточном микрорайоне с. Коноково, расположенный по адресу: Успенский район, с. Коноково, микрорайон Восточный.

18) ШРП 2/32 в с. Коноково, район МТМ», расположенный по адресу: Успенский район, с. Коноково, район МТМ.

19) ШРП № 2/34 у школы № 4 в с. Коноково, расположенный по адресу: Успенский район, с. Коноково, у школы № 4.

20) Надземный газопровод низкого давления по ул. К. Маркса от ул. Первомайской в с. Коноково, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, по ул. К. Маркса от ул. Первомайской в с. Коноково, протяженностью 83 м.

21) Надземный газопровод низкого давления по ул. Красной от ул. Заводовского до ж.д. 9 в с. Коноково, расположенный по адресу: Успенский район, с. Коноково, по ул. Красной от ул. Заводовского до ж.д. 9 в с. Коноково, протяженностью 100 м.

22) Подземный газопровод низкого давления по ул. Крупской от ж.д. 102-а до ж.д. 110 в с. Коноково, расположенный по адресу: Успенский район, с. Коноково, по ул. Крупской от ж.д. 102-а до ж.д. 110 в с. Коноково, протяженностью 162 м.

23) Надземный и подземный газопровод среднего давления по ул. К. Цеткин от ул. Р. Люксембург до ж.д. 52 в с. Коноково», расположенный по адресу: Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, по ул. К. Цеткин от ул. Р. Люксембург до ж.д. 52 в с. Коноково, протяженностью 35 м.

Решениями Успенского районного суда за Вольненским и Коноковским сельскими поселениями признано право муниципальной собственности на вышеперечисленное бесхозяйное имущество.

В настоящее время ведется работа по заключению договоров на техническое обслуживание с целью поддержания перечисленных объектов газораспределения в технически исправном состоянии.

2. Обеспечение надлежащего оформления прав собственности на объекты недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества, а также надлежащее оформление прав на земельные/лесные участки, на которых они расположены, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о координатах характерных точек границ объектов газотранспортной и газораспределительной инфраструктуры, а также оформление зон с особыми условиями использования территории.

01.10.2019 года Обществом заключен договор на выполнение кадастровых работ на 3 объекта газораспределительной системы, общей протяженностью 19,36 км.: сооружения в границах АО "Кубань"; АО "Колос"; межпоселковый г-д с.д. от ГРС х.Веселый до ГРПШ х.Державный. В настоящее время готовится пакет документов для подачи заявления о государственной регистрации.

3. Выявление незадействованных в производственной деятельности (непрофильных) активов, подготовка предложений по их эффективному использованию, а также разработка, утверждение и исполнение проекта прогнозного плана (программы) реализации непрофильных активов на 2019 год.

В АО «Успенскаярайгаз» был выявлен ряд непрофильного имущества, не задействованного в производственной деятельности Общества:

№ п/п	Наименование имущества	Инв. номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Краткое описание
1.	Здание гаражей (пром.зона) 212 кв. м.	000000 1258	199 514,27	143 787,89	Комплекс нежилых помещений, предназначенных для ведения деятельности по реализации сжиженного газа и хранения товарно-материальных ценностей для выполнения
2.	Административное здание лит. Б в с. Коноково (пром. зона) 49,1 кв.м.	000000 1257	70 458,73	50 798,68	строительно-монтажных работ. Объекты размещены на земельном участке площадью 937 кв.м. С 2015г. Общество прекратило осуществлять указанные виды деятельности, комплекс помещений не эксплуатируется, необходимость использования данных объектов отсутствует. Отсутствует самостоятельный заезд на территорию. Заезд
3.	Склад сжиженного газа Лит. ГЗ	000000 1132	24 550,00	1 116,38	

					возможно осуществить только через территорию ООО «Дорснаб». В настоящее время имущество находится в аварийном состоянии, требует капитального ремонта (течет крыша, провалились полы).
--	--	--	--	--	--

Информация о непрофильном имуществе доведена до сведения Управляющей организации.

В настоящее время осуществляются меры по поиску потенциальных покупателей.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

4.1. Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	Тыс.м3	18304	122,117
СУГ	0	0	0
Электроэнергия	кВт	33865	267,919
Теплоэнергия	0	0	0
Бензин автомобильный	0	0	0
Топливо дизельное	0	0	0
Иные виды топлива	0	0	0

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

5.1. Планируемые показатели деятельности Общества на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2019 г.	План 2020 г.	Отклонение
1.	Выручка по видам деятельности	10 860	11 212	352
2.	Себестоимость по видам деятельности	9 144	9 132	-12
3.	Валовая прибыль (убыток)	1 716	2 081	365
4.	Коммерческие расходы			
5.	Общехозяйственные расходы	770	579	-191
6.	Операционная прибыль (убыток)	946	1 502	556
7.	Прочие доходы и расходы	-140	-434	-294
8.	Прибыль (убыток) до налогообложения	806	1 068	262
9.	Налог на прибыль	416	1 007	591

10.	Налоговые разницы	366	60	-306
11.	Прочие (в т.ч. налоги, штрафы и пени по налогу на прибыль и пр.)			
12.	Чистая прибыль (убыток)	24	1	-23

Уменьшение планируемой чистой прибыли на 2020 год по сравнению с фактическим показателем за 2019 год объясняется увеличением налога на прибыль.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

АО «Успенскаярайгаз» является компанией, зарегистрированной в Российской Федерации, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывает политическая и экономическая ситуация в России.

С конца 2008 года начали расти страновые риски в Европе, Соединенных Штатах Америки, а также и в России, что связано с рядом кризисных явлений в мировой экономике.

Финансовые риски.

Колебание процентных ставок привлекаемых Обществом средств можно характеризовать следующим образом:

– колебания процентных ставок могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Общества, поскольку Общество может использовать в своей деятельности кредитные и заемные средства.

Финансовые риски опосредованно влияют на деятельность Общества через потребителей услуг. Неплатежеспособность потребителя по оплате полученных услуг может отразиться на результате финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Влияние инфляции:

– при росте инфляции Общество планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет сокращения дебиторской задолженности. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Общества в перспективе представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании.

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков следующие показатели финансовой отчетности:

- кредиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости;
- денежные средства – уменьшение свободных денежных средств;
- прибыль от основной деятельности – сокращение.

Правовые риски.

Правовой риск – это характеристика ситуации, имеющей неопределённость исхода, при возможных неблагоприятных последствиях. Риск предполагает неуверенность, либо невозможность получения достоверного знания о благоприятном исходе в заданных внешних обстоятельствах. Риск возникает из-за невозможности предсказать ожидаемое событие, это происходит в случаях, когда конкретное взаимоотношение не учтено действующим законодательством, либо законодательство изменено в период сделки, при этом изменения законодательства и требования, возникшие в результате таких изменений, противоречат условиям сделки, либо в случаях, когда клиентами (контрагентами) нарушаются условия действующих договоров. Перечисленные риски относятся в внешней группе правовых рисков.



Также в деятельности Общества, как и в деятельности любого общества, присутствуют внутренние правовые риски, которые могут быть вызваны несоблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении финансовой деятельности, нарушений условий договоров, недостаточная проработка юридических вопросов, несоответствие внутренних документов действующему законодательству Российской Федерации.

Внутренние риски максимально минимизированы путем организации повседневной деятельности Общества с непосредственным участием юридического подразделения Общества и эффективной кадровой политикой.

Для минимизации внешних правовых рисков, на систематической основе проводится правовой мониторинг изменений вносимых в законодательство РФ, соответствие внутренней нормативной базы, изменениям, вносимым в законодательство. Тщательно проверяются контрагенты Общества, проверки проводятся в соответствии с требованиями по должной осмотрительности и анализом индексов финансового риска предприятий.

В результате проведения вышеперечисленных превентивных мер существующие в настоящее время правовые риски, а также, связанные с ними судебные споры не могут оказать каких-либо существенных негативных влияний на деятельность или финансовое положение Общества.

Иные риски.

Риски несанкционированного, противоправного доступа к объектам систем газоснабжения (самовольного подключения) акты незаконного вмешательства. Основная часть рисков, при эксплуатации систем газораспределения возникает вследствие несанкционированных действий третьих лиц. Данные действия в первую очередь направлены на незаконное подключение к сетям газоснабжения путем самовольного выполнения несанкционированных работ (врезок).

Прямым следствием может стать ущерб от незаконного потребления газа, без заключенных в установленном порядке договоров по транспортировке (поставке) газа, а также поломка, приведение в негодность газопроводов, которая потребует полной замены пришедшего в негодность участка, с остановкой работы всей трубы на время ремонта.

Возможны и иные негативные последствия несанкционированного, противоправного доступа к объектам систем газоснабжения (самовольного подключения) в том числе возникновение аварийных ситуаций, экологические последствия и др.

Риски диверсионно-террористических актов на объектах газораспределительных сетей. Террористический акт или покушение на его совершение, угрожает безопасному функционированию объекта топливно-энергетического комплекса, влечет за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, повреждение или уничтожение имущества либо создают угрозу наступления таких последствий.

Прямым следствием от возможных террористических актов является причинение вреда жизни и здоровью людей, повреждение или уничтожение имущества Общества.

Так же в настоящее время законодательством предусмотрена прямая ответственность (уголовная, административная) субъектов топливно-энергетического комплекса за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения антитеррористической безопасности объектов топливно-энергетического комплекса и причинение вреда в результате совершения террористического акта либо незаконного вмешательства на объекте топливно-энергетического комплекса.

7. ОТЧЁТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2018 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Годовым общим собранием акционеров Общества, протокол от 25.06.2019 г., принято решение дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2018 год не выплачивать.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЁТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2019 году совершено году не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2019 году совершено не было.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

10.1. Сведения о Совете директоров (Наблюдательном совете) Общества

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров Общества, протокол от 25.06.2019 г., в Совет директоров избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Дуничев Алексей Иванович	28.06.2018 / 25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1972. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: АО «Газпром газораспределение Краснодар».	0	Сделок не заключал
Апостолиди Анжелика Викторовна	28.06.2018 / 25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1983. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: АО «Газпром газораспределение Краснодар».	0	Сделок не заключала

Беликова Лада Григорьевна	25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1979. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: АО «Газпром газораспределение Краснодар».	0	Сделок не заключала
Назаров Алексей Владимирович	25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1976. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: -	0	Сделок не заключал
Осипова Александра Ефимовна	28.06.2018 / 25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1977. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: ООО «Газпром межрегионгаз».	0	Сделок не заключала
Шалимов Денис Викторович	25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1974. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: -	0	Сделок не заключал
Щеголева Ирина Алексеевна	28.06.2018 / 25.06.2019 / не прекращены	Год рождения: 1965. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: АО «Газпром газораспределение Краснодар».	0	Сделок не заключала
Доновский Александр Алексеевич	28.06.2018 / 25.06.2019	Год рождения: 1977. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: АО «Газпром газораспределение Назрань».	0	Сделок не заключал
Опенченко Татьяна Ивановна	28.06.2018 / 25.06.2019	Год рождения: 1973. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: -	0	Сделок не заключала
Чеботарев Евгений Николаевич	28.06.2018 / 25.06.2019	Год рождения: 1978. Сведения об образовании: Высшее. Основное место работы: -	0	Сделок не заключал

10.2. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа общества

В соответствии с Уставом Общества, решением общего собрания акционеров Общества, протокол от 26.04.2002 г. № 1 и на основании договора № 22 от 29.07.2002 г.



полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации АО «Газпром газораспределение Краснодар».

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Акционерное общество «Газпром газораспределение Краснодар»	26.04.2002	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Строителей, 23 ИНН 2308021656 КПП 230801001 ОГРН 1022301189790 ОКВЭД 35.22 ОКПОФ 47 ОКАТО 03401364000 ОКОГУ 49001 ОКФС 43 ОКПО 03322313	29,40	Сделок не заключалось

10.3. Основные направления политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов

Размер вознаграждения, выплаченного в 2019 году управляющей организации, которой переданы функции единоличного исполнительного органа Общества, в соответствии с договором от 29.07.2002 г. № 22 составил 12 000 руб.

Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров Общества принимается годовым общим собранием акционеров Общества на основании рекомендации Совета директоров.

Вознаграждения в 2019 году членам Совета директоров не выплачивались. Компенсация расходов, связанных с исполнением обязанностей членов Совета директоров, не производилась.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Основные принципы корпоративного управления закреплены в Кодексе корпоративной этики Общества, утвержденном Советом директоров Общества, протокол № 4 от 27.12.2012 г.

Общество проводит единую и последовательную политику по взаимоотношениям с акционерами и инвесторами, базирующуюся на общепринятых принципах корпоративного управления.

Корпоративное управление в Обществе направлено в первую очередь на неукоснительное соблюдение прав всех акционеров, и основано на принципе справедливого



отношения к акционерам, защиты их прав и интересов вне зависимости от количества принадлежащих им акций основываются ключевые документы ПАО «Газпром» в области корпоративного управления.

Общество стремится к обеспечению долгосрочного благосостояния акционеров путем повышения капитализации, реализации сбалансированных стратегических задач и снижения рисков в своей деятельности.

Политика Общества по раскрытию информации направлена на обеспечение акционеров и инвесторов достоверной, актуальной и своевременной информацией посредством всех современных средств связи.

При этом Общество обеспечивает равный и одновременный порядок доступа к информации всех акционеров и инвесторов.

Общество поддерживает постоянный диалог с акционерами и инвесторами, обеспечивает регулярные контакты и обмен информацией между Обществом и акционерами, различными группами существующих и потенциальных инвесторов.

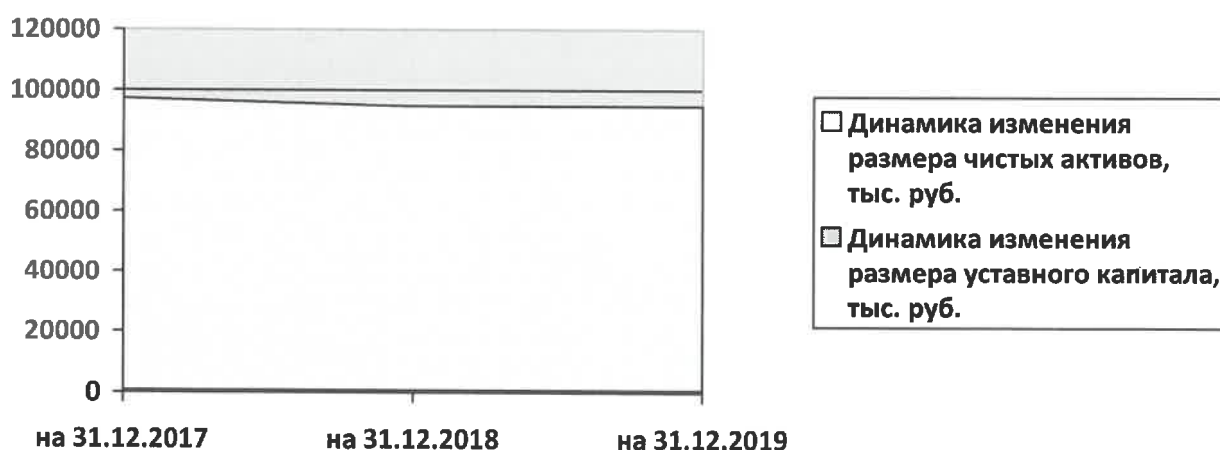
Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендуемом к применению Письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 «О Кодексе корпоративного управления», подробный отчет о соблюдении которого приведен в приложении к годовому отчету.

12. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

Размер чистых активов Общества, рассчитанный в соответствии с Приказом Министерства финансов РФ от 28.08.2014 № 84н, на 31.12.2019 составляет 94 108 тыс. руб.

Наименование показателя	На 31.12.2017	На 31.12.2018	На 31.12.2019
Чистые активы	96540	94164	94108
Размер уставного капитала	755	755	755

По сравнению с 2018 годом величина чистых активов Общества уменьшилась на 56 тыс. руб., по отношению к 2017 году величина чистых активов Общества уменьшилась на 2 432 тыс. руб.



13. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Отчет о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления.

**Генеральный директор
управляющей компании
АО «Газпром газораспределение
Краснодар»**



А.В. Руднев