

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.

Организация Открытое акционерное общество "Водоканал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Удаление и обработка сточных вод

Организационно-правовая форма / форма собственности

Муниципальная
Открытое акционерное общество / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

670034, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Красноармейская ул, дом № 24

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 12 2013

03312088

0326493915

90.00.1

47

14

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 475 079	1 496 022	1 502 969
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	33 883	30 510	27 966
	Прочие внеоборотные активы	1190	271	731	473
	Итого по разделу I	1100	1 509 233	1 527 263	1 531 408
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 781	10 425	12 375
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	64 720	43 362	51 046
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	181	148	193
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	35
	Итого по разделу II	1200	74 682	53 935	63 649
	БАЛАНС	1600	1 583 915	1 581 198	1 595 057

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	1 509 899	1 509 899	1 509 899
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(127 104)	(91 784)	(79 046)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		1 382 795	1 418 115	1 430 854
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	25 390
	Оценочные обязательства	1430	696	540	2 453
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		696	540	27 843
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	-	5 022	10 251
	Доходы будущих периодов	1530	173 434	153 260	120 527
	Оценочные обязательства	1540	22 237	28	69
	Прочие обязательства	1550	4 753	4 233	5 513
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	БАЛАНС	1700	200 424	162 543	136 360
			1 583 915	1 581 198	1 595 057

Руководитель

Чукреев Евгений Петрович

(расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.

Организация Открытое акционерное общество "Водоканал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Удаление и обработка сточных вод

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное
общество

Муниципальная
/ собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2013
03312088		
0326493915		
90.00.1		
47	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	190 535	197 281
	Себестоимость продаж	2120	(222 043)	(216 390)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(31 508)	(19 109)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31 508)	(19 109)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(121)	(3 080)
	Прочие доходы	2340	9 819	29 147
	Прочие расходы	2350	(14 693)	(22 287)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36 503)	(15 329)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	359	1 035
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(156)	1 912
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 373	2 544
	Прочее	2460	(2 034)	(1 866)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35 320)	(12 739)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(35 320)	(12 739)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Чукреев Евгений Петрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.



Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2013г.

Коды		
0710003		
31	12	2013
03312088		
0326493915		
90.00.1		
47	14	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Организация: Открытое акционерное общество "Водоканал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Удаление и обработка сточных вод

Организационно-правовая форма / форма собственности

Муниципальная

Открытое акционерное общество / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3100	1 509 899	-	-	-	(79 045)	1 430 854
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(12 739)	(12 739)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(12 739)	(12 739)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3200	1 509 899	-	-	-	(91 784)	1 418 115
За 2013 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	35 320	35 320
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	35 320	35 320
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3300	1 509 899	-	-	-	(127 105)	1 382 794

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3400	-	-	-	-
	3410	-	-	-	-
	3420	-	-	-	-
	3500	-	-	-	-
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3401	-	-	-	-
	3411	-	-	-	-
	3421	-	-	-	-
	3501	-	-	-	-
	3402	-	-	-	-
до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3412	-	-	-	-
	3422	-	-	-	-
	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	1 405 032	1 418 115	1 430 923



Руководитель Чукреев Евгений Петрович
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Открытое акционерное общество "Водоканал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Удаление и обработка сточных вод

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Муниципальная
собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31 12 2013

03312088

0326493915

90.00.1

47

14

384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	33 048	42 448
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12 064	31 896
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 100	4 607
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	19 884	5 945
Платежи - всего	4120	(33 015)	(42 493)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 236)	(3 070)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18 395)	(19 585)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(5 384)	(19 838)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	33	(45)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	33	(45)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	148	193
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	181	148
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)



Пукреев Евгений Петрович

(расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Открытое акционерное общество "Водоканал"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Удаление и обработка сточных вод

Организационно-правовая форма / форма собственности

Муниципальная

Открытое акционерное общество / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2013	12	31
03312088		
0326493915		
90.00.1		
47	14	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

 **ОАО "Водоканал"**
Чукреев Евгений Петрович
(расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	1 496 022	1 475 079
3. Незавершенное строительство	1190	731	271
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	-	-
	1120+1130+		
	1140+1180	30 510	33 883
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1210	10 425	9 781
7. Запасы	1220	-	-
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1230	43 362	64 720
9. Дебиторская задолженность <3>	1250	148	181
10. Денежные средства	1260	-	-
11. Прочие оборотные активы		-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		1 581 198	1 583 915
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	540	696
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	5 022	-
16. Кредиторская задолженность	1520	153 260	173 434
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	4 233	4 753
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		163 055	178 883
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		1 418 143	1 405 032

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель

Чукреев Евгений
Петрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Хвосточенко

Светлана Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло		начислено амортиза- ции	Убыток от обесцене- ния	Переоценка			
						первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния			Первоначальная стоимость	Накоплен- ная аморти- зация		
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5141	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2012 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2012 г.	-	-	-	-	-
разработка основных технических решений							

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2013 г.	72 195	5 350	-	(3 609)	73 936
	5250	за 2012 г.	52 716	19 788	(309)	-	72 195
в том числе:							
	5241	за 2013 г.	72	-	-	-	72
Система контроля доступа с турникетом	5251	за 2012 г.	72	-	-	-	72
	5242	за 2013 г.	31 271	-	-	-	31 271
Водоснабжение Левобережной части г.Улан-Удэ (по инвестиционной программе)	5252	за 2012 г.	11 483	19 788	-	-	31 271
	5243	за 2013 г.	-	1 741	-	-	1 741
разработка основных технических решений по расширению и реконстр. правобережных очистных соор.	5253	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5244	за 2013 г.	40 515	-	-	-	40 515
Доочистка сточных вод. ГОСК	5254	за 2012 г.	40 515	-	-	-	40 515
	5245	за 2013 г.	409	-	-	-	409
Повысительная насосная станция п.Заречный	5255	за 2012 г.	409	-	-	-	409
	5246	за 2013 г.	-	88	-	88	-
Автомобиль УАЗ 31514	5256	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5247	за 2013 г.	-	462	-	462	-
Магнатор Netzsch M-OVAS S 1-2,2-60	5257	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5248	за 2013 г.	-	194	-	194	-
Полуприцеп тракторный самосвальный ЧМЗАП 5213	5258	за 2012 г.	-	-	-	-	-
	5249	за 2013 г.	-	74	-	74	-
Автомобиль УАЗ 2206	5259	за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	99	-	99	-
Автомобиль УАЗ 3303		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	97	-	97	-
Трактор ЛТЗ 60 АВ		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	72	-	72	-
Автомобиль ЗИЛ ММЗ 4502		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	170	-	170	-
Трактор К-701А		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	269	-	269	-
Насос-дозатор осадка NEMO 053 BY01		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	277	-	277	-
Автомобиль ГАЗ-53		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	63	-	63	-
а/м "Газель"-микроавтобус ГАЗ-32213 гос.№ О673АТ		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	663	-	663	-
Магнатор Netzsch M-OVAS S1-4, 1/300		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	223	-	223	-
Бульдозер МДЗ-171		за 2012 г.	-	-	-	-	-
		за 2013 г.	-	81	-	81	-
Полуприцеп тракторный самосвальный 03ТТ1-9554		за 2013 г.	-	-	-	-	-

Трактор ДТ-754	за 2012 г.	-	-	-	-
	за 2013 г.	-	-	69	-
Система видеонаблюдения на ГСКе	за 2012 г.	-	-	-	-
	за 2013 г.	-	-	122	-
Стерилизатор ВК-75-01 паровой	за 2012 г.	-	-	-	-
	за 2013 г.	-	-	373	-
Насос НЕМО с прив. осн. плит NM053BY01P05B	за 2012 г.	-	-	-	-
СТР-2	за 2013 г.	-	-	214	-
	за 2012 г.	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	1 470 213	1 464 220	1 463 055
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	183 251	155 990	361 161
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	36 411	37 378
	5287			

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
							погаше- ние	списание на финансовый результат	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5502	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5523	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2013 г.	100 477	(57 115)	322 712	920	(316 881)	-	(14 607)	-	107 228	(42 508)
	5530	за 2012 г.	128 043	(76 997)	317 426	-	(344 992)	-	(19 882)	-	100 477	(57 115)
	5511	за 2013 г.	95 839	(56 538)	291 263	920	(287 021)	-	(14 607)	-	101 001	(41 931)
	5531	за 2012 г.	119 464	(76 420)	236 024	-	(259 649)	-	-	-	95 839	(55 734)
	5512	за 2013 г.	1 201	-	16 656	-	(17 175)	(40)	-	-	682	-
Авансы выданные	5532	за 2012 г.	624	-	16 513	-	(15 936)	-	-	-	1 201	-
	5513	за 2013 г.	3 437	(577)	14 793	-	(12 685)	-	-	-	5 545	(577)
	5533	за 2012 г.	7 955	(577)	64 889	-	(69 407)	-	-	-	3 437	(577)
	5514	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2013 г.	100 477	(57 115)	322 712	920	(316 881)	-	(14 607)	X	107 228	(42 508)
	5520	за 2012 г.	128 043	(76 997)	317 426	-	(344 992)	-	(19 882)	X	100 477	(57 115)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.			На 31 декабря 2012 г.			На 31 декабря 2011 г.		
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	балансовая стоимость
Всего	5540	100 464	64 720	100 477	43 362	128 043	51 046			
в том числе:										
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	94 237	59 070	95 839	40 105	119 464	43 044			
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	682	682	1 201	1 201	624	624			
прочая	5543	5 545	4 968	3 437	2 860	7 955	7 378			
	5544	-	-	-	-	-	-			

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Изменения за период										
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	поступление			выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2013 г.	4 989	-	-	-	(4 989)	-	-	-
	5571	за 2012 г.	25 390	-	-	-	(20 401)	-	-	4 989
в том числе: кредиты	5552	за 2013 г.	4 989	-	-	-	(4 989)	-	-	-
	5572	за 2012 г.	25 390	-	-	-	(20 401)	-	-	4 989
займы	5553	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2013 г.	148 271	616 398	-	-	(591 235)	-	-	173 434
	5580	за 2012 г.	95 137	474 910	-	-	(421 776)	-	-	148 271
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2013 г.	27 051	147 712	-	-	(115 657)	-	-	59 106
	5581	за 2012 г.	19 047	116 027	-	-	(108 023)	-	-	27 051
авансы полученные	5562	за 2013 г.	210	18	-	-	-	-	-	228
	5582	за 2012 г.	231	5	-	-	(26)	-	-	210
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2013 г.	106 238	93 272	-	-	(95 590)	-	-	103 920
	5583	за 2012 г.	60 354	126 938	-	-	(81 054)	-	-	106 238
кредиты	5564	за 2013 г.	33	121	-	-	(154)	-	-	-
	5584	за 2012 г.	10 251	3 079	-	-	(13 297)	-	-	33
займы	5565	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2013 г.	14 739	375 275	-	-	(379 834)	-	-	10 180
	5586	за 2012 г.	5 254	228 861	-	-	(219 376)	-	-	14 739
	5567	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

	5587	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5550	за 2013 г.	153 260	616 398	(596 224)	-	X	173 434	-
Итого	5570	за 2012 г.	120 527	474 910	(442 177)	-	X	153 260	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5590	99 129	120 835	67 988
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	67 966	22 033	205
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	210	14 397	7 720
	5593	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Материальные затраты	5610	77 868	81 643
Расходы на оплату труда	5620	88 440	81 884
Расходы на социальные нужды	5630	24 784	20 242
Отчисления на социальные нужды	5640	23 354	26 050
Амортизация	5650	7 597	6 571
Прочие затраты	5660	222 043	216 390
Итого по элементам			
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	222 043	216 390

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	4 233	13 041	(12 521)	-	4 753
в том числе:						
Отпускные	5701	-	10 052	(9 652)	-	400
Страховые взносы отпускных	5702	-	2 989	(2 869)	-	120
Резерв на оплату отпусков	5703	4 233	13 041	(12 521)	-	4 753

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	38 671	38 671
	5811	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2013 г.		за 2012 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	22 209		-	
в том числе:			22209			
на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2013 г.	5910	-	-	-	-
	за 2012 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:	за 2013 г.	5911	-	-	-	-
	за 2012 г.	5921	-	-	-	-

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОДОКАНАЛ»

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2013 г.

1. Общие сведения

Открытое акционерное общество «Водоканал» является предприятием жилищно-коммунального хозяйства.

ОАО «Водоканал» создано путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на основании Решения Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ №820 от 23.09.2010 г. в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества г. Улан-Удэ, утвержденным, решением Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 26.11.2009 №190-14, руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об акционерных обществах». Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1100327011267 от 30.09.2010 года.

Уставный капитал предприятия составляет 1 509 899 000 рублей. Уставный капитал разделен на момент создания на обыкновенные именные акции в количестве 1 509 899 штук, номинальной стоимостью 1000 рублей каждая. Все акции Общества выпущены в бездокументарной форме.

Единственным акционером Общества является городской округ «город Улан-Удэ», в лице Комитета по управлению имуществом и землепользованию г. Улан-Удэ.

Место нахождения Общества:

670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 24, ИНН 0326493915.

Основными видами деятельности Общества являются: качественная очистка сточных вод через Городские очистные канализационные сооружения и Левобережные очистные канализационные сооружения; сдача имущества в аренду.

Среднегодовая численность работающих за 2013 год составила 245 человек.

Численность работающих ОАО «Водоканал» по состоянию на 31 декабря 2013 года составила 238 человек.

Состав Совета Директоров Общества на 25 сентября 2013 г.:

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| 1. Попов Николай Николаевич - | Председатель Совета директоров |
| 2. Муруева Ирина Филипповна - | Член Совета директоров |
| 3. Дашиева Дарима Будожаровна - | Член Совета директоров |
| 4. Лабаров Баир Болотович - | Член Совета директоров |
| 5. Базаров Максим Батаевич - | Член Совета директоров |

Состав Ревизионной комиссии с 28 июня 2013 по настоящее время:

1. Уленова И.В. - Член ревизионной комиссии;
2. Морозова Е.А. - Член ревизионной комиссии;
3. Хабухаева И. П. - Член ревизионной комиссии.

К основному виду деятельности ОАО «Водоканал» относятся: прием стоков и очистка; услуги по предоставлению имущества в аренду; услуги лаборатории; услуги по вывозу ЖБО; автоуслуги по подвозу воды.

К вспомогательным видам деятельности относятся: оказание услуг населению и прочим организациям;

К обслуживающим видам деятельности относятся: услуги базы Рассвет.

Доходы и расходы, отличные от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями и прочими расходами.

2. Раскрытие существенных показателей бухгалтерской отчетности

2.1 Дебиторская задолженность (строка 1230 бухгалтерского баланса)

Дебиторская задолженность на 31.12.2013г. без учета созданного резерва составляет 107 228 тыс. руб. В сравнении с 2012 г. произошло увеличение дебиторской задолженности на 6 751 тыс. руб.

Расшифровка дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2013 г. (тыс. руб.) Таблица 1:

	Наименование	сумма
60.2	Расчеты по авансам выданным поставщикам и подрядчикам	681 830,17
62.01	Расчеты с покупателями за основные услуги	100 970 936,32
69	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	164 372,02
76.01.1	Расчеты по имущественному и личному страхованию	
76.05	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	595 165,91
76.06	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	57 789,01
76.09	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	4 757 964,53
Итого		107 228 057,96
63	Резерв по сомнительным долгам	42 418 292,78
Всего		64 809 765,18
76.АВ	НДС по авансам и предоплатам	34 755,20

ООО «Байкальские коммунальные системы» способно оказывать влияние на деятельность ОАО «Водоканал», так как оно является связанной стороной в соответствии с законом от 22.03.1991 № 984-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

От показателей ООО «Байкальские коммунальные системы», предъявляемых ежемесячно по объемам сточных вод зависит показатель доходов ОАО «Водоканал» по очистке сточных вод.

Основным дебитором является ООО «Байкальские коммунальные системы». На 31.12.2013 г по договорам Аренды имущества, договору по очистке сточных вод, дебиторская задолженность составила 63 895 тыс. руб.

Дебиторская задолженность населения составила 37 352 тыс. руб. В сравнении с 2012 г. снижение по населению произошло в сумме 15 785 тыс. руб. за счет списания просроченной дебиторской задолженности в сумме 11 758 тыс. руб. и погашения задолженности на 4 027 тыс. руб. в результате сбора денежных средств с целью погашения задолженности.

По данным бухгалтерского учета дебиторская задолженность на 31.12.2013 года составила 64 810 тыс. руб. (с учетом резерва), в т. ч. дебиторская задолженность покупателей и заказчиков составила 58 553 тыс. руб.

2.2 Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250 Бухгалтерского баланса)

В балансе Общества по состоянию на 31.12.2013 г. по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражена сумма 181 тыс. руб., в том числе денежные средства на расчетных счетах Общества 179 тыс. руб. и денежные средства в кассе предприятия 2 тыс. руб.

В течение 2013 года Общество в рамках кредитной линии погашало кредитное обязательство, привлеченное в 2010 году. По состоянию на 31.12.2013 года произведен полный расчет по кредитному договору, заключенному с ОАО филиалом «Азиатско-Тихоокеанский банк».

2.3 Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520 Бухгалтерского баланса)

Таблица 2: Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2013 г. (тыс. руб.)

№ счета	Наименование	сумма
60.01	Расчеты по авансам выданным поставщикам и подрядчикам	64 377 864,83
62.02	Расчеты с покупателями за основные услуги	227 839,75
68	Расчеты по налогам и сборам	82 796 635,85
69	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	21 122 894,08
70	Расчеты с персоналом по оплате труда	3 762 876,46
76.01.1	Расчеты по имущественному и личному страхованию	4 050,00
76.05	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	10 309,98
76.04	Расчеты по депонированной зарплате	5 072,67
76.09	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 075 820,67
76.41	Расчеты по исполнительным листам	85 646,76
Итого		173 469 011,05

Кредиторская задолженность по сравнению с 2012 г. увеличилась на 19 926 тыс. руб. за счет неуплаты налогов, страховых отчислений и сборов, в связи с неисполнением обязательств по Договорам услуг и аренды, оказываемым ОАО «Водоканал». Основным покупателем услуг и арендатором является ООО «Байкальские коммунальные системы».

3. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Таблица 3: Выручка, затраты и финансовый результат по видам деятельности за 2012 и 2013 гг., тыс. руб.

Наименование	2013 г	2012 г	Отклонение
Выручка	190 535	197 281	-6 746
Прочая деятельность	17 383	28 793	-11410
Реализация услуг по очистке стоков	126 200	132 031	-5 831
Реализация услуг по вывозу ЖБО	15 774		15 774
Услуги предоставления имущества в аренду	31 178	36 457	-5 279
Себестоимость продаж	222 043	216 390	5 653
Себестоимость прочей деятельности	21 789	12 557	9 232
Себестоимость услуг по водоснабжению			
Себестоимость услуг по очистке стоков	128 222	167 402	-39 180
Услуги предоставления имущества в аренду	47 121	36 431	10 690
Валовая прибыль	-31 508	-19 109	12 399

4. Прочие доходы и расходы

Таблица 4. Прочие доходы и расходы за 2013 и 2012 гг. тыс. руб.

Наименование статьи	2013 г	2012 г	Отклонение
Прочие доходы			
% к получению	32		32
прибыль прошлых лет	412	675	-263
за нарушение условия хозяйственных договоров	920	1180	-260
доходы от списания кредиторской задолженности	7	4 226	-4 219
от реализации материально - производственных запасов	280	2 654	-2 374
доходы от базы отдыха	171	134	37
прочие внереализационные доходы	2	15	-13
доходы от демонтажа, восстановлена стоимость МПЗ с забалансового счета для последующей реализации	371	1 935	-1 564
доходы от ранее списанной дебиторской задолженности	3 374	4 367	-993
Прочие доходы		336	-336
восстановление резерва по сомнительным долгам	2 008	13625	-11 617
Итого	7 577	29 147	-21 570

Наименование статьи	2013 г	2012 г	Отклоне- ние
остаточная стоимость выбывших ОС	2 877	215	2 662
убытки прошлых лет	453	626	-173
налог на имущество	5 234	5 937	-703
расходы от реализации металлолома			
расчеты с коллекторскими агентствами	1 046	2 609	-1 563
остаточная стоимость спецодежды до окончания эксплуатации		2	-2
себестоимость от реализации прочего имущества	1 154	2 639	-1 485
прочие внереализационные расходы (в т.ч расходы по судебным приставам)	81	992	-911
суммы штрафов, пени по хозяйственным договорам	678	1 440	-762
дебиторская задолженность с истекшим сроком иск давности	40		40
резерв по сомнительным долгам	65	55	10
услуги банка	163	421	-258
госпошлина (арб. суд)	2 641	749	1 892
разовые премии	539	5 318	-4 779
ФСМ (спонсорская помощь)	0	126	-126
расходы по базе отдыха	1 070	989	81
сброс загрязняющих сверх лимита	89	169	-80
проценты к уплате	121	3 080	-2 959
Итого	16 251	25 367	-9116

Бухгалтерский учет ОАО «Водоканал» ведется в соответствии с Российским законодательством.

5.Непокрытый убыток

По результатам 2013 года Обществом получен убыток в размере 13 546 тыс.руб. С учетом убытка на 01.01.2013 года в размере 87 106 тыс. руб., совокупный убыток составит 100 653 тыс. руб.

6. Чистые активы

Чистые активы Общества на 31.12.2013 составили 1 405 032 тыс. руб.

7. Выплаты и вознаграждения Членам Совета директоров и Членам ревизионной комиссии

В отчетном периоде выплаты и вознаграждения Членам Совета директоров и Членам ревизионной комиссии не производились

8. Финансовый результат

Убыток за 2013г. по бухгалтерскому учету составил 35 320 тыс. руб., основной причиной которого являются затраты на внеплановые ремонтные работы подразделений ОАО «Водоканал» на сумму 21 980,4 тыс. руб. исполнителем которых является арендатор ООО «БКС». Затраты на ремонтные работы учтены в период действия договора аутсорсинга от 01.06.2012 г. на ведение бухгалтерского учета.

9. План мероприятий финансового оздоровления

Для оздоровления финансово – хозяйственной деятельности руководством ОАО «Водоканал» планируется провести ряд мероприятий:

- 1) Продолжение и завершение судебных разбирательств и взыскание дебиторской задолженности с ООО «БКС».
- 2) Повышение тарифов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности.
- 3) Расширение перечня платных услуг, оказываемых обществом.
- 4) Оптимизация производственных процессов и расходов предприятия.
- 5) Расторжение договоров аренды с ООО «БКС» и самостоятельное осуществление деятельности по водоснабжению и водоотведению в г. Улан-Удэ.
- 6) Увеличение доходов за счет установки счетчиков на очистные сооружения сточных вод и на водоналивные будки.
- 7) Реализация мероприятий программы повышения энергоэффективности на производстве.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Е.П.Чукреев

С.И.Хвосточенко