

Утвержден Решением единственного акционера ОАО «ПАРТНЕР»
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ «ПРОГРЕСС» от 17.06.2015 г.
Решение № 1 от 17.06.2015 г.

Годовой отчет
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПАРТНЕР"

Код эмитента: 13261-F
За 2014 год

Место нахождения эмитента: 656052, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Георгия Исакова,
д. 116 б

Информация, содержащаяся в настоящем годовом отчете, подлежит раскрытию в соответствии
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: <http://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=2221214124>

Генеральный директор
ОАО "ПАРТНЕР"
Дата "_17" __05__ 2015 г.



А. М. Юдаков

Введение

а) полное и сокращенное фирменное наименование акционерного общества:

Полное фирменное наименование акционерного общества:

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПАРТНЕР"

Сокращенное наименование:

ОАО "ПАРТНЕР"

б) место нахождения акционерного общества:

656052, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 116 б

в) Адрес страницы в сети Интернет: <http://disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=2221214124>

1. Положение акционерного общества в отрасли:

Акционерное общество временно не осуществляет свою деятельность.

2. Приоритетные направления деятельности акционерного общества:

Акционерное общество временно не осуществляет свою деятельность.

3. Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности:

Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности в обществе не утверждался.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ акционерным обществом в отчетном году ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении:

Наименование вида энергетических ресурсов	2014 год	
	в натуральном выражении	В денежном выражении (тыс. руб.)
Электроэнергия, т КВт	-	-
Тепло, Гкал	-	-
Бензин, дизельное топливо и т.д., литры	-	-

5. Перспективы развития акционерного общества:

Акционерное общество временно не осуществляет свою деятельность.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества:

Дивиденды по акциям акционерного общества не объявлялись и не выплачивались.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества:

Акционерное общество временно не осуществляет свою деятельность.

8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении

Таких сделок не производилось.

9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение об ее одобрении

Таких сделок не производилось.

10. Состав совета директоров акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае, если в течение отчетного года имели место совершенные членам совета директоров сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки

Действующие члены совета директоров акционерного общества-эмитента, избранные решением единственного учредителя о создании (учреждении) **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ «ПРОГРЕСС» 08.08.2014 г. :**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место жительства физического лица	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5
1.	Афанасьев Андрей Геннадьевич	Алтайский край, г. Барнаул	-	-
2.	Козырев Михаил Анатольевич	Алтайский край, г. Барнаул	-	-
3.	Шалонин Николай Олегович	Алтайский край, г. Барнаул	-	-
4.	Юдаков Алексей Михайлович	Алтайский край, г. Барнаул	-	-
5.	Макаров Иван Олегович	Алтайский край, г. Барнаул	-	-

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций совершенных членами совета директоров за 2014 год

Ф.И.О. члена совета директоров	Дата совершения сделки	Содержание сделки	Категория (тип) акций	Количество акций
-	-	-	-	-

Сделок по приобретению или отчуждению, совершенных членами совета директоров в 2014 году не было

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) акционерного общества и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае, если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа и/или членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки

Единоличный исполнительный орган:

Юдаков Алексей Михайлович – генеральный директор

Место жительства - Алтайский край, г. Барнаул

Доля участия в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: 0%

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций совершенных единоличным исполнительным органом за 2014 год

Ф.И.О.	Дата совершения сделки	Содержание сделки	Категория (тип) акций	Количество акций
Юдаков Алексей Михайлович	-	-	-	-

Сделок не было.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

12. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также сведения по каждому из органов управления акционерного общества (за исключением физического лица, занимавшего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления акционерного общества, если только таким лицом не являлся управляющий) с указанием размера всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления акционерного общества, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены акционерным обществом в течение отчетного года, и с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления акционерного общества, компенсированных акционерным обществом в течение отчетного года. Если акционерным обществом выплачивалось вознаграждение и (или) компенсировались расходы лицу, которое одновременно являлось членом совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества и входило в состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) акционерного общества, выплаченное вознаграждение и (или) компенсированные расходы такого лица, связанные с осуществлением им функций члена совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, включаются в совокупный размер выплаченного вознаграждения и (или) компенсированных расходов по совету директоров (наблюдательному совету) акционерного общества, а иные виды выплаченного вознаграждения и (или) компенсированных расходов такого лица включаются в совокупный размер вознаграждения и (или) компенсированных расходов по коллегиальному исполнительному органу (правлению, дирекции) акционерного общества;

Оплата вознаграждения членам совета директоров Общества производится согласно договору, заключенному между Обществом и членами совета директоров.

Члены Совета директоров, занимающим штатные должности в Обществе, выплачиваются вознаграждения и компенсации согласно штатным расписаниям.

В течение года члены Совета директоров общества за исполнение ими своих обязанностей

вознаграждение не выплачивалось.

13. Сведения (отчет) о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее - Кодекс корпоративного управления);

Акции акционерного общества не допущены к организованным торгам. В связи с этим Кодекс корпоративного управления в обществе не утверждался.

Тем не менее, общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России, основным из которых является строгая защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

Информация об обществе оперативно размещается на странице общества в сети Интернет по адресу: <http://disclosure.lprime.ru/Portal/Default.aspx?emId=2221214124> а также раскрывается в ленте новостей ЗАО "Агентство экономической информации "ПРАЙМ".

14. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества:

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью специализированный регистратор «Реком»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО СР «Реком»*

Место нахождения: *Белгородская область, Старооскольский район, г. Старый Оскол, мкр. Королева, 37*

ИНН: *3128060841*

ОГРН: *1073128002056*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00316*

Дата выдачи: *16.04.2004*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Информация о подразделении регистратора, выполняющего функции по ведению реестра именных ценных бумаг Общества:

Полное наименование: Регистратор "Акционер" - филиал общества с ограниченной ответственностью Специализированный регистратор "Реком"

Сокращенное наименование: Регистратор "Акционер" - филиал ООО СР "Реком"

Место нахождения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Брестская, 14

Почтовый адрес: 656038, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Брестская, 14

Тел.: (385-2) 35-95-87 **Факс:** (385-2) 35-95-88

Адрес электронной почты: akcioner@ab.ru

Генеральный директор

