

О Т Ч Е Т Э М И Т Е Н Т А Э М И С С И О Н Н Ы Х Ц Е Н Н Ы Х Б У М А Г

*Акционерное общество "Нефтекамское производственное
объединение искусственных кож"*

Код эмитента: 00570-К

за 12 месяцев 2021 г.

Адрес эмитента: 452680 Россия, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул.
Магистральная 2

**Информация, содержащаяся в настоящем отчете, подлежит раскрытию в
соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор
Дата: 29 апреля 2022 г.



 Л.Р. Кирина
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 29 апреля 2022 г.

 И. Ф. Давлетшина
подпись

Контактное лицо: **Шакирова Регина Аликовна, Ведущий юристконсульт отдела правового и
кадрового обеспечения**

Телефон: **(34783) 2-00-50, доб. 45-55**

Факс: **(34783) 2-02-37**

Адрес электронной почты: **jurm@iskosh.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем ежеквартальном отчете: **disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=0264005146**

Оглавление

Оглавление

Введение	3
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента	4
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	4
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	6
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	6
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	8
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение	8
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение	8
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	8
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	8
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента	10
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента	10
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	11
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	11
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	11
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	11
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	11
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента	12
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	12
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента	12
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	15
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность.....	15
3.5. Крупные сделки эмитента.....	15
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах	16
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	16
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения	16
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	16
4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	16
4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями	17
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	17
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	17
4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента	17
4.6. Информация об аудиторе эмитента	18
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	20
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента	20
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность	21

Введение

Информация, содержащаяся в отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента:

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500

Сведения об отчетности (финансовой отчетности), бухгалтерской (финансовой) отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента; ссылка на отчетность: disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=0264005146

Бухгалтерская (финансовая) отчетность на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Далее по тексту наименования Эмитент, Общество подразумевают Акционерное общество "Нефтекамское производственное объединение искусственных кож".

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Нефтекамское производственное объединение искусственных кож"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Искож"*

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: *452680, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Магистральная, 2,*

Сведения о способе и дате создания эмитента

Предприятие создано в 1970 году. В 1992 году зарегистрировано как акционерное общество (закрытого типа) Нефтекамское производственное объединение искусственных кож.

В 2003 году общество преобразовано в открытое акционерное общество «Нефтекамское производственное объединение искусственных кож».

В 2015 году общество переименовано в связи с внесением изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации в Акционерное общество "Нефтекамское производственное объединение искусственных кож"

Данные о первичной государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: *№ 4-97*

Дата государственной регистрации: *27.02.1992*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию:

Исполнительного комитета Нефтекамского городского Совета народных депутатов

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1020201883217*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *12.11.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МЧС России по г. Нефтекамску Республики Башкортостан*

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество (закрытого типа) Нефтекамское производственное объединение искусственных кож*

Сокращенное фирменное наименование: *АО Искож*

Дата введения наименования: *27.02.1992*

Основание введения наименования:

Решение № 4-97 Исполнительного комитета Нефтекамского городского Совета народных депутатов о регистрации общества от 27.02.1992г. и Устав общества.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество " Нефтекамское производственное объединение искусственных кож"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Искож"*

Дата введения наименования: *27.05.1996*

Основание введения наименования:

Решение годового общего собрания акционеров от 18.04.1996г. об утверждении Устава закрытого акционерного общества " Нефтекамское производственное объединение искусственных кож" в новой редакции. Постановление МЭРа г. Нефтекамска РБ от 27.05.1996г.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество " Нефтекамское производственное объединение искусственных кож"*

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Искож"**

Дата введения наименования: **04.07.2003**

Основание введения наименования:

Решение годового общего собрания акционеров от 25.06.2003г. об утверждении изменений и дополнений в Устав общества. Свидетельство о регистрации от 04.07.2003г. серии 02 № 003712982.

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Нефтекамское производственное объединение искусственных кож"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "Искож"**

Дата введения наименования: **08.07.2015**

Основание введения наименования:

Решение годового общего собрания акционеров от 25.06.2015г. об утверждении нового Устава общества. Свидетельство о регистрации серии 02 № 007315934

Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1020201883217**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **0264005146**

Кратко описываются финансово-хозяйственная деятельность, операционные сегменты и география осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Акционерное общество «Нефтекамское производственное объединение искусственных кож» единственное в России многопрофильное производственное объединение с технологически законченными циклами выпуска:

- **искусственных кож различных групп толщин (одежной, галантерейной, мебельной, обивочной, обувной);**
- **тентовых материалов;**
- **пленочных материалов;**
- **автолинов (напольных покрытий для автотранспортных средств);**
- **обивочных материалов;**
- **технических тканей;**
- **автомобильных подголовников;**
- **прорезиненных тканей;**
- **амортизационных шнуров;**
- **конфекционных изделий из прорезиненных тканей и ПВХ-материалов.**

Более 50 лет объединение относится к числу стабильно работающих предприятий, текстильной и легкой промышленности постоянно расширяющих номенклатуру выпускаемой продукции и рынки сбыта. В настоящий момент АО «Искож» выпускает более 1500 наименований продукции, обеспечивая потребности населения и предприятий не только республики Башкортостан и России, но и стран ближнего и дальнего зарубежья.

На протяжении многих лет объединение относится к числу стабильно работающих предприятий, вносит существенный вклад в экономику Нефтекамска, а также в социально – экономическое развитие всей республики.

В случае если федеральными законами для определенной категории (группы) инвесторов, в том числе для иностранных инвесторов (группы лиц, определяемой в соответствии статьей 9 Федерального закона "О защите конкуренции", в которую входят иностранные инвесторы), установлены ограничения при их участии в уставном капитале эмитента (совершении сделок с акциями (долями), составляющими уставный капитал эмитента) в связи с осуществлением эмитентом и (или) его подконтрольными организациями определенного вида (видов) деятельности, в том числе вида (видов) деятельности, имеющего стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство и раскрываются название и реквизиты федерального закона, которым установлены соответствующие ограничения:

Указанных ограничений нет.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом:

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет.

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Акционерное общество «Нефтекамское производственное объединение искусственных кож» (АО «Искож») представляет свою продукцию на российском рынке с 1970 года. Компания является поставщиком для автомобильной, мебельной, галантерейной, обувной, горно-добывающей промышленности; изготавливает спасательные средства, средства индивидуальной защиты (СИЗ) и материалы для их производства.

С 2015 года в рамках развития внутрихолдинговой стратегии, путем переноса оборудования с АО «УЗЭМИК», на площадях АО «Искож» было запущено производство прорезиненных тканей, клеев и аварийно-спасательных средств.

Сегодня в состав предприятия, имеющего за плечами более чем полувековую историю, входят:

- производство тканей с ПВХ покрытиями (с участками по выпуску: искусственных кож, пленочных и тентовых материалов, прорезиненных тканей, автомобильных подголовников);*
- текстильная фабрика (с участками по выпуску трикотажных полотен, технических тканей, обивочных материалов, амортизационных самолетных шнуров);*
- производство конфекционных изделий из прорезиненных тканей и ПВХ-материалов (с участками по выпуску спасательных плотов, буровых укрытий, ремонтно – аварийных средств, спец. изделий);*
- швейное производство (с участками по выпуску обивки автомобильных подголовников и выпуску термотисненых заготовок для сидений автомобилей).*

Результаты деятельности АО «Искож» в целом соответствуют тенденциям развития отрасли и оцениваются как удовлетворительные.

Основные конкуренты эмитента:

- АО «Ивановоискож», г. Иваново*
- ОАО «Завод Искож», г. Йошкар-Ола*
- ООО «Декор-Авто», г. Тольятти*
- ООО «Чеховские мануфактуры», СНЕЗИМА, МО*
- АО «Ярославль-Резинотехника», г. Ярославль*
- АО «Барнаульский завод РТИ», г. Барнаул*

Факторы конкуренции для Общества не имеют существенного значения.

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Выпуск основных видов продукции в натуральном выражении за 2021 год составил:

	ед. измерения	2020	2021 г.	% роста
Объем валовой продукции	тыс. руб.	2 707 165	3 260 883	120,5 %
Искусственные кожи	тыс. м ²	3 713,4	3 694,3	99,5 %
Пленочные материалы	тыс. м ²	943,1	891,3	94,5 %

ПВХ				
Автолин	тыс. м ²	394,6	416,4	105,5 %
Трикотажное полотно	тн	529,3	503,6	95,1 %
Термоклеевые прокладочные материалы	тыс. м ²	464,6	45,1	9,7 %
Прокладочные материалы на ткани	тыс. пм	79,7	33,2	41,7 %
Обивочный материал	тыс. м ²	2 292,7	2586,5	112,8 %
Ткани технические	тпм	2 429,5	2 180,6	89,8 %
Амортизационные шнуры	тпм	78,1	82,4	105,5 %
Прорезиненные ткани	тыс.м ²	1 422,3	1 041,9	73,3 %
Подголовники автомобильные	тыс. шт.	686	902,1	131,5 %
Конфекционные изделия	тыс. руб.	155 766	294 555,7	189,1 %

По результатам работы за 2021 год сумма реализация продукции собственного производства АО «Искож» составила 3 260,8 млн. руб., что составляет 120,5 % к уровню 2020 г.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

В рамках увеличения объемов продаж на 2022 год запланировано развитие по следующим основным направлениям:

1. Расширение экспортных поставок за счет развития:

- ООО «УзЭраэ Климат-контроль» г. Андижан, Узбекистан (производство солнцезащитных козырьков для автомобилей UzAuto Motors);
- GM Uzbekistan (Ташкент);
- Uz-Tong xong КО (Андижан)
- ООО «СЭЙФТИМ» г. Минск (производство спец. обуви);
- прочих потребителей Республики Беларусь, находящихся под санкционными ограничениями и заинтересованных в поиске новых поставщиков материалов для автомобильной, мебельной, обувной и галантерейной промышленности.

2. *Вхождение на рынок обивочных материалов для судостроения*

В рамках развития направления на 16-ой Международной выставке «НЕВА-2021» (г. Санкт-Петербург, 21-24 сентября 2021г.) были проведены встречи с представителями АО «Объединенная судостроительная корпорация», ЦКБ МТ «Рубин», АО «ЦМКБ «Алмаз» с целью получения перечня требований и технического задания на материалы. В настоящий момент технологами АО «Искож» ведется работа по достижению заданных характеристик материалов.

3. *Расширение присутствия на рынке поставщиков материалов для СИЗ (средств индивидуальной защиты) в результате разработки новых для АО «Искож» видов продукции и доработки ранее созданных:*

- прорезиненной ткани 501-1 для подошвы бахил и голенищ сапог спец. обуви (по техническому заданию ООО «Компания ТОППЕР» г. Санкт-Петербург);
- искусственной кожи для капюшонов самоспасателей (по техническим заданиям АО «Сорбент», ООО «Бриз-Кама», ОАО «ЭХМЗ им. Н.Д. Зелинского»);
- искусственной кожи для производства защитной одежды нефтяников и сварщиков (ООО «Эверест»);
- обувной искусственной кожи, отвечающей требованиям СИЗ (ГК «Восток-Сервис»).

4. *В связи с переносом производственной площадки по выпуску изделий из прорезиненных тканей (в рамках развития внутрихолдинговой стратегии) выход на новый для АО «Искож» рынок – спасательная техника*

В рамках развития этого направления специалистами АО «Искож» намечено проведение следующих работ:

- проведение испытаний и вывод на рынок плотов спускаемого типа;
- разработка плотов в арктическом исполнении;
- разработка новых материалов:
 - газодержащего ПВХ-материала для производства плотов;
 - с учетом поступающих требований от потребителей на облегченные плоты, проработка вопроса выпуска облегченных тканей и комплектующих;
 - доработка и продвижение нового для российского рынка материала для обкладки бортов боевых и спасательных катеров (аналог материала ORCA®866);
- доработка до необходимой технической прочности изделий ППЗО и дальнейшее продвижение их на рынке;
- проработка и постановка на производство изделий ПКБ и АПТП- 25У;
- получение заключения по результатам аудита АНО «Инновационный инжиниринговый центр» для внесения АО «Искож» в программу импортозамещения и внедрения инновационных технологических решений российских компаний в хозяйственную деятельность корпораций.

Кроме того, на 2022 год запланировано решение текущих задач:

- развитие экспортных проектов в партнерстве с АО «Российский экспортный центр» при страховой поддержке АО «Эксар»;

- снижение себестоимости материалов за счет поиска новых поставщиков и использования альтернативных компонентов;
- доработка характеристик выпускаемых материалов до уровня импортных аналогов;
- расширение присутствия на рынке поставщиков автомобильных материалов;
- расширение присутствия на рынке поставщиков материалов для галантерейной промышленности;
- расширение присутствия на рынке поставщиков материалов для обувной промышленности;
- расширение присутствия на рынке прорезиненных тканей и изделий из них;
- расширение присутствия на рынке поставщиков спасательной техники;
- расширение присутствия на рынке изделий для добывающей промышленности.

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего

контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово- хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации

эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В случае если имеют место любые соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, указываются сведения о заключении таких соглашений или обязательств, их общий объем, а также совокупная доля участия в уставном капитале эмитента (совокупное количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств: *такие соглашения или обязательства отсутствуют.*

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления работникам эмитента и работникам подконтрольных эмитенту организаций опционов эмитента: *эмитент не выпускал опционов.*

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой отчетности) в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: *1 135*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: *1*

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): *1 135.*

Дата, на которую в таком списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: *06.06.2021.*

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список:
1 135

Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций: **Указанных акций нет.**

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: **Указанных акций нет.**

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Лица, имеющие право распоряжаться не менее чем 5 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента:

1. Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Компания "РИА"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Компания "РИА"**

Место нахождения

450077 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Кирова 31 оф. 1

ИНН: **0274062739**

ОГРН: **1027739132563**

Доля голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **39.579%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **39.579%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **39.579%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

2.1. ФИО: Султанов Радик Ирекович

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента (участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте, пай, договор доверительного управления имуществом, договор простого товарищества, договор поручения, акционерное соглашение, иное соглашение, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента): **Участие в юридическом лице.**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале участника (акционера) эмитента: **100%.**

2. ФИО: **Султанов Радик Ирекович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.05%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.05%**

3. Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Искож-инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Искож-инвест"**

Место нахождения

450001 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, проспект Октября 4

ИНН: 0278090039

ОГРН: 1020203222522

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **21.57%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **21.57%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

3.1. ФИО: Султанов Радик Ирекович

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

Участие в юридическом лице.

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **100**

4. Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Салаватстекло"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "Салаватстекло"**

ИНН: 0266004050

ОГРН: 1020201995043

Место нахождения

453253 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават,, Индустриальная 18

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **19.51%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **19.51%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

4.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Компания "РИА"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Компания "РИА"**

ИНН: 0274062739

ОГРН: 1027739132563

Место нахождения

450077 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Кирова оф. 1

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

Участие в юридическом лице.

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: *74.9999*

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: *74.9999*

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности.

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

3.5. Крупные сделки эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам, на основании Положения Банка России от 27.03.2020 №714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» настоящая информация в отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг не включается.

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания индустриального парка "БелКам"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УК ИП "БелКам"**

ИНН: 0264077140

ОГРН: 1190280032711

Место нахождения

**452680 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск,,
Магистральная 2**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Деятельность по комплексному обслуживанию помещений

Органы управления

Наименование органа управления: **Директор**

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Киршина Лиана Раифовна	0	0

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения

У эмитента нет облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения.

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

У эмитента нет облигаций с обеспечением.

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

На дату окончания отчетного периода эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по

облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

На дату окончания отчетного периода эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация указывается в отношении дивидендов, решение о выплате (объявлении) которых принято в течение трех последних завершаемых отчетных лет.

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось.

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Регистраторское общество "СТАТУС" (Уфимский филиал Акционерного общества "Регистраторское общество "СТАТУС")*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Регистраторское общество "СТАТУС" (Уфимский филиал АО "Регистраторское общество "СТАТУС")*

Место нахождения: *109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, стр. 1 (450030, РФ, РБ, г. Уфа, Индустриальное шоссе, 119)*

ИНН: *7707179242*

ОГРН: *1027700003924*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00304*

Дата выдачи: *12.03.2004*

Срок действия лицензии: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *01.10.2010*

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента *В обращении находятся ценные бумаги эмитента с централизованным учетом прав.*

Сведения о каждом из депозитариев, осуществляющих централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Срок действия лицензии: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

В период между отчетной датой и датой раскрытия бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе указанной в данном пункте информации изменения не происходили.

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Консалтинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стандарт Консалтинг»**

Место нахождения: Россия, г. Уфа, ул. Ст. Злобина, д. 22/4.

ИНН: 0278092163

ОГРН: 1030204596157

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-безопасность»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Аудит-безопасность»**

Место нахождения: **Россия, г. Уфа, ул. Худайбердина, 24**

ИНН: **0275018010**

ОГРН: **1020202559321**

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента	Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность; консолидированная финансовая отчетность или финансовая отчетность)
2018	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2019	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2020	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2021	Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех заверченных отчетных лет и текущего года аудитором: **Отсутствуют.**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет.

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют.

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): ***Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось.***

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет.***

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет.

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента: ***Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет.***

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний заверченный отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

Размер вознаграждения аудитора определяется в соответствии с договором, фиксированной суммой и составляет – 500000 руб. с учетом НДС за оказание услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности по российским стандартам бухгалтерского учета за 2021 год.

Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

Аудитор не проводил (не будет проводить) проверку консолидированной финансовой отчетности эмитента

Фактический размер вознаграждения, выплаченного за последний завершённый отчетный год эмитентом и подконтрольными эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитор, а если аудитор является членом объединения организаций, включенного в перечень российских сетей аудиторских организаций или перечень международных сетей аудиторских организаций, - также организациям, которые являются членами того же объединения организаций, членом которого является аудитор эмитента (входят с аудитором эмитента в одну сеть аудиторских организаций), с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: *Размер вознаграждения аудитора определяется в соответствии с договором, фиксированной суммой и составляет 500000 руб. с учетом НДС за оказание услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с международными стандартами аудита за 2021 год.*

Процедура конкурса, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

выбор аудитора производится на основании тендера.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:

рекомендации по кандидатуре аудитора предоставляются Советом директоров.

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Эмитент не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность. Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

В соответствии со статьей 2 ФЗ от 27 июля 2010 № 208-ФЗ "О консолидированной деятельности"

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Адрес страницы в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента: disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=0264005146